

**AGUNSA**

*We make it possible*



# 2023

Memoria Anual **2023**





# MEMORIA Y BALANCE ANUAL 2023

---

AGUNSA es una empresa chilena creada en 1960 como agente naviero, la que fue extendiendo sus servicios a puertos, aeropuertos, logística y transporte, con cobertura en América, Europa y Asia.

Con 60 años de trayectoria en la industria portuaria y naviera es considerada hoy como una empresa consolidada en la operación de servicios logísticos.

Esta subsidiaria del Holding Grupo Empresas Navieras (GEN) se caracteriza por ofrecer una amplia gama de soluciones para los más diversos sectores del comercio, resolviendo de manera innovadora necesidades de embarque, transporte, carga de proyectos, logística y distribución.

Desde sus comienzos, se destacó por entregar a sus clientes confiabilidad, seguridad y soluciones integrales.



# Índice

|                      |   |
|----------------------|---|
| Carta del presidente | 6 |
|----------------------|---|

## 1 INFORMACIÓN CORPORATIVA

|   |    |                       |    |
|---|----|-----------------------|----|
| Introducción                                    | 12 | Directores            | 22 |
| Misión  | 14 | Ejecutivos Superiores | 23 |
| Una mirada a AGUNSA                             | 14 | Equipo Humano         | 24 |
| Servicios AGUNSA por país                       | 15 | Organigrama           | 28 |
| Red AGUNSA                                      | 16 | Historia              | 29 |
| Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas | 18 | Hitos 2023            | 31 |

## 2 EL NEGOCIO

|                                   |    |   |    |
|-----------------------------------|----|---|----|
| Servicios, negocios y actividades | 36 | Principales Clientes  | 50 |
| Logística                         | 39 | Innovación y Desarrollo   | 51 |
| Agenciamiento                     | 44 | Grupo de interés  | 52 |
| Concesiones Aeroportuarias        | 46 | Gestión de sustentabilidad, prevención de riesgos, medio ambiente y sistemas de gestión ISO | 55 |
| Operación de Puertos              | 48 |   |    |

## 3 ANTECEDENTES Y BALANCES

|                               |    |                               |    |
|-------------------------------|----|-------------------------------|----|
| Identificación de la Sociedad | 66 | Factores de Riesgo            | 76 |
| Objeto Social                 | 67 | Política de financiamiento    | 77 |
| Propiedades                   | 68 | Planes de inversión           | 77 |
| Seguros                       | 70 | Política de dividendos        | 77 |
| Marcas y Patentes             | 71 | Dividendos pagados por acción | 78 |
| Actividades Financieras       | 71 | Remuneraciones de Directores  | 79 |
| Documentos Constitutivos      | 72 |                               |    |
| Principales Accionistas       | 74 |                               |    |

# 4 ESTADOS FINANCIEROS

|  |    |  |     |
|--|----|--|-----|
| Estados Financieros Resumidos de Empresas Subsidiarias             | 82 | Estados financieros consolidados   | 76  |
| Informe del Auditor Independiente                                  | 87 | Inversión en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación | 82  |
| Estado de Situación Financiera Consolidado                         | 1  | Concesiones  | 88  |
| Estado de Resultados Consolidado                                   | 3  | Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes                           | 94  |
| Estado de Resultados Integrales Consolidado                        | 4  | Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes                          | 114 |
| Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado                     | 5  | Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar                        | 124 |
| Estado de Flujo de Efectivo Consolidado                            | 7  | Provisiones  | 127 |
| Notas a los Estados Financieros Consolidados                       | 7  | Provisiones por beneficios a los empleados                                     | 128 |
| Información corporativa  | 8  | Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes                        | 129 |
| Criterios contables  | 8  | Patrimonio   | 129 |
| Nuevos pronunciamientos contables y sobre normas de sostenibilidad | 27 | Dividendos por acción  | 132 |
| Información financiera por segmentos                               | 29 | Participaciones no controladoras   | 135 |
| Efectivo y efectivo equivalente                                    | 34 | Ingresos y gastos  | 136 |
| Otros activos financieros corrientes y no corrientes               | 36 | Contingencias y restricciones  | 141 |
| Otros activos no financieros                                       | 36 | Medio ambiente   | 148 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar                    | 37 | Sanciones  | 149 |
| Saldos y transacciones con entidades relacionadas                  | 41 | Política y gestión de riesgo financiero  | 149 |
| Inventarios  | 49 | Moneda nacional y extranjera   | 156 |
| Activos y pasivos por impuestos corrientes                         | 49 | Análisis razonado a los Estados Financieros consolidados                       | 250 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                      | 50 | Hechos Relevantes  | 258 |
| Plusvalía  | 53 | Declaración de responsabilidad   | 260 |
| Propiedades planta y equipo  | 58 |  |     |
| Activos por derecho de uso   | 62 |  |     |
| Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias                    | 72 |  |     |

## CARTA DEL PRESIDENTE

---

Señores accionistas,

Me es grato referirme a las actividades y resultados del ejercicio 2023 de GEN, el cual se caracterizó, en general, por varios hechos relevantes en el plano económico, político y comercial, como una disminución de la actividad económica y comercial tanto en Chile como en el Mundo, mostrando una gran diferencia con lo que fueron estos mismos ámbitos de la economía nacional y mundial en 2022. Podemos decir que 2023 ha sido uno de los años más desafiantes que ha enfrentado la industria naviera y logística en el último tiempo.

AGUNSA, durante el año 2023, mostró un gran crecimiento en el sector minero, especialmente en Chile. Este se manifestó a través de la adjudicación de varios proyectos de largo plazo con las principales empresas mineras del país. Entre estas destacan Teck, Capstone Copper, Codelco, Collahuasi, Anglo American, CAP, Noracid y Antamina, con quienes aseguró contratos de transporte. Asimismo, se cerraron acuerdos de servicios para respaldar la construcción de la desaladora de Collahuasi con Acciona, y para mantener el terminal portuario y la desaladora de Teck QB2, el proyecto minero más grande en Chile. Además, AGUNSA fue seleccionado por Kinross y Antofagasta Minerals para llevar a cabo servicios de operador logístico y transporte a nivel nacional.

En el sector de Aeropuertos e Inversiones, AGUNSA cerró un joint venture con Menzies Aviation, una empresa inglesa líder en el sector de servicios aeroportuarios. Gracias a esta alianza, Menzies AGUNSA comenzó a ofrecer servicios de ground handling a American Airlines en el Aeropuerto de Santiago y a JetSmart en todos los aeropuertos del país donde opera.

En el caso de las filiales concesionarias de aeropuertos, cabe señalar que en 2023 finalizó la Segunda Concesión del Aeropuerto de Calama, donde AGUNSA era el único propietario con el 100% de las acciones. En el mismo periodo, dio inicio la Tercera Concesión del Aeropuerto de Calama, en la que AGUNSA, con una participación del 20%, junto con SACYR (80%), se adjudicaron la concesión.

Con relación a la Concesión del Aeropuerto El Tepual de la Ciudad de Puerto Montt, a inicios de 2024 se extendió la concesión que finalizaba inicialmente en abril de 2024 por 30 meses adicionales de operación. Pese a lo anterior, es necesario recordar que dada la fuerte disminución de los ingresos de la concesión durante la pandemia, se buscó una solución contractual con el Ministerio de Obras Públicas sin ningún éxito, por lo la Sociedad Concesionaria llevó su controversia al Panel Técnico de Concesiones, el cual emitió su correspondiente recomendación, de mane-

## José Manuel Urenda S.



ra que en base a ella volveríamos a discutir nuevamente el tema con el MOP, a fin de recuperar la viabilidad económica de esta concesión. Dado que lo anterior tampoco tuvo resultados, se presentó una demanda al Tribunal Arbitral.

Por otro lado, en el área de representaciones, bajo la filial Universal Shipping, se consolidó la relación comercial con la naviera israelí, ZIM Lines y su servicio ZIM Colibrí Express, la cual unió la costa oeste de Sudamérica con la costa este de Estados Unidos.

En el área portuaria, se adquirió el 75% de las acciones de la concesión portuaria "AGUNSA MANATEE TERMINAL" (AMT), ubicada en el estado de Florida, EE. UU. Este terminal, el primero operado por AGUNSA en el país norteamericano, incluye instalaciones para el almacenamiento y operación de actividades relacionadas con la industria del cemento, así como para el almacenamiento de sal y otros productos. Además, a principios de 2024, se formalizó un contrato de arrendamiento a largo plazo con Port Tampa Bay para el terminal marítimo denominado "Eastport".

En el ámbito logístico de AGUNSA, cabe destacar la adquisición del 75% de ESBO Logistics, una empresa pionera en la implementación de la tecnología Skypod en España.

Este operador logístico, que opera tanto en el sector B2B como en el B2C, cuenta con tres centros logísticos en Cataluña y se distingue por su uso innovador de sistemas robotizados para la preparación de pedidos.

Además, en 2024, se completó la adquisición del 55% de Omni Transloading, una empresa especializada en operaciones de transbordo ferroviario, almacenamiento y distribución en el sureste de los Estados Unidos. En colaboración con AGS (AGUNSA USA), se está desarrollando un proyecto para construir y operar un terminal de transbordo en 14 hectáreas junto a los muelles del Puerto de Tampa. Este terminal contará con acceso ferroviario y servirá también para la nueva flota de camiones de la compañía.

Otra área de negocio a destacar es la de Agenciamiento Marítimo. Después de meses de análisis exhaustivo, resaltan las adquisiciones realizadas en enero de 2024, que incluyen el 70% de las acciones de la empresa "A. R. Savage and Son", así como de "ASG SHIPPING".

"A. R. Savage and Son" es una empresa de servicios de agenciamiento marítimo, FFWW y asesoramiento marítimo, siendo la más antigua en la costa oeste de Florida con

una trayectoria de 78 años en el sector. Su sede principal está en Tampa, Florida.

Por otro lado, "ASG SHIPPING," también conocida como Algeciras Strait of Gibraltar SL y Gibport Services Gibraltar Ltd, es una empresa con 18 años de experiencia, especializada en agenciamiento de línea tramp, principalmente en los puertos de Algeciras y Gibraltar.

En relación a los resultados, vemos que AGUNSA terminó el año 2022 con una utilidad de USD 12,0 millones, un EBITDA de USD 78,8 millones y sus ventas llegaron a USD 717,5 millones, mostrando una disminución del 9,3% respecto al año 2022 y por su parte, la coligada CPT, obtuvo un resultado de USD 8,9 millones, superior en un 50,0% al del año 2022, siendo las áreas de Remolcadores y Servicios a la Industria Salmonera las principales aportantes al margen de contribución.

Como se puede observar, el año 2023 fue un año muy difícil, pero pese a lo anterior, AGUNSA y sus filiales han seguido su estrategia de crecimiento, adjudicándose importantes contratos mineros y de servicios, adquiriendo participaciones accionarias relevantes en USA y Europa, de manera de continuar con su estrategia de diversificación geográfica y focalizándose en aquellos proyectos que viene acompañados de Sinergias con el resto de las empresas del Grupo. Lo anterior, unido a los nuevos proyectos que vislumbramos, nos lleva a mirar con optimismo los años que viene el futuro de la compañía y sus filiales. Por último, quisiera agradecer a todos los ejecutivos y empleados de la empresa, por su entrega y profesionalismo. Destaco especialmente y agradezco la labor del gerente, Fernando Rodríguez y por la labor desempeñada durante el ejercicio 2023. Agradezco por último a mis colegas del Directorio por su leal y valioso aporte a la gestión de GEN y sus filiales.



**José Manuel Urenda S.**  
Presidente





# Información Corporativa

01





## Introducción

---

La presente Memoria Anual, describe la gestión de la compañía durante el año 2023 y presenta sus Estados Financieros debidamente auditados, por lo que esperamos que las imágenes e información acerca de nuestra cobertura y gestión contribuyan a generar un perfil consistente acerca de lo que es AGUNSA y toda su red de negocios.

La diversa red de negocios y el adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes nos ha llevado a ampliar la gama de servicios y así seguir desarrollándonos en el ámbito aeroportuario y logístico, medios de transporte, cargas, terminales y pasajeros.

Cada acción que emprendemos, como parte de nuestros procesos de negocios logísticos, tiene el respaldo de un equipo humano comprometido, que agrega valor trabajando junto a nuestros clientes, los cuales buscan la forma más eficiente de hacer las cosas, desafiándonos a incrementar el conocimiento y a adaptar nuevas tecnologías que contribuyan a mejorar nuestra gestión.

En AGUNSA y su grupo de empresas, fomentamos la armonía y bienestar laboral en todo ámbito, confiamos que un buen ambiente de trabajo es primordial para la motivación y desempeño. Creemos en los equipos y en las personas como motor de nuestras actividades y logros, por eso promovemos un clima de respeto y compañerismo.

La comunicación es un proceso medular en la compañía, cuya frecuencia es segundo a segundo durante todo el año, coexistiendo múltiples interlocutores, con interacciones en todos los niveles de las organizaciones que sustentan el accionar de clientes y proveedores, todos en el ámbito de los negocios. Para ello y heredado de nuestros creadores, impulsamos una actitud individual y colectiva que nos identifique como un empático prestador de servicios y como un proveedor que se pone en el lugar de cada cliente, porque siempre seremos capaces de crear y adaptar nuestros procesos a sus requerimientos presentes y futuros.



Nuestra filosofía está enfocada en desarrollar toda nuestra potencia para captar oportunidades de servicios, para trabajar junto a nuestros clientes en el desarrollo de su negocio, para traspasar los límites y fronteras aéreas, marítimas, para hacer de la creatividad de nuestros inversionistas y de su fe en la compañía, hechos económicos sustentables en el tiempo; basados en vocación por los negocios, pasión por la acción, motivación profunda por descubrir, por abordar lo nuevo y la cercanía humana, procurando generar vínculos permanentes.

Es innumerable la cantidad de naves atendidas en todos los terminales, las millas náuticas recorridas por nuestras embarcaciones de apoyo, las toneladas de cargas y la cantidad de TEUS transferidos y transportados.

Hemos sido parte de la constante transferencia de mercaderías de un continente a otro, entregando un servicio integral de movimiento de cargas, abordando diversos mercados en el ámbito del comercio internacional.

Hoy nos sentimos firmes sobre la plataforma logística integral que tenemos y que debemos explotar, expandir, imprimirle velocidad, con el fin de que sea un potente foco de atracción para actuales y potenciales clientes, en las más diversas localizaciones.

Mantener la confianza de nuestros inversionistas, clientes, proveedores, empleados y del entorno, en los diversos medios en que estamos insertos como red global, seguirá siendo nuestro principal valor y nuestro mayor desafío.



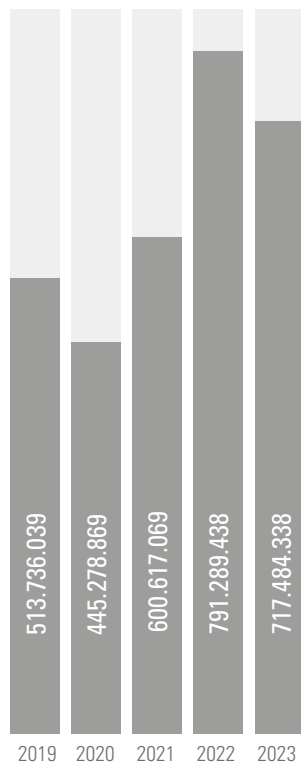
## Misión

Potenciar y expandir la red de prestación de servicios a cargas, pasajeros, medios de transporte y terminales, con una oferta efectiva y sustentable que agrega valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

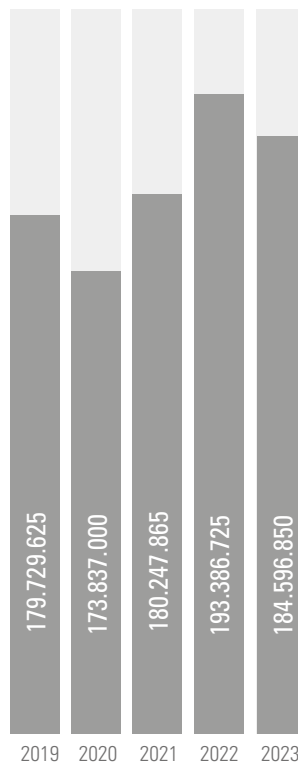
## Una mirada a AGUNSA

### INDICADORES DE GESTIÓN

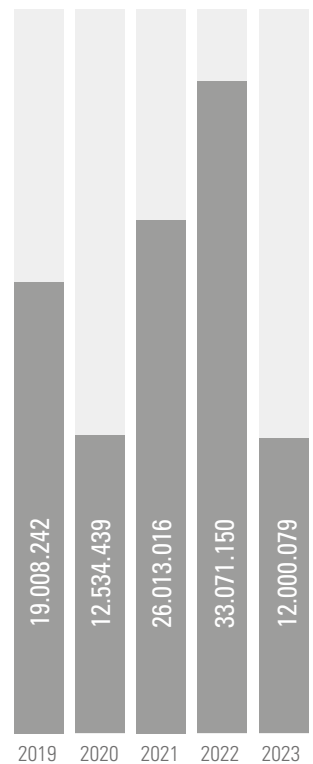
#### VENTAS EN USD (CONSOLIDADO)



#### PATRIMONIO EN USD



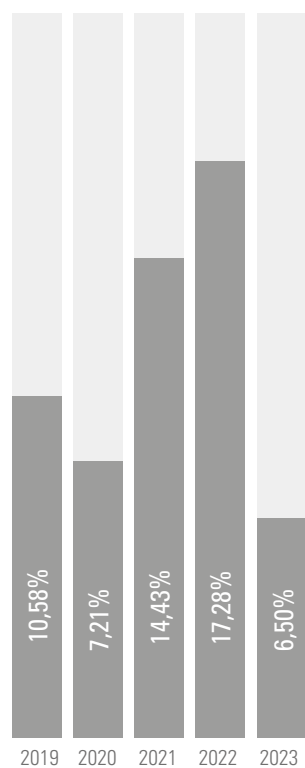
#### UTILIDAD DEL EJERCICIO en USD



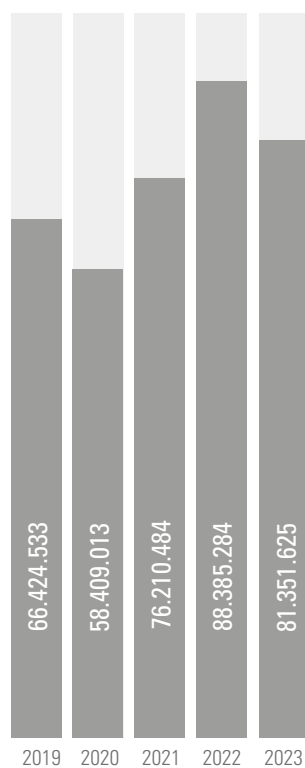
## Servicios AGUNSA por país

|                                  | ARGENTINA | BOLIVIA | BRASIL | CHILE | CHINA | COLOMBIA | COSTA RICA | ECUADOR | EL SALVADOR | EEUU | ESPAÑA | GUATEMALA | HONDURAS | MÉXICO | NICARAGUA | PANAMÁ | PARAGUAY | PERÚ | URUGUAY |
|----------------------------------|-----------|---------|--------|-------|-------|----------|------------|---------|-------------|------|--------|-----------|----------|--------|-----------|--------|----------|------|---------|
| AGENTE GENERAL                   | ●         | ●       |        | ●     | ●     | ●        | ●          | ●       | ●           |      | ●      | ●         | ●        | ●      | ●         | ●      |          | ●    | ●       |
| AGENTE PORTUARIO                 | ●         |         |        | ●     | ●     | ●        | ●          | ●       | ●           |      | ●      | ●         | ●        | ●      | ●         | ●      |          | ●    | ●       |
| OPERACIÓN AEROPUERTO             |           |         |        | ●     |       |          |            |         |             |      |        |           |          |        |           |        |          |      |         |
| LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN         | ●         |         |        | ●     |       | ●        | ●          | ●       | ●           |      | ●      | ●         | ●        | ●      | ●         | ●      | ●        | ●    | ●       |
| TRANSPORTE TERRESTRE             | ●         |         |        | ●     |       | ●        | ●          | ●       | ●           | ●    | ●      | ●         | ●        | ●      | ●         | ●      | ●        | ●    | ●       |
| ALMACENAJE                       |           |         |        | ●     |       | ●        |            | ●       | ●           |      | ●      | ●         |          | ●      |           | ●      | ●        | ●    | ●       |
| ADM. Y OPERACIONES TERMINALES    | ●         |         |        | ●     |       |          |            | ●       |             | ●    |        |           |          |        |           |        |          |      |         |
| LOGÍSTICA PORTUARIA              | ●         |         |        | ●     |       | ●        |            | ●       |             | ●    | ●      | ●         |          |        |           |        |          | ●    | ●       |
| EMBARCACIÓN PRÁCTICOS            |           |         |        | ●     |       |          |            | ●       | ●           |      |        |           |          |        |           |        |          | ●    |         |
| REMOLCADORES                     | ●         |         |        | ●     |       |          |            | ●       |             |      |        |           |          | ●      |           |        |          | ●    |         |
| DEPÓSITO DE CONTENEDORES         | ●         |         |        | ●     |       | ●        |            | ●       | ●           |      |        | ●         |          | ●      |           |        |          | ●    |         |
| VENTA Y ARRIENDO DE CONTENEDORES | ●         |         | ●      | ●     |       | ●        |            | ●       |             | ●    |        | ●         |          | ●      |           |        |          | ●    |         |
| AGENTE EMBARCADOR                | ●         |         |        | ●     | ●     | ●        |            | ●       |             | ●    | ●      |           |          | ●      |           |        |          | ●    | ●       |
| BUNKERING                        | ●         |         |        | ●     |       |          |            |         |             |      | ●      |           |          |        |           |        |          |      |         |

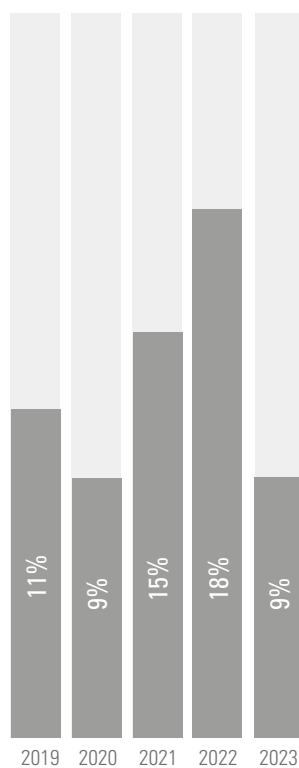
RETORNO SOBRE PATRIMONIO



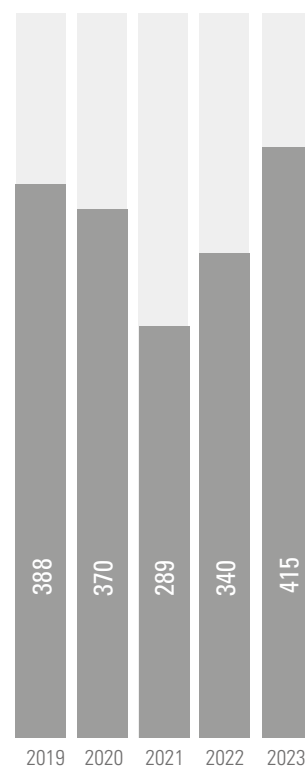
EBITDA EN USD (CONSOLIDADO)



ROE - RETURN ON EQUITY % (CONSOLIDADO)



EV - ENTERPRISE VALUE - MMUSD (CONSOLIDADO)



## Red AGUNSA

---

### AMÉRICA

---

#### ARGENTINA

Buenos Aires  
Mendoza  
San Nicolás

#### BOLIVIA

Santa Cruz

#### CHILE

Antofagasta  
Arica  
Calama  
Chañaral  
Copiapó  
Coquimbo  
Coronel  
Huasco  
Iquique  
La Negra  
La Serena  
Santiago  
San Antonio  
San Vicente  
Talcahuano  
Patache  
Pozo Almonte  
Puerto Natales  
Puerto Montt  
Punta Arenas  
Quintero  
Valparaíso

#### COLOMBIA

Barranquilla  
Bogotá  
Buenaventura  
Cartagena  
Medellín

#### COSTA RICA

Alajuela

#### ECUADOR

Guayaquil  
Manta  
Puerto Bolívar  
Quito

#### EL SALVADOR

Puerto de Acajutla  
San Salvador

#### ESTADOS UNIDOS

Doral  
Miami  
Palmetto

#### GUATEMALA

Ciudad de Guatemala  
Santo Tomás de Castilla  
Puerto Quetzal  
Puerto Barrio





## EUROPA

### ESPAÑA

Algeciras  
Barcelona  
Gibraltar  
Las Palmas  
Madrid  
Santander  
Valencia  
Vigo

## ASIA

### CHINA

Guangzhou  
Hong Kong  
Shanghai

### HONDURAS

San Pedro de Sula

### MÉXICO

Ciudad de México  
Guadalajara  
Lázaro Cárdenas  
Manzanillo  
Monterrey

### NICARAGUA

Puerto Corintos

### PANAMÁ

Panamá City  
Puerto Colón

### PARAGUAY

Asunción  
Ciudad del este

### PERÚ

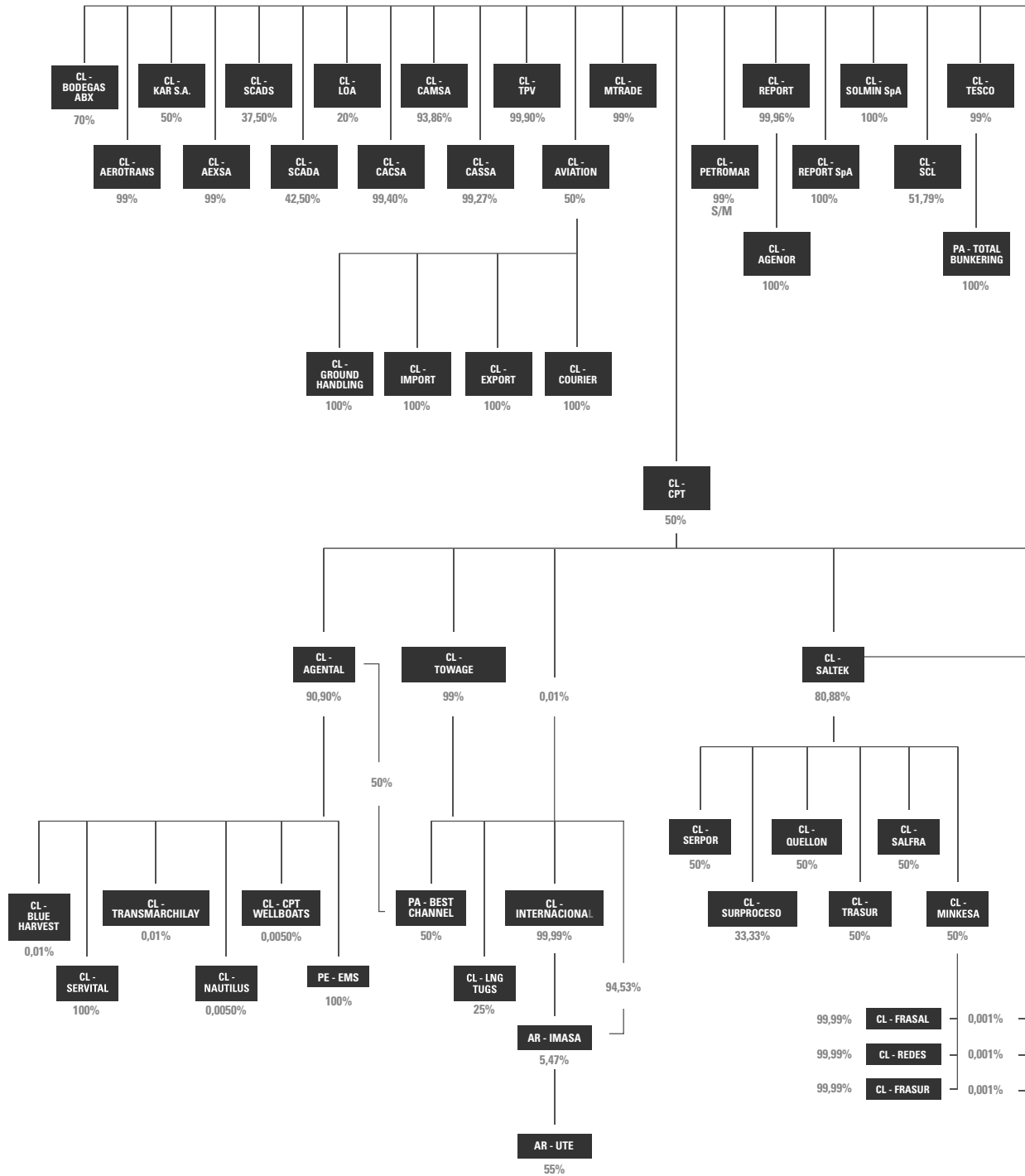
Callao  
Chimbote  
Ilo  
Matarani  
Paíta  
Pisco  
Salaverry  
San Juan de Marcona

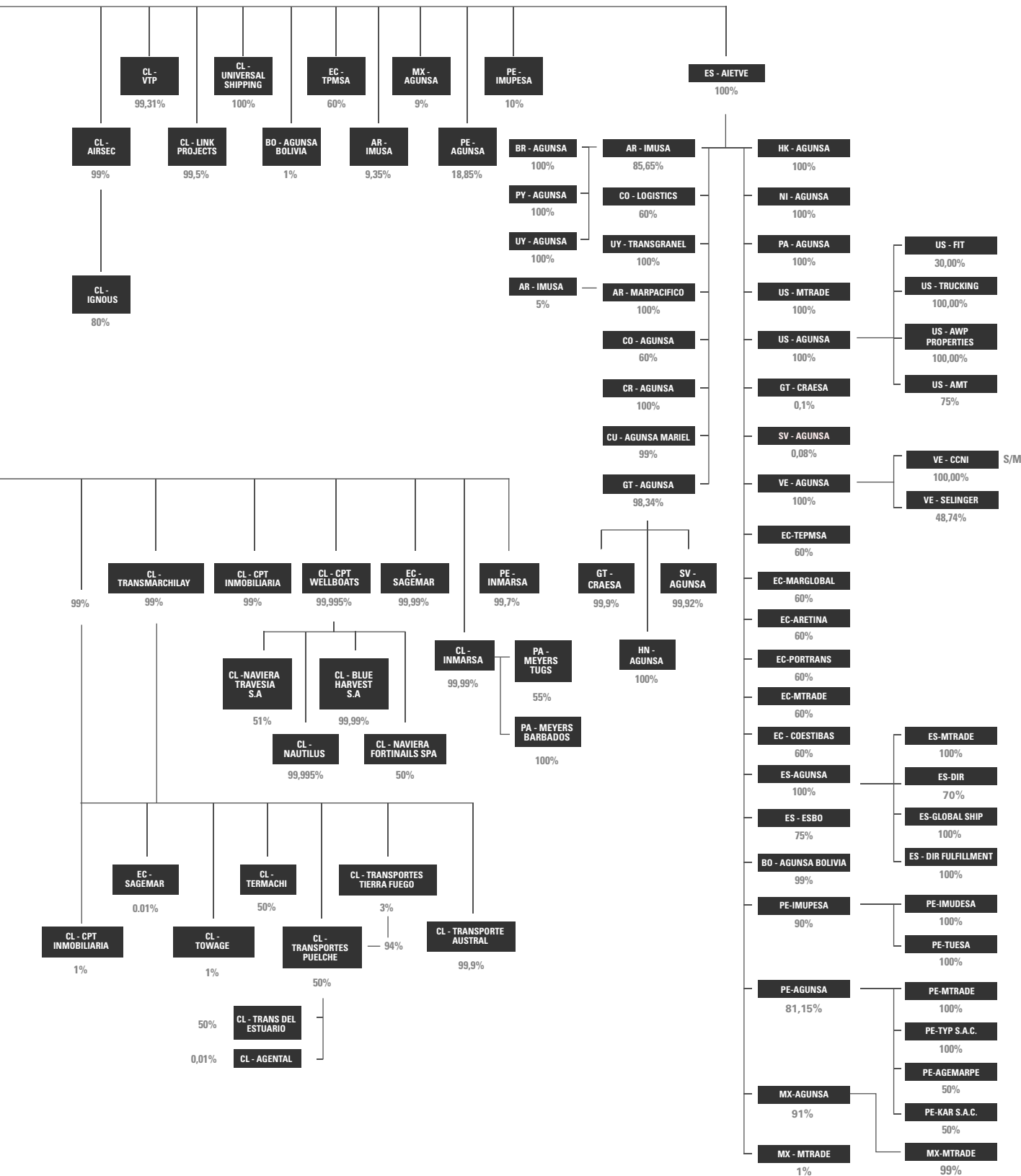
### URUGUAY

Montevideo



## Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas





## Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas

|  | DEPOSITO DE VEHICULOS AEROTRANS LTDA.                  | AGUNSA EXTRAPORTUARIO S.A.                                  | AIRSEC SERVICIOS S.A.                                       | RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.                           | REPORT SERVICIOS PORTUARIOS SPA                                       | SOLUCIONES MINERAS SPA  | UNIVERSAL SHIPPING SPA                                      | MODAL TRADE S.A.  | TRANSPORTES Y PROYECTOS S.A.                                  | AGUNSA INTERNACIONAL ETVE S.L.                               |
|--|--|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
|  | CHILE  | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE   | ESPAÑA   |
| <b>Inversión contable en MUSD</b>                        | -  | 1.624   | -   | 5.981   | 102   | 998   | 40  | 333   | -   | 124.658  |
| <b>% que representa la inversión en activo total</b>     | -  | 0,3142%   | -   | 1,1570%   | 0,0197%   | 0,1930%   | 0,0078%   | 0,0644%   | -   | 24,1153%   |
| <b>Tipo de sociedad</b>                                  | Sociedad de Responsabilidad Limitada                   | Sociedad Anónima Cerrada                                    | Sociedad Anónima Cerrada                                    | Sociedad de Responsabilidad Limitada                          | Sociedad por Acciones   | Sociedad por Acciones   | Sociedad por Acciones                                       | Sociedad Anónima Cerrada                                | Sociedad Anónima Cerrada                                      | Sociedad Anónima Cerrada                                     |
| <b>Domicilio</b>   | Parcela N°34 , El Noviciado, Pudahuel, Santiago, Chile | Urriola 87, Piso 1, Valparaíso, Chile                       | Av. Las Condes 9460, of. 603, Las Condes, Santiago, Chile   | Errazuriz 872, Valparaíso, Chile                              | Errazuriz Piso 7 755 Oficina 708 B Estación Puerto, Valparaíso, Chile | Errazuriz Piso 7 755 Oficina 708 B Estación Puerto, Valparaíso, Chile | Av. Andrés Bello 2687 OF. 1501, Las Condes, Santiago, Chile | Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile | Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile       | Paseo de San Francisco de Sales 8, Madrid, España            |
| <b>Capital Pagado MUSD</b>                               | 6  | 570   | 258   | 4.809   | 113   | 1.000   | 10  | 547   | 34  | 74.982   |
| <b>Objeto Social</b>                                     | Almacenaje de vehículos nuevos.                        | Almacenaje, Depósito aduanero de mercancías extra portuario | Sociedad de Corretaje Marítimo                              | Estiba y desestibas en puertos                                | Agente de naves   | Reparación Equipos Minería  | Agente de naves   | Transporte y distribución de cargas                     | Transporte y distribución de cargas                           | Sociedad de Inversiones                                      |
| <b>Directorio y Administradores</b>                      | Enrico Martini G., Camilo Fernández A.                 | Felipe Valencia S., Enrico Martini G., Camilo Fernández A.  | Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Andrés Schultz M. | Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Felipe Valencia S.  | María Soledad Urenda, Felipe Valencia S., Camilo Fernández A.         | María Soledad Urenda, Felipe Valencia S., Camilo Fernández A.         |   | Sebastian Santa Cruz H., Enrico Martini G.              | Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Camilo Fernández A. | Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Felipe Valencia S. |
| <b>Gerente General</b>                                   | Sebastián Eugenio U.                                   | Francisco Valdivia L.                                       | Fernando Carrandi D.  | Camilo Fernández A.   | Iván Frías M.   | Iván Frías M.   | Sebastián Santa Cruz H.                                     | Diego Urenda S.   | Javier González P.  | Fernando Rodríguez P.  |
| <b>Relación operacional con la matriz (no exclusiva)</b> | Prestadora de servicios a la carga                     | Prestadora de servicios a la carga                          | No hay relación   | Contratista en servicios al comercio nacional e internacional | No hay relación   | No hay relación   | Prestadora de servicios de naves                            | Prestadora de servicios de transporte                   | Prestadora de servicios de transporte                         | No hay relación  |
| <b>RUT</b>   | 76.152.368-6   | 76.451.351-7  | 96.400.000-K  | 79.509.640-K  | 77.645.576-8  | 77.722.803-K  | 77.622.451-0  | 96.515.920-7  | 96.858.730-7  | N4423850I  |

| PETROMAR S.A.                              | VALPARAÍSO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.         | BODEGAS AB EXPRESS S.A  | CONSORCIO AEROPORTUARIO DE MAGALLANES S.A.S.C.  | CONSORCIO AEROPORTUARIO DE CALAMA S.A.S.C.                                       | CONSORCIO AEROPORTUARIO DE LA SERENA S.A.S.C.                                    | SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S.A.  | TERMINAL PORTUARIO DE VALPARAÍSO S.A.  | TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A.  | TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.           |
|--|---|---|---|--|--|---|--|---|---|
| CHILE                                      | CHILE   | CHILE   | CHILE   | CHILE  | CHILE  | CHILE   | CHILE  | Ecuador   | CHILE   |
| 34   | 2.649   | -   | 609   | -  | -  | 28  | 6.639  | 16.612  | 8.124   |
| 0,0066%                                    | 0,5125%                                       | -   | 0,1177%   | -  | -  | 0,0055%   | 1,2842%  | 3,2136%   | 1,5430%   |
| Sociedad Anónima Cerrada                   | Sociedad Anónima Cerrada                      | Sociedad Anónima Cerrada  | Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria  | Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria                                 | Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria                                 | Sociedad Anónima Cerrada  | Sociedad Anónima Abierta   | Sociedad Anónima Cerrada  | Sociedad Anónima Cerrada                              |
| Urriola 87 Piso 2, Valparaíso, Chile       | Urriola 87 Piso 3, Valparaíso, Chile          | Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile   | Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo S/N, Punta Arenas, Chile                                     | Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile                          | Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile                          | Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez, Rotonda Oriente 4° Piso, Pudahuel, Santiago, Chile                          | Errazuriz Piso 7 755 Of. 708 - B Estación Puerto, Valparaíso, Chile  | Avenida Malecón Edificio Navío Piso 6 oficina 601, Puerto Manta, Ecuador  | Bélgica S/N, Placilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile  |
| 44   | 3.550   | 262   | 3.158   | 8.608  | 5.586  | 222   | 2.330  | 10.000  | 2.471   |
| Abastecimiento de combustible en bahía     | Atención de pasajeros de cruceros de turismo  | Construcción, conservación y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago | Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo de Punta Arenas | Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto El Loa de Calama         | Construcción, conservación y explotación del Aeródromo La Florida de La Serena   | Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago                     | Agenciamiento de naves   | Diseño, Planificación, Financiamiento, Construcción de Obras nuevas, Equipamiento, Operación y Mantenimiento de la Terminal Internacional de Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador. | Explotación de terminales de contenedores y servicios |
| Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A. | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M.   | Fernando Rodríguez P., Felipe Valencia S., Víctor Bezanilla   | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z.                | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z. | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z. | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Jorge Rivas A., Saúl Villarreal G., Fernando Rodríguez P., Eduardo Palacios Y. | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Felipe Irrazával O., Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A. | José Manuel Urenda S., Franco Montalbeti M., Jaime Ramírez H., Marcelo Ramírez B.   | Enrico Martini G., Marcelo Ramos                      |
| Enrico Martini G.                          | Enrico Martini G.                             | Fernando Carrandi D.  | Fernando Carrandi D.  | Fernando Carrandi D.   | Fernando Carrandi D.   | Enrico Martini G.   | Rubén Ramírez T.   | Samuel Franco C.  | Camilo Fernández A.                                   |
| Transporte marítimo de combustibles        | Prestadora de servicios atención de pasajeros | No hay relación   | No hay relación   | No hay relación  | No hay relación  | No hay relación   | Prestadora de servicios a la carga   | Prestadora de servicios a la carga, transporte y logística  | Prestadora de servicios a la carga                    |
| 96.687.080-K                               | 99.504.920-1                                  | 76.376.843-0  | 76.087.702-6  | 76.139.803-2   | 76.256.545-5   | 96.850.960-8  | 77.513.405-4   | 0993005258001   | 79.897.170-0  |

## Directores

---



**JOSÉ MANUEL URENDA S.**  
PRESIDENTE

Abogado  
RUT: 5.979.423-K



**FRANCISCO  
GARDEWEG O.**  
VICEPRESIDENTE

Ingeniero Comercial  
RUT: 6.531.312-K



**FRANCO  
MONTALBETTI M.**  
DIRECTOR

Ingeniero Comercial  
RUT: 5.612.820-4



**BELTRÁN  
URENDA S.**  
DIRECTOR

Abogado  
RUT: 4.844.447-4

## Ejecutivos Superiores



**FERNANDO RODRÍGUEZ P.**  
GERENTE GENERAL

Ingeniero Comercial  
RUT: 10.215.441-K



**FERNANDO LAGOS A.**  
GERENTE CORPORATIVO  
DE CONTROL DE GESTIÓN  
Y ADQUISICIONES

Ingeniero de Transporte  
RUT: 8.634.635-4



**FERNANDO CARRANDI D.**  
GERENTE CORPORATIVO  
INVERSIONES Y  
AEROPUERTOS

Ingeniero Comercial  
RUT: 10.886.793-0



**SEBASTIÁN SANTA CRUZ H.**  
GERENTE CORPORATIVO  
AGENCIAMIENTO Y  
REPRESENTACIONES

Ingeniero Comercial  
RUT: 13.441.391-3



**ANDRÉS SCHULTZ M.**  
GERENTE CORPORATIVO  
DESARROLLO DE NEGOCIOS

Ingeniero Civil Industrial  
RUT: 12.448.051-5



**CAMILO FERNÁNDEZ A.**  
GERENTE CORPORATIVO  
LOGÍSTICA Y PUERTOS

Ingeniero en Transporte  
RUT: 11.223.223-0



**MARÍA SOLEDAD URENDA D.**  
GERENTE CORPORATIVO DE  
PERSONAS Y DESARROLLO  
ORGANIZACIONAL

Ingeniero Comercial  
RUT: 13.989.421-9



**ENRICO MARTINI G.**  
GERENTE CORPORATIVO  
ADMINISTRACIÓN

Contador Auditor  
e Ingeniero Comercial  
RUT: 6.073.917-K



**FELIPE VALENCIA S.**  
GERENTE CORPORATIVO  
FINANZAS

Ingeniero Comercial  
RUT: 11.834.063-9

## Equipo Humano

El desafío permanente por la excelencia en la calidad de servicios que entrega AGUNSA en cada uno de los eslabones de su cadena de valor, se sustenta en el sólido y comprometido equipo humano, que por más de cinco décadas ha acompañado el éxito de la compañía.

Agentes Portuarios y Aeroportuarios, Estibadores, Almacenistas, Distribuidores, Transportistas, Desarrolladores de nuevos negocios, Embarcadores, Tripulantes, Operadores y diversos Profesionales combinan sus talentos para que AGUNSA sea reconocida como una de las empresas líderes en su rubro.

Para AGUNSA, la autonomía, la confianza y el respeto aportan en la construcción de equipos sólidos. Es por ello que el profesionalismo, la legalidad en las acciones, el “trabajando juntos” y la empatía con los clientes son valores que forman parte de sus principios sociales y comerciales que están integralmente presentes en el quehacer diario y en las relaciones con las comunidades en las cuales opera.

### AGUNSA INDIVIDUAL

| TIPO DE PERSONAL         | 2023       | 2022       |
|--------------------------|------------|------------|
| Gerentes y Ejecutivos    | 37         | 35         |
| Profesionales y Técnicos | 552        | 501        |
| Trabajadores             | 66         | 60         |
| <b>Total</b>             | <b>655</b> | <b>596</b> |

### AGUNSA CONSOLIDADO

| Tipo de personal         | 2023         | 2022         |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Gerentes y Ejecutivos    | 168          | 166          |
| Profesionales y Técnicos | 2.657        | 2.434        |
| Trabajadores             | 3.997        | 3.101        |
| <b>Total</b>             | <b>6.822</b> | <b>5.701</b> |



## Información Complementaria

En cumplimiento a la Norma de Carácter General N°386 de la Superintendencia de Valores y Seguros - SVS (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF) de 8 de junio de 2015, acerca de la responsabilidad social y desarrollo sostenible, se informa a continuación sobre la diversidad por género, edad y antigüedad en el cargo de los Directores, Ejecutivos y Trabajadores.

### A) Diversidad en el directorio

Número de personas por género

| Directores | Directoras |
|------------|------------|
| 4          | -          |

Número de personas por nacionalidad

| Chilenos | Extranjeros |
|----------|-------------|
| 4        | -           |

Número de personas por rango de edad

| < 30 años | 30 - 40 años | 41 - 50 años | 51 - 60 años | 61 - 70 años | > 70 años |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------|
| -         | -            | -            | -            | 2            | 2         |

Número de personas por antigüedad

| < 3 años | 3 - 6 años | > 6 y < 9 años | 9 y < 12 años | > 12 años |
|----------|------------|----------------|---------------|-----------|
| -        | -          | -              | -             | 4         |

## B) Diversidad en la Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio

Número de personas por género

| Masculino | Femenino |
|-----------|----------|
| 8         | 1        |

Número de personas por nacionalidad

| Chilenos | Extranjeros |
|----------|-------------|
| 9        | -           |

Número de personas por rango de edad

| < 30 años | 30 - 40 años | 41 - 50 años | 51 - 60 años | 61 - 70 años | > 70 años |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------|
| -         | -            | 4            | 4            | 1            | -         |

Número de personas por antigüedad

| < 3 años | 3 - 6 años | > 6 y < 9 años | 9 y < 12 años | > 12 años |
|----------|------------|----------------|---------------|-----------|
| -        | 5          | -              | -             | 4         |



**C) Diversidad en la organización**

## Número de personas por género

| Trabajadores | Trabajadoras |
|--------------|--------------|
| 384          | 271          |

## Número de personas por nacionalidad

| Chilenos | Extranjeros |
|----------|-------------|
| 623      | 32          |

## Número de personas por rango de edad

| < 30 años | 30 - 40 años | 41 - 50 años | 51 - 60 años | 61 - 70 años | > 70 años |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------|
| 129       | 253          | 155          | 88           | 26           | 4         |

## Número de personas por antigüedad

| < 3 años | 3 - 6 años | > 6 y < 9 años | 9 y < 12 años | > 12 años |
|----------|------------|----------------|---------------|-----------|
| 331      | 146        | 49             | 48            | 81        |



# Organigrama



## Historia

---

Impulsada por el interés de contar con una agencia naviera capaz de proporcionar servicios portuarios en forma eficiente, económica, controlable y confiable, la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (actual Compañía Marítima Chilena S.A.) creó en 1960 Agencias Universales S.A. Su objetivo inicial fue actuar como agente general y portuario, para atender las operaciones de naves nacionales y extranjeras, ejercer las funciones de corredor de fletes y cargamentos y, en general, participar en toda clase de actividades relacionadas al negocio marítimo.

Poco a poco, AGUNSA fue posicionándose en el país como una de las compañías líderes en actividades de agenciamiento.

En el año 1989 se produjo la división de CCNI e Inversiones Cabo Froward S.A., que controlaba el 99,95% de Agencias Universales S.A. Este proceso culminó cuando en 1994 los accionistas de ambas sociedades acordaron una fusión. Así, la antigua Agencias Universales S.A. aportó el total de sus activos y pasivos a Inversiones Cabo Froward S.A., quedando como Agencias Universales S.A.- AGUNSA.



**AGUNSA**



## Hitos 2023

---

- AGUNSA Manatee Terminal firma acuerdo para adquirir el 75% Carver Maritime Manatee en canal de la Bahía de Tampa, Florida para servicios de estiba, gestión y almacenamiento de carga break bulk.
- UNIVERSAL SHIPPING inicia sus operaciones de representación con ZIM para su nuevo servicio de transporte ZIM Colibrí Xpress que une la costa oeste de Sudamérica con la este de EE.UU. que dispone de 6 buques operados por ZIM con una capacidad de 1.700 TEUs y 300 plugs.
- TRANSGRANEL inaugura un nuevo Centro logístico en Montevideo a fin de expandir su negocio con operaciones extraportuarias. Este cuenta con 2.6 hectáreas de terreno en total, 2.000m2 de almacén y 1.800 posiciones de racks.
- Inicia sus operaciones SOLMIN, filial del grupo destinada a entregar soluciones operativas a la industria minera, potenciando las operaciones que ya se tienen en faenas de cobre, caliza y molibdeno.
- AGUNSA firma Pacto por Seguridad Hídrica, cuyo objetivo es movilizar a compañías de diferentes rubros a reducir su consumo de agua en la cadena de valor y crear prácticas de alto nivel para su cuidado.
- AGUNSA Perú inicia servicio de Transporte de llantas OTR para Antamina, compañía líder en el sector minero peruano, con un tiempo de ejecución de 5 años y que cuenta con un diseño de plataforma propio de AGUNSA. Además de Almacenaje para gestionar suministros mineros para la misma compañía.
- AGUNSA obtiene el 75% de ESBO Logistics, operador logístico pionero en la utilización de tecnología Skypod en España con la utilización de un sistema robotizado de automatización para la preparación de pedidos. Cuenta con 3 sedes en Catalunya y 94.500 m2 de superficie destinada al almacenamiento y con capacidad para procesar más de 29.500 líneas por día.
- Menzies AGUNSA firmó un acuerdo histórico con American Airlines para convertirse en su nuevo proveedor de Ground Handling en el Aeropuerto de Santiago. Además firmó un acuerdo con la aerolínea sudamericana JetSMART para prestar servicios de rampa y pasajeros en los 16 aeropuertos de Chile.
- AGUNSA será el nuevo operador logístico y de transporte para las faenas Mantos de Oro y Maricunga, ambas ubicadas en la Región de Atacama y propiedad de la reconocida minera canadiense Kinross. Los servicios ejecutados serán: retiro y recepción de carga en CDA Lampa, Antofagasta y Copiapó, agendamiento proveedores, desconsolidación, recepción off-site, consolidación y transporte de la carga general y sobredimensionada. Gracias a este nuevo contrato, AGUNSA inaugurará un nuevo centro logístico, ubicado estratégicamente en la ciudad de Copiapó.
- AGUNSA Argentina obtiene licencia para operar en el terminal público Puerto Nuevo San Nicolas lo que permitirá expandir los servicios portuarios en toda la Hidrovía de Paraná – Paraguay.
- AGUNSA inaugura nueva oficina en la ciudad de Santa Cruz, Bolivia para atender a representado ZIM para su servicio de operaciones para la compañía Roymar Shipping Services. Además de continuar ofreciendo en el país servicios logísticos en la minería, freight forwarder, transporte internacional y almacenaje.

## Hitos Relevantes por año

### 1960

- Creación de Agencias Universales S.A.

### 1962

- Inicio de actividades de Agenciamiento Portuario.

### 1970

- Consolidación de la compañía como agente general y portuario.

### 1980

- Reorganización de Agencias Universales, busca crecimiento y proyección internacional.

### 1992

- Comienzo de la internacionalización.
- Participación en sociedades en Ecuador con Agencia Marítima Global S.A. y en Argentina con Marpacífico S.A. En Panamá se formó sociedad Inversiones Marítimas Universales S.A.

### 1994

- Fusión entre Inversiones Cabo Froward y Agencias Universales, pasando a ser esta última una Sociedad Anónima Abierta.
- Creación de AGUNSA Colombia.

### 1995

- Formación de Multitransport Internacional S.A. a través de la sociedad Agencias Marítima Doder Argentina S.A.
- Inauguración de terminal extraportuario en Puerto Callao, Perú.

### 1996

- Creación de Doder Paraguay.
- Extensión de los servicios en Colombia con Maritrans.

### 1997

- Nuevas oficinas en Cartagena y Buenaventura (Colombia).
- Compra del 50% de CPT.
- SCL se adjudica la licitación del Aeropuerto de Santiago por 15 años.

### 1999

- Se crea AGUNSA Venezuela, con oficinas en Caracas y Valencia.

### 2001

- Logística y distribución amplía sus actividades con la adquisición de terrenos en Lampa.

### 2002

- Formación de la Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. (VTP)

### 2003

- Adjudicación concesión Aeropuerto de Jamaica por 30 años.
- Creación de Agencia Naviera S.A.C.V. en México.
- Nueva representación de líneas aéreas: United Airlines y Air Canada.
- Fin de obras de construcción de VTP.
- Construcción de bodega para logística y distribución en Lampa.

### 2004

- Se extiende la concesión de SCL por 78 meses adicionales.

### 2005

- Creación de Consorcio Florida International Terminal (FIT) para la concesión de Port Everglades en EEUU. por 10 años.
- Inicio de operaciones del Consorcio de Tayukay, Venezuela.
- Formación de la Sociedad AGUNSA Europa.

### 2006

- AGUNSA Europa, adquiere sociedades españolas Reconsa Logísticas (99,9%),SICSA Rail Transport S.A. (49,5%), Terminales Marítimas S.A. (42,5%),y Agencia Marítima Trasatlántica LTDA. (50%) de Portugal.

### 2007

- Incorporación de subsidiarias AGUNSA Argentina y AGUNSA Italia.
- AGUNSA compra a CCNI oficinas en Japón, Hong Kong, Korea y China.

### 2008

- Incorporación de subsidiarias AGUNSA Guatemala, AGUNSA Costa Rica, AGUNSA Honduras y AGUNSA El Salvador.
- AGUNSA inicia el servicio de transporte marítimo hacia glaciares de la patagonia en Chile.
- Adquisición de buque tanque para prestar servicios de bunkering en Argentina.

### 2009

- Incorporación subsidiarias AGUNSA Uruguay, AGUNSA Brasil y AGUNSA Panamá.
- Nueva representación de línea aérea Emirates.
- Adjudicación de la concesión de Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo, Punta Arenas por 15 años.

### 2010

- Adjudicación de la concesión de Aeropuerto el Loa, Calama por 15 años.
- Formación sociedad AGUNSA Representaciones S.A. de C.V. en México y CCNI Perú S.A.
- Adquisición de segunda embarcación para el negocio del turismo en la patagonia de Chile.

### 2011

- Adquisición de terminal de contenedores en Génova, Italia a través de sociedad Nuovo Borgo Terminal Containers SRL y nuevo depósito de contenedores en Brasil a través de Atlantis Rio Terminais Containers LTDA.

### 2012

- Se extiende la concesión de SCL hasta 2015.
- Adjudicación de la concesión de Aeródromo La Florida, La Serena por 10 años.

### 2013

- Inicio de servicio de atención a pasajeros de Air Canada en aeropuerto de Santiago.
- Inicio de operaciones en Nicaragua.



## 2014

- Se crea Imolog para el almacenaje y distribución de mercancías peligrosas.
- Consolidación de servicios de bunkering en Chile.
- Obtención de la representación aérea como General Sales Agent, de IAG Cargo (Iberia y British Airways) y Turkish Cargo.
- Air Canada nombra a AGUNSA como agente comercial en Panamá.
- Inicio del servicio de atención de pasajeros y Flight Operations en aeropuerto de Santiago a United Airlines, Delta Airlines y Air Europa.
- Se crea Bodegas AB Express S.A. para la construcción y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto de Santiago.

## 2015

- Nuevas representaciones como Agente General y Portuario de Yang Ming Marine Transport Corp. en Chile, Ecuador y Centro América; Agente portuario de SARJAK Container Lines en Iquique, Antofagasta, Valparaíso y San Antonio; Agente portuario y servicio de lanchas de prácticos de Terminal Marítimo K+S-Chile en Punta Patillos, Región de Tarapacá; Agente portuario de GDF Suez en Perú, Brasil, Argentina y Chile.
- Hapag Lloyd nombra a AGUNSA para el transporte y depósito de contenedores en Antofagasta, Valparaíso y Santiago.
- Ampliación del Terminal de Contenedores en Lampa.
- Logística para las líneas 3 y 6 del Metro de Santiago de Chile.
- Adquisición de Universal Chartering S.A., servicios relacionados con el transporte marítimo y de cabotaje de carga.

## 2016

- Creación de AGUNSA Extraportuario S.A. en San Antonio.
- Obtención de la concesión del Puerto Marítimo de Manta Ecuador por 40 años.
- Adquisición del 100% de Transgranel S.A., empresa operadora de graneles en Montevideo.
- Nominación como Agente General por la naviera cubana Melfi Marine Corp en Chile y Perú y por la compañía marítima francesa Marfret en Chile, Perú y Ecuador.

## 2017

- Creación Kar Logistics S.A., empresa de logística automatizada.
- Inicio en aeropuerto de Santiago de atención a pasajeros y tripulación de Avianca Brasil.
- Terminal de Manta logra record de carga, movilizandoo 871.404,71 ton. métricas.
- AGUNSA con Sacyr se adjudicaron licitación para la concesión del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt.
- AGUNSA Bunkering incorporó nuevo buque tanquero MV Serra Theresa en Argentina.

## 2018

- Obtención de representación Aerolíneas Argentinas Carga.
- Concesión Aeropuerto de Puerto Montt por AGUNSA-SACYR.
- Nominación como Agente Portuario por Hamburg Sud en Guatemala, Honduras, El Salvador y Nicaragua.
- Inauguración de nuevo Centro de Distribución en Bogotá, Colombia.
- Inauguración del Terminal de Manta en Ecuador.
- Obtención de Certificados de Normas Internacionales de Gestión de Calidad (ISO 9001:2015) y de Medio Ambiente (ISO 14001:2015).

## 2019

- Concesión Aeropuerto Chacalluta de Arica por AGUNSA-SACYR.
- AGUNSA se adjudica el servicio documental en Chile de Ocean Network Express (ONE).
- AGUNSA compra la participación total de Maritrans Colombia.
- AGUNSA Guatemala inició operaciones de servicios de Estiba/Desestiba para la línea Ocean Network Express (ONE).

## 2020

- AGUNSA inicia operaciones de rampa con United Airlines en el aeropuerto AMB de Santiago.

- AGUNSA realizó la compra de IGNOUS, una empresa líder en la industria de la televigilancia e inspecciones con drones.
- AGUNSA Colombia firmó contrato de Agenciamiento General con la empresa taiwanesa Protank International Co. Limited.
- AGUNSA Perú fue nominado como el único almacén de tránsito del proyecto minero Quellaveco operada por Anglo American.

## 2021

- AGUNSA se adjudica por 4 años operación del Terminal 2 de Valparaíso.
- AGUNSA Perú se adjudica por 3 años licitación con General Motors con servicios relacionados a la industria automotriz.
- AGUNSA Panamá es nominado por Pacific International Line como agente marítimo para los tránsitos del Canal de Panamá.
- A través de filial REPORT se adjudicó operación de Suministro de Caliza en Isla Guarello para cliente Compañía Siderúrgica Huachipato.

## 2022

- AGUNSA Chile inaugura 2 nuevos Centros Logísticos en Noviciado y La Pólvara.
- AGUNSA Colombia inició servicio de agenciamiento de naves.
- La Corporación Financiera Internacional otorgó el primer crédito sostenible del sector logístico.
- AGUNSA México firmó contrato con IDEALSA por servicio de transporte terrestre internacional.

# El Negocio

02





AGUNSA CAPELLA

IMO 9469209

AGUNSA

NO SMOKING  
SAFETY FIRST

## Servicios, negocios y actividades

---

Los mejores negocios se desarrollan en un entorno de confianza y armonía. Por eso AGUNSA constantemente busca fortalecer estos valores con sus clientes y colaboradores.

AGUNSA otorga servicios al comercio exterior desarrollando actividades de representación a compañías de transporte aéreo y marítimo, agenciamiento, servicios de logística portuaria, equipos terrestres y a flote, servicios de logística y distribución para cargas/mercaderías y de servicios de administración, operación y mantenimiento de terminales de transferencia, tanto de pasajeros como de cargas.

Dada la constante preocupación de la empresa por innovar y mejorar la calidad de sus servicios en todos los ámbitos donde participa, la organización se encuentra integrada por unidades de negocios complementarias entre sí, que abarcan todos los eslabones de la cadena de valor a las cargas. AGUNSA logra de este modo, focalizar su gestión hacia la adaptación continua a las crecientes necesidades de sus clientes y a la permanente investigación y desarrollo de nuevos negocios en el contexto de su misión, la que gira entorno a ofrecer una oferta efectiva y sustentable agregando valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

AGUNSA participa en cuatro sectores industriales de gran importancia para el desarrollo comercial nacional e internacional, estos son:

---

### Logística

---

### Agenciamiento

---

### Concesiones Aeroportuarias

---

### Operación de Puertos

---



## Contratos

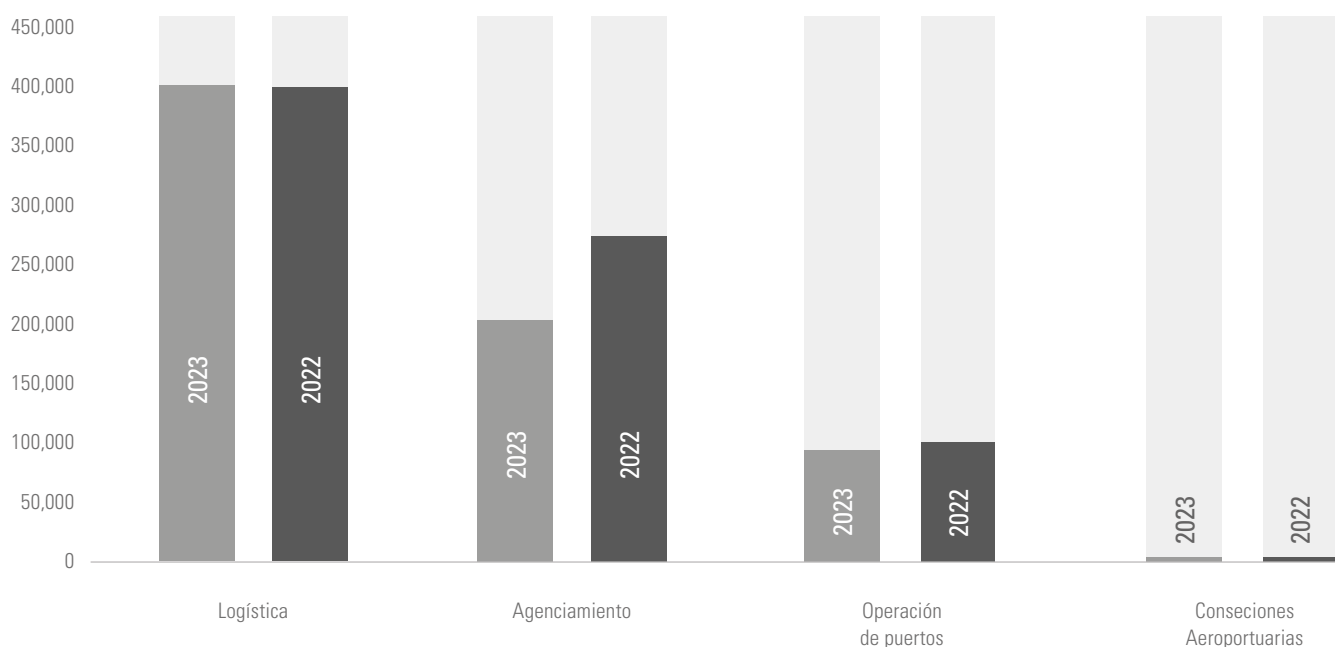
AGUNSA mantiene contratos de servicios vigentes con empresas de diversos sectores de la economía chilena y de terceros países entre otros:

- Contratos de servicios de representación.
- Contratos de servicios de agenciamiento portuario.
- Contratos de servicios de estibas y desestibas.
- Contratos de servicios de logística y distribución.
- Contratos de servicios de transporte terrestre.
- Contratos de servicios de almacenaje.
- Contratos de servicios de operación de terminales marítimos.
- Contratos de servicios de equipos a flote y terrestres.

## Ingresos de segmentos de negocios 2023 en MUSD

|                            | 2023           | 2022           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Logística                  | 403.325        | 400.283        |
| Agenciamiento              | 206.733        | 274.672        |
| Operación de Puertos       | 94.189         | 102.702        |
| Concesiones Aeroportuarias | 13.237         | 13.632         |
|                            | <b>717.484</b> | <b>791.289</b> |

## Ingresos de segmentos de negocios 2023 en MUSD





### Ingresos de actividades por áreas geográfica

| Ingresos de Actividades Ordinarias | 31.12.23       |               | 31.12.22       |               |
|------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                    | MUSD           | %             | MUSD           | %             |
| Chile                              | 402.792        | 56,1%         | 456.718        | 57,7%         |
| Ecuador                            | 101.567        | 14,2%         | 88.611         | 11,2%         |
| Otros países                       | 58.036         | 8,1%          | 80.355         | 10,2%         |
| España                             | 73.345         | 10,2%         | 77.538         | 9,8%          |
| Perú                               | 62.817         | 8,8%          | 62.050         | 7,8%          |
| México                             | 18.927         | 2,6%          | 26.017         | 3,3%          |
| <b>Totales</b>                     | <b>717.484</b> | <b>100,0%</b> | <b>791.289</b> | <b>100,0%</b> |

Los detalles de participación y servicios ofrecidos para cada sector serán tratados a lo largo de este capítulo.



## Logística

---

Su fuerte orientación hacia el cliente hace que el servicio sea hecho a la medida de acuerdo a las necesidades de cada uno de ellos dando visibilidad, altos niveles de cumplimiento, seguridad en las operaciones y con una presencia regional y multinacional haciendo de AGUNSA un operador que genera confianza.

AGUNSA se ha posicionado consistentemente en el mercado de Operadores Logísticos como una de las mejores alternativas de la industria para atender las necesidades de empresas que buscan el outsourcing de sus procesos de abastecimiento y logística.

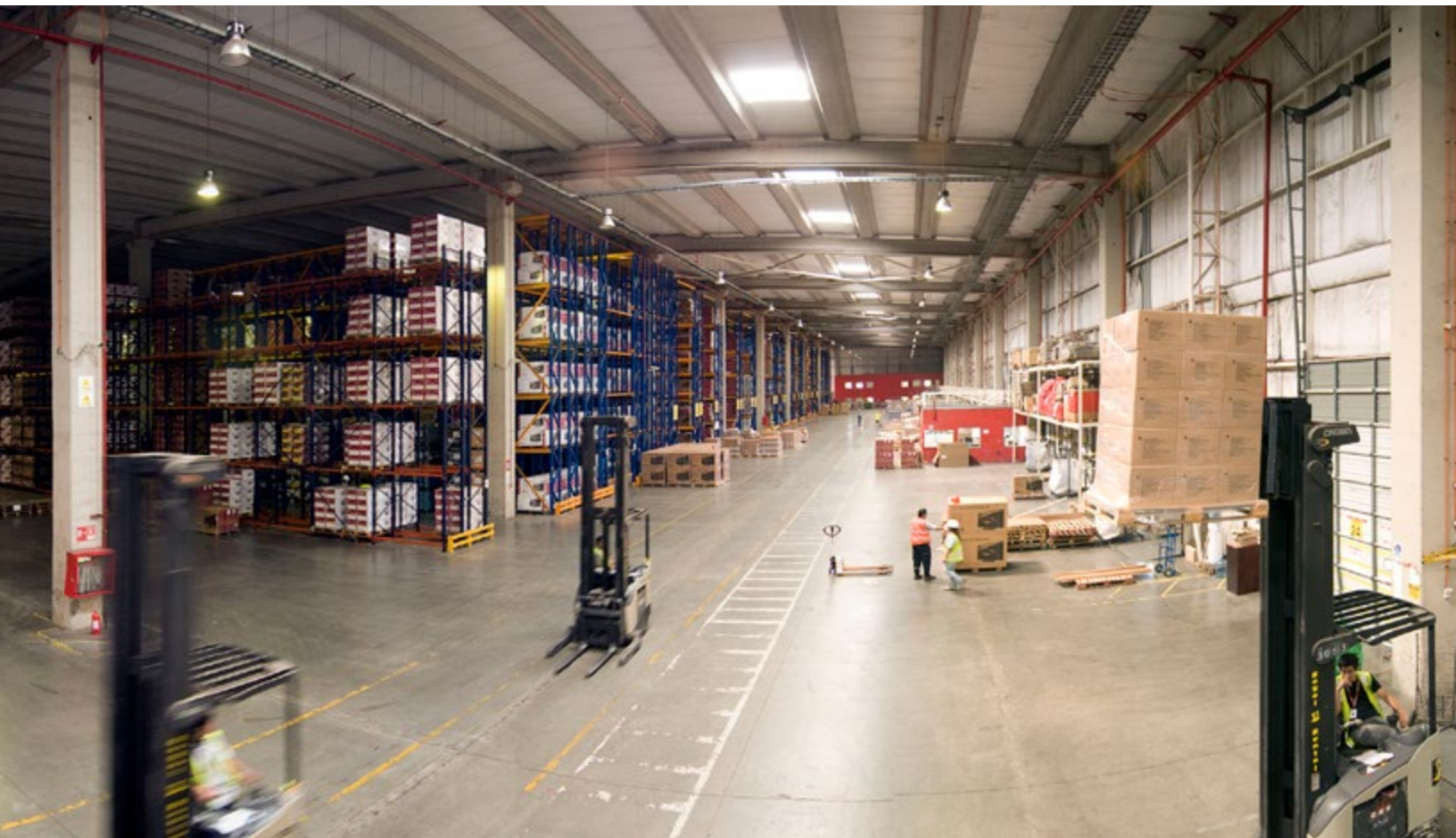
El éxito alcanzado por AGUNSA en el ámbito de Logística en tan corto plazo se explica por una combinación de factores, donde destacan, por una parte, la voluntad para capitalizar el know-how adquirido en los negocios tradicionales de la compañía provenientes del ámbito marítimo portuario y el transporte terrestre y por otro lado generar la cercanía necesaria con sus clientes para lograr soluciones que cumplan con los estándares requeridos.

Estos factores son los que han permitido desarrollar una cultura de trabajo capaz de actuar en distintos ambientes, algunos muy complejos y adversos; y por otra parte, la visión para complementar su proceso de crecimiento con la incorporación y desarrollo de una plataforma tecnológica robusta y flexible alineada a la demanda de visibilidad en línea de los distintos procesos y que hoy día soporta gran parte de la operación que AGUNSA realiza para cumplir con los requerimientos de una cartera de clientes heterogénea y exigente en cuanto a niveles de desempeño con estándares de calidad que le permiten diseñar y soportar diversas soluciones de almacenaje, de distribución y manejo de carga. Nuestra clave está en trabajar juntos con el cliente.

## Servicios

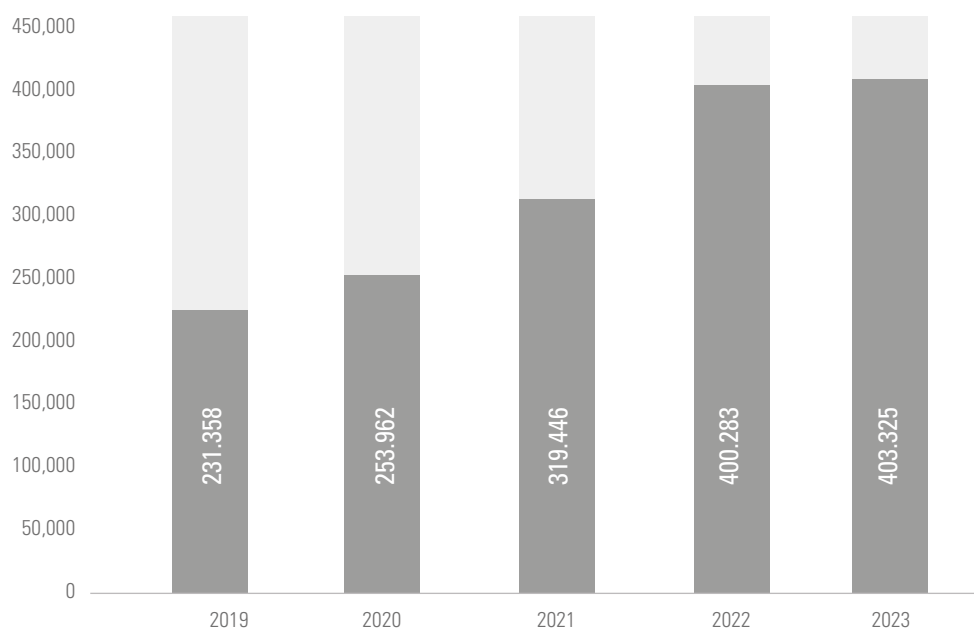
---

- Logística internacional.
- Servicios de desconsolidación y consolidación para cargas internacionales.
- Gestión global de transporte marítimo, aéreo, ferroviario y rodoviario.
- Almacenaje en modernas bodegas especializadas que cuentan con altos estándares de seguridad y tecnología.
- Operación de bodegas provistas por los clientes.
- Administración de inventarios.
- Preparación de pedidos y seguimiento del ciclo de la orden.
- Distribución nacional a clientes y usuarios finales.
- Servicios de valor agregado y de configuración de productos.
- Cargas de proyectos.
- Consultorías para el diseño y desarrollo de programas específicos de procesos logísticos.
- Venta y arriendo de contenedores.
- Fabricación y montaje de construcciones modulares.
- Centro de distribución especializado en cargas peligrosas.
- Logística automotriz, minera y retail.
- Almacenes aduaneros y extraportuarios.
- eCommerce.





## Ingresos Logística y Distribución (MUSD)



Distribución de m<sup>2</sup> de almacenaje

| País                            | Ciudad                             | m <sup>2</sup> superficie | Tipo de carga  |
|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--|
| Chile                           | Pozo Almonte                       | 3.500                     | Carga minera   |
|                                 | Mejillones                         | 90.000                    | Carga proyecto y minera                                    |
|                                 | Antofagasta-La Chimba              | 30.000                    | Carga minera y general                                     |
|                                 | Antofagasta-La Negra               | 11.445                    | Carga general  |
|                                 | Valparaíso-Placilla                | 18.000                    | Carga general  |
|                                 | Valparaíso-Cadenas                 | 1.000                     | Carga proyecto   |
|                                 | Valparaíso-Sierra                  | 500                       | Carga general  |
|                                 | San Antonio-San Fuentes            | 1.600                     | Carga general y proyecto                                   |
|                                 | San Antonio-Intermodal             | 17.000                    | Carga general, proyecto, granel y depósito de contenedores |
|                                 | San Antonio- Aexsa                 | 50.000                    | Carga general,proyecto                                     |
|                                 | Malvilla-Kar Logistics             | 80.000                    | Automóviles y camiones                                     |
|                                 | Santiago-CDA Lampa                 | 400.000                   | Carga general, minera, imo, depósito de conteedores        |
|                                 | Noviciado-Kar Logistics            | 150.000                   | Automóviles y camiones                                     |
|                                 | San Vicente                        | 20.000                    | Carga general  |
|                                 | Talcahuano                         | 9.000                     | Carga general  |
|                                 | Coronel                            | 15.000                    | Carga general  |
|                                 | Perú                               | Punta Arenas B2           | 5.400  |
| Punta Arenas B3                 |                                    | 5.400                     | Carga general  |
| Punta Arenas B4                 |                                    | 6.140                     | Carga general y régimen franco antártico                   |
| Lima-Callao- Imudesa            |                                    | 140.000                   | Carga general y carga IMO                                  |
| Lima-Callao Principal-Imudesa   |                                    | 26.502                    | Carga general  |
| Lima-Callao Ventanilla- Imudesa |                                    | 20.079                    | Carga general y carga proyecto                             |
| Lima-Callao Bocanegra-Imudesa   |                                    | 2.182                     | Carga aeronáutica  |
| Lima-Punta Hermosa-Imudesa      |                                    | 4.000                     | Carga general  |
| Lima-Lurín-Kar Logistics        |                                    | 14.000                    | Automóviles y camiones                                     |
| Ecuador                         | Lima-Villa Salvador- Kar Logisitcs | 24.000                    | Automóviles y camiones                                     |
|                                 | Paita                              | 2.100                     | Carga general y proyecto                                   |
|                                 | Guayaquil-Centro logisitco         | 1.058.200                 | Carga general  |
| Ecuador                         | Quito- Centro logístico Quito      | 71.500                    | Eléctricos, bebidas, consumo masivo                        |
|                                 | Manta                              | 200.000                   | Carga general  |

| País      | Ciudad   | m <sup>2</sup> superficie | Tipo de carga  |
|-----------|--|---------------------------|--|
| Argentina | Mendoza-Marpacífico                              | 75.000                    | Depósito contenedores                                    |
| Colombia  | Cota-Parque empresarial Arcos de Cota            | 1.800                     | Cargas IMO y repuestos automotrices                      |
|           | Cota- Parque empresarial San Judas               | 1.400                     | Carga general y alimentos                                |
|           | Cota- Parque empresarial Nucleo                  | 38.500                    | Carga general y alimentos                                |
|           | Tenjo-Parque empresarial Logika                  | 5.000                     | Carga general y alimentos                                |
|           | Cali-Parque empresarial Nueva Era                | 1.200                     | Carga general y alimentos                                |
|           | Barranquilla-Parque empresarial Rodolfo Steckerl | 600                       | Cargas IMO y repuestos automotrices                      |
|           | Medellín-Zona industrial Itagui                  | 600                       | Cargas IMO y repuestos automotrices                      |
|           | Buenaventura-Patio procesos ITR                  | 16.000                    | Depósito de contenedores y carga de proyecto             |
|           | Buenaventura-Patio depósito                      | 40.000                    | Depósito de contenedores                                 |
|           | Cartagena-Patio procesos ITR                     | 5.000                     | Depósito de contenedores y carga de proyecto             |
| Panamá    | Colón-Bodega Zona Libre de Colón                 | 2.800                     | Insumos médicos, fibra óptica, electrónicos y automotriz |
| EEUU      | Doral-Miami                                      | 1.000                     | Carga seca, bodega general, carga peligrosa              |
|           | Palmetto- Tampa                                  | 89.000                    | Carga seca, bodega general, carga paletizada             |
| España    | Cobalto-Centro logístico Barcelona               | 1.089                     | Paquetería para el e-commerce                            |
|           | Barcelona -Centro logístico Riera dels Fares     | 2.400                     | Paquetería para el e-commerce                            |
|           | Barcelona- Centro logístico Sant Boi             | 4.680                     | Pallets y asientos del estadio del Barcelona             |
|           | Catalunya: Palau                                 | 16.056                    | Carga general  |
|           | Catalunya: Sallent                               | 58.249                    | Carga general  |
|           | Catalunya: Castellbisbal                         | 28.444                    | Carga general  |
| Guatemala | Ciudad de Guatemala-CD frío                      | 3.500                     | Alimentos refrigerados                                   |
|           | Ciudad de Guatemala-CD Sur                       | 4.300                     | Carga general  |
| Uruguay   | Montevideo-Depósito simple Transgranel           | 6.234                     | Carga general  |
| Paraguay  | Luque-Asunción Depósito Simple                   | 2.000                     | Carga general, alimentos , telecomunicaciones            |
|           | Luque-Asunción Depósito aduanero                 | 2.000                     | Carga general  |
|           | Ciudad del Este-Parque logístico Algesa          | 1.350                     | Carga general  |
| México    | Monterrey  | 6.000                     | Carga general, automotriz e industrial                   |

## Agenciamiento

Décadas de experiencia, profesionalismo, solvencia, cobertura geográfica e innovación tecnológica definen la eficiencia en los servicios de agenciamiento que le permiten satisfacer y custodiar óptimamente las necesidades de sus clientes.

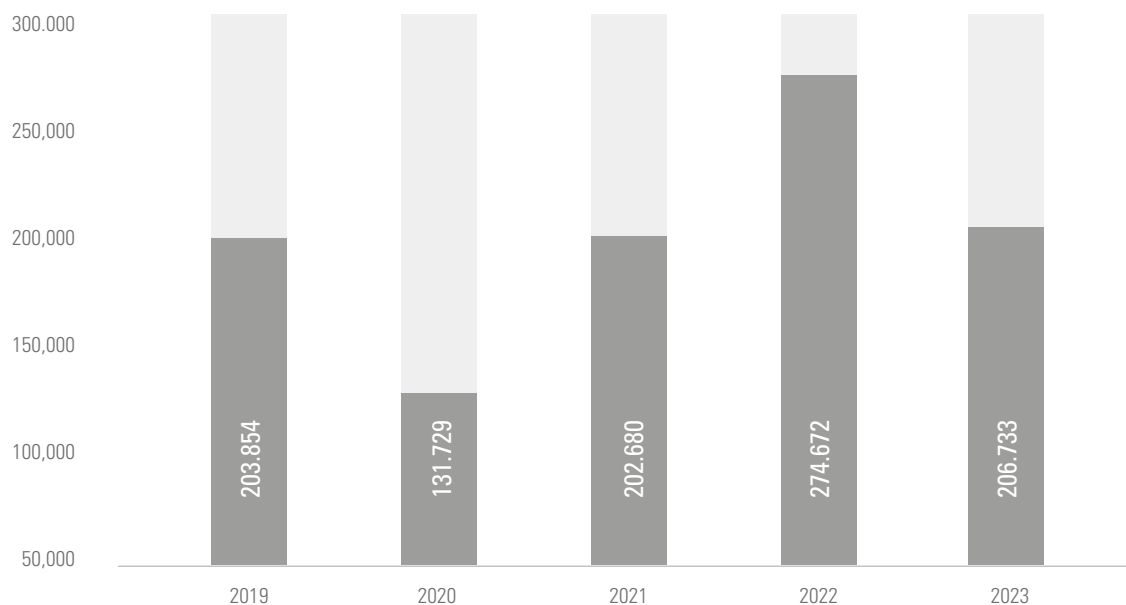
La labor de xAGUNSA con compañías de transporte aéreo, marítimo y terrestre se fundamenta en la comercialización de sus servicios dentro de cada país donde opera, representándolas en todos los ámbitos y salvaguardando sus intereses operacionales, legales y financieros.

Además, cubre todos los requerimientos de atención a las naves o aeronaves, su abastecimiento y las necesidades de su tripulación en el área de su consignación, junto con actuar como nexo entre el representado y las autoridades pertinentes.

### Servicios

- Representaciones marítimas.
- Agenciamiento general.
- Agenciamiento portuario.
- Agentes protectores.
- Bunkering.
- Servicios documentales.
- Depósito de contenedores.
- Equipos a flote.
- Agenciamiento aéreo.
- Atención a pasajeros.
- Asistencia en rampa.
- Representaciones aéreas de carga y pasajeros.

### Ingresos Agenciamiento (MUSD)





## Barcazas tanqueras

| Equipos        | Construcción | Capacidad | Lugar Operación  | Otra Información Relevante |
|----------------|--------------|-----------|--|----------------------------|
| Nany           | 1994         | 3.294 tm  | Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario.                                       | Casco Doble - Doble        |
| AGUNSA Capella | 2008         | 2.147 tm  | Chile: Valparaíso, San Antonio, Quintero.  | Casco Doble - Doble        |
| Serra Theresa  | 2003         | 1.730 tm  | Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario, Mar Argentino, Aguas Internacionales. | Casco Doble - Doble        |



## Concesiones Aeroportuarias

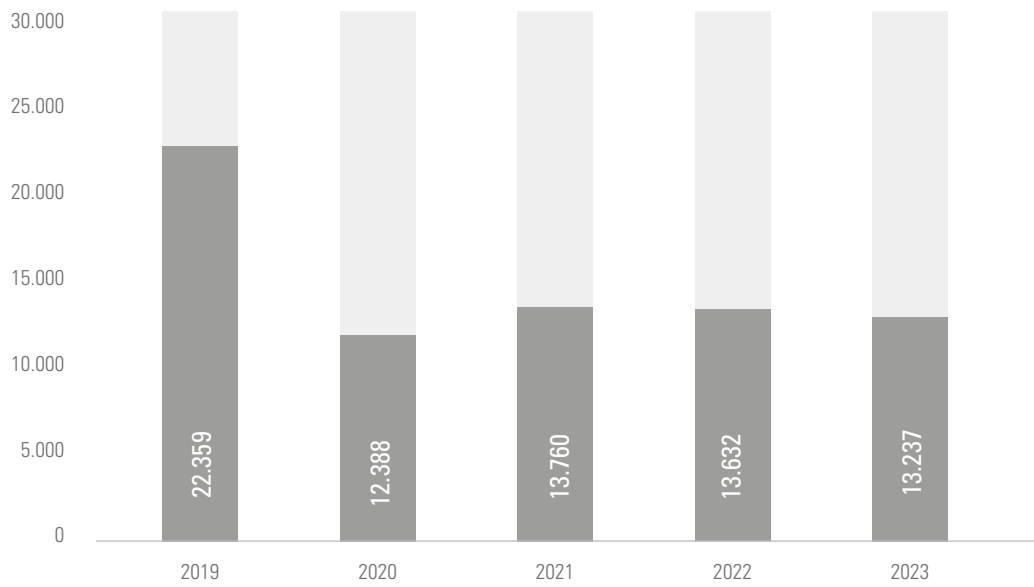
Como operador logístico, AGUNSA ha orientado su gestión a la administración y operación de aeropuertos. En los últimos diez años ha obtenido la concesión de importantes aeropuertos en Chile que lo han posicionado como una empresa líder en el diseño, habilitación y operación de ellos.

Su experiencia en el ámbito de la logística, sumado al respaldo financiero, le han permitido entregar un servicio diligente y apropiado a la necesidad de los usuarios permitiéndole renovar contratos y proyectar los compromisos adquiridos.

El desafío es expandir la infraestructura de las instalaciones para entregar un servicio integral a los usuarios y líneas aéreas que hacen uso del aeropuerto, logrando agilizar y optimizar las operaciones de transferencia de pasajeros y cargas de forma eficiente, generando las condiciones necesarias para fortalecer la conectividad.



### Ingresos concesiones y terminales (MUSD)



## Operación de Puertos

---

AGUNSA ha participado activamente en el diseño, habilitación, asesoría, operación y administración de terminales portuarios a todo tipo de cargas, logrando agilizar y optimizar la transferencia para generar las condiciones necesarias con el fin de fortalecer la conectividad, con el compromiso y cooperación de todo su personal interno y externo.

Las más de 3 décadas de experiencia en operación de puertos a nivel internacional atendiendo armadores, importadores y exportadores con distintos tipos de cargas (contenedores, graneles, automóviles y carga fraccionada), le han permitido ser un prestador de servicios muy activo en distintas industrias, tales como forestal, minera, agrícola, pesquera, entre otras.

AGUNSA opera de manera directa o a través de sus filiales en terminales concesionados y privados con los servicios de estiba y desestiba, acopio y almacenaje, amarre y desamarre de naves, manejo de contenedores, servicios a contenedores refrigerados y a cargas de proyecto y mantenimiento de instalaciones de puerto, equipamiento y sistemas. AGUNSA posee la capacidad de entregar servicios integrales que abarcan desde la descarga de los productos en la nave, hasta la entrega de éstas en las bodegas del cliente.

El desafío es generar operaciones eficientes, continuas y seguras para mover todo tipo de cargas y entregar a sus clientes una atención que facilite la conectividad y la logística portuaria en distintos países de América.

### Servicios

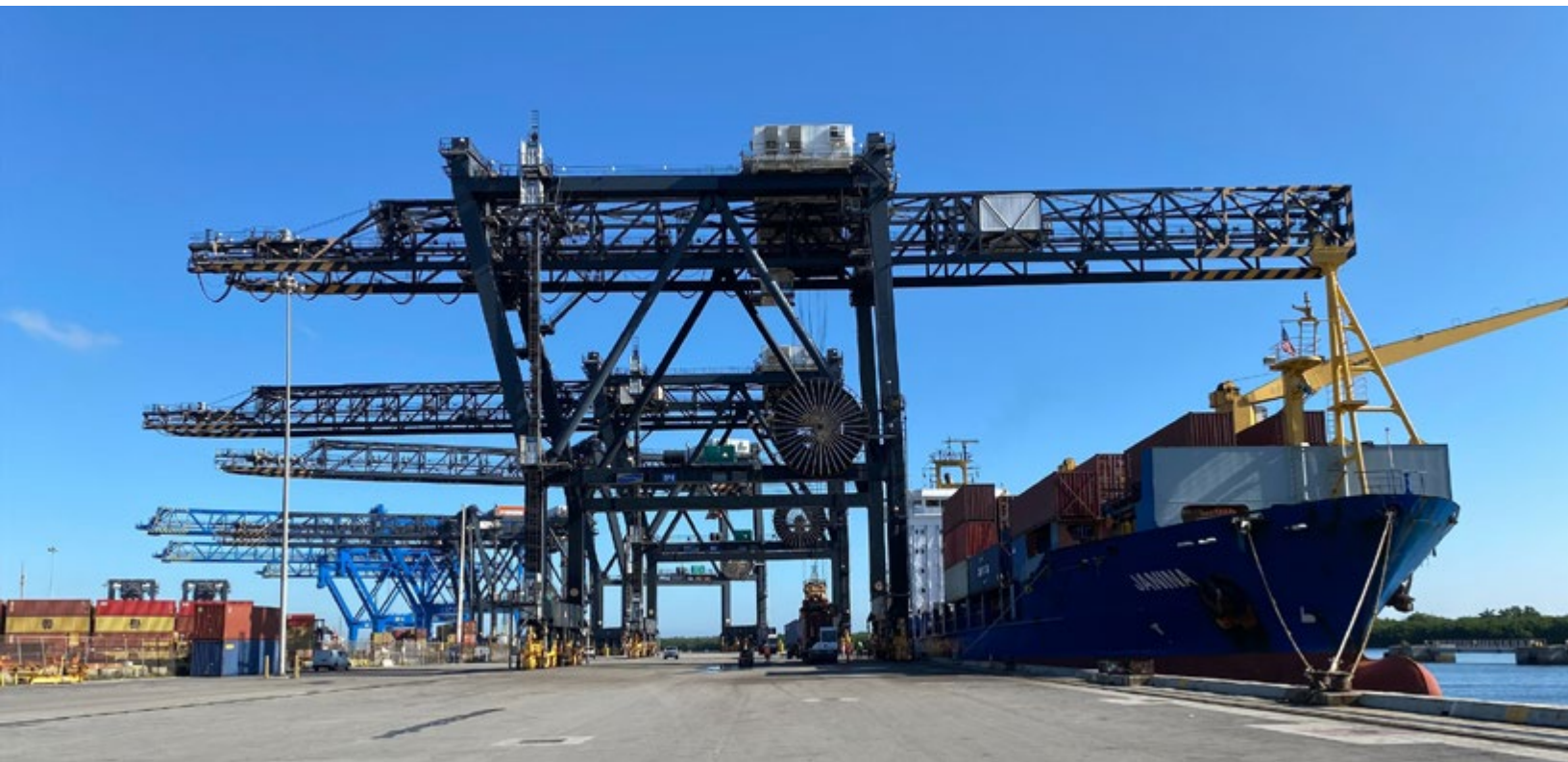
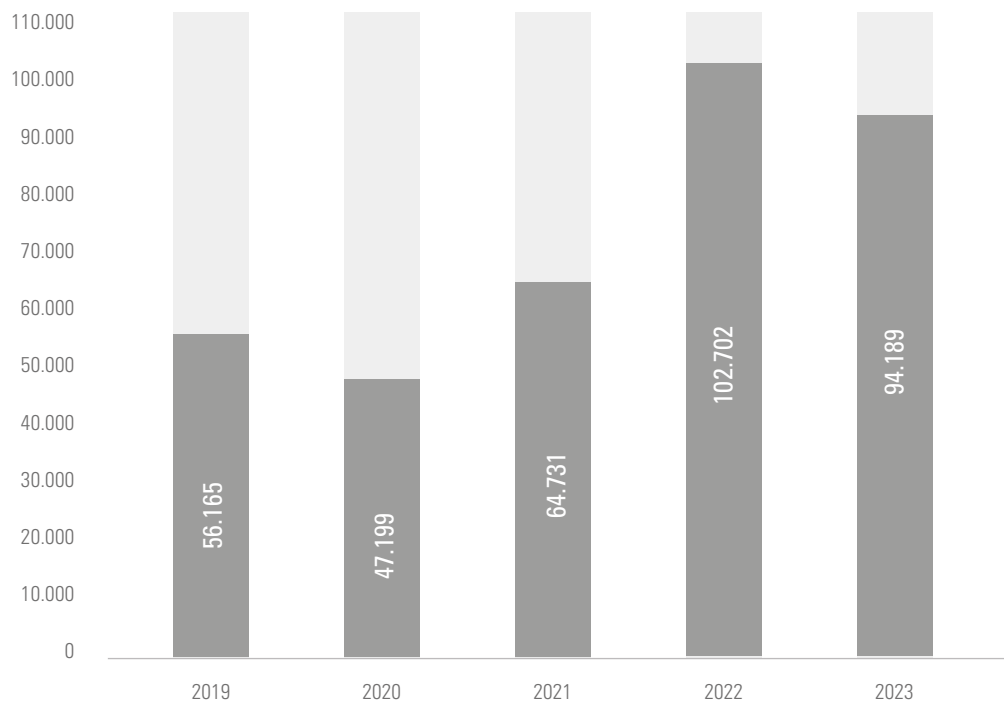
---

- Administración
- Operación
- Mantenimiento
- Gestión comercial
- Consultorías





## Ingresos concesiones y terminales (MUSD)



## Principales Clientes

Algunos de los principales clientes que mantienen contratos de servicios vigentes con AGUNSA son:

- Corporación del Cobre
- Cía. Minera Teck Quebrada Blanca S.A.
- Anglo American Sur S.A.
- Ternium Argentina S.A.
- Sierra Gorda S.C.M.
- Deporvillage S.L.
- Cervecería Nacional CN S.A.
- Naviera Ultrana Limitada
- Barca Licensing & Merchandising S.L.
- Monjasa S.A.
- Maersk A/S
- SQM Industrial S.A.
- Enel Distribución Perú S.A.A.
- Naportec S.A.
- Ocean Spray International INC.
- Aes Andes S.A.
- Ocean Network Express (Chile) SPA.
- Puma Iberia, S.L.U.
- Ultramar Agencia Marítima Ltda.
- Kostal Eléctrica S.A.



## Innovación y Desarrollo

AGUNSA en su objetivo de generar y agregar valor para sus clientes y accionistas, ha puesto un especial compromiso en la innovación y el desarrollo como herramientas para lograr el crecimiento sostenido de su actividad.

La innovación en los modelos de negocio ha permitido a la compañía ampliar su gama de servicios mejorando su participación de mercado. En ese mismo sentido, el desarrollo y estudio de nuevos proyectos le ha permitido introducirse en nuevos mercados y segmentos, experimentando con éxito la adaptabilidad de la gestión del personal de la compañía.

Prueba de ello es la permanente participación de la compañía en los procesos de licitaciones para desarrollar, implementar y operar terminales de cargas y de pasajeros, terrestres, aéreos y marítimos en Chile y Latinoamérica.

Para este proceso de innovación y desarrollo, los generadores de valor son la gestión de la información y el conocimiento, nacida de la experiencia y creatividad de los equipos multidisciplinarios formados para cada desafío, los cuales congregan aspectos operativos, financieros, tecnológicos y regulatorios inherentes a los negocios de AGUNSA.





## Grupos de interés

Se definen como “Grupos de Interés” para la sociedad, los accionistas y potenciales inversionistas, los clientes, las sociedades relacionadas y/o coligadas, como aquellas en que se tienen inversiones, los empleados, entidades fiscalizadoras y financieras, y la sociedad en su conjunto. La política referente a la relación con los Grupos de Interés, es de mantener siempre un contacto fluido y franco, que permita mantener una relación estable y duradera.

Las razones para ello son:

- **Accionistas y potenciales inversionistas**

El compromiso de AGUNSA y filiales con sus accionistas y potenciales inversionistas se fundamenta en la creación de valor a largo plazo, ofreciendo transparencia informativa, igualdad de derechos y fomentando el diálogo continuo a través de los canales existentes, para lo cual mantiene vigente un contacto de relaciones con inversores que tiene como objetivo facilitar información a los inversores y analistas.

- **Clientes**

El compromiso de AGUNSA y sus filiales con sus clientes se enmarca en otorgar siempre un servicio de excelencia, al nivel de lo que el cliente espera, y dentro del marco de la legislación vigente y las mejores prácticas de la industria.

- **Sociedades relacionadas y coligadas**

Para AGUNSA sus inversiones son de gran importancia, dado que la gran mayoría de ellas son relacionadas al giro principal. Las relaciones francas y directas con las filiales y coligadas constituyen la esencia del actuar de la sociedad matriz.



- **Empleados**

AGUNSA y filiales cuentan con personas que ofrecen su mejor trabajo para el bien de la organización en todos los lugares donde el grupo mantiene actividad, lo que considera no solo Chile, sino la mayoría de los países de América y algunos en Europa y Asia, lo que significa distintas culturas y nacionalidades. El modelo de gestión de personas está orientado a atraer, desarrollar y comprometer al mejor talento, con el fin de apoyar la mística de la compañía y un crecimiento sostenible. Ofrecer oportunidades de desarrollo, promoviendo la inclusión y diversidad y promoviendo un adecuado equilibrio entre la vida laboral y personal, son el compromiso de AGUNSA.

- **Entidades fiscalizadoras y financieras**

El compromiso de AGUNSA con las entidades fiscalizadoras y financieras se fundamenta en la transparencia y cumplimiento estricto de toda la normativa vigente que le sean aplicable o acuerdos y compromisos contraídos.

- **Sociedad en su conjunto**

Para AGUNSA la relación de la sociedad en su conjunto es un factor muy importante, el que incluye a clientes, proveedores, vecinos, comunidad, país y el mundo. Junto con promover las mejores prácticas con ellos, la sociedad busca, dentro de sus posibilidades, promover actividades culturales, educativas, sociales y medio ambientales.

## Riesgos relevantes

AGUNSA enfrenta diversos riesgos inherentes a los distintos países, sectores y mercados en los que opera, y a las actividades que desarrolla, que pueden impedirle lograr sus objetivos y ejecutar sus estrategias con éxito. El Directorio establece, a través de la Política de Control y Gestión de Riesgos, los principios básicos:

- a. Alcanzar los objetivos estratégicos de AGUNSA y filiales en un marco de riesgo controlado.
- b. Proteger la reputación propia y del grupo de empresas al cual pertenece AGUNSA.

- c. Velar por la adecuada relación con los grupos de interés.
- d. Garantizar en forma sostenida en el tiempo, la estabilidad empresarial y la solidez financiera de la propia empresa.

En especial el Directorio encarga a la Gerencia General el diseño de procedimientos para detectar y reducir potenciales barreras organizacionales, sociales o culturales, mediante la coordinación con la Gerencia Corporativa de Personas del grupo, para que en conjunto apliquen las mejores prácticas en busca del objetivo propuesto.



## Gestión de Sustentabilidad, Prevención de Riesgos, Medio Ambiente y Sistemas de Gestión ISO

### Sustentabilidad

En materia de Sostenibilidad mantuvimos el compromiso de fomentar y trabajar en el cumplimiento de las Políticas Corporativas del cuidado del medio ambiente, las relaciones con la comunidad, relaciones laborales, la protección de la vida y salud de nuestros colaboradores. De acuerdo a esto, basamos nuestra estrategia en cinco pilares: Seguridad y Salud Ocupacional, Equidad de Género, Eficiencia Hídrica, Eficiencia Energética y Reducción de Emisiones.

En julio publicamos nuestro segundo Reporte de Sostenibilidad, donde destacamos el trabajo realizado el año 2022 y los desafíos que planteamos en nuestra Estrategia de Sostenibilidad.

De acuerdo al financiamiento recibido el 2022 por la Corporación Financiera Internacional (IFC), el 2023 presentamos el primer reporte de cumplimiento de los com-

promisos vigentes en el Plan de Acción Ambiental y Social definido, donde entregamos toda la documentación asociada a nuestros procedimientos (17) para cumplir con las Normas de Desempeño exigidas por el IFC. Durante octubre recibimos la primera visita inspectiva, posterior a la entrega del crédito, en nuestras instalaciones de Valparaíso con especial énfasis en la operación de TPV. El resultado de esta visita nos permite recibir feedback y orientación experta sobre mejoras en temas ambientales, sociales, comunitarios y de seguridad para la compañía y permite adquirir mayor experiencia sobre el trabajo con estos instrumentos financieros desde el punto de vista operativo.

Seguimos comprometidos con los objetivos de disminución del consumo de agua potable (eficiencia hídrica) donde podemos destacar nuestra presencia en la fundación del Pacto por la Seguridad Hídrica de Chile y la participación en las diversas mesas de trabajo realizadas mensualmente, junto a esto, en nuestros depósitos de contenedores



se han realizado pilotos de productos que mitiguen el polvo en los caminos y permitan reducir el consumo de agua asociada al riego, lo que debería generar grandes ahorros de agua durante el 2024. Hemos instalado en el Centro de Distribución de Lampa de Santiago de Chile (CDA) medidores de consumo inteligente para alertarnos sobre posibles pérdidas o fugas de agua en la red sanitaria, lo que nos entrega alertas del monitoreo en tiempo real y permite corregir en menor tiempo las pérdidas en el sistema.

En temas de huella de Carbono, realizamos la cuarta medición consecutiva de emisiones de gases efecto invernadero, obteniendo el reconocimiento del Programa Huella Chile "Sello de Cuantificación 2022". Sobre eficiencia energética y nuestro compromiso de disminuir el consumo de energía eléctrica, podemos comentar los excelentes resultados generados por el cambio de iluminación en las bodegas de CDA por un sistema de iluminación inteligente y la entrada en servicio del nuevo centro de distribución en Talcahuano, que fue concebido con este mismo sistema. Además, a inicios del 2024 inauguraremos nuestras propias plantas de energía fotovoltaica para autoabastecernos de energía eléctrica 100% limpia.

## Gestión de Prevención de Riesgos

Para AGUNSA, la prevención de riesgos y el cuidado de las personas han sido siempre parte de los valores de la compañía.

El 2023 se continuó avanzando hacia una cultura preventiva, dando cumplimiento a las políticas de Salud y Seguridad Ocupacional con una orientación a la colaboración e involucramiento con la Gestión de Comités Paritarios de Higiene y Seguridad.

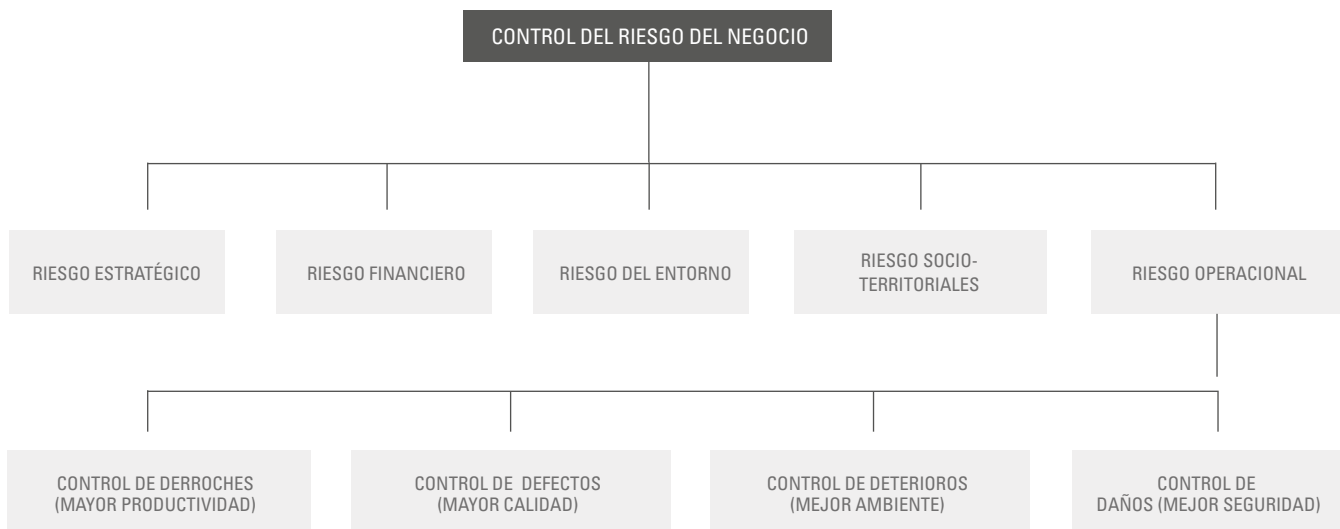
La gestión preventiva de AGUNSA y filiales se basa en la sistematización mediante la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional bajo la norma ISO 45001:2018, lo cual implica el desarrollo de planes y programas en las distintas líneas de negocio, siendo estos auditados interna y externamente, tanto para el seguimiento como la certificación. Su alcance abarca a AGUNSA y sus contratistas, dando con esto cumplimiento a la Ley de Subcontratación 20.123, en particular el DS 76.

Respecto a los resultados del 2023 podemos indicar que AGUNSA alcanzó sus objetivos y metas, manteniendo sus indicadores de accidentabilidad laboral en 0, además de:

- a. Registrar cero multas por concepto de incumplimientos legales relacionados con Salud y Seguridad Ocupacional.
- b. Aumentar la digitalización de procesos de control de riesgos, mediante uso de plataforma Isotools, automatizando la gestión preventiva logrando un mayor resguardo de la información y registros, una accesibilidad oportuna ante procesos de fiscalización y auditorías.
- c. Implementar tecnología para la disminución de la probabilidad de accidentes (atropellos) causados por la interacción persona-máquina, como es el sistema con cámaras con inteligencia artificial que detectan personas.
- d. Implementar nuevas tecnologías para la formación de los colaboradores, mediante el uso de realidad virtual, en cursos de aversión al riesgo y taller de uso de extintores.
- e. Desarrollo y cumplimiento a los planes y programas de Control de Riesgos por cargos con resultado mayor al 90%.
- f. Seguimiento al cumplimiento del 100% del Programa Salud Ocupacional.
- g. Seguimiento al cumplimiento superior al 80% de los programas de capacitaciones anuales.
- h. Resultados aceptables de las auditorías de Salud y Seguridad Ocupacional (SySO), logrando la mantención de las certificaciones ISO en esta materia.

Destacamos la estrategia de control de riesgos, basada en la sistematización de la gestión, usando para ello la norma internacional ISO 45001:2018,







## Sistemas de gestión bajo normas ISO

AGUNSA y su grupo de empresas continúa sistematizando la gestión con un enfoque de Prevención de Riesgos, a través de la implementación de sistemas de gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, Medio Ambiente y Calidad, bajo 3 normas internacionales: ISO 45001:2018, ISO 14001:2015, e ISO 9001:2015.

Durante el año 2023, se desarrollaron auditorías internas y externas bajo estas normas ISO, cuyo resultado fue la mantención de los certificados ISO vigentes y renovación de aquellos que vencían este año. Se destaca la certificación de la empresa TPV, vigente desde junio.

Además, se contó con la asesoría y colaboración del Instituto de Seguridad del Trabajo (IST) en 3 perspectivas. Por un lado, realizar implementación de Sistemas de Gestión en empresas y líneas de negocio (ejemplo, TPV, AEXSA y servicios de AGUNSA logística minera). Por otro lado, realización de auditorías internas en todas las empresas y líneas de negocio con certificación ISO (o que están en vías de obtener la certificación), requisito obligatorio para poder superar con éxito las posteriores auditorías externas anuales. Y en tercer lugar, realización de auditorías de control operacional en diversas líneas de negocio, para asegurar que las medidas de control para minimizar los riesgos de seguridad y salud se están aplicando de manera adecuada y son eficaces.

Está planificado en Chile para 2024, comenzará más implementaciones de sistemas de gestión en la empresa AIRSEC y en varios servicios de REPORT Minería/SOLMIN.

En el caso de la empresa TRANSGRANEL, en Uruguay, se comenzó a mediados del año 2023 un proceso de implementación de sistemas de gestión apoyado a través de una empresa de consultoría local.

Adicionalmente, en línea con el trabajo realizado desde 2018, se continúa con el proceso de automatización gradual de los sistemas de gestión en la plataforma ISOTools/ESGSuite. En el año 2023 se incorporan algunas empresas adicionales como AIRSEC y TRANSGRANEL (ésta última en Uruguay).

En el caso de la empresa PORTTRANS, de Ecuador, durante 2023 se mejoraron en la plataforma unos módulos para dar cumplimiento al estándar BPA (Buenas Prácticas de Almacenamiento) exigido por sus clientes, y en paralelo se inició la implementación de otras herramientas asociadas a su sistema de gestión de la calidad.

Se adquirió también un módulo de webservices desde ISOTools/ESGSuite, que permiten conectar datos de accidentabilidad de manera automática con PowerBI, con el objetivo de analizar datos a nivel corporativo.

Está prevista para 2024 la implementación de un sistema de gestión social, que se integrará a los sistemas existentes de gestión de la calidad, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo. En paralelo, se continuará con la parametrización del módulo de Sostenibilidad en ISOTools/ESGSuite, el cual permitirá llevar el control de los objetivos definidos por la compañía en cuanto a perspectivas de Seguridad y Salud, Medioambiente y Social, así como el seguimiento de proyectos o acciones ligadas al cumplimiento de dichos objetivos.

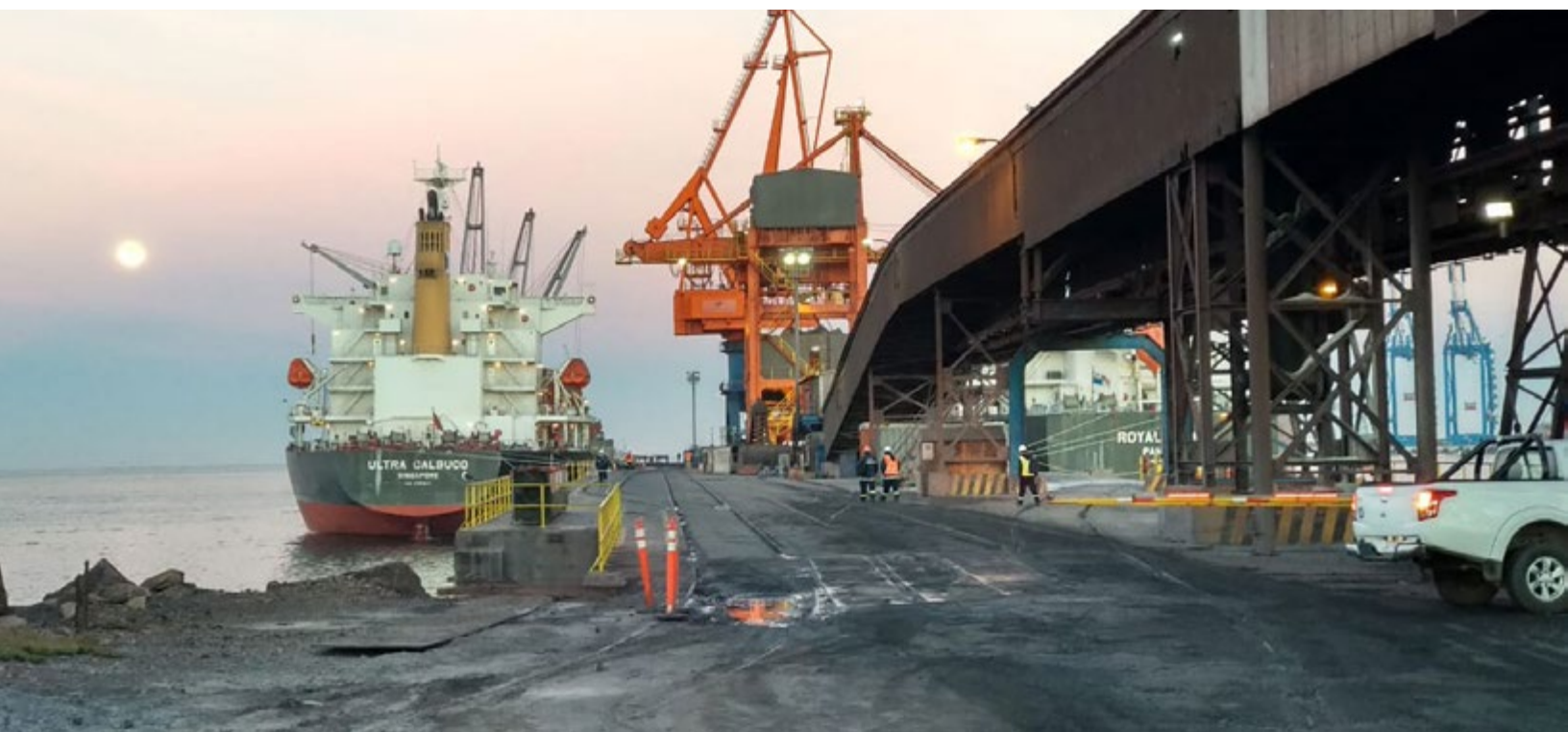
## Mantenimiento de Sistemas de Gestión y Certificaciones

Se logró en 2023 mantener (y renovar en algunos casos) la certificación de los Sistemas de Gestión de diversos servicios de AGUNSA Chile, REPORT, AGENOR, TPV e IMUSA Argentina. En la siguiente tabla se muestran los servicios que actualmente poseen certificaciones ISO: **ISO 45001**

| Empresa        | Unidad de negocio                     | Servicio  |
|----------------|---------------------------------------|---|
| AGUNSA (CHILE) | Depósitos Contenedores                | Gate In, Gate Out, Reparación y Almacenamiento de Contenedores  |
|                | Almacenaje y Distribución             | Recepción, Almacenamiento, Agenciamiento, Servicio de valor, Agregado, Despacho y Distribución de carga   |
|                | Agenciamiento de Naves Equipo a Flote | Agenciamiento Marítimo y Lanchas  |
|                | Logística Minera                      | Servicios de Administración y Operación de Bodegas y Distribución de Cargas   |
|                | Transporte Proyectos                  | Servicios de administración de transporte terrestre nacional de cargas generales y cargas especiales (sobrepeso, sobredimensión, ingeniería y montaje industrial) |
|                | Agenciamiento de Naves Equipo a Flote | Servicios de agenciamiento, lanchas y faenas de amarra/desamarra de naves en terminales portuarios  |

| Sucursal                     | ISO 9001 | ISO 14001 | ISO 45001 |
|------------------------------|----------|-----------|-----------|
| Casa Matriz                  | X        |           |           |
| Santiago (Lampa)             | X        |           |           |
| Valparaíso (Placilla)        | X        |           |           |
| San Antonio                  | X        |           |           |
| Casa Matriz                  | X        |           |           |
| Santiago (CDA Lampa)         | X        |           |           |
| San Antonio (CDA Intermodal) | X        |           |           |
| Concepción (CDA Talcahuano)  | X        |           |           |
| Casa Matriz                  | X        | X         |           |
| San Antonio                  | X        | X         |           |
| Valparaíso                   | X        | X         |           |
| Santiago (CDA Lampa)         |          |           | X         |
| Santiago (Los Bronces)       |          |           | X         |
| Santiago (Las Tórtolas)      |          |           | X         |
| Santiago (Lampa)             | X        | X         | X         |
| Iquique                      |          |           | X         |

| Empresa           | Unidad de negocio                          | Servicio   | Sucursal                     | ISO 9001 | ISO 14001 | ISO 45001 |
|-------------------|--|--|------------------------------|----------|-----------|-----------|
| REPORT<br>(CHILE) | Minería                                    | Servicios operacionales en plantas sx-ew, patios de cátodos y despachos de productos final de minería. Servicios de operacionales y de mantención en pilas de lixiviación. Servicio de armado y desarme de sistemas de riego en pilas de lixiviación. Servicios de descarga de ácido sulfúrico para procesos de lixiviación. | Antofagasta (Mantos blancos) | X        | X         | X         |
|                   |  | Servicios operacionales en plantas sx - ew, patios de cátodos y despacho de productos final de minería   | Santiago (Los Bronces)       | X        | X         | X         |
|                   |  | Servicios de soporte para la industria de minería incluyendo servicios de aseo industrial y recuperación de mineral en plantas y patios mineros  | Antofagasta (Las Luces)      |          |           | X         |
|                   | Logística Portuaria (Terminales Marítimos) | Servicio de operaciones portuarias; servicio de amarre-desamarre, aseo industrial, operaciones de equipos terrestres en terminales portuarios.   | Arica (TPA)                  |          |           | X         |
|                   |  |  | Concepción (CAP Huachipato)  | X        | X         | X         |



| Empresa           | Unidad de negocio                          | Servicio  | Sucursal                                  | ISO 9001 | ISO 14001 | ISO 45001 |
|-------------------|--|---|---|----------|-----------|-----------|
| AGENOR (CHILE)    | Logística Portuaria (Terminales Marítimos) | Servicio de operación en terminal de ácido sulfúrico y otros; servicios de operación del terminal portuario.  | Chañaral (Puerto Barquito)                |          |           | X         |
| TPV (CHILE)       | Logística Portuaria (Terminales Marítimos) | Servicios portuarios de atención a naves, cargas y pasajeros; servicio de almacenaje de carga, transferencia de carga, amarra y desamarra, mantención de infraestructura. | Valparaíso (Terminal 2)                   | X        | X         | X         |
| IMUSA (ARGENTINA) | Logística Portuaria (Terminales Marítimos) | Descarga de materia prima. Descarga y traslado de materia prima Carga y descarga de producto siderúrgico.   | Buenos Aires (San Nicolás de los Arroyos) | X        | X         |           |





## Gestión de medioambiente

Durante el año 2023 se realizaron grandes avances en la gestión ambiental de la compañía, dando continuidad al trabajo desarrollado en el 2022 de levantamiento de condiciones sanitarias y ambientales de las instalaciones de AGUNSA y filiales con el fin de evaluar los estatus de cumplimiento ambiental y sus brechas.

- a. Se auditaron más de 20 instalaciones de AGUNSA y Filiales, contando siempre con el liderazgo visible de gerencias y jefaturas locales de las diferentes regiones.
- b. Se obtuvieron permisos sanitarios para la operación de nuestras instalaciones dentro de los cuales destacan: resolución de funcionamiento de aguas Intermodal, autorización de bodegas de residuos peligrosos para Depósito Vacíos San Antonio e Intermodal, aprobación de funcionamiento de residuos no peligrosos para Intermodal y AGUNSA Extraportuario (AEXSA), ampliación de la Calificación Industrial de acuerdo con el negocio para Intermodal, autorización de almacenamiento de alimentos no perecibles para Bodega Coronel e Intermodal y la obtención de informe sanitario para Bodega Norte de AGUNSA Import Services.
- c. Entre mayo y julio 2023 se realizó el ciclo de capacitaciones ambientales para los líderes de HSE de AGUNSA y filiales en Chile, el cual consistió en 11 charlas abordando conceptos básicos de normativa ambiental, declaraciones ante entidades ambientales e institucionalidad, herramientas para enfrentar emergencias e incidentes ambientales, identificación de aspectos e impactos ambientales, planes de gestión ambiental, sostenibilidad, reportabilidad en ISOTools, entre otras. Las horas acumuladas de capacitaciones por trabajador fueron 600 horas.
- d. En el día mundial del medio ambiente celebrado el 5 de junio se realizó la primera Campaña Ambiental de AGUNSA, la cual tuvo una duración de una semana y se denominó "Juntos por el medio Ambiente". Durante la campaña se realizaron diversas actividades



dentro de las cuales se desarrolló un webinar de sostenibilidad que congregó a más de 80 participantes para conocer la estrategia de la compañía, además se realizaron simulacros a nivel nacional con la participación de más de 200 colaboradores en diversos contratos e instalaciones de AGUNSA y filiales, talleres de consumo consciente de agua, electricidad y disminución de huella de carbono, lanzamientos de cápsulas (videos) ambientales de reciclaje, huella de carbono y cuidado del agua.

e. Para el día mundial de los océanos celebrado en la misma semana, se contó con la visita de un colegio local de la Región de Valparaíso al Terminal Portuario TPV S.A. con el fin de conocer la operación y las medidas de prevención para el cuidado de la contaminación marítima.

- f. Se realizó un concurso de dibujo para los hijos de nuestros colaboradores, siendo el tema principal el significado del cuidado del medio ambiente para ellos. Los ganadores fueron premiados con una bicicleta para fomentar la vida sana y medio de transporte sin emisiones.
- g. Para el día internacional de limpieza de playas celebrado el 29 de septiembre, los trabajadores de AGUNSA y filiales participaron como voluntarios en diversas regiones a lo largo de Chile en conjunto a la comunidad local y la autoridad marítima. La actividad contó con la presencia de la ministra de Medio Ambiente.
- h. Durante noviembre se realizó la Feria de Seguridad y Medio Ambiente de nuestro cliente en operaciones logísticas Minera Sierra Gorda, participando con stand de AGUNSA apoyados de nuestra gerencia logística, el equipo HSE y con el equipo local para difundir la gestión que se realiza para el cuidado del medio ambiente.

# Antecedentes y Balances

03



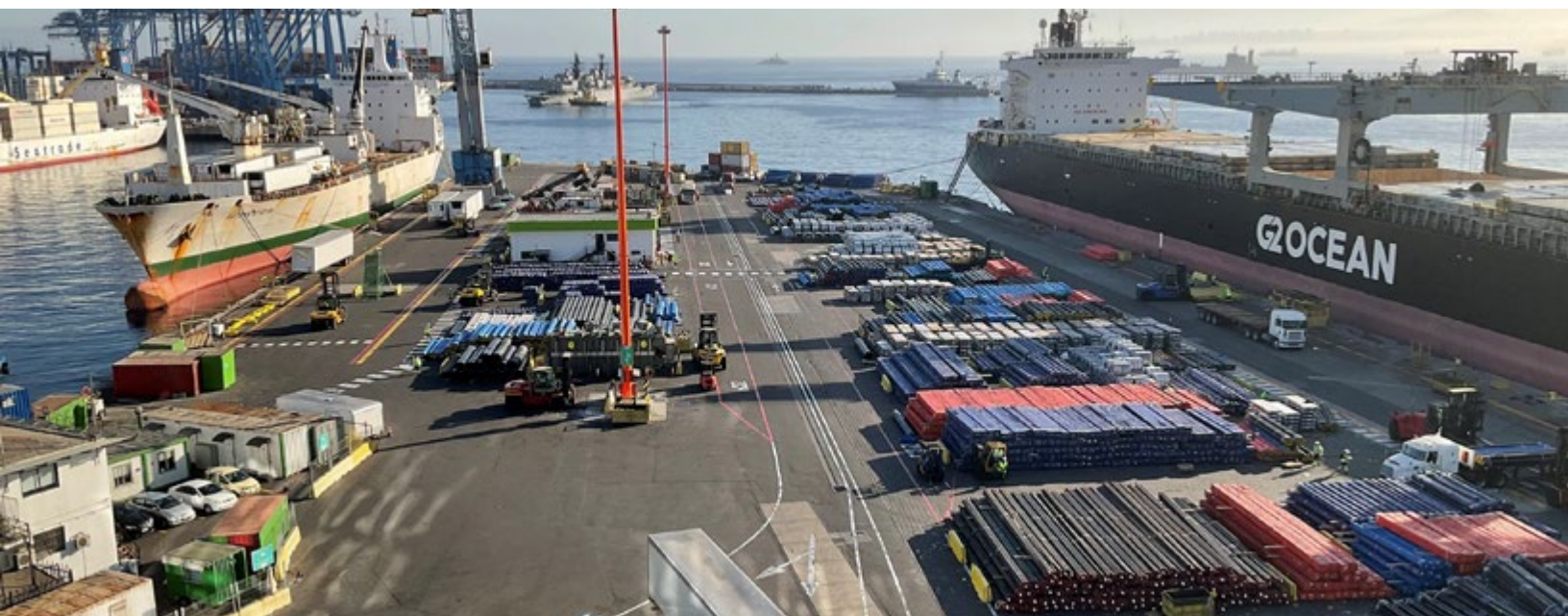




## Identificación de la sociedad

|  |   |
|--|---|
| <b>Razón social</b>                            | Agencias Universales S.A.   |
| <b>Nombre de fantasía</b>                      | AGUNSA  |
| <b>R.U.T.</b>                                  | 96.566.940-K  |
| <b>Tipo de sociedad</b>                        | Sociedad Anónima Cerrada  |
| <b>Inscripción en registros de valores</b>     | N° 360  |
| <b>Dirección</b>                               | Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago de Chile   |
| <b>Dirección legal</b>                         | Plaza de Justicia 59, piso 1 y 2, Valparaíso, Chile   |
| <b>Teléfono</b>                                | (56) 2 24602700 / (56) 32 2556200   |
| <b>Fax</b>                                     | (56) 2 22039009 / (56) 32 2254261   |
| <b>Casilla</b>                                 | 2511, Correo 2, Santiago, Chile. 212 -V, Valparaíso, Chile  |
| <b>Sitio Web</b>                               | <a href="http://www.agunsa.com">www.agunsa.com</a> / <a href="http://www.agunsa.cl">www.agunsa.cl</a>   |
| <b>Respuesta a consultas de Inversionistas</b> | Sr. Felipe Valencia S. / Gerente Corporativo Finanzas<br>(56) 2 24602732 / <a href="mailto:felipe.valencia@apunsa.com">felipe.valencia@apunsa.com</a> |





## Objeto Social

Tal como se establece en el artículo 4º de los Estatutos, el objeto social es:

1. Actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo, aéreo o terrestre, de cargas y/o pasajeros; de empresas dedicadas al turismo; de firmas de corredores de compra, venta y fletamento de naves, aeronaves y unidades terrestres; de astilleros y de sociedades de clasificación de buques; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros; aéreos o turísticos; de productos y elementos que se emplean en el transporte. La sociedad, dentro de su giro podrá actuar en el transporte marítimo, aéreo o terrestre, como asimismo, en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves y/o aeronaves, camiones y/u otros medios de transporte, en el negocio de lanchaje y muellaje, de almacenamiento de mercaderías, de almacenes francos y de contenedores; en el fletamento, operación y administración de remolcadores y otras embarcaciones y en otros negocios vinculados al transporte.
2. La importación y exportación de toda clase de bienes muebles y servicios.
3. La inversión, la compra y la venta de pagarés, bonos, acciones de sociedades anónimas y de cualquier otro valor mobiliario.
4. La realización de la actividad de venta, distribución y suministro de combustibles y lubricantes para todo tipo de naves.
5. La participación en la construcción, ejecución, mantenimiento, administración, operación y explotación de proyectos de infraestructura, tanto en el país como en el extranjero, tales como obras aeroportuarias, portuarias, viales o cualquier otra, ya sea bajo la modalidad o sistema de concesiones, concesiones de obra pública, asociación público/ privada, o bajo cualquier otra modalidad distinta a la concesión.
6. La explotación y operación de puertos, terminales portuarios y sus correspondientes áreas de respaldo, tanto en el país como en el extranjero.
7. La formación y/o participación en sociedades que tengan por objeto exclusivamente o entre otros, a lo menos uno cualquiera de los objetos indicados anteriormente.

## Propiedades

| Ciudad      | Ubicación   | Descripción   | Inscripción   |
|-------------|---|---|---|
| Arica       | 21 de Mayo N° 391, oficina N° 154, Edificio Empresarial.                                | Superficie de 161.17 mt <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.   | Inscrito a fojas 1.076 N° 660 del año 1998.   |
| Iquique     | Esmeralda N° 340, oficina N° 1101, piso 10, Edificio Esmeralda.                         | Superficie de 718,3 mt <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.  | Repertorio N° 11.206, fojas 2.472, N° 4.166 el año 2010.  |
| Antofagasta | Av. Balmaceda N° 2.472, oficinas N° 171, 172 y 173, piso 17, Edificio Costanera Centro. | Superficie de 333,11 mt <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.   | Inscrita a fojas 1.463 N° 1.592, fojas 1.464 N° 1.593 y fojas 1.465 N° 1.594 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.         |
| Quintero    | Pasaje Ida Schubert N° 944.   | Superficie de 240 mt <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.  | Inscrito a fojas 3.333 vta. N° 1.504 del año 1975.  |
| Valparaíso  | Placilla de Peñuelas.   | Parcelas 321, 323 y 325 del Fundo "Las Mercedes".   | Inscrito a fojas 3.075 vta. N° 2.750, fojas 2.988 N° 2.588 y fojas 2.988 vta. N° 2.588, todas del año 1995.                                       |
| Santiago    | Av. Andrés Bello N° 2687, piso 15, Edificio del Pacífico, Las Condes.                   | Superficie de 998 mt <sup>2</sup> , destinada a oficinas de gerencia general, gerencia de finanzas e inversión, gerencia de desarrollo de negocios y gerencias de división.                   | Inscrito a fojas 38.683 N° 27.583 en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1995.  |
|             | Av. Andrés Bello N° 2687, piso 18, Edificio del Pacífico, Las Condes.                   | Superficie de 1.000,28 mt <sup>2</sup> , destinada a oficinas de representaciones marítimas.  | Inscrito a fojas 76.409 N° 74.906 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2005.   |
|             | Camino La Montaña N° 1550 Comuna de Lampa.  | Terreno de 23,5 hectáreas con 80.000 mt <sup>2</sup> de bodegas destinadas al almacenaje y operación del centro de distribución de carga. Actualmente se encuentra bajo operación de leasing. | Inscrito a fojas 49.871 N° 39.108 del año 2003.   |
|             | Costanera Oriente FFCC Norte N° 1625.   | Terreno de 5 hectáreas destinadas a depósitos de contenedores.  | Inscrito a fojas 54.462 N° 82.998; fojas 54.462 N° 82.999; fojas 54.463 N° 83.000; fojas 54.464 N° 83.001 y fojas 54.464 N° 83.002, del año 2012. |
|             | Parcela 34 Ex Fundo El Noviciado, Pudahuel.   | Terreno de 150.000 mt <sup>2</sup> , destinado a proyecto logístico automóviles.  | Inscrito a fojas 82.270 N° 124.220 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2014.  |

| Ciudad       | Ubicación                              | Descripción  | Inscripción   |
|--------------|--|--|---|
|              | Camino La Montaña S/N Comuna de Lampa. | Superficie de 10.365 mt <sup>2</sup> , destinada a complementar operación de distribución de cargas. | Inscrito a fojas 61.354 N° 55.323 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 2004.                     |
| San Antonio  | Av. Angamos N° 1546.                   | Superficie de 3.280 mt <sup>2</sup> , destinada a oficinas de la agencia y bodegas.                  | Inscrito a fojas 336 vta. N° 369 del año 1982.  |
|              | Parcelas Fundo Miramar.                | Terreno de 5,6 hectáreas. Está implementado para su funcionamiento como terminal de contenedores.    | Inscrito a fojas 3.092 N° 3.761 y fojas 3.860 N° 3.719 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 1996. |
|              | Lote A4 Parcela Fundo Miramar.         | Superficie de 181.175 mt <sup>2</sup> .  | Inscrito a fojas 6.508 vta. N° 5.117 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.                   |
|              | Lote A5 Parcela Fundo Miramar.         | Superficie 139.551,24 mt <sup>2</sup> .  | Inscrito a Fojas 171 numero 232, registro de propiedades del Conservador de Bienes raíces respectivo, del año 2021 .                            |
| Talcahuano   | Colón N° 712 al 720.                   | Superficie de 1.000 mt <sup>2</sup> .  | Inscrito a fojas 1.208 vta. N° 1.387 del año 1992.  |
|              | Av. Latorre N° 839.                    | Superficie de 12.000 mt <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia y bodegas.                  | Inscrito a fojas 3.856 vta. N° 2.995 del año 1996.  |
| Puerto Montt | Camino Tepual km 1,3 ruta 226.         | Superficie de 3 hectáreas, dividida en 6 parcelas individualizadas como 1B, 2B, 3B, 4B, 2E, 4E.      | Inscritas en el Registro de Propiedades a fojas 2 N° 2,3 N° 3,4 N° 4,5 N° 5,5 vta. N° 6 y 6 vta. N° 7, todas del año 1997.                      |
| Punta Arenas | Av. Independencia N° 772.              | Superficie de 246 mt <sup>2</sup> y construcción donde funciona la agencia.                          | Inscrita a fojas 3.082 N° 2.436 del año 1994.   |

## Seguros

La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren ampliamente los riesgos a que pueden estar afectos los activos y el personal de la compañía.

| Bienes Y Materias Aseguradas                                       | Riesgos Cubiertos   |
|--|---|
| Bienes raíces y contenidos   | Incendio / Terremoto / Robo / Inundación  |
| Equipos móviles  | Daños propios / Responsabilidad civil   |
| Lanchas  | Casco y maquinaria / Responsabilidad civil / Asiento pasajeros / Polución   |
| BT AGUNSA Capella  | Casco y maquinaria / Seguro de P&I / Transporte de combustible  |
| Vehículos  | Daños propios / Responsabilidad civil / Robo  |
| Accidentes personales (Ejecutivos superiores y personal operativo) | Muerte o incapacidad total y parcial permanente   |
| Complementario de Salud (Todo el personal)                         | Seguro colectivo para gastos de salud   |
| Instalaciones y equipos electrónicos                               | Accidentes eléctricos / Riesgo naturaleza   |
| Remesa valores   | Robo / Asalto / Pérdida dinero  |
| Responsabilidad civil  | Robo / Asalto / Pérdida dinero<br>Daños a la carga en puerto, traslados y almacenaje, a la nave, a las personas, equipos e instalaciones de terceros, en actividades mineras y operaciones en aeropuertos |
| Responsabilidad civil Empresa                                      | Responsabilidad civil del empleador, seguro de accidentes laborales de los empleados  |
| Agente de nave   | Diligencias en prestación de servicios agentes / Errores y omisiones  |
| Almacenajes de carga   | Incendio / Riesgo naturaleza  |

## Marcas y patentes

---

La sociedad mantiene inscritas en el Registro de Marcas su nombre de fantasía y su razón social.

## Actividades financieras

---

AGUNSA desarrolla sus actividades financieras a través de distintos bancos a nivel mundial. Dentro de los principales se encuentran Citibank NY, Santander, Scotiabank, Banco Itaú, Banco Bolivariano de Ecuador, Caixabank S.A., BT Pactual Chile S.A., Banco de Chile, Scotiabank Perú, Santander Perú, Principal, Produbanco y Consorcio.





## Documentos Constitutivos

La sociedad se constituyó como resultado de la división de la Compañía Chilena Navegación Interoceánica S.A. acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas y cuya acta se redujo a escritura pública el 17 de noviembre de 1989, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 33.530 del 24 de noviembre de 1989 y se inscribió a fojas 849 N° 853 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 22 de noviembre de 1989.

El 27 de septiembre de 1994 se efectuó la Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, que acordó la fusión de la sociedad con la antigua Agencias Universales S.A., aumentar el capital social a un total de \$ 5.040.312 (históricos), modificar la razón social por la de Agencias Universales S.A., ampliar el objeto social y aumentar el número de directores de 5 a 7 miembros.

El acta de la referida junta se redujo a escritura pública el 27 de septiembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 34.981 del 3 de octubre de 1994 y se inscribió a fojas 780 vta. N° 677 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 4 de octubre de 1994.

El 28 de octubre de 1994 se celebró la Segunda Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la división de la empresa en dos sociedades: una continuadora

de la actual y una nueva con el nombre de Portuaria Cabo Froward S.A. El acta de la referida junta, fue reducida a escritura pública el 28 de noviembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.031 del 2 de diciembre de 1994 y se inscribió a fojas 950 N° 828 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, el 2 de diciembre de 1994.

El 11 de octubre de 1995 se efectuó la Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, en ésta se acordó aumentar el capital social a la suma de \$ 9.958.755.403 (históricos), dividido en 635.154.325 acciones de una sola serie y sin valor nominal, del cual quedaron suscritos y pagados a esa fecha \$ 7.708.755.403 (históricos), divididos en 491.653.045 acciones. El saldo de \$ 2.250.000.000 (históricos), dividido en 143.443.646 acciones, fue colocado durante los años 1997 y 1998. El acta de esta junta fue reducida a escritura pública el 30 de octubre de 1995, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.324 del 23 de noviembre de 1995 y se inscribió a fojas 863 vta. N° 766 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

El 29 de noviembre de 1995, el gerente de la sociedad hizo una declaración y constancia en la cual da cuenta de que, de acuerdo a la legislación vigente y habiéndose cumplido un año desde que la sociedad tiene en su poder acciones de su





propia emisión, el capital queda reducido a \$9.957.845.473 (históricos), dividido en 635.096.691 acciones.

El 26 de junio de 1998, se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, reducida a escritura pública el día 19 de julio de 1998, ante el notario de Valparaíso don Sergio Yaber Simón, en la cual se acordó aumentar el capital a la suma de \$ 16.659.615.185 (históricos), dividido en 855.096.691 acciones, de una sola serie y sin valor nominal. Este aumento quedó suscrito y pagado, mediante la emisión de 220.000.000 nuevas acciones de pago, en dinero efectivo. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 493 N° 427 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1998, y se publicó en el Diario Oficial N° 36.117, el 18 de julio de 1998.

En la Décimo Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2015, y reducida a escritura pública el 28 de mayo de 2015, ante el notario don Marcos

Díaz León de Valparaíso, se estableció capitalizar la cuenta patrimonial Otras Reservas Varias, por un monto de US\$ 6.970.977,05, que correspondía al efecto de la primera aplicación de las normas internacionales de contabilidad conocidas como IFRS, en 2008. Hasta esa fecha AGUNSA expresaba sus estados financieros en pesos chilenos y con el cambio a IFRS retroactivo al 1 de enero de 2008, quedó en esta cuenta la corrección monetaria del capital antes de que se aplicara la moneda funcional dólar esta-

dounidense. Con ello, el capital social quedó conformado por US\$ 46.536.896,68.-, dividido en 855.096.691 acciones de una sola serie y sin valor nominal. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 610 N° 491 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 2015 y se publicó en el Diario Oficial N°41.182 del 13 de junio de 2015.

Por último, en la Décimo Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de abril de 2020 se acuerda proceder a requerir la cancelación voluntaria de la inscripción de la sociedad y de sus acciones en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y en las bolsas de valores de Chile. En escritura pública del 25 de noviembre de 2020, ante notario Humberto Mura Gazmuri de Santiago, se deja constancia de la disminución de capital de AGUNSA, quedando el capital social reducido al día 04 de noviembre de 2020 a la suma de US\$ 43.630.461,58, dividido en 843.378.326 acciones de una misma y única serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado. Un extracto de la escritura fue inscrito en el Conservador de Comercio de Valparaíso. Además, se señala que con fecha 22 de diciembre de 2020 la Comisión para el Mercado Financiero cancela, a petición de la sociedad, la inscripción en el registro de valores de la sociedad Agencias Universales S.A. y de sus acciones, con lo cual pasa a ser sociedad anónima cerrada.

## Principales accionistas

Los principales accionistas al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

| Nombre  | Número de acciones pagadas | Porcentaje de propiedad |
|---|----------------------------|-------------------------|
| Grupo Empresas Navieras S.A.                      | 839.145.777                | 99,50%                  |
| Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa              | 504.924                    | 0,06%                   |
| Sucesión Sara Braun Hamburger                     | 269.649                    | 0,03%                   |
| Fondo Mutuo Inversiones y Rentas – En Liquidación | 264.856                    | 0,03%                   |
| Servicios e Inversiones Santa Filomena Ltda.      | 251.320                    | 0,03%                   |
| Jabat Blazina, Beatriz                            | 231.728                    | 0,03%                   |
| Compañía de Inversiones Diego Portales S.A.       | 220.411                    | 0,03%                   |
| Jabat Alonso, Antonio                             | 158.283                    | 0,02%                   |
| Papalli Guzzo, Graciela                           | 123.001                    | 0,01%                   |
| BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.         | 108.988                    | 0,01%                   |
| Boronig Seiltgens, Víctor Erwin                   | 98.501                     | 0,01%                   |
| Soffia Prieto, Hernán Francisco                   | 93.725                     | 0,01%                   |
| Total 12 accionistas                              | 841.471.163                | 99,77%                  |
| Otros 235 accionistas                             | 1.869.734                  | 0,23%                   |
| <b>TOTAL 247 accionistas</b>                      | <b>843.340.897</b>         | <b>100,00%</b>          |

La propiedad de la sociedad al 31 de diciembre de 2023, corresponde a 247 accionistas que han suscrito y pagado un total de 843.340.897 acciones. La sociedad posee serie única de acciones, sin valor nominal.



- **Situación de control**

El accionista controlador de la Compañía es Grupo Empresas Navieras S.A. (GEN) con un 99,50% del capital, conforme a lo indicado en el Título XV de la Ley N° 18.045. A su vez, según esta definición GEN no posee controlador y no tiene acuerdo de actuación conjunta.

- **Identificación de accionistas mayoritarios**

La sociedad no posee accionistas, distintos al controlador, con más del 10% del capital social, que por sí solos o con otras personas con que tenga acuerdo de actuación conjunta, pueda designar, a lo menos, un miembro de la administración de la sociedad, o posea un 10% o más del capital.

- **Cambios de mayor importancia en la propiedad o control**

Durante el año 2023 no ocurrieron cambios importantes en la propiedad o control.

## Factores de Riesgo

Los distintos factores de riesgo a los que se ve enfrentada la compañía son:

### Factores de Riesgo propios de la actividad por segmento de negocios:

#### 1. Logística

- En el ámbito nacional, las actividades de logística y de transporte han ido en aumento dada la mejora en la demanda interna, debido al mejoramiento de la situación económica del país y en general toda la región, lo que también afecta positivamente las operaciones de logística en general (con excepción de la baja producida por la pandemia). A nivel internacional, ha tenido un efecto positivo toda vez que la actividad en Ecuador y Guatemala han aumentado.

#### 2. Agenciamiento

- El Agenciamiento se ve afectado directamente por los cambios en el entorno internacional donde se han producido integraciones, fusiones de algunas de las grandes compañías navieras, lo que afecta las representaciones que tenemos, incidiendo en los servicios que se ofrecen a las distintas líneas navieras. Adicionalmente, se han visto afectadas las operaciones de proveeduría de combustibles por el efecto de marejadas en Chile.

#### 3. Operación de Puertos

- El riesgo asociado a este segmento está dado principalmente por el cierre de puertos en caso de marejadas u otros eventos externos que pudieran afectarlos y en relación con los servicios dependerá de la carga movilizada por los clientes la cual ha disminuido con la pandemia .

#### 4. Concesiones Aeroportuarias

- En las concesiones de aeropuertos el riesgo está asociado a la variación en la cantidad de pasajeros embarcados y durante este año han sido golpeados fuertemente por efecto de la pandemia.

### Factores de riesgo relacionados al mercado:

Lo más importante es la pandemia que ha afectado todos los mercados. Por lo tanto, la prioridad ha sido puesta en las personas y su cuidado y en la renovación tecnológica que hizo necesaria la integración de los diferentes equipos requeridos en los procesos operativos, particularmente en el manejo de las cargas.

## Política de financiamiento

---

Durante el ejercicio 2023, la sociedad continuó aplicando las políticas de los últimos años, que dan cumplimiento a las disposiciones de la circular N° 601 de la Superintendencia de Valores y Seguros, (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF) sobre límites a la autorización otorgada a los directores para hacer operaciones de préstamos y créditos directos o a través de subsidiarias, facultándolos para realizar las operaciones señaladas en la citada circular, dentro de los siguientes límites:

- Inversiones o enajenaciones directas o a través de subsidiarias en acciones, derechos en sociedades y otro tipo de activos que correspondan a un porcentaje no superior al 25% del total de sus activos consolidados.
- Préstamos y créditos directos o por intermedio de subsidiarias a entidades relacionadas con la sociedad, hasta un 25% de los activos consolidados. Dichos porcentajes se mantendrán mientras no sean modificados por una Junta de Accionistas. No obstante lo anterior, la sociedad mantiene como política el adoptar su endeudamiento de corto y largo plazo fundamentalmente en moneda extranjera, mientras que otras modalidades de financiamiento e inversión constituyen los créditos a largo plazo para los bienes raíces y otras inversiones permanentes.

## Planes de inversión

---

Paralelamente a las inversiones que impulsan cada una de las gerencias de negocio para el crecimiento y desarrollo de cada una de estas unidades, AGUNSA centraliza en su Gerencia de Desarrollo la permanente búsqueda y evaluación de inversiones.

Durante el año 2023 se ejecutaron proyectos como:

- Adjudicación en Estados Unidos de Puerto Manatee.
- Obtención del 75% de ESBO Logistics, operador de tecnología robotizada en Catalunya España

Finalmente, podemos indicar que para el año 2024 existe una cartera de proyectos e inversiones para evaluación superior a los US\$ 30 millones.

## Política de dividendos

---

En la Trigésima Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas del 21 de abril de 2023 se ratificó lo acordado en la Trigésima Segunda Junta Ordinaria de Accionistas en que se acordó mantener la política de dividendos por 3 años, que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad. Esto tiene como objetivo mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable, de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el dividendo mínimo obligatorio, exigido por la ley 18.046.

## Dividendos pagados por acción

| Año  | Fecha        | N° | Tipo       | Dividendos USD |            |
|------|--------------|----|------------|----------------|------------|
| 2010 | 20 mayo      | 28 | Definitivo | 0,008800       | por acción |
| 2011 | 11 enero     | 29 | Provisorio | 0,010080       | por acción |
| 2011 | 03 mayo      | 30 | Definitivo | 0,001890       | por acción |
| 2012 | 20 enero     | 31 | Provisorio | 0,006910       | por acción |
| 2012 | 15 mayo      | 32 | Definitivo | 0,009770       | por acción |
| 2013 | 24 mayo      | 33 | Definitivo | 0,017130       | por acción |
| 2014 | 20 mayo      | 34 | Definitivo | 0,023454       | por acción |
| 2015 | 19 mayo      | 35 | Definitivo | 0,023520       | por acción |
| 2015 | 17 julio     | 36 | Provisorio | 0,035090       | por acción |
| 2017 | 23 mayo      | 37 | Definitivo | 0,007050       | por acción |
| 2018 | 17 mayo      | 38 | Definitivo | 0,010820       | por acción |
| 2019 | 22 mayo      | 39 | Definitivo | 0,008560       | por acción |
| 2020 | 05 mayo      | 40 | Definitivo | 0,011270       | por acción |
| 2021 | 31 marzo     | 41 | Definitivo | 0,007430       | por acción |
| 2022 | 11 abril     | 42 | Definitivo | 0,015430       | por acción |
| 2022 | 22 noviembre | 43 | Provisorio | 0,005929       | por acción |
| 2023 | 23 mayo      | 44 | Definitivo | 0,02153        | por acción |

## Remuneraciones de Directores

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

| 31.12.23               |             |                |  |                      |                     |             |                               |              |
|------------------------|-------------|----------------|--|----------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| Período 2023           | RUT         | Cargo          | Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo | Período Desempeño    | Representación MUSD | Dieta MUSD  | Participación Utilidades MUSD | Totales MUSD |
| José Manuel Urenda S.  | 5.979.423-K | Presidente     | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 28,7                | 28,7        | 207,9                         | 265,3        |
| Francisco Gardeweg O.  | 6.531.312-K | Vicepresidente | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 21,7                | 21,7        | 155,8                         | 199,2        |
| Franco Montalbetti M.  | 5.612.820-4 | Director       | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 14,4                | 14,4        | 104,0                         | 132,8        |
| Beltrán Urenda S.      | 4.844.447-4 | Director       | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 14,4                | 14,4        | 104,0                         | 132,8        |
| Felipe Irrarrazaval O. | 7.015.317-3 | Ex Director    | 31-05-2023 Cesación                        | 01.01.23 al 31.05.23 | 6,0                 | 6,0         | 103,8                         | 115,8        |
| <b>Totales</b>         |             |                |  |                      | <b>85,2</b>         | <b>85,2</b> | <b>675,5</b>                  | <b>845,9</b> |

| 31.12.22               |             |                |  |                      |                     |             |                               |              |
|------------------------|-------------|----------------|--|----------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| Período 2022           | RUT         | Cargo          | Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo | Período Desempeño    | Representación MUSD | Dieta MUSD  | Participación Utilidades MUSD | Totales MUSD |
| José Manuel Urenda S.  | 5.979.423-K | Presidente     | 28-05-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 25,5                | 25,5        | 163,3                         | 214,3        |
| Francisco Gardeweg O.  | 6.531.312-K | Vicepresidente | 28-05-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 19,1                | 19,1        | 122,5                         | 160,7        |
| Franco Montalbetti M.  | 5.612.820-4 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,8                | 12,8        | 81,7                          | 107,3        |
| Beltrán Urenda S.      | 4.844.447-4 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,8                | 12,8        | 81,7                          | 107,3        |
| Felipe Irrarrazaval O. | 7.015.317-3 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,0                | 12,0        | 81,7                          | 105,7        |
| <b>Totales</b>         |             |                |  |                      | <b>82,2</b>         | <b>82,2</b> | <b>530,9</b>                  | <b>695,3</b> |

# Informes financieros

04







## Estados Financieros Resumidos de Empresas Subsidiarias

|  | Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada | Agunsa Extraportuario S.A. | AIRSEC Servicios S.A. | Recursos Portuarios y Estibas Ltda. | REPORT Servicios Portuarios SpA | Soluciones Mineras SpA   | Universal Shipping SpA | Modal Trade S.A.  | Transportes y Proyectos S.A. |
|--|--|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|------------------------------|
|  | Chile                                    | Chile                      | Chile                 | Chile                               | Chile                           | Chile                    | Chile                  | Chile             | Chile                        |
|  |  |                            | Consolidado           | Consolidado                         |                                 |                          |                        |                   |                              |
|  | MUSD                                     | MUSD                       | MUSD                  | MUSD                                | MUSD                            | MUSD                     | MUSD                   | MUSD              | MUSD                         |
|  | Logística y Distribución                 | Logística y Distribución   | Chartering            | Terminales Marítimos                | Terminales Marítimos            | Logística y Distribución | Agenciamiento          | Freight Forwarder | Terminales Marítimos         |
| <b>ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO</b>                    |  |                            |                       |                                     |                                 |                          |                        |                   |                              |
| <b>ACTIVOS</b>   |  |                            |                       |                                     |                                 |                          |                        |                   |                              |
| Activo corriente   | -  | 2.017                      | 554                   | 15.559                              | 127                             | 1.011                    | 1.828                  | 913               | 819                          |
| Activo No Corriente  | 11                                       | 950                        | 1.089                 | 2.521                               | 1                               | 36                       | -                      | 17                | 6.317                        |
| Total de activos   | 11                                       | 2.967                      | 1.643                 | 18.080                              | 128                             | 1.047                    | 1.828                  | 930               | 7.136                        |
| <b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>  |  |                            |                       |                                     |                                 |                          |                        |                   |                              |
| Pasivo Corriente   | 52                                       | 1.326                      | 3.671                 | 11.797                              | 26                              | 49                       | 1.788                  | 594               | 3.444                        |
| Pasivo No Corriente  | -  | -                          | -                     | 300                                 | -                               | -                        | -                      | -                 | 3.992                        |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora          | (41)                                     | 1.641                      | (1.870)               | 5.983                               | 102                             | 998                      | 40                     | 336               | (300)                        |
| Participaciones no controladoras                                     | -  | -                          | (158)                 | -                                   | -                               | -                        | -                      | -                 | -                            |
| Total de patrimonio y pasivos  | 11                                       | 2.967                      | 1.643                 | 18.080                              | 128                             | 1.047                    | 1.828                  | 930               | 7.136                        |
| <b>ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN</b>                              |  |                            |                       |                                     |                                 |                          |                        |                   |                              |
| Ingresos de actividades ordinarias                                   | -  | 13.520                     | 4.787                 | 85.087                              | 66                              | 101                      | 3.168                  | 969               | 2.904                        |
| Costo de ventas  | -  | (10.832)                   | (5.594)               | (79.021)                            | (68)                            | (99)                     | (3.088)                | (980)             | (2.231)                      |
| Ganancia bruta   | -  | 2.688                      | (807)                 | 6.066                               | (2)                             | 2                        | 80                     | (11)              | 673                          |
| Resultados Extraordinarios   | (5)                                      | (1.169)                    | (350)                 | (3.141)                             | (11)                            | (5)                      | (39)                   | (13)              | (700)                        |
| Gasto por impuestos a las ganancias                                  | -  | (409)                      | 4                     | (1.069)                             | 1                               | 1                        | (11)                   | -                 | (74)                         |
| Ganancia (pérdida)   | (5)                                      | 1.110                      | (1.153)               | 1.856                               | (12)                            | (2)                      | 30                     | (24)              | (101)                        |
| Ganancia (pérdida), atribuible a                                     |  |                            |                       |                                     |                                 |                          |                        |                   |                              |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | (5)                                      | 1.110                      | (1.024)               | 1.856                               | (12)                            | (2)                      | 30                     | (24)              | (101)                        |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras    | -  | -                          | (129)                 | -                                   | -                               | -                        | -                      | -                 | -                            |
| Ganancia (pérdida)   | (5)                                      | 1.110                      | (1.153)               | 1.856                               | (12)                            | (2)                      | 30                     | (24)              | (101)                        |

| Agunsa Internacional<br>ETVE S.L. | Petromar S.A.     | Valparaíso Terminal de<br>Pasajeros S.A. | Bodegas AB Express S.A.     | Consorcio Aeroportuario<br>de Magallanes S.A. | Consorcio Aeroportuario<br>de Calama S.A. | Consorcio Aeroportuario<br>de La Serena S.A. | SCL Terminal Aéreo<br>Santiago S.A. | Terminal Portuario de<br>Valparaíso S.A. | Terminal Portuario de<br>Manta TPM S.A. | Terminales y Servicios de<br>Contenedores S.A. |
|-----------------------------------|-------------------|--|-----------------------------|---|---|--|-------------------------------------|--|---|--|
| España                            | Chile             | Chile                                    | Chile                       | Chile   | Chile                                     | Chile  | Chile                               | Chile                                    |   | Chile  |
| Consolidado                       |                   |  |                             |   |   |  |                                     |  |   | Consolidado                                    |
| MUSD                              | MUSD              | MUSD                                     | MUSD                        | MUSD  | MUSD                                      | MUSD   | MUSD                                | MUSD                                     | MUSD                                    | MUSD   |
| Inversiones                       | Sin<br>Movimiento | Concesiones                              | Logística y<br>Distribución | Concesiones                                   | Concesiones                               | Concesiones                                  | Sin<br>Movimiento                   | Concesión                                | Concesiones                             | Logística y<br>Distribución                    |
| 157.411                           | 34                | 2.821                                    | 3.316                       | 9   | 1.078                                     | 4  | 55                                  | 4.000                                    | 4.924                                   | 8.013  |
| 146.542                           | -                 | 34                                       | 20.527                      | 647   | -   | -  | -                                   | 9.125                                    | 43.045                                  | 10.522   |
| 303.953                           | 34                | 2.855                                    | 23.843                      | 656   | 1.078                                     | 4  | 55                                  | 13.125                                   | 47.969                                  | 18.535   |
| 105.948                           | -                 | 116                                      | 8.940                       | 8   | 1.820                                     | 38   | -                                   | 3.042                                    | 12.275                                  | 7.949  |
| 44.820                            | -                 | 71                                       | 16.917                      | -   | -   | -  | -                                   | 3.438                                    | 8.008                                   | 1.139  |
| 124.621                           | 34                | 2.668                                    | (2.014)                     | 648   | (742)                                     | (34)   | 55                                  | 6.645                                    | 27.686                                  | 9.447  |
| 28.564                            | -                 | -  | -                           | -   | -   | -  | -                                   | -  | -                                       | -  |
| 303.953                           | 34                | 2.855                                    | 23.843                      | 656   | 1.078                                     | 4  | 55                                  | 13.125                                   | 47.969                                  | 18.535   |
| 297.434                           | -                 | -  | 7.733                       | -   | 4.146                                     | -  | -                                   | 23.771                                   | 23.033                                  | 75.561   |
| (236.531)                         | -                 | -  | (3.481)                     | -   | (2.122)                                   | -  | -                                   | (20.152)                                 | (14.579)                                | (73.548)                                       |
| 60.903                            | -                 | -  | 4.252                       | -   | 2.024                                     | -  | -                                   | 3.619                                    | 8.454                                   | 2.013  |
| (29.539)                          | -                 | (120)                                    | (2.363)                     | (9)   | (2.486)                                   | (9)  | (47)                                | (2.589)                                  | (4.477)                                 | (685)  |
| (8.614)                           | -                 | (20)                                     | (407)                       | (1)   | 31  | -  | -                                   | (272)                                    | -                                       | (78)   |
| 22.750                            | -                 | (140)                                    | 1.482                       | (10)  | (431)                                     | (9)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.250  |
| 16.933                            | -                 | (140)                                    | 1.482                       | (10)  | (431)                                     | (9)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.250  |
| 5.817                             | -                 | -  | -                           | -   | -   | -  | -                                   | -  | -                                       | -  |
| 22.750                            | -                 | (140)                                    | 1.482                       | (10)  | (431)                                     | (9)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.250  |

|   | Depósito de Vehículos<br>Aerotrans Limitada | Agunsa Extraporuario<br>S.A. | AIRSEC Servicios S.A. | Recursos Portuarios y<br>Estibas Ltda. | REPORT Servicios<br>Portuarios SpA | Soluciones Mineras SpA | Universal Shipping SpA | Modal Trade S.A. | Transportes y Proyectos<br>S.A. |
|---|---|------------------------------|-----------------------|--|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL</b>                                      |   |                              |                       |  |                                    |                        |                        |                  |                                 |
| Ganancia (pérdida)  | (5)   | 1.110                        | (1.153)               | 1.856                                  | (12)                               | (2)                    | 30                     | (24)             | (101)                           |
| Otro resultado integral   | -   | (39)                         | 28                    | 10                                     | -                                  | -                      | -                      | -                | 1                               |
| Resultado integral total  | (5)   | 1.071                        | (1.125)               | 1.866                                  | (12)                               | (2)                    | 30                     | (24)             | (100)                           |
| Resultado integral atribuible a   |   |                              |                       |  |                                    |                        |                        |                  |                                 |
| Resultado integral atribuible<br>a los propietarios de la<br>controladora | (5)   | 1.071                        | (996)                 | 1.866                                  | (12)                               | (2)                    | 30                     | (24)             | (100)                           |
| Resultado integral atribuible<br>a participaciones no<br>controladoras    | -   | -                            | (129)                 | -                                      | -                                  | -                      | -                      | -                | -                               |
| Resultado integral total  | (5)   | 1.071                        | (1.125)               | 1.866                                  | (12)                               | (2)                    | 30                     | (24)             | (100)                           |

|  |   |       |       |       |       |       |       |    |         |
|--|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|---------|
| <b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>   |   |       |       |       |       |       |       |    |         |
| Flujos de efectivo de<br>actividades de operación  | - | 183   | (261) | (866) | (112) | (978) | 572   | 15 | 1.763   |
| Flujos de efectivo de<br>actividades de inversión  | - | (203) | -     | 149   | -     | -     | -     | -  | -       |
| Flujos de efectivo de<br>actividades de financiación   | - | (14)  | -     | (159) | 127   | 999   | (2)   | -  | (1.770) |
| Incremento neto (disminución)<br>en el efectivo y equivalentes<br>al efectivo                      | - | (34)  | (261) | (876) | 15    | 21    | 570   | 15 | (7)     |
| Efectos de la variación en<br>la tasa de cambio sobre el<br>efectivo y equivalentes al<br>efectivo | - | 12    | (7)   | (22)  | -     | -     | -     | -  | -       |
| Incremento (disminución) neto<br>de efectivo y equivalentes al<br>efectivo                         | - | (22)  | (268) | (898) | 15    | 21    | 570   | 15 | (7)     |
| Efectivo y equivalentes al<br>efectivo al principio del<br>periodo                                 | - | 158   | 286   | 1.032 | -     | -     | 545   | 19 | 10      |
| Efectivo y equivalentes al<br>efectivo al final del periodo  | - | 136   | 18    | 134   | 15    | 21    | 1.115 | 34 | 3       |

|  |      |         |         |         |      |       |    |      |       |
|--|------|---------|---------|---------|------|-------|----|------|-------|
| <b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>                      |      |         |         |         |      |       |    |      |       |
| Saldo Inicial Período Actual<br>01/01/2023                     | (38) | 1.808   | (950)   | 6.235   | -    | -     | 10 | 360  | (205) |
| Resultado integral   | (5)  | 1.071   | (1.125) | 1.866   | (12) | (2)   | 30 | (24) | (100) |
| Dividendos   | -    | (1.314) | -       | (2.117) | -    | -     | -  | -    | -     |
| Emisión de Patrimonio  | -    | -       | -       | -       | 114  | 1.000 | -  | -    | -     |
| Incremento (disminución) por<br>transferencias y otros cambios | 2    | 76      | 47      | (1)     | -    | -     | -  | -    | 5     |
| Saldo Final Período Actual<br>31/12/2023                       | (41) | 1.641   | (2.028) | 5.983   | 102  | 998   | 40 | 336  | (300) |

| Agunsa Internacional<br>ETVE S.L. | Petromar S.A. | Valparaíso Terminal de<br>Pasajeros S.A. | Bodegas AB Express S.A. | Consorcio Aeroportuario<br>de Magallanes S.A. | Consorcio Aeroportuario<br>de Calama S.A. | Consorcio Aeroportuario<br>de La Serena S.A. | SCL Terminal Aéreo<br>Santiago S.A. | Terminal Portuario de<br>Valparaíso S.A. | Terminal Portuario de<br>Manta TPM S.A. | Terminales y Servicios de<br>Contenedores S.A. |
|-----------------------------------|---------------|--|-------------------------|---|---|--|-------------------------------------|--|---|--|
| 22.750                            | -             | (140)                                    | 1.482                   | (10)  | (431)                                     | (9)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.250  |
| (1.727)                           | -             | -  | (203)                   | -   | (22)                                      | 1  | -                                   | -  | -                                       | (121)  |
| 21.023                            | -             | (140)                                    | 1.279                   | (10)  | (453)                                     | (8)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.129  |
| 15.206                            | -             | (140)                                    | 1.279                   | (10)  | (453)                                     | (8)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.129  |
| 5.817                             | -             | -  | -                       | -   | -   | -  | -                                   | -  | -                                       | -  |
| 21.023                            | -             | (140)                                    | 1.279                   | (10)  | (453)                                     | (8)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.129  |
| 8.236                             | -             | (1)                                      | 6.183                   | (7)   | (63)                                      | -  | (8)                                 | 540                                      | 12.398                                  | (48)   |
| (21.157)                          | -             | -  | (13)                    | -   | 6   | -  | -                                   | (609)                                    | (12.448)                                | 13   |
| (7.875)                           | -             | -  | (6.310)                 | -   | -   | -  | -                                   | (45)                                     | (596)                                   | -  |
| (20.796)                          | -             | (1)                                      | (140)                   | (7)   | (57)                                      | -  | (8)                                 | (114)                                    | (646)                                   | (35)   |
| (1.188)                           | -             | -  | (14)                    | (6)   | (27)                                      | -  | (1)                                 | -  | -                                       | -  |
| (21.984)                          | -             | (1)                                      | (154)                   | (13)  | (84)                                      | -  | (9)                                 | (114)                                    | (646)                                   | (35)   |
| 49.483                            | -             | 10                                       | 583                     | 22  | 102                                       | 1  | 9                                   | 653                                      | 1.566                                   | 525  |
| 27.499                            | -             | 9  | 429                     | 9   | 18  | 1  | -                                   | 539                                      | 920                                     | 490  |
| 166.529                           | 36            | 4.015                                    | (3.289)                 | 674   | (3.709)                                   | (26)   | 102                                 | 5.955                                    | 26.128                                  | 8.206  |
| 21.023                            | -             | (140)                                    | 1.279                   | (10)  | (453)                                     | (8)  | (47)                                | 758                                      | 3.977                                   | 1.129  |
| (11.905)                          | -             | -  | -                       | -   | -   | -  | -                                   | -  | (2.422)                                 | -  |
| -                                 | -             | -  | -                       | -   | 3.746                                     | -  | -                                   | -  | -                                       | -  |
| (22.462)                          | (2)           | (1.207)                                  | (4)                     | (16)  | (326)                                     | -  | -                                   | (68)                                     | 3                                       | 112  |
| 153.185                           | 34            | 2.668                                    | (2.014)                 | 648   | (742)                                     | (34)   | 55                                  | 6.645                                    | 27.686                                  | 9.447  |



**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**Al 31 de diciembre de 2023**

**Agencias Universales S.A. (Sociedad Anónima Cerrada) y Subsidiarias**

**Moneda Funcional: Dólares Estadounidenses (USD)**

**Moneda Presentación: Miles de Dólares Estadounidenses (MUSD)**



## Informe del Auditor Independiente

Señores Accionistas y Directores de  
Agencias Universales S.A.:

### Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, basados en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)].

No auditamos los estados financieros consolidados de la asociada CPT Empresas Marítimas S.A. y sus Subsidiarias, reflejados en los estados financieros consolidados de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias bajo el método de la participación, los cuales representan en su conjunto, un activo total de MUS\$65.404 (9,1%) al 31 de diciembre de 2023 y una utilidad devengada de MUS\$4.463, que corresponde al 14,8% del total de las ganancias consolidadas antes de impuestos de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros consolidados que fueron preparados bajo Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)] fueron auditados por otros auditores, cuyo informe nos ha sido proporcionado y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos de CPT Empresas Marítimas S.A. y Subsidiarias, se basa únicamente en el informe de esos otros auditores.

### Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile*. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "*Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados*" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Otros Asuntos**

Los estados financieros consolidados de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y por los años terminados en esas fechas, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin modificaciones sobre los mismos en su informe de fecha 30 de marzo de 2023.

### **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF, emitidas por el *Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad [International Accounting Standards Board (IASB)]*. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

### **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con *Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas* en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.





- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Agencias Universales S.A. y Subsidiarias para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gonzalo Rojas Ruz'. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line underneath the name.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG Ltda.

Santiago, 25 de marzo de 2024

## ÍNDICE

### INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

| <b>ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b>                      | <b>Página</b> |
|--|---------------|
| 1. Estados de Situación Financiera Consolidado               | 1             |
| 2. Estados de Resultados Consolidado                         | 3             |
| 3. Estados de Resultados Integrales Consolidado              | 4             |
| 4. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado           | 5             |
| 5. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados                | 7             |
| <br>   |               |
| <b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b>          |               |
| 1. Información corporativa                                   | 8             |
| 2. Criterios contables                                       | 8             |
| 3. Nuevos pronunciamientos NIIF                              | 27            |
| 4. Información financiera por segmentos                      | 29            |
| 5. Efectivo y efectivo equivalente                           | 34            |
| 6. Otros activos financieros corrientes y no corrientes      | 36            |
| 7. Otros activos no financieros y no corrientes              | 36            |
| 8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar           | 37            |
| 9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas         | 41            |
| 10. Inventarios  | 49            |
| 11. Activos y pasivos por impuestos corrientes               | 49            |
| 12. Activos intangibles distintos de la plusvalía            | 50            |
| 13. Plusvalía  | 53            |
| 14. Propiedades planta y equipo                              | 58            |
| 15. Activos por derecho de uso                               | 62            |
| 16. Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias          | 72            |
| 17. Estados financieros consolidados                         | 76            |
| 18. Inversión en asociadas                                   | 82            |
| 19. Concesiones  | 88            |
| 20. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes     | 94            |
| 21. Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes    | 114           |
| 22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar  | 124           |
| 23. Provisiones  | 127           |
| 24. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados | 128           |
| 25. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes  | 129           |
| 26. Pasivos no corrientes                                    | 129           |
| 27. Patrimonio   | 129           |
| 28. Dividendos por acción                                    | 132           |
| 29. Participaciones no controladoras                         | 135           |
| 30. Ingresos y gastos  | 136           |
| 31. Contingencias y restricciones                            | 141           |
| 32. Medio ambiente   | 148           |
| 33. Sanciones  | 149           |
| 34. Política y gestión de riesgo financiero                  | 149           |
| 35. Moneda nacional y extranjera                             | 156           |
| 36. Hechos posteriores                                       | 159           |



| <b>1) ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO</b>               |       |                  |                  |
|---|-------|------------------|------------------|
| Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022                |       |                  |                  |
| Activos   | NOTAS | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>Activos Corrientes</b>   |       |                  |                  |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                 | 5     | 42.093           | 73.251           |
| Otros activos financieros corrientes                                | 6     | 984              | 1.336            |
| Otros activos no financieros, corrientes                            | 7     | 20.307           | 14.729           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes         | 8     | 167.023          | 169.695          |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes             | 9 a   | 12.533           | 5.380            |
| Inventarios corrientes  | 10    | 13.085           | 13.065           |
| Activos por impuestos corrientes                                    | 11 a  | 11.119           | 8.481            |
| <b>Activos corrientes totales</b>                                   |       | <b>267.144</b>   | <b>285.937</b>   |
| <b>Activos No Corrientes</b>  |       |                  |                  |
| Otros activos financieros no corrientes                             | 6     | 200              | -                |
| Otros activos no financieros no corrientes                          | 7     | 4.201            | 2.474            |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente           | 9 a   | -                | 3.336            |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 18    | 81.641           | 77.989           |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                       | 12    | 74.657           | 59.629           |
| Plusvalía   | 13    | 21.243           | 11.090           |
| Propiedades, planta y equipo  | 14    | 169.624          | 153.796          |
| Activos por derecho de uso  | 15    | 91.165           | 78.417           |
| Activos por impuestos diferidos                                     | 16 b  | 7.847            | 7.652            |
| <b>Total de activos no corrientes</b>                               |       | <b>450.578</b>   | <b>394.383</b>   |
| <b>Total de activos</b>   |       | <b>717.722</b>   | <b>680.320</b>   |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



| <b>1) ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO</b>              |           |                  |                  |
|--|-----------|------------------|------------------|
| Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022               |           |                  |                  |
|  | NOTAS     | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>Patrimonio y Pasivos</b>  |           |                  |                  |
| <b>Pasivos</b>   |           |                  |                  |
| <b>Pasivos Corrientes</b>  |           |                  |                  |
| Otros pasivos financieros corrientes                               | 20        | 79.891           | 34.012           |
| Pasivos por arrendamientos corrientes                              | 21        | 14.659           | 10.241           |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar            | 22        | 133.755          | 131.061          |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes             | 9 b       | 5.402            | 7.271            |
| Otras provisiones a corto plazo                                    | 23 a      | 8.306            | 3.962            |
| Pasivos por impuestos corrientes                                   | 11 b      | 6.507            | 7.306            |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados              | 24        | 346              | 129              |
| Otros pasivos no financieros corrientes                            | 25        | 4.174            | 13.008           |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                                  |           | <b>253.040</b>   | <b>206.990</b>   |
| <b>Pasivos No Corrientes</b>                                       |           |                  |                  |
| Otros pasivos financieros no corrientes                            | 20        | 149.130          | 151.269          |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes                           | 21        | 39.120           | 38.859           |
| Pasivos no corrientes  | 26        | -                | 8.058            |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente           | 9 b       | 27.693           | 27.087           |
| Otras provisiones a largo plazo                                    | 23 b      | 415              | 615              |
| Pasivos por impuestos diferidos                                    | 16 b      | 20.006           | 18.876           |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados           | 24        | 7.529            | 6.254            |
| Otros pasivos no financieros no corrientes                         | 25        | 51               | 98               |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>                              |           | <b>243.944</b>   | <b>251.116</b>   |
| <b>Total de pasivos</b>  |           | <b>496.984</b>   | <b>458.106</b>   |
| <b>PATRIMONIO</b>  |           |                  |                  |
| Capital emitido  | 27        | 43.622           | 43.622           |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas                                    | 27        | 199.185          | 219.364          |
| Otras reservas   | 27        | (58.211)         | (71.600)         |
| <b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b> | <b>27</b> | <b>184.596</b>   | <b>191.386</b>   |
| Participaciones no controladoras                                   | 29        | 36.142           | 30.828           |
| <b>Patrimonio total</b>  |           | <b>220.738</b>   | <b>222.214</b>   |
| <b>Total de patrimonio y pasivos</b>                               |           | <b>717.722</b>   | <b>680.320</b>   |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



| <b>2) ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADO</b>   |       |                  |                |
|---|-------|------------------|----------------|
| Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022   |       |                  |                |
|   |       | <b>ACUMULADO</b> |                |
|   |       | 01.01.23         | 01.01.22       |
|   |       | 31.12.23         | 31.12.22       |
|   | NOTAS | MUSD             | MUSD           |
| <b>Estado de resultados</b>   |       |                  |                |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>   |       |                  |                |
| Ingresos de actividades ordinarias  | 30 a  | 717.484          | 791.289        |
| Costo de ventas   | 30 d  | (603.599)        | (681.191)      |
| <b>Ganancia bruta</b>   |       | <b>113.885</b>   | <b>110.098</b> |
| Gasto de administración   | 30 e  | (62.226)         | (52.308)       |
| Otros gastos, por función   | 30 g  | (1.873)          | (728)          |
| Otras ganancias (pérdidas)  | 30 h  | (3.615)          | 2.314          |
| Ingresos financieros  | 30 c  | 3.155            | 1.812          |
| Costos financieros  | 30 c  | (20.284)         | (12.782)       |
| Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación | 18 a  | 2.302            | 4.932          |
| Diferencia de cambio  |       | 1.837            | (461)          |
| Resultado por unidades de reajuste  |       | (2.971)          | (452)          |
| <b>Ganancia, antes de impuestos</b>   |       | <b>30.210</b>    | <b>52.425</b>  |
| Gasto por impuesto a las ganancias  | 16 c  | (11.069)         | (13.013)       |
| <b>Ganancia</b>   |       | <b>19.141</b>    | <b>39.412</b>  |
| Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora  |       | 12.000           | 33.071         |
| Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras   | 29    | 7.141            | 6.341          |
| <b>Ganancia</b>   |       | <b>19.141</b>    | <b>39.412</b>  |
| <b>Ganancias por acción</b>   |       |                  |                |
| <b>Ganancias por acción básica</b>  |       |                  |                |
| Ganancia por acción básica en operaciones continuadas (en dólares)  | 27    | 0,0142           | 0,0392         |
| <b>Ganancias por acción diluidas</b>  |       |                  |                |
| Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas (en dólares)  | 27    | 0,0142           | 0,0392         |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



| <b>3) ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO</b>   |       |                      |                      |
|---|-------|----------------------|----------------------|
| Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022   |       |                      |                      |
|   | Notas | <b>ACUMULADO</b>     |                      |
|   |       | 01.01.23<br>31.12.23 | 01.01.22<br>31.12.22 |
| <b>Estado del Resultado Integral</b>  |       | MUSD                 | MUSD                 |
| <b>Ganancia</b>   |       | <b>19.141</b>        | <b>39.412</b>        |
| <b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>   |       |                      |                      |
| (Pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos   |       | (1.044)              | (350)                |
| <b>Total otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>  |       | <b>(1.044)</b>       | <b>(350)</b>         |
| <b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>   |       |                      |                      |
| <b>Diferencias de cambio por conversión</b>   |       |                      |                      |
| Ganancias por diferencias de cambio de conversión   | 27 c  | (627)                | 19.264               |
| Otro resultado integral diferencias de cambio por conversión  |       | (627)                | 19.264               |
| <b>Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera</b>  |       |                      |                      |
| Ganancias (pérdidas) por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos                      |       | 1.751                | (31.731)             |
| Otro resultado, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera                                  |       | 1.751                | (31.731)             |
| <b>Activos financieros disponibles para la venta</b>  |       |                      |                      |
| Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta   |       | 40                   | (300)                |
| Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta.   |       | 40                   | (300)                |
| <b>Cobertura de flujos de efectivo</b>  |       |                      |                      |
| (Pérdidas) ganancias por coberturas de flujos de efectivo   |       | (312)                | 2.180                |
| Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo   |       | (312)                | 2.180                |
| <b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>  |       | <b>852</b>           | <b>(10.587)</b>      |
| <b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>   |       | <b>(192)</b>         | <b>(10.937)</b>      |
| <b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>  |       |                      |                      |
| Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta  |       | (11)                 | 81                   |
| Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos   |       | 282                  | 95                   |
| Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo   |       | 84                   | (589)                |
| Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral |       | (473)                | 8.567                |
| <b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>  |       | <b>(118)</b>         | <b>8.154</b>         |
| <b>Total otro resultado integral</b>  |       | <b>(310)</b>         | <b>(2.783)</b>       |
| <b>Resultado integral total</b>   |       | <b>18.831</b>        | <b>36.629</b>        |
| <b>Resultado integral atribuible a</b>  |       |                      |                      |
| Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora   |       | 11.690               | 30.288               |
| Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras  |       | 7.141                | 6.341                |
| <b>Resultado integral total</b>   |       | <b>18.831</b>        | <b>36.629</b>        |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**4) ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO**  
 Período actual entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023

|   | Notas | MUSD          | MUSD            | MUSD           | MUSD           | MUSD         | MUSD            | MUSD            | MUSD            | MUSD           | MUSD          | MUSD           | MUSD | MUSD | MUSD | MUSD | MUSD |
|---|-------|---------------|-----------------|----------------|----------------|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|------|------|------|------|------|
| <b>Patrimonio al comienzo del período</b>                   |       | <b>43.622</b> | <b>(39.744)</b> | <b>(2.033)</b> | <b>(2.713)</b> | <b>(233)</b> | <b>(26.877)</b> | <b>(71.600)</b> | <b>219.364</b>  | <b>191.386</b> | <b>30.828</b> | <b>222.214</b> |      |      |      |      |      |
| Cambios en Patrimonio                                       |       |               |                 |                |                |              |                 |                 |                 |                |               |                |      |      |      |      |      |
| Resultado integral  |       |               |                 |                |                |              |                 |                 |                 |                |               |                |      |      |      |      |      |
| Ganancia (pérdida)  | 27    | -             | -               | -              | -              | -            | -               | -               | 12.000          | 12.000         | 7.141         | 19.141         |      |      |      |      |      |
| Otro resultado integral                                     |       | -             | (627)           | (228)          | (762)          | 29           | 1.278           | (310)           | -               | (310)          | -             | (310)          |      |      |      |      |      |
| <b>Resultado integral</b>                                   |       | <b>-</b>      | <b>(627)</b>    | <b>(228)</b>   | <b>(762)</b>   | <b>29</b>    | <b>1.278</b>    | <b>(310)</b>    | <b>12.000</b>   | <b>11.690</b>  | <b>7.141</b>  | <b>18.831</b>  |      |      |      |      |      |
| Dividendos  | 28    | -             | -               | -              | -              | -            | -               | -               | (16.857)        | (16.857)       | -             | (16.857)       |      |      |      |      |      |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 27    | -             | 13.699          | -              | -              | -            | -               | 13.699          | (15.322)        | (1.623)        | (1.827)       | (3.450)        |      |      |      |      |      |
| <b>Total de cambios en Patrimonio</b>                       |       | <b>-</b>      | <b>13.072</b>   | <b>(228)</b>   | <b>(762)</b>   | <b>29</b>    | <b>1.278</b>    | <b>13.389</b>   | <b>(20.179)</b> | <b>(6.790)</b> | <b>5.314</b>  | <b>(1.476)</b> |      |      |      |      |      |
| <b>Patrimonio al final del período</b>                      |       | <b>43.622</b> | <b>(26.672)</b> | <b>(2.261)</b> | <b>(3.475)</b> | <b>(204)</b> | <b>(25.599)</b> | <b>(58.211)</b> | <b>199.185</b>  | <b>184.596</b> | <b>36.142</b> | <b>220.738</b> |      |      |      |      |      |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



**4) ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO**  
 Período actual entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022

| Notas   | MUSD            |  | MUSD                                    |   | MUSD  |  | MUSD                 |                                 | MUSD  |   | MUSD                             |                  | MUSD |  | MUSD |  |
|---|-----------------|--|---|---|---|--|----------------------|---------------------------------|---|---|----------------------------------|------------------|------|--|------|--|
|   | Capital emitido | Reservas por diferencias de conversión | Reservas de coberturas de flujo de caja | Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos | Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta | Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de cambio de la moneda extranjera | Total Otras Reservas | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Participaciones a los propietarios de la controladora | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total |      |  |      |  |
|   | <b>43.622</b>   | <b>(59.008)</b>                        | <b>(3.624)</b>                          | <b>(2.458)</b>  | <b>(14)</b>   | <b>(3.713)</b>   | <b>(68.817)</b>      | <b>205.442</b>                  | <b>180.247</b>  | <b>27.989</b>   | <b>208.236</b>                   |                  |      |  |      |  |
| <b>Patrimonio al comienzo del período</b>                   |                 |  |   |   |   |  |                      |                                 |   |   |                                  |                  |      |  |      |  |
| Cambios en Patrimonio                                       |                 |  |   |   |   |  |                      |                                 |   |   |                                  |                  |      |  |      |  |
| Resultado integral  |                 |  |   |   |   |  |                      |                                 |   |   |                                  |                  |      |  |      |  |
| Ganancia (pérdida)  | 27              | -                                      | -                                       | -   | -   | -  | -                    | 33.071                          | 33.071  | 6.341   | 39.412                           |                  |      |  |      |  |
| Otro resultado integral                                     |                 | 19.264                                 | 1.591                                   | (255)   | (219)   | (23.164)   | (2.783)              | -                               | (2.783)   | -   | (2.783)                          |                  |      |  |      |  |
| <b>Resultado integral</b>                                   |                 | 19.264                                 | 1.591                                   | (255)   | (219)   | (23.164)   | (2.783)              | 33.071                          | 30.288  | 6.341   | 36.629                           |                  |      |  |      |  |
| Dividendos  | 28              | -                                      | -                                       | -   | -   | -  | -                    | (15.113)                        | (15.113)  | -   | (15.113)                         |                  |      |  |      |  |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios | 27              | -                                      | -                                       | -   | -   | -  | -                    | (4.036)                         | (4.036)   | (3.502)   | (7.538)                          |                  |      |  |      |  |
| <b>Total de cambios en Patrimonio</b>                       |                 | 19.264                                 | 1.591                                   | (255)   | (219)   | (23.164)   | (2.783)              | 13.922                          | 11.139  | 2.839   | 13.978                           |                  |      |  |      |  |
| <b>Patrimonio al final del período</b>                      | <b>43.622</b>   | <b>(39.744)</b>                        | <b>(2.033)</b>                          | <b>(2.713)</b>  | <b>(233)</b>  | <b>(26.877)</b>  | <b>(71.600)</b>      | <b>219.364</b>                  | <b>191.386</b>  | <b>30.828</b>   | <b>222.214</b>                   |                  |      |  |      |  |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**5) ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO**

Por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

|  | Notas | ACUMULADO       |                 |
|--|-------|-----------------|-----------------|
|  |       | 01.01.23        | 01.01.22        |
|  |       | 31.12.23        | 31.12.22        |
|  |       | MUSD            | MUSD            |
| <b>Estado de flujos de efectivo</b>  |       |                 |                 |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                              |       |                 |                 |
| Clases de cobros por actividades de operación  |       |                 |                 |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios   |       | 881.063         | 1.097.889       |
| Otros cobros por actividades de operación  |       | 124.185         | 194.130         |
| Clases de pagos  |       |                 |                 |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios  |       | (771.817)       | (1.094.899)     |
| Pagos a y por cuenta de los empleados  |       | (100.110)       | (70.333)        |
| Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas           |       | (2.432)         | (2.214)         |
| Otros pagos por actividades de operación   |       | (88.119)        | (148.234)       |
| Dividendos Recibidos   |       | 150             | -               |
| Intereses pagados  |       | (5)             | (73)            |
| Intereses recibidos  |       | 880             | 702             |
| Impuestos a las ganancias pagados  |       | (2.911)         | (10.146)        |
| Otras (salidas) entradas de efectivo   |       | (8.660)         | 46.422          |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                        |       | <b>32.224</b>   | <b>13.244</b>   |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                              |       |                 |                 |
| Flujos de efectivo procedente de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                        |       | -               | 6.242           |
| Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios                         |       | (12.672)        | -               |
| Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades                                |       | -               | (200)           |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo   |       | 3.706           | 3.417           |
| Compras de propiedades, planta y equipo  |       | (21.309)        | (32.676)        |
| Compras de activos intangibles   |       | (12.727)        | (1.402)         |
| Recursos por ventas de otros activos a largo plazo   |       | -               | 3.148           |
| Dividendos recibidos   |       | 4.040           | 3.800           |
| Intereses recibidos  |       | -               | 136             |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)   |       | (64)            | -               |
| Otras entradas de efectivo   |       | 2.339           | 195             |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) actividades de inversión</b>                                       |       | <b>(36.687)</b> | <b>(17.340)</b> |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                           |       |                 |                 |
| Importes procedentes de la emisión de acciones   |       | -               | 835             |
| Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio   |       | -               | 3.000           |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo   |       | 54.271          | 98.747          |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo   |       | 22.851          | 24.456          |
| <b>Total importes procedentes de préstamos</b>   | 20 j  | <b>77.122</b>   | <b>123.203</b>  |
| Pagos de préstamos   | 20 j  | (52.266)        | (99.454)        |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros  | 20 j  | (12.470)        | (15.857)        |
| Pagos de préstamos a entidades relacionadas  |       | -               | (484)           |
| Dividendos pagados   |       | (20.399)        | (18.518)        |
| Intereses pagados  |       | (16.764)        | (9.680)         |
| Otras (salidas) entradas de efectivo   |       | (664)           | 821             |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>                     |       | <b>(25.441)</b> | <b>(16.134)</b> |
| Variación neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio |       | (29.904)        | (20.230)        |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo                      |       | (1.254)         | (868)           |
| (Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo   |       | (31.158)        | (21.098)        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>  |       | <b>73.251</b>   | <b>94.349</b>   |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>  |       | <b>42.093</b>   | <b>73.251</b>   |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### NOTA 1 - INFORMACIÓN CORPORATIVA

AGUNSA, es una Sociedad Anónima Cerrada (Chilena), tiene su domicilio social en Plaza Justicia 59 Piso 1 - 2, Valparaíso, posee directamente 20 subsidiarias (18 nacionales y 2 extranjeras), e indirectamente 48 subsidiarias (2 nacionales y 46 extranjeras), totalizando 68 subsidiarias que participan en sus Estados Financieros Consolidados.

AGUNSA fue constituida el 9 de julio de 1960 como sociedad anónima cerrada, posteriormente, con motivo de su fusión con Inversiones Cabo Froward S.A., en octubre de 1994, se modifican sus estatutos, conservando su nombre y objeto social pasando, a partir de esa fecha, a constituirse como sociedad anónima abierta.

Con fecha 22 de diciembre de 2020, a petición de la Sociedad, la Comisión para el Mercado Financiero – CMF mediante Resolución Exenta N°6636, cancela la inscripción en el Registro de Valores de la Sociedad Agencias Universales S.A. y de sus acciones, con lo cual vuelve a ser Sociedad Anónima Cerrada.

Su giro principal es actuar como Agente de Naves, Empresa de Lanchaje, de Muellaje, Logística y Distribución de cargas a nivel nacional e internacional.

El Controlador de la Sociedad y Matriz última del grupo, es Grupo Empresas Navieras S.A., compañía que a su vez no tiene controlador y posee el 99,49% de la propiedad de AGUNSA.

### NOTA 2 - CRITERIOS CONTABLES

#### Base de preparación y medición de los Estados Financieros Consolidados

##### 1. Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) y la Norma Internacional de Contabilidad N°1 (NIC 1) denominada "Presentación de Estados Financieros", y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma. En adelante pueden utilizarse las denominaciones NIC o IAS indistintamente incorporada a las mismas.

Estos Estados Financieros Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados a esa fecha.

Los estados de situación financiera consolidados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, y de resultados, de patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2023.

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 25 de marzo de 2024.

##### 2. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

El Directorio tomó conocimiento y aprobó los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y se hacen responsables de que la información en ellos contenida, corresponde a la que consignan los Libros de Contabilidad de la Sociedad, según las informaciones recibidas por el Directorio de los órganos pertinentes.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### 3. Modelo de presentación de estados financieros consolidados

AGUNSA emite los siguientes Estados Financieros Consolidados:

- Estados de Situación Financiera Consolidados
- Estados de Resultados Consolidados
- Estados de Resultados Integral Consolidados
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

### 4. Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados son preparados en su moneda funcional que es el Dólar Estadounidense.

Bajo NIIF la determinación de la moneda funcional se basa en el entorno económico principal en el que opera una entidad, normalmente es aquel en el que ésta genera y emplea el efectivo. AGUNSA en base a la moneda que influye fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios, factor mencionado en la NIC 21, ha determinado que su moneda funcional es el Dólar Estadounidense. Los Estados Financieros Consolidados son expresados en la moneda de presentación Miles de Dólares Estadounidenses.

### 5. Bases de consolidación

La consolidación comprende los Estados de Situación Financiera de AGUNSA y de sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022. De igual modo, el Estado de Resultados, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por el método de integración global, integrándose en los Estados Financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizado los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre las compañías del grupo consolidado.

Las subsidiarias son consolidadas completamente desde la fecha de adquisición, que es la fecha en que AGUNSA obtiene el control, definido como la capacidad de dirigir las actividades relevantes que afecten de forma significativa a los rendimientos de la subsidiaria. Continúan siendo consolidadas hasta la fecha en que dicho control cese.

Los Estados Financieros de las subsidiarias son preparados para el mismo período de reporte que la matriz, aplicando consistentemente las políticas y principios contables correspondientes.

La sociedad mantiene inversiones en subsidiarias con moneda funcional distinta al dólar estadounidense. Para efectos de reporte a la sociedad matriz estas subsidiarias traducen sus estados financieros a la moneda de presentación expresando sus activos y pasivos al tipo de cambio de cierre de cada período y sus resultados al tipo de cambio transaccional o promedio mensual, según cada caso, de acuerdo a la NIC 21.

Cuando la moneda funcional de una subsidiaria es la de una economía hiperinflacionaria, cada entidad reexpresa sus estados financieros de acuerdo a NIC 29 antes de traducir todas las partidas del estado consolidado de situación financiera, resultados y de flujo de efectivo al tipo de cambio de cierre. La situación actual de Argentina se describe en Nota 17 d).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**SOCIEDADES INCLUIDAS EN LA CONSOLIDACIÓN:**

| RUT          | PAÍS        | ORIGEN | NOMBRE SOCIEDAD                                  | SOCIEDAD    | MONEDA | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN |           |           | TOTAL %  |             |          |
|--------------|-------------|--------|--|-------------|--------|-----------------------------|-----------|-----------|----------|-------------|----------|
|              |             |        |  |             |        | MATRIZ                      | FUNCIONAL | DIRECTO % |          | INDIRECTO % | 31.12.23 |
| 76.087.702-6 | CHILE       |        | CONSORCIO AEROPORTUARIO DE MAGALLANES S.A.       | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 93,8600   | 6,1400   | 100,0000    | 100,0000 |
| 76.139.803-2 | CHILE       |        | CONSORCIO AEROPORTUARIO DE CALAMA S.A.           | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,4000   | 0,6000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 76.152.368-6 | CHILE       |        | DEPÓSITO DE VEHICULOS AEROTRANS LIMITADA         | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,0000   | 1,0000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 76.202.829-8 | CHILE       |        | INGENIERIA NOUS SPA                              | CL - AIRSEC | CLP    |                             |           | -         | 80,0000  | 80,0000     | 80,0000  |
| 76.256.545-5 | CHILE       |        | CONSORCIO AEROPORTUARIO LA SERENA S. A.          | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,2700   | 0,7300   | 100,0000    | 100,0000 |
| 76.376.843-0 | CHILE       |        | BODEGAS AB EXPRESS S.A.                          | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 70,0000   | -        | 70,0000     | 70,0000  |
| 76.451.351-7 | CHILE       |        | AGUNSA EXTRAPORTUARIO S.A.                       | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,0000   | 1,0000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 77.513.405-4 | CHILE       |        | TERMINAL PORTUARIO DE VALPARAISO S.A.            | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 99,9000   | 0,1000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 77.622.451-0 | CHILE       |        | UNIVERSAL SHIPPING SPA                           | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 100,0000  | -        | 100,0000    | 100,0000 |
| 77.645.576-8 | CHILE       |        | REPORT SERVICIOS PORTUARIOS SPA                  | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 100,0000  | -        | 100,0000    | 100,0000 |
| 77.722.803-K | CHILE       |        | SOLUCIONES MINERAS SPA                           | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 100,0000  | -        | 100,0000    | 100,0000 |
| 79.509.640-K | CHILE       |        | RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.              | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 99,9659   | -        | 99,9659     | 99,9659  |
| 79.897.170-0 | CHILE       |        | TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.      | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 99,0000   | -        | 99,0000     | 99,0000  |
| 82.994.500-2 | CHILE       |        | AGENCIAS MARÍTIMAS DEL NORTE S.A.                | CL - REPORT | CLP    |                             |           | 0,1000    | 99,9000  | 100,0000    | 100,0000 |
| 96.400.000-K | CHILE       |        | AIRSEC SERVICIOS S.A.                            | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,0000   | 1,0000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 96.515.920-7 | CHILE       |        | MODAL TRADE S.A.                                 | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 99,0000   | -        | 99,0000     | 99,0000  |
| 96.687.080-K | CHILE       |        | PETROMAR S.A.                                    | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,0000   | 1,0000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 96.850.960-8 | CHILE       |        | SCL TERMINAL AÉRO SANTIAGO S.A.                  | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 51,7900   | -        | 51,7900     | 51,7900  |
| 96.858.730-7 | CHILE       |        | TRANSPORTES Y PROYECTOS S.A.                     | CL - AGUNSA | CLP    |                             |           | 99,5000   | 0,5000   | 100,0000    | 100,0000 |
| 99.504.920-1 | CHILE       |        | VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.            | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 99,3100   | 0,6900   | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | ARGENTINA   |        | MARPACIFICO S. A.                                | ES - AIETVE | ARS    |                             |           | -         | 100,0000 | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | ARGENTINA   |        | INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES ARGENTINA S.A. | ES - AIETVE | ARS    |                             |           | 9,3500    | 90,6500  | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | BRASIL      |        | AGUNSA SERVICIOS MARITIMOS LTDA.                 | AR - IMUSA  | BRL    |                             |           | -         | 100,0000 | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | BOLIVIA     |        | *AGUNSA BOLIVIA S.R.L.                           | ES - AIETVE | BOB    |                             |           | 1,0000    | 99,0000  | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | CHINA       |        | AGUNSA LOGISTICS (HK) LIMITED                    | ES - AIETVE | CNY    |                             |           | -         | 100,0000 | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | COLOMBIA    |        | AGUNSA LOGISTICS S.A.S.                          | ES - AIETVE | COP    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | COLOMBIA    |        | AGUNSA COLOMBIA S.A.S.                           | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | COSTA RICA  |        | AGUNSA COSTA RICA S.A.                           | ES - AIETVE | CRC    |                             |           | -         | 100,0000 | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | CUBA        |        | AGUNSA MARIEL S.A.                               | ES - AIETVE | CUC    |                             |           | 1,0000    | 99,0000  | 100,0000    | 100,0000 |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | AGENCIA MARÍTIMA GLOBAL MARGLOBAL S.A.           | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | MODAL TRADE S. A.                                | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | PORTRANS S. A.                                   | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | ARETINA S. A.                                    | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A.             | CL - AGUNSA | USD    |                             |           | 60,0000   | -        | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | TERMINAL EXTRAPORTUARIO DE MANTA TEPM S.A.       | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | ECUADOR     |        | COMPANÍA DE ESTIBAS Y SERVICIOS S.A. COESTIBAS   | ES - AIETVE | USD    |                             |           | -         | 60,0000  | 60,0000     | 60,0000  |
| Extranjero   | EL SALVADOR |        | AGUNSA EL SALVADOR S.A.                          | GT - AGUNSA | USD    |                             |           | -         | 100,0000 | 100,0000    | 100,0000 |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

| RUT        | PAIS      | ORIGEN | NOMBRE SOCIEDAD  | SOCIEDAD     |           | MONEDA   | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN |           | 31.12.22 |
|------------|-----------|--------|--|--------------|-----------|----------|-----------------------------|-----------|----------|
|            |           |        |  | MATRIZ       | FUNCIONAL |          | DIRECTO                     | INDIRECTO |          |
|            |           |        |  |              |           |          | %                           | %         | %        |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | AGUNSA EUROPA S. A.                                      | ES - AIETVE  | EUR       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | *ESBO LOGISTICS SYSTEMS S.L.                             | ES - AIETVE  | EUR       | -        | 75,0000                     | -         | 75,0000  |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | DIR MENSAJERIA Y TRANSPORTES S.L.                        | ES - AGUNSA  | EUR       | -        | 70,0000                     | -         | 70,0000  |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | DIR FULFILLMENT S.L.                                     | ES - AGUNSA  | EUR       | -        | 70,0000                     | -         | 70,0000  |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | MODAL TRADE EUROPA S.L.                                  | ES - AGUNSA  | EUR       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | GLOBAL SHIPPING ASSISTANT S.L.                           | ES - AGUNSA  | EUR       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | ESPAÑA    |        | AGUNSA INTERNACIONAL ETVE S.L.                           | CL - AGUNSA  | USD       | 100,0000 | -                           | -         | 100,0000 |
| Extranjero | GUATEMALA |        | AGUNSA GUATEMALA S.A.                                    | ES - AIETVE  | GTQ       | -        | 98,2800                     | -         | 98,2800  |
| Extranjero | GUATEMALA |        | COMERCIOS, REPRESENTACIONES Y ALIANZAS ESTRATÉGICAS S.A. | ES - AIETVE  | GTQ       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | HONDURAS  |        | AGUNSA HONDURAS S.A.                                     | GT - AGUNSA  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | MÉXICO    |        | AGUNSA L&D S.A. de C.V.                                  | ES - AIETVE  | MXN       | 9,0000   | 91,0000                     | -         | 100,0000 |
| Extranjero | MÉXICO    |        | MODAL TRADE S. A. de C.V.                                | MX - AGUNSA  | MXN       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | NICARAGUA |        | AGUNSA NICARAGUA S.A.                                    | ES - AIETVE  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PANAMÁ    |        | AGUNSA PANAMÁ S.A.                                       | ES - AIETVE  | PAB       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PANAMÁ    |        | TOTAL BUNKERING S.A.                                     | CL - TESCO   | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PARAGUAY  |        | AGUNSA PARAGUAY S.A.                                     | AR - IMUSA   | PYG       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES PERÚ S.A.              | ES - AIETVE  | PEN       | 10,0000  | 90,0000                     | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | AGENCIAS UNIVERSALES PERÚ S.A.                           | ES - AIETVE  | PEN       | 18,8500  | 81,1500                     | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES DEPÓSITO S.A.          | PE - IMUPESA | PEN       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | MODAL TRADE PERÚ S.A.                                    | PE - AGUNSA  | PEN       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | TRANSPORTE Y PROYECTOS S.A. C.                           | PE - AGUNSA  | PEN       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | PERÚ      |        | TRANSUNIVERSAL ESTIBAS PERÚ S.A.                         | PE - IMUPESA | PEN       | -        | 99,9000                     | -         | 99,9000  |
| Extranjero | URUGUAY   |        | AGUNSA URUGUAY S.A.                                      | AR - IMUSA   | UYU       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | URUGUAY   |        | TRANSGRANEL S.A.   | ES - AIETVE  | UYU       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | USA       |        | AGUNSA USA INC.  | ES - AIETVE  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | USA       |        | MODAL TRADE USA INC.                                     | ES - AIETVE  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | USA       |        | AGUNSA TRUCKING LLC                                      | US - AGUNSA  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | USA       |        | AWP PROPERTIES LLC                                       | US - AGUNSA  | USD       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | USA       |        | *CARVER MARITIME MANATEE LLC                             | US - AGUNSA  | USD       | -        | 75,0000                     | -         | 75,0000  |
| Extranjero | VENEZUELA |        | AGUNSA VENEZUELA S.A.                                    | ES - AIETVE  | VEB       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |
| Extranjero | VENEZUELA |        | CCNI DE VENEZUELA, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS S.A.       | VE - AGUNSA  | VEB       | -        | 100,0000                    | -         | 100,0000 |

\* En nota 17 se revela en detalle las nuevas sociedades que fueron adquiridas durante el ejercicio 2023.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## Glosario de subsidiarias, asociadas y otras entidades relacionadas mencionadas en los Estados Financieros

|           | PAÍS - SIGLA              | RAZÓN SOCIAL   | RELACIÓN    |
|-----------|---------------------------|--|-------------|
| Argentina | AR - IMASA                | Inversiones Marítimas Argentinas S.A.                        | Relacionada |
| Argentina | AR - IMUSA                | Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A.             | Subsidiaria |
| Argentina | AR - MARPACÍFICO          | Marpacifico S. A.  | Subsidiaria |
| Argentina | AR - MARUBA               | Inversiones Marítimas Argentinas S.A. - Marítima Maruba S.A. | Relacionada |
| Brasil    | BR - AGUNSA               | Agunsa Servicios Marítimos Ltda.                             | Subsidiaria |
| Bolivia   | BO - AGUNSA               | Agunsa Bolivia S.R.L.  | Subsidiaria |
| Chile     | CL - AEXSA                | Agunsa Extraportuario S.A.                                   | Subsidiaria |
| Chile     | CL - AGENOR               | Agencias Marítimas del Norte S.A.                            | Subsidiaria |
| Chile     | CL - AGENTAL              | Agencias Marítimas Agental Ltda.                             | Relacionada |
| Chile     | CL - AIRSEC               | Airsec Servicios S.A.  | Subsidiaria |
| Chile     | CL - AUSTRAL              | Transportes Austral S.A.                                     | Relacionada |
| Chile     | CL - ATI                  | Antofagasta Terminal Internacional S.A.                      | Relacionada |
| Chile     | CL - AVIATION             | Menzies Agunsa Aviation Services SpA                         | Asociada    |
| Chile     | CL - BODEGAS ABX          | Bodegas AB Express S.A.                                      | Subsidiaria |
| Chile     | CL - CACSA                | Consortio Aeroportuario de Calama S.A.                       | Subsidiaria |
| Chile     | CL - CAMSA                | Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.                   | Subsidiaria |
| Chile     | CL - CASSA                | Consortio Aeroportuario de La Serena S.A.                    | Subsidiaria |
| Chile     | CL - CMC                  | Compañía Marítima Chilena S.A.                               | Relacionada |
| Chile     | CL - CPT                  | CPT Empresas Marítimas S.A.                                  | Asociada    |
| Chile     | CL - CPT INMOBILIARIA     | CPT Inmobiliaria S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - CPT INTERNACIONAL    | CPT Remolcadores Internacional S.A.                          | Relacionada |
| Chile     | CL - CPT WELLBOATS        | CPT Wellboats S.A.   | Relacionada |
| Chile     | CL - COURIER              | Menzies Agunsa Courier Services SpA                          | Relacionada |
| Chile     | CL - EXPORT               | Menzies Agunsa Export Services SpA                           | Relacionada |
| Chile     | CL - FRASAL               | Compañía Naviera Frasal S.A.                                 | Relacionada |
| Chile     | CL - FRASUR               | Servicios Integrales Frasar S.A.                             | Relacionada |
| Chile     | CL - FROWARD              | Portuaria Cabo Froward S.A.                                  | Relacionada |
| Chile     | CL - FUEGO                | Transportes Tierra del Fuego S.A.                            | Relacionada |
| Chile     | CL - GEN                  | Grupo Empresas Navieras S.A.                                 | Matriz      |
| Chile     | CL - GROUND HANDLING      | Menzies Agunsa Ground Handling Services SpA                  | Relacionada |
| Chile     | CL - HARVEST              | Blue Harvest S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - IGNOUS               | Ingeniería Nous SPA  | Subsidiaria |
| Chile     | CL - IMPORT               | Menzies Agunsa Import Services SpA                           | Relacionada |
| Chile     | CL - KAR LTDA.            | Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada                     | Subsidiaria |
| Chile     | CL - KAR S.A.             | Kar Logistics S.A.   | Asociada    |
| Chile     | CL - LILSA                | Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A.                       | Asociada    |
| Chile     | CL - LINK PROJECTS        | Transportes y Proyectos S.A.                                 | Subsidiaria |
| Chile     | CL - LNG TUGS             | LNG TUGS Chile S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - LOA                  | Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.                | Asociada    |
| Chile     | CL - MINKESA              | Inversiones Minke S.A.                                       | Relacionada |
| Chile     | CL - MTRADE               | Modal Trade S.A.   | Subsidiaria |
| Chile     | CL - NASA                 | Naviera Austral S.A.   | Relacionada |
| Chile     | CL - NAUTILUS             | Nautilus S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - PETROMAR             | Petromar S.A.  | Subsidiaria |
| Chile     | CL - QUELLÓN              | Puerto Quellón S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - REDES                | Redes y Servicios del Sur S.A.                               | Relacionada |
| Chile     | CL - REMOLCADORES         | CPT Remolcadores S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - REPORT               | Recursos Portuarios y Estibas Ltda.                          | Subsidiaria |
| Chile     | CL - REPORT SPA           | Report Servicios Portuarios SpA                              | Subsidiaria |
| Chile     | CL - SALFRA               | Inmobiliaria Salfra S.A.                                     | Relacionada |
| Chile     | CL - SALTEK               | Transportes y Servicios Saltek S.A.                          | Relacionada |
| Chile     | CL - SCADS                | Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.               | Asociada    |
| Chile     | CL - SCADA                | Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.              | Asociada    |
| Chile     | CL - SCL                  | SCL Terminal Aéreo de Santiago S.A.                          | Subsidiaria |
| Chile     | CL - SERPOR               | Servicios Portuarios Quellón S.A.                            | Relacionada |
| Chile     | CL - SERVITAL             | Servicios y Transportes Servital SpA                         | Relacionada |
| Chile     | CL - SOLMIN               | Soluciones Mineras SpA                                       | Subsidiaria |
| Chile     | CL - SURPROCESO           | Sur Proceso S.A.   | Relacionada |
| Chile     | CL - TERMACHI             | Terminales Marítimos Chilenos Ltda.                          | Relacionada |
| Chile     | CL - TESCO                | Terminales y Servicios de Contenedores S.A.                  | Subsidiaria |
| Chile     | CL - TRANS DEL ESTUARIO   | Transportes del Estuario S.A.                                | Relacionada |
| Chile     | CL - TRANSMARCHILAY       | Transporte Marítimo Chiloé Aysén S.A.                        | Relacionada |
| Chile     | CL - TRANSPORTES PUELICHE | Transportes Puelche S.A.                                     | Relacionada |
| Chile     | CL - TRASUR               | Trasur S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - TRAVESIA             | Naviera Travesía S.A.  | Relacionada |
| Chile     | CL - TPV                  | Terminal Portuario de Valparaíso S.A.                        | Subsidiaria |
| Chile     | CL - TTPSA                | Talcahuano Terminal Portuario S.A.                           | Relacionada |
| Chile     | CL - UNIVERSAL            | Universal Shipping SpA                                       | Subsidiaria |
| Chile     | CL - VTP                  | Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.                        | Subsidiaria |
| China     | CN - AGUNSA               | Agunsa Logistics (HK) Limited                                | Subsidiaria |
| Colombia  | CO - LOGISTICS            | Agunsa Logistics S.A.S.                                      | Subsidiaria |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|             | PAÍS - SIGLA         | RAZÓN SOCIAL   | RELACIÓN    |
|-------------|----------------------|--|-------------|
| Colombia    | CO - AGUNSA          | Agunsa Colombia S.A.S.                                   | Subsidiaria |
| Costa Rica  | CR - AGUNSA          | Agunsa Costa Rica S. A.                                  | Subsidiaria |
| Cuba        | CU - MARIEL          | Agunsa Mariel S.A.                                       | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - ARETINA         | Aretina S. A.  | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - COESTIBAS       | Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS           | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - MARGLOBAL       | Agencia Marítima Global Marglobal S.A.                   | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - MTRADE          | Modal Trade S. A.  | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - PORTRANS        | Portrans S. A.   | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - SAGEMAR         | Servicios y Agenciamiento Marítimos S.A.                 | Relacionada |
| Ecuador     | EC - TPMSA           | Terminal Portuario de Manta TPM S.A.                     | Subsidiaria |
| Ecuador     | EC - TEPMSA          | Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A.               | Subsidiaria |
| El Salvador | SV - AGUNSA          | Agunsa El Salvador S.A.                                  | Subsidiaria |
| España      | ES - AGUNSA          | Agunsa Europa S. A.                                      | Subsidiaria |
| España      | ES - AIETVE          | AGUNSA Internacional ETVE S.L.                           | Subsidiaria |
| España      | ES - DIR             | DIR Mensajería y Transportes S.L.                        | Subsidiaria |
| España      | ES - FULFILLMENT     | DIR Fulfillment S.L.                                     | Subsidiaria |
| España      | ES - GLOBAL          | Global Shipping Assistant, S.L.                          | Subsidiaria |
| España      | ES - MTRADE          | Modal Trade Europa S.L.                                  | Subsidiaria |
| España      | ES - ESBO            | ESBO Logistics systems S.L.                              | Subsidiaria |
| Guatemala   | GT - AGUNSA          | Agunsa Guatemala S. A.                                   | Subsidiaria |
| Guatemala   | GT - CRAESA          | Comercios, Representaciones y Alianzas Estratégicas S.A. | Subsidiaria |
| Honduras    | HN - AGUNSA          | Agunsa Honduras S.A.                                     | Subsidiaria |
| México      | MX - AGUNSA          | Agunsa L&D S.A. de C.V.                                  | Subsidiaria |
| México      | MX - MTRADE          | Modal Trade S. A. de C.V.                                | Subsidiaria |
| Nicaragua   | NI - AGUNSA          | Agunsa Nicaragua S.A.                                    | Subsidiaria |
| Panamá      | PA - AGUNSA          | Agunsa Panamá S.A.                                       | Subsidiaria |
| Panamá      | PA - BARBADOS        | Mayers Barbados  | Relacionada |
| Panamá      | PA - BEST CHANNEL    | Best Channel Bunkering Corp.                             | Relacionada |
| Panamá      | PA - INMARSA         | Inversiones Marítimas CPT Panamá S.A.                    | Relacionada |
| Panamá      | PA - SOUTHCAPE       | South Cape Financial and Maritime Corp.                  | Relacionada |
| Panamá      | PA - TOTAL BUNKERING | Total Bunkering S.A.                                     | Subsidiaria |
| Panamá      | PA - TUGS            | Mayers Tugs S.A.   | Relacionada |
| Paraguay    | PY - AGUNSA PARAGUAY | Agunsa Paraguay S.A.                                     | Subsidiaria |
| Perú        | PE - AGEMARPE        | Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.                             | Asociada    |
| Perú        | PE - AGUNSA          | Agencias Universales Perú S.A.                           | Subsidiaria |
| Perú        | PE - EMS             | Empresa Marítima del Sur S.A.C.                          | Relacionada |
| Perú        | PE - IMUDESA         | Inversiones Marítimas Universales Depósito S.A.          | Subsidiaria |
| Perú        | PE - IMUPESA         | Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.              | Subsidiaria |
| Perú        | PE - INMARSA         | Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.                      | Relacionada |
| Perú        | PE - KAR             | Kar Logistics S.A.C.                                     | Asociada    |
| Perú        | PE - MTRADE          | Modal Trade Perú S.A.                                    | Subsidiaria |
| Perú        | PE - TUESA           | Transuniversal Estibas S.A.C.                            | Subsidiaria |
| Perú        | PE - TYP             | Transportes y Proyectos S.A.C.                           | Relacionada |
| Uruguay     | UY - AGUNSA          | Agunsa Uruguay S.A.                                      | Subsidiaria |
| Uruguay     | UY - TRANSGRANEL     | Transgranel S.A.   | Subsidiaria |
| USA         | US - AGUNSA          | Agunsa USA Inc.  | Subsidiaria |
| USA         | US - AWP             | AWP Properties LLC                                       | Subsidiaria |
| USA         | US - TRUCKING        | Agunsa Trucking LLC                                      | Subsidiaria |
| USA         | US - FIT             | Florida International Terminal                           | Asociada    |
| USA         | US - MANATEE         | Carver Maritime Manatee, LLC                             | Subsidiaria |
| USA         | US - MTRADE          | Modal Trade USA Inc.                                     | Subsidiaria |
| Venezuela   | VE - AGUNSA          | Agunsa Venezuela S.A.                                    | Subsidiaria |
| Venezuela   | VE - CCNI            | CCNI de Venezuela, Representaciones Marítimas S.A.       | Subsidiaria |
| Venezuela   | VE - SELINGER        | Agencia Selinger C.A.                                    | Asociada    |

## Glosario de monedas mencionadas en los Estados Financieros



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

| Nombre de la moneda         | Código ISO 4217 |
|-----------------------------|-----------------|
| Peso Argentino              | ARS             |
| Real Brasileño              | BRL             |
| Boliviano                   | BOB             |
| Unidades de Fomento (Chile) | CLF             |
| Peso Chileno                | CLP             |
| Hong Kong dólar             | CNY             |
| Peso Colombiano             | COP             |
| Euro                        | EUR             |
| Yen Japonés                 | JPY             |
| Peso Mexicano               | MXN             |
| Nuevo Sol Peruano           | PEN             |
| Dólares Estadounidenses     | USD             |
| Bolívar Venezolano          | VEB             |

### 6. Efectivo y efectivo equivalente

El Efectivo y Efectivo Equivalente reconocido en los Estados Financieros Consolidados comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos, y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de tres meses o menos. Estas partidas se registran a costo histórico más intereses devengados.

Las inversiones clasificadas como Efectivo Equivalente se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo con una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el Estado de Resultados en cada cierre financiero.

Las inversiones en fondos mutuos son del tipo Money Market, de corto plazo, y de gran liquidez. Estos fondos tienen riesgos relativamente bajos y generan una rentabilidad dentro de un rango acotado.

### 7. Otros activos financieros corrientes

#### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

El Grupo clasifica sus activos financieros dentro de esta categoría cuando el objetivo de las inversiones realizadas es obtener rentabilidad a corto plazo dada la variación de los precios de mercado. El valor del activo se registra financieramente como activo corriente en la fecha de negociación.

Estos activos se valorizan a valor razonable, y la variación de éstos se registra en el Estado Consolidado de Resultados según sea un aumento de valor (utilidad) o como una disminución de valor (pérdida).

- i) Para aquellos instrumentos que se transan en el mercado activo y que no son considerados como equivalentes de efectivo, el valor está dado por el precio de mercado.
- ii) En otros casos, cuando los instrumentos financieros son únicos y no tienen cotización en un mercado activo, es necesario recurrir a modelos de valoración, tomando los inputs de mercado coherentes para el cálculo del valor, es el caso de los instrumentos derivados.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### b) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta se valorizan a valor justo cuando es posible determinarlo de forma fiable a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las variaciones del valor razonable se registran con cargo o abono a una Reserva del Patrimonio denominada "Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta", como clasificación de "Otras reservas". En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el Estado de Resultados.

Una vez producida la enajenación de estas inversiones, el monto acumulado en el rubro Reserva del Patrimonio referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el Estado de Resultados. El Grupo mantiene una cartera de bonos clasificados bajo este rubro.

### 8. Otros activos no financieros, corrientes

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados (seguros) se reconocen en este rubro. También se incluye el saldo de IVA crédito cuando es mayor al Débito fiscal.

### 9. Deudores comerciales y cuentas por cobrar corrientes

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son valorizadas inicialmente al valor de la transacción efectuada y posteriormente a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro). Asimismo, se ha aplicado una Provisión de Incobrabilidad considerando la Pérdida Esperada en las cuentas por cobrar según lo establece NIIF 9. El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que no tiene costos de transacción significativos asociados.

El Grupo aplica el enfoque simplificado descrito por la NIIF 9, que permite el uso de la estimación de pérdidas crediticias esperadas sobre la vida del instrumento para todas las cuentas por cobrar a clientes a través del uso de la matriz de provisiones como solución práctica. La gestión del riesgo relacionado con cuentas por cobrar está orientada a minimizar la exposición, dentro de las posibilidades que permiten las condiciones de mercado.

El Grupo mide las correcciones de valor por un monto igual a las pérdidas crediticias esperadas que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero.

### 10. Otros pasivos financieros, corrientes

#### a) Préstamos que devengan intereses

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Estos se presentan en el Pasivo Corriente si su vencimiento es menor a un año y en Pasivo No Corriente si es mayor a un año.

Los intereses devengados a cada cierre son registrados en el Estado Consolidado de Resultados de cada cierre financiero.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### b) Instrumentos financieros contratos derivados

Los Instrumentos Financieros Derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

El Grupo AGUNSA mantiene contratos swap de tasa de interés y de moneda de corto plazo y largo plazo, clasificados como derivados de negociación. El valor del swap se calcula como el valor presente de los flujos futuros netos generados por el instrumento, dada una tasa de interés variable proyectada y descontados por dicha tasa.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S. A. aplica contabilidad de coberturas para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arriendos.

A contar del 1 de junio de 2019, la sociedad matriz Agencias Universales S.A. aplica contabilidad de coberturas para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arriendos.

### 11. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Las asociadas son entidades sobre las cuales la inversionista tiene influencia significativa, definida como el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de la participada, sin llegar a tener el control ni el control conjunto de esta.

Las Inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada o negocio conjunto se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado consolidado del período del inversionista. Las distribuciones recibidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

### 12. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

La Sociedad constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por años de servicio, cuya obligación nace, en base a lo estipulado en los contratos individuales del personal clave de gerencia. La obligación se trata, de acuerdo con NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada como un pasivo y como un gasto en el Estado de Resultados.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera representa el valor presente de la obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se imputan íntegramente en el estado de resultados integrales, afectando al Patrimonio de conformidad con los cambios que a contar de 01.01.2013 tuvo la NIC 19 de "Beneficio a los Empleados", durante el ejercicio económico que se registran.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### 13. Plusvalía

La plusvalía adquirida es inicialmente medida al costo. El exceso del costo de la combinación de negocios se mide sobre la participación del interés del Grupo AGUNSA, en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía adquirida es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Las plusvalías son sometidas a pruebas de deterioro de forma anual.

Los intereses no controladores representan la porción de utilidades o pérdidas y patrimonio que no son propiedad del Grupo AGUNSA y son presentados separadamente en el Estado de Resultados Consolidado, en el Estado de Resultado Integral Consolidado, en el Estado de Cambios del Patrimonio y en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

Las adquisiciones de intereses no controladores son contabilizadas usando el método de extensión de la entidad matriz, donde, la diferencia entre el monto pagado y el valor libro de la porción de los activos netos adquiridos, es reconocida como Menor Valor de Inversión.

Cuando se vende, alguna participación en asociadas, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos, más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía no amortizada es reconocida en el Estado de Resultados.

En la adquisición de un negocio, participan especialistas independientes quienes realizan la determinación de los valores razonables de activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de los intangibles identificados en la combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad. La diferencia entre el coste de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio, en el caso en que sea positiva, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso en que sea negativa.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

### 14. Conversión de moneda extranjera

#### a) Información previa

Los Estados Financieros Consolidados son presentados en miles de dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

Cada entidad del Grupo determina su propia moneda funcional y las partidas incluidas en los estados financieros de cada entidad son medidas usando esa moneda funcional.

Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta del dólar son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre de los Estados Financieros, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigente en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Todas las diferencias de cambio en moneda distinta del dólar que se generan son reconocidas como utilidades o pérdidas según corresponda en el rubro Diferencias de Cambio.

### b) Tipos de cambios aplicados

Los tipos de cambios con respecto al dólar estadounidense, aplicados por la sociedad y sus subsidiarias al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

|                     |     | 31-12-2023 | 31-12-2022 |
|---------------------|-----|------------|------------|
| * Peso Chileno      | CLP | 0,00114    | 0,00117    |
| * Euro              | EUR | 1,10595    | 1,07021    |
| * Peso Argentino    | ARS | 0,00124    | 0,00564    |
| * Peso Mexicano     | MXN | 0,05909    | 0,05151    |
| * Nuevo Sol Peruano | PEN | 0,27017    | 0,26217    |

### c) Transacciones en el exterior

La conversión de los activos y pasivos de operaciones en Subsidiarias y Asociadas extranjeras, se efectúan considerando que los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes en la fecha de cada transacción, y que los activos, pasivos, y los ajustes a los activos netos, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada Estado Financiero, según lo dispuesto en NIC 21. Las diferencias de cambio por conversión de las inversiones en moneda funcional distinta del dólar se llevan con cargo o abono en el Estado de Resultado Integral.

Las diferencias de cambio por conversión se mantienen en la cuenta patrimonial Reservas por diferencias de cambio por conversión hasta la disposición total de la inversión que la originó, ocasión en que se reclasifica del patrimonio al resultado (como un ajuste por reclasificación) cuando se reconozca la ganancia o pérdida de la disposición.

La sociedad considera que existe disposición parcial cuando involucra la pérdida de control de una subsidiaria o pérdida de influencia significativa alterándose la proporción de propiedad sobre la inversión. Al no existir disposición parcial, la entidad no reclasificará al resultado las diferencias de cambio por conversión, manteniéndolas en un componente separado del patrimonio hasta su disposición total.

## 15. Propiedades, Planta y Equipo

Los activos fijos de Propiedades, Planta y Equipo se miden al costo de adquisición o construcción, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda. Los costos en que se incurren por mantenimientos mayores son reconocidos como Propiedades, Planta y Equipo cuando éstos cumplen con los requisitos definidos en NIC 16. Estos activos son amortizados con cargo a resultados, en el período restante hasta, la próxima mantención mayor programada.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

En el momento de enajenación de un bien, cualquier reserva existente reconocida con anterioridad es registrada como parte del costo de venta de dicho bien.

AGUNSA y sus subsidiarias han separado por componentes los bienes raíces en los casos que aplique tal distinción (terrenos y bienes inmuebles). La sociedad matriz y sus subsidiarias no han determinado valores residuales a bienes de Propiedades, Planta y Equipo ya que no es posible obtener una estimación confiable de este valor al final de su vida útil.

Los bienes clasificados en Propiedades, Planta y Equipo se deprecian en forma lineal, a lo largo de su vida útil, la que se expresa en años. Los terrenos no se afectan con depreciaciones. Las estimaciones de vidas útiles son revisadas al menos anualmente. A continuación, se presenta una descripción de las estimaciones de vida útil para los rubros de Propiedades, Planta y Equipos.

|   |      | Vida Mínima | Vida Máxima |
|---|------|-------------|-------------|
| Edificios                                     | Años | 9           | 60          |
| Planta y Equipo                               | Años | 1           | 20          |
| Lanchas                                       | Años | 3           | 10          |
| Naves – Buques Tanque                         | Años | 12          | 36          |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información | Años | 2           | 13          |
| Instalaciones Fijas y Accesorios              | Años | 1           | 60          |
| Vehículos de Motor                            | Años | 2           | 10          |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo            | Años | 3           | 12          |

### 16. Inventarios

Los inventarios son medidos al costo, o al valor neto de realización, el que sea menor dependiendo del tipo de bienes. El Costo de los Inventarios se asigna usando el método Costo Promedio Ponderado (CPP).

El Costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares son deducidas para determinar el costo de adquisición.

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para determinar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

### 17. Activos intangibles distinto de la plusvalía

Se incluyen los activos no monetarios y Activos Intangibles adquiridos que se reconocen al costo en el reconocimiento inicial.

El costo de los Activos Intangibles que pudieran ser adquiridos en combinaciones de negocios, es su valor razonable a la fecha de adquisición.

Después de su reconocimiento inicial, los Activos Intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro acumulada.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los Activos Intangibles generados internamente, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el Estado de Resultados en el ejercicio en el cual éste se haya incurrido.

Las vidas útiles de los Activos Intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas.

Los Activos Intangibles con vidas finitas son amortizados durante su vida útil económica y los con vida útil indefinida, debe compararse con su valor recuperable en cada cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivas clases en la siguiente tabla:

|   |      | Mínimo | Máximo |
|---|------|--------|--------|
| Contratos de Concesión de Puertos y Aeropuertos | Años | 1      | 40     |
| Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos   | Años | 6      | 10     |
| Programas Informáticos                          | Años | 1      | 4      |
| Otros Activos Intangibles Identificables        | Años | 4      | 30     |

De aplicar deterioro a los Activos Intangibles, anualmente se efectuarán pruebas o cada vez que existen indicadores de que el activo pueda estar deteriorado.

Los Activos Intangibles corresponden a programas informáticos y valores pagados por derechos de patentes municipales que pueden ser vendidas.

Se incluyen en el rubro, Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, las subsidiarias Terminal Portuario de Valparaíso y Terminal Portuario de Manta TPM S.A. en su calidad de sociedades concesionarias preparan y presentan sus estados financieros aplicando CINIIF 12.

### Concesión Portuaria Terminal Portuario de Valparaíso (TPV)

TPV ha considerado que el contrato de concesión que constituye el objeto de la Sociedad califica bajo CINIIF 12, debido a los siguientes factores: a) EPV entrega una concesión de servicios portuarios a TPV por el periodo de 4 años; b) EPV entrega el Frente de Atraque existente para que TPV le dé continuidad a la explotación de dicha infraestructura; c) EPV controla y/o regula los servicios que debe proporcionar el operador con la infraestructura, a quien debe proporcionarlos y a qué tarifa máxima; y d) El operador tiene el derecho contractual para cobrar a los usuarios por los servicios portuarios que presta a las tarifas acordadas.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Administración ha decidido que los efectos asociados al "Contrato de Concesión Portuaria frente de atraque numero dos Puerto Valparaíso, espigón" celebrado el 21 de enero de 2022 entre TPV y EPV, sean registrados de acuerdo con IFRIC 12 reconociendo un activo intangible amortizable y una obligación financiera permanente que existe por el derecho a pagar periódicamente a EPV, las sumas de Canon anual y Pago anual:

- Pago anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$1.000.000 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$500.000 + IVA c/u).

- Canon anual por los años 2022, 2023, 2024 y 2025 (US\$660.065 + IVA anuales, dividido en 2 pagos semestrales de US\$330.062,50 + IVA c/u).

La vida útil de este activo intangible es finita y está determinada de acuerdo con el plazo de concesión estipulado en el mencionado contrato (4 años).

Cualquier otro activo intangible se reconocerá inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valorará a su costo menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

En el rubro Otros Activos Intangibles Identificables se encuentran la sub-concesión de Bodegas AB Express S.A.

La Sociedad amortiza los Activos Intangibles linealmente durante los años de vida útil asignados.

### 18. Costos de investigación y desarrollo

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos.

### 19. Deterioro

#### a) Activos financieros

La Sociedad evaluará permanentemente y en especial en cada fecha de cierre, la existencia de evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pudieran estar deteriorados. Para ello la Sociedad revisará la existencia de hechos que, posteriores al reconocimiento inicial del activo, impacten en forma negativa sobre los flujos estimados del activo financiero o grupo de activos financieros analizados.

#### b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Compañía evalúa permanentemente y en cada fecha de estado de situación financiera, si sus Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar presentan indicios de deterioro.

El deterioro se aplica a aquellas facturas o cuentas por cobrar que definitivamente no serán recuperadas, esto mediante evidencia concreta y objetiva.

Se aplica NIIF 9 para Provisionar Deterioro de los Deudores comerciales. Los conceptos a analizar serán solo los Deudores Comerciales, por lo tanto, no se aplicará a las cuentas por cobrar de empleados debido a que son descontados mensualmente y al término de la relación laboral se descuenta el saldo pendiente por enterar. Las cuentas por cobrar de empresas relacionadas no se consideran debido a que estas son compensadas con las cuentas por pagar.

Para el análisis de los deudores comerciales se utiliza el método simplificado consistente en la matriz de provisiones que asigna un porcentaje de pérdida esperada según la antigüedad de la cartera, en donde se toman los importes de las cuentas por cobrar de clientes histórico de 5 años agrupados por segmentos de negocio y área geográfica, categorizando por tramos de antigüedad para el posterior análisis de los saldos pendientes al vencimiento en base al comportamiento histórico de los deudores, identificando patrones de pago, retrasos o incumplimientos previos.

#### c) Deterioro de activos no financieros

En cada fecha de reporte, el Grupo AGUNSA evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando se presente un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el monto mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias u otros indicadores de valor razonable disponibles.

De existir pérdidas integrales de deterioro de operaciones continuas, ellas deben ser reconocidas en el Estado de Resultados en las categorías de gastos, consistentes con la función del activo deteriorado.

Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- La Plusvalía adquirida, de existir, es revisada anualmente para determinar si existe o no deterioro que indiquen que el valor libro pueda estar deteriorado.
- Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor al valor libro de ésta, a la cual, se ha asignado Plusvalía adquirida, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la Plusvalía adquirida no pueden ser reversadas en períodos futuros.

### 20. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Se incluyen dentro del ítem otras cuentas por pagar facturas por recibir, cobro pólizas por cuenta compañía de seguros, dividendos por pagar a accionistas y otros. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

### 21. Arrendamiento de activos

#### a) Arrendamientos

Los arrendamientos que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios incidentales a la propiedad de la partida arrendada son capitalizados al comienzo del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos del arrendamiento son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de arrendamiento para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son reflejados en el Estado de Resultados.

Los activos en arrendamiento capitalizados son depreciados por el período que resulte menor, entre la vida útil estimada del activo y la vigencia del arrendamiento. En el caso de existir una certeza razonable que se obtendrá la propiedad al final de la vigencia del arrendamiento, la vida útil asignada será la estimada para cada tipo de bien. Los bienes no son de propiedad legal de la empresa hasta que no se ejerce la opción de compra.

#### b) Arrendamientos operacionales que no califican bajo NIIF 16

Los pagos de arrendamientos operacionales son reconocidos linealmente como gastos en el Estado de Resultados durante la vigencia del contrato de arrendamiento operacional de existir.

#### c) Retro-arrendamiento

La Sociedad ha efectuado ventas de propiedades, planta y equipo con pacto de retro-arrendamiento financiero. El resultado obtenido en la venta se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en porción de su depreciación.

### 22. Provisiones

Las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- a) Una entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

- b) es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- c) puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. En la norma se destaca que sólo en casos extremadamente excepcionales no será posible la estimación de la cuantía de la deuda.

### 23. Reconocimiento de ingresos

#### a) Información previa

Los Ingresos procedentes de contratos con clientes corresponden a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

El Grupo reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

1. Identificación del contrato con el cliente;
2. Identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
3. Determinación del precio de la transacción;
4. Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
5. Reconocimiento de los ingresos a medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño.

En relación con los ingresos operacionales, se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad o a sus filiales y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

#### Ingresos ordinarios por ventas de bienes

De acuerdo a los criterios establecidos por NIIF 15, las ventas de existencias se reconocen como ingresos cuando se transfiere el control al cliente de un bien (la capacidad de dirigir su uso y de recibir los beneficios derivados del mismo).

#### Ingresos por arrendamientos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, excepto los ingresos mínimos que surgen del arriendo operativo de bienes inmuebles clasificados como propiedad de inversión, los que son reconocidos linealmente durante la vigencia del contrato de arrendamiento, de acuerdo a lo indicado en NIIF 16 "Arrendamientos".

#### b) Ingresos operacionales

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad matriz y a sus subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad matriz y/o de sus subsidiarias provienen principalmente de la prestación de los servicios vinculados con la actividad marítima, portuaria, de logística y distribución de cargas, las cuales son realizadas tanto a nivel nacional como internacional.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los ingresos por los tipos de servicios antes mencionados están basados en tarifas que se han establecido en contratos de agenciamiento tanto con clientes nacionales como extranjeros, teniendo la mayor parte de ellas como moneda de expresión y acuerdo el dólar estadounidense, el cual para el caso de las atenciones a naves opera de acuerdo a las fechas de zarpe y para las atenciones a la carga según el tipo de cambio vigente a la fecha del servicio.

El valor neto del monto facturado es abonado directamente a ingresos operacionales de las líneas de negocios que corresponda, cuyas nominaciones corresponden precisamente a los nombres de segmentaciones por líneas de negocios a nivel consolidado.

### c) Costos financieros de actividades no financieras

Se imputan a resultados en función del método del devengado considerando que los de tipo operacional son cargados directamente a las respectivas líneas de negocios.

### d) Capitalización de costos financieros

Las subsidiarias del segmento concesiones registran los intereses por financiamiento atribuibles directamente a la construcción de obras objeto de la concesión como activos intangibles y no directamente como gastos del período.

## 24. Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias

### a) Impuesto a las ganancias

El gasto por Impuesto a las Ganancias del período está compuesto por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos. El gasto por Impuesto a las Ganancias es reconocido en el Resultado, excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el Patrimonio.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera, en los países en los que las subsidiarias y asociadas de Grupo operan y generan renta gravable.

El resultado por impuesto a las ganancias del período de la matriz y sus subsidiarias en Chile, son determinados como la suma del Impuesto Corriente de la sociedad y resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del período, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios que establece la Ley de Impuesto a la Renta (D.L. 824).

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

Siguiente es el detalle de las tasas impositivas por país:

| País      | Tasa      |
|-----------|-----------|
| Hong Kong | 16%       |
| *Ecuador  | 22% - 25% |
| España    | 25%       |
| Guatemala | 25%       |
| Salvador  | 25%       |
| Perú      | 29,5%     |
| México    | 30%       |
| Uruguay   | 30%       |
| *Colombia | 31% - 32% |

\*Tasa depende del nivel de ingresos.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son determinados usando el método de las diferencias temporales a la fecha de cada cierre comercial entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales imponibles, excepto:

- Respecto de diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que tales diferencias no se reversarán en el futuro cercano.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas de arrastre no utilizadas, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser aplicadas salvo:

- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que es probable que las diferencias temporales serán reversadas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se pueden utilizar las diferencias temporales.
- El Impuesto a las Ganancias relacionado con impuestos diferidos reconocidos directamente en patrimonio en el período de transición, también es reconocido en el mismo y no en el Estado de Resultados.

El impuesto a las ganancias (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

### 25. Dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas se reconocen en base devengada como un pasivo en los Estados Financieros Consolidados en el período que son declarados y aprobados por los accionistas, o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes de acuerdo al Artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

### 26. Estado de flujos de efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio comercial determinados mediante el método directo, para lo cual se consideran:

- Como flujos de efectivo las entradas y salidas de efectivo de bancos, las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Como actividades de operación o de explotación, las que constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios, como también otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento, incluyendo flujos de dineros provenientes de clientes y representados para financiar operaciones marítimas y portuarias por cuentas de los mismos. Por esta razón, los flujos de efectivo por Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios representan montos significativamente



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

superiores a los Ingresos por actividades ordinarias, así como los pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios representan montos significativamente mayores a los costos de venta y gastos presentados en el Estado de Resultados por Función.

- Como actividades de inversión, las adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Y finalmente como actividades de financiamiento aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 27. Contingencias

En relación con posibles hechos económicos favorables o desfavorables que pudieran ocurrir después de la fecha de balance, la sociedad matriz y sus subsidiarias, por la condición de ser empresas dedicadas a la prestación de servicios por el sistema de administración o sumaalzada previa celebración de contratos con sus respectivos proveedores, clientes nacionales y extranjeros no se ven afectadas a riesgos financieros que ameriten considerar la ocurrencia de pérdidas futuras o posteriores al cierre de sus estados financieros, dejando en claro que de ocurrir algún evento negativo o futuro que sea significativo previo a la publicación de los estados financieros será reconocido contable y financieramente, en el año comercial respectivo.

### 28. Concesiones

En relación con la CINIIF 12 que considera que la empresa concesionaria tan sólo tiene acceso a la infraestructura para realizar servicio público en nombre del organismo concesionario en Chile (el MOP), las sociedades concesionarias en las que participa AGUNSA, consideran los montos invertidos según las bases de la concesión simplemente como intangibles amortizables en el período que dura la concesión para cada sociedad concesionaria, lo que constituye una operación contractual de intercambio, donde la empresa concesionaria financia, construye comprometiéndose a mantener la infraestructura objeto del contrato a cambio de la explotación onerosa de la misma, siendo tal explotación controlada por el organismo concedente.

### 29. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos futuros hagan



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

aconsejable modificarlas en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros consolidados futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la sociedad matriz y sus subsidiarias no contemplan situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del ejercicio próximo.

### 30. Resultados por unidades de reajuste

La variación de las partidas controladas en unidades de fomento (UF) y convertidas a dólares estadounidenses es presentada en el Estado de Resultados por Función bajo "Resultados por unidades de reajuste".

El efecto negativo en dicha partida, durante el presente ejercicio, es producto de la variación del valor en dólares del pasivo financiero en Unidades de Fomento (UF) que mantiene la sociedad, según se detalla en nota 20.

El aumento del valor de la UF en CLP 1.678,38 durante el 31 de diciembre 2023 respecto a diciembre 2022, junto con el aumento en la conversión del peso chileno por dólar en CLP 21,26 explica la pérdida de Unidades de Reajuste.

El valor en pesos chilenos de las unidades de fomento al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 fueron CLP 36.789,36 y CLP 35.110,98 respectivamente y valor del dólar al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 CLP 877,12 y CLP 855,86 respectivamente.

## NOTA 3 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y SOBRE NORMAS DE SOSTENIBILIDAD

### a) Pronunciamientos contables vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2023:

#### Nueva Norma

NIIF 17 Contratos de Seguro (Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha).

#### Modificaciones a las NIIF

- Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17).
- Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).
- Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).
- Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).
- Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).

No tuvimos efecto respecto a esta modificación debido a que las normas GloBE no están sustancialmente en vigor en la jurisdicción nacional. Además, que en Chile la tasa impositiva del 27% sobrepasa el impuesto mínimo global, al igual que las tasas de las distintas sociedades a nivel global que forman parte del Grupo.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### b) Pronunciamientos contables aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos, son aplicables anticipadamente a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

| Modificaciones a las NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria   |
|---|---|
| Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)                                      | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada. |
| Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28) | Fecha efectiva diferida indefinidamente.  |
| Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)                         | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada. |
| Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)   | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.                                 |
| Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.                                 |
| Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada. |

No se espera que estos pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes, tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados del Grupo.

### c) Pronunciamientos normativos de sostenibilidad aún no vigentes

Los siguientes pronunciamientos emitidos son aplicables para la preparación de los informes de sostenibilidad. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

| Modificaciones a las NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria  |
|---|--|
| NIIF S1 Requerimientos Generales para la Información a Revelar sobre Sostenibilidad relacionada con la Información Financiera | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S2. |
| NIIF S2 Información a Revelar relacionada con el Clima  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada con la aplicación conjunta de la NIIF S1. |

La promulgación de las NIIF de sostenibilidad S1 y S2, será aplicable para Chile una vez que la Comisión de Principios y Normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. efectúe un pronunciamiento para efectos de la aplicación de estas normas para las entidades que reportan en el país, en consideración del pronunciamiento de los entes reguladores sobre la materia.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

#### a) Información previa

Conforme a las definiciones establecidas en NIIF 8 “Segmentos Operativos”, la sociedad definió sus segmentos de explotación considerando las actividades de negocio que desarrolla, por las que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos, incluidos los ingresos ordinarios y los gastos de transacciones con otros componentes de la misma sociedad.

#### b) Descripción de los tipos de segmentos propios de la actividad

Se ha determinado que la sociedad y sus subsidiarias se deben organizar básica e internamente con los siguientes segmentos:

- Agenciamiento
- Concesiones Aeroportuarias
- Operación de Puertos
- Logística

Los principales servicios de los segmentos señalados son:

El Segmento Agenciamiento comprende servicios tales como: Agenciamiento General, Agenciamiento de naves, Servicios Documentales, Administración de contenedores, Bunkering para naves en los puertos que AGUNSA está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.

El Segmento Concesiones Aeroportuarias comprende servicios integrales entorno a las cargas y pasajeros. El Segmento Operación de Puertos comprende servicios tales como: Concesiones de Terminales Marítimos donde se presta un servicio integral en torno a las cargas, pasajeros, terminales y transporte de comercio internacional. Además, dentro de los Terminales Marítimos se presentan servicios de estiba, desestiba, consolidación y desconsolidación de la carga.

El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenaje, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.

#### c) Nómina de principales clientes:

|                                       |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| Corporación del Cobre                 | Maersk A/S                         |
| Cía. Minera Teck Quebrada Blanca S.A. | SQM Industrial S.A.                |
| Anglo American Sur S.A.               | Enel Distribución Perú S.A.A.      |
| Ternium Argentina S.A.                | Naportec S.A.                      |
| Sierra Gorda S.C.M.                   | Ocean Spray International INC.     |
| Deporvillage, S.L.                    | Aes Andes S.A.                     |
| Cervecería Nacional CN S.A.           | Ocean Network Express (Chile) SPA. |
| Naviera Ultrana Limitada              | Puma Iberia, S.L.U.                |
| Barca Licensing & Merchandising S.L.  | Ultramar Agencia Marítima Ltda.    |
| Monjasa S.A.                          | Kostal Eléctrica, S.A.             |

De los principales clientes, no hay ninguno que por sí solo represente más del 10% de los Ingresos ordinarios totales consolidados.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**d) Explicación de la medición de la utilidad o pérdida y de los activos y pasivos**

La sociedad para los segmentos informados ocupó los siguientes criterios para la medición del resultado, activos y pasivos.

- El resultado de cada segmento está compuesto por ingresos y gastos propios de operaciones atribuibles directamente a cada uno de los segmentos informados. Para aquellos resultados que no cuentan con un segmento definido; la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.
- En relación a los activos y pasivos informados para cada segmento operativo, corresponden a aquellos que participan directamente en la prestación del servicio u operación atribuibles directamente a cada segmento.
- Para aquellos activos y pasivos que no cuentan con un segmento definido, la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.

**e) Información sobre áreas geográficas**

Según NIIF 8.33, de Información sobre áreas geográficas la sociedad matriz, AGUNSA cumple en informar acerca de sus ingresos de actividades ordinarias atribuidas al país de origen de la sociedad y procedente de otros países.

| Ingresos de Actividades Ordinarias | 31.12.23       |               | 31.12.22       |               |
|------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                    | MUSD           | %             | MUSD           | %             |
| Chile                              | 402.792        | 56,1%         | 456.718        | 57,7%         |
| Ecuador                            | 101.567        | 14,2%         | 88.611         | 11,2%         |
| Perú                               | 62.817         | 8,8%          | 62.050         | 7,8%          |
| Otros países                       | 58.036         | 8,1%          | 80.355         | 10,2%         |
| España                             | 73.345         | 10,2%         | 77.538         | 9,8%          |
| México                             | 18.927         | 2,6%          | 26.017         | 3,3%          |
| <b>Totales</b>                     | <b>717.484</b> | <b>100,0%</b> | <b>791.289</b> | <b>100,0%</b> |

Del mismo modo, se presenta a continuación los activos no corrientes localizados en Chile (el país en que reside la sociedad) y, en total, los activos no corrientes localizados en otros países en que la sociedad y sus subsidiarias tienen inversiones. Se han excluido de los activos no corrientes de ambos periodos, los impuestos diferidos de acuerdo a NIIF 8.33b.

| Activos No Corrientes | 31.12.23       |               | 31.12.22       |               |
|-----------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                       | MUSD           | %             | MUSD           | %             |
| Chile                 | 254.094        | 57,4%         | 259.152        | 67,7%         |
| Ecuador               | 77.942         | 17,7%         | 66.293         | 17,1%         |
| Perú                  | 37.859         | 8,6%          | 32.595         | 8,4%          |
| Otros países          | 29.587         | 6,7%          | 16.328         | 3,5%          |
| España                | 42.992         | 9,7%          | 12.326         | 3,2%          |
| México                | 257            | 0,1%          | 37             | 0,1%          |
| <b>Totales</b>        | <b>442.731</b> | <b>100,0%</b> | <b>386.731</b> | <b>100,0%</b> |



| f) RESULTADOS POR SEGMENTOS   | Agenciamiento   |                | Concesiones Aeroportuarias |                 | Operaciones de Puerto |                  | Logística |      | Total Operaciones continuas |      | Total Operaciones |      |
|---|-----------------|----------------|----------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------|------|-----------------------------|------|-------------------|------|
|   | MUSD            | MUSD           | MUSD                       | MUSD            | MUSD                  | MUSD             | MUSD      | MUSD | MUSD                        | MUSD | MUSD              | MUSD |
| <b>Total Ingresos Ordinarios</b>  | <b>206.733</b>  | <b>13.237</b>  | <b>94.189</b>              | <b>403.325</b>  | <b>717.484</b>        | <b>717.484</b>   |           |      |                             |      |                   |      |
| Ingresos financieros (Intereses)  | 2.257           | 396            | 66                         | 436             | 3.155                 | 3.155            |           |      |                             |      |                   |      |
| Gastos financieros (Intereses)  | (6.324)         | (6.398)        | (2.127)                    | (5.435)         | (20.284)              | (20.284)         |           |      |                             |      |                   |      |
| Depreciaciones y amortizaciones   | (4.374)         | (2.075)        | (8.172)                    | (16.236)        | (30.857)              | (30.857)         |           |      |                             |      |                   |      |
| Sumas de partidas significativas de gastos, Total   | (185.648)       | (6.393)        | (77.290)                   | (371.125)       | (640.456)             | (640.456)        |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Ganancia (Pérdida) del Segmento informado, Total</b>   | <b>12.844</b>   | <b>(1.233)</b> | <b>6.666</b>               | <b>10.965</b>   | <b>29.042</b>         | <b>29.042</b>    |           |      |                             |      |                   |      |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación | 4.456           | (5.507)        | 2.459                      | 894             | 2.302                 | 2.302            |           |      |                             |      |                   |      |
| Sumas de Otras Partidas significativas, No Monetarias, Total  | (591)           | (980)          | 807                        | (370)           | (1.134)               | (1.134)          |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de impuestos</b>  | <b>16.509</b>   | <b>(7.720)</b> | <b>9.932</b>               | <b>11.489</b>   | <b>30.210</b>         | <b>30.210</b>    |           |      |                             |      |                   |      |
| Gastos sobre Impuesto a las Ganancias   | (2.660)         | (376)          | (1.050)                    | (6.983)         | (11.069)              | (11.069)         |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>   | <b>13.849</b>   | <b>(8.096)</b> | <b>8.882</b>               | <b>4.506</b>    | <b>19.141</b>         | <b>19.141</b>    |           |      |                             |      |                   |      |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  | 10.567          | (8.518)        | 6.728                      | 3.223           | 12.000                | 12.000           |           |      |                             |      |                   |      |
| Ganancia atribuible a participaciones no controladoras  | 3.282           | 422            | 2.154                      | 1.283           | 7.141                 | 7.141            |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>   | <b>13.849</b>   | <b>(8.096)</b> | <b>8.882</b>               | <b>4.506</b>    | <b>19.141</b>         | <b>19.141</b>    |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Gasto por beneficio a los empleados</b>  | <b>(20.696)</b> | <b>(1.656)</b> | <b>(39.024)</b>            | <b>(82.714)</b> | <b>(144.090)</b>      | <b>(144.090)</b> |           |      |                             |      |                   |      |
| Activos de los Segmentos (corrientes)   | 65.175          | 4.355          | 26.169                     | 171.446         | 267.145               | 267.145          |           |      |                             |      |                   |      |
| Importe en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación  | 65.582          | 9.103          | 5.103                      | 1.853           | 81.641                | 81.641           |           |      |                             |      |                   |      |
| Activos No Corrientes del Segmento (menos Inversiones)  | 60.498          | 21.483         | 62.477                     | 224.478         | 368.936               | 368.936          |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Activos de los Segmentos (totales)</b>   | <b>191.255</b>  | <b>34.941</b>  | <b>93.749</b>              | <b>397.777</b>  | <b>717.722</b>        | <b>717.722</b>   |           |      |                             |      |                   |      |
| <b>Pasivos de los "Segmentos" (Total Pasivos)</b>   | <b>106.953</b>  | <b>22.859</b>  | <b>32.261</b>              | <b>334.909</b>  | <b>496.982</b>        | <b>496.982</b>   |           |      |                             |      |                   |      |
| Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación   | (1.482)         | 11.312         | 13.900                     | 8.494           | 32.224                | 32.224           |           |      |                             |      |                   |      |
| Flujos de efectivo neto (utilizados en) actividades de inversión  | (2.340)         | (11)           | (14.358)                   | (19.978)        | (36.687)              | (36.687)         |           |      |                             |      |                   |      |
| Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación                                  | (3.694)         | (6.384)        | (264)                      | (15.099)        | (25.441)              | (25.441)         |           |      |                             |      |                   |      |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

| f) RESULTADOS POR SEGMENTOS   | Agenciamiento   |                | Concesiones     |                 | Operaciones de Puerto |                  | Logística |      | Total Operaciones continuas |      | Total Operaciones |                  |
|---|-----------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------------|------------------|-----------|------|-----------------------------|------|-------------------|------------------|
|   | MUSD            | MUSD           | MUSD            | MUSD            | MUSD                  | MUSD             | MUSD      | MUSD | MUSD                        | MUSD | MUSD              | MUSD             |
| Periodo de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2022  |                 |                |                 |                 |                       |                  |           |      |                             |      |                   |                  |
| <b>Total Ingresos Ordinarios</b>  | <b>274.672</b>  | <b>13.632</b>  | <b>102.702</b>  | <b>400.283</b>  | <b>791.289</b>        | <b>791.289</b>   |           |      |                             |      |                   |                  |
| Ingresos financieros (intereses)  | 954             | 56             | 143             | 659             | 1.812                 | 1.812            |           |      |                             |      |                   | 1.812            |
| Gastos financieros (intereses)  | (2.879)         | (2.437)        | (1.309)         | (6.157)         | (12.782)              | (12.782)         |           |      |                             |      |                   | (12.782)         |
| Depreciaciones y amortizaciones   | (3.080)         | (3.488)        | (5.162)         | (11.448)        | (23.178)              | (23.178)         |           |      |                             |      |                   | (23.178)         |
| Sumas de partidas significativas de gastos, Total   | (255.893)       | (6.760)        | (74.753)        | (371.329)       | (708.735)             | (708.735)        |           |      |                             |      |                   | (708.735)        |
| <b>Ganancia (Pérdida) del Segmento informado, Total</b>   | <b>13.774</b>   | <b>1.003</b>   | <b>21.621</b>   | <b>12.008</b>   | <b>48.406</b>         | <b>48.406</b>    |           |      |                             |      |                   | <b>48.406</b>    |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación | 3.025           | (3.234)        | 4.076           | 1.065           | 4.932                 | 4.932            |           |      |                             |      |                   | 4.932            |
| Sumas de Otras Partidas significativas, No Monetarias, Total  | (363)           | (1.329)        | (31)            | 810             | (913)                 | (913)            |           |      |                             |      |                   | (913)            |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de impuestos</b>  | <b>16.436</b>   | <b>(3.560)</b> | <b>25.666</b>   | <b>13.883</b>   | <b>52.425</b>         | <b>52.425</b>    |           |      |                             |      |                   | <b>52.425</b>    |
| Gastos sobre impuesto a las Ganancias   | (3.181)         | 120            | (1.609)         | (8.343)         | (13.013)              | (13.013)         |           |      |                             |      |                   | (13.013)         |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>   | <b>13.255</b>   | <b>(3.440)</b> | <b>24.057</b>   | <b>5.540</b>    | <b>39.412</b>         | <b>39.412</b>    |           |      |                             |      |                   | <b>39.412</b>    |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  | 10.469          | (3.533)        | 21.325          | 4.810           | 33.071                | 33.071           |           |      |                             |      |                   | 33.071           |
| Ganancia atribuible a participaciones no controladoras  | 2.786           | 93             | 2.732           | 730             | 6.341                 | 6.341            |           |      |                             |      |                   | 6.341            |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>   | <b>13.255</b>   | <b>(3.440)</b> | <b>24.057</b>   | <b>5.540</b>    | <b>39.412</b>         | <b>39.412</b>    |           |      |                             |      |                   | <b>39.412</b>    |
| <b>Gasto por beneficio a los empleados</b>  | <b>(18.616)</b> | <b>(3.859)</b> | <b>(34.102)</b> | <b>(65.899)</b> | <b>(122.476)</b>      | <b>(122.476)</b> |           |      |                             |      |                   | <b>(122.476)</b> |
| Activos de los Segmentos (corrientes)   | 85.001          | 5.989          | 17.850          | 177.097         | 285.937               | 285.937          |           |      |                             |      |                   | 285.937          |
| Importe en asociadas contabilizadas bajo el método de la participación  | 61.722          | 9.356          | 5.773           | 1.138           | 77.989                | 77.989           |           |      |                             |      |                   | 77.989           |
| Activos No Corrientes del Segmento (menos Inversiones)  | 43.098          | 24.011         | 48.057          | 201.228         | 316.394               | 316.394          |           |      |                             |      |                   | 316.394          |
| <b>Activos de los Segmentos (totales)</b>   | <b>189.821</b>  | <b>39.356</b>  | <b>71.680</b>   | <b>379.463</b>  | <b>680.320</b>        | <b>680.320</b>   |           |      |                             |      |                   | <b>680.320</b>   |
| <b>Pasivos de los "Segmentos" (Total Pasivos)</b>   | <b>115.015</b>  | <b>22.533</b>  | <b>19.463</b>   | <b>301.095</b>  | <b>458.106</b>        | <b>458.106</b>   |           |      |                             |      |                   | <b>458.106</b>   |
| Flujos de efectivo neto procedentes de actividades de operación   | 3.391           | 6.880          | (667)           | 3.640           | 13.244                | 13.244           |           |      |                             |      |                   | 13.244           |
| Flujos de efectivo neto (utilizados en) actividades de inversión  | (4.071)         | 2.421          | (3.542)         | (12.148)        | (17.340)              | (17.340)         |           |      |                             |      |                   | (17.340)         |
| Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) actividades de financiación                                  | 3.762           | (11.614)       | (2.424)         | (5.858)         | (16.134)              | (16.134)         |           |      |                             |      |                   | (16.134)         |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## g) Partidas significativas de gastos al 31 de diciembre de 2023 y 2022

| Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2023 | Agenciamiento<br>MUSD | Concesiones<br>Aeroportuarias<br>MUSD | Operación de<br>Puertos<br>MUSD | Logística<br>MUSD | Totales<br>MUSD  |
|--|-----------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Costo de ventas y servicios                                | (171.459)             | (3.477)                               | (66.506)                        | (335.428)         | (576.870)        |
| Depreciación activo derecho de uso correspondiente a costo | (879)                 | (23)                                  | (240)                           | (6.542)           | (7.684)          |
| Depreciación correspondiente a costo                       | (2.947)               | (110)                                 | (906)                           | (5.976)           | (9.939)          |
| Amortización correspondiente a costo                       | -                     | (1.922)                               | (6.584)                         | (600)             | (9.106)          |
| <b>Costo de Ventas</b>                                     | <b>(175.285)</b>      | <b>(5.532)</b>                        | <b>(74.236)</b>                 | <b>(348.546)</b>  | <b>(603.599)</b> |
| Gastos de administración                                   | (13.166)              | (1.274)                               | (8.835)                         | (35.399)          | (58.674)         |
| Depreciación activo derecho de uso correspondiente a gasto | (9)                   | -                                     | -                               | (303)             | (312)            |
| Depreciación correspondiente a Gasto de Administración     | (370)                 | (15)                                  | (418)                           | (2.262)           | (3.065)          |
| Amortización correspondiente a Gasto de Administración     | (21)                  | (1)                                   | (24)                            | (129)             | (175)            |
| <b>Gasto de Administración</b>                             | <b>(13.566)</b>       | <b>(1.290)</b>                        | <b>(9.277)</b>                  | <b>(38.093)</b>   | <b>(62.226)</b>  |
| Otros Gastos por Función                                   | (455)                 | (11)                                  | (58)                            | (1.349)           | (1.873)          |
| Otras Ganancias (Pérdidas)                                 | (568)                 | (1.631)                               | (1.891)                         | 1.051             | (3.039)          |
| Activo Der. Uso (No Operacional)                           | (83)                  | (3)                                   | -                               | (240)             | (326)            |
| Activo Fijo sin Arrend. (No Operacional)                   | (65)                  | (1)                                   | -                               | (184)             | (250)            |
|  | <b>(190.022)</b>      | <b>(8.468)</b>                        | <b>(85.462)</b>                 | <b>(387.361)</b>  | <b>(671.313)</b> |

| Período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2022 | Agenciamiento<br>MUSD | Concesiones<br>Aeroportuarias<br>MUSD | Operación<br>de Puertos<br>MUSD | Logística<br>MUSD | Totales<br>MUSD  |
|--|-----------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Costo de ventas y servicios                                | (244.029)             | (5.208)                               | (68.562)                        | (345.033)         | (662.832)        |
| Depreciación activo derecho de uso correspondiente a costo | (714)                 | (65)                                  | (631)                           | (3.458)           | (4.868)          |
| Depreciación correspondiente a costo                       | (1.616)               | (148)                                 | (1.744)                         | (4.991)           | (8.499)          |
| Amortización correspondiente a costo                       | (200)                 | (3.222)                               | (1.570)                         | -                 | (4.992)          |
| <b>Costo de Ventas</b>                                     | <b>(246.559)</b>      | <b>(8.643)</b>                        | <b>(72.507)</b>                 | <b>(353.482)</b>  | <b>(681.191)</b> |
| Gastos de administración                                   | (11.714)              | (1.614)                               | (5.903)                         | (28.705)          | (47.936)         |
| Depreciación activo derecho de uso correspondiente a gasto | (8)                   | (1)                                   | -                               | (20)              | (29)             |
| Depreciación correspondiente a Gasto de Administración     | (257)                 | (23)                                  | (741)                           | (1.622)           | (2.643)          |
| Amortización correspondiente a Gasto de Administración     | (165)                 | (15)                                  | (476)                           | (1.044)           | (1.700)          |
| <b>Gasto de Administración</b>                             | <b>(12.144)</b>       | <b>(1.653)</b>                        | <b>(7.120)</b>                  | <b>(31.391)</b>   | <b>(52.308)</b>  |
| Otros Gastos por Función                                   | (239)                 | (11)                                  | 28                              | (506)             | (728)            |
| Otras Ganancias (Pérdidas)                                 | 89                    | 73                                    | (316)                           | 2.915             | 2.761            |
| Activo Der. Uso (No Operacional)                           | (85)                  | (10)                                  | -                               | (221)             | (316)            |
| Activo Fijo sin Arrend. (No Operacional)                   | (35)                  | (4)                                   | -                               | (92)              | (131)            |
|  | <b>(258.973)</b>      | <b>(10.248)</b>                       | <b>(79.915)</b>                 | <b>(382.777)</b>  | <b>(731.913)</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**h) Adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso al 31.12.2023 y 31.12.2022**

A continuación, se presenta el importe de las adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso por segmentos de operación, según lo dispone NIIF 8 en su párrafo 24 b).

| Adiciones Ejercicio terminado al 31.12.2023 | Agenciamiento<br>MUSD | Concesiones Aeroportuarias<br>MUSD | Operación de Puertos<br>MUSD | Logística<br>MUSD | Totales<br>MUSD |
|---|-----------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------|
| Adiciones Propiedades, Planta y Equipo      | 5.731                 | 325                                | 1.618                        | 19.118            | 26.792          |
| Adiciones Activos por Derecho de Uso        | 1.761                 | 198                                | -                            | 8.855             | 10.814          |
| <b>Totales</b>                              | <b>7.492</b>          | <b>523</b>                         | <b>1.618</b>                 | <b>27.973</b>     | <b>37.606</b>   |

| Adiciones Ejercicio terminado al 31.12.2022 | Agenciamiento<br>MUSD | Concesiones Aeroportuarias<br>MUSD | Operación de Puertos<br>MUSD | Logística<br>MUSD | Totales<br>MUSD |
|---|-----------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------|
| Adiciones Propiedades, Planta y Equipo      | 8.547                 | 39                                 | 2.290                        | 18.692            | 29.568          |
| Adiciones Activos por Derecho de Uso        | 2.089                 | 572                                | 321                          | 10.732            | 13.714          |
| <b>Totales</b>                              | <b>10.636</b>         | <b>611</b>                         | <b>2.611</b>                 | <b>29.424</b>     | <b>43.282</b>   |

**NOTA 5 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE****a) Composición del Efectivo y Efectivo Equivalente**

El Efectivo y el Equivalentes al Efectivo en el Estado de Situación Financiera Consolidado comprende: disponible, banco, fondos mutuos y depósitos a corto plazo de alta liquidez que son disponibles con un vencimiento original menor a tres meses y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

| Efectivo y Equivalentes al efectivo                       | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Efectivo en Caja  | 134              | 513              |
| Saldos en bancos  | 29.586           | 44.902           |
| Depósitos a corto plazo                                   | 5.709            | 12.832           |
| Otros Efectivo y Equivalentes al Efectivo (Fondos Mutuos) | 6.664            | 15.004           |
| <b>Total Efectivo y Efectivo Equivalente</b>              | <b>42.093</b>    | <b>73.251</b>    |

**b) Detalle del Efectivo y Equivalentes del Efectivo por moneda**

| Moneda  | Tipo de Moneda | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|----------------|------------------|------------------|
| Peso Chileno  | CLP            | 9.126            | 11.253           |
| Dólar Estadounidense                                  | USD            | 28.417           | 48.065           |
| Euros   | EUR            | 2.806            | 4.038            |
| Peso Argentino  | ARS            | 151              | 832              |
| Peso Mexicano   | MXN            | 604              | 4.242            |
| Hong Kong Dólar                                       | CNY            | 16               | 28               |
| Peso Colombiano                                       | COP            | 119              | 3.750            |
| Nuevo Sol Peruano                                     | PEN            | 545              | 793              |
| Otras monedas   | -              | 309              | 250              |
| <b>Monto del Efectivo y Equivalentes del Efectivo</b> |                | <b>42.093</b>    | <b>73.251</b>    |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los depósitos a plazo, pactos, fondos mutuos, tienen un vencimiento menor a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés pactado. Estos se encuentran registrados a costo amortizado.

El grupo no opera mediante una sola cuenta única y centralizada (cash pooling) y cada subsidiaria opera sus propias cuentas corrientes bancarias.

El efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2023 no se encuentran sujetos a retenciones o inmovilidad y, por lo tanto, están completamente disponibles para uso del grupo.

## c) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre de 2023

| Entidad financiera        | País    | Vencimiento | Tasa Interés Mensual % | 31.12.23 MUSD |
|---------------------------|---------|-------------|------------------------|---------------|
| Banco de Crédito del Perú | Perú    | 02.01.2024  | 0,040                  | 50            |
| BBVA Continental          | Perú    | 02.01.2024  | 0,005                  | 54            |
| BBVA Continental          | Perú    | 02.01.2024  | 0,042                  | 80            |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 08.01.2024  | 0,083                  | 800           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 22.01.2024  | 0,083                  | 500           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 22.01.2024  | 0,083                  | 800           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 22.01.2024  | 0,083                  | 1.000         |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 22.01.2024  | 0,083                  | 1.500         |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 12.01.2024  | 0,083                  | 155           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 12.01.2024  | 0,083                  | 100           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 12.01.2024  | 0,083                  | 80            |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 29.01.2024  | 0,083                  | 150           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 29.01.2024  | 0,083                  | 140           |
| Banco Pacifico            | Ecuador | 12.01.2024  | 0,083                  | 300           |
| <b>Total</b>              |         |             |                        | <b>5.709</b>  |

## d) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre de 2022

| Entidad financiera  | País    | Vencimiento | Tasa Interés Mensual % | 31.12.22 MUSD |
|---------------------|---------|-------------|------------------------|---------------|
| BBVA Continental    | Perú    | 02.01.23    | 0,070                  | 252           |
| Scotiabank Perú     | Perú    | 02.01.23    | 0,040                  | 2.300         |
| Banco Internacional | Ecuador | 09.01.23    | 0,066                  | 2.000         |
| Banco Internacional | Ecuador | 30.01.23    | 0,068                  | 5.300         |
| Banco Internacional | Ecuador | 06.01.23    | 0,066                  | 150           |
| Banco Internacional | Ecuador | 27.01.23    | 0,067                  | 150           |
| Banco Internacional | Ecuador | 30.01.23    | 0,069                  | 1.700         |
| Banco Internacional | Ecuador | 30.01.23    | 0,067                  | 980           |
| <b>Total</b>        |         |             |                        | <b>12.832</b> |

## e) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2023

| Entidad financiera                                 | País  | Vencimiento | Tasa Interés Mensual % | 31.12.23 MUSD |
|--|-------|-------------|------------------------|---------------|
| Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A. | Chile | 05.01.2024  | 0,021                  | 4.427         |
| Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A. | Chile | 05.01.2024  | 0,023                  | 2.237         |
| <b>Total</b>                                       |       |             |                        | <b>6.664</b>  |

## f) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2022

| Entidad financiera                                 | País  | Vencimiento | Tasa Interés Mensual % | 31.12.22 MUSD |
|--|-------|-------------|------------------------|---------------|
| Scotia Administradora General de Fondos Chile S.A. | Chile | 05.01.23    | 0,027                  | 4.233         |
| Scotia Administradora General de Fondos Chile      | Chile | 05.01.23    | 0,018                  | 2.689         |
| Scotia Administradora General de Fondos Chile      | Chile | 05.01.23    | 0,007                  | 8.002         |
| Banco de Crédito del Perú                          | Perú  | 02.01.23    | 0,037                  | 80            |
| <b>Total</b>                                       |       |             |                        | <b>15.004</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**g) Transacciones monetarias significativas (flujos de inversión comprometidos)**

Al 31 de diciembre de 2023 las actividades de inversión realizadas que no generaron flujos de efectivo y comprometen flujos futuros corresponden a inversiones en Propiedades, planta y equipos al crédito simple de proveedores por MUSD 957.

**NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

La composición de los Otros Activos Financieros Corrientes y No Corrientes por los períodos que se indican a continuación es la siguiente:

| Clases de Otros activos financieros                                     | Moneda | 31.12.23               | 31.12.23                  | 31.12.22               |
|---|--------|------------------------|---------------------------|------------------------|
|   |        | Activos Corriente MUSD | Activos No Corriente MUSD | Activos Corriente MUSD |
| Activos financieros disponibles para la venta, Otros corrientes (Bonos) | USD    | 984                    | -                         | 1.336                  |
| Activos financieros no corrientes (SAFE)                                | USD    | -                      | 200                       | -                      |
| <b>Total</b>  |        | <b>984</b>             | <b>200</b>                | <b>1.336</b>           |

Los instrumentos disponibles para la venta consisten en una cartera de bonos compuesta en su mayoría por Bonos Corporativos y un mínimo de Bonos Soberanos.

La mayor parte de los bonos corporativos pertenecen al rubro Servicios Financieros, Acero, Petróleo y Energía. La diversificación geográfica también es un factor importante, siendo el mercado norteamericano y brasileño el de mayor ponderación. Una de las restricciones más importantes para minimizar el riesgo es considerar la calificación de riesgo en base a Standar & Poor's.

Estas inversiones son valorizadas a valor de mercado al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2023 y sus efectos han sido reconocidos en Resultados del Ejercicio. No hay inversiones cuya variación afecte a los Otros Resultados Integrales del Patrimonio.

**NOTA 7 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

El detalle del rubro Otros Activos No Financieros Corriente y No Corriente, es el siguiente:

| a) Otros activos no financieros, corrientes           | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Gastos pagados por anticipado – varios                | 7.919            | 7.091            |
| Impuesto al valor Agregado                            | 8.483            | 5.317            |
| Seguros por diferir                                   | 1.648            | 1.350            |
| Otros   | 2.257            | 971              |
| <b>Total Otros activos no financieros, corrientes</b> | <b>20.307</b>    | <b>14.729</b>    |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

| <b>b) Otros activos no financieros, no corrientes</b>    | <b>31.12.23</b> | <b>31.12.22</b> |
|--|-----------------|-----------------|
|  | <b>MUSD</b>     | <b>MUSD</b>     |
| Garantías por arriendo de bienes                         | 1.133           | 292             |
| Inversiones permanentes                                  | 17              | 17              |
| Remanente Crédito Fiscal IVA Ecuador                     | 2.128           | 2.158           |
| Otros  | 923             | 7               |
| <b>Total Otros activos no financieros, no corrientes</b> | <b>4.201</b>    | <b>2.474</b>    |

**NOTA 8 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

La composición de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se originan a partir de las operaciones generadas por la prestación de servicios descritos en Nota 4 sobre información financiera por segmentos.

Los deudores comerciales corresponden a ventas a crédito, siendo común dar como plazo prudencial de pago 30 días a contar de la fecha de facturación. Estas deudas no devengan intereses.

Otras cuentas por cobrar corresponden a anticipos de proveedores, préstamos al personal y gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones de estiba, desestiba, equipos, operaciones en terminales y/o transportes que se encuentran pendientes de liquidación por parte de las compañías aseguradoras.

**a) Composición y montos por los períodos que se indican a continuación**

| <b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto</b> | <b>31.12.23</b>  | <b>31.12.22</b>  |
|---|------------------|------------------|
|   | <b>Corriente</b> | <b>Corriente</b> |
|   | <b>MUSD</b>      | <b>MUSD</b>      |
| Deudores comerciales  | 108.520          | 155.701          |
| Otras cuentas por cobrar                                      | 58.503           | 13.994           |
| <b>Total</b>  | <b>167.023</b>   | <b>169.695</b>   |

Al 31.12.23 y 31.12.22 el análisis de partidas no vencidas y no pagadas es el siguiente:

| <b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no vencidas</b> | <b>31.12.23</b>  | <b>31.12.22</b>  |
|---|------------------|------------------|
|   | <b>Corriente</b> | <b>Corriente</b> |
|   | <b>MUSD</b>      | <b>MUSD</b>      |
| Con vencimiento menor de tres meses                                 | 89.248           | 120.341          |
| Con vencimiento entre tres y seis meses                             | 30               | 10               |
| Con vencimiento entre seis y doce meses                             | 26               | -                |
| <b>Total</b>  | <b>89.304</b>    | <b>120.351</b>   |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31.12.23 y 31.12.22 el análisis de partidas vencidas y no pagadas es el siguiente:

| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidas | 31.12.23          | 31.12.22          |
|---|-------------------|-------------------|
|   | Corriente<br>MUSD | Corriente<br>MUSD |
| Con vencimiento menor de tres meses                       | 16.849            | 35.113            |
| Con vencimiento entre tres y seis meses                   | 1.721             | 19                |
| Con vencimiento entre seis y doce meses                   | 646               | 218               |
| <b>Total</b>  | <b>19.216</b>     | <b>35.350</b>     |

Al 31 de diciembre de 2023 la sociedad ha constituido una provisión de Deudores Incobrables por MUSD 724 (MUSD 448 al 31 de diciembre de 2022).

**c) Desglose por moneda de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

| Monedas              |     | 31.12.23       | 31.12.22       |
|----------------------|-----|----------------|----------------|
|                      |     | MUSD           | MUSD           |
| Peso chileno         | CLP | 39.467         | 60.682         |
| Dólar estadounidense | USD | 79.231         | 63.073         |
| Euro                 | EUR | 15.674         | 9.613          |
| Peso argentino       | ARS | 2.625          | 3.262          |
| Peso mexicano        | MXN | 14.226         | 10.640         |
| Nuevo sol peruano    | PEN | 1.070          | 11.325         |
| Unidad Fomento       | UF  | 571            | 670            |
| Otras monedas        | -   | 14.159         | 10.430         |
| <b>Total</b>         |     | <b>167.023</b> | <b>169.695</b> |





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## d) Detalle de deudores nacionales y extranjeros

| Rut          | Principales Deudores                                   | País           | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--------------|--|----------------|------------------|------------------|
| 61.704.000-K | Codelco Chile División El Salvador                     | Chile          | 5.118            | 6.299            |
| Extranjero   | Zim Integrated Shipping Services Ltd                   | Israel         | 2.554            | -                |
| Extranjero   | Unión de Cervecerías Peruanas Backus y Johnston S.A.A. | Perú           | 2.290            | -                |
| 77.762.940-9 | Anglo American Sur S.A.                                | Chile          | 2.289            | 2.272            |
| 94.637.000-2 | Cía. Siderúrgica Huachipato S.A.                       | Chile          | 1.850            | 1.616            |
| Extranjero   | Mondelez Ecuador C. Ltda.                              | Ecuador        | 1.352            | 1.253            |
| 92.513.000-1 | Naviera Ultrana Limitada                               | Chile          | 1.335            | -                |
| 77.789.260-6 | Tramp Oil & Marine (Chile) S.A.                        | Chile          | 1.327            | -                |
| Extranjero   | Monjasa S.A.   | Panamá         | 1.261            | -                |
| Extranjero   | Ecosac Agrícola S.A.C.                                 | Perú           | 1.170            | 664              |
| 76.081.590-K | Sierra Gorda S.C.M.                                    | Chile          | 1.163            | 2.120            |
| Extranjero   | Shiperly Ltd.  | UK             | 1.097            | -                |
| 77.418.580-1 | Mantos Copper S.A.                                     | Chile          | 999              | 999              |
| Extranjero   | Naviera Cruz del Sur S.A.                              | Argentina      | 939              | -                |
| Extranjero   | Enel Distribución Perú S.A.A.                          | Perú           | 929              | 714              |
| Extranjero   | Cervecería Nacional Cn S.A.                            | Ecuador        | 870              | 2.200            |
| Extranjero   | Viterra Chartering B.V.                                | Canadá         | 834              | -                |
| Extranjero   | Latam Airlines Perú S.A.                               | Perú           | 776              | 534              |
| Extranjero   | Hyundai Glovis Co. Ltd.                                | Corea del Sur  | 727              | -                |
| Extranjero   | Scripps Institution of Oceanography                    | Estados Unidos | 710              | -                |
| Extranjero   | Abbott Laboratorios del Ecuador Cía. Ltda.             | Ecuador        | 709              | 654              |
| 96.653.890-2 | Maersk Line  | Chile          | 693              | -                |
| Extranjero   | La Datcha Marine X Ltd.                                | España         | 678              | -                |
| 76.788.001-4 | Ocean Network Express (Chile) SpA                      | Chile          | 675              | -                |
| 76.004.976-K | Empresa Eléctrica Angamos S.A.                         | Chile          | 661              | -                |
| Extranjero   | Kellogg Ecuador C. Ltda. Ecuakellogg                   | Ecuador        | 631              | 688              |
| Extranjero   | Dinadec S.A.   | Ecuador        | 628              | -                |
| Extranjero   | General Motors del Ecuador S.A.                        | Ecuador        | 581              | -                |
| Extranjero   | Unilever Andina Ecuador S.A.                           | Ecuador        | 553              | -                |
| 96.592.740-9 | Schneider Electric Chile S.P.A.                        | Chile          | 529              | -                |
| Extranjero   | Nordex Energy SE & CO KG                               | Alemania       | 528              | -                |
| 76.265.705-8 | Lx Pantos Chile SpA                                    | Chile          | 506              | 1.691            |
| Extranjero   | Ocean Spray International Inc.                         | Estados Unidos | 494              | 604              |
|              | Varios   |                | 129.567          | 147.657          |
| <b>TOTAL</b> |  |                | <b>167.023</b>   | <b>169.965</b>   |

## e) NIIF 9 Provisión Deudores Incobrables

Al 31.12.2023 y 31.12.2022 el análisis de provisión deudores incobrables, es el siguiente:

| Pérdida Crediticia Esperada    | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Provisión Deudores Incobrables | 724              | 448              |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## f) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro – 31.12.2023

| CARTERA NO SECURITIZADA |                                  |                                  |                               |                               |                           |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Tramos de Morosidad     | N° Clientes cartera no repactada | Monto Cartera no repactada bruta | N° clientes cartera repactada | Monto Cartera repactada bruta | Monto Total cartera bruta |
| Al día                  | 2.206                            | 89.305                           | -                             | -                             | 89.305                    |
| 1-30 días               | 1.948                            | 10.997                           | -                             | -                             | 10.997                    |
| 31-60 días              | 735                              | 3.732                            | -                             | -                             | 3.732                     |
| 61-90 días              | 695                              | 1.854                            | -                             | -                             | 1.854                     |
| 91-120 días             | 253                              | 1.068                            | -                             | -                             | 1.068                     |
| 121-150 días            | 269                              | 335                              | -                             | -                             | 335                       |
| 151-180 días            | 117                              | 318                              | -                             | -                             | 318                       |
| 181-210 días            | 91                               | 481                              | -                             | -                             | 481                       |
| 211- 250 días           | 98                               | 297                              | -                             | -                             | 297                       |
| > 250 días              | 200                              | 133                              | -                             | -                             | 133                       |
| <b>Total</b>            | <b>6.612</b>                     | <b>108.520</b>                   | -                             | -                             | <b>108.520</b>            |

| Provisión            |                   |                      |                     |
|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| Cartera no repactada | Cartera repactada | Castigos del período | Recupero de período |
| 724                  | -                 | 119                  | -                   |

## g) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro – 31.12.2022

| CARTERA NO SECURITIZADA |                                  |                                  |                               |                               |                           |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Tramos de Morosidad     | N° Clientes cartera no repactada | Monto Cartera no repactada bruta | N° clientes cartera repactada | Monto Cartera repactada bruta | Monto Total cartera bruta |
| Al día                  | 1.023                            | 112.435                          | -                             | -                             | 112.435                   |
| 1-30 días               | 1.073                            | 37.756                           | -                             | -                             | 37.756                    |
| 31-60 días              | 465                              | 4.323                            | -                             | -                             | 4.323                     |
| 61-90 días              | 287                              | 357                              | -                             | -                             | 357                       |
| 91-120 días             | 192                              | 231                              | -                             | -                             | 231                       |
| 121-150 días            | 147                              | 133                              | -                             | -                             | 133                       |
| 151-180 días            | 139                              | 78                               | -                             | -                             | 78                        |
| 181-210 días            | 69                               | 88                               | -                             | -                             | 88                        |
| 211- 250 días           | 61                               | 110                              | -                             | -                             | 110                       |
| > 250 días              | 247                              | 190                              | -                             | -                             | 190                       |
| <b>Total</b>            | <b>3.703</b>                     | <b>155.701</b>                   | -                             | -                             | <b>155.701</b>            |

|                                   | CARTERA NO SECURITIZADA |               | CARTERA SECURITIZADA |               |
|-----------------------------------|-------------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                                   | Número de clientes      | Monto cartera | Número de clientes   | Monto cartera |
| Documentos por cobrar protestados | 2                       | 37            | -                    | -             |
| Documentos por cobrar en cobranza | 1                       | 9             | -                    | -             |

| Provisión            |                   |                      |                     |
|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| Cartera no repactada | Cartera repactada | Castigos del período | Recupero de período |
| 448                  | -                 | 295                  | -                   |

**NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

Las transacciones entre AGUNSA y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones.

Las transacciones entre sociedades que han sido incluidas en el proceso de consolidación de los Estados Financieros han sido debidamente eliminadas.

Para custodiar el comportamiento y la cuantía de los saldos entre relacionadas, existen contratos de cuentas corrientes mercantiles que se rigen por las estipulaciones que se consignan en los mismos contratos y supletoriamente por las normas de los artículos 602 y siguientes del Código de Comercio.

Se han establecido los contratos de Cuentas Corrientes Mercantiles considerando la permanente vinculación comercial que existe entre AGUNSA y sus subsidiarias dado las actividades de acuerdo al objeto de cada una de ellas conforman la cadena del comercio integral del grupo AGUNSA, existiendo acuerdos recíprocos de no gravar con intereses los saldos de cuentas corrientes o fijarle plazos debido al flujo continuo de transacciones contables entre las asociadas pertinentes.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

| Rut            | Entidades Relacionadas                          | País    | Naturaleza de relación con partes relacionadas | Tipo Moneda | Corrientes    |               | No Corrientes |               |
|----------------|---|---------|--|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                |   |         |  |             | 31.12.23 MUSD | 31.12.22 MUSD | 31.12.23 MUSD | 31.12.22 MUSD |
| 80.010.900-0   | Agencias Marítimas Agental Ltda.                | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 175           | -             | -             | -             |
| 99.511.240-K   | Antofagasta Terminal Internacional S.A.         | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 83            | 262           | -             | -             |
| 90.596.000-8   | Compañía Marítima Chilena S.A.                  | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 203           | 281           | -             | -             |
| 83.562.400-5   | CPT Empresas Marítimas S.A.                     | Chile   | Asociada                                       | USD         | 8             | 7             | -             | -             |
| 96.609.320-K   | CPT Wellboats S.A.                              | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | -             | 69            | -             | -             |
| 95.134.000-6   | Grupo Empresas Navieras S.A.                    | Chile   | Controladora                                   | USD         | 58            | -             | -             | -             |
| 76.774.872-8   | Kar Logistics S.A.                              | Chile   | Asociada                                       | CLP         | 197           | 1.364         | -             | -             |
| 77.520.846-5   | Menzies Agunsa Aviation Service SpA             | Chile   | Otras partes relacionadas                      | CLP         | 7.384         | 1.336         | -             | -             |
| 96.723.320-K   | Portuaria Cabo Froward S.A.                     | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 198           | 98            | -             | -             |
| 76.002.201-2   | SAAM Puertos S.A.                               | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | -             | 19            | -             | -             |
| 77.011.942-1   | Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | Chile   | Asociada                                       | CLP         | 273           | -             | -             | 1.182         |
| 76.866.184-7   | Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | Chile   | Asociada                                       | CLP         | 3.079         | 494           | -             | 2.154         |
| 96.858.110-4   | Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.   | Chile   | Asociada                                       | CLP         | 201           | -             | -             | -             |
| 76.177.481-6   | Talcahuano Terminal Portuario S.A.              | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 9             | 469           | -             | -             |
| 79.567.270-2   | Urenda y Compañía Ltda.                         | Chile   | Otras partes relacionadas                      | USD         | 2             | -             | -             | -             |
| Extranjero     | Compañía de Estibas y Servicios S.A.            | Ecuador | Otras partes relacionadas                      | USD         | -             | 140           | -             | -             |
| Extranjero     | Constructora Rambaq S.A.                        | Ecuador | Otras partes relacionadas                      | USD         | 1             | 1             | -             | -             |
| Extranjero     | Inmobiliaria Agemarpe S.A.                      | Perú    | Asociada                                       | PEN         | 7             | 7             | -             | -             |
| Extranjero     | Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.             | Perú    | Otras partes relacionadas                      | PEN         | 6             | -             | -             | -             |
| Extranjero     | Kar Logistics Perú S.A.C.                       | Perú    | Asociada                                       | PEN         | 416           | 832           | -             | -             |
| Extranjero     | LLC DBA Carver Companies, New York limited C.   | USA     | Otras partes relacionadas                      | USD         | 233           | -             | -             | -             |
| Extranjero     | Nextgen S.A.                                    | Ecuador | Otras partes relacionadas                      | USD         | -             | 1             | -             | -             |
| <b>Totales</b> |   |         |  |             | <b>12.533</b> | <b>5.380</b>  | -             | <b>3.336</b>  |

**b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas**

| Rut            | Entidades Relacionadas                            | Pais    | Naturaleza de relación con partes relacionada | Tipo Moneda | Corrientes    |               | No Corrientes |               |
|----------------|---|---------|---|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                |   |         |   |             | 31.12.23 MUSD | 31.12.22 MUSD | 31.12.23 MUSD | 31.12.22 MUSD |
| 80.010.900-0   | Agencias Marítimas Agental Ltda.                  | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | -             | 12            | -             | -             |
| 99.511.240-K   | Antofagasta Terminal Internacional S.A.           | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 165           | 118           | -             | -             |
| 96.980.720-3   | Besalco Concesiones S.A.                          | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 1.885         | 2.151         | -             | -             |
| 76.763.719-5   | CMC Flota SpA                                     | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 283           | 120           | -             | -             |
| 76.037.572-1   | CPT Towage S.A.                                   | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 786           | 1.262         | -             | -             |
| 95.134.000-6   | Grupo Empresas Navieras S.A.                      | Chile   | Controladora                                  | USD         | -             | 260           | 27.693        | 27.087        |
| 77.520.846-5   | Menzies Agunsa Aviation Service S.P.A.            | Chile   | Otras partes relacionadas                     | CLP         | -             | 290           | -             | -             |
| 76.774.872-8   | Kar Logistics S.A.                                | Chile   | Asociada                                      | CLP         | 4             | -             | -             | -             |
| 96.723.320-K   | Portuaria Cabo Froward S.A.                       | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 198           | 562           | -             | -             |
| 92.048.000-4   | SAAM S.A.   | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | -             | 68            | -             | -             |
| 96.798.520-1   | SAAM Extraporuarios S.A.                          | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | -             | 20            | -             | -             |
| 76.729.932-K   | SAAM Logistics S.A.                               | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | -             | 11            | -             | -             |
| 77.011.942-1   | Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.   | Chile   | Asociada                                      | CLP         | -             | 2.179         | -             | -             |
| 76.177.481-6   | Talcahuano Terminal Portuario S.A.                | Chile   | Otras partes relacionadas                     | USD         | 7             | 7             | -             | -             |
| 79.567.270-2   | Urenda y Compañía Ltda.                           | Chile   | Otras partes relacionadas                     | CLP         | -             | 5             | -             | -             |
| Extranjero     | Compañía de Estibas y Servicios S.A.              | Ecuador | Otras partes relacionadas                     | USD         | -             | 38            | -             | -             |
| Extranjero     | Grupra S.A.                                       | Ecuador | Otras partes relacionadas                     | USD         | 1.915         | -             | -             | -             |
| Extranjero     | Inversiones Maritimas CPT Perú S.A.               | Perú    | Otras partes relacionadas                     | PEN         | -             | 72            | -             | -             |
| Extranjero     | Kar Logistics Perú S.A.C.                         | Perú    | Asociada                                      | PEN         | 32            | -             | -             | -             |
| Extranjero     | Servicios y Agenciamientos Marítimos S.A. Sagemar | Ecuador | Otras partes relacionadas                     | PEN         | 127           | 96            | -             | -             |
| <b>Totales</b> |   |         |   |             | <b>5.402</b>  | <b>7.271</b>  | <b>27.693</b> | <b>27.087</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## c) Transacciones entre Relacionadas (Ingresos y Costos)

Informaciones a revelar sobre partes relacionadas – Abonos (Cargos) a Resultados

## Transacciones entre Relacionadas (Ingresos y Costos)

| Rut          | Empresas                                | País  | Naturaleza de relación con partes relacionadas | Tipo Moneda | Segmento             | Acumulado         |         |
|--------------|---|-------|--|-------------|----------------------|-------------------|---------|
|              |   |       |  |             |                      | Ingresos (Costos) | MUSD    |
| 90.596.000-8 | Compañía Marítima Chilena S.A.          | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Agenciamiento        | 1.484             | 881     |
|              |   |       |  |             | Logística            | 55                | 183     |
|              |   |       |  |             | Otros No Operacional | 34                | 15      |
| 76.763.719-5 | CMC Flota S.P.A.                        | Chile | Otras partes relacionadas                      | CLP         | Agenciamiento        | (1.276)           | (1.100) |
|              |   |       |  |             | Otros No Operacional | 4                 | 12      |
| 80.010.900-0 | Agencias Marítimas Agental Ltda.        | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Agenciamiento        | 385               | 92      |
|              |   |       |  |             | Operación Puertos    | -                 | 6       |
|              |   |       |  |             | Logística            | 80                | 81      |
|              |   |       |  |             | Otros No Operacional | 1                 | 4       |
| 77.520.846-5 | Menzies Agunsa Aviation Service SpA     | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Concesiones          | 3.254             | 3.773   |
|              |   |       |  |             | Aeroportuarias       | 607               | -       |
|              |   |       |  |             | Otros No Operacional | (446)             | -       |
| 99.511.240-K | Antofagasta Terminal Internacional S.A. | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Operación de Puertos | 1.241             | 1.141   |
|              |   |       |  |             | Logística            | (1)               | (265)   |
|              |   |       |  |             | Agenciamiento        | -                 | 72      |
| 83.562.400-5 | CPT Empresas Marítimas S.A.             | Chile | Asociada                                       | USD         | Otros No Operacional | 79                | -       |
|              |   |       |  |             | Agenciamiento        | (4.059)           | (3.632) |
| 76.037.572-1 | CPT Towage S.A.                         | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Logística            | -                 | 57      |
| 96.609.320-K | CPT Wellboats S.A.                      | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Otros No Operacional | (208)             | (254)   |
| 95.134.000-6 | Grupo Empresas Navieras S.A.            | Chile | Controladora                                   | USD         | Logística            | 124               | 18      |
| 76.774.872-8 | Kar Logistics S.A.                      | Chile | Asociada                                       | CLP         | Otros No Operacional | 642               | 597     |
|              |   |       |  |             | Logística            | -                 | 3       |
| 76.181.967-4 | Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A.  | Chile | Asociada                                       | CLP         | Otros No Operacional | -                 | 186     |
| 96.723.320-K | Portuaria Cabo Froward S.A.             | Chile | Otras partes relacionadas                      | USD         | Agenciamiento        | (68)              | 25      |
|              |   |       |  |             | Operación de Puertos | 963               | 527     |
|              |   |       |  |             | Logística            | 144               | 18      |
|              |   |       |  |             | Otros no operacional | 83                | 67      |

| Rut          | Empresas  | Pais    | Naturaleza de la relación<br>Con partes relacionadas | Tipo<br>Moneda | Segmento                   | Acumulado         |         |
|--------------|---|---------|--|----------------|----------------------------|-------------------|---------|
|              |   |         |  |                |                            | Ingresos (Costos) | MUSD    |
| 92.048.000-4 | SAAM S.A.   | Chile   | Otras partes relacionadas                            | USD            | Agenciamiento              | -                 | 10      |
| 96.798.520-1 | SAAM Extraportuarios S.A.                         | Chile   | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | -                 | 5       |
| 76.729.932-K | SAAM Logísticos S.A.                              | Chile   | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | -                 | (2)     |
| 76.002.201-2 | SAAM Puertos S.A.                                 | Chile   | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | -                 | (263)   |
| 77.011.942-1 | Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.   | Chile   | Asociada   | CLP            | Concesiones Aeroportuarias | 513               | 204     |
|              |   |         |  |                | Otros no operacional       | 2                 | -       |
| 76.866.184-7 | Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.    | Chile   | Asociada   | CLP            | Concesiones Aeroportuarias | 753               | 736     |
|              |   |         |  |                | Otros No Operacional       | 684               | -       |
| 76.177.481-6 | Talcahuano Terminal Portuario S.A.                | Chile   | Otras partes relacionadas                            | USD            | Agenciamiento              | 2                 | 1       |
|              |   |         |  |                | Operación de Puertos       | 4.638             | 5.591   |
|              |   |         |  |                | Logística                  | (68)              | (1)     |
| 79.567.270-2 | Urenda y Compañía Limitada                        | Chile   | Otras partes relacionadas                            | CLP            | Otros no operacional       | 80                | 119     |
| Extranjero   | Air Canada Sucursat del Perú                      | Perú    | Otras partes relacionadas                            | USD            | Otros no operacional       | (379)             | (234)   |
| Extranjero   | Compañía de Estibas y Servicios S.A.              | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | -                 | 26      |
| Extranjero   | Constructora Rambaq S.A.                          | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | -                 | (1.533) |
|              |   |         |  |                | Operación de Puertos       | (4.479)           | -       |
|              |   |         |  |                | Logística                  | 13                | -       |
|              |   |         |  |                | Otros No Operacional       | -                 | (35)    |
| Extranjero   | Grupra S.A.                                       | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Otros No Operacional       | (544)             | -       |
| Extranjero   | Inmobiliaria Milenium                             | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Otros No Operacional       | (98)              | (82)    |
| Extranjero   | Inversiones Marítimas CPT Perú S.A.               | Perú    | Otras partes relacionadas                            | PEN            | Agenciamiento              | (24)              | (82)    |
| Extranjero   | Nextgen S.A.                                      | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Logística                  | (781)             | -       |
|              |   |         |  |                | Otros No Operacional       | (6)               | (748)   |
| Extranjero   | Servicios y Agenciamientos Marítimos S.A. Sagemar | Ecuador | Otras partes relacionadas                            | USD            | Agenciamiento              | (999)             | -       |
|              |   |         |  |                | Operación de Puertos       | 38                | (840)   |

**Totales por Segmento:**

|                             |              |              |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Agenciamiento               | (5.001)      | (3.733)      |
| Concesiones Aeroportuarias  | 4.520        | 4.713        |
| Operación de Puertos        | 2.401        | 6.425        |
| Logística                   | (434)        | (1.673)      |
| <b>Total Operacional</b>    | <b>1.486</b> | <b>5.732</b> |
| <b>Otros No Operacional</b> | <b>981</b>   | <b>(353)</b> |



#### d) Directorio

AGUNSA es administrada por un Directorio compuesto por cuatro miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. No se contempla la existencia de miembros suplentes.

El Directorio actual fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2023.

Al 31 de diciembre de 2023 el Directorio está compuesto por las siguientes personas:

| Cargo           | Directores                   | RUT         | Fecha Nominación en el cargo |
|-----------------|------------------------------|-------------|------------------------------|
| Presidente      | José Manuel Urenda Salamanca | 5.979.423-K | 21-04-2023                   |
| Vice-Presidente | Francisco Gardeweg Ossa      | 6.531.312-K | 21-04-2023                   |
| Director        | Franco Montalbetti Moltedo   | 5.612.820-4 | 21-04-2023                   |
| Director        | Beltrán Urenda Salamanca     | 4.844.447-4 | 21-04-2023                   |

Al 31 de diciembre de 2022 el Directorio está compuesto por las siguientes personas:

| Cargo           | Directores                   | RUT         | Fecha Nominación en el cargo |
|-----------------|------------------------------|-------------|------------------------------|
| Presidente      | José Manuel Urenda Salamanca | 5.979.423-K | 28-05-2020                   |
| Vice-Presidente | Francisco Gardeweg Ossa      | 6.531.312-K | 28-05-2020                   |
| Director        | Franco Montalbetti Moltedo   | 5.612.820-4 | 30-04-2020                   |
| Director        | Beltrán Urenda Salamanca     | 4.844.447-4 | 30-04-2020                   |
| Director        | Felipe Irrázaval Ovalle      | 7.015.317-3 | 30-04-2020                   |

#### e) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

Cuentas por cobrar y pagar: No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.

Otras transacciones: No existen transacciones entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.

#### f) Retribución del Directorio / Comité de Directores / Comité de Auditoría

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de AGUNSA.

- Con fecha 21.04.23 la Junta Ordinaria de Accionistas acuerda la remuneración del Directorio consistente en pagar a cada Director UF 28 como Dieta por asistencia a sesiones, UF 28 como Gastos de representación correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente, cualquiera fuere el N° de sesiones. Se acordó también una participación del 2% de las utilidades del ejercicio a repartir entre los señores directores, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. No obstante, en el caso que gerentes de la matriz sean designados como directores de la sociedad, no tendrán derecho a ningún tipo de remuneración en la filial.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

| 31.12.23              |             |                |  |                      |                     |             |                               |              |
|-----------------------|-------------|----------------|--|----------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| Período 2023          | RUT         | Cargo          | Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo | Período Desempeño    | Representación MUSD | Dieta MUSD  | Participación Utilidades MUSD | Totales MUSD |
| José Manuel Urenda S. | 5.979.423-K | Presidente     | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 28,7                | 28,7        | 207,9                         | 265,3        |
| Francisco Gardeweg O. | 6.531.312-K | Vicepresidente | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 21,7                | 21,7        | 155,8                         | 199,2        |
| Franco Montalbetti M. | 5.612.820-4 | Director       | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 14,4                | 14,4        | 104,0                         | 132,8        |
| Beltrán Urenda S.     | 4.844.447-4 | Director       | 21-04-2023                                 | 01.01.23 al 31.12.23 | 14,4                | 14,4        | 104,0                         | 132,8        |
| Felipe Irrázaval O.   | 7.015.317-3 | Ex Director    | 31-05-2023 Cesación                        | 01.01.23 al 31.05.23 | 6,0                 | 6,0         | 103,8                         | 115,8        |
| <b>Totales</b>        |             |                |  |                      | <b>85,2</b>         | <b>85,2</b> | <b>675,5</b>                  | <b>845,9</b> |

| 31.12.22              |             |                |  |                      |                     |             |                               |              |
|-----------------------|-------------|----------------|--|----------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|--------------|
| Período 2022          | RUT         | Cargo          | Fecha de Nominación o Cesación en el Cargo | Período Desempeño    | Representación MUSD | Dieta MUSD  | Participación Utilidades MUSD | Totales MUSD |
| José Manuel Urenda S. | 5.979.423-K | Presidente     | 28-05-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 25,5                | 25,5        | 163,3                         | 214,3        |
| Francisco Gardeweg O. | 6.531.312-K | Vicepresidente | 28-05-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 19,1                | 19,1        | 122,5                         | 160,7        |
| Franco Montalbetti M. | 5.612.820-4 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,8                | 12,8        | 81,7                          | 107,3        |
| Beltrán Urenda S.     | 4.844.447-4 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,8                | 12,8        | 81,7                          | 107,3        |
| Felipe Irrázaval O.   | 7.015.317-3 | Director       | 30-04-2020                                 | 01.01.22 al 31.12.22 | 12,0                | 12,0        | 81,7                          | 105,7        |
| <b>Totales</b>        |             |                |  |                      | <b>82,2</b>         | <b>82,2</b> | <b>530,9</b>                  | <b>695,3</b> |

### Gastos incurridos por el Directorio

No se efectuaron otros desembolsos atribuibles como gastos del Directorio, aparte de las retribuciones descritas en esta nota.

#### g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

#### h) Retribución del personal clave de la Gerencia

##### h.1) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia

Respecto de los ejecutivos principales de la compañía, se proporciona la siguiente información:

| Cargo   | Personal Clave          | RUT          | Fecha Nominación en el cargo |
|---|-------------------------|--------------|------------------------------|
| Gerente General   | José Rodríguez P.       | 10.215.441-K | 09-01-2019                   |
| Gerente Corporativo de Representaciones y Agenciamiento     | Sebastián Santa Cruz H. | 13.441.391-3 | 24-01-2019                   |
| Gerente Corporativo de Administración                       | Enrico Martini G.       | 6.073.917-K  | 31-05-1996                   |
| Gerente Corporativo de Finanzas                             | Felipe Valencia S.      | 11.834.063-9 | 01-01-2006                   |
| Gerente Corporativo de Desarrollo de Negocios               | Andrés Schultz M.       | 12.448.051-5 | 01-12-2008                   |
| Gerente Corporativo Logística y Puertos                     | Camilo Fernández A.     | 11.223.223-0 | 01-01-2019                   |
| Gerente Corporativo de Control de Gestión & Adquisiciones   | Fernando Lagos A.       | 8.634.635-4  | 27-05-2019                   |
| Gerente Corporativo de Personas y Desarrollo Organizacional | María Soledad Urenda D. | 13.989.421-9 | 01-04-2020                   |
| Gerente Corporativo de Inversiones y Aeropuertos            | Fernando Carrandi D.    | 10.886.793-0 | 02-07-2007                   |



Las remuneraciones totales percibidas por el personal clave de gerencia ascendieron durante el período de doce meses terminado el 31.12.2023 a MUSD 3.132 (MUSD 2.169 en 2022).

Estas remuneraciones incluyen los salarios y una estimación de los beneficios a corto plazo (bono anual) y a largo plazo principalmente indemnización por años de servicio.

#### h.2) Planes de incentivo al personal clave de la gerencia

No existen planes de incentivo para el personal clave de la gerencia, diferentes a los mencionados en punto h.1).

#### h.3) Otra información

La distribución del personal del Grupo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

| Tipo de Personal         | 01.01.23<br>31.12.23 |              |              | 01.01.22<br>31.12.22 |              |              |
|--------------------------|----------------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|--------------|
|                          | Nacional             | Extranjero   | Totales      | Nacional             | Extranjero   | Totales      |
| Gerentes y Ejecutivos    | 67                   | 101          | 168          | 64                   | 102          | 166          |
| Profesionales y Técnicos | 1.505                | 1.152        | 2.657        | 1.487                | 947          | 2.434        |
| Trabajadores             | 1.457                | 2.540        | 3.997        | 1.709                | 1.392        | 3.101        |
| <b>Total</b>             | <b>3.029</b>         | <b>3.793</b> | <b>6.822</b> | <b>3.260</b>         | <b>2.441</b> | <b>5.701</b> |

Dotación Promedio de Personal al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

| Tipo de Personal         | 01.01.23<br>31.12.23 |              |              | 01.01.22<br>31.12.22 |              |              |
|--------------------------|----------------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|--------------|
|                          | Nacional             | Extranjero   | Totales      | Nacional             | Extranjero   | Totales      |
| Gerentes y Ejecutivos    | 71                   | 98           | 169          | 61                   | 103          | 164          |
| Profesionales y Técnicos | 1.497                | 950          | 2.447        | 1.360                | 799          | 2.159        |
| Trabajadores             | 1.595                | 1.776        | 3.371        | 1.639                | 1.310        | 2.949        |
| <b>Total</b>             | <b>3.163</b>         | <b>2.824</b> | <b>5.987</b> | <b>3.060</b>         | <b>2.212</b> | <b>5.272</b> |

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2023 y 2022 entre matriz y subsidiarias:

| Tipo de Personal         | Matriz     |            | Subsidiarias |              | Totales      |              |
|--------------------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                          | 31.12.23   | 31.12.22   | 31.12.23     | 31.12.22     | 31.12.23     | 31.12.22     |
| Gerentes y Ejecutivos    | 37         | 35         | 131          | 131          | 168          | 166          |
| Profesionales y Técnicos | 552        | 501        | 2.105        | 1.933        | 2.657        | 2.434        |
| Trabajadores             | 66         | 60         | 3.931        | 3.041        | 3.997        | 3.101        |
| <b>Total</b>             | <b>655</b> | <b>596</b> | <b>6.167</b> | <b>5.105</b> | <b>6.822</b> | <b>5.701</b> |

#### h.4) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la Gerencia

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la Gerencia.

#### h.5) Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

No existen planes de retribuciones a la cotización de la acción para el Directorio y personal clave de la Gerencia.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 10 - INVENTARIOS**

La empresa utiliza la misma fórmula de costo para aquellas existencias de naturaleza y uso similar, y podrá utilizar fórmulas de costo diferentes para aquellos inventarios cuya naturaleza no sea similar. Los bienes que conforman las clases de inventarios son adquiridos para ser vendidos en el curso normal de las actividades comerciales, como es el caso de los contenedores en sus diferentes medidas; también se incluyen materiales para ser consumidos en el suministro de los servicios.

| Clase de bienes                     | 31.12.23      | 31.12.22      |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
|                                     | MUSD          | MUSD          |
| Bienes para la venta (contenedores) | 6.596         | 7.325         |
| Bienes para la venta (combustibles) | 6             | 250           |
| Bienes para la venta (otros)        | 204           | 77            |
| Suministros para la producción      | 6.279         | 5.413         |
| <b>Total</b>                        | <b>13.085</b> | <b>13.065</b> |

Cabe mencionar que dentro del grupo no existen bienes clasificados como inventarios que estén pignorados como garantía para el cumplimiento de deudas. Como parte del resultado del período al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se ha procedido a registrar en costos, un consumo de inventarios por:

|                     | Acumulado     |               |
|---------------------|---------------|---------------|
|                     | 01.01.23      | 01.01.22      |
|                     | 31.12.23      | 31.12.22      |
|                     | MUSD          | MUSD          |
| Consumo inventarios | 32.081        | 40.658        |
| <b>Total</b>        | <b>32.081</b> | <b>40.658</b> |

Al 31 de diciembre de 2023 la empresa no presenta importes producto de obsolescencia técnica de inventario. El costo de las existencias no supera a su valor neto de realización.

**NOTA 11 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES****a) Activos por impuestos corrientes**

| Activos por impuestos corrientes                        | 31.12.23      | 31.12.22     |
|---|---------------|--------------|
|   | MUSD          | MUSD         |
| Crédito Impuesto a las ganancias del Ejercicio Anterior | 1.743         | 1.675        |
| Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias             | 6.661         | 6.803        |
| Crédito por Gastos de Capacitación/Otros                | 458           | 68           |
| Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio    | (2.239)       | (128)        |
| Otros   | 4.496         | 63           |
| <b>Total activos por impuestos corrientes</b>           | <b>11.119</b> | <b>8.481</b> |

**b) Pasivos por impuestos corrientes**

| Pasivos por impuestos corrientes                     | 31.12.23     | 31.12.22     |
|--|--------------|--------------|
|  | MUSD         | MUSD         |
| Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias          | (1)          | (871)        |
| Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio | 6.150        | 8.548        |
| Otros  | 358          | (371)        |
| <b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>        | <b>6.507</b> | <b>7.306</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los pagos a cuenta del Impuesto a las Ganancias y la provisión de impuesto del ejercicio se presentan en activos y pasivos, dado que corresponden a diferentes entidades y países.

**NOTA 12 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA**

La sociedad tiene clasificado dentro del presente rubro las inversiones realizadas principalmente en software y licencias computacionales, con vida útil finita, amortizable linealmente en un máximo de 4 años y además derechos de patente comercial, con vida útil de 10 años.

Dentro del grupo Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos el Terminal Portuario de Manta TPM S.A. de Ecuador y el Terminal Portuario de Valparaíso S.A. de Chile.

Estas sociedades registran como activos intangibles los desembolsos que deben efectuar como pago a las obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) emanadas de las bases de licitación y a la Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador. La valuación de los Activos Intangibles corresponde al valor presente de las obligaciones con el MOP, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

El importe de las amortizaciones realizadas en el presente ejercicio a aquellas partidas con vidas útiles finitas, del rubro Intangibles, se encuentran registradas bajo el ítem Gastos de Administración, en el estado de resultados, a excepción de la amortización de las concesiones portuarias, aeroportuarias, cuyo importe se clasifica como costo de venta.

- a) Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivas clases en la siguiente tabla:

|   | Mínimo<br>(Años) | Máximo<br>(Años) |
|---|------------------|------------------|
| Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios | 4                | 40               |
| Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos                 | 6                | 10               |
| Programas Informáticos  | 1                | 4                |
| Otros Activos Intangibles Identificables                      | 4                | 30               |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 los activos intangibles están compuesto de:

| <b>Activos Intangibles</b>   | <b>31.12.23<br/>MUSD</b> | <b>31.12.22<br/>MUSD</b> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Clases de activos intangibles, neto</b>   |                          |                          |
| Activos intangibles vida finita (neto)   | 71.284                   | 59.629                   |
| Activos intangibles vida indefinida (neto)   | 3.373                    | -                        |
| <b>Total</b>   | <b>74.657</b>            | <b>59.629</b>            |
| <b>Clases de Activos intangibles, bruto</b>  |                          |                          |
| Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, neto                | 42.709                   | 32.066                   |
| Patentes, Marcas y Otros Derechos, neto  | 23.232                   | 17.514                   |
| Valorización clientes transferidos   | 3.373                    | -                        |
| Programas informáticos, neto   | 1.523                    | 1.626                    |
| Otros activos intangibles identificables, neto                                     | 3.820                    | 8.423                    |
| <b>Total</b>   | <b>74.657</b>            | <b>59.629</b>            |
| <b>Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles</b> |                          |                          |
| Amortización acumulada v deterioro de valor. contratos de concesión de             | (8.113)                  | (6.331)                  |
| Amortización acumulada v deterioro de valor. patentes. marcas v otros derechos     | (16.176)                 | (11.318)                 |
| Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos                | (1.544)                  | (718)                    |
| Amortización acumulada y deterioro de valor, otros intangibles identificables      | (3.091)                  | (37.609)                 |
| <b>Total</b>   | <b>(28.924)</b>          | <b>(55.976)</b>          |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## b) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales de intangibles al 31 de diciembre de 2023.

|  | Contratos de<br>Concesión<br>Aeropuertos y<br>Terminales<br>Portuarios<br>MUSD | Patentes,<br>marcas y otros<br>derechos<br>MUSD | Valorización<br>n clientes<br>transferidos<br>MUSD | Programas<br>Informáticos<br>MUSD | Otros<br>intangibles<br>identificables<br>MUSD | Activos<br>intangibles<br>identificables<br>MUSD |
|--|--|---|--|-----------------------------------|--|--|
| Saldo inicial (valor libros) al 01.01.23                         | 32.066   | 17.514  | -  | 1.626                             | 8.423  | 59.629   |
| Adiciones  | 12.376   | 6.341   | -  | 325                               | -  | 19.042   |
| *Adiciones Combinación de negocios                               | -  | 4.884   | 3.373  | 63                                | -  | 8.320  |
| Retiros  | -  | -   | -  | -                                 | (2.878)  | (2.878)  |
| Amortización   | (1.793)  | (4.913)   | -  | (451)                             | (1.725)  | (8.882)  |
| Incremento por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados | -  | -   | -  | 1                                 | -  | 1  |
| Incremento por cambio moneda extranjera                          | -  | (594)   | -  | (15)                              | -  | (609)  |
| Otros  | 60   | -   | -  | (26)                              | -  | 34   |
| Cambios, total   | 10.643   | 5.718   | 3.373  | (103)                             | (4.603)  | 15.028   |
| <b>Total al 31.12.23</b>   | <b>42.709</b>  | <b>23.232</b>                                   | <b>3.373</b>                                       | <b>1.523</b>                      | <b>3.820</b>                                   | <b>74.657</b>                                    |

\*Explicación de la combinación de negocios detallada en nota 13.

## c) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales al 31 de diciembre de 2022.

|  | Contratos de<br>Concesión<br>Aeropuertos y<br>Terminales<br>Portuarios<br>MUSD | Patentes y<br>otros<br>derechos<br>MUSD | Programas<br>Informáticos<br>MUSD | Otros<br>intangibles<br>identificables<br>MUSD | Activos<br>intangibles<br>identificables<br>MUSD |
|--|--|---|-----------------------------------|--|--|
| Saldo inicial (valor libros) al 01.01.22                         | 32.100   | 19.721                                  | 610                               | 2.889  | 55.320   |
| Adiciones  | 2.657  | 2                                       | 1.349                             | 6.900  | 10.908   |
| Retiros  | (52)   | -                                       | -                                 | -  | (52)   |
| Amortización   | (2.623)  | (1.971)                                 | (352)                             | (1.366)  | (6.312)  |
| Incremento por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados | -  | -                                       | 7                                 | -  | 7  |
| Incremento por cambio moneda extranjera                          | (157)  | (238)                                   | 12                                | -  | (383)  |
| Otros  | 141  | -                                       | -                                 | -  | 141  |
| Cambios, total   | (34)   | (2.207)                                 | 1.016                             | 5.534  | 4.309  |
| <b>Total al 31.12.22</b>   | <b>32.066</b>  | <b>17.514</b>                           | <b>1.626</b>                      | <b>8.423</b>                                   | <b>59.629</b>                                    |

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la sociedad no tiene conocimiento de factores que puedan significar deterioro de sus activos intangibles. Al 31 de diciembre de 2023, AGUNSA no tiene compromisos contractuales para la adquisición de Activos intangibles distintos de la plusvalía.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 13 – PLUSVALÍA**

La plusvalía representa el exceso de costo de la inversión en asociadas y subsidiarias sobre la participación de la misma en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

| Inversionista                  | Sociedad Adquirida                | País     | Año Adquisición | MUSD          |
|--------------------------------|-----------------------------------|----------|-----------------|---------------|
| Agunsa Internacional ETVE S.L. | Transgranel S.A.                  | Uruguay  | 2017            | 866           |
|                                | Agunsa Colombia S.A.S.            | Colombia | 2019            | 3.111         |
|                                | ESBO Logistics Systems S.L.       | España   | 2023            | 6.759         |
| Agunsa USA Inc.                | Carver Maritime Manatee LLC.      | USA      | 2023            | 3.187         |
| Agunsa Europa S.A.             | DIR Mensajería y Transportes S.L. | España   | 2020            | 6.795         |
| Airsec Servicios S.A.          | Ingeniería Nous SpA               | Chile    | 2020            | 525           |
| <b>Total</b>                   |                                   |          |                 | <b>21.243</b> |

En el ejercicio, el movimiento de la plusvalía adquirida al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

|   | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Saldo Inicial                                   | 11.090           | 11.473           |
| Adquisición 75% Carver Maritime Manatee LLC.    | 3.187            | -                |
| Adquisición 75% ESBO Logistics Systems S.L.     | 6.759            | -                |
| Variación tipo de cambio sobre saldos iniciales | 207              | (383)            |
| Saldo Final                                     | <b>21.243</b>    | <b>11.090</b>    |

Las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) corresponden a Transgranel S.A., Agunsa Colombia S.A.S, DIR mensajería y Transportes S.L., Carver Maritime Manatee, LLC, Ingeniería Nous SPA.

Los importes recuperables de las unidades generadoras de efectivo se han determinado mediante el valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de efectivo basadas en los presupuestos aprobados por la Dirección para los próximos cinco años.

Las variables utilizadas para la determinación de los valores en uso de las UGE se estructuran en base a sus propias características y en base a lo requerido en el párrafo 134 letra d) de la NIC 36:

- Hipótesis clave para las proyecciones de flujos: Se utiliza una proyección realista del negocio y basada en ratios históricos de ingresos y costos variables. Los costos fijos de operación y gastos de administración variables se sustentan en valores recientes.
- Enfoque utilizado para proyectar valores de variables claves: éste se basa en los análisis de información comercial, presupuestos y planes de negocios establecidos por el Directorio e históricos del Grupo, así como información pública de la industria y la coyuntura financiero-económica de los negocios.
- Período de proyección de flujos: las evaluaciones se realizaron sobre un horizonte de 5 años.
- Tasas de crecimiento perpetuo: este análisis de deterioro considera el crecimiento perpetuo del negocio. Para calcular la perpetuidad se tomó en cuenta del flujo del último año, descontados por el WACC con un crecimiento estimado de sólo el CPI (2,2%).
- Tasas de descuento – las tasas de descuento utilizadas en esta prueba o análisis son las que se derivan de la aplicación del Modelo de Valorización de Capital y corresponden al Costo de Capital Promedio Ponderado (WACC por sus siglas en inglés). La tasa de descuento utilizada ha sido del rango de un 5,5% al 13,0% para el período 2020-2023.



## Combinación de negocios

Las combinaciones de negocios se contabilizan por el método de la adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide al valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables en la fecha de adquisición, de los activos transferidos por la Compañía, los pasivos incurridos con respecto a los propietarios anteriores de la adquirida, y las participaciones patrimoniales emitidas por la Compañía a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en los resultados al ser incurridos. En una adquisición de negocios, se utiliza un especialista independiente para realizar una determinación del valor razonable de los activos netos adquiridos y se considera la identificación de intangibles. Para la valorización de estos intangibles identificados en una combinación de negocios se utilizan proyecciones de flujos de caja en base a las estimaciones de rendimiento de los negocios adquiridos.

En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, exceptuando lo siguiente:

- a) Los activos o pasivos por impuestos diferidos, y activos o pasivos relacionados con acuerdos de beneficios a los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 Impuestos a la renta y la NIC 19, respectivamente;
- b) Los pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida o acuerdos de pagos basados en acciones de la Compañía celebrados para reemplazar los acuerdos de pagos basados en acciones de la adquirida se miden de conformidad con la NIIF 2 en la fecha de adquisición; y
- c) Los activos (o grupo de activos para su disposición) que son clasificados como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones descontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

La Plusvalía se mide como el exceso de la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación patrimonial previamente poseída por la adquirente (si hubiese) en la adquirida sobre los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos. Si, luego de una re-evaluación, los importes netos a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos exceden la suma de la contraprestación transferida, el importe de cualquier participación no controladora en la adquirida y el valor razonable de la participación previamente poseída por la adquirente en la adquirida (si la hubiese), dicho exceso se reconoce inmediatamente en resultados como una ganancia por una compra en términos muy ventajosos.

Las participaciones no controladoras que son participaciones en la propiedad actuales y que otorgan a sus tenedores una parte proporcional de los activos netos de la entidad en el caso de liquidación se pueden medir inicialmente ya sea al valor razonable o bien a la parte proporcional, de las participaciones no controladoras, de los importes reconocidos sobre los activos netos identificables de la adquirida. La elección de la base de medición se hace sobre la base de transacción por transacción. Otros tipos de participaciones no controladoras se miden al valor razonable o, cuando procede, sobre la base específica en otra NIIF.

La contraprestación contingente resultante de una combinación de negocios se mide por su valor razonable a la fecha de la adquisición, como parte de esa combinación de negocios. La determinación del valor razonable se basa en los flujos de efectivo descontados. Los supuestos clave toman en consideración la posibilidad de alcanzar cada meta de rendimiento financiero y el factor de descuento.





Cuando la contraprestación transferida por la Compañía en una combinación de negocios incluye activos o pasivos resultantes de un acuerdo de contraprestación contingente, la contraprestación se mide al valor razonable a la fecha de adquisición y se incluye como parte de la contraprestación transferida en una combinación de negocios. Los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que se califican como ajustes del periodo de medición se ajustan retrospectivamente, con los correspondientes ajustes contra la Plusvalía. Los ajustes del periodo de medición son ajustes que surgen de información adicional obtenida durante el "periodo de medición" (el cual no puede exceder a un año desde la fecha de adquisición) acerca de hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición.

La contabilización posterior para los cambios en el valor razonable de la contraprestación contingente que no se califican como ajustes del periodo de medición depende de la forma cómo se clasifica la contraprestación contingente. La contraprestación contingente que se clasifica como patrimonio no se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio. La contraprestación contingente que se clasifica como un activo o un pasivo se vuelve a medir en posteriores fechas de reporte de acuerdo con la NIIF 9, o la NIC 37 Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes, según proceda, reconociéndose los resultados correspondientes en el resultado del ejercicio.

Cuando se realiza una combinación de negocios en etapas, la participación patrimonial mantenida previamente por la Compañía en la adquirida se vuelve a medir a la fecha de adquisición a su valor razonable y la ganancia o pérdida resultante, si hubiese, se reconoce en los resultados. Los importes resultantes de la participación en la adquirida anteriores a la fecha de adquisición que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales se reclasifican a resultados, siempre y cuando dicho tratamiento fuese apropiado en caso de que se vendiera dicha participación.

Si la contabilización inicial de una combinación de negocios no está finalizada al cierre del periodo de reporte en que la combinación ocurre, la Sociedad informa los importes provisionales de las partidas cuya contabilización está incompleta. Durante el periodo de medición, se ajustan esos importes provisionales (conforme se indica en párrafos anteriores), o se reconocen los activos o pasivos adicionales que existían en la fecha de adquisición y, que, de conocerse, habrían afectado los importes reconocidos en esa fecha.

#### **Compra participación Sociedad Carver Maritime Manatee:**

Con fecha 01 de enero de 2023 Agunsa USA Inc. adquirió el 75% de participación de la sociedad Carver Maritime Manatee, LLC (AMT), con un precio pagado de MUSD 6.580, generando una plusvalía de MUSD 3.187.

AMT es un joint venture entre el grupo AGUNSA con un 75% de participación y Carver Companies, reconocida empresa estadounidense con importantes operaciones en Norteamérica. Entrega servicios logísticos portuarios desde 2018 mediante contratos con la autoridad portuaria.

Es la sociedad encargada de las operaciones del terminal/muelle 4 del puerto ubicado en la Bahía de Tampa, en el norte del condado de Manatee, Florida. Es considerado uno de los principales puertos marítimos de aguas profundas de Estados Unidos y el más cercano al Canal de Panamá.

AMT destaca en la transferencia de graneles, break bulk, carga contenerizada y cargas de proyecto de grandes dimensiones, contando con una excelente conectividad por carretera y también con una completa red ferroviaria conectada a los muelles, atributos que lo convierten en una puerta de entrada competitiva y sostenible para los clientes de la región y el golfo.

En el proceso de asignación del precio pagado, se han revisado los valores contables de los activos y pasivos de Carver, y se han identificado los siguientes activos intangibles a valor razonable:

1. Relaciones con clientes, vinculadas a la actual cartera de clientes de la empresa adquirida.
2. Acuerdo de no competencia presente en el SPA.



Supuestos:

- Beneficio de amortización fiscal 21% (TAB)
- Tasa de descuento 12,5%

Esta transacción se registró bajo NIIF 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa PricewaterhouseCoopers Consultores Auditores Compañía Limitada.

En resumen, el proceso de adquisición de Carver Maritime Manatee fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MUSD 3.756, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Derechos de uso por MUSD 10.642, 2) Activos intangibles (relación con clientes y acuerdo de no competencia) por MUSD 3.393 y; 3) Pasivos por arrendamientos por MUSD 10.642. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MUSD 939.

#### **Compra participación Sociedad ESBO Logistics Systems S.L.:**

Con fecha 06 de septiembre de 2023 se adquirió el 75% de la sociedad ESBO Logistics Systems S.L. por MEUR 11.338 (equivalente a MUSD 12.161), de los cuales quedan pendientes por pagar MEUR 838 (equivalente a MUSD 899), generando una plusvalía de MUSD 6.759. Se dejó establecido en el contrato de compra un pago variable complementario de MUSD 3.384 (MEUR 3.059) que se realizará durante 2024 supeditado a la consecución de un EBITDA del 17% establecido sobre las ventas del ejercicio 2023.

Su actividad de facto es el transporte, almacenaje, preparación de pedidos de sus clientes, control de stocks y distribución de mercancías en la provincia de Barcelona. ESBO es un operador logístico multicanal con más de 20 años en el mercado, que cuenta con clientes de e-commerce a los cuales les ofrece almacenaje, In/Out y servicios de valor agregado, cuenta con aproximadamente 78.000 m2 de almacenaje, distribuidos en los centros de Pallau, Sallent y Castellbisbal (Barcelona).

ESBO cuenta entre sus activos, con un sistema automatizado de preparación de pedidos mediante robots (Skypod-Exotec), que son capaces de trabajar en tres dimensiones, ofreciendo un mejor rendimiento y un alto nivel de flexibilidad para adaptarse a las necesidades de los clientes.

Esta transacción se registró bajo IFRS 3 “Combinación de Negocios”, el estudio de Purchase Price Allocation (PPA) fue realizado por la empresa UHY Fay & Co.

Para la valoración de activos intangibles suelen considerarse generalmente aceptados tres métodos de valoración que, muy sucintamente y según la jerarquía metodológica, presentamos a continuación:

- Market Approach (enfoque de mercado): Se basa en obtener una aproximación al valor del activo intangible, por comparación con el estudio y análisis de transacciones similares en el mercado.
- Income Approach (enfoque de beneficios): Se basa en la estimación del valor actual de un activo intangible, por identificación de los “cash-flow” futuros asociados al mismo, descontados a una tasa de descuento apropiada.
- Cost Approach (enfoque de coste): Se basa en la identificación de los costes incurridos (a coste histórico o de reposición) en el activo intangible, desde la fecha de creación a la fecha de valoración.

Destacar que toda valoración lleva implícitos, además de factores objetivos, otros factores subjetivos que implican juicio y que, por tanto, el “valor” obtenido constituye un punto de referencia para el comprador o vendedor que le permita una negociación del precio y otras condiciones de la transacción, por lo que no es posible asegurar que terceras partes estén necesariamente de acuerdo con las conclusiones.

Las metodologías de valoración seleccionada para los activos intangibles identificados:

i. Marca ESBO: la metodología aplicada ha sido “income approach” a través del Método de Royaltis, dado que consideramos el método más apropiado al incluir el valor presente de los flujos operativos que se estima que generará la marca.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

ii. Relaciones comerciales con clientes: la metodología aplicada ha sido “income approach” a través del método “Multi-Period Exceed Earning Method” para la valoración de las relaciones comerciales con los clientes principales y recurrentes.

Asunciones en el modelo de valoración de la i) marca ESBO:

- (1) Las Ventas de partida consideradas en este modelo son las ventas de la sociedad ESBO históricas y las estimadas por la Dirección.
- (2) Las Ventas de la marca, según informa la Dirección, la marca ESBO tiene una buena notoriedad y reconocimiento en el mercado. Por este motivo el 100% de las ventas se atribuyen a la marca ESBO.
- (3) El royalty aplicado del 5% para la marca se ha determinado a partir de la base a fuentes públicas de información y nuestra experiencia en transacciones de los royalties percibidos y pagadas por nuestros clientes.
- (4) Los gastos asociados al mantenimiento de la marca se han proyectado teniendo en cuenta que, según la información histórica del año 2023, suponen un 0,26% sobre ventas en relación a los gastos incurridos en concepto de marketing.
- (5) Tasa de Impuesto de Sociedades aplicable en España, 25%.
- (6) El valor obtenido “Ahorro de Royalties después de impuestos” se actualiza conforme a una tasa de descuento apropiada que bajo nuestra estimación asciende a 10,36%.
- (7) Sobre el valor actualizado aplicamos un factor multiplicador (step-up factor) o TAB, que conforme a nuestros cálculos asciende a 1,1 (anexo V) con objeto de considerar los beneficios fiscales de amortización. La vida útil ha sido determinada en 10 años, ya que se trata de un activo fundamental debido a su reputación y reconocimiento en el mercado.

Asunciones en el modelo de valoración de ii) Relaciones Comerciales Con Clientes:

- (1) Las Ventas de partida consideradas en este modelo son las ventas de la sociedad ESBO históricas y las estimadas por la Dirección.
- (2) Las Ventas de los “Clientes recurrentes”, según informa la Dirección, está formado por los Top 10 clientes para el periodo 2020 -2022 que suponen un 80% - 90% de las ventas del periodo
- (3) En el periodo histórico analizado (2020-2022) se ha observado una tasa de decaimiento o 'churn rate' en número de clientes del -6%, dentro de la cartera de los top-10 clientes.
- (4) El EBITDA sobre ventas consideramos el % EBITDA general alcanzado por la sociedad en 2022, un 17%.
- (5) La amortización atribuible sobre ventas consideramos el % general alcanzado por la sociedad en 2022, un 5%.
- (6) y (7) Al EBIT resultante ha sido ajustado los cargos necesarios para la generación de flujos futuros, como es la marca y la fuerza de trabajo necesaria.
- (8) Tasa de Impuesto de Sociedades aplicable en España, 25%.
- (9) Y (10) Cargas por activos contributivos- capital circulante: de los beneficios operativos resultantes se restan cargas por los otros activos de la compañía, capital circulante y activos fijos, que contribuye a la generación de esos beneficios utilizados en la generación de los flujos de caja.
- (11) El valor obtenido “Ingresos y gastos atribuibles a Clientes Recurrentes” se actualiza conforme a una tasa de descuento apropiada que bajo nuestra estimación asciende a 10,36%.
- (7) Sobre el valor actualizado aplicamos un factor TAB, que conforme a nuestros cálculos asciende a 1,1 con objeto de considerar los beneficios fiscales de amortización. Una vida útil de 14 años consideramos razonable, ya que se correspondería con el periodo en el que el activo generaría el 90% del valor presente de los flujos de caja.

En resumen, el proceso de adquisición de ESBO Logistic Systems, S.L. fue registrado en los estados financieros consolidados, considerando un activo neto a valor razonable total de MEUR 13.622, del cual los principales componentes corresponden a: 1) Cuentas por cobrar comerciales por MEUR 3.935; 2) Propiedad, plantas y equipos (netos) por MEUR 11.415; 3) Activos intangibles (relación con clientes y marca) por MEUR 4.377 ; 3) Cuentas por pagar y otros pasivos corrientes por MEUR 7.072 y 4) Pasivos financieros no corrientes (deuda) por MEUR 6.207. Lo anterior, corresponde al 100% de los activos netos a valor razonable. En complemento, la participación no controladora (25%) a valor razonable asciende a MEUR 2.762.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A continuación, se presenta el resumen de la combinación de negocios:

|                              | ESBO<br>MUSD | AMT<br>MUSD  | TOTAL<br>MUSD |
|------------------------------|--------------|--------------|---------------|
| INTANGIBLE MARCA             | 3.197        | 1.686        | 4.884         |
| INTANGIBLE RELACION CLIENTES | 1.667        | 1.706        | 3.373         |
| IMPUESTOS DIFERIDOS (MENOS)  | (1.216)      | -            | (1.216)       |
| <b>TOTAL INTANGIBLES</b>     | <b>3.648</b> | <b>3.393</b> | <b>7.041</b>  |
| GOODWILL                     | 6.759        | 3.187        | 9.946         |

|                                 | ESBO<br>MUSD | AMT<br>MUSD | Total  |
|---------------------------------|--------------|-------------|--------|
| Importe neto pagado en efectivo | 12.161       | 6.580       | 18.741 |

#### NOTA 14 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

##### a) Información previa

En general, las Propiedades, Planta y Equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. En lo particular, las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la sociedad es reconocida por la vía de inversión directa o por medio de arrendamientos (leasing). Su medición es al costo. Conforman su costo, el valor de adquisición hasta su puesta en funcionamiento, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros.

El Grupo cuenta con una variedad de equipos a flote y terrestres que le permiten desarrollar sus actividades marítimas, portuarias y de distribución de cargas. Su medición es al costo de adquisición que involucra el valor de compra.

En lo indicado por la NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos, párrafo 79, al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la sociedad no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio o bienes en uso que estén completamente depreciados o bienes que hayan sido retirados y que se mantengan clasificados como disponibles para la venta. Asimismo, no hay bienes cuyo valor en libros difiera significativamente de su valor razonable. Al 31 de diciembre de 2023, AGUNSA no tiene compromisos contractuales para la adquisición de propiedades, planta y equipo.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**b) Clases de Propiedades, Planta y Equipo**

La composición para los períodos 31.12.23 y 31.12.22 de las Propiedades Planta y Equipo son los que se detallan a continuación:

|   | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| <b>Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto</b>                         |                  |                  |
| Construcción en Curso (Neto)  | 7.854            | 4.889            |
| Terrenos  | 59.123           | 58.401           |
| Edificios (Neto)  | 37.575           | 33.927           |
| Planta y equipo (Neto)  | 37.284           | 35.882           |
| Equipos computacionales y de comunicación (neto)                              | 3.696            | 3.590            |
| Instalaciones fijas y accesorios (neto)                                       | 17.782           | 10.619           |
| Vehículos de motor (neto)   | 3.743            | 4.016            |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo (Neto)                                     | 2.567            | 2.472            |
| <b>TOTAL</b>  | <b>169.624</b>   | <b>153.796</b>   |
| <b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>                          |                  |                  |
| Construcción en Curso (Bruto)   | 7.854            | 4.889            |
| Terrenos  | 59.123           | 58.401           |
| Edificios (Bruto)   | 50.723           | 52.254           |
| Planta y equipo (Bruto)   | 84.351           | 78.479           |
| Equipos computacionales y de comunicación (bruto)                             | 12.259           | 10.819           |
| Instalaciones fijas y accesorios (bruto)                                      | 44.553           | 32.100           |
| Vehículos de motor (bruto)  | 11.182           | 10.972           |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo (Bruto)                                    | 7.443            | 7.465            |
| <b>TOTAL</b>  | <b>277.488</b>   | <b>255.379</b>   |
| <b>Clases de Depreciación acumulada de Propiedades, Planta y Equipo</b>       |                  |                  |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios                        | (13.148)         | (18.327)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo                  | (47.067)         | (42.597)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipamiento de Tecnologías      | (8.563)          | (7.229)          |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios | (26.771)         | (21.481)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor               | (7.439)          | (6.956)          |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otras propiedades planta y       | (4.876)          | (4.993)          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>(107.864)</b> | <b>(101.583)</b> |

Vidas útiles mínimas, máximas y vidas útiles promedios restantes por cada clase de propiedades, planta y equipos.

|   |      | Vida<br>Máxima | Vida<br>Mínima | Vida<br>Restante |
|---|------|----------------|----------------|------------------|
| Edificios                                     | Años | 60             | 9              | 37               |
| Planta y Equipo                               | Años | 20             | 1              | 8                |
| Lanchas                                       | Años | 10             | 3              | 10               |
| Naves- Buques Tanque                          | Años | 36             | 12             | 36               |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información | Años | 13             | 2              | 5                |
| Instalaciones Fijas y Accesorios              | Años | 60             | 1              | 10               |
| Vehículos de Motor                            | Años | 10             | 2              | 6                |
| Otras Propiedades, Planta y Equipo            | Años | 12             | 3              | 7                |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**c) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de diciembre de 2023**

|   | Construcción en curso |        | Terrenos |         | Edificios |         | Planta y equipo |       | Equipo computacional y de comunicación |      | Instalaciones fijas y accesorios |      | Vehículos de motor |      | Otras propiedades, planta y equipo |      | Total |      |
|---|-----------------------|--------|----------|---------|-----------|---------|-----------------|-------|--|------|----------------------------------|------|--------------------|------|------------------------------------|------|-------|------|
|   | MUSD                  | MUSD   | MUSD     | MUSD    | MUSD      | MUSD    | MUSD            | MUSD  | MUSD                                   | MUSD | MUSD                             | MUSD | MUSD               | MUSD | MUSD                               | MUSD | MUSD  | MUSD |
| Saldo Inicial al 01.01.23                                 | 4.889                 | 58.401 | 33.927   | 35.882  | 3.590     | 10.619  | 4.016           | 2.472 | 153.796                                |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Adiciones   | 5.399                 | -      | 4.884    | 8.685   | 1.075     | 5.127   | 644             | 978   | 26.792                                 |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| *Adiciones por combinación negocios                       | -                     | -      | 250      | 1.326   | 107       | 5.158   | 84              | 557   | 7.482                                  |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Enajenaciones   | (333)                 | -      | -        | -       | -         | -       | -               | -     | (333)                                  |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Retiros (bajas)   | -                     | -      | (1.181)  | (345)   | (28)      | (1.893) | (113)           | (27)  | (3.587)                                |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Gastos por depreciación                                   | -                     | -      | (1.442)  | (6.625) | (1.138)   | (2.698) | (808)           | (542) | (13.253)                               |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Incremento Revaluación reconocida en Estado de Resultados | -                     | -      | -        | 2.124   | 15        | 145     | 61              | 74    | 2.419                                  |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera         | 1.168                 | 722    | 859      | (3.995) | 99        | (182)   | (216)           | (945) | (2.490)                                |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Otros Incrementos (Decrementos)                           | (3.269)               | -      | 278      | 232     | (24)      | 1.506   | 75              | -     | (1.202)                                |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Cambios, Total  | 2.965                 | 722    | 3.648    | 1.402   | 106       | 7.163   | (273)           | 95    | 15.828                                 |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |
| Saldo final al 31.12.23                                   | 7.854                 | 59.123 | 37.575   | 37.284  | 3.696     | 17.782  | 3.743           | 2.567 | 169.624                                |      |                                  |      |                    |      |                                    |      |       |      |

\* Explicación de la combinación de negocios detallada en nota 13.

El movimiento principal de la línea "Otros Incrementos (Decrementos)", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción", corresponde al traspaso desde "Bienes Terminados" según la clasificación que les corresponda. En esta línea también se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento.

| Sociedad                       | Construcción en curso |          | Terrenos   |            | Edificios (neto) |              | Planta y equipo (neto) |             | Equipo computacional y de comunicación (neto) |              | Instalaciones fijas y accesorios (neto) |          | Vehículos de motor (neto) |          | Otras propiedades, planta y equipo |          | Total    |                |
|--------------------------------|-----------------------|----------|------------|------------|------------------|--------------|------------------------|-------------|---|--------------|---|----------|---------------------------|----------|------------------------------------|----------|----------|----------------|
|                                | MUSD                  | MUSD     | MUSD       | MUSD       | MUSD             | MUSD         | MUSD                   | MUSD        | MUSD  | MUSD         | MUSD                                    | MUSD     | MUSD                      | MUSD     | MUSD                               | MUSD     | MUSD     | MUSD           |
| Agencias Universales S.A       | (3.269)               | -        | -          | 500        | -                | 1.513        | -                      | -           | -   | -            | -                                       | 65       | -                         | -        | -                                  | -        | -        | (1.191)        |
| AIRSEC Servicios S.A.          | -                     | -        | -          | (14)       | -                | (7)          | -                      | -           | -   | -            | -                                       | -        | -                         | -        | -                                  | -        | -        | (21)           |
| Agunsa Internacional ETVE S.L. | -                     | -        | 278        | (278)      | -                | -            | -                      | -           | -   | -            | -                                       | 10       | -                         | -        | -                                  | -        | -        | 10             |
| Terminal Puerto Valparaiso S.A | -                     | -        | -          | 24         | (24)             | -            | -                      | -           | -   | -            | -                                       | -        | -                         | -        | -                                  | -        | -        | -              |
| <b>Totales</b>                 | <b>(3.269)</b>        | <b>-</b> | <b>278</b> | <b>232</b> | <b>(24)</b>      | <b>1.506</b> | <b>232</b>             | <b>(24)</b> | <b>(24)</b>                                   | <b>1.506</b> | <b>75</b>                               | <b>-</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b> | <b>-</b>                           | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>(1.202)</b> |

**d) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de diciembre de 2022**

|   | Construcción en curso |               | Terrenos      |               | Edificios    |               | Planta y equipo |              | Equipo computacional y de comunicación |  | Instalaciones fijas y accesorios |  | Vehículos de motor |  | Otras propiedades, planta y equipo |  | Total |      |
|---|-----------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|-----------------|--------------|--|--|----------------------------------|--|--------------------|--|------------------------------------|--|-------|------|
|   | MUSD                  |               | MUSD          |               | MUSD         |               | MUSD            |              | MUSD                                   |  | MUSD                             |  | MUSD               |  | MUSD                               |  |       | MUSD |
| Saldo Inicial al 01.01.22                                 | 7.596                 | 55.253        | 26.371        | 26.388        | 3.321        | 10.644        | 2.204           | 2.118        | 133.895                                |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Adiciones   | 3.515                 | 2.371         | 3.473         | 13.926        | 1.229        | 2.122         | 2.323           | 609          | 29.568                                 |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Retiros (bajas)   | -                     | -             | -             | (2.822)       | (1)          | (509)         | (186)           | (28)         | (3.546)                                |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Gastos por depreciación                                   | -                     | -             | (1.716)       | (5.594)       | (931)        | (1.733)       | (762)           | (537)        | (11.273)                               |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Incremento Revaluación reconocida en Estado de Resultados | -                     | -             | -             | 827           | 15           | 192           | 63              | 107          | 1.204                                  |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera         | (56)                  | 777           | 44            | (112)         | (43)         | (92)          | 193             | 203          | 914                                    |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Otros Incrementos (decrementos)                           | (6.166)               | -             | 5.755         | 3.269         | -            | (5)           | 181             | -            | 3.034                                  |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| Cambios, Total  | (2.707)               | 3.148         | 7.556         | 9.494         | 269          | (25)          | 1.812           | 354          | 19.901                                 |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |
| <b>Saldo final al 31.12.22</b>                            | <b>4.889</b>          | <b>58.401</b> | <b>33.927</b> | <b>35.882</b> | <b>3.590</b> | <b>10.619</b> | <b>4.016</b>    | <b>2.472</b> | <b>153.796</b>                         |  |                                  |  |                    |  |                                    |  |       |      |

El movimiento principal de la línea "Otros Incrementos (Decrementos)", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción" hacia "Bienes Terminados" según la clasificación que les corresponda. En esta línea también se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento.

| Al 31 de Diciembre de 2022, el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos)" es el siguiente: | Construcción en curso |          | Terrenos     |              | Edificios (neto) |            | Planta y equipo (neto) |          | Equipo computacional y de comunicación (neto) |          | Instalaciones fijas y accesorios (neto) |            | Vehículos de motor (neto) |          | Otras propiedades, planta y equipo |          | Total    |              |
|--|-----------------------|----------|--------------|--------------|------------------|------------|------------------------|----------|---|----------|---|------------|---------------------------|----------|------------------------------------|----------|----------|--------------|
|  | MUSD                  |          | MUSD         |              | MUSD             |            | MUSD                   |          | MUSD  |          | MUSD                                    |            | MUSD                      |          | MUSD                               |          |          | MUSD         |
| Sociedad   |                       |          |              |              |                  |            |                        |          |   |          |   |            |                           |          |                                    |          |          |              |
| Agencias Universales S.A.  | (6.166)               | -        | 5.755        | 3.249        | -                | 29         | 181                    | -        | -   | -        | -                                       | -          | -                         | -        | -                                  | -        | -        | 3.048        |
| AIRSEC Servicios S.A.  | -                     | -        | -            | 20           | -                | (34)       | -                      | -        | -   | -        | -                                       | -          | -                         | -        | -                                  | -        | -        | (14)         |
| <b>Totales</b>   | <b>(6.166)</b>        | <b>-</b> | <b>5.755</b> | <b>3.269</b> | <b>-</b>         | <b>(5)</b> | <b>181</b>             | <b>-</b> | <b>-</b>                                      | <b>-</b> | <b>(5)</b>                              | <b>181</b> | <b>-</b>                  | <b>-</b> | <b>-</b>                           | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>3.034</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 15 ACTIVOS POR DERECHO DE USO**

Al adoptar NIIF 16, el Grupo reconoció pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que habían sido previamente clasificados como "arrendamientos operativos" bajo los principios de la NIC 17 Arrendamientos. Estos pasivos se midieron al valor presente de los pagos de arrendamiento restantes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento del arrendatario al 1 de enero de 2019.

El Grupo no tuvo que realizar ajustes sobre la contabilidad de los activos mantenidos como arrendadores bajo arrendamientos operativos como resultado de la adopción de la NIIF 16.

A partir del 1 de enero de 2019, los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Institución.

**a) Activos por Derecho de Uso**

|   | <b>31.12.23</b> | <b>31.12.22</b> |
|---|-----------------|-----------------|
|   | <b>MUSD</b>     | <b>MUSD</b>     |
| <b>Clases de Activos por Derecho de Uso, Neto</b>                               |                 |                 |
| Terrenos  | 20.471          | 20.471          |
| Edificios (Neto)  | 29.347          | 26.073          |
| Planta y equipo (Neto)  | 12.936          | 11.935          |
| Instalaciones fijas y accesorios (neto)   | 9.533           | 2.853           |
| Vehículos de motor (neto)   | 10.873          | 9.117           |
| Otras propiedades, planta y equipo (Neto)                                       | 8.005           | 7.968           |
| <b>TOTAL</b>  | <b>91.165</b>   | <b>78.417</b>   |
| <b>Clases de Activos por Derecho de Uso, Bruto</b>                              |                 |                 |
| Terrenos  | 20.471          | 20.471          |
| Edificios (Bruto)   | 42.049          | 37.048          |
| Planta y equipo (Bruto)   | 18.964          | 16.286          |
| Instalaciones fijas y accesorios (bruto)  | 13.376          | 5.535           |
| Vehículos de motor (bruto)  | 14.400          | 11.831          |
| Otras propiedades, planta y equipo (Bruto)                                      | 10.826          | 9.717           |
| <b>TOTAL</b>  | <b>120.086</b>  | <b>100.888</b>  |
| <b>Clases de Depreciación acumulada de Activos por Derecho de Uso</b>           |                 |                 |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios                          | (12.702)        | (10.975)        |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo                    | (6.028)         | (4.351)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios   | (3.843)         | (2.682)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor                 | (3.527)         | (2.714)         |
| Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otras propiedades, planta y equipo | (2.821)         | (1.749)         |
| <b>TOTAL</b>  | <b>(28.921)</b> | <b>(22.471)</b> |

En activos por derecho de uso, en la clase "Otros activos intangibles" se incluye la sub-concesión que tiene la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago. Esta sub-concesión es por el plazo de 19 años, comenzando el 5 de marzo de 2013 y terminando el 4 de marzo de 2032.



**b) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2023:**

|   | Terrenos      |               | Edificios     |              | Planta y equipo |              | Instalaciones fijas y accesorios |      | Vehículos de motor |      | Otras Propiedades, Planta y Equipo |      | Total |
|---|---------------|---------------|---------------|--------------|-----------------|--------------|----------------------------------|------|--------------------|------|------------------------------------|------|-------|
|   | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD         | MUSD            | MUSD         | MUSD                             | MUSD | MUSD               | MUSD | MUSD                               | MUSD |       |
| Saldo Inicial al 01.01.23                         | 20.471        | 26.073        | 11.935        | 2.853        | 9.117           | 7.968        | 78.417                           |      |                    |      |                                    |      |       |
| Adiciones   | -             | 3.731         | 2.688         | 62           | 3.159           | 1.174        | 10.814                           |      |                    |      |                                    |      |       |
| *Adiciones por Combinación de Negocios            | -             | 3.657         | -             | 7.222        | -               | -            | 10.879                           |      |                    |      |                                    |      |       |
| Retiros   | -             | -             | -             | -            | (49)            | -            | (49)                             |      |                    |      |                                    |      |       |
| Gastos por depreciación                           | -             | (3.773)       | (2.452)       | (605)        | (1.492)         | (399)        | (8.721)                          |      |                    |      |                                    |      |       |
| Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera | -             | (245)         | 92            | 1            | (247)           | -            | (399)                            |      |                    |      |                                    |      |       |
| Otros Incrementos (decrementos)                   | -             | (96)          | 673           | -            | 385             | (738)        | 224                              |      |                    |      |                                    |      |       |
| Cambios, Total                                    | -             | 3.274         | 1.001         | 6.680        | 1.756           | 37           | 12.748                           |      |                    |      |                                    |      |       |
| <b>Saldo final al 31.12.23</b>                    | <b>20.471</b> | <b>29.347</b> | <b>12.936</b> | <b>9.533</b> | <b>10.873</b>   | <b>8.005</b> | <b>91.165</b>                    |      |                    |      |                                    |      |       |

\* Explicación de la combinación de negocios detallada en nota 13.

|                             | Terrenos |             | Edificios  |          | Planta y equipo |              | Instalaciones fijas y accesorios |      | Vehículos de motor |      | Otras Propiedades, Planta y Equipo |      | 31.12.23 Total |
|-----------------------------|----------|-------------|------------|----------|-----------------|--------------|----------------------------------|------|--------------------|------|------------------------------------|------|----------------|
|                             | MUSD     | MUSD        | MUSD       | MUSD     | MUSD            | MUSD         | MUSD                             | MUSD | MUSD               | MUSD | MUSD                               | MUSD |                |
| <b>Sociedad</b>             |          |             |            |          |                 |              |                                  |      |                    |      |                                    |      |                |
| Agencias Universales S.A.   | -        | (96)        | 673        | -        | 519             | (651)        | 445                              |      |                    |      |                                    |      |                |
| Transporte y Proyectos S.A. | -        | -           | -          | -        | (134)           | -            | (134)                            |      |                    |      |                                    |      |                |
| Bodegas AB Express S.A.     | -        | -           | -          | -        | -               | (87)         | (87)                             |      |                    |      |                                    |      |                |
| <b>Totales</b>              | <b>-</b> | <b>(96)</b> | <b>673</b> | <b>-</b> | <b>385</b>      | <b>(738)</b> | <b>224</b>                       |      |                    |      |                                    |      |                |

Al 31 de Diciembre de 2023, el detalle de "Otros Incrementos (decrementos)" es el siguiente:



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2022:

|   | Terrenos      |  | Edificios     |  | Planta y equipo |  | Instalaciones fijas y accesorios |  | Vehículos de motor |  | Propiedades, Planta y Equipo |  | Otras         |  | Total |
|---|---------------|--|---------------|--|-----------------|--|----------------------------------|--|--------------------|--|------------------------------|--|---------------|--|-------|
|   | MUSD          |  | MUSD          |  | MUSD            |  | MUSD                             |  | MUSD               |  | MUSD                         |  | MUSD          |  |       |
| Saldo Inicial al 01.01.22                         | 20.855        |  | 27.368        |  | 11.139          |  | 3.030                            |  | 9.169              |  | 5.505                        |  | 77.066        |  |       |
| Adiciones   | -             |  | 2.960         |  | 6.304           |  | -                                |  | 1.230              |  | 3.220                        |  | 13.714        |  |       |
| Retiros   | (231)         |  | (1.329)       |  | (14)            |  | -                                |  | -                  |  | -                            |  | (1.574)       |  |       |
| Gastos por depreciación                           | -             |  | (2.183)       |  | (1.555)         |  | (177)                            |  | (1.297)            |  | (381)                        |  | (5.593)       |  |       |
| Incremento/decremento en Cambio Moneda extranjera | (153)         |  | (158)         |  | 28              |  | -                                |  | 227                |  | (46)                         |  | (102)         |  |       |
| Otros Incrementos (decrementos)                   | -             |  | (585)         |  | (3.967)         |  | -                                |  | (212)              |  | (330)                        |  | (5.094)       |  |       |
| Cambios, Total                                    | (384)         |  | (1.295)       |  | 796             |  | (177)                            |  | (52)               |  | 2.463                        |  | 1.351         |  |       |
| <b>Saldo final al 31.12.22</b>                    | <b>20.471</b> |  | <b>26.073</b> |  | <b>11.935</b>   |  | <b>2.853</b>                     |  | <b>9.117</b>       |  | <b>7.968</b>                 |  | <b>78.417</b> |  |       |

|  | Terrenos |  | Edificios    |  | Planta y equipo |  | Instalaciones fijas y accesorios |  | Vehículos de motor |  | Propiedades, Planta y Equipo |  | Otras          |  | Total |
|--|----------|--|--------------|--|-----------------|--|----------------------------------|--|--------------------|--|------------------------------|--|----------------|--|-------|
|  | MUSD     |  | MUSD         |  | MUSD            |  | MUSD                             |  | MUSD               |  | MUSD                         |  | MUSD           |  |       |
| Al 31 de diciembre de 2022, el detalle de "Otros Incrementos (Decrementos)" es el siguiente: |          |  |              |  |                 |  |                                  |  |                    |  |                              |  |                |  |       |
| <b>Sociedad</b>  |          |  |              |  |                 |  |                                  |  |                    |  |                              |  |                |  |       |
| Agencias Universales S.A.  | -        |  | (1.051)      |  | (3.097)         |  | -                                |  | (121)              |  | (330)                        |  | (4.599)        |  |       |
| Transporte y Proyectos S.A.  | -        |  | 466          |  | (870)           |  | -                                |  | (502)              |  | -                            |  | (906)          |  |       |
| Agunsa Europa S.A.   | -        |  | -            |  | -               |  | -                                |  | 411                |  | -                            |  | 411            |  |       |
| <b>Totales</b>   | <b>-</b> |  | <b>(585)</b> |  | <b>(3.967)</b>  |  | <b>-</b>                         |  | <b>(212)</b>       |  | <b>(330)</b>                 |  | <b>(5.094)</b> |  |       |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## d) Resumen de Activos por Derecho de Uso al 31.12.2023 y 31.12.2022:

| Arrendatario       | País   | Tipo de Activo             | Clases de Activos | Total    | Total    |
|--------------------|--------|----------------------------|-------------------|----------|----------|
|                    |        |                            |                   | 31.12.23 | 31.12.22 |
|                    |        |                            |                   | MUSD     | MUSD     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 253      | 332      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 11.082   | 11.415   |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 18.405   | 18.392   |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 445      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 8        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 20.744   | 20.973   |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 12       |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 170      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 184      | 233      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 1.055    | 1.187    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 347      | 438      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 335      | 380      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 125      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 405      | 457      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 715      | 850      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 629      | 735      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 774      | 799      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 998      | 1102     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 544      | 499      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 89       | 99       |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 301      | 330      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 156      | 181      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 400      | 439      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 186      | 208      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 186      | 208      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 186      | 208      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 190      | 213      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 187      | 210      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 192      | 214      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 194      | 217      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 394      | 441      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 463      | 507      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 535      | 723      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 1.049    | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 479      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 458      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 458      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 384      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 867      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 523      | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 480      | -        |
| CL - LINK PROJECTS | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 6.140    | 5.173    |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 29       | 42       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 29       | 42       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 11       | 31       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 11       | 31       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 15       | 31       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 13       | 15       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 9        | 11       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 18       | 16       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 18       | 13       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 18       | 13       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 9        |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 24       | 30       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 21       | 25       |
| ES - AGUNSA        | España | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | -        | 22       |
| PE - IMUPESA       | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 90       | 107      |
| PE - IMUPESA       | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 56       | 64       |
| CL - ABX           | Chile  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 3.291    | 3.585    |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 386      | 438      |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 56       | 63       |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 568      | 637      |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 50       | 56       |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 16       | 36       |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 772      | 848      |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 11       | 14       |
| PE - TYP           | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 900      | 984      |
| PE - AGUNSA        | Perú   | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso   | 21       | -        |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|                         |         |                            |                 |               |               |
|-------------------------|---------|----------------------------|-----------------|---------------|---------------|
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 153           | 115           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 127           | 102           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 155           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 155           |
| PE - IMUDESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 122           | 492           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 32            | 42            |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 255           | 292           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 304           | 354           |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 243           | -             |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 198           | -             |
| PE - IMUPESA            | Perú    | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 389           | -             |
| ES - ESBO               | España  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 11.122        | -             |
| MX - AGUNSA             | México  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 25            |
| MX - AGUNSA             | México  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 1             |
| MX - AGUNSA             | México  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 11            |
| EC - ARETINA            | Ecuador | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | 820           | 1.538         |
| PA - IMUSA              | Panamá  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 29            |
| PA - IMUSA              | Panamá  | Propiedad Planta y Equipos | Derechos de Uso | -             | 20            |
| <b>Total de Activos</b> |         |                            |                 | <b>91.165</b> | <b>78.417</b> |

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;
- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;
- Cualquier costo directo inicial, y
- Costos de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si la Institución tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

## e) Pasivos por Arrendamientos al 31.12.2023 y 31.12.2022:

| Arrendatario | País  | Arrendador       | Total Deuda | Total Deuda |
|--------------|-------|------------------|-------------|-------------|
|              |       |                  | 31.12.23    | 31.12.22    |
|              |       |                  | MUSD        | MUSD        |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco BICE       | 149         | 261         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Principal  | 7.089       | 8.508       |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Principal  | 12.607      | 13.089      |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco BICE       | -           | 111         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Chile      | 1.904       | 2.552       |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Chile      | -           | 101         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco BICE       | 121         | 179         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco BICE       | 456         | 675         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Chile      | 50          | 203         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | 229         | 317         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | -           | 35          |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | 286         | 391         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Scotiabank | 464         | 640         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | 171         | 428         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Scotiabank | 725         | 926         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Santander  | 115         | 192         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Chile      | 456         | 586         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 68          | 88          |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 228         | 295         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 129         | 168         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 298         | 387         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 151         | 193         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 151         | 193         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 155         | 198         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 156         | 197         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 159         | 202         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 161         | 204         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | 344         | 429         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Itaú       | 389         | 485         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Chile      | 395         | 510         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco Santander  | 997         | 1.208       |
| CL - AGUNSA  | Chile | Banco BICE       | 404         | 598         |
| CL - AGUNSA  | Chile | Caterpillar      | 377         | -           |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|   |         |  |               |               |
|---|---------|--|---------------|---------------|
| CL - AGUNSA                             | Chile   | Caterpillar                                  | 377           | -             |
| CL - AGUNSA                             | Chile   | Bice   | 317           | -             |
| CL - AGUNSA                             | Chile   | Scotia                                       | 837           | -             |
| CL - AGUNSA                             | Chile   | Chile  | 500           | -             |
| CL - AGUNSA                             | Chile   | Chile  | 507           | -             |
| CL - LINK PROJECTS                      | Chile   | Banco Chile                                  | 5.349         | 4.650         |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 4             |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 6             |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 18            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 18            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 18            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 3             | 8             |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 3             | 8             |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 12            | 32            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 12            | 32            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 8             | 14            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | -             | 1             |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 12            | 16            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 12            | 17            |
| ES - AGUNSA                             | España  | Caixabank                                    | 12            | 22            |
| ES - ESBO                               | España  | Banco BBVA                                   | 579           | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Caixabank                                    | 2.044         | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Banco Santander                              | 822           | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Deutsche Bank                                | 961           | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Banco Sabadell                               | 116           | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Mipe S.A.                                    | 1.859         | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Central infraestructura. Moniliat Log S.A.   | 734           | -             |
| ES - ESBO                               | España  | Benito Urban S.L.U.                          | 1.512         | -             |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                         | 194           | -             |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                         | 223           | 287           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                         | 235           | 328           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                         | 2             | 27            |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Banco BBVA                                   | 14            | 34            |
| CL - ABX                                | Chile   | Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.   | 4.049         | 4.275         |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Continental                            | -             | 170           |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Continental                            | 6             | 28            |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Scotiabank                             | 97            | 285           |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Continental                            | 4             | 28            |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Continental                            | 2             | 20            |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Scotiabank                             | 369           | 577           |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Banco Scotiabank                             | 1             | 9             |
| PE - TYP                                | Perú    | Banco Scotiabank                             | 589           | 838           |
| PE - AGUNSA                             | Perú    | Arval- Realsa                                | 22            | -             |
| PE - IMUDESAS                           | Perú    | Almacenera Trujillo S.A.C.                   | 125           | 495           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Eurolift S.A.                                | 152           | 116           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Eurolift S.A.                                | -             | 101           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Eurolift S.A.                                | -             | 152           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Eurolift S.A.                                | -             | 152           |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Eurolift S.A.                                | 128           | -             |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Jimenez E.I.R.L.                             | 244           | -             |
| PE - IMUPESA                            | Perú    | Monte azul almacenes S.A.C                   | 378           | -             |
| MX - AGUNSA                             | México  | Fase S.C.                                    | -             | 28            |
| MX - AGUNSA                             | México  | Star Logística y Almacenamiento S.A. de C.V. | -             | 7             |
| MX - AGUNSA                             | México  | DHK Inmuebles S.A. de C.V.                   | -             | 2             |
| EC - ARETINA                            | Ecuador | Nextgen S.A.                                 | 822           | 1.535         |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b> |         |  | <b>53.779</b> | <b>49.100</b> |

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la Institución, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## f) Efectos en resultados por la aplicación de NIIF 16:

| Arrendatario       | País   | Arrendador     | Depreciación | Costo Financiero | Total    | Total    |
|--------------------|--------|----------------|--------------|------------------|----------|----------|
|                    |        |                | MUSD         | MUSD             | 31.12.23 | 31.12.22 |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAU           | -            | -                | -        | (52)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | (77)         | (9)              | (86)     | (91)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | PRINCIPAL      | (624)        | (452)            | (1.076)  | (826)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SANTANDER      | -            | -                | -        | (44)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | -            | -                | -        | (15)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | PRINCIPAL      | (570)        | (563)            | (1.133)  | (859)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | (95)         | (2)              | (97)     | (122)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | -            | -                | -        | (99)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (8)          | -                | (8)      | (163)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (303)        | (102)            | (405)    | (217)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (13)         | -                | (13)     | (17)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | -            | -                | -        | (24)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (68)         | (1)              | (69)     | (82)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | (50)         | (5)              | (55)     | (57)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (135)        | (18)             | (153)    | (157)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (91)         | (3)              | (94)     | (97)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAU           | (45)         | (7)              | (52)     | (54)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAU           | (12)         | -                | (12)     | (30)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAU           | (52)         | (11)             | (63)     | (67)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SCOTIA         | (135)        | (28)             | (163)    | (169)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAU           | (105)        | (15)             | (120)    | (129)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SANTANDER      | (29)         | (9)              | (38)     | (28)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SCOTIA         | (132)        | (31)             | (163)    | (143)    |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | -            | -                | -        | (80)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (91)         | (25)             | (116)    | (74)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (9)          | (3)              | (12)     | (11)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (30)         | (11)             | (41)     | (38)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (25)         | (6)              | (31)     | (28)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (39)         | (15)             | (54)     | (43)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (22)         | (8)              | (30)     | (23)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (22)         | (8)              | (30)     | (23)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (23)         | (9)              | (32)     | (23)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | -            | -                | -        | (21)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (22)         | (10)             | (32)     | (21)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (23)         | (10)             | (33)     | (21)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (23)         | (10)             | (33)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAÚ           | (47)         | (21)             | (68)     | (27)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAÚ           | (44)         | (23)             | (67)     | (31)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAÚ           | -            | -                | -        | (2)      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | PRINCIPAL      | -            | -                | -        | (30)     |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAÚ           | -            | -                | -        | (8)      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | ITAÚ           | -            | -                | -        | (9)      |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (52)         | (20)             | (72)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SANTANDER      | (151)        | (76)             | (227)    | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | (77)         | (38)             | (115)    | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (37)         | (28)             | (65)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CATERPILLAR    | (37)         | (28)             | (65)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | BICE           | (52)         | (30)             | (82)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | SCOTIA         | (30)         | (26)             | (56)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (13)         | (10)             | (23)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | (10)         | (8)              | (18)     | -        |
| CL - AGUNSA        | Chile  | CHILE          | -            | -                | -        | (95)     |
| CL - LINK PROJECTS | Chile  | Banco Chile    | (765)        | (181)            | (946)    | (716)    |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (4)          | -                | (4)      | (3)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (3)          | -                | (3)      | (2)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (17)         | (1)              | (18)     | (2)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (17)         | (1)              | (18)     | (2)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (17)         | (1)              | (18)     | (2)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (3)          | -                | (3)      | (14)     |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (3)          | -                | (3)      | (15)     |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (3)          | -                | (3)      | (15)     |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (16)         | -                | (16)     | (15)     |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (16)         | -                | (16)     | (15)     |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | -            | -                | -        | (2)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (4)          | -                | (4)      | (6)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | (4)          | -                | (4)      | (3)      |
| ES - AGUNSA        | España | Caixabank S.A. | -            | -                | -        | (3)      |
| ES - ESBO          | España | Banco BBVA     | (322)        | (35)             | (357)    | -        |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|              |         |  |                |                |                 |                |
|--------------|---------|--|----------------|----------------|-----------------|----------------|
| ES - ESBO    | España  | Caixabank                                  | (803)          | (87)           | (890)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Banco Santander                            | (642)          | (71)           | (713)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Deutsche Bank                              | (161)          | (17)           | (178)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Banco Sabadell                             | (161)          | (17)           | (178)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Mipe S.A.                                  | (161)          | (17)           | (178)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Central infraestructura. Moniliat Log S.A. | (161)          | (17)           | (178)           | -              |
| ES - ESBO    | España  | Benito Urban S.L.U.                        | (161)          | (18)           | (179)           | -              |
| PE - IMUPESA | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                       | (23)           | -              | (23)            | (116)          |
| PE - IMUPESA | Perú    | Banco BBVA                                 | (11)           | (2)            | (13)            | (25)           |
| CL - ABX     | Chile   | Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. | (399)          | (376)          | (775)           | (737)          |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Continental                          | (70)           | (3)            | (73)            | (134)          |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Continental                          | (10)           | (1)            | (11)            | (30)           |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Scotiabank                           | (92)           | (8)            | (100)           | (153)          |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Scotiabank                           | (7)            | (1)            | (8)             | (12)           |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Continental                          | (2)            | -              | (2)             | (9)            |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Scotiabank                           | (104)          | (13)           | (117)           | (123)          |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Scotiabank                           | (4)            | -              | (4)             | (4)            |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Banco Scotiabank                           | -              | -              | -               | (149)          |
| PE - TYP     | Perú    | Banco Scotiabank                           | (83)           | (27)           | (110)           | -              |
| PE - AGUNSA  | Perú    | Arval- Realsa                              | (115)          | (34)           | (149)           | -              |
| PE - IMUDES  | Perú    | Almacenera Trujillo S.A.C.                 | (160)          | (35)           | (195)           | (28)           |
| PE - IMUDES  | Perú    | Almacenera Monte Azul S.A.C.               | (65)           | (5)            | (70)            | (11)           |
| PE - IMUPESA | Perú    | Eurolift S.A.                              | (169)          | (9)            | (178)           | (170)          |
| PE - IMUPESA | Perú    | Eurolift S.A.                              | (122)          | (5)            | (127)           | (115)          |
| PE - IMUPESA | Perú    | Eurolift S.A.                              | (171)          | (7)            | (178)           | (176)          |
| PE - IMUPESA | Perú    | Eurolift S.A.                              | (171)          | (7)            | (178)           | (176)          |
| PE - IMUPESA | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                       | (61)           | (14)           | (75)            | (51)           |
| PE - IMUPESA | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                       | (11)           | (1)            | (12)            | (11)           |
| PE - IMUPESA | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                       | (46)           | (22)           | (68)            | (27)           |
| PE - IMUPESA | Perú    | Scotiabank Perú S.A.                       | (2)            | (6)            | (8)             | -              |
| PE - IMUPESA | Perú    | Jimenez E.I.R.L.                           | (49)           | (11)           | (60)            | -              |
| EC - ARETINA | Ecuador | Nextgen S.A.                               | (717)          | (64)           | (781)           | (753)          |
| ES - AIETVE  | España  | Banco Santander                            | -              | -              | -               | (2)            |
| ES - AIETVE  | España  | BBVA                                       | -              | -              | -               | (3)            |
| <b>Total</b> |         |  | <b>(9.553)</b> | <b>(2.801)</b> | <b>(12.354)</b> | <b>(8.003)</b> |

Los costos directos iniciales incurridos en la obtención de un arrendamiento operativo se agregan al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gastos durante el plazo del arrendamiento en la misma base que los ingresos del arrendamiento. Los respectivos activos arrendados se incluyen en el estado de situación financiera en función de su naturaleza. La Institución no tuvo que realizar ningún ajuste en la contabilidad de los activos que mantiene como arrendador como resultado de la adopción de la nueva norma de arrendamientos.

Con respecto a la aplicación inicial, todos los contratos tienen fecha de inicio en el ejercicio 2019, por lo que no fue necesario hacer ningún ajuste según lo señalado en la NIIF 16. En el año anterior, la Institución solo reconoció activos por arrendamiento y pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que se clasificaron como "arrendamientos financieros" según la NIC 17 Arrendamientos. Los activos se presentaron en propiedades, planta y equipo y los pasivos como parte de los préstamos de la Institución.

### g) Información Adicional de bienes en leasing incluidos en Propiedades, Planta y Equipo

|                   | Cantidad de contratos | Cuotas Promedio pactadas | Cuotas saldo | Tipo de bienes en Leasing | Sociedad Contratante |
|-------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|---------------------------|----------------------|
| <b>Dólares</b>    |                       |                          |              |                           |                      |
| Banco BICE        | Uno                   | 60                       | 15           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco ITAÚ        | Uno                   | 61                       | 30           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco ITAÚ        | Uno                   | 61                       | 31           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Chile       | Uno                   | 62                       | 38           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Chile       | Uno                   | 62                       | 38           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 36           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 36           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 36           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 36           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 39           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 39           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |
| Banco Caterpillar | Uno                   | 60                       | 39           | Equipos                   | CL - AGUNSA          |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|                            |     |     |     |                        |                    |
|----------------------------|-----|-----|-----|------------------------|--------------------|
| Banco Caterpillar          | Uno | 60  | 39  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Caterpillar          | Uno | 59  | 39  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Caterpillar          | Uno | 59  | 39  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Caterpillar          | Uno | 59  | 39  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Caterpillar          | Uno | 60  | 49  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Caterpillar          | Uno | 60  | 49  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco ITAÚ                 | Uno | 61  | 42  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco ITAÚ                 | Uno | 61  | 42  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Santander            | Uno | 60  | 39  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Scotiabank           | Uno | 61  | 56  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 37  | 34  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 39  | Equipos                | CL - LINK PROJECTS |
| Banco Scotiabank           | Uno | 45  | 29  | Equipos                | PE - IMUPESA       |
| Banco Scotiabank           | Uno | 49  | 32  | Equipos                | PE - IMUPESA       |
| Banco Scotiabank           | Uno | 48  | 3   | Equipos                | PE - AGUNSA        |
| Arval Realsa               | Uno | 39  | 30  | Equipos                | PE - AGUNSA        |
| Nextgen S.A.               | Uno | 25  | 4   | Derecho de Uso         | EC - ARETINA       |
| <b>Euros</b>               |     |     |     |                        |                    |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 3   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 3   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 3   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 3   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 3   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 23  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 23  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 23  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 23  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 36  | 7   | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 24  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 44  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Caixabank                  | Uno | 48  | 35  | Equipos                | ES - AGUNSA        |
| Banco BBVA                 | Uno | 48  | 25  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Caixabank                  | Uno | 48  | 28  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Caixabank                  | Uno | 48  | 32  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Caixabank                  | Uno | 48  | 33  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Deutsche Bank              | Uno | 48  | 34  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco BBVA                 | Uno | 48  | 43  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 52  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco Santander            | Uno | 60  | 53  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco Sabadell             | Uno | 60  | 54  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Caixabank                  | Uno | 60  | 56  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco Santander            | Uno | 62  | 60  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco Santander            | Uno | 62  | 60  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Banco Santander            | Uno | 62  | 60  | Equipos                | ES - ESBO          |
| MIPE S.A                   | Uno | 60  | 25  | Equipos                | ES - ESBO          |
| Benito Urban S.L.U.        | Uno | 60  | 36  | Equipos                | ES - ESBO          |
| <b>Unidades de Fomento</b> |     |     |     |                        |                    |
| Banco Chile                | Uno | 128 | 30  | B.Raíces/Instalaciones | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 144 | 30  | Bienes Raíces          | CL - AGUNSA        |
| Principal                  | Uno | 235 | 46  | Bienes Raíces          | CL - AGUNSA        |
| Principal                  | Uno | 240 | 145 | Bienes Raíces          | CL - AGUNSA        |
| Principal                  | Uno | 163 | 145 | Bienes Raíces          | CL - AGUNSA        |
| Banco Scotiabank           | Uno | 61  | 31  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Santander            | Uno | 145 | 16  | Bienes Raíces          | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 34  | Equipos                | CL - LINK PROJECTS |
| Banco Chile                | Uno | 60  | 36  | Equipos                | CL - LINK PROJECTS |
| Sociedad Concesionaria     | Uno | 228 | 99  | Derecho de Uso         | CL - ABX           |
| <b>En pesos</b>            |     |     |     |                        |                    |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 26  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 37  | 5   | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco BICE                 | Uno | 61  | 26  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco BICE                 | Uno | 36  | 24  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco ITAÚ                 | Uno | 37  | 11  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco ITAÚ                 | Uno | 30  | 8   | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Scotiabank           | Uno | 61  | 32  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 56  | Equipos                | CL - AGUNSA        |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 25  | Equipos                | CL - LINK PROJECTS |
| Banco Chile                | Uno | 61  | 54  | Equipos                | CL - LINK PROJECTS |
| <b>En Soles</b>            |     |     |     |                        |                    |
| Banco Scotiabank           | Uno | 24  | 1   | Equipos                | PE - IMUPESA       |
| Banco Scotiabank           | Uno | 60  | 28  | Equipos                | PE - IMUPESA       |
| Banco BBVA                 | Uno | 60  | 7   | Equipos                | PE - IMUPESA       |
| Banco Scotiabank           | Uno | 24  | 3   | Equipos                | PE - AGUNSA        |
| Banco Scotiabank           | Uno | 48  | 19  | Equipos                | PE - AGUNSA        |
| Banco Scotiabank           | Uno | 48  | 4   | Equipos                | PE - TYP           |





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|   |     |    |    |                |              |
|---|-----|----|----|----------------|--------------|
| Banco Almacenera Trujillo                     | Uno | 46 | 30 | Equipo         | PE - IMUPESA |
| <b>En Pesos Mexicanos</b>                     |     |    |    |                |              |
| Fasw S.C.                                     | Uno | 24 | 4  | Derecho de Uso | MX - AGUNSA  |
| Stars Logística y Almacenamiento S.A. de C.V. | Uno | 24 | 4  | Derecho de Uso | MX - AGUNSA  |
| DHK Inmuebles S.A. DE CV                      | Uno | 13 | 4  | Derecho de Uso | MX - AGUNSA  |

Los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios (entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc.), y que se encuentran formando parte de los presentes Estados Financieros Consolidados de la sociedad tienen un valor contable acorde a costo histórico menos depreciaciones.

Los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política.

En consecuencia, la sociedad y sus subsidiarias de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes significativos por deterioros u otros factores externos.

#### h) Bienes arrendados con opción de compra

Dentro de los saldos presentados en las distintas clases de Activos por derecho de uso también se incluyen bienes que corresponden a arrendamientos. Sus valores netos al cierre son los siguientes:

| Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento, por clases        | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--|------------------|------------------|
| Terrenos bajo arrendamientos                                     | 20.471           | 20.471           |
| Edificios en arrendamiento, neto                                 | 33.901           | 30.455           |
| Planta y Equipo bajo arrendamiento, neto                         | 13.095           | 11.935           |
| Instalaciones fijas y accesorios bajo arrendamientos, neto       | 10.515           | 2.853            |
| Vehículos de motor, bajo arrendamiento, neto                     | 9.892            | 3.945            |
| <b>Total Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento, neto</b> | <b>87.874</b>    | <b>69.659</b>    |

A su vez, los pagos mínimos futuros al cierre (Nota 21 sobre Obligaciones por Arrendamiento), correspondientes a cada uno de estos arrendamientos financieros se expresan a continuación:

| Pagos Arrendamientos Mínimos Futuros    | Bruto            | Interés          | Valor Presente   |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| No posterior a un año                   | 15.992           | (2.319)          | 13.673           | 7.376            |
| Posterior a un año, menos de cinco años | 31.907           | (4.849)          | 27.058           | 23.064           |
| Más de cinco años                       | 9.511            | (1.352)          | 8.159            | 15.206           |
| <b>Total</b>                            | <b>57.410</b>    | <b>(8.520)</b>   | <b>48.890</b>    | <b>45.646</b>    |

Para mayor detalle respecto a estas obligaciones ver Nota 21 "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes".

La Sociedad y sus Subsidiarias durante los ejercicios 2023 y 2022, no han realizado capitalizaciones de costos financieros.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**i) Menor Valor Leaseback**

El saldo al 31.12.23, del menor valor leaseback, procedente de dos contratos aún vigentes, es de MUSD 935 y el saldo al 31.12.22 MUSD 1.031

En cuanto a su amortización, la que es calculada en forma lineal durante el período de duración del contrato que le dio origen, asciende al 31.12.23 a MUSD 96 y al 31.12.2022 MUSD 96, de acuerdo al siguiente detalle:

| Menor Valor Leaseback al 31.12.23                 | Valor Bruto      | Amortización Acumulada | Amortización | Valor neto       |
|---|------------------|------------------------|--------------|------------------|
|   | 01.01.23<br>MUSD | 01.01.23<br>MUSD       | 2023<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD |
| Bodegas Centro Distribución, Lampa, Chile         | 2.644            | (2.490)                | (29)         | 125              |
| Terreno Centro de Distribución San Antonio, Chile | 1.340            | (463)                  | (67)         | 810              |
| <b>Total</b>                                      | <b>3.984</b>     | <b>(2.953)</b>         | <b>(96)</b>  | <b>935</b>       |

| Menor Valor Leaseback al 31.12.22                 | Valor Bruto      | Amortización Acumulada | Amortización | Valor neto       |
|---|------------------|------------------------|--------------|------------------|
|   | 01.01.22<br>MUSD | 01.01.22<br>MUSD       | 2022<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| Bodegas Centro Distribución, Lampa, Chile         | 2.644            | (2.461)                | (29)         | 154              |
| Terreno Centro de Distribución San Antonio, Chile | 1.340            | (396)                  | (67)         | 877              |
| <b>Total</b>                                      | <b>3.984</b>     | <b>(2.857)</b>         | <b>(96)</b>  | <b>1.031</b>     |

**j) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipo**

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad no tiene antecedentes de factores que puedan significar aplicar deterioro a los bienes de Propiedad, Planta y Equipos.

**k) Restricciones a la titularidad de dominio en Propiedades, Planta y Equipo**

Durante el ejercicio 2016, la sociedad matriz adquirió un terreno en el sector de El Noviciado en la Región Metropolitana el cual se encuentra bajo hipoteca con Principal Financial Group.

**NOTA 16 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS****a) Información a revelar sobre gasto por Impuesto a las ganancias**

En el presente ejercicio y comparativos el Grupo registra como gastos por impuestos a las ganancias: los montos por impuestos corrientes, los ajustes por pagos de impuestos corrientes relativos al ejercicio anterior y aquellos impuestos diferidos que provienen de la creación y reversión de diferencias temporarias. La recuperación de los activos por impuestos diferidos en algunas subsidiarias depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro; en general el Grupo proyecta utilidades tributarias que permitan la recuperación de estos Activos.

En algunas subsidiarias que no cumplen con la proyección de utilidades tributarias anterior estos activos no se encuentran reconocidos. AGUNSA con respecto a las Utilidades no distribuidas, ha registrado sólo pasivos por impuestos diferidos respecto a la participación en su subsidiaria Agunsa Internacional ETVE S.L., esto considerando que AGUNSA en su calidad de matriz controla la oportunidad de los reversos de impuestos diferidos que provienen de las Utilidades no distribuidas de sus subsidiarias extranjeras.



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

En el período terminado al 31 de diciembre de 2023, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% para el ejercicio comercial 2023, en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo AGUNSA una sociedad anónima, se le aplica como regla general el “Sistema de Tributación Parcialmente Integrado”, a menos que una futura Junta de Extraordinaria de Accionistas de la Compañía acordase optar por el “Sistema de Tributación de Renta Atribuida”.

#### b) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y subsidiarias reconocen de acuerdo a NIC 12, activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos consolidados son los siguientes:

| Activos por impuestos diferidos   | 31.12.23     | 31.12.22     |
|---|--------------|--------------|
|   | MUSD         | MUSD         |
| Activos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones                            | 1.988        | 1.891        |
| Activos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones                            | (4)          | -            |
| Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones                               | 2.337        | 1.512        |
| Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios a empleados   | 1.031        | 950          |
| Activos por Impuestos Diferidos Relativos a revaluaciones de instrumentos financieros | 1.317        | 1.288        |
| Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales*                        | 663          | 1.508        |
| Activos por impuestos diferidos relativos a créditos fiscales                         | 11           | 11           |
| Activos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias             | 504          | 492          |
| <b>Total activo por impuestos diferidos</b>   | <b>7.847</b> | <b>7.652</b> |

\*Nota: activo por impuesto diferido asociado a pérdidas fiscales corresponde a filial extranjera.

| Pasivos por impuestos diferidos   | 31.12.23      | 31.12.22      |
|---|---------------|---------------|
|   | MUSD          | MUSD          |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones                          | 16.706        | 16.713        |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones                          | 1.339         | 1.728         |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones                             | 46            | 46            |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios post-empleo | 30            | 30            |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a Propiedades, Planta y Equipos           | 502           | 166           |
| *Pasivos por impuestos diferidos relativos a Activos Intangibles                    | 1.312         | 100           |
| Pasivos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias           | 71            | 93            |
| <b>Total pasivo por impuestos diferidos</b>   | <b>20.006</b> | <b>18.876</b> |

\*Explicación del pasivo por impuesto diferido en nota 13.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## c) Componentes de gasto por impuestos a las ganancias

Los siguientes son los resultados por impuestos a las ganancias por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

## Gasto por Impuesto a las ganancias:

| Gasto por impuestos corrientes a las ganancias               | Acumulado                    |                              |
|--|------------------------------|------------------------------|
|  | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Gasto por impuestos corrientes                               | (10.832)                     | (13.760)                     |
| Ajustes al Impuesto Corriente del Período Anterior           | (98)                         | (52)                         |
| *Otros componentes del gasto (ingreso) por impuestos         | (139)                        | 799                          |
| <b>(Utilidad) Gasto por impuestos corrientes, neto total</b> | <b>(11.069)</b>              | <b>(13.013)</b>              |

\*Nota: En los otros componentes del gasto están contenidos los impuestos diferidos.

Siguiente es el detalle de los gastos e ingresos por impuestos diferidos reconocidos en resultado durante el ejercicio 2023:

| EMPRESAS                        | PÉRDIDA      | GANANCIA     |
|---------------------------------|--------------|--------------|
|                                 | MUSD         | MUSD         |
| REPORT                          | (87)         | -            |
| TESCO                           | -            | 6            |
| VTP                             | (20)         | -            |
| TPV                             | (70)         | -            |
| LINK PROJECTS                   | (84)         | -            |
| CACSA                           | -            | 30           |
| AGENOR                          | -            | 3.692        |
| BODEGA AB EXPRESS               | -            | 107          |
| AIRSEC S.A.                     | -            | 4            |
| AEXSA                           | (23)         | -            |
| REPORT SERVICIOS PORTUARIOS SPA | -            | 1            |
| SOLUCIONES MINERAS SPA          | -            | 1            |
|                                 | <b>(284)</b> | <b>3.841</b> |

| Concepto                              | MUSD         |
|---------------------------------------|--------------|
| Provisiones varias                    | (6.455)      |
| Provisión Vacaciones                  | 2.526        |
| Intangibles                           | 466          |
| Activo Fijo Financiero v/s Tributario | 2.137        |
| Provisión IAS                         | 5.607        |
| Pérdida Tributaria Ejercicio Anterior | (723)        |
|                                       | <b>3.557</b> |

Los impuestos diferidos no se presentan compensados por la entidad debido a que no se pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos, esto debido a que no existe relación entre ellos por lo que es poco probable que se den las condiciones necesarias para realizar la compensación de impuestos diferidos, tampoco se tiene la obligación legal de realizar tal compensación.

**d) Conciliación de tributación aplicable**

A continuación, se presenta la conciliación entre el Gasto (Ingreso) tributario por Impuesto a las Ganancias y la utilidad contable, además la conciliación de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

| Conciliación de tributación aplicable                          | 31.12.23  |                                |                                      | 31.12.22  |                                |  |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------------|---|--------------------------------|--|
|  | Bases - Utilidad Contable y ajustes RLI<br>MUSD | Conciliación tasa impositiva % | Conciliación gasto por Impuesto MUSD | Bases - Utilidad Contable y ajustes RLI<br>MUSD | Conciliación tasa impositiva % | Conciliación gastos por impuestos MUSD |
| Utilidad Contable (antes de Impuestos)                         | 30.210  | (27,00%)                       | (8.157)                              | 52.425  | (27,00%)                       | (14.155)                               |
| Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal                   | (20.701)  | (18,50%)                       | (5.589)                              | (29.400)  | (15,14%)                       | (7.938)                                |
| Efecto impositivo de tasas en otras Jurisdicciones             | 9.920   | 8,87%                          | 2.678                                | 33.156  | 17,08%                         | 8.952                                  |
| Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente      | (6)   | (0,01%)                        | (1)                                  | 475   | 0,24%                          | 128                                    |
| Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales    | (10.787)  | (9,62%)                        | (2.912)                              | 4.231   | 2,18%                          | 1.142                                  |
| Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total |   | (36,64%)                       | (11.069)                             |   | (24,82%)                       | (13.013)                               |
| (Utilidad) Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva     |   |                                |                                      |   |                                |  |
| Tasa promedio efectiva:  | Gasto por Impuesto Utilidad Contable            | MUSD                           | Tasa Periodo Actual                  | Gasto por Impuesto Utilidad Contable            | MUSD                           | Tasa Periodo Actual                    |
|  | 30.210  | (11,069%)                      | (36,64%)                             | 52.425  | (13,013%)                      | (24,82%)                               |
|  |   | =                              | =                                    |   | =                              | =                                      |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Explicación de los fundamentos de cálculo de la Tasa impositiva aplicable:**

La Tasa promedio efectiva es la relación existente entre la utilidad de impuestos y el gasto por impuestos. La tasa aplicable en el país de origen de la Matriz AGUNSA es del 27%, luego al consolidar esta tasa se ve afectada por las tasas de los distintos países donde AGUNSA posee Inversiones en subsidiarias, también afecta los gastos rechazados provocados por todas aquellas diferencias de carácter permanente entre la base financiera-tributaria, y también se ve influida por gastos provenientes de ajustes por impuestos correspondiente a ejercicios anteriores.

**NOTA 17 - ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS****Estados financieros consolidados y contabilización de inversiones en subsidiarias****a) Información sobre los Estados Financieros Consolidados**

Para la elaboración de los Estados Financieros Consolidados, AGUNSA, combina sus propios estados financieros con los de sus subsidiarias línea por línea, agregando las partidas que representan activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de contenido similar, con el fin de que los estados financieros consolidados presenten información financiera del grupo como si se tratase de una sola entidad económica, efectuándose desde luego las eliminaciones de transacciones interrelacionadas del grupo.

En los Estados Financieros Consolidados se cumple con informar y detallar en Notas Explicativas a los Estados Financieros las correspondientes participaciones no controladoras, en el Patrimonio como en el Estado de Resultados por Función.

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad consolida directamente 20 subsidiarias, de las cuales 18 son chilenas y 2 extranjeras. En forma indirecta consolida además otras 48 subsidiarias, de las cuales 2 son chilenas y 46 extranjeras.

Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad consolida directamente 18 subsidiarias, de las cuales 16 son chilenas y 2 extranjeras. En forma indirecta consolida además otras 46 subsidiarias, de las cuales 2 son chilenas y 43 extranjeras.

**b) Información resumida al 31.12.23 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias**

| Detalle de Subsidiarias                      | RUT          | Pais Ubicación Sociedad | Moneda Funciona | % de Participación en Subsidiaria | Suma de Activos Corrientes MUSD | Suma de Pasivos Corrientes MUSD | Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUSD | Suma de Gastos Ordinarios de Subsidiarias MUSD | Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUSD | Resultado Integral MUSD |
|--|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|--|--|--|-------------------------|
| Depósito de Vehículos AeroTRANS Limitada     | 76.152.368-6 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | -                               | 11                              | -  | 5  | (5)  | (5)                     |
| Agunsa Extrportuario S.A.                    | 76.451.351-7 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 2.017                           | 950                             | 13.520   | 12.410   | 1.110  | 1.071                   |
| *AIRSEC Servicios S.A.                       | 96.400.000-K | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 564                             | 1.089                           | 4.787  | 5.940  | (1.153)                                      | (1.125)                 |
| *Recursos Portuarios y Estibas Ltda.         | 79.509.640-K | CHILE                   | USD             | 99,9659%                          | 15.559                          | 11.797                          | 85.087   | 83.231   | 1.856  | 1.866                   |
| REPORT Servicios Portuarios SpA              | 77.645.576-8 | CHILE                   | USD             | 100,0000%                         | 127                             | 1                               | 66   | 78   | (12)   | (12)                    |
| Soluciones Minerías SpA                      | 77.722.803-K | CHILE                   | USD             | 100,0000%                         | 1.011                           | 36                              | 101  | 103  | (2)  | (2)                     |
| Universal Shipping SpA                       | 77.622.451-0 | CHILE                   | USD             | 100,0000%                         | 1.828                           | -                               | 3.168  | 3.138  | 30   | 30                      |
| Modal Trade S.A.                             | 96.515.920-7 | CHILE                   | USD             | 99,0000%                          | 913                             | 17                              | 969  | 993  | (24)   | (24)                    |
| Transportes y Proyectos S.A.                 | 96.858.730-7 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 819                             | 6.317                           | 2.904  | 3.005  | (101)  | (100)                   |
| *Agunsa Internacional ETVE S.L.              | Extranjero   | ESPAÑA                  | USD             | 100,0000%                         | 157.411                         | 105.948                         | 297.434  | 274.684  | 22.750                                       | 21.023                  |
| Petromar S. A.                               | 96.687.080-K | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 34                              | -                               | -  | -  | -  | -                       |
| Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.        | 99.504.920-1 | CHILE                   | USD             | 100,0000%                         | 2.821                           | 34                              | -  | 140  | (140)  | (140)                   |
| Bodegas AB Express S.A.                      | 76.376.843-0 | CHILE                   | CLP             | 70,0000%                          | 3.316                           | 20.527                          | 7.733  | 6.251  | 1.482  | 1.279                   |
| Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.   | 76.087.702-6 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 9                               | 647                             | -  | 10   | (10)   | (10)                    |
| Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.       | 79.139.803-2 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 1.078                           | -                               | 4.146  | 4.577  | (431)  | (453)                   |
| Consorcio Aeroportuario La Serena S.A.       | 76.256.545-5 | CHILE                   | CLP             | 100,0000%                         | 4                               | 38                              | -  | 9  | (9)  | (8)                     |
| SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.             | 96.850.960-8 | CHILE                   | CLP             | 51,7900%                          | 55                              | -                               | -  | 47   | (47)   | (47)                    |
| Terminal Portuario de Valparaíso S.A.        | 77.513.405-4 | CHILE                   | USD             | 100,0000%                         | 4.000                           | 9.125                           | 23.771   | 23.013   | 758  | 758                     |
| Terminal Portuario de Manta TPM S.A.         | Extranjero   | ECUADOR                 | USD             | 60,0000%                          | 4.924                           | 43.045                          | 23.033   | 19.056   | 3.977  | 3.977                   |
| *Terminales y Servicios de Contenedores S.A. | 79.897.170-0 | CHILE                   | USD             | 99,0000%                          | 8.013                           | 10.522                          | 75.561   | 74.311   | 1.250  | 1.129                   |
| <b>Total</b>                                 |              |                         |                 |                                   | <b>204.493</b>                  | <b>240.168</b>                  | <b>542.280</b>                                   | <b>511.001</b>                                 | <b>31.279</b>                                | <b>29.207</b>           |

\* Estas subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Información resumida al 31.12.22 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias

| Detalle de Subsidiarias                      | RUT          | Pais Ubicación Sociedad | Moneda Funciona | % de Participación en Subsidiaria | Suma de Activos Corrientes MUSD | Suma de Pasivos Corrientes MUSD | Suma de Pasivos No Corrientes MUSD | Suma de Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUSD | Suma de Gastos Ordinarios de Subsidiarias MUSD | Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUSD | Resultado Integral MUSD |
|--|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|--|--|--|-------------------------|
| Depósito de Vehículos AeroTRANS Limitada     | 76.152.368-6 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 1                               | 50                              | (38)                               | -  | 3  | (3)  | (4)                     |
| Agunsa Extraportuario S.A.                   | 76.451.351-7 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 2.298                           | 1.343                           | 1.808                              | 12.451   | 11.299   | 1.152  | 1.224                   |
| *AIRSEC Servicios S.A.                       | 96.400.000-K | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 1.141                           | 3.417                           | (948)                              | 5.273  | 5.667  | (394)  | (459)                   |
| *Recursos Portuarios y Estibas Ltda.         | 79.509.640-K | CHILE                   | USD             | 99,96599%                         | 18.950                          | 2.222                           | 6.797                              | 79.496   | 78.023   | 1.473  | 1.485                   |
| Universal Shipping SpA                       | 77.622.451-0 | CHILE                   | USD             | 100,00000%                        | 732                             | -                               | 10                                 | 4  | 4  | -  | -                       |
| Modal Trade S.A.                             | 96.515.920-7 | CHILE                   | USD             | 99,00000%                         | 521                             | 177                             | 361                                | 222  | 33   | 189  | 189                     |
| Transportes y Proyectos S.A.                 | 96.858.730-7 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 471                             | 2.362                           | 3.400                              | 2.360  | 2.499  | (139)  | (117)                   |
| *Agunsa Internacional ETVE S.L.              | Extranjero   | ESPAÑA                  | USD             | 100,00000%                        | 183.476                         | 110.894                         | 199.190                            | 327.580  | 299.447  | 28.133                                       | 39.163                  |
| Petromar S. A.                               | 96.687.080-K | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 36                              | -                               | 36                                 | -  | -  | -  | -                       |
| Valparaiso Terminal de Pasajeros S.A.        | 99.504.920-1 | CHILE                   | USD             | 100,00000%                        | 1.266                           | 2.932                           | 4.086                              | -  | 163  | (163)  | (163)                   |
| Bodegas AB Express S.A.                      | 76.376.843-0 | CHILE                   | CLP             | 70,00000%                         | 3.444                           | 22.844                          | 15.506                             | 6.414  | 5.905  | 509  | 1.505                   |
| Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.   | 76.087.702-6 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 25                              | 672                             | 674                                | -  | 1  | (1)  | (1)                     |
| Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.       | 79.139.803-2 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 1.088                           | 4.927                           | (3.701)                            | 3.969  | 4.244  | (275)  | (268)                   |
| Consorcio Aeroportuario La Serena S.A.       | 76.256.545-5 | CHILE                   | CLP             | 100,00000%                        | 4                               | -                               | (26)                               | -  | 40   | (40)   | (39)                    |
| SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.             | 96.850.960-8 | CHILE                   | CLP             | 51,79000%                         | 206                             | -                               | 104                                | -  | 122  | (122)  | (122)                   |
| Terminal Portuario de Valparaiso S.A.        | 77.513.405-4 | CHILE                   | USD             | 100,00000%                        | 5.729                           | 7.651                           | 10.842                             | 22.719   | 19.094   | 3.625  | 3.625                   |
| *Agunsa Argentina S.A.                       | Extranjero   | ARGENTINA               | ARS             | 100,00000%                        | 9.064                           | 2.549                           | 5.069                              | 12.870   | 11.874   | 996  | 858                     |
| *Terminales y Servicios de Contenedores S.A. | 79.897.170-0 | CHILE                   | USD             | 99,00000%                         | 9.804                           | 11.589                          | 9.384                              | 132.144  | 129.526  | 2.618  | 2.497                   |
| <b>Total</b>                                 |              |                         |                 |                                   | <b>238.256</b>                  | <b>184.705</b>                  | <b>252.552</b>                     | <b>605.502</b>                                   | <b>567.944</b>                                 | <b>37.558</b>                                | <b>49.373</b>           |

\* Estas subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**d) Situación actual de Argentina**

La Sociedad ha evaluado y concluido que la economía Argentina, conforme lo establece la Norma Internacional de Contabilidad 29 ("NIC 29"), ha alcanzado los indicadores cuantitativos establecidos en dicha norma para ser calificada como una economía hiperinflacionaria.

El Grupo posee 2 subsidiarias en Argentina: Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. y Marpacífico S.A. las cuales poseen el Peso Argentino como moneda funcional, cuyos activos y pasivos en libros asciende al 31 de diciembre de 2023 se muestran a continuación:

| Subsidiarias                                     | Activos<br>MUSD | Pasivos<br>MUSD | Patrimonio<br>MUSD |
|--|-----------------|-----------------|--------------------|
| Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. | 10.372          | 7.177           | 3.195              |
| Marpacífico S.A.                                 | 1.401           | 695             | 706                |

A través de la asociada CPT Empresas Marítimas S.A. también posee participación en sociedades de Argentina; Inversiones Marítimas Argentinas S.A. - Marítima Maruba S.A. - U.T.E. e Inversiones Marítimas Argentinas S.A.

A contar de los estados financieros cerrados con posterioridad al 1 de julio de 2018, el Grupo aplica la contabilidad para moneda hiperinflacionaria a estas inversiones.

**e) Movimiento en Inversiones en Subsidiarias y Asociadas**

1. Con fecha 17 de enero de 2022, se efectuó el primer aporte de capital a la Sociedad Concesionaria Terminal Portuario de Valparaíso por la suma de USD 1.163.835,00
2. Con fecha 09 de marzo de 2022 Agunsa Perú e IMUPESA realizaron inscripción de aumento de capital aportado por Agunsa Internacional ETVE S.A.

Debido a lo anterior, cambian los porcentajes de participación sobre estas sociedades, Agencias Universales S.A. de tener un 99% sobre Agunsa Perú e IMUPESA ahora posee un 18,85% y 10% respectivamente. Agunsa Internacional ETVE S.A. actualmente posee el 81,15% de participación de Agunsa Perú y el 90% de participación sobre IMUPESA.

3. Con fecha 24 de marzo de 2022, se efectuó el segundo aporte de capital a la Sociedad Concesionaria Terminal Portuario de Valparaíso por la suma de USD 1.163.835,00
4. Con fecha 30 de marzo de 2022 AGUNSA L&D S.A. de C.V. realizó un aumento de capital social en la parte variable por la cantidad de \$ 500.000,00 MXN, mediante la emisión de 1.000 acciones, ordinarias, nominativas, serie "B" con valor nominal de \$500,00 MXN suscritas y pagadas por el accionista AGUNSA Internacional ETVE S.L. lo que generó nuevos porcentajes de participación como sigue; AGUNSA Chile de tener el 99% sobre AGUNSA L&D S.A. de C.V. pasó a tener el 9%, a su vez, AGUNSA Internacional ETVE S.L. pasó de tener el 1% al 81% de propiedad sobre la sociedad antes mencionada.




---

 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 

---

5. Con fecha 10 de mayo de 2022 se realiza transformación simultánea de sociedad anónima de Agunsa Internacional ETVE S.A. a sociedad de responsabilidad limitada y reducción de capital social de Agunsa Internacional ETVE S.L.
6. Con fecha 30 de mayo de 2022 se realizó un aporte de capital en equipos a la sociedad Meziés Agunsa Aviation Services SpA por USD 2.746.225,06 lo que representa el 100% de participación sobre esta sociedad, quedando sus Estados Financieros al 30 de junio de 2022, consolidados en los Estados Financieros Consolidados de Agencias Universales S.A.
7. Al 30 de junio de 2022 la subsidiaria Agunsa Argentina S.A. vendió su participación en las asociadas LBH Argentina S.A. y de Catzina S.A. de Uruguay. De igual forma Agunsa Internacional ETVE S.L. vendió su participación sobre la asociada LBH Panamá S.A. terminando de esta forma las participaciones existentes a la fecha con el Grupo LBH.
8. Con fecha 11 de julio de 2022 Agunsa Internacional ETVE S.L. debido al proceso de reorganización empresarial de AGUNSA, realizó un aumento de capital, mediante el aporte de dominio de las participaciones que AGUNSA tenía en las siguientes sociedades; Agunsa Europa S.A. país de residencia España con un 70% de propiedad y las siguientes sociedades Ecuatorianas con un 60% de participación; Agencia Marítima Global Marglobal S.A., Terminal Portuario de Manta TPM S.A., Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A., Aretina S.A., Portrans S.A. y Modal Trade S.A.
9. Con fecha 26 de julio de 2022 Agunsa Chile vendió el 50% de participación que tenía sobre la subsidiaria Menziés Agunsa Aviation Services SpA por USD 3.135.000,00 perdiendo el control sobre tal sociedad, por tal motivo Agunsa Chile no consolida los Estados Financieros de Menziés Agunsa Aviation Services SpA al 31 de diciembre de 2022.
10. Con fecha 14 de diciembre de 2022 AGUNSA vendió su participación sobre la asociada Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A. en USD 4.220.688,68 de la cual tenía un 20% de participación.
11. Con fecha 01 de enero de 2023 la sociedad Agunsa USA, Inc. materializó la adquisición del 75% de participación sobre la sociedad Carver Maritime Manatee, LLC, mediante el pago de MUSD 6.138, la operación principal de esta sociedad corresponde a terminales portuarios. Esta transacción originó un Goodwill ascendente a MUSD 5.436
12. Con fecha 01 de enero de 2023 la empresa Agunsa Argentina S.A. es absorbida por la sociedad Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A. generando un cambio en los porcentajes de participación que tenía AGUNSA Chile sobre la nueva sociedad fusionada del 95% al 81%. En el caso de Agunsa Internacional ETVE S.L. que tenía el 95% de propiedad sobre Inversiones Marítimas Universales Argentina S.A., luego de la fusión queda con el 19% de propiedad.
13. Con fecha 01 de enero de 2023 la sociedad Agunsa Internacional ETVE S.L. adquirió el 60% de participación sobre la sociedad Ecuatoriana Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS mediante el pago de MUSD 89, la principal actividad de la empresa es prestar servicios relacionados con el transporte por ferrocarril a la carga.
14. Con fecha 12 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad REPORT Servicios Portuarios SpA por USD 129.573,17 lo que representa el 100% de propiedad sobre esta sociedad, su objeto social son los negocios de muellaje, estiba y desestiba de naves, carga y descarga de las mismas y la transferencia, movilización, porteo y almacenaje de la carga en los puertos, incluyendo la consolidación y desconsolidación de contenedores y mercancía en general.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

15. Con fecha 12 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad Soluciones Mineras SpA por USD 1.000.000 lo que representa el 100% de propiedad sobre la sociedad, su objeto social es la prestación de asesorías y servicios generales para la industria minera.
16. Con fecha 26 de junio de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad AGUNSA Bolivia S.R.L. por MBO 348 lo que representa el 100% de propiedad sobre la sociedad con el 99% de propiedad a través de AGUNSA Internacional ETEV S.L. y el 1% restante de AGUNSA Chile, su objeto social es ser agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo, aéreo o terrestre, de cargas y/o pasajeros.
17. Con fecha 06 de septiembre de 2023 se realizó aporte de capital de la sociedad ESBO Logistics Systems S.L. por MEUR 11.338 lo que representa el 75% de propiedad sobre el capital y de los derechos de voto de la sociedad, representada por 375 participaciones sociales, su actividad de facto es el transporte, almacenaje, preparación de pedidos de sus clientes, control de stocks y distribución de mercancías en la provincia de Barcelona.
18. Con fecha 11 de octubre de 2023, se efectuó aporte de capital que representa un 20% de participación en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. en la suma de CLP 100.000.000 equivalentes a USD 107.866,72.
19. Las asociadas han pagado a Agencias Universales S.A. y Subsidiarias, en el período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022 dividendos por los montos que se indican:

| Asociada                            | País  | 2023<br>MUSD | 2022<br>MUSD |
|-------------------------------------|-------|--------------|--------------|
| CPT Empresas Marítimas S.A.         | Chile | 1.490        | 2.000        |
| Florida International Terminal S.A. | USA   | 2.550        | 1.800        |
| <b>Total</b>                        |       | <b>4.040</b> | <b>3.800</b> |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### NOTA 18 – INVERSIÓN EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

#### a) Inversión en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación

| Asociadas                                       | País      | Moneda Funcional | 31.12.23 |        | 31.12.22      |               | Valor Contable de la Inversión |              | Resultado Devengado |      |
|---|-----------|------------------|----------|--------|---------------|---------------|--------------------------------|--------------|---------------------|------|
|   |           |                  | 50,00%   | 37,50% | 50,00%        | 37,50%        | MUSD                           | MUSD         | MUSD                | MUSD |
| <b>DIRECTAS</b>                                 |           |                  |          |        |               |               |                                |              |                     |      |
| CPT Empresas Marítimas S.A.                     | Chile     | USD              | 50,00%   | 50,00% | 65.404        | 61.543        | 4.463                          | 2.970        |                     |      |
| Kar Logistics S.A.                              | Chile     | CLP              | 50,00%   | 50,00% | 1.022         | 734           | 333                            | 797          |                     |      |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | Chile     | CLP              | 37,50%   | 37,50% | 1             | 1.139         | (3.879)                        | (2.360)      |                     |      |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | Chile     | CLP              | 42,50%   | 42,50% | 8.966         | 7.537         | 266                            | (188)        |                     |      |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.   | Chile     | CLP              | 20,00%   | -      | 137           | -             | 24                             | -            |                     |      |
| Menzies Agunsa Aviation Services SpA            | Chile     | USD              | 50,00%   | 50,00% | 1             | 680           | (1.919)                        | (665)        |                     |      |
| <b>INDIRECTAS</b>                               |           |                  |          |        |               |               |                                |              |                     |      |
| Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.                    | Perú      | PEN              | 50,00%   | 50,00% | 176           | 178           | (7)                            | (10)         |                     |      |
| Kar Logistics Perú S.A.C.                       | Perú      | PEN              | 50,00%   | 50,00% | 831           | 404           | 562                            | 268          |                     |      |
| Florida International Terminal Inc.             | USA       | USD              | 30,00%   | 30,00% | 5.102         | 5.773         | 2.459                          | 4.075        |                     |      |
| LBH Argentina S.A.                              | Argentina | ARS              | -        | -      | -             | -             | -                              | 5            |                     |      |
| Catzina S.A.                                    | Uruguay   | USD              | -        | -      | -             | -             | -                              | 60           |                     |      |
| Sellinger Esitadores C.A.                       | Venezuela | USD              | 48,74%   | 48,74% | 1             | 1             | -                              | -            |                     |      |
| <b>Totales</b>                                  |           |                  |          |        | <b>81.641</b> | <b>77.989</b> | <b>2.302</b>                   | <b>4.932</b> |                     |      |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

b) Inversión en Asociadas – Resumen Estados Financieros al 31.12.23

| Detalle de Sociedades                              | Valor Contable de la Inversión en Asociada MU\$D | Rut            | Pais Ubicación Sociedad | Actividades Principales Asociadas | Moneda Funcional | % de Participación en Asociada | Suma de Activos Corrientes |                | Suma de Pasivos Corrientes |                | Suma de Ingresos Ordinarios de Asociadas |                | Suma de Gastos Ordinarios de Asociadas |       | Ganancia (Pérdida) Neta de Asociadas MU\$D |
|--|--|----------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------|--------------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|----------------|--|----------------|--|-------|--|
|  |  |                |                         |                                   |                  |                                | MU\$D                      | MU\$D          | MU\$D                      | MU\$D          | MU\$D                                    | MU\$D          | MU\$D                                  | MU\$D |  |
| CPT Empresas Marítimas S.A.                        | 65.404   | 83.562.400 - 5 | CHILE                   | Equipos                           | USD              | 50,00%                         | 69.544                     | 311.975        | 71.969                     | 309.550        | 205.652                                  | 196.726        | 8.926                                  |       |  |
| Kar Logistics S.A.                                 | 1.022  | 76.774.872 - 8 | CHILE                   | Logística                         | CLP              | 50,00%                         | 3.113                      | 2.916          | 1.960                      | 4.069          | 11.184                                   | 10.518         | 666                                    |       |  |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. (1) | 1  | 76.866.184 - 7 | CHILE                   | Concesiones                       | CLP              | 37,50%                         | 3.828                      | 11.046         | 13.566                     | 1.308          | 8.175                                    | 18.518         | (10.343)                               |       |  |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.    | 8.966  | 77.011.942 - 1 | CHILE                   | Concesiones                       | CLP              | 42,50%                         | 7.256                      | 79.051         | 9.241                      | 77.066         | 20.871                                   | 20.244         | 627                                    |       |  |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.      | 137  | 76.703.718-K   | CHILE                   | Concesiones                       | CLP              | 20,00%                         | 1.482                      | 6.614          | 1.584                      | 6.512          | 1.316                                    | 1.259          | 57                                     |       |  |
| Menzies Agunsa Aviation Services SPA (1)           | 1  | 77.520.846-5   | CHILE                   | Terminar Aeropuerto               | USD              | 50,00%                         | 14.864                     | 3.403          | 20.898                     | (2.631)        | -  | 3.838          | (3.838)                                |       |  |
| Inmobiliaria Agemarp S.A.                          | 176  | Extranjero     | PERÚ                    | Inmobiliaria                      | PEN              | 50,00%                         | 145                        | 334            | 114                        | 365            | 20                                       | 34             | (14)                                   |       |  |
| Kar Logistics Perú S.A.C.                          | 831  | Extranjero     | PERÚ                    | Logística                         | PEN              | 50,00%                         | 2.120                      | 704            | 1.161                      | 1.663          | 6.040                                    | 4.917          | 1.123                                  |       |  |
| Selinger Estibadores C.A.                          | 1  | Extranjero     | VENEZUELA               | Logística portuaria               | USD              | 48,74%                         | 2                          | -              | 10                         | (8)            | -  | -              | -                                      |       |  |
| Florida International Terminal, Inc.               | 5.102  | Extranjero     | U.S.A.                  | Adm. operación terminales         | USD              | 30,00%                         | 22.705                     | 17.962         | 14.380                     | 26.287         | 68.612                                   | 60.416         | 8.196                                  |       |  |
| <b>Total de Asociadas</b>                          | <b>81.641</b>                                    |                |                         |                                   |                  |                                | <b>125.059</b>             | <b>434.005</b> | <b>134.883</b>             | <b>424.181</b> | <b>321.870</b>                           | <b>316.470</b> | <b>5.400</b>                           |       |  |

(1) La sociedad mantiene provisión de patrimonio negativa sobre la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. y Menzies Agunsa Aviation Services SpA por MU\$D 2.917 y MU\$D 947 respectivamente que corresponde al 37,5% y 50% del patrimonio de la sociedad y declara hacerse responsable del financiamiento de estas asociadas hasta el porcentaje de participación.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Inversión en Asociadas – Resumen Estados Financieros al 31.12.22

| Detalle de Sociedades                           | Valor Contable de la Inversión en Asociada MUSD | Rut            | País Ubicación Sociedad | Actividades Principales Asociadas | Moneda Funcional | % de Participación en Asociada | Suma de Activos Corrientes MUSD | Suma de Pasivos No Corrientes MUSD | Suma de Pasivos Corrientes MUSD | Suma de Pasivos no Corrientes MUSD | Suma de Ingresos Ordinarios de Asociadas MUSD | Suma de Gastos Ordinarios de Asociadas MUSD | Ganancia (Pérdida) Neta de Asociadas MUSD |
|---|---|----------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---|---|---|
| CPT Empresas Marítimas S.A.                     | 61.543  | 83.562.400 - 5 | CHILE                   | Equipos                           | USD              | 50,00%                         | 60.419                          | 310.725                            | 122.304                         | 248.840                            | 176.103                                       | 170.163                                     | 5.940                                     |
| Kar Logistics S.A.                              | 734   | 76.774.872 - 8 | CHILE                   | Logística                         | CLP              | 50,00%                         | 3.190                           | 3.131                              | 3.327                           | 2.994                              | 15.759  | 14.165                                      | 1.594                                     |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | 1.139   | 76.866.184 - 7 | CHILE                   | Concesiones                       | CLP              | 37,50%                         | 5.723                           | 21.883                             | 7.600                           | 20.006                             | 14.010  | 20.303                                      | (6.293)                                   |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | 7.537   | 77.011.942 - 1 | CHILE                   | Concesiones                       | CLP              | 42,50%                         | 12.776                          | 78.805                             | 8.683                           | 82.898                             | 33.674  | 34.117                                      | (443)                                     |
| Menzies Agunsa Aviation Services SpA            | 680   | 77.520.846 - 5 | CHILE                   | Terminar Aeroportuario            | USD              | 50,00%                         | 1.711                           | 2.715                              | 4.426                           | -                                  | 2.100   | 3.470                                       | (1.370)                                   |
| Inmobiliaria Agemarpe S.A.                      | 178   | Extranjero     | PERÚ                    | Inmobiliaria                      | PEN              | 50,00%                         | 131                             | 339                                | 100                             | 370                                | 9   | 29  | (20)                                      |
| Kar Logistics Perú S.A.C.                       | 404   | Extranjero     | PERÚ                    | Logística                         | PEN              | 50,00%                         | 1.950                           | 595                                | 1.567                           | 978                                | 4.060   | 3.525                                       | 535                                       |
| Selinger Estibadores C.A.                       | 1   | Extranjero     | VENEZUELA               | Logística portuaria               | USD              | 48,74%                         | 2                               | -                                  | 10                              | (8)                                | -   | -   | -   |
| Florida International Terminal, Inc.            | 5.773   | Extranjero     | U.S.A.                  | Adm. operación terminales         | USD              | 30,00%                         | 22.880                          | 25.235                             | 12.749                          | 35.366                             | 72.757  | 59.173                                      | 13.584                                    |
| LBH Argentina S.A.                              | -   | Extranjero     | ARGENTINA               | Agente de Navas                   | ARS              | 00,00%                         | 8                               | 27                                 | 35                              | -                                  | 57  | 48  | 9   |
| Catzina S.A.                                    | -   | Extranjero     | URUGUAY                 | Agente de Navas                   | UYU              | 00,00%                         | 23                              | 2                                  | 25                              | -                                  | 139   | 19  | 120                                       |
| <b>Total de Asociadas</b>                       | <b>77.989</b>                                   |                |                         |                                   |                  |                                | <b>108.813</b>                  | <b>443.457</b>                     | <b>160.826</b>                  | <b>391.444</b>                     | <b>318.668</b>                                | <b>305.012</b>                              | <b>13.656</b>                             |

**d) Movimiento de inversiones en asociadas (cifras en MUSD) al 31.12.23**

| Detalle de Sociedades                           | Método VPP Saldo Inicial 01.01.23 | Período Actual 31.12.23                                      |  |                                      |   |  |   |              | Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación, Saldo Final 31.12.23 |
|---|-----------------------------------|--|--|--------------------------------------|---|--|---|--------------|---|
|   |                                   | Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas (Presentación) |  |                                      |   | Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas (Presentación) |   |              |   |
|   |                                   | Adiciones, Inversiones en Asociadas MUSD                     | Participación en Ganancia (Pérdida) Ordinaria, Inversiones en Asociadas MUSD | Dividendos, Inversiones en Asociadas | Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera, Inversiones en Asociadas | Otro Incremento (Decremento), Inversiones en Asociadas MUSD  | Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas, Total MUSD |              |   |
| CPT Empresas Marítimas S.A.                     | 61.543                            | -  | 4.463  | (1.490)                              | -   | 13.624   | (12.736)  | 3.861        | 65.404  |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | 7.537                             | 1.352  | 266  | -                                    | (189)   | -  | -   | 1.429        | 8.966   |
| Florida International Terminal, Inc.            | 5.773                             | -  | 2.458  | (2.550)                              | -   | -  | (579)   | (671)        | 5.102   |
| KAR Logistics S.A.                              | 734                               | -  | 333  | -                                    | -   | (45)   | -   | 288          | 1.022   |
| KAR Logistics Perú S.A.C.                       | 404                               | -  | 562  | (150)                                | -   | 15   | -   | 427          | 831   |
| Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.                    | 178                               | -  | (7)  | -                                    | -   | 5  | -   | (2)          | 176   |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.   | -                                 | 108  | 24   | -                                    | -   | 5  | -   | 137          | 137   |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | 1.139                             | -  | (3.879)  | -                                    | -   | 138  | 2.603   | (1.138)      | 1   |
| Menzies Agunsa Aviation Services SpA            | 680                               | -  | (1.918)  | -                                    | -   | -  | 1.239   | (679)        | 1   |
| Selinger Estibadores C.A.                       | 1                                 | -  | -  | -                                    | -   | -  | -   | -            | 1   |
| <b>Total de Asociadas</b>                       | <b>77.989</b>                     | <b>1.460</b>   | <b>2.302</b>   | <b>(4.190)</b>                       | <b>-</b>  | <b>13.553</b>  | <b>(9.473)</b>  | <b>3.652</b> | <b>81.641</b>   |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**e) Movimiento de inversiones en asociadas (continuación – cifras en MUSD) al 31.12.22**

| Detalle de Sociedades                           | Método VPP Saldo Inicial 01.01.22 | Adiciones, Inversiones en Asociadas MUSD | Desapropiaciones, Inversiones en Asociadas MUSD | Participación en Ganancia (Pérdida) Ordinaria, Inversiones en Asociadas MUSD |              | Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas (Presentación) |   |  |   | Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación, Saldo Final 31.12.22 |   |
|---|-----------------------------------|--|---|--|--------------|--|---|--|---|---|---|
|   |                                   |  |   | MUSD   | MUSD         | Dividendos Recibidos, Inversiones en Asociadas MUSD          | Deterioro de Valor, Inversiones en Asociadas MUSD | Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera, Inversiones en Asociadas MUSD | Otro Incremento (Decremento), Inversiones en Asociadas MUSD |   | Cambios en Inversiones en Entidades Asociadas, Total MUSD |
| CPT Empresas Marítimas S.A.                     | 61.658                            | -  | -   | 2.970  | -            | (2.000)  | -   | (359)  | (726)   | (115)   | 61.543  |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | 7.747                             | -  | -   | (189)  | -            | -  | -   | (21)   | -   | (210)   | 7.537   |
| Florida International Terminal, Inc             | 3.380                             | -  | -   | 4.076  | -            | (1.800)  | -   | -  | 117   | 2.393   | 5.773   |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | 2.738                             | -  | -   | (2.360)  | -            | -  | -   | (191)  | 952   | (1.599)   | 1.139   |
| KAR Logistics S.A.                              | 1                                 | -  | -   | 797  | -            | -  | -   | 27   | (91)  | 733   | 734   |
| Menzies Agunsa Aviation Services Spa            | -                                 | 2.730                                    | (1.365)   | (685)  | -            | -  | -   | -  | -   | 680   | 680   |
| KAR Logistics Perú S.A.C.                       | 128                               | -  | -   | 268  | -            | -  | -   | 8  | -   | 276   | 404   |
| Inmobiliaria Agemarpe S.A.C.                    | 181                               | -  | -   | (10)   | -            | -  | -   | 7  | -   | (3)   | 178   |
| Selinger Estibadores C.A.                       | 1                                 | -  | -   | -  | -            | -  | -   | -  | -   | -   | 1   |
| Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A.          | 139                               | -  | -   | -  | (220)        | -  | -   | -  | 81  | (139)   | -   |
| LBH Panamá S.A.                                 | 27                                | -  | (27)  | -  | -            | -  | -   | -  | -   | (27)  | -   |
| LBH Argentina S.A.                              | 12                                | -  | (17)  | 5  | -            | -  | -   | -  | -   | (12)  | -   |
| Catzina S.A.                                    | 1                                 | -  | (61)  | 60   | -            | -  | -   | -  | -   | (1)   | -   |
| <b>Total de Asociadas</b>                       | <b>76.013</b>                     | <b>2.730</b>                             | <b>(1.470)</b>                                  | <b>4.932</b>   | <b>(220)</b> | <b>(3.800)</b>   | <b>(220)</b>                                      | <b>(529)</b>   | <b>333</b>  | <b>1.976</b>  | <b>77.989</b>   |






---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**


---

**f) Información financiera resumida al 31.12.23**

En cumplimiento a lo indicado en NIIF 12 sobre Información a revelar de participaciones en otras entidades, en su apéndice B12 y B13. A continuación, se revela información resumida de las asociadas que son significativas para la sociedad.

|  | <b>CPT Empresas<br/>Marítimas S.A.<br/>Chile<br/>MUSD</b> |
|--|---|
| Dividendos recibidos   | 1.490   |
| Activos corrientes   | 69.544  |
| Activos no corrientes  | 311.975   |
| Pasivos corrientes   | 71.969  |
| Pasivos no corrientes  | 309.550   |
| Ingresos de actividades ordinarias                           | 205.652   |
| Ganancia (pérdida) del ejercicio                             | 13.128  |
| Otro resultado integral                                      | 15.847  |
| Resultado integral   | 28.975  |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                          | 10.056  |
| Otros pasivos financieros corrientes                         | 40.804  |
| Otros pasivos financieros no corrientes                      | 141.038   |
| Gasto por depreciación y amortización                        | (25.727)  |
| Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses  | 1.515   |
| Gastos por intereses   | (15.849)  |
| Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas | (504)   |



## NOTA 19 - CONCESIONES

### 1. Terminal Portuario de Manta TPM S.A. – Sociedad Concesionaria

#### Descripción de la Concesión:

- Durante el primer semestre de 2017, Agencias Universales S.A. se ha adjudicado la Concesión por 480 meses del Terminal Portuario de Manta, en Ecuador.
- La compañía TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A. es una sociedad anónima que se constituyó mediante escritura pública celebrada el 9 de diciembre de 2016, ante el Notario Sexto del Cantón Manta Ecuador, Dr. Fernando Vélez Cabezas.
- En esta sociedad participa Agencias Universales S.A. con un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%.
- Dicha sociedad tiene por objeto social exclusivo: El diseño, planificación, financiamiento, construcción de las obras nuevas, equipamiento, operación y mantenimiento de la Terminal Internacional de la Autoridad Portuaria de Manta.
- El capital autorizado de la sociedad es la suma de MUSD 20.000, dividido en 20.000 acciones participando la matriz Agencias Universales S.A. en un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el capital suscrito y pagado es la suma de MMUSD 10.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la Interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera CINIIF 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes criterios contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del Aeropuerto.
- Se aplicará lo dispuesto en CINIIF 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda.

El presente Contrato terminará antes del vencimiento ("Terminación Anticipada"), por las siguientes razones:

- Mutuo acuerdo de las Partes; o
- Notificación escrita de la terminación del Contrato ("Notificación de Terminación") dada por la Entidad Delegante en el evento de un incumplimiento categorizado como subsanable por parte del Gestor Privado, cuando los Plazos de Subsanación y mecanismos de subsanación que se describen con posterioridad a la presente Cláusula se hayan seguido debidamente por las Partes y la subsanación no se haya llevado a cabo por el Gestor Privado; o
- Una Notificación de Terminación hecha por el Gestor Privado, en caso de incumplimiento de la Entidad Delegante; o
- Ocurrencia de un evento de Fuerza Mayor y/o Caso Fortuito que dure más de [365] días consecutivos; o
- Notificación de Terminación dada por la Entidad Delegante debido a Causas Puramente Objetivas, según lo previsto en la presente Cláusula; o
- En caso de Rescate del Proyecto.



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Las Obras Nuevas y la Inversión, que incluyen equipos móviles y maquinaria, a construirse o llevarse a cabo por el Gestor Privado de conformidad con el presente Contrato y las Obras Necesarias a construirse en el marco de la prestación de los Servicios Facultativos serán propiedad del Gestor Privado, y se le entregarán a la Entidad Delegante al inicio del Periodo de Liquidación.

El Término de Liquidación transcurrirá de la siguiente manera, según sea el caso:

- Entre el primer día del sexto mes previo a la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones) y la fecha de vencimiento del Plazo Ordinario (y, si corresponde, sus extensiones); o,
- Entre la fecha de la Notificación de Terminación Anticipada y el último día del sexto mes posterior a la fecha de entrega de dicha notificación.

### 2. Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.

Con fecha 16 de abril de 2018, se constituye la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.- SCADS - con el objeto de explotar bajo la Ley de Concesiones el Aeropuerto El Tepual de la ciudad de Puerto Montt, Chile. Esta concesión tiene una duración de 72 meses. La fecha de inicio de la concesión fue el día 3 de abril de 2018. SCADS comenzó sus operaciones el 1 de mayo de 2018. La fecha de término de la concesión es en mayo de 2024, actualmente se está en conversaciones para la renovación de la concesión pronto a dictaminar.

Descripción del proyecto: El proyecto consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

El Capital de la sociedad es la suma de \$ 5.400.000.000 de los cuales Agencias Universales S.A. suscribe un 37,5% que al 31.12.2019 se encuentran completamente pagados por \$ 2.025.000.000 equivalentes a MUSD 3.227.

En esta sociedad se participa junto a Sacyr Concesiones Chile SPA con 61,5% y Sacyr Chile S.A. con 1%.

Durante el mes de noviembre de 2023 el avance acumulado de la obra es del 99,65 %. Restando por completar los trabajos asociados a la interconexión de la nueva PTAS con la PTAS existente, incluyendo la recepción por parte de la SEREMI de Salud.

### 3. Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.

Con fecha 04 de febrero de 2019, mediante el Decreto Supremo MOP N° 11, publicado en el Diario Oficial con fecha 20 de marzo de 2019, el Ministerio de Obras Públicas - MOP adjudicó al Grupo Licitante "Consortio Sacyr - AGUNSA", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA., Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. el Contrato de Concesión del "Aeropuerto Chacalluta de Arica" ubicado a 18 Km al noroeste de la ciudad de Arica, en la Región de Arica y Parinacota, por un plazo fijo de 180 meses contados desde el mes de la publicación del Decreto de adjudicación en el Diario Oficial, es decir, hasta el 31 de marzo de 2034.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

El proyecto objeto de la concesión, consiste principalmente en la ampliación, reparación, conservación y reposición de la infraestructura, equipamiento e instalaciones existentes del

Aeropuerto Chacalluta de Arica dentro del Área de Concesión, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional.

El capital de la sociedad es la suma de CLP 14.000.000.000 de los cuales los accionistas han pagado el 100%, esto es CLP 14.000.000.000.

Agencias Universales S.A. suscribe y paga un 42,5% por la suma de CLP 5.950.000.000 equivalentes a MUS\$ 7.761.

#### 4. Terminal Portuario de Valparaíso S.A. – Sociedad Concesionaria

Concedente: EPV

Concesionaria: TPV

Empresa Portuaria de Valparaíso otorga a Terminal Portuario de Valparaíso S.A. (TPV) una concesión exclusiva para desarrollar, mantener, reparar y explotar el Área de Concesión, que incluye el Frente de Atraque; y para ejecutar, si fuere el caso, Proyectos de Inversión, incluyendo el derecho a cobrar a los Usuarios Tarifas por los Servicios prestados en el Área de Concesión; Concesión que estará sujeta a las reglas y a las restricciones que se establecen en el Contrato.

El Plazo del Contrato será de 4 años contados desde la Fecha de Entrega, salvo en los siguientes casos: a) que proceda el Ajuste Equitativo con ocasión de un Evento de Fuerza Mayor, de acuerdo a lo señalado en la sección 18.4; b) que EPV extienda el Plazo con ocasión de la suspensión del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en la letra d) de la sección 18.6; c) que EPV extienda el plazo como consecuencia de lo establecido en la sección 2.3.1 siguiente; d) que el Contrato termine anticipadamente según lo dispuesto en el artículo 15. Sección **2.3.1**

La conducción del negocio antes de la fecha de entrega: A partir de la fecha de la firma y hasta la fecha de entrega, 21 de enero de 2022, EPV condujo las actividades y las operaciones del frente de atraque de la manera en que usualmente lo ha hecho.

TPV tomará todas las medidas necesarias para asumir íntegramente la explotación y operación del frente de atraque al momento de la fecha de entrega sin que se produzca interrupciones importantes a esa explotación y operación.

Transición de las operaciones: Con anterioridad a la Fecha de Entrega, EPV establecerá reglas adicionales, según lo estime prudente, con el objeto de regular la transferencia de la explotación y de las operaciones en el Frente de Atraque al momento de la Fecha de Entrega, incluyendo reglas relativas a la atención de las naves que estén ocupando el Frente de Atraque en esa fecha, al manejo de la carga que se encuentre en el Frente de Atraque en esa fecha y a la facturación y cobro de tarifas relativas a tales servicios y faenas. Asimismo, durante el período anterior a la Fecha de Entrega cada una de las Partes designará un representante para la coordinación de esas labores durante la transición de las operaciones

Condiciones para la firma: La suscripción del contrato queda sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones, ya sea en o antes de la fecha de firma;




---

 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 

---

- a) TPV deberá haber entregado a EPV;
- ✓ Copia autorizada de sus estatutos que incluya copia autorizada de escritura pública de constitución y publicación.
  - ✓ Copia autorizada de poderes vigentes otorgados a TPV.
  - ✓ Copia de acuerdo adoptado por el directorio de TPV certificadas por el secretario autorizando la suscripción y ejecución del contrato.
  - ✓ Copia de todo pacto de accionistas.
  - ✓ Balance de TPV auditado que refleje que el concesionario tenía un capital suscrito de a lo menos USD2.330.000 a la fecha de constitución como sociedad anónima.
  - ✓ Garantía de fiel cumplimiento del contrato y la garantía del pago estipulado de acuerdo a la sección 14.1.
  - ✓ Copia del poder irrevocable otorgado por los accionistas al directorio para dar cumplimiento a las condiciones de competencia fijadas.
- b) EPV deberá haber entregado a TPV;
- ✓ Copia autorizada de los poderes del representante autorizado para suscribir contratos.
  - ✓ Copia de los acuerdos adoptados por el directorio de EPV, certificadas por el secretario, autorizando la celebración y ejecución del contrato y copia de reducción de estos a escritura pública.
- a) Patrimonio mínimo, acciones y restricciones de los accionistas
1. En la fecha que se cumplan los 12 meses siguientes a la fecha de la firma, el capital mínimo del concesionario ascendente a USD2.330.000 deberá encontrarse íntegramente pagado, cuyo vencimiento es el 21 de enero de 2023.
  2. Durante todo el Plazo, TPV deberá contar una razón entre el Total Pasivos y el Total Patrimonio no superior a 4 veces y deberá incorporarse una referencia en los informes trimestrales a este respecto.
  3. Durante los 2 primeros años contados de la fecha de firma, el operador deberá poseer, al menos, un 50% de los Derechos Sociales, Económicos o Políticos en el Concesionario. Sin perjuicio de lo indicado, dentro de los 2 primeros años contados desde la fecha de firma, el Miembro que haya acreditado experiencia como operador calificado podrá reducir su participación en la Sociedad Concesionaria por debajo del 51%, previa autorización escrita otorgada por EPV, bajo la condición que, el accionista o accionistas que ingresen, acrediten tener experiencia en la operación portuaria.
  4. Desde que se constituye la Sociedad Concesionaria y hasta el término del Plazo no se podrá reducir el capital de la misma por debajo del capital mínimo exigido al momento de su constitución, esto es USD2.330.000.
  5. Durante el Plazo, ninguna Persona que haya sido Oferente, distinto del Adjudicatario y ninguna Persona Relacionada a este, tendrá Derechos Sociales, Económicos o Políticos, directos o indirectos, en el Concesionario superiores al 10%.
  6. Durante el Plazo, las acciones del Concesionario no podrán ser entregadas en prenda ni podrán ser sometidas a ningún Gravamen.
  7. Los accionistas de la Sociedad Concesionaria solo podrán transferir, total o parcialmente, sus acciones previa autorización escrita de EPV.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los presentes Estados Financieros la Sociedad se encuentra en cumplimiento con los límites y restricciones antes indicados.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

- b)** Seguros: TPV deberá pagar a EPV, en un plazo de 30 días corridos desde la Entrega del Área, el valor proporcional que resulte de la póliza de seguro de Bienes Físicos Operando contratada por EPV, conforme a los meses que resten para el vencimiento de dicha póliza. Con posterioridad, TPV podrá continuar pagando a EPV por el seguro que esta contrate, o bien, obtener a su propio costo y como mínimo los montos y riesgos especificados en el Anexo I y en la sección 13.2.
- c)** Obligaciones de Pago por el derecho a explotar la concesión. Pagos a EPV por concepto de derecho a explotar la concesión:
1. Pago estipulado único y total de USD6.900.000 + IVA dentro de los diez días siguientes la fecha de entrega.
  2. Canon anual: TPV deberá pagar a EPV un canon anual, cuyo valor será de USD670.065 + IVA, reajustado al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (Abril y Octubre de cada año).
  3. El pago anual: TPV deberá pagar anualmente a EPV la suma de USD1.000.000 + IVA durante toda la vigencia de la concesión, monto que es necesario para financiar la operación eficiente de EPV con relación a la administración de la concesión. Este monto anual se reajustará al inicio de cada año contractual multiplicándolo por el factor de ajuste PPI. El pago anual se distribuirá en dos cuotas iguales, semestrales y sucesivas, pagaderas dentro de los primeros 5 días del mes siguiente de inicio de cada semestre durante el tiempo que dure la Concesión. (Abril y Octubre de cada año)
- d)** Restitución de pagos y fondos. Los pagos efectuados a EPV por concepto de derecho a explotar la Concesión detallados en la sección 9.1, no serán restituidos al Concesionario en caso de término del Contrato por cualquier causa, incluso cuando ese término sea consecuencia de un Evento de Fuerza Mayor. En estos casos, EPV retendrá los pagos y fondos referidos a título de indemnización de perjuicios

Al 31 de diciembre de 2023 TPV ha cumplido con todas sus Obligaciones del Acuerdo de Concesión de Servicios.

- La concesión tiene una duración de 48 meses extensible por 12 meses.

## 5. Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A.

La Tercera concesión del Aeropuerto El Loa de Calama, fue adjudicada mediante Decreto Supremo MOP N° 151, de fecha 01 de agosto de 2023, publicado en el Diario Oficial con fecha 28 de septiembre de 2023, al Grupo Licitante "Consorcio Sacyr-Agunsa", integrado por las empresas Sacyr Concesiones Chile SpA, Agencias Universales S.A. y Sacyr Chile S.A. El contrato de concesión considera el mejoramiento, mantenimiento y ampliación del Aeropuerto de la ciudad de Calama, ubicado en la provincia del Loa, en la Región de Antofagasta, con el fin de atender una creciente demanda de pasajeros, que actualmente alcanza alrededor de cien mil personas al mes. Asimismo, con esta nueva concesión se busca potenciar el desarrollo de esta zona minera del país, mejorando

su integración económica, al facilitar el transporte de carga y pasajeros y fortalecer la oferta de vuelos desde y hacia la región.

El inicio del plazo de la concesión fue el 28 de septiembre de 2023 y el plazo máximo de máximo de la concesión será igual a 312 meses.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Cabe hacer presente, que de acuerdo a lo establecido en el artículo 1.7.7.3 de las Bases de Licitación, AGUNSA en su rol de operador de aeropuertos, deberá mantener, al menos, un 10% de participación directa en el capital o de las acciones suscritas y pagadas con derecho a voto de la Sociedad Concesionaria hasta 36 meses contados desde la Puesta en Servicio de la Totalidad de las Obras señalada en la letra b) del artículo 1.9.7 de las Bases de Licitación.

Con fecha 11 de octubre de 2023, AGUNSA efectuó aporte de capital que representa un 20% de participación en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. en la suma de CLP 100.000.000 equivalentes a USD 107.866,72.

Conforme a lo señalado en el artículo 1.4.3 de las Bases de Licitación, el Presupuesto Oficial Estimado de la Obra es de UF 2.650.000 (dos millones seiscientos cincuenta mil Unidades de Fomento), cantidad que no incluye Impuesto al Valor Agregado (IVA). Este valor es referencial y considera el valor nominal de las obras del Contrato de Concesión, incluyendo todos los costos del proyecto, gastos generales y utilidades, pagos de la Sociedad Concesionaria durante la Etapa de Construcción y los costos para la elaboración del Proyecto de Ingeniería Definitiva.

Conforme a lo señalado en 1.14.4, para efectos de lo dispuesto en el DL N° 825 de 1974 y sus modificaciones posteriores, y en especial el artículo 16°, letras c) y h), en el Contrato de Concesión se imputará un 40% de los ingresos de explotación para pagar el precio del servicio de construcción y el 60% restante de dichos ingresos para pagar el precio del servicio de conservación, reparación y explotación, salvo el período comprendido entre la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes y el inicio de la construcción de las obras, señalados en 1.9.7 letra a) y 1.9.3, respectivamente, ambos artículos de las Bases de Licitación, en donde se imputará el 100% de dichos ingresos para pagar el servicio de conservación, reparación y explotación. Como ingresos de explotación, el Concesionario percibirá los pagos de la Dirección General de Aeronáutica Civil por concepto de Tarifa por Pasajero Embarcado y los ingresos por la explotación de los Servicios Comerciales, Aeronáuticos y No Aeronáuticos.

La Sociedad Concesionaria Aeropuerto El Loa S.A. durante el contrato de concesión tendrán los siguientes derechos:

- i. Explotar las obras del aeropuerto a contar de la autorización de Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes hasta el término de la concesión, todo ello de conformidad a lo señalado en los artículos 1.9.7 letra a) y 1.10 de las Bases de Licitación.
- ii. Cobrar tarifas a los usuarios por los Servicios Comerciales, Aeronáuticos y No Aeronáuticos en conformidad a lo señalado en los artículos 1.10 letra b) y 1.10.9 de las Bases de Licitación.
- iii. Percibir de la Dirección General de Aeronáutica Civil un pago mensual por concepto de Tarifa por Pasajero Embarcado, de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 1.14.1.1 de las Bases de Licitación.

Se deberá calcular el monto del pago al Concesionario para el mes vencido. Este monto se obtendrá multiplicando la cantidad de pasajeros embarcados durante dicho mes por la Tarifa por Pasajero Embarcado que sea aplicable en el mes respectivo.

Durante los 48 primeros meses, contados desde la autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes, la Tarifa por Pasajero Embarcado (TPE), expresada en pesos chilenos al 31 de diciembre de 2022, que la Dirección General de Aeronáutica Civil pagará al Concesionario, será de \$1.088 (mil ochenta y ocho pesos chilenos).



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

A partir del mes 49 contado desde la autorización de la Puesta en Servicio Provisoria de las Instalaciones Existentes y hasta que el VPlm calculado de acuerdo a lo establecido en 1.7.6.1, sea igual UF 3.266.000 (tres millones doscientas sesenta y seis mil Unidades de Fomento), o hasta la extinción de la concesión, según lo dispuesto en 1.13.1, todos artículos de las Bases de Licitación, lo que ocurra primero, la Tarifa por Pasajero Embarcado (TPE), expresada en pesos de diciembre de 2022, que la Dirección General de Aeronáutica Civil pagará al Concesionario, será de \$4.617 (cuatro mil seiscientos diecisiete pesos chilenos).

Ambas tarifas serán debidamente reajustadas según la variación del Índice de Precios al Consumidor, conforme lo señalado en el artículo 1.14.1.1.1 de las Bases de Licitación.

iv. Percibir de la Dirección General de Aeronáutica Civil, por concepto de Subsidio Fijo a la Construcción con el objeto de aportar directamente al financiamiento de las obras del Aeropuerto, 8 cuotas iguales y sucesivas, cada una por el monto solicitado por el Grupo Licitante Adjudicatario "Consortio Sacyr-Agunsa" en su Oferta Económica de acuerdo al 3.2.2, cuyo valor asciende a UF 17.901 (diecisiete mil novecientas una Unidades de Fomento), de acuerdo a lo establecido en 1.14.1.2, ambos artículos de las Bases de Licitación.

**6. Ingresos por intercambio de servicios de construcción**

Según establece SIC 29.7.-7, en el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no se han reconocido montos de ingresos o pérdidas por intercambios de servicios de construcción.

**NOTA 20 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

| <b>Resumen</b>  | <b>31.12.23</b> | <b>31.12.22</b> |
|---|-----------------|-----------------|
|   | <b>MUSD</b>     | <b>MUSD</b>     |
| 1. Otros pasivos financieros corrientes   |                 |                 |
| Obligaciones con bancos   | 79.891          | 34.012          |
| <b>Total pasivos financieros corrientes</b>                                       | <b>79.891</b>   | <b>34.012</b>   |
| 2. Otros pasivos financieros no corrientes  |                 |                 |
| Obligaciones con bancos y otras entidades   | 144.251         | 146.500         |
| Instrumentos derivados financieros, a valor razonable<br>con efecto en patrimonio | 4.879           | 4.769           |
| <b>Total pasivos financieros no corrientes</b>                                    | <b>149.130</b>  | <b>151.269</b>  |
| <b>Total obligaciones corrientes y no corrientes</b>                              | <b>229.021</b>  | <b>185.281</b>  |





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de Diciembre de 2023

| RUT Deudora  | Entidad Deudora | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)        | Pais Acreedora | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corto Plazo | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años | 5 años o más | Porción Largo Plazo | Total Deuda |
|--------------|-----------------|--------------|---------------|-----------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|-------------|
| MUSD         | MUSD            | MUSD         | MUSD          | MUSD                              | MUSD           | MUSD          | MUSD                       | MUSD                | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD         | MUSD                | MUSD        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | 1.869         | 1.667                      | 3.536               | 9.998         | -             | -             | -             | -            | 9.998               | 13.534      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | 6.123         | -                          | 6.123               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 6.123       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | -             | 123                        | 123                 | 6.000         | -             | -             | -             | -            | 6.000               | 6.123       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.053.000-2  | BANCO SECURITY                    | CHILE          | 88            | 3.991                      | 4.079               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 4.079       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | -             | 10.080                     | 10.080              | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 10.080      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                        | CHILE          | -             | 1.024                      | 1.024               | 1.000         | 1.000         | -             | -             | -            | 2.000               | 3.024       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | 4             | 3.000                      | 3.004               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 3.004       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | 4             | 2.764                      | 2.768               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 2.768       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | -             | 2.545                      | 2.545               | 2.500         | 2.500         | 5.000         | -             | -            | 10.000              | 12.545      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EE.UU.         | 3.477         | 2.690                      | 6.167               | 5.380         | 5.380         | 5.380         | 5.380         | 5.410        | 26.930              | 33.097      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EE.UU.         | 3.477         | 2.690                      | 6.167               | 5.380         | 5.380         | 5.380         | 5.380         | 5.410        | 26.930              | 33.097      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                        | CHILE          | 632           | 1.328                      | 1.960               | 2.655         | 2.655         | 2.655         | 6.196         | -            | 14.161              | 16.121      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | 216           | 1.114                      | 1.330               | 2.224         | 2.224         | 2.224         | 2.085         | -            | 8.757               | 10.087      |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                        | CHILE          | -             | 3.008                      | 3.008               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 3.008       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                    | CHILE          | 2.002         | -                          | 2.002               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 2.002       |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA     | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                        | CHILE          | 3.037         | -                          | 3.037               | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 3.037       |
| 76.376.843-0 | CL - ABX        | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | 989           | 606                        | 1.595               | 2.546         | 2.752         | 1.460         | -             | -            | 6.758               | 8.353       |
| 76.376.843-0 | CL - ABX        | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | 229           | 139                        | 368                 | 586           | 634           | 336           | -             | -            | 1.556               | 1.924       |
| 71.513.405-4 | CL - TPV        | CHILE        | 61.962.700-3  | EPV                               | CHILE          | 783           | 785                        | 1.568               | 805           | 804           | -             | -             | -            | 1.609               | 3.177       |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de Diciembre de 2023**

| RUT Deudora | Entidad Deudora         | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | Pais Acreedora | Hasta 90 días MUSD | Más de 90 días hasta 1 año MUSD | Porción Corto Plazo MUSD | De 12 años MUSD | De 2 a 3 años MUSD | De 3 a 4 años MUSD | De 4 a 5 años MUSD | 5 años o más MUSD | Porción Largo Plazo MUSD | Total Deuda MUSD |       |
|-------------|-------------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------------|------------------|-------|
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 55                 | -                               | 55                       | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 55               |       |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.            | ESPAÑA         | 688                | -                               | 688                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 688              |       |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | IBERCAJA                   | ESPAÑA         | 111                | -                               | 111                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 111              |       |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER S.A.             | ESPAÑA         | 168                | 56                              | 224                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 224              |       |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 280                | -                               | 280                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 280              |       |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 40                 | 120                             | 160                      | 162             | 165                | 84                 | -                  | -                 | -                        | 411              | 571   |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 40                 | 121                             | 161                      | 165             | 170                | 87                 | -                  | -                 | -                        | 422              | 583   |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 283                | 874                             | 1.157                    | 1.225           | 1.297              | 1.373              | 1.454              | -                 | -                        | 7.692            | 8.849 |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 56                 | 168                             | 224                      | 226             | 76                 | -                  | -                  | -                 | -                        | 302              | 526   |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 7                  | 21                              | 28                       | 19              | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 19               | 47    |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 20                 | 53                              | 73                       | 47              | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 47               | 120   |
| Extranjero  | EC - PORTTRANS          | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL        | ECUADOR        | 192                | 392                             | 584                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 584              | 584   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | 46                 | 141                             | 187                      | 65              | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 65               | 252   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                  | ESPAÑA         | 52                 | 156                             | 208                      | 211             | 71                 | -                  | -                  | -                 | -                        | 282              | 490   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL             | ESPAÑA         | 28                 | 84                              | 112                      | 38              | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 38               | 150   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 46                 | 140                             | 186                      | 63              | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 63               | 249   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 91                 | 275                             | 366                      | 370             | 373                | 377                | 95                 | -                 | -                        | 1.215            | 1.581 |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL             | ESPAÑA         | 68                 | 205                             | 273                      | 276             | 279                | 282                | 166                | -                 | -                        | 1.003            | 1.276 |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | DLL-DATACOM                | ESPAÑA         | 3                  | 10                              | 13                       | 7               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 7                | 20    |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | D.BANK                     | ESPAÑA         | 16                 | 133                             | 149                      | 208             | 218                | 229                | 240                | 63                | -                        | 958              | 1.107 |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | 28                 | 84                              | 112                      | 118             | 124                | 130                | 68                 | -                 | -                        | 440              | 552   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 147                | -                               | 147                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 147              | 147   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | 212                | -                               | 212                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 212              | 212   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 74                 | -                               | 74                       | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 74               | 74    |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | 335                | -                               | 335                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 335              | 335   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 126                | -                               | 126                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 126              | 126   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                  | ESPAÑA         | 722                | -                               | 722                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 722              | 722   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | -                  | 194                             | 194                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 194              | 194   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                  | ESPAÑA         | -                  | 54                              | 54                       | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 54               | 54    |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL             | ESPAÑA         | -                  | 102                             | 102                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 102              | 102   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKIA                     | ESPAÑA         | -                  | 544                             | 544                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 544              | 544   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | -                  | 1.406                           | 1.406                    | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 1.406            | 1.406 |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | -                  | 272                             | 272                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 272              | 272   |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                  | ESPAÑA         | -                  | 175                             | 175                      | -               | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 175              | 175   |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|                                      |                         |           |            |  |               |               |               |               |               |               |               |               |                |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------|------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR   | Extranjero | BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO | 217           | 669           | 886           | 1.834         | -             | -             | -             | 1.834         | 2.720          |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO                      | 250           | 750           | 1.000         | 1.083         | -             | -             | -             | 1.083         | 2.083          |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO                      | 150           | 450           | 600           | 1.200         | 600           | 100           | -             | 1.900         | 2.500          |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO                      | 90            | 270           | 360           | 720           | 360           | 150           | -             | 1.230         | 1.590          |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO                      | 100           | 300           | 400           | 800           | 400           | 200           | -             | 1.400         | 1.800          |
| Extranjero                           | UY - TRANSGRANEL        | URUGUAY   | Extranjero | BANCO BBVA                             | 4             | 12            | 16            | 16            | -             | -             | -             | 16            | 32             |
| Extranjero                           | AR - IMUSA ARGENTINA    | ARGENTINA | Extranjero | CITIBANK                               | 296           | -             | 296           | -             | -             | -             | -             | -             | 296            |
| Extranjero                           | AR - IMUSA ARGENTINA    | ARGENTINA | Extranjero | BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES        | 23            | -             | 23            | -             | -             | -             | -             | -             | 23             |
| Extranjero                           | AR - IMUSA ARGENTINA    | ARGENTINA | Extranjero | BANCO BBVA                             | 101           | -             | 101           | -             | -             | -             | -             | -             | 101            |
| Extranjero                           | AR - IMUSA ARGENTINA    | ARGENTINA | Extranjero | BANCO BBVA                             | 7             | 42            | 49            | -             | -             | -             | -             | -             | 49             |
| Extranjero                           | US - AWP PROPERTIES LLC | USA       | Extranjero | IFF BANK                               | 5             | 74            | 79            | 99            | 99            | 536           | -             | 734           | 813            |
| Extranjero                           | US - AWP PROPERTIES LLC | USA       | Extranjero | IFF BANK                               | 7             | 79            | 86            | 105           | 105           | 650           | -             | 860           | 946            |
| Extranjero                           | US - AGUNSA USA         | USA       | Extranjero | SANTANDER                              | -             | -             | -             | -             | 4.130         | -             | -             | 4.130         | 4.130          |
| Extranjero                           | PE - AGUNSA PERU        | PERÚ      | Extranjero | BANCO CONTINENTAL                      | 128           | -             | 128           | -             | -             | -             | -             | -             | 128            |
| Extranjero                           | PE - AGUNSA PERU        | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 456           | -             | 456           | -             | -             | -             | -             | -             | 456            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 275           | 462           | 737           | -             | -             | -             | -             | -             | 737            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO BBVA                             | 507           | -             | 507           | -             | -             | -             | -             | -             | 507            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO BBVA                             | 99            | 307           | 406           | 448           | 483           | 545           | 486           | 1.982         | 2.388          |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 22            | 15            | 37            | -             | -             | -             | -             | -             | 37             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 20            | -             | 20            | -             | -             | -             | -             | -             | 20             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 11            | 15            | 26            | -             | -             | -             | -             | -             | 26             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 14            | 20            | 34            | -             | -             | -             | -             | -             | 34             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 11            | 19            | 30            | -             | -             | -             | -             | -             | 30             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 480           | -             | 480           | -             | -             | -             | -             | -             | 480            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SANTANDER PERU                   | 13            | 33            | 46            | -             | -             | -             | -             | -             | 46             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 20            | -             | 20            | -             | -             | -             | -             | -             | 20             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 20            | 14            | 34            | -             | -             | -             | -             | -             | 34             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 35            | 48            | 83            | -             | -             | -             | -             | -             | 83             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 20            | 21            | 41            | -             | -             | -             | -             | -             | 41             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 10            | 9             | 19            | -             | -             | -             | -             | -             | 19             |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO BBVA                             | 1.553         | -             | 1.553         | -             | -             | -             | -             | -             | 1.553          |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 380           | -             | 380           | -             | -             | -             | -             | -             | 380            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 380           | -             | 380           | -             | -             | -             | -             | -             | 380            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU                  | 380           | -             | 380           | -             | -             | -             | -             | -             | 380            |
| Extranjero                           | PE - IMUPESA            | PERÚ      | Extranjero | BANCO BBVA                             | -             | -             | -             | 101           | 113           | 125           | 137           | 943           | 1.419          |
| <b>Total Obligaciones con Bancos</b> |                         |           |            |  | <b>32.948</b> | <b>46.943</b> | <b>79.891</b> | <b>48.680</b> | <b>28.272</b> | <b>31.433</b> | <b>21.697</b> | <b>14.169</b> | <b>144.251</b> |
|                                      |                         |           |            |  |               |               |               |               |               |               |               |               | <b>224.142</b> |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de Diciembre de 2023**

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)        | Pais Acreedora | Tipo de Deuda | Tipo Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de interés Nominal Anual | Vcmto |
|--------------|------------------|--------------|---------------|-----------------------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------|
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 20.000                 | 3,89%                         | 2025  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 6.000                  | 4,90%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 6.000                  | 4,90%                         | 2025  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.053.000-2  | BANCO SECURITY                    | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | CLP    | 3.501                  | 4,68%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 10.000                 | 3,58%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                        | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 5.000                  | 3,60%                         | 2026  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 5.000                  | Libor 180 + 0,88              | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 4.606                  | Libor 90 + 1,12               | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 15.000                 | Sofr 180 + 2,95%              | 2027  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EEUU           | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 35.000                 | Sofr 180 + 2,65%              | 2029  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EEUU           | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 35.000                 | Sofr 180 + 2,65%              | 2029  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                        | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | CLP    | 15.865                 | 8,20%                         | 2028  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.011.000-3  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 10.000                 | 7,08%                         | 2028  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                        | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 3.000                  | 6,95%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                    | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 2.000                  | 6,95%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                        | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento       | 1            | USD    | 3.000                  | 7,46%                         | 2024  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | CLP    | 21.800                 | 2,8 + tasa ICP nominal        | 2029  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | CLP    | 4.500                  | 3,1 + tasa ICP nominal        | 2029  |
| 71.513.405-4 | CL-TPV           | CHILE        | 61.952.700-3  | EPV                               | CHILE          | Préstamo      | Semestral         | 1            | USD    | 6220                   | 2,95%                         | 2026  |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
**Continuación a) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de Diciembre de 2023**

| RUT Deudora | Entidad Deudora         | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)             | Pais Acreedora | Tipo de Deuda  | Amortización | Nº Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de Interés Nominal Anual | Vcmto |
|-------------|-------------------------|--------------|---------------|--|----------------|----------------|--------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------|
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 250                    | euribor12M + 3,25             | 2024  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK S.A.                         | ESPAÑA         | Cuenta Crédito | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.500                  | 1%                            | 2024  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | IBERCAJA                               | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,50                          | 2024  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER S.A.                         | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.000                  | Eur + 1,65                    | 2026  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,50%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 8.730                  | 1,95%                         | 2030  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.091                  | 2,98%                         | 2027  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | 2,98%                         | 2027  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,40%                         | 2027  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 100                    | 1,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 250                    | 1,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | EC - PORTTRANS          | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL                    | ECUADOR        | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 2.200                  | 5,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 500                    | 1,78% + EUR                   | 2025  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 750                    | 1,50%                         | 2026  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL                         | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 300                    | 1,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 500                    | 2,00%                         | 2025  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 2.000                  | 1,05%                         | 2028  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL                         | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.500                  | 1,10%                         | 2028  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | DL- DATACOM                            | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 38                     | 2,00%                         | 2025  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | D.BANK                                 | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | Eur(12M) + 1,50%              | 2028  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 500                    | Eur(12M) + 1,50%              | 2028  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 133                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 192                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 67                     | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 303                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 140                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 750                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 200                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 55                     | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SABADELL                         | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 105                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKIA                                 | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 550                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.500                  | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 275                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER                              | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 175                    | 2,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO | ECUADOR        | Préstamo       | Semestral    | 1            | USD    | 4.229                  | 5,50%                         | 2026  |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|            |                         |           |            |                                 |           |          |           |   |     |       |                    |      |
|------------|-------------------------|-----------|------------|---------------------------------|-----------|----------|-----------|---|-----|-------|--------------------|------|
| Extranjero | EC - TPMSA              | Ecuador   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO               | Ecuador   | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 4.000 | 5,25%              | 2026 |
| Extranjero | EC - TPMSA              | Ecuador   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO               | Ecuador   | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 3.000 | 8,79%              | 2028 |
| Extranjero | EC - TPMSA              | Ecuador   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO               | Ecuador   | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 1.800 | 8,79%              | 2028 |
| Extranjero | EC - TPMSA              | Ecuador   | Extranjero | BANCO BOLIVARIANO               | Ecuador   | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 2.000 | 8,79%              | 2025 |
| Extranjero | UY - TRANSGRANEL        | Uruguay   | Extranjero | BANCO BBVA                      | Uruguay   | Préstamo | Semestral | 1 | USD | 46    | Libor 5,75% Annual | 2025 |
| Extranjero | AR - IMUSA ARGENTINA    | Argentina | Extranjero | BANCO BBVA                      | Argentina | Préstamo | Mensual   | 1 | ARS | 296   | 2,90%              | 2024 |
| Extranjero | AR - IMUSA ARGENTINA    | Argentina | Extranjero | BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES | Argentina | Préstamo | Mensual   | 1 | ARS | 23    | 2,90%              | 2024 |
| Extranjero | AR - IMUSA ARGENTINA    | Argentina | Extranjero | BANCO BBVA                      | Argentina | Préstamo | Mensual   | 1 | ARS | 101   | 2,90%              | 2024 |
| Extranjero | AR - IMUSA ARGENTINA    | Argentina | Extranjero | BANCO BBVA                      | Argentina | Préstamo | Mensual   | 1 | ARS | 50    | 2,90%              | 2024 |
| Extranjero | US - AWP PROPERTIES LLC | EE.UU.    | Extranjero | IFF BANK                        | EE.UU.    | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 903   | 4,15%              | 2030 |
| Extranjero | US - AWP PROPERTIES LLC | EE.UU.    | Extranjero | IFF BANK                        | EE.UU.    | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 1.036 | 4,25%              | 2031 |
| Extranjero | US - AGUNSA USA         | EE.UU.    | Extranjero | IFF BANK                        | EE.UU.    | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 4.200 | 4,15%              | 2031 |
| Extranjero | PE - AGUNSA PERU        | Perú      | Extranjero | BANCO CONTINENTAL               | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 460   | 6,95%              | 2024 |
| Extranjero | PE - AGUNSA PERU        | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 450   | 10,24%             | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 2.681 | 2,15%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO BBVA                      | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 1.077 | 7,05%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO BBVA                      | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 2.032 | 10,05%             | 2028 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 450   | 2,50%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | PEN | 194   | 11,50%             | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 50    | 10,75%             | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 45    | 10,10%             | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 60    | 11,50%             | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 80    | 7,85%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SANTANDER PERU            | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 55    | 7,65%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 120   | 7,86%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 65    | 7,65%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 82    | 7,86%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 41    | 7,65%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 20    | 7,74%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO BBVA                      | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 1.560 | 8,90%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 400   | 8,90%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 400   | 8,90%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 400   | 8,90%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO SCOTIABANK PERU           | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 400   | 8,90%              | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | Perú      | Extranjero | BANCO BBVA                      | Perú      | Préstamo | Mensual   | 1 | USD | 1.500 | 10,40%             | 2033 |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación b) Instrumentos derivados financieros corrientes y no corrientes al 31 de Diciembre de 2023**

| RUT Deudora                                     | Entidad Deudora  | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Hasta 90 días |      | Más de 90 días |      | Porción Corto Plazo | De 1 a 2 años |      | De 2 a 3 años |      | De 3 a 4 años |      | De 4 a 5 años o más |       | Porción Largo Plazo |      | Total Deuda MUSD |
|---|------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|---------------|------|----------------|------|---------------------|---------------|------|---------------|------|---------------|------|---------------------|-------|---------------------|------|------------------|
|   |                  |              |               |                            |                | MUSD          | MUSD | MUSD           | MUSD |                     | MUSD          | MUSD | MUSD          | MUSD | MUSD          | MUSD | MUSD                | MUSD  | MUSD                | MUSD |                  |
| 76.376.843-0                                    | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | -             | -    | -              | -    | -                   | -             | -    | -             | -    | -             | -    | -                   | 4.203 | 4.203               | -    | 4.203            |
| 76.376.843-0                                    | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | -             | -    | -              | -    | -                   | -             | -    | -             | -    | -             | -    | -                   | -     | -                   | -    | 676              |
| <b>Total Instrumentos derivados financieros</b> |                  |              |               |                            |                |               |      |                |      |                     |               |      |               |      |               |      |                     |       |                     |      |                  |
| <b>4.879</b>                                    |                  |              |               |                            |                |               |      |                |      |                     |               |      |               |      |               |      |                     |       |                     |      |                  |

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Tipo de Deuda | Tipo Amortización | N° Contratos | Moneda | Vencimiento |
|--------------|------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------|--------|-------------|
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | Swap          | Semestral         | 1            | CLF    | 2029        |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | Swap          | Semestral         | 1            | CLF    | 2029        |

|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>Total Obligaciones con Bancos</b>                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>32.948</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Total Instrumentos derivados financieros</b>             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>48.680</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Total Pasivos Financieros corrientes / No corrientes</b> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>32.948</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>48.680</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>48.680</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>144.251</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>4.879</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>4.879</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>229.021</b>  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2022

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)        | País Acreedora | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corto Plazo |       | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años o más | Porción Largo Plazo | Total Deuda MUSD |
|--------------|------------------|--------------|---------------|-----------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|---------------------|-------|---------------|---------------|---------------|---------------------|---------------------|------------------|
|              |                  |              |               |                                   |                |               |                            | MUSD                | MUSD  |               |               |               |                     |                     |                  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | 1.910         | 1.667                      | 3.577               | 3.334 | 9.998         | -             | -             | -                   | 13.332              | 16.909           |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | 6.123         | -                          | 6.123               | -     | -             | -             | -             | -                   | -                   | 6.123            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | 123           | -                          | 123                 | 6.000 | -             | -             | -             | -                   | 6.000               | 6.123            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | 123           | -                          | 123                 | -     | 6.000         | -             | -             | -                   | -                   | 6.123            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.053.000-2  | BANCO SECURITY                    | CHILE          | 90            | -                          | 90                  | 4.090 | -             | -             | -             | -                   | 4.090               | 4.180            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | 80            | -                          | 80                  | 9.800 | -             | -             | -             | -                   | 9.800               | 9.880            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                        | CHILE          | -             | 1.032                      | 1.032               | 1.000 | 1.000         | 1.000         | -             | -                   | 3.000               | 4.032            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | -             | 1.005                      | 1.005               | 2.870 | -             | -             | -             | -                   | 2.870               | 3.875            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO    | CHILE          | 5             | 921                        | 926                 | 2.639 | -             | -             | -             | -                   | 2.639               | 3.565            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | -             | 2.538                      | 2.538               | 2.500 | 2.500         | 2.500         | 5.000         | -                   | 12.500              | 15.038           |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EE.UU.         | 600           | 2.691                      | 3.291               | 5.380 | 5.380         | 5.380         | 10.790        | -                   | 32.310              | 35.601           |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | 929           | 596                        | 1.525               | 2.514 | 2.709         | 2.934         | -             | -                   | 8.157               | 9.682            |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | -             | 302                        | 302                 | -     | -             | -             | -             | -                   | -                   | 302              |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | -             | 94                         | 94                  | -     | -             | -             | -             | -                   | -                   | 94               |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | -             | 129                        | 129                 | -     | -             | -             | -             | -                   | -                   | 129              |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | 234           | 137                        | 371                 | 579   | 624           | 676           | -             | -                   | 1.879               | 2.250            |





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2022

| RUT Deudora                          | Entidad Deudora         | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | País Acreedora | Hasta 90 días | Más de 90 días |               | Porción Corto Plazo | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años | 5 años o más | Porción Largo Plazo | Total Deuda MUSD |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|------------------|
|                                      |                         |              |               |                            |                |               | MUSD           | MUSD          |                     |               |               |               |               |              |                     |                  |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 49            | -              | 49            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 49               |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK S.A.             | ESPAÑA         | 857           | -              | 857           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 857              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 57            | -              | 57            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 57               |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | -             | -              | -             | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | -                |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 27            | 9              | 36            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 36               |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER            | ESPAÑA         | 37            | 113            | 150           | 155                 | 160           | 164           | 84            | -             | -            | 563                 | 713              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER S.A.             | ESPAÑA         | 233           | -              | 233           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 233              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | IBERCAJA                   | ESPAÑA         | 107           | -              | 107           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 107              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 38            | 114            | 152           | 154                 | 157           | 159           | 82            | -             | -            | 552                 | 704              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 53            | 160            | 213           | 216                 | 219           | 74            | -             | -             | -            | 509                 | 722              |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 7             | 20             | 27            | 27                  | 18            | -             | -             | -             | -            | 45                  | 72               |
| Extranjero                           | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ESPAÑA         | 17            | 50             | 67            | 68                  | 46            | -             | -             | -             | -            | 114                 | 181              |
| Extranjero                           | EC - PORTTRANS          | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL        | ECUADOR        | 182           | 559            | 741           | 583                 | -             | -             | -             | -             | -            | 583                 | 1.324            |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO DE LA PRODUCCION     | ECUADOR        | 217           | 633            | 850           | 882                 | 930           | 980           | -             | -             | -            | 2.792               | 3.642            |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL        | ECUADOR        | 127           | 385            | 512           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 512              |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL        | ECUADOR        | 56            | 170            | 226           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 226              |
| Extranjero                           | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO BOLIVARIANO          | ECUADOR        | 252           | 750            | 1.002         | 1.000               | 1.000         | 84            | -             | -             | -            | 2.084               | 3.086            |
| Extranjero                           | AR - ARGENTINA          | ARGENTINA    | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ARGENTINA      | 36            | 26             | 62            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 62               |
| Extranjero                           | UY - TRANSGRANEL        | URUGUAY      | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ARGENTINA      | 17            | 46             | 63            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 63               |
| Extranjero                           | UY - TRANSGRANEL        | URUGUAY      | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ARGENTINA      | 4             | 11             | 15            | 15                  | 16            | -             | -             | -             | -            | 31                  | 46               |
| Extranjero                           | AR - IMPESA             | ARGENTINA    | Extranjero    | BANCO BBVA                 | ARGENTINA      | 25            | -              | 25            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 25               |
| Extranjero                           | US - AWP PROPERTIES LLC | USA          | Extranjero    | IFF BANK                   | USA            | 25            | 74             | 99            | 99                  | 99            | 549           | -             | -             | -            | 747                 | 846              |
| Extranjero                           | US - AWP PROPERTIES LLC | USA          | Extranjero    | IFF BANK                   | USA            | 26            | 79             | 105           | 105                 | 105           | 650           | -             | -             | -            | 860                 | 965              |
| Extranjero                           | PE - AGUNSA PERU        | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL          | PERÚ           | 450           | -              | 450           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 450              |
| Extranjero                           | PE - IMPESA             | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU      | PERU           | 261           | 793            | 1.054         | 716                 | -             | -             | -             | -             | -            | 716                 | 1.770            |
| Extranjero                           | PE - IMPESA             | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                 | PERU           | 202           | 135            | 337           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 337              |
| Extranjero                           | PE - IMPESA             | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                 | PERU           | 301           | 950            | 1.251         | 2.017               | -             | -             | -             | -             | -            | 2.017               | 3.268            |
| Extranjero                           | PE - IMPESA             | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU      | PERU           | -             | 564            | 564           | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 564              |
| Extranjero                           | PE - IMPESA             | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU      | PERU           | 88            | -              | 88            | -                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 88               |
| <b>Total Obligaciones con Bancos</b> |                         |              |               |                            |                | <b>14.568</b> | <b>19.444</b>  | <b>34.012</b> | <b>52.123</b>       | <b>36.341</b> | <b>20.530</b> | <b>15.926</b> | <b>21.580</b> | <b>-</b>     | <b>146.500</b>      | <b>180.512</b>   |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Nacionales al 31 de diciembre de 2022**

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)        | Pais Acreedora | Tipo de Deuda | Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de Interés Nominal Anual | Vcmto |
|--------------|------------------|--------------|---------------|-----------------------------------|----------------|---------------|--------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------|
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 20.000                 | 3,89%                         | 2025  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento  | 1            | USD    | 6.000                  | 4,90%                         | 2023  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento  | 1            | USD    | 6.000                  | 4,90%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento  | 1            | USD    | 6.000                  | 4,90%                         | 2025  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.053.000-2  | BANCO SECURITY                    | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento  | 1            | CLP    | 3.501                  | 4,68%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 84.177.300-4  | BTG PACTUAL CHILE S.A.            | CHILE          | Préstamo      | Vencimiento  | 1            | USD    | 10.000                 | 3,58%                         | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                        | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 5.000                  | 3,60%                         | 2026  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTTIABANK SUD AMERICANO   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 5.000                  | Libor 180 +0,88               | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTTIABANK SUD AMERICANO   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 4.606                  | Libor 90 + 1,12               | 2024  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER CHILE             | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 15.000                 | Sofr 180 + 2,95%              | 2027  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EE.UU.         | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 35.000                 | Sofr 180 + 2,65%              | 2029  |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA      | CHILE        | Extranjero    | INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION | EE.UU.         | Préstamo      | Semestral    | 1            | USD    | 35.000                 | Sofr 180 + 2,65%              | 2029  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | CLP    | 21.800                 | 2,8+ tasa ICP nominal         | 2029  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | CLP    | 2.629                  | 1,6+ TAB                      | 2023  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | CLP    | 2.629                  | 1,6+ TAB                      | 2023  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | CLP    | 1.000                  | 1,6+ TAB                      | 2023  |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO                   | CHILE          | Préstamo      | Semestral    | 1            | CLP    | 4.500                  | 3,1+ tasa ICP nominal         | 2029  |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación c) Obligaciones con bancos corrientes y no corrientes Extranjeras al 31 de diciembre de 2022**

| RUT Deudora | Entidad Deudora         | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)             | Pais Acreedora | Tipo de Deuda  | Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de Interés Nominal Anual | Vcmto |
|-------------|-------------------------|--------------|---------------|--|----------------|----------------|--------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------|
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 250                    | euribor12M+3,25               | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                        | ESPAÑA         | Cuenta Crédito | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.500                  | 1%                            | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.000                  | eurPLAZO+1,6                  | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,95%                         | 2027  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 200                    | 1,95%                         | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO SANTANDER                        | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | 2,98%                         | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANKINTER, S.A.                        | ESPAÑA         | Cuenta Crédito | Vencimiento  | 1            | EUR    | 663                    | eur+1,65                      | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | IBERCAJA                               | ESPAÑA         | Préstamo       | Vencimiento  | 1            | EUR    | 500                    | 1,50%                         | 2023  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,75%                         | 2027  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 1.000                  | 1,40%                         | 2026  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 100                    | 1,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ESPAÑA         | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 250                    | 1,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | EC - PORTTRANS          | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL                    | ECUADOR        | Préstamo       | Mensual      | 1            | EUR    | 2.200                  | 5,00%                         | 2024  |
| Extranjero  | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO | ECUADOR        | Préstamo       | Semestral    | 1            | USD    | 4.229                  | 5,00%                         | 2026  |
| Extranjero  | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL                    | ECUADOR        | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 996                    | 5,50%                         | 2023  |
| Extranjero  | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO INTERNACIONAL                    | ECUADOR        | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 440                    | 5,15%                         | 2023  |
| Extranjero  | EC - TPMSA              | ECUADOR      | Extranjero    | BANCO BOLIVARIANO                      | ECUADOR        | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 4.000                  | 5,15%                         | 2026  |
| Extranjero  | AR - ARGENTINA          | ARGENTINA    | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ARGENTINA      | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 185                    | 2,92%                         | 2023  |
| Extranjero  | UY - TRANSGRANEL        | URUGUAY      | Extranjero    | BANCO BBVA                             | URUGUAY        | Préstamo       | Semestral    | 1            | ARS    | 187                    | 5,50%                         | 2023  |
| Extranjero  | UY - TRANSGRANEL        | URUGUAY      | Extranjero    | BANCO BBVA                             | URUGUAY        | Préstamo       | Semestral    | 1            | USD    | 46                     | 5,50%                         | 2025  |
| Extranjero  | AR - IMUSA              | ARGENTINA    | Extranjero    | BANCO BBVA                             | ARGENTINA      | Préstamo       | Mensual      | 1            | ARS    | 83                     | 2,90%                         | 2023  |
| Extranjero  | US - AWP PROPERTIES LLC | USA          | Extranjero    | IFF BANK                               | USA            | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 903                    | 4,15%                         | 2030  |
| Extranjero  | US - AWP PROPERTIES LLC | USA          | Extranjero    | IFF BANK                               | USA            | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 1.036                  | 4,25%                         | 2031  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                      | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | USD    | 450                    | 1,53%                         | 2023  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU                  | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | PEN    | 2.681                  | 2,15%                         | 2024  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                             | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | PEN    | 2.159                  | 2,15%                         | 2023  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                             | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | PEN    | 1.077                  | 3,97%                         | 2024  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU                  | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | PEN    | 455                    | 3,97%                         | 2023  |
| Extranjero  | PE - IMUPESA            | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK PERU                  | PERÚ           | Préstamo       | Mensual      | 1            | PEN    | 2.032                  | 2,50%                         | 2023  |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Continuación d) Instrumentos derivados financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2022

| RUT Deudora                                     | Entidad Deudora  | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | Pais Acreedora | Hasta 90 días |      | Porción Corto Plazo |      | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años | 5 años o más | Porción Largo Plazo | Total Deuda MUSD |
|---|------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|---------------|------|---------------------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|------------------|
|   |                  |              |               |                            |                | MUSD          | MUSD | MUSD                | MUSD |               |               |               |               |              |                     |                  |
| 76.376.843-0                                    | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | -             | -    | -                   | -    | -             | -             | -             | -             | 4.151        | 4.151               | 4.151            |
| 76.376.843-0                                    | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | -             | -    | -                   | -    | -             | -             | -             | -             | 618          | 618                 | 618              |
| <b>Total Instrumentos derivados financieros</b> |                  |              |               |                            |                |               |      |                     |      |               |               |               |               |              |                     |                  |
|   |                  |              |               |                            |                | -             | -    | -                   | -    | -             | -             | -             | -             | 4.769        | 4.769               | 4.769            |

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos) | Pais Acreedora | Tipo de Deuda | Tipo Amortización | N° Contratos | Moneda | Vencimiento |
|--------------|------------------|--------------|---------------|----------------------------|----------------|---------------|-------------------|--------------|--------|-------------|
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | Swap          | Semestral         | 1            | CLF    | 2029        |
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 99.500.410-0  | BANCO CONSORCIO            | CHILE          | Swap          | Semestral         | 1            | CLF    | 2029        |

|   |        |        |        |        |        |        |        |         |         |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| <b>Total Obligaciones con Bancos</b>                        | 14.568 | 19.444 | 34.012 | 52.123 | 36.341 | 20.530 | 21.580 | 146.500 | 180.512 |
| <b>Total Instrumentos derivados financieros</b>             | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | 4.769   | 4.769   |
| <b>Total Pasivos Financieros corrientes / No corrientes</b> | 14.568 | 19.444 | 34.012 | 52.123 | 36.341 | 20.530 | 15.926 | 26.349  | 185.281 |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## e) Contratos obligaciones con bancos vigentes al 31.12.23

| Contratos Obligaciones con Bancos      | N° de Contratos | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva Anual % |
|--|-----------------|--------|----------------------|-----------------------|
| BANCO SANTANDER CHILE                  | 1               | USD    | Semestral            | 3,89%                 |
| BTG PACTUAL CHILE S.A.                 | 1               | USD    | Vencimiento          | 4,90%                 |
| BTG PACTUAL CHILE S.A.                 | 1               | USD    | Vencimiento          | 4,90%                 |
| BANCO SECURITY                         | 1               | CLP    | Vencimiento          | 4,68%                 |
| BTG PACTUAL CHILE S.A.                 | 1               | USD    | Vencimiento          | 3,58%                 |
| BANCO ITAÚ                             | 1               | USD    | Semestral            | 3,60%                 |
| BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO         | 1               | USD    | Semestral            | 3,53%                 |
| BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO         | 1               | USD    | Semestral            | 3,69%                 |
| BANCO SANTANDER CHILE                  | 1               | USD    | Semestral            | 7,71%                 |
| INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION      | 1               | USD    | Semestral            | 7,90%                 |
| INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION      | 1               | USD    | Semestral            | 7,90%                 |
| BANCO ITAÚ                             | 1               | CLP    | Semestral            | 8,20%                 |
| BANCO SANTANDER CHILE                  | 1               | USD    | Semestral            | 7,08%                 |
| BANCO ITAÚ                             | 1               | USD    | Vencimiento          | 6,95%                 |
| BANCO DE CHILE                         | 1               | USD    | Vencimiento          | 6,95%                 |
| BANCO BICE                             | 1               | USD    | Vencimiento          | 7,46.%                |
| BANCO CONSORCIO                        | 1               | CLP    | Semestral            | 4,32%                 |
| BANCO CONSORCIO                        | 1               | CLP    | Semestral            | 4,28%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | EUR    | Vencimiento          | 3,70%                 |
| CAIXABANK, S.A.                        | 1               | EUR    | Vencimiento          | 1,00%                 |
| IBERCAJA                               | 1               | EUR    | Vencimiento          | 1,63%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Vencimiento          | 1,95%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Vencimiento          | 1,95%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Vencimiento          | 1,95%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | EUR    | Mensual              | 2,98%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 1,75%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 1,40%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 1,50%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 1,50%                 |
| BANCO INTERNACIONAL                    | 1               | USD    | Mensual              | 5,00%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 5,03%                 |
| CAIXABANK                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,50%                 |
| BANCO SABADELL                         | 1               | EUR    | Mensual              | 1,50%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 1,05%                 |
| BANCO SABADELL                         | 1               | EUR    | Mensual              | 1,10%                 |
| DLL-DATACOM                            | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| D.BANK                                 | 1               | EUR    | Mensual              | 4,86%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,51%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| CAIXABANK                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| CAIXABANK                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO SABADELL                         | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANKIA                                 | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANKINTER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,00%                 |
| BANCO DE LA PRODUCCION S.A. PRODUBANCO | 1               | USD    | Semestral            | 5,50%                 |
| BANCO BOLIVARIANO                      | 1               | USD    | Mensual              | 5,25%                 |
| BANCO BOLIVARIANO                      | 1               | USD    | Mensual              | 8,79%                 |
| BANCO BOLIVARIANO                      | 1               | USD    | Mensual              | 5,25%                 |
| BANCO BOLIVARIANO                      | 1               | USD    | Mensual              | 5,25%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | USD    | Mensual              | 5,50%                 |
| CITIBANK                               | 1               | ARS    | Mensual              | 2,90%                 |
| BANCO DE GALICIA Y BUENOS AIRES        | 1               | ARS    | Mensual              | 2,90%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | ARS    | Mensual              | 2,90%                 |
| BANCO BBVA                             | 1               | ARS    | Mensual              | 2,90%                 |
| IFF BANK                               | 1               | USD    | Mensual              | 4,15%                 |
| IFF BANK                               | 1               | USD    | Mensual              | 4,25%                 |
| BANCO SANTANDER                        | 1               | USD    | Mensual              | 4,15%                 |
| BANCO CONTINENTAL                      | 1               | USD    | Mensual              | 6,95%                 |
| BANCO SCOTIABANK PERU                  | 1               | PEN    | Mensual              | 10,24%                |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|                       |   |     |         |        |
|-----------------------|---|-----|---------|--------|
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 2,15 % |
| BANCO BBVA            | 1 | PEN | Mensual | 7,05%  |
| BANCO BBVA            | 1 | PEN | Mensual | 2,50%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 2,50%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 11,50% |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 10,75% |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 10,10% |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 11,50% |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 7,85%  |
| BANCO SANTANDER PERU  | 1 | USD | Mensual | 7,65%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | USD | Mensual | 7,86%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | USD | Mensual | 7,65%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | USD | Mensual | 7,86%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | USD | Mensual | 7,65%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | USD | Mensual | 7,74%  |
| BANCO BBVA            | 1 | PEN | Mensual | 8,90%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 8,90%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 8,90%  |
| BANCO SCOTIABANK PERU | 1 | PEN | Mensual | 8,90%  |
| BANCO BBVA            | 1 | PEN | Mensual | 10,40% |

En los contratos de obligaciones con bancos, existe coincidencia entre la Tasa Nominal y la Tasa Efectiva por no afectarle otros gastos asociados que puedan variar la tasa.

#### f) Instrumentos financieros – Contratos derivados

Al cierre de cada ejercicio el Grupo mantiene contratos Swap IRS y CCS con instituciones financieras, los cuales son utilizados para cubrir la exposición a la tasa de interés de préstamos bancarios y de variación de monedas. Los anteriores son medidos al valor razonable con cambios en resultado, y son registrados bajo el rubro Otros Activos y Pasivos Financieros. Los métodos de valorización son los valores de mercado o MTM, que indican las instituciones financieras proveedoras en cada contrato.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arriendos.

A partir del 1 de junio de 2019, la matriz Agencias Universales S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arriendos.

Como resultado de lo anterior, se aplica el modelo de cobertura de flujo de caja propuesto por NIC 39, donde las variaciones del valor razonable del derivado son reconocidas en Otros Resultados Integrales para luego ser recicladas al Estado de Resultados, en la medida que los riesgos cubiertos impactan el resultado, a través del reconocimiento de los intereses de la deuda y a través del reconocimiento de ingresos de períodos posteriores. Estos ingresos se encuentran apropiadamente identificados y se basan en las condiciones de negocio existentes y aquellas que se consideran altamente probables para el horizonte de análisis.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la subsidiaria Bodegas AB Express S, A. ha verificado que la estrategia ha sido altamente efectiva en su propósito, a través de una metodología que compara el grado de compensación de variabilidad que logra el instrumento de cobertura sobre la partida cubierta. Este método es definido como el método de comparación (dollar-offset).



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Naturaleza del Riesgo Cubierto**

En este caso lo que se está cubriendo es el riesgo de tasa de interés que se produce al haber contraído una obligación de pago de flujos futuros semestrales a tasa variable.

**Instrumento de Cobertura**

Se ha contratado un Cross Currency Swap de tasa de interés, el cual es espejo del crédito obtenido con la misma institución bancaria, el mismo día que se contrató este.

Los flujos del swap son exactamente idénticos a los del crédito contratado, pagos semestrales de intereses sobre el capital insoluto a una tasa fija de 4,09% anual.

**Tipo de Cobertura**

Cobertura de Flujos de caja, que cubre el riesgo de variaciones en las tasas Libor 180 días. Estos flujos nacen de la obligación contraída con el banco por un crédito a largo plazo, por el cual se cubren los flujos a tasa variable para que estos finalmente sean pagados a la tasa fija que se fijó con el Swap contratado en forma conjunta. Por lo tanto, el intercambio de flujos sería el siguiente:

Instrumento de cobertura, recibe a tasa variable (Libor 180 días) y paga a tasa fija.

**Pruebas de Efectividad**

Con el fin de demostrar la efectividad de la relación de cobertura utilizada, AGUNSA establece que se utilizara el método cualitativo.

**Método cualitativo**

Existencia de la relación Económica: El contrato Swap corresponde al espejo de la deuda bancaria adquirida, Por lo tanto, los valores del ítem cubierto y el instrumento de cobertura se mueven en direcciones opuestas.

Por otra parte, todos los términos del contrato están calzados, esto implica que se están cubriendo exactamente los mismos flujos en cuanto a montos, moneda y plazos.

**g) Jerarquía del Valor Razonable**

A continuación, se explican los juicios y estimaciones que se hicieron por parte de la sociedad para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros que se reconocen y miden a valor razonable en los estados financieros. Para indicar la confiabilidad de los datos usados al determinar el valor razonable, el Grupo clasificó sus activos y pasivos financieros en los tres niveles indicados por las NIIF.

| Mediciones de valor razonable                                       | 31.12.23       | 31.12.22       |
|---|----------------|----------------|
|   | Nivel 1        | Nivel 1        |
|   | MUSD           | MUSD           |
| <b>Activos financieros</b>  |                |                |
| Derivados de cobertura – swap de moneda extranjera – opciones       | -              | -              |
| <b>Total activos financieros</b>                                    | -              | -              |
| <b>Pasivos financieros</b>  |                |                |
| Derivados de cobertura – swap moneda - swap tasa interés - Opciones | 4.879          | 4.769          |
| <b>Total pasivos financieros</b>                                    | <b>4.879</b>   | <b>4.769</b>   |
| <b>(Pasivo) Neto Derivados a valor razonable</b>                    | <b>(4.879)</b> | <b>(4.769)</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Nivel 1:** El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente e instrumentos de capital) se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del período de reporte. El precio de mercado utilizado en los activos financieros mantenidos por el Grupo es el precio de compra actual. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

**Nivel 2:** El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo, por ejemplo, los derivados disponibles fuera de bolsa, se determina utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de información observable y deposita la menor confianza posible en estimaciones específicas de la entidad. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

**Nivel 3:** Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos de capital no cotizados.

No existieron transferencias entre los niveles 1 y 2 durante el ejercicio.

La política del Grupo es reconocer las transferencias hacia dentro o fuera de los niveles de la jerarquía del valor razonable al final de la fecha del reporte.

Las técnicas específicas de valuación de instrumentos financieros incluyen:

- el uso de precios de cotización de mercado o cotización de negociadores de instrumentos similares.
- para swaps de tasa de interés – el valor presente de los flujos de efectivo estimados futuros basados en las curvas de rendimiento observables.
- para forward de moneda extranjera – el valor presente de los flujos de efectivo futuros al tipo de cambio a la fecha del estado de situación financiera.
- para opciones en moneda extranjera – modelos de precios de opciones, y
- para otros instrumentos financieros – análisis de flujos de efectivo descontados.

Todas las estimaciones del valor razonable se incluyen en el nivel 2, con excepción de instrumentos de capital no cotizados, una contraprestación contingente a cobrar y determinados contratos de derivados, en los que los valores razonables se han determinado sobre la base de los valores presentes y las tasas de descuento utilizadas se han ajustado por riesgo de crédito de la contraparte o el riesgo de crédito propio.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## h) Concesiones

A continuación, se explica el detalle de cómo influye en otros pasivos financieros la concesión que tiene la empresa TPV, con la Empresa Portuaria Valparaíso por el uso del Terminal 2 del Puerto, por un periodo de 4 años.

| Otros Pasivos Financieros, Corriente              | 31.12.2023<br>MUSD | 31.12.2022<br>MUSD |
|---|--------------------|--------------------|
| Obligación con EPV, corriente                     | 1.660              | -                  |
| Interés Diferido Obligación con EPV, corriente    | (92)               | -                  |
| <b>Total Otros Pasivos Financieros, Corriente</b> | <b>1.568</b>       | <b>-</b>           |

| Otros Pasivos Financieros, No Corriente              | 31.12.2023<br>MUSD | 31.12.2022<br>MUSD |
|--|--------------------|--------------------|
| Obligación con EPV, no corriente                     | 1.660              | -                  |
| Interés Diferido Obligación con EPV, no corriente    | (51)               | -                  |
| <b>Total Otros Pasivos Financieros, No Corriente</b> | <b>1.609</b>       | <b>-</b>           |

## i) Conciliación Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31 de diciembre de 2023 y 31 diciembre de 2022

|   | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| <b>Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos Corrientes</b>                              | <b>MUSD</b>      | <b>MUSD</b>      |
| Saldos iniciales al 1 de enero de 2023 y 1 de enero de 2022                               | 44.253           | 78.546           |
| <u>Aumentos:</u>  |                  |                  |
| Préstamos obtenidos en el ejercicio   | 22.851           | 30.553           |
| Traspos de Préstamos del Largo al Corto Plazo   | 47.738           | 22.298           |
| Obligaciones por Arrendamiento Financiero   | 4.490            | 2.019            |
| Traspos de Cuotas de Arrendamiento Financiero del Largo Plazo al Corto Plazo              | 17.006           | 6.891            |
| Intereses devengados en Préstamos   | 2.773            | 477              |
| Intereses devengados en Leasing   | (4)              | 1.108            |
| <u>Disminución:</u>   |                  |                  |
| Pago de Préstamos efectuados en el ejercicio  | (49.914)         | (90.359)         |
| Pago de cuotas por Arrendamiento Financiero   | (12.785)         | (12.540)         |
| Disminución de Intereses Diferidos en Arrendamiento Financiero                            | 335              | 263              |
| <u>Otros movimientos:</u>   |                  |                  |
| Aumentos (Disminuciones) por Conversión   | 11.418           | 4.917            |
| Aumento de Contratos de Derivados   | 6.389            | 80               |
| Total movimientos del ejercicio   | 50.297           | (34.293)         |
| <b>Saldo final pasivos financieros y arrendamientos corrientes al 31.12.23 y 31.12.22</b> | <b>94.550</b>    | <b>44.253</b>    |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|  | 31.12.23       | 31.12.22       |
|--|----------------|----------------|
| Otros Pasivos Financieros y arrendamientos No Corrientes   | MUSD           | MUSD           |
| Saldos iniciales al 1 de enero de 2023 y 1 de enero de 2022                                      | 190.127        | 123.742        |
| <u>Aumentos:</u>   |                |                |
| Préstamos obtenidos en el ejercicio  | 54.271         | 88.000         |
| Obligaciones por Arrendamiento Financiero  | 9.321          | 6.898          |
| <u>Disminución:</u>  |                |                |
| Trasposos de Préstamos del largo al Corto Plazo  | (47.738)       | (22.298)       |
| Trasposos de Cuotas de Arrendamiento Financiero de Largo al Corto Plazo                          | (17.006)       | (6.891)        |
| <u>Otros movimientos:</u>  |                |                |
| Aumentos (Disminuciones) por Conversión  | (7.159)        | (305)          |
| Aumento de Contratos de Derivados  | 6.434          | 981            |
| Total movimientos del ejercicio  | (1.877)        | 66.385         |
| <b>Saldo final pasivos financieros y arrendamientos No corrientes al 31.12.2023 y 31.12.2022</b> | <b>188.250</b> | <b>190.127</b> |

## i) Conciliación Deuda Neta al 31.12.2023 y 31.12.2022

|  | 31.12.23         | 31.12.22         |
|--|------------------|------------------|
|  | MUSD             | MUSD             |
| Efectivo y equivalentes al efectivo    | 42.093           | 73.251           |
| Activos financieros corrientes         | 984              | 1.336            |
| Préstamos corrientes                   | (79.891)         | (34.012)         |
| Préstamos No corrientes                | (144.251)        | (146.500)        |
| Arrendamientos corrientes              | (14.659)         | (10.241)         |
| Arrendamientos No corrientes           | (39.120)         | (38.859)         |
| Instrumentos derivados                 | (4.879)          | (4.769)          |
| <b>Deuda Neta</b>                      | <b>(239.723)</b> | <b>(159.794)</b> |
|  | 31.12.23         | 31.12.22         |
|  | MUSD             | MUSD             |
| Efectivo e inversiones líquidas        | 43.077           | 74.587           |
| Deuda bruta – tasa de interés fija     | (143.211)        | (74.038)         |
| Deuda bruta – tasa de interés variable | (80.931)         | (106.474)        |
| Arrendamientos - tasa de interés fija  | (53.779)         | (49.100)         |
| Instrumentos derivados                 | (4.879)          | (4.769)          |
| <b>Deuda Neta</b>                      | <b>(239.723)</b> | <b>(159.794)</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|  | Efectivo<br>Equivalente<br>MUSD | Otros<br>Activos<br>Financieros<br>MUSD | Arrendamientos<br>MUSD | Préstamos<br>MUSD | Total<br>MUSD    |
|--|---------------------------------|---|------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Deuda neta al 1 enero 2023</b>                      | <b>73.251</b>                   | <b>(3.433)</b>                          | <b>(49.100)</b>        | <b>(180.512)</b>  | <b>(159.794)</b> |
| Flujos de efectivo                                     | (31.158)                        | (664)                                   | -                      | -                 | (31.822)         |
| Flujos por arrendamientos financieros                  | -                               | -                                       | 12.470                 | -                 | 12.470           |
| Flujos por obtención de préstamos                      | -                               | -                                       | -                      | (77.122)          | (77.122)         |
| Flujos por pago de préstamos                           | -                               | -                                       | -                      | 52.266            | 52.266           |
| Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera y otros | -                               | 202                                     | (17.149)               | (18.774)          | (35.721)         |
| <b>Deuda Neta al 31 Diciembre 2023</b>                 | <b>42.093</b>                   | <b>(3.895)</b>                          | <b>(53.779)</b>        | <b>(224.142)</b>  | <b>(239.723)</b> |

|  | Efectivo<br>Equivalente<br>MUSD | Otros<br>Activos<br>Financieros<br>MUSD | Arrendamientos<br>MUSD | Préstamos<br>MUSD | Total<br>MUSD    |
|--|---------------------------------|---|------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Deuda neta al 1 enero 2022</b>                      | <b>94.349</b>                   | <b>(2.476)</b>                          | <b>(46.117)</b>        | <b>(151.698)</b>  | <b>(105.942)</b> |
| Flujos de efectivo                                     | (21.098)                        | (957)                                   | -                      | -                 | (22.055)         |
| Flujos por arrendamientos financieros                  | -                               | -                                       | 15.857                 | -                 | 15.857           |
| Flujos por obtención de préstamos                      | -                               | -                                       | -                      | (123.203)         | (123.203)        |
| Flujos por pago de préstamos                           | -                               | -                                       | -                      | 99.454            | 99.454           |
| Ajuste por tipo de cambio de moneda extranjera y otros | -                               | -                                       | (18.840)               | (5.065)           | (23.905)         |
| <b>Deuda Neta al 31 diciembre 2022</b>                 | <b>73.251</b>                   | <b>(3.433)</b>                          | <b>(49.100)</b>        | <b>(180.512)</b>  | <b>(159.794)</b> |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 21 – PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Los efectos de los arrendamientos bajo NIIF 16 en los Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes son los siguientes:

**a) Obligaciones por Leasing al 31.12.23**

| RUT Deudora  | Entidad Deudora         | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)                   | País Acreedora | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corto Plazo | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años | 5 años o más | Porción Largo Plazo | Total Deuda MUSD |
|--------------|-------------------------|--------------|---------------|--|----------------|---------------|----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|------------------|
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 181           | 556                        | 737                 | 769           | 398           | -             | -             | -            | 1.167               | 1.904            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 96.588.080-1  | PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. | CHILE          | 614           | 1.944                      | 2.558               | 2.641         | 2.783         | 2.591         | 963           | 8.159        | 17.137              | 19.695           |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | 21            | 65                         | 86                  | 30            | -             | -             | -             | -            | 30                  | 116              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTTIABANK SUD AMERICANO              | CHILE          | 57            | 176                        | 233                 | 241           | 251           | -             | -             | -            | 492                 | 725              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 109           | 236                        | 345                 | 306           | 138           | 112           | 112           | -            | 668                 | 1.013            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | 91            | 287                        | 378                 | 405           | 59            | -             | -             | -            | 464                 | 842              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                                   | CHILE          | 63            | 107                        | 170                 | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 170              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTTIABANK SUD AMERICANO              | CHILE          | 41            | 127                        | 168                 | 175           | 121           | -             | -             | -            | 296                 | 464              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | 29            | 89                         | 118                 | 30            | -             | -             | -             | -            | 30                  | 148              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                                   | CHILE          | 95            | 296                        | 391                 | 404           | 325           | 128           | -             | -            | 857                 | 1.248            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 103           | 320                        | 423                 | 444           | 437           | 48            | -             | -            | 929                 | 1.352            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 96.808.860-K  | BANCO CATERPILLAR                            | CHILE          | 171           | 535                        | 706                 | 736           | 777           | 326           | 18            | -            | 1.857               | 2.563            |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | 54            | 174                        | 228                 | 239           | 256           | 274           | -             | -            | 789                 | 997              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTTIABANK SUD AMERICANO              | CHILE          | 38            | 120                        | 158                 | 168           | 180           | 193           | 137           | -            | 678                 | 836              |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 36            | 109                        | 145                 | 136           | -             | -             | -             | -            | 136                 | 281              |
| 96.858.730-7 | CL - LINK PROYECTS      | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 218           | 663                        | 881                 | 902           | 768           | -             | -             | -            | 1.670               | 2.551            |
| 96.858.730-8 | CL - LINK PROYECTS      | CHILE        | 97.004.000-6  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 28            | 84                         | 112                 | 116           | 120           | -             | -             | -            | 236                 | 348              |
| 96.858.730-9 | CL - LINK PROYECTS      | CHILE        | 97.004.000-7  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 24            | 75                         | 99                  | 104           | 109           | 28            | -             | -            | 241                 | 340              |
| 96.858.730-9 | CL - LINK PROYECTS      | CHILE        | 97.004.000-7  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 81            | 253                        | 334                 | 364           | 395           | 429           | 307           | -            | 1.495               | 1.829            |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1             | 2                          | 3                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 3                |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1             | 2                          | 3                   | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 3                |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5             | 7                          | 12                  | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 12               |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5             | 7                          | 12                  | -             | -             | -             | -             | -            | -                   | 12               |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1             | 4                          | 5                   | 3             | -             | -             | -             | -            | 3                   | 8                |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 2             | 6                          | 8                   | 4             | -             | -             | -             | -            | 4                   | 12               |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 2             | 7                          | 9                   | 3             | -             | -             | -             | -            | 3                   | 12               |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1             | 4                          | 5                   | 5             | 2             | -             | -             | -            | 7                   | 12               |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                                   | ESPAÑA         | 26            | 76                         | 102                 | 21            | -             | -             | -             | -            | 21                  | 123              |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 18            | 54                         | 72                  | 73            | 23            | -             | -             | -            | 96                  | 168              |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 48            | 143                        | 191                 | 210           | 205           | 130           | -             | -            | 545                 | 736              |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 24            | 72                         | 96                  | 106           | 104           | 71            | -             | -            | 281                 | 377              |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | DEUTSCHE BANK                                | ESPAÑA         | 44            | 135                        | 179                 | 225           | 225           | 225           | 107           | -            | 782                 | 961              |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                                   | ESPAÑA         | 36            | 113                        | 149                 | 153           | 153           | 1             | -             | -            | 307                 | 456              |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|   |                         |        |            |                      |              |              |               |               |              |              |              |              |               |
|---|-------------------------|--------|------------|----------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | CAIXABANK, S.A.      | 16           | 48           | 64            | 72            | 69           | 66           | 6            | 213          | 277           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | 31           | 50           | 81            | 152           | 152          | 152          | 69           | 525          | 606           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SABADELL       | 6            | 7            | 13            | 29            | 29           | 29           | 16           | 103          | 116           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | CAIXABANK, S.A.      | 26           | 78           | 104           | 120           | 115          | 110          | 37           | 382          | 486           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | 3            | 8            | 11            | 12            | 12           | 13           | 14           | 51           | 62            |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | 4            | 14           | 18            | 19            | 20           | 21           | 23           | 83           | 101           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | 2            | 7            | 9             | 10            | 11           | 11           | 12           | 44           | 53            |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | MIFE S.A.            | 231          | 676          | 907           | 952           | -            | -            | -            | 952          | 1.859         |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BENITO URBAN, S.L.U. | 187          | 547          | 734           | -             | -            | -            | -            | -            | 734           |
| Extranjero                              | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO BBVA           | 195          | 572          | 767           | 745           | -            | -            | -            | 745          | 1.512         |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | 10           | 32           | 42            | 47            | 52           | 53           | -            | 152          | 194           |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | 19           | 59           | 78            | 85            | 60           | -            | -            | 145          | 223           |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | 2            | -            | 2             | -             | -            | -            | -            | -            | 2             |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | 24           | 74           | 98            | 102           | 35           | -            | -            | 137          | 235           |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | BANCO BBVA           | 6            | 8            | 14            | -             | -            | -            | -            | -            | 14            |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b> |                         |        |            |                      | <b>3.030</b> | <b>9.028</b> | <b>12.058</b> | <b>11.358</b> | <b>8.384</b> | <b>5.011</b> | <b>1.821</b> | <b>8.159</b> | <b>34.733</b> |
|   |                         |        |            |                      |              |              |               |               |              |              |              |              | <b>46.791</b> |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
**Continuación a) Obligaciones por Leasing corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023**

| RUT Deudora  | Entidad Deudora         | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)                   | Pais Acreedora | Tipo de Deuda | Tipo de Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de Interés Nominal Anual | Vencimiento |
|--------------|-------------------------|--------------|---------------|--|----------------|---------------|----------------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------------|
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 2            | CLF    | 177                    | 4,76%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 96.566.080-1  | PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 3            | CLF    | 946                    | 4,35%                         | 2027-2036   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLF    | 19                     | 5,60%                         | 2025        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000- 1 | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLF    | 28                     | 4,23%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 3            | CLP    | 2.074.285              | 2,45%                         | 2024-2026   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 3            | CLP    | 238.609                | 4,13%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                                   | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 2            | CLP    | 767.259                | 4,50%                         | 2024        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000- 1 | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLP    | 735.140                | 4,54%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | USD    | 1.419                  | 4,46%                         | 2025        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAU                                   | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 4            | USD    | 1.959                  | 4,66%                         | 2026-2027   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 3            | USD    | 1.408                  | 4,60%                         | 2027        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 9680880-K     | BANCO CATERPILLAR                            | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 13           | USD    | 2.704                  | 4,24%                         | 2027-2028   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 9680880-K     | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | USD    | 1200                   | 7,96%                         | 2027        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA             | CHILE        | 97.018.000- 1 | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | USD    | 897                    | 4,54%                         | 2026        |
| 96.858.730-7 | CL - LINK PROJECTS      | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLP    | 668                    | 3,07%                         | 2025        |
| 96.858.730-7 | CL - LINK PROJECTS      | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLF    | 113                    | 2,43%                         | 2026        |
| 96.858.730-8 | CL - LINK PROJECTS      | CHILE        | 97.004.000-6  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLF    | 15                     | 3,53%                         | 2026        |
| 96.858.730-9 | CL - LINK PROJECTS      | CHILE        | 97.004.000-7  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | USD    | 509                    | 4,97%                         | 2027        |
| 96.858.730-9 | CL - LINK PROJECTS      | CHILE        | 97.004.000-7  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual              | 1            | CLP    | 1.852                  | 8,32%                         | 2028        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 92                     | 1,76%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 92                     | 1,73%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 22                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 22                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 24                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 23                     | 1,59%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 29                     | 1,59%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA             | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 32                     | 1,41%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                                   | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 22                     | 1,40%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 22                     | 1,31%                         | 2025        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 21                     | 2,71%                         | 2026        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 27                     | 3,08%                         | 2025        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | DEUTSCHE BANK                                | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 30                     | 3,71%                         | 2025        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | BANCO BBVA                                   | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 382                    | 2,40%                         | 2026        |
| Extranjero   | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual              | 1            | EUR    | 333                    | 4,34%                         | 2026        |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|            |                         |        |            |                      |         |         |   |     |       |       |      |
|------------|-------------------------|--------|------------|----------------------|---------|---------|---|-----|-------|-------|------|
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 895   | 4,94% | 2026 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SABADELŀ       | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 449   | 4,94% | 2026 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | CAIXABANK, S.A.      | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 1.070 | 4,94% | 2026 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 570   | 4,94% | 2027 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 295   | 4,94% | 2028 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO SANTANDER      | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 620   | 4,94% | 2028 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | MIPE S.A.            | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 116   | 5,00% | 2028 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BENITO URBAN, S.L.U. | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 478   | 5,00% | 2028 |
| Extranjero | ES-ESBO LOGISTICS, S.L. | ESPAÑA | Extranjero | BANCO BBVA           | Leasing | Mensual | 1 | EUR | 56    | 5,00% | 2028 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | Leasing | Mensual | 1 | PEN | 200   | 1,00% | 2027 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | Leasing | Mensual | 1 | PEN | 250   | 9,29% | 2026 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | Leasing | Mensual | 1 | PEN | 90    | 3,70% | 2024 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | SCOTIABANK PERU S.A. | Leasing | Mensual | 1 | USD | 250   | 3,70% | 2026 |
| Extranjero | PE - IMUPESA            | PERÚ   | Extranjero | BANCO BBVA           | Leasing | Mensual | 1 | PEN | 90    | 3,70% | 2024 |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a) Obligaciones arrendamientos NIIF 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023

| RUT Deudora   | Entidad Deudora  | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora                          | Pais Acreedora | Hastra 90 dias MUSD | Más de 90 dias hasta 1 año MUSD | Porción Corto Plazo MUSD | De 1 a 2 años MUSD | De 2 a 3 años MUSD | De 3 a 4 años MUSD | De 4 a 5 años MUSD | 5 años o más MUSD | Porción Largo Plazo MUSD | Total Deuda MUSD |
|---|------------------|--------------|---------------|--|----------------|---------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------------|------------------|
|   |                  |              |               |  |                |                     |                                 |                          |                    |                    |                    |                    |                   |                          |                  |
| 76.376.843-0  | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 76.466.088-4  | SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A. | CHILE          | 85                  | 286                             | 351                      | 800                | 952                | 1.132              | 814                | -                 | 3.698                    | 4.049            |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | 6                   | -                               | 6                        | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 6                |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | 64                  | 33                              | 97                       | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 97               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | 4                   | -                               | 4                        | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 4                |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | ARVAL - REALSA                             | PERÚ           | 2                   | 6                               | 8                        | 9                  | 5                  | -                  | -                  | -                 | 14                       | 22               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | 2                   | -                               | 2                        | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 2                |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | 76                  | 155                             | 231                      | 138                | -                  | -                  | -                  | -                 | 138                      | 369              |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | 1                   | -                               | 1                        | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 1                |
| Extranjero  | PE - TYP         | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | 71                  | 217                             | 288                      | 301                | -                  | -                  | -                  | -                 | 301                      | 589              |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.                 | PERÚ           | 41                  | 84                              | 125                      | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 125              |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | MONTE AZUL ALMACENES S.A.C.                | PERÚ           | 92                  | 286                             | 378                      | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 378              |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                              | PERÚ           | 37                  | 115                             | 152                      | -                  | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 152              |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                              | PERÚ           | 26                  | 83                              | 109                      | 19                 | -                  | -                  | -                  | -                 | -                        | 128              |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | JIMENEZ EIRL                               | PERÚ           | 22                  | 70                              | 92                       | 99                 | 53                 | -                  | -                  | -                 | 152                      | 244              |
| Extranjero  | EC - ARETINA     | ECUADOR      | Extranjero    | NEXTGEN S.A.                               | ECUADOR        | 185                 | 572                             | 757                      | 65                 | -                  | -                  | -                  | -                 | 65                       | 822              |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso</b> |                  |              |               |  |                | <b>714</b>          | <b>1.887</b>                    | <b>2.801</b>             | <b>1.431</b>       | <b>1.010</b>       | <b>1.132</b>       | <b>814</b>         | <b>-</b>          | <b>4.387</b>             | <b>6.988</b>     |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b>                 |                  |              |               |  |                | <b>3.030</b>        | <b>9.028</b>                    | <b>12.058</b>            | <b>11.358</b>      | <b>8.384</b>       | <b>5.011</b>       | <b>1.821</b>       | <b>8.159</b>      | <b>34.733</b>            | <b>46.791</b>    |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso</b> |                  |              |               |  |                | <b>714</b>          | <b>1.887</b>                    | <b>2.801</b>             | <b>1.431</b>       | <b>1.010</b>       | <b>1.132</b>       | <b>814</b>         | <b>-</b>          | <b>4.387</b>             | <b>6.988</b>     |
| <b>Total Obligaciones por Arrendamientos</b>            |                  |              |               |  |                | <b>3.744</b>        | <b>10.915</b>                   | <b>14.859</b>            | <b>12.789</b>      | <b>9.394</b>       | <b>6.143</b>       | <b>2.635</b>       | <b>8.159</b>      | <b>39.120</b>            | <b>53.779</b>    |





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Continuación b) Obligaciones arrendamientos NIIF 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023**

| RUT Deudora  | Entidad Deudora  | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora                          | País Acreedora | Tipo de Deuda  | Tipo Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de Interés Nominal Anual | Vencimiento |
|--------------|------------------|--------------|---------------|--|----------------|----------------|-------------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------------|
| 76.376.843-0 | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 76.466.068-4  | SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A. | CHILE          | SUBCONCESION   | Mensual           | 1            | CLF    | 31                     | 8,71%                         | 2032        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 107                    | 3,55%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 965                    | 3,33%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 74                     | 2,25%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | ARVAL - REALSA                             | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 74                     | 8,51%                         | 2026        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                          | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 57                     | 2,35%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | PEN    | 779                    | 1,12%                         | 2025        |
| Extranjero   | PE - AGUNSA PERU | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | PEN    | 13                     | 2,55%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - TYP         | PERÚ         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                           | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | PEN    | 4.171                  | 1,85%                         | 2025        |
| Extranjero   | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.                 | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | PEN    | 2.183                  | 7,22%                         | 2026        |
| Extranjero   | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | MONTE AZUL ALMACENES S.A.C.                | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | PEN    | 380                    | 7,22%                         | 2026        |
| Extranjero   | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                              | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 77                     | 5,67%                         | 2024        |
| Extranjero   | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                              | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 74                     | 5,75%                         | 2025        |
| Extranjero   | PE - IMUPESA     | PERÚ         | Extranjero    | JIMENEZ EIRL                               | PERÚ           | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 265                    | 8,90%                         | 2026        |
| Extranjero   | EC - ARETINA     | ECUADOR      | Extranjero    | NEXTGEN S.A.                               | ECUADOR        | Derecho de Uso | Mensual           | 1            | USD    | 2.162                  | 5,25%                         | 2025        |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
**c) Obligaciones arrendamientos NIIF 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2022**

| RUT Deudora                             | Entidad Deudora    | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)                   | País Acreedora | Hasta 90 días plazo | Más de 90 días plazo | Porción Plazo | De 1 a 2 años | De 2 a 3 años | De 3 a 4 años | De 4 a 5 años o más | Porción Plazo | Total Deuda MUSD |
|---|--------------------|--------------|---------------|--|----------------|---------------------|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|---------------|------------------|
|   |                    |              |               |  |                |                     |                      |               |               |               |               |                     |               |                  |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 169                 | 521                  | 680           | 719           | 753           | 389           | -                   | 1.861         | 2.551            |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 96.986.080-1  | PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. | CHILE          | 572                 | 1.815                | 2.387         | 2.450         | 2.953         | 2.722         | 2.534               | 8.923         | 21.599           |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | 19                  | 60                   | 79            | 85            | 29            | -             | -                   | -             | 114              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | CHILE          | 53                  | 165                  | 218           | 226           | 236           | 246           | -                   | -             | 708              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 116                 | 344                  | 460           | 264           | 216           | 37            | -                   | -             | 519              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | 58                  | 184                  | 242           | 254           | 272           | 10            | -                   | -             | 778              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                                   | CHILE          | 79                  | 208                  | 287           | 175           | -             | -             | -                   | -             | 462              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | CHILE          | 40                  | 125                  | 165           | 171           | 179           | 124           | -                   | -             | 639              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                                   | CHILE          | 75                  | 149                  | 224           | 117           | 30            | -             | -                   | -             | 371              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                                   | CHILE          | 92                  | 286                  | 378           | 387           | 404           | 325           | 128                 | -             | 1.622            |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 60                  | 186                  | 246           | 255           | 267           | 279           | 48                  | -             | 849              |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 96.808.860-K  | BANCO CATERPILLAR                            | CHILE          | 125                 | 389                  | 514           | 534           | 560           | 587           | 122                 | -             | 1.803            |
| 96.586.940-K                            | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                      | CHILE          | 51                  | 164                  | 215           | 223           | 239           | 256           | 274                 | -             | 892              |
| 96.858.730-7                            | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 36                  | 109                  | 145           | 149           | 139           | -             | -                   | -             | 288              |
| 96.858.730-7                            | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 279                 | 564                  | 843           | 862           | 882           | 750           | -                   | -             | 2.494            |
| 96.858.730-8                            | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-6  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 26                  | 80                   | 106           | 110           | 113           | 118           | -                   | -             | 341              |
| 96.858.730-9                            | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-7  | BANCO DE CHILE                               | CHILE          | 23                  | 71                   | 94            | 99            | 104           | 108           | 28                  | -             | 447              |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 3                    | 4             | -             | -             | -             | -                   | -             | 4                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 2                   | 4                    | 6             | -             | -             | -             | -                   | -             | 6                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5                   | 13                   | 18            | -             | -             | -             | -                   | -             | 18               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5                   | 13                   | 18            | -             | -             | -             | -                   | -             | 18               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5                   | 13                   | 18            | -             | -             | -             | -                   | -             | 18               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 4                    | 5             | 3             | -             | -             | -                   | -             | 3                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 4                    | 5             | 3             | -             | -             | -                   | -             | 3                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5                   | 15                   | 20            | 12            | -             | -             | -                   | -             | 32               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 5                   | 15                   | 20            | 12            | -             | -             | -                   | -             | 32               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 4                    | 5             | 5             | 4             | -             | -                   | -             | 9                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 4                    | 5             | 5             | 4             | -             | -                   | -             | 9                |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 1                   | 3                    | 4             | 5             | 5             | 2             | -                   | -             | 12               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 2                   | 5                    | 7             | 7             | 3             | -             | -                   | -             | 10               |
| Extranjero                              | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                              | ESPAÑA         | 2                   | 6                    | 8             | 9             | 5             | -             | -                   | -             | 14               |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA       | PERÚ         | Extranjero    | SCOTIABANK PERU S.A.                         | PERÚ           | 17                  | 53                   | 70            | 76            | 82            | 59            | -                   | -             | 217              |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA       | PERÚ         | Extranjero    | SCOTIABANK PERU S.A.                         | PERÚ           | 23                  | 70                   | 93            | 98            | 102           | 35            | -                   | -             | 328              |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA       | PERÚ         | Extranjero    | SCOTIABANK PERU S.A.                         | PERÚ           | 6                   | 19                   | 25            | 2             | -             | -             | -                   | -             | 27               |
| Extranjero                              | PE - IMUPESA       | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                                   | PERÚ           | 5                   | 16                   | 21            | 13            | -             | -             | -                   | -             | 34               |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b> |                    |              |               |  |                |                     |                      |               |               |               |               |                     |               | <b>40.279</b>    |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

| RUT Deudora  | Entidad Deudora    | Pais Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora (Bancos)               | Pais Acreedora | Tipo de Deuda | Tipo Amortización | N° Contratos | Moneda | Monto Original (Miles) | Tasa de interés Nominal Anual | Vencimiento |
|--------------|--------------------|--------------|---------------|--|----------------|---------------|-------------------|--------------|--------|------------------------|-------------------------------|-------------|
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 3            | CLF    | 205                    | 4,76%                         | 2022-2026   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 96.568.080-1  | PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE. | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 2            | CLF    | 916                    | 4,35%                         | 2027-2036   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                  | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 1            | CLF    | 19                     | 5,60%                         | 2025        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 1            | CLF    | 1.070                  | 4,18%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 4            | CLP    | 2.074.285              | 2,45%                         | 2022-2023   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 2            | CLP    | 345.657                | 4,13%                         | 2022        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                               | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 2            | CLP    | 722.164                | 2,26%                         | 2024        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.018.000-1  | BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 1            | CLP    | 735.140                | 4,54%                         | 2026        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.036.000-K  | BANCO SANTANDER - CHILE                  | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 1            | USD    | 704                    | 7,96%                         | 2022        |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 97.080.000-K  | BANCO BICE                               | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 2            | USD    | 1.419                  | 4,46%                         | 2023-2025   |
| 96.566.940-K | CL - AGUNSA        | CHILE        | 76.645.030-K  | BANCO ITAÚ                               | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 3            | USD    | 4.141                  | 4,66%                         | 2024        |
| 96.858.730-7 | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 1            | CLP    | 668.389                | 3,07%                         | 2025        |
| 96.858.730-7 | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-5  | BANCO DE CHILE                           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 2            | CLF    | 113                    | 2,43%                         | 2026        |
| 96.858.730-8 | CL - LINK PROJECTS | CHILE        | 97.004.000-6  | BANCO DE CHILE                           | CHILE          | Leasing       | Mensual           | 3            | CLF    | 15                     | 3,53%                         | 2026        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | SANTANDER DE LEASING, S.A.               | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 2.296                  | 6,20%                         | 2022        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 22                     | 1,90%                         | 2022        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 22                     | 1,76%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 30                     | 1,73%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 92                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 92                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 92                     | 1,68%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 22                     | 1,59%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 22                     | 1,59%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 92                     | 1,41%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 92                     | 1,41%                         | 2024        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 22                     | 2,98%                         | 2025        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 16                     | 2,75%                         | 2023        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 21                     | 2,17%                         | 2026        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 27                     | 1,90%                         | 2025        |
| Extranjero   | ES - AGUNSA        | ESPAÑA       | Extranjero    | CAIXABANK, S.A.                          | ESPAÑA         | Leasing       | Mensual           | 1            | EUR    | 30                     | 1,90%                         | 2025        |
| Extranjero   | PE - IMPESA        | PERÚ         | Extranjero    | SCOTIABANK PERU S.A.                     | PERÚ           | Leasing       | Mensual           | 1            | USD    | 90                     | 3,70%                         | 2021        |
| Extranjero   | PE - IMPESA        | PERÚ         | Extranjero    | BANCO BBVA                               | PERÚ           | Leasing       | Mensual           | 1            | PEN    | 83                     | 6,73%                         | 2024        |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

d) Obligaciones arrendamientos NIIF 16 corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2022

| RUT Deudora   | Entidad Deudora  | País Deudora | RUT Acreedora | Entidad Acreedora                             | País Acreedora | Hasta 90 días | Más de 90 días hasta 1 año | Porción Corto Plazo |              | Porción Largo Plazo |              | Total Deuda MUSD |               |
|---|------------------|--------------|---------------|---|----------------|---------------|----------------------------|---------------------|--------------|---------------------|--------------|------------------|---------------|
|   |                  |              |               |   |                |               |                            | MUSD                | MUSD         | MUSD                | MUSD         |                  |               |
| 76.376.843-0  | CL - BODEGAS ABX | CHILE        | 76.466.068-4  | SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.    | CHILE          | 76            | 239                        | 315                 | 718          | 1.015               | 1.208        | 4.275            |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                             | PERU           | 42            | 128                        | 170                 | -            | -                   | -            | 170              |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                             | PERU           | 5             | 17                         | 22                  | 6            | -                   | -            | 28               |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                              | PERU           | 46            | 142                        | 188                 | 97           | -                   | -            | 285              |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                             | PERU           | 6             | 18                         | 24                  | 4            | -                   | -            | 28               |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO CONTINENTAL                             | PERU           | 4             | 12                         | 16                  | 4            | -                   | -            | 20               |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                              | PERU           | 54            | 165                        | 219                 | 134          | -                   | -            | 359              |               |
| Extranjero  | PE - AGUNSA PERU | PERU         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                              | PERU           | 2             | 6                          | 8                   | 1            | -                   | -            | 9                |               |
| Extranjero  | PE - TYP         | PERU         | Extranjero    | BANCO SCOTIABANK                              | PERU           | 66            | 201                        | 267                 | 279          | -1                  | -            | 571              |               |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERU         | Extranjero    | ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.                    | PERU           | 30            | 79                         | 109                 | 130          | 113                 | -            | 386              |               |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERU         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                                 | PERU           | 38            | 78                         | 116                 | -            | -                   | -            | 116              |               |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERU         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                                 | PERU           | 27            | 74                         | 101                 | -            | -                   | -            | 101              |               |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERU         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                                 | PERU           | 37            | 115                        | 152                 | -            | -                   | -            | 152              |               |
| Extranjero  | PE - IMUPESA     | PERU         | Extranjero    | EUROLIFT S.A.                                 | PERU           | 37            | 115                        | 152                 | -            | -                   | -            | 152              |               |
| Extranjero  | MX - AGUNSA      | MEXICO       | Extranjero    | FASE S.C.                                     | MEXICO         | -             | 17                         | 17                  | 11           | -                   | -            | 11               |               |
| Extranjero  | MX - AGUNSA      | MEXICO       | Extranjero    | STARS LOGISTICA Y ALMACENAMIENTO S.A. DE C.V. | MEXICO         | -             | 7                          | 7                   | -            | -                   | -            | 7                |               |
| Extranjero  | MX - AGUNSA      | MEXICO       | Extranjero    | DHK INMUEBLES S.A. DE C.V.                    | MEXICO         | -             | -                          | -                   | 2            | -                   | -            | 2                |               |
| Extranjero  | EC - ARETINA     | ECUADOR      | Extranjero    | NEXTGEN S.A.                                  | ECUADOR        | 176           | 541                        | 717                 | 755          | 65                  | -            | 820              |               |
|   |                  |              |               |   |                | <b>646</b>    | <b>1.954</b>               | <b>2.600</b>        | <b>2.232</b> | <b>1.489</b>        | <b>1.127</b> | <b>1.208</b>     | <b>6.221</b>  |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso</b> |                  |              |               |   |                |               |                            |                     |              |                     |              | <b>165</b>       | <b>6.221</b>  |
|   |                  |              |               |   |                | <b>1.961</b>  | <b>5.680</b>               | <b>7.325</b>        | <b>7.209</b> | <b>6.047</b>        | <b>3.134</b> | <b>8.923</b>     | <b>32.638</b> |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b>                 |                  |              |               |   |                |               |                            |                     |              |                     |              |                  | <b>40.279</b> |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso</b> |                  |              |               |   |                | <b>646</b>    | <b>1.954</b>               | <b>2.232</b>        | <b>1.489</b> | <b>1.127</b>        | <b>1.208</b> | <b>165</b>       | <b>6.221</b>  |
| <b>Total Obligaciones por Arrendamientos</b>            |                  |              |               |   |                | <b>2.607</b>  | <b>7.634</b>               | <b>10.241</b>       | <b>9.557</b> | <b>8.698</b>        | <b>7.174</b> | <b>9.088</b>     | <b>38.859</b> |
|   |                  |              |               |   |                |               |                            |                     |              |                     |              |                  | <b>49.100</b> |

|   |  |  |  |  |  |              |              |               |              |              |              |              |               |               |
|---|--|--|--|--|--|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|   |  |  |  |  |  | <b>646</b>   | <b>1.954</b> | <b>2.600</b>  | <b>2.232</b> | <b>1.489</b> | <b>1.127</b> | <b>1.208</b> | <b>165</b>    | <b>6.221</b>  |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento</b>                 |  |  |  |  |  |              |              |               |              |              |              |              | <b>32.638</b> | <b>40.279</b> |
| <b>Total Obligaciones Arrendamiento Derechos de Uso</b> |  |  |  |  |  | <b>646</b>   | <b>1.954</b> | <b>2.232</b>  | <b>1.489</b> | <b>1.127</b> | <b>1.208</b> | <b>165</b>   | <b>6.221</b>  | <b>8.821</b>  |
| <b>Total Obligaciones por Arrendamientos</b>            |  |  |  |  |  | <b>2.607</b> | <b>7.634</b> | <b>10.241</b> | <b>9.557</b> | <b>8.698</b> | <b>7.174</b> | <b>9.088</b> | <b>38.859</b> | <b>49.100</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## Continuación e) Contratos obligaciones con bancos y compañías de leasing vigentes al 31.12.23

| Contratos Obligaciones con Bancos            | N° de Contratos | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva Anual % |
|--|-----------------|--------|----------------------|-----------------------|
| BANCO DE CHILE                               | 2               | CLF    |                      | 4,76%                 |
| PRINCIPAL CIA. DE SEGUROS DE VIDA CHILE S.A. | 3               | CLF    | Mensual              | 4,35%                 |
| BANCO SANTANDER - CHILE                      | 1               | CLF    | Mensual              | 5,60%                 |
| BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | 1               | CLF    | Mensual              | 4,23%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 3               | CLP    | Mensual              | 2,45%                 |
| BANCO BICE                                   | 2               | CLP    | Mensual              | 4,13%                 |
| BANCO ITAÚ                                   | 3               | CLP    | Mensual              | 4,50%                 |
| BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | 1               | CLP    | Mensual              | 4,54%                 |
| BANCO BICE                                   | 2               | USD    | Mensual              | 4,46%                 |
| BANCO ITAÚ                                   | 4               | USD    | Mensual              | 4,66%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 2               | USD    | Mensual              | 4,60%                 |
| BANCO CATERPILLAR                            | 13              | USD    | Mensual              | 7,34%                 |
| BANCO SANTANDER - CHILE                      | 1               | USD    | Mensual              | 7,96%                 |
| BANCO SCOTIABANK SUD AMERICANO               | 1               | USD    | Mensual              | 4,54%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 1               | CLP    | Mensual              | 3,07%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 1               | CLF    | Mensual              | 2,43%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 1               | CLF    | Mensual              | 3,53%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 1               | USD    | Mensual              | 4,97%                 |
| BANCO DE CHILE                               | 1               | CLP    | Mensual              | 8,32%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,59%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,59%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,41%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,41%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,98%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,17%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,90%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,90%                 |
| BANCO BBVA                                   | 1               | EUR    | Mensual              | 1,40%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 1,31%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 2,71%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 3,08%                 |
| DEUTSCHE BANK                                | 1               | EUR    | Mensual              | 3,71%                 |
| BANCO BBVA                                   | 1               | EUR    | Mensual              | 2,40%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 4,18%                 |
| BANCO SANTANDER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 5,00%                 |
| BANCO SABADELÑ                               | 1               | EUR    | Mensual              | 4,98%                 |
| CAIXABANK, S.A.                              | 1               | EUR    | Mensual              | 4,77%                 |
| BANCO SANTANDER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 5,31%                 |
| BANCO SANTANDER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 5,31%                 |
| BANCO SANTANDER                              | 1               | EUR    | Mensual              | 5,31%                 |
| MIPE S.A                                     | 1               | EUR    | Mensual              | 5,00%                 |
| BENITO URBAN, S.L.U.                         | 1               | EUR    | Mensual              | 5,00%                 |
| BANCO BBVA                                   | 1               | EUR    | Mensual              | 5,00%                 |
| SCOTIABANK PERU S.A.                         | 1               | PEN    | Mensual              | 3,70%                 |
| SCOTIABANK PERU S.A.                         | 1               | PEN    | Mensual              | 3,70%                 |
| SCOTIABANK PERU S.A.                         | 1               | PEN    | Mensual              | 3,70%                 |
| SCOTIABANK PERU S.A.                         | 1               | USD    | Mensual              | 3,70%                 |
| BANCO BBVA                                   | 1               | PEN    | Mensual              | 6,73%                 |
| SOCIEDAD CONCESIONARIA NUEVO PUDAHUEL S.A.   | 1               | CLF    | Mensual              | 8,71%                 |
| BANCO CONTINENTAL                            | 1               | USD    | Mensual              | 3,55%                 |
| BANCO SCOTIABANK                             | 1               | USD    | Mensual              | 3,33%                 |
| BANCO CONTINENTAL                            | 1               | USD    | Mensual              | 2,25%                 |
| ARVAL - REALSA                               | 1               | USD    | Mensual              | 8,51%                 |
| BANCO CONTINENTAL                            | 1               | USD    | Mensual              | 2,35%                 |
| BANCO SCOTIABANK                             | 1               | PEN    | Mensual              | 1,12%                 |
| BANCO SCOTIABANK                             | 1               | PEN    | Mensual              | 2,55%                 |
| BANCO SCOTIABANK                             | 1               | PEN    | Mensual              | 1,85%                 |
| ALMACENERA TRUJILLO S.A.C.                   | 1               | PEN    | Mensual              | 7,22%                 |
| MONTE AZUL ALMACENES S.A.C.                  | 1               | PEN    | Mensual              | 7,22%                 |
| EUROLIFT S.A.                                | 1               | USD    | Mensual              | 5,67%                 |
| EUROLIFT S.A.                                | 1               | USD    | Mensual              | 5,75%                 |
| JIMENEZ EIRL                                 | 1               | USD    | Mensual              | 8,90%                 |
| NEXTGEN S.A.                                 | 1               | USD    | Mensual              | 5,25%                 |

En los contratos de obligaciones por arrendamientos, existe coincidencia entre la Tasa Nominal y la Tasa Efectiva por no afectarle otros gastos asociados que puedan variar la tasa.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## NOTA 22 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

## a) Clases de acreedores y otras cuentas por pagar corriente

| Clases de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 31.12.23       | 31.12.22       |
|---|----------------|----------------|
|   | Corriente      | Corriente      |
|   | MUSD           | MUSD           |
| Acreedores comerciales  | 78.975         | 87.769         |
| Otras Cuentas por pagar   | 54.780         | 43.292         |
| <b>Total</b>  | <b>133.755</b> | <b>131.061</b> |

## b) Principales acreedores comerciales, corriente

| Rut          | Detalles acreedores comerciales                                   | País        | 31.12.23      | 31.12.22      |
|--------------|---|-------------|---------------|---------------|
|              |   |             | MUSD          | MUSD          |
| 87.756.500-9 | Enap Refinerías S.A.  | Chile       | 2.742         | 808           |
| 77.536.860-8 | R. Steward y Cía Ltda.  | Chile       | 1.359         | 286           |
| Extranjero   | General Logistics Systems Spain, S.A.                             | España      | 1.283         | 907           |
| 76.098.506-6 | Transportes Agreducam Calama S.A.                                 | Chile       | 1.189         | -             |
| Extranjero   | Minerva Bunkering Pte. Ltda.                                      | Singapur    | 959           | -             |
| 76.158.513-4 | Puerto Central S.A.   | Chile       | 913           | 359           |
| Extranjero   | Compañía Española de Petróleo S.A.                                | España      | 877           | -             |
| Extranjero   | Fuel and Marine Oil Corp  | Panamá      | 839           | -             |
| 76.562.786-9 | Bice Factoring S.A.   | Chile       | 757           | 1.152         |
| Extranjero   | Contecon Guayaquil S.A.   | Ecuador     | 754           | 26            |
| 97.004.000-5 | Banco Chile   | Chile       | 711           | 306           |
| 76.414.829-0 | Equipos y servicios Trex SPA.                                     | Chile       | 665           | -             |
| Extranjero   | Raizen Argentina S.A.   | Argentina   | 651           | -             |
| Extranjero   | Meditemplus E.T.T. S.A.   | España      | 643           | -             |
| 53.332.172-0 | Asociación Gremial Regional de Transportistas de Antofagasta A.G. | Chile       | 592           | -             |
| Extranjero   | Peninsula Petroleum Limited                                       | Reino Unido | 524           | -             |
| Extranjero   | CMA CGM-Société Anonyme   | Perú        | 496           | 597           |
| 77.523.136-K | Transportes EuroAmerica SpA                                       | Chile       | 473           | -             |
| 65.206.563-5 | Asociación Gremial de Transportistas Caliche A.G.                 | Chile       | 459           | -             |
| 96.908.870-3 | Terminal Pacifico Sur Valparaíso S.A.                             | Chile       | 430           | 81            |
|              | Varios  |             | 61.659        | 83.247        |
|              | <b>Total</b>  |             | <b>78.975</b> | <b>87.769</b> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## c) Otras cuentas por pagar, corriente

| Cuentas por pagar, corriente            | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Varios relacionados con el personal     | 14.046           | 10.173           |
| Facturas por recibir                    | 8.972            | 8.169            |
| Dividendos por pagar accionistas        | 78               | 65               |
| Provisión 30% Dividendo Mínimo          | 5.024            | 4.900            |
| Dividendo por pagar a Bomberos          | 3                | 3                |
| Participación Directorio                | 240              | 664              |
| Impuestos de retención                  | 2.543            | 535              |
| IVA por pagar armadores                 | 874              | 1.233            |
| Cobro pólizas por cuenta Cía. de seguro | -                | 47               |
| Cuentas corrientes representados        | 5.973            | 2.329            |
| Compra DIR Europa                       | 1.106            | 1.070            |
| Otros por pagar varios                  | 5.639            | 5.630            |
| Provisión egresos explotación           | 9.983            | 7.953            |
| Provisión gastos administración         | 299              | 521              |
| <b>Total</b>                            | <b>54.780</b>    | <b>43.292</b>    |

## d) Resumen cuentas por pagar comerciales y otras por pagar por tipo de moneda

| Tipos de moneda      | Tipo de Moneda | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|----------------------|----------------|------------------|------------------|
| Peso Chileno         | CLP            | 38.029           | 26.886           |
| Dólar Estadounidense | USD            | 55.568           | 64.490           |
| Euro                 | EUR            | 10.806           | 8.430            |
| Peso Argentino       | ARS            | 2.261            | 2.538            |
| Nuevo sol peruano    | PEN            | 9.839            | 4.320            |
| Peso Mexicano        | MXN            | 6.542            | 15.064           |
| Peso Colombiano      | COL            | 10.632           | 9.321            |
| Otras Monedas        | -              | 78               | 12               |
| <b>Total</b>         |                | <b>133.755</b>   | <b>131.061</b>   |

Los saldos incluidos en este rubro no se encuentran afectos a intereses.

## e) Términos y condiciones para las cuentas por pagar

La Sociedad ha definido como política el cumplimiento de obligaciones a Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar a 30 días desde la recepción de la factura del acreedor.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## f) Montos por pagar a Acreedores comerciales, según plazos de pago

## Cuentas por pagar no vencidas, según su mora – 31.12.2023

| Tipo de proveedor    | Montos según plazos de pago |              |            |          |           |           | Total MUSD    | Promedio días Pago |
|----------------------|-----------------------------|--------------|------------|----------|-----------|-----------|---------------|--------------------|
|                      | Hasta 30 días               | 31 - 60      | 61 - 90    | 91 - 120 | 121 - 365 | 366 y más |               |                    |
| Productos            | 8.153                       | 181          | -          | -        | -         | -         | 8.334         | 34,17              |
| Servicios            | 56.540                      | 3.440        | 587        | 4        | 6         | 7         | 60.584        | 30,49              |
| Otros                | 1.739                       | 44           | -          | -        | -         | -         | 1.783         | 35,00              |
| <b>Subtotal MUSD</b> | <b>66.432</b>               | <b>3.665</b> | <b>587</b> | <b>4</b> | <b>6</b>  | <b>7</b>  | <b>70.701</b> |                    |

## Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2023

| Tipo de proveedor    | Montos pendientes sobre plazos de pago |            |            |           |           |            | Total MUSD   |
|----------------------|--|------------|------------|-----------|-----------|------------|--------------|
|                      | Hasta 30 días                          | 31 - 60    | 61 - 90    | 91 - 120  | 121 - 180 | 181 y más  |              |
| Productos            | 1.209                                  | 456        | 2          | 3         | 37        | 16         | 1.723        |
| Servicios            | 5.762                                  | 257        | 188        | 22        | 26        | 121        | 6.376        |
| Otros                | 121                                    | 33         | 1          | 10        | -         | 10         | 175          |
| <b>Subtotal MUSD</b> | <b>7.092</b>                           | <b>746</b> | <b>191</b> | <b>35</b> | <b>63</b> | <b>147</b> | <b>8.274</b> |

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| <b>Total MUSD</b> | <b>78.795</b> |
|-------------------|---------------|

## Cuentas por pagar no vencidas, según su mora - 31.12.2022

| Tipo de proveedor    | Montos según plazos de pago |              |            |            |            |           | Total MUSD    | Promedio días Pago |
|----------------------|-----------------------------|--------------|------------|------------|------------|-----------|---------------|--------------------|
|                      | Hasta 30 días               | 31 - 60      | 61 - 90    | 91 - 120   | 121 - 365  | 366 y más |               |                    |
| Productos            | 7.639                       | 114          | 1          | -          | -          | -         | 7.754         | 32,50              |
| Servicios            | 47.901                      | 3.738        | 460        | -          | 564        | 6         | 52.669        | 37,37              |
| Otros                | 973                         | 267          | 285        | 500        | 26         | 1         | 2.052         | 24,00              |
| <b>Subtotal MUSD</b> | <b>56.513</b>               | <b>4.119</b> | <b>746</b> | <b>500</b> | <b>590</b> | <b>7</b>  | <b>62.475</b> |                    |

## Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2022

| Tipo de proveedor    | Montos pendientes sobre plazos de pago |              |            |            |            |            | Total MUSD    |
|----------------------|--|--------------|------------|------------|------------|------------|---------------|
|                      | Hasta 30 días                          | 31 - 60      | 61 - 90    | 91 - 120   | 121 - 180  | 181 y más  |               |
| Productos            | 272                                    | 44           | 51         | 54         | 69         | 20         | 510           |
| Servicios            | 19.685                                 | 4.539        | 103        | 65         | 84         | 185        | 24.661        |
| Otros                | 59                                     | 13           | 15         | 12         | 21         | 3          | 123           |
| <b>Subtotal MUSD</b> | <b>20.016</b>                          | <b>4.596</b> | <b>169</b> | <b>131</b> | <b>174</b> | <b>208</b> | <b>25.294</b> |

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| <b>Total MUSD</b> | <b>87.769</b> |
|-------------------|---------------|





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## NOTA 23 - PROVISIONES

## a) Otras Provisiones a corto plazo y largo plazo

| Otras provisiones               | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Otras Provisiones, Corriente    | 8.306            | 3.962            |
| Otras Provisiones, No Corriente | 415              | 615              |
| <b>Total Provisiones</b>        | <b>8.721</b>     | <b>4.577</b>     |

| Movimientos Otras Provisiones                             | 31.12.23          |                         | 31.12.22          |                         |
|---|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|
|   | Corriente<br>MUSD | No<br>Corriente<br>MUSD | Corriente<br>MUSD | No<br>Corriente<br>MUSD |
| <b>Provisión total saldo inicial</b>                      | 3.962             | 615                     | 3.642             | 378                     |
| Provisiones Adicionales                                   | 5.632             | 326                     | 5.196             | 332                     |
| Provisión Utilizada                                       | (5.232)           | (537)                   | (4.645)           | (81)                    |
| Provisión Patrimonio Negativo                             | 3.917             | -                       | (50)              | -                       |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera | 27                | 11                      | (181)             | (14)                    |
| Cambios en Provisiones, Total                             | 4.344             | (200)                   | 320               | 237                     |
| <b>Provisión Total, Saldo final</b>                       | <b>8.306</b>      | <b>415</b>              | <b>3.962</b>      | <b>615</b>              |

## b) Información a Revelar Sobre Provisiones

Otras Provisiones a Corto y Largo Plazo, corresponde a obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, se registran en el estado de situación financiera consolidado como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Detalle Otras provisiones:

| PROVISIONES  | 31.12.23          |                         | 31.12.22          |                         |
|--|-------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|
|  | Corriente<br>MUSD | No<br>Corriente<br>MUSD | Corriente<br>MUSD | No<br>Corriente<br>MUSD |
| Patrimonio negativo Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. | 2.602             | -                       | -                 | -                       |
| Devolución DGAC Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. S.C.        | 1.628             | -                       | -                 | -                       |
| Finiquitos   | 1.570             | 415                     | 2.109             | 615                     |
| Patrimonio Negativo Menzies Agunsa Aviation Services SpA           | 1.315             | -                       | -                 | -                       |
| Varias   | 1.191             | -                       | 1.853             | -                       |
| <b>Total</b>   | <b>8.306</b>      | <b>415</b>              | <b>3.962</b>      | <b>615</b>              |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 24 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS****Indemnizaciones por años de servicios**

- a) La obligación por indemnizaciones por años de servicio pactadas con el personal en virtud de los convenios suscritos entre las partes es registrada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio.

La matriz y subsidiarias ha utilizado los siguientes supuestos en la determinación del valor actual de las Indemnizaciones por años de servicio – IAS – al 31.12.2023 y 31.12.2022:

|  | 31.12.2023                     | 31.12.2022                     |
|--|--------------------------------|--------------------------------|
| Tasa de interés real (Tasa BCU a 30 años)    | 2,24%                          | 1,59%                          |
| Tasa de rotación voluntaria                  | 1,52%                          | 1,52%                          |
| Tasa de rotación por necesidad de la empresa | 1,31%                          | 1,31%                          |
| Tasa de incremento salarial                  | 2,05%                          | 2,05%                          |
| Edad de jubilación hombres                   | 65                             | 65                             |
| Edad de jubilación mujeres                   | 60                             | 60                             |
| Uso de tabla de mortalidad e invalidez       | CB-H2014 y RV-M2014<br>sin AAX | CB-H2014 y RV-M2014<br>sin AAX |

- b) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el saldo de los beneficios por terminación del contrato es el siguiente:

|  | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--|------------------|------------------|
| Beneficios por terminación del contrato – porción corriente    | 346              | 129              |
| Beneficios por terminación del contrato – porción no corriente | 7.529            | 6.254            |
| <b>Total Provisión por Beneficio a los Empleados</b>           | <b>7.875</b>     | <b>6.383</b>     |

- c) El movimiento de los beneficios por terminación del contrato por prestaciones definidas en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

|  | 31.12.23          |                      | 31.12.22          |                      |
|--|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
|  | Corriente<br>MUSD | No Corriente<br>MUSD | Corriente<br>MUSD | No Corriente<br>MUSD |
| Valor presente de los beneficios por terminación de contrato, saldo inicial    | 129               | 6.254                | 68                | 4.632                |
| Costo del servicio corriente de los beneficios por terminación del contrato    | 270               | 445                  | 200               | 1.473                |
| Gastos por Intereses de los beneficios por terminación del contrato            | -                 | 56                   | -                 | 49                   |
| Ganancia – pérdidas actuariales de los beneficios por terminación del contrato | -                 | 1.049                | -                 | 216                  |
| Contribuciones pagadas de los beneficios por terminación de contrato           | (53)              | (213)                | (139)             | (85)                 |
| Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera                      | -                 | (62)                 | -                 | (31)                 |
| <b>Valor presente de los beneficios por terminación del contrato</b>           | <b>346</b>        | <b>7.529</b>         | <b>129</b>        | <b>6.254</b>         |

De acuerdo a lo dispuesto por los cambios en la NIC 19 respecto a la tasa de descuento, se midió el valor de la provisión considerando un 0,5% superior y 0,5% inferior respecto a la tasa considerada en la valoración, lo que implicaría la suma de MUSD 159 de disminución y de MUSD 169 como incremento en la provisión.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**NOTA 25 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

| Otros pasivos no financieros, corriente              | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--|------------------|------------------|
| Impuesto al Valor Agregado                           | 1.582            | 1.573            |
| Garantías recibidas de clientes                      | 2.164            | 10.358           |
| Otros  | 428              | 1.077            |
| <b>Total otros pasivos no financieros, corriente</b> | <b>4.174</b>     | <b>13.008</b>    |

| Otros Pasivos no financieros, no corriente              | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Garantías recibidas de clientes                         | 47               | 94               |
| Otros   | 4                | 4                |
| <b>Total Otros pasivos no financieros, no corriente</b> | <b>51</b>        | <b>98</b>        |

**NOTA 26 - PASIVOS NO CORRIENTES**

| Pasivos no corrientes  | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--|------------------|------------------|
| Saldo por pagar por Inversión en DIR Mensajería y Transportes S.L. | -                | 8.058            |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                                 | <b>-</b>         | <b>8.058</b>     |

**NOTA 27 – PATRIMONIO****a) Patrimonio de la sociedad matriz Agencias Universales S.A.**

| Patrimonio  | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| Capital emitido   | 43.622           | 43.622           |
| Ganancias acumuladas  | 199.185          | 219.364          |
| Otras reservas  | (58.211)         | (71.600)         |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | 184.596          | 191.386          |
| Participaciones no controladoras                            | 36.142           | 30.828           |
| <b>Patrimonio total</b>                                     | <b>220.738</b>   | <b>222.214</b>   |

**Capital emitido**

Al 31.12.2023 y 2022 las acciones con derecho a voto son 843.340.897



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Ganancias acumuladas**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Las Ganancias Acumuladas tienen el siguiente desglose:             | <b>31.12.23</b> | <b>31.12.22</b> |
| <b>Saldos iniciales de Ganancias acumuladas</b>                    | <b>219.364</b>  | <b>205.442</b>  |
| Resultado del ejercicio  | 12.000          | 33.071          |
| <b>Dividendos</b>  | <b>(16.857)</b> | <b>(15.113)</b> |
| Provisión de 30% de dividendo mínimo del ejercicio                 | (3.600)         | -               |
| Provisión complemento de 30% de dividendos                         | -               | (4.900)         |
| Reverso de Provisión Dividendo mínimo 30% ejercicio anterior       | 4.900           | 7.800           |
| Dividendo Definitivo N°42 pagado el.31.03.2021                     | -               | (13.013)        |
| Dividendo Provisorio N°43 pagado el 22.11.2022                     | -               | (5.000)         |
| Dividendo Provisorio N°44 pagado el 23.05.2023                     | (18.157)        | -               |
| <b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b> | <b>(14.290)</b> | <b>(4.036)</b>  |
| <b>Ajuste a Resultados acumulados:</b>                             |                 |                 |
| Ajuste a resultados de años anteriores de subsidiarias y asociadas | (15.322)        | (4.036)         |
| <b>Saldos finales de Ganancias acumuladas</b>                      | <b>199.185</b>  | <b>219.364</b>  |

**Otras Reservas**

Al 31 de diciembre de 2023, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 58.211) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 26.672), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 2.261), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 3.475), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por (MUSD 25.599) y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 204).

Al 31 de diciembre de 2022, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 71.600) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 39.744), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 2.033), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 2.713), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por (MUSD 26.877) y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 233).

**Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora**

Al 31 de diciembre de 2023, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 184.596, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 36.142, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 220.738.

Al 31 de diciembre de 2022, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 191.386, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 30.828, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 222.214.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**b) Gestión de capital**

En la Trigésima Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas del 21 de Abril de 2023 se ratificó lo acordado en la Trigésima Segunda Junta Ordinaria de Accionistas del 31 de Marzo de 2021 en que se acordó continuar con la política de dividendos que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la Sociedad por un período de tres años.

Lo anterior tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita acceder a fuentes de capital en el mercado financiero para el cumplimiento de objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

**Ganancia (Pérdida) por Acción Básica**

A continuación, se presenta la Ganancia por Acción Básica en Operaciones Continuas y Ganancia Diluida por Acción al 31 de diciembre de 2023 y 2022 en dólares por acción. No hay instrumentos que puedan diluir las utilidades por acción.

**Ganancia por acción básica**

|          |   |   |                |   |            |
|----------|---|---|----------------|---|------------|
| 31.12.23 | <u>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2023</u> | = | USD 12.000.079 | = | USD 0,0142 |
|          | Número acciones ordinarias  |   | 843.340.897    |   |            |
| 31.12.22 | <u>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2022</u> | = | USD 33.071.150 | = | USD 0,0392 |
|          | Número acciones ordinarias  |   | 843.340.897    |   |            |

**Ganancia diluida por acción**

|          |   |   |                |   |            |
|----------|---|---|----------------|---|------------|
| 31.12.23 | <u>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2023</u> | = | USD 12.000.079 | = | USD 0,0142 |
|          | Número acciones ordinarias  |   | 843.340.897    |   |            |
| 31.12.22 | <u>Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora del ejercicio 2022</u> | = | USD 33.071.150 | = | USD 0,0392 |
|          | Número acciones ordinarias  |   | 843.340.897    |   |            |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## c) Diferencias de cambio por conversión

Los ajustes por conversión que se han generado al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se originan por las inversiones en subsidiarias y asociadas cuya moneda funcional es distinta al dólar estadounidense. El detalle de los ajustes por conversión que se presenta en el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado es el siguiente:

| Empresas  | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|------------------|------------------|
| *CPT Empresas Marítimas S.A.                    | 13.624           | (360)            |
| Inversiones Marítimas Argentina S.A.            | 1.521            | 421              |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.  | 138              | (191)            |
| AIRSEC Servicios S.A.                           | 49               | (14)             |
| Agunsa Extraportuario S.A.                      | 49               | 15               |
| Inversiones Marítimas Universales Perú S.A.     | 33               | 5.846            |
| Agencias Universales Perú S.A.                  | 24               | 452              |
| Recursos Portuarios y Estibas Ltda.             | 10               | 12               |
| Transportes y Proyectos S.A.                    | 6                | 23               |
| Agunsa L&D S.A. de C.V.                         | 3                | 207              |
| Consorcio Aeroportuario de La Serena S.A.       | 1                | 1                |
| Depósito de Vehículos Aerotrans Ltda.           | 1                | -                |
| Agunsa Europa S.A.                              | -                | 1.140            |
| Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A.          | -                | 318              |
| SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.                | -                | 66               |
| Petromar S.A.                                   | (1)              | -                |
| Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A.      | (14)             | (9)              |
| Kar Logistics S.A.                              | (45)             | 27               |
| Bodegas AB Express S.A.                         | (88)             | 30               |
| Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. | (188)            | (21)             |
| Consorcio Aeroportuario de Calama S.A.          | (295)            | 52               |
| Agunsa Internacional ETVE S.L.                  | (1.756)          | 11.249           |
| <b>Totales</b>                                  | <b>13.072</b>    | <b>19.264</b>    |

\*Durante el ejercicio 2023 la asociada CPT Empresas Marítimas S.A., sociedad sobre la cual AGUNSA posee un 50% de participación, mediante acta de junta extraordinaria de accionistas acordaron por unanimidad que la cuenta otras reservas de diferencia de tipo de cambio originada por préstamo efectuado a su empresa relacionada "Inversiones Marítimas Argentinas S.A." (IMASA), pérdida por USD (27.398.569) fuera imputada contra la cuenta

"Ganancias Acumuladas", lo que provocó una reclasificación patrimonial en AGUNSA de USD (13.699.330) movimiento que es revelado en el Estado de Cambios en el Patrimonio como un incremento por transferencias y otros cambios de reservas por diferencias de cambio de conversión y una disminución en ganancias (pérdidas) acumuladas.

## NOTA 28 – DIVIDENDOS POR ACCIÓN

## a) Número de acciones:

| Serie | N° Acciones<br>Suscritas | N° Acciones<br>Pagadas | N° Acciones<br>Con Derecho<br>a Voto |
|-------|--------------------------|------------------------|--------------------------------------|
| Única | 843.340.897              | 843.340.897            | 843.340.897                          |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Capital (Monto – MUSD)**

| Serie | Capital Suscrito<br>MUSD | Capital Pagado<br>MUSD |
|-------|--------------------------|------------------------|
| Única | 43.622                   | 43.622                 |

**b) Información de dividendos**

Con fecha 23 de mayo de 2023 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 70% de las utilidades del ejercicio 2022 equivalente a USD 23.157.297,69, ello debe absorber el dividendo provisorio N° 43 pagado en noviembre de 2022 de USD 5.000.168,18 quedando un remanente de USD 18.157.129,51 lo que significa pagar USD 0,02153 por acción, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es el día 17 de mayo de 2023 quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 44 de la sociedad.

En sesión de Directorio se acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2022 de USD 0,005929 por acción, lo que significa la suma de USD 5.000.168,18 que se pagó a contar del día 22 de noviembre de 2022. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 43 de la sociedad.

Con fecha 31 de marzo de 2022 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 50% de las utilidades del ejercicio 2021 lo que significa pagar USD 0,01543 por acción, totalizando USD 13.012.750,04 para pagar a contar del día 11 de abril de 2022, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es, al quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 42 de la sociedad.

El resumen de los dividendos acordados desde el ejercicio 2013 en adelante es el siguiente:

| Fecha      | N° de Dividendo | Tipo       | Dividendo por Acción<br>USD | Total USD     |
|------------|-----------------|------------|-----------------------------|---------------|
| 24.05.2013 | 33              | Definitivo | 0,017130                    | 14.647.806,93 |
| 20.05.2014 | 34              | Definitivo | 0,023454                    | 20.055.437,79 |
| 19.05.2015 | 35              | Definitivo | 0,023520                    | 20.111.874,17 |
| 17.07.2015 | 36              | Provisorio | 0,035090                    | 30.005.342,89 |
| 23.05.2017 | 37              | Definitivo | 0,007050                    | 6.028.431,67  |
| 17.05.2018 | 38              | Definitivo | 0,010820                    | 9.252.146,20  |
| 22.05.2019 | 39              | Definitivo | 0,008560                    | 7.319.627,67  |
| 05.05.2020 | 40              | Definitivo | 0,011270                    | 9.504.873,73  |
| 31.03.2021 | 41              | Definitivo | 0,007430                    | 6.266.022,86  |
| 11.04.2022 | 42              | Definitivo | 0,015430                    | 13.012.750,04 |
| 22.11.2022 | 43              | Provisorio | 0,005929                    | 5.000.168,18  |
| 23.05.2023 | 44              | Definitivo | 0,021530                    | 18.157.129,51 |

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad constituyó provisión de Dividendos mínimo a los Accionistas, equivalente al 30% de la Ganancia del período de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 3.600.

Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad constituyó provisión de Dividendos mínimo a los Accionistas, equivalente al 30% de la Ganancia del período de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 9.900. Al 31 de diciembre de 2022, la provisión complementaria para alcanzar el 30% de dividendo mínimo legal fue de MUSD 4.900.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

La composición del importe de los dividendos según el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado es el siguiente:

|  | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|--|------------------|------------------|
| Provisión de 30% dividendo mínimo del ejercicio          | (3.600)          | -                |
| Provisión complemento de 30% de dividendos               | -                | (4.900)          |
| Reverso de Provisión Dividendo mínimo ejercicio anterior | 4.900            | 7.800            |
| Dividendo Definitivo N°42                                | -                | (13.013)         |
| Dividendo Provisorio N°43                                | -                | (5.000)          |
| Dividendo Definitivo N° 44                               | (18.157)         | -                |
| <b>Total de dividendos en patrimonio</b>                 | <b>(16.857)</b>  | <b>(15.113)</b>  |

### c) Dividendos Caducados

Según dispone la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y el Oficio Circular N° 1891 de 14 de Mayo de 1993 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la sociedad ha dispuesto el pago a la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile de los dividendos no reclamados por parte de sus accionistas y producto de la venta de acciones de accionistas fallecidos no percibidos por sus herederos o legatarios, en las fechas que se indican:

| N° Dividendo    | Fecha Otorgamiento | Fecha Pago | Monto CLP  |
|-----------------|--------------------|------------|------------|
| 30              | 03.05.11           | 10.05.16   | 1.754.800  |
| 31              | 20.01.12           | 23.01.17   | 6.260.898  |
| 32              | 15.05.12           | 23.05.17   | 8.989.025  |
| 33              | 24.05.13           | 01.06.18   | 16.170.216 |
| 34              | 20.05.14           | 22.05.19   | 24.688.818 |
| 35              | 19.05.15           | 20.05.20   | 24.970.501 |
| 36              | 17.07.15           | 24.07.20   | 39.299.723 |
| 37              | 23.05.17           | 27.05.22   | 8.641.296  |
| Remate acciones | 08.09.17           | 09.09.22   | 78.399.318 |

### d) Remate de Acciones

Con fecha 8 de septiembre de 2017 se llevó a cabo el remate de 329.474 acciones de la sociedad. Estas acciones tienen relación con accionistas fallecidos. El producto de este remate \$53.378.083 quedará a disposición de los herederos por un período de 5 años, y posterior a esto, se deberá pagar el saldo, reajustado y con intereses, a la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile, mismo procedimiento utilizado para el pago de los dividendos no cobrados.



**NOTA 29 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS**

La porción patrimonial correspondiente a socios no controladores en las subsidiarias que se indican es la siguiente:

| Societades                                     | Porcentaje No Controlador |               | Patrimonio       |                  | Resultado        |                  |
|--|---------------------------|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | 31.12.23<br>%             | 31.12.22<br>% | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>DIRECTAS</b>                                |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 0,0341%                   | 0,0341%       | 2                | 2                | 1                | 1                |
| Recursos Portuarios y Estibas Ltda.            |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 1,0000%                   | 1,0000%       | 3                | 4                | -                | 2                |
| Modal Trade S.A.                               |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 30,0000%                  | 30,0000%      | (604)            | (987)            | 444              | 153              |
| Bodegas AB Express S.A.                        |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 48,2100%                  | 48,2100%      | 26               | 49               | (23)             | (59)             |
| SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.               |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 1,0000%                   | 1,0000%       | 95               | 82               | 13               | 26               |
| Terminales y Servicios de Contenedores S.A.    |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 11.075           | -                | 1.591            | -                |
| Terminal Portuario de Manta TPM S.A.           |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| <b>INDIRECTAS</b>                              |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Colombia                                       | 40,0000%                  | 40,0000%      | 592              | 482              | 31               | 85               |
| Agunsa Logistics S.A.S.                        |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Colombia                                       | 40,0000%                  | 40,0000%      | 1.427            | 1.197            | 455              | 965              |
| Agunsa Colombia S.A.S.                         |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| EE. UU.  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 309              | (12)             | 126              | (6)              |
| Agunsa USA Inc.                                |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| España   | 30,0000%                  | 30,0000%      | 345              | 537              | 292              | 482              |
| DIR Mensajería y Transportes S.L.              |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| España   | 30,0000%                  | -             | 126              | -                | 105              | -                |
| DIR Fulfillment S.L.                           |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| España   | 25,0000%                  | -             | 1.137            | -                | 460              | -                |
| ESBO Logistics Systems S.L.                    |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Chile  | 20,0000%                  | 20,0000%      | (158)            | (54)             | (129)            | (2)              |
| Ingeniería Nous SPA                            |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 10.050           | 8.780            | 1.736            | 1.007            |
| Agencia Marítima Global S.A.                   |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 5.824            | 5.170            | 960              | 682              |
| Aretina S.A.                                   |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 4.208            | 3.982            | 563              | 795              |
| Portrans S.A.                                  |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 375              | 309              | 126              | 122              |
| Modal Trade S. A. – Ecuador                    |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | -                         | 40,0000%      | -                | 10.451           | -                | 1.938            |
| Terminal Portuario de Manta TPM S.A.           |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 966              | 677              | 289              | 105              |
| Terminal Extraportuario de Manta TEPM S.A.     |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Ecuador  | 40,0000%                  | 40,0000%      | 179              | -                | 70               | -                |
| Compañía de Estibas y Servicios S.A. COESTIBAS |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| Guatemala                                      | 1,7200%                   | 1,7200%       | 165              | 159              | 31               | 45               |
| Agunsa Guatemala S. A.                         |                           |               |                  |                  |                  |                  |
| <b>Totales</b>                                 |                           |               | <b>36.142</b>    | <b>30.828</b>    | <b>7.141</b>     | <b>6.341</b>     |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## NOTA 30 - INGRESOS Y GASTOS

## a) Resumen de los ingresos por los períodos 2023 y 2022

| Clases de Ingresos Ordinarios | Acumulado                    |                              |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                               | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Venta de Bienes Contenedores  | 5.812                        | 6.827                        |
| Venta de Bienes Petróleo      | 31.447                       | 52.031                       |
| Prestación de Servicios       | 680.225                      | 732.431                      |
| <b>Total</b>                  | <b>717.484</b>               | <b>791.289</b>               |

## b) Ingresos procedentes de contratos con clientes

El Grupo obtiene ingresos procedentes de la venta de bienes y servicios a través del tiempo y en un punto del tiempo, en los siguientes grandes segmentos y regiones geográficas.

| 2023   | Chile          | Ecuador        | España        | Perú          | México        | Otros Países  | Total Ingresos Ordinarios por Segmentos |
|--|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|
|  | MUSD           | MUSD           | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD                                    |
| Agenciamiento                                      | 138.454        | 19.735         | 22.363        | 2.993         | 13.745        | 19.871        | 217.161                                 |
| Concesiones Aeroportuarias                         | 13.457         | -              | -             | -             | -             | 105           | 13.562                                  |
| Operación de puertos                               | 64.084         | 30.181         | -             | -             | -             | 12.640        | 106.905                                 |
| Logística  | 243.907        | 53.225         | 27.069        | 61.062        | 5.555         | 51.925        | 442.743                                 |
| <b>Ingresos Ordinarios por Segmentos</b>           | <b>459.902</b> | <b>103.141</b> | <b>49.432</b> | <b>64.055</b> | <b>19.300</b> | <b>84.541</b> | <b>780.371</b>                          |
| Ingresos Ordinarios entre segmentos                | (57.111)       | (25)           | -             | -             | -             | (5.751)       | (62.887)                                |
| <b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b> | <b>402.791</b> | <b>103.116</b> | <b>49.432</b> | <b>64.055</b> | <b>19.300</b> | <b>78.790</b> | <b>717.484</b>                          |
| En un punto del tiempo                             | 402.791        | 103.116        | 49.432        | 64.055        | 19.300        | 78.790        | 717.484                                 |
| A través del tiempo                                | -              | -              | -             | -             | -             | -             | -                                       |
| <b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b> | <b>402.791</b> | <b>103.116</b> | <b>49.432</b> | <b>64.055</b> | <b>19.300</b> | <b>78.790</b> | <b>717.484</b>                          |

| 2022   | Chile          | Ecuador       | España        | México        | Perú          | Otros Países  | Total Ingresos Ordinarios por Segmentos |
|--|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|
|  | MUSD           | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD          | MUSD                                    |
| Agenciamiento                                      | 210.236        | 13.688        | 17.115        | 11.016        | 4.886         | 25.457        | 282.398                                 |
| Concesiones Aeroportuarias                         | 13.784         | -             | -             | -             | -             | -             | 13.784                                  |
| Operación de puertos                               | 63.207         | 28.932        | -             | -             | -             | 11.484        | 103.623                                 |
| Logística  | 214.679        | 47.609        | 61.839        | 15.476        | 58.296        | 44.652        | 442.551                                 |
| <b>Ingresos Ordinarios por Segmentos</b>           | <b>501.906</b> | <b>90.229</b> | <b>78.954</b> | <b>26.492</b> | <b>63.182</b> | <b>81.593</b> | <b>842.356</b>                          |
| Ingresos Ordinarios entre segmentos                | (45.189)       | -             | -             | -             | -             | (5.878)       | (51.067)                                |
| <b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b> | <b>456.717</b> | <b>90.229</b> | <b>78.954</b> | <b>26.492</b> | <b>63.182</b> | <b>75.715</b> | <b>791.289</b>                          |
| En un punto del tiempo                             | 456.717        | 90.229        | 78.954        | 26.492        | 63.182        | 75.715        | 791.289                                 |
| A través del tiempo                                | -              | -             | -             | -             | -             | -             | -                                       |
| <b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b> | <b>456.717</b> | <b>90.229</b> | <b>78.954</b> | <b>26.492</b> | <b>63.182</b> | <b>75.715</b> | <b>791.289</b>                          |



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Detalle de los ingresos por segmento:

| Tipo de Servicio | Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de la obligación de desempeño, incluyendo términos de pago significativos   | Política de reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias   |
|------------------|---|--|
| Agenciamiento    | <p>Agenciamiento General, Agenciamiento de naves, Servicios Documentales, Administración de contenedores, Bunkering para naves en los puertos que AGUNSA está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando se ha ejecutado la maniobra de atraque o desatraque de la nave, cuando se ha tramitado toda la documentación correspondiente a la operación, una vez coordinado el embarque/desembarque de tripulantes, cuando se realiza la recepción/entrega de provisiones a la nave, cuando se consolida/desconsolida la carga en la nave, cuando se entrega el combustible en la embarcación del cliente, una vez cumplidos los plazos de arriendo de los equipos marítimos, dependiendo del tipo de servicio que se presta.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por las condiciones de mercado y el tiempo de utilización de los servicios.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p> | <p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente.</p>  |
| Logística        | <p>El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenaje, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.</p> <p>Para estos servicios los clientes obtienen el control cuando la carga está en las dependencias indicadas en los contratos, cuando se cumple el plazo de almacenaje estipulado, cuando se entrega el contenedor al cliente según las condiciones previamente acordadas, una vez finalizada la faena de los equipos terrestres.</p> <p>Sobre cada servicio existe una tarifa vigente, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, luego la tarifa podrá ser ajustada por la contraprestación variable en los casos aplicables por cambios en el espacio utilizado previamente acordado y por cambio en los plazos estipulados.</p> <p>En el momento en que se prestaron los servicios descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.</p>  | <p>Los ingresos asociados a los servicios y bienes son devengados una vez que se transfiere el control al cliente (entendiéndose como la capacidad de dirigir el uso y recibir los beneficios derivados de este), una vez que el cliente acepta las condiciones con esto se encuentran cumplidas las obligaciones de desempeño asociadas a cada uno de los contratos con los distintos clientes; es decir, los ingresos se reconocen en un momento dado en el tiempo, mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente .</p> |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## c) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros y costos financieros para los períodos 2023 y 2022 son los siguientes:

| Reconocidos en Resultados  | Acumulado                    |                              |
|--|------------------------------|------------------------------|
|  | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Ingresos Procedentes de Inversiones mantenidas hasta el vencimiento                        | 2.811                        | 572                          |
| Ingresos Procedentes de Inversiones en Activos Financieros Disponibles para la Venta       | 43                           | 56                           |
| Ingreso por intereses, Efectivo y Saldos con Bancos  | 53                           | -                            |
| Ingresos por Intereses en Préstamos y Depósitos Bancarios                                  | 23                           | 1.136                        |
| Otras ganancias financieras  | 225                          | 48                           |
| <b>Total ingresos financieros</b>  | <b>3.155</b>                 | <b>1.812</b>                 |
| Gastos Financieros   |                              |                              |
| Gastos por Intereses en Obligaciones financieras medidas a su Costo Amortizado - Préstamos | (15.211)                     | (3.314)                      |
| Gastos por Intereses en Obligaciones Financieras Medidas a su Costo Amortizado - Leasing   | (2.521)                      | (6.405)                      |
| Gastos por Intereses, Otros Instrumentos Financieros                                       | (1.142)                      | (2)                          |
| Gastos por Intereses Otros   | (1.410)                      | (3.061)                      |
| <b>Total costos financieros</b>  | <b>(20.284)</b>              | <b>(12.782)</b>              |
| <b>Resultado Financiero Neto</b>   | <b>(17.129)</b>              | <b>(10.970)</b>              |

## d) Costo de ventas

A continuación, se presenta un detalle de los costos de venta de la compañía por segmento operativo, descrito en Nota 4 b):

| Costo de Ventas            | Acumulado                    |                              |
|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                            | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Agenciamiento              | (175.285)                    | (246.559)                    |
| Concesiones Aeroportuarias | (5.532)                      | (8.643)                      |
| Operación de Puertos       | (74.236)                     | (72.507)                     |
| Logística                  | (348.546)                    | (353.482)                    |
| <b>Total</b>               | <b>(603.599)</b>             | <b>(681.191)</b>             |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## e) Gastos de administración

La composición de esta partida al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

| Gastos de Administración | Acumulado                    |                              |
|--------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                          | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Personal                 | (27.079)                     | (26.599)                     |
| Gastos Depreciación      | (3.377)                      | (2.672)                      |
| Amortización             | (175)                        | (1.700)                      |
| Gasto Oficina            | (15.076)                     | (11.810)                     |
| Gastos Generales         | (13.941)                     | (8.717)                      |
| Otros Gastos             | (2.578)                      | (810)                        |
| Total                    | (62.226)                     | (52.308)                     |

## f) Gastos empleados

Detalle gastos del personal por concepto:

| Gastos a Empleados                       | Acumulado                    |                              |
|--|------------------------------|------------------------------|
|  | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Sueldos y salarios                       | (124.590)                    | (108.464)                    |
| Beneficios a Corto Plazo a los Empleados | (13.780)                     | (9.051)                      |
| Beneficios por Terminación de Contrato   | (5.720)                      | (4.961)                      |
| Total gastos del personal                | (144.090)                    | (122.476)                    |

Detalle Gastos del personal por cuenta de resultados:

| Gastos a Empleados         | Acumulado                    |                              |
|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                            | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Costo de Ventas            | (115.604)                    | (93.425)                     |
| Gastos de Administración   | (27.079)                     | (26.599)                     |
| Otras Ganancias (Pérdidas) | (1.407)                      | (2.452)                      |
| Total gastos del personal  | (144.090)                    | (122.476)                    |



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**g) Otros gastos por función**

El detalle de Otros gastos por función para los periodos 2023 y 2022 son los siguientes:

| Otros Gastos por Función              | Acumulado                    |                              |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|                                       | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Gastos Marketing                      | (310)                        | (146)                        |
| Gasto proyectos no recuperables       | (1.204)                      | (554)                        |
| Varios                                | (359)                        | (28)                         |
| <b>Total Otros gastos por función</b> | <b>(1.873)</b>               | <b>(728)</b>                 |

**h) Otras Ganancias (pérdidas)**

El detalle de Otras Ganancias (Pérdidas) para los periodos 2023 y 2022 es el siguiente:

| Reconocidos en resultados                 | Acumulado                    |                              |
|---|------------------------------|------------------------------|
|   | 01.01.23<br>31.12.23<br>MUSD | 01.01.22<br>31.12.22<br>MUSD |
| Arriendo de Inmuebles                     | 1.424                        | 1.252                        |
| Indemnización Personal                    | (1.184)                      | (1.037)                      |
| Utilidad (pérdida) en Venta Activos Fijos | 642                          | 107                          |
| Asesorías Varias                          | (493)                        | (428)                        |
| Ingreso Back Office                       | 855                          | 141                          |
| Liquidación Siniestro                     | (21)                         | -                            |
| Arbitraje Transgranel Uruguay             | -                            | 262                          |
| Goodwill Coestibas                        | 53                           | -                            |
| Deterioro Cuentas por Cobrar              | (360)                        | (372)                        |
| Provisión compensación DGAC/MOP           | (1.719)                      | 7                            |
| Varios                                    | (2.812)                      | 2.382                        |
| <b>Total Otras Ganancias (Pérdidas)</b>   | <b>(3.615)</b>               | <b>2.314</b>                 |



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 31 - CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías Directas

| Acreedor de la Garantía                                     | Deudor      |          | Tipo de Garantía | Activos Comprometidos | Liberación de Garantías |               |            | Vencimiento |
|---|-------------|----------|------------------|-----------------------|-------------------------|---------------|------------|-------------|
|   | Nombre      | Relación |                  |                       | Valor                   | 31.12.24      | 31.12.25   |             |
| Corporación Nacional del Cobre                              | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 4.221                   | -             | -          | 30.11.2024  |
| Dirección General de Concesiones de Obras Públicas          | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1.258                   | 218           | -          | 30.10.2025  |
| Yang Ming Marine Transport Corp                             | CL - AGUNSA | Clientes | Carta de Crédito | Banco                 | 1.300                   | -             | -          | 31.12.2024  |
| Dirección Nacional de Aduanas                               | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1.178                   | -             | -          | 13.11.2024  |
| Compañía Minera Teck Quebrada Blanca S.A.                   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1.142                   | 798           | 344        | 03.10.2026  |
| Sociedad Concesionaria Puerto de Arica S.A                  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 785                     | -             | -          | 29.10.2024  |
| Sierra Gorda Sociedad Contractual Minera                    | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 689                     | 307           | 382        | 31.10.2025  |
| SCM Cía. Minera Doña Inés de Collahuasi                     | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 685                     | 61            | -          | 31.12.2025  |
| Empresas Portuarias   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 370                     | -             | -          | 31.07.2024  |
| Servicios Marítimos Patillos S.A.                           | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 342                     | -             | -          | 02.09.2024  |
| Dirección General del Territorio marítimo y Marina Mercante | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 303                     | -             | -          | 01.03.2024  |
| Compañía Mantos de Oro                                      | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 295                     | 295           | -          | 04.11.2025  |
| Compañía siderúrgica Huachipato S.A.                        | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 282                     | -             | -          | 31.05.2024  |
| Anglo American Sur S.A.                                     | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 210                     | -             | -          | 31.01.2024  |
| Terminal Marítimo Minera Patache S.A.                       | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 200                     | -             | -          | 30.07.2024  |
| Air Canadá  | CL - AGUNSA | Clientes | Carta de Crédito | Banco                 | 100                     | -             | -          | 31.12.2023  |
| Empresa Nacional del Petróleo                               | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 99                      | -             | -          | 06.10.2024  |
| Compañía General de Electricidad S.A.                       | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 81                      | -             | -          | 03.01.2024  |
| Grupo Minero Antofagasta Minerals                           | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 78                      | -             | -          | 01.04.2024  |
| Puerto Panul S.A.   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 77                      | -             | -          | 31.08.2024  |
| Enap Refinerías S.A.  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 70                      | -             | 70         | 20.05.2026  |
| Emirates Airlines   | CL - AGUNSA | Clientes | Carta de Crédito | Banco                 | 40                      | -             | -          | 31.12.2023  |
| Air Canadá (Operaciones en Perú)                            | CL - AGUNSA | Clientes | Carta de Crédito | Banco                 | 25                      | -             | -          | 31.12.2023  |
| Terminal Puerto Coquimbo S.A.                               | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 20                      | -             | -          | 15.11.2024  |
| Metro S.A.  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 19                      | -             | -          | 12.03.2024  |
| Compañía Minera Maricunga                                   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 11                      | -             | -          | 01.11.2024  |
| Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.                      | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 11                      | -             | 11         | 07.01.2027  |
| CMPC Maderas  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 10                      | -             | -          | 01.07.2024  |
| CMPC Pulp   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 10                      | -             | -          | 01.04.2024  |
| Terminal de Exportación Internacional SPA                   | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 6                       | -             | 6          | 30.09.2025  |
| Melón S.A.  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 5                       | -             | 5          | 03.08.2025  |
| Sociedad Concesionaria Ruta Nahuelbuta S.A.                 | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 4                       | -             | -          | 15.03.2024  |
| Finning Chile S.A.  | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 4                       | -             | 4          | 31.08.2025  |
| Liquique Terminal Internacional S.A.                        | CL - AGUNSA | Clientes | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 2                       | -             | 2          | 31.05.2024  |
| <b>Totales</b>  |             |          |                  |                       | <b>14.150</b>           | <b>12.752</b> | <b>973</b> | <b>425</b>  |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS



**b) Garantías Indirectas**

| Acreedor de la Garantía   | Deudor        |             | Tipo de Garantía | Activos Comprometidos | Liberación de Garantías |       |          |          |            |
|---|---------------|-------------|------------------|-----------------------|-------------------------|-------|----------|----------|------------|
|   | Nombre        | Relación    |                  |                       | Tipo                    | Valor | 31.12.24 | 31.12.25 | 31.12.26   |
| Ternium Argentina S.A.  | AR – AGUNSA   | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                 | 3.000                   | 3.000 | -        | -        | 31.12.2024 |
| Emiratés  | AR – AGUNSA   | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                 | 100                     | 100   | -        | -        | 31.12.2023 |
| Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A.  | CL – ABX      | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 174                     | 174   | -        | -        | 30.06.2024 |
| Servicio Nacional de Aduanas  | CL – AEXSA    | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 755                     | 755   | -        | -        | 02.01.2024 |
| Corporación Nacional del Cobre  | CL – AGENOR   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 2.297                   | -     | 2.297    | -        | 31.10.2025 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Chañaral   | CL – AGENOR   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 194                     | 194   | -        | -        | 01.04.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Iquique  | CL – AGENOR   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 60                      | 60    | -        | -        | 31.03.2024 |
| Director General del Territorio Marítimo  | CL – AGENOR   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1                       | 1     | -        | -        | 03.01.2024 |
| Servicio Nacional de Aduanas  | CL – AGENOR   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1                       | 1     | -        | -        | 03.01.2024 |
| Soc. Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. Delegación Presidencial Regional de Valparaíso | CL – AVIATION | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 122                     | 122   | -        | -        | 15.07.2024 |
| Saic Motor Sudamérica SPA   | CL – IGNOUS   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 8                       | 8     | -        | -        | 29.02.2024 |
| Toyota Chile S.A.   | CL – KAR      | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 8                       | 8     | -        | -        | 31.03.2024 |
| Internacional Air Transport Association   | CL – KAR      | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 6                       | 6     | -        | -        | 31.12.2023 |
| Servicio Nacional de Aduanas  | CL – MTRADE   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 29                      | 29    | -        | -        | 01.12.2024 |
| Mantos Copper S.A.  | CL – MTRADE   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 17                      | 17    | -        | -        | 26.04.2024 |
| Inspección Comunal del Trabajo de Valparaíso  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 1.210                   | -     | -        | 1.210    | 31.03.2026 |
| Anglo American Sur S.A.   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 804                     | 804   | -        | -        | 01.04.2024 |
| Inspección Comunal del Trabajo de Talcahuano  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 769                     | 769   | -        | -        | 22.04.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Iquique  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 630                     | 630   | -        | -        | 01.04.2024 |
| Sierra Gorda Scm  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 252                     | 252   | -        | -        | 01.04.2024 |
| Minera las Cenizas S.A.   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 186                     | 186   | -        | -        | 01.04.2024 |
| Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 165                     | 165   | -        | -        | 30.04.2024 |
| Fepasa S.A.   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 103                     | 103   | -        | -        | 31.01.2024 |
| Puerto Losas S.A.   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 105                     | 105   | -        | -        | 31.10.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Arica  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 84                      | 84    | -        | -        | 01.07.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de P. Arenas  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 70                      | 70    | -        | -        | 30.04.2024 |
| Terminal Puerto Arica S.A.  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 63                      | 63    | -        | -        | 01.04.2024 |
| Dirección del Trabajo - Puerto Montt  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 58                      | 58    | -        | -        | 01.04.2024 |
| Ferrocarril de Antofagasta a Bolivia  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 45                      | 45    | -        | -        | 01.07.2024 |
| Antofagasta Terminal Internacional  | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 47                      | 47    | -        | -        | 01.04.2024 |
|   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 39                      | 39    | -        | -        | 29.03.2024 |
|   | CL – REPORT   | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo  | 39                      | 39    | -        | -        | 31.05.2024 |





NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

|  |                 |             |                  |                      |               |               |              |              |            |
|--|-----------------|-------------|------------------|----------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|------------|
| Inspección Comunal del Trabajo de Coronel                      | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 17            | 17            | -            | -            | 01.04.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Huasco                    | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 13            | 13            | -            | -            | 01.04.2024 |
| Dp World San Antonio S.A.                                      | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 10            | -             | 10           | -            | 31.01.2025 |
| Empresa Portuaria Antofagasta                                  | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 6             | 6             | -            | -            | 01.07.2024 |
| Dirección del Trabajo - Calbuco                                | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 5             | 5             | -            | -            | 01.04.2024 |
| Antofagasta Terminal Internacional                             | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 5             | 5             | -            | -            | 31.05.2024 |
| Finning Chile S.A.   | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 4             | -             | 4            | -            | 31.08.2025 |
| Empresa Portuaria Valparaíso                                   | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 3             | 3             | -            | -            | 29.03.2024 |
| Fisco Chile Representado por Dir. Nacional de Aduanas Aduanas  | CL – REPORT     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 1             | 1             | -            | -            | 31.05.2024 |
| Inspección Provincial del Trabajo de Valparaíso                | CL – REPORT SPA | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 17            | 17            | -            | -            | 31.03.2024 |
| Empresa Portuaria Valparaíso                                   | CL – TPV        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 2.101         | 2.101         | -            | -            | 09.05.2024 |
| Dirección General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante | CL – UNIVERSAL  | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 101           | 101           | -            | -            | 01.04.2024 |
| Zim Integrated Shipping Services Ltda.                         | CL – UNIVERSAL  | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 100           | 100           | -            | -            | 31.12.2023 |
| Empresas Portuaria Valparaíso                                  | CL – VTP        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 617           | 617           | -            | -            | 30.11.2024 |
| Zim Integrated Shipping Service Ltda.                          | CO – AGUNSA     | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 800           | 800           | -            | -            | 31.12.2023 |
| Air Canada   | CR – AGUNSA     | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 10            | 10            | -            | -            | 31.12.2024 |
| Yilport  | EC – ARETINA    | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 50            | -             | 50           | -            | 02.01.2025 |
| Air Canada   | EC – MARGLOBAL  | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 100           | 100           | -            | -            | 31.12.2023 |
| Zim Integrated Shipping Services Ltda.                         | EC – MARGLOBAL  | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 100           | 100           | -            | -            | 31.12.2023 |
| Senae  | EC – MARGLOBAL  | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 6.000         | 6.000         | -            | -            | 05.10.2024 |
| Emirates   | EC – MARGLOBAL  | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 30            | 30            | -            | -            | 31.12.2023 |
| Austral  | EC – PORTTRANS  | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 375           | 375           | -            | -            | 29.01.2024 |
| Apm / Canon Fijo   | EC – TPM        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 348           | 348           | -            | -            | 18.12.2024 |
| Senae  | EC – TPM        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 4.225         | 4.225         | -            | -            | 01.02.2024 |
| Autoridad Portuaria de España                                  | ES – AGUNSA     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 329           | -             | 329          | -            | Indefinido |
| Marta Lopez Ferré  | ES – AGUNSA     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 11            | -             | 11           | -            | 15.12.2027 |
| General Logistics Systems Spain S.A.                           | ES – DIR        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 13            | -             | 13           | -            | Indefinido |
| Generalitat de Catalunya                                       | ES – DIR        | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 8             | 8             | -            | -            | 30.06.2024 |
| Aval Despachos Mte   | ES – MTRADE     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 221           | -             | 221          | -            | Indefinido |
| Administración Tributaria Aduanas                              | ES – MTRADE     | Subsidiaria | Bol. Garantía    | Equivalente Efectivo | 33            | -             | 33           | -            | Indefinido |
| Afianzadora GYT S.A  | GT – AGUNSA     | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 342           | 342           | -            | -            | 31.12.2023 |
| Air Canada   | PA – AGUNSA     | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 50            | 50            | -            | -            | 31.12.2024 |
| Emirates   | PE – AGUNSA     | Subsidiaria | Carta de Crédito | Banco                | 205           | 205           | -            | -            | 31.12.2023 |
| <b>Totales</b>   |                 |             |                  |                      | <b>27.691</b> | <b>23.513</b> | <b>2.361</b> | <b>1.817</b> |            |



### c) Información de contingencias y restricciones

#### Agencias Universales S.A.

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad mantiene juicios pendientes, respecto de los cuales la administración y sus asesores legales no creen necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia, a excepción de la provisión ya mencionada en Nota 22 c).

Según Acta N° 466 con fecha 02 de marzo del 2023, señala el gerente de la compañía, que se ha evaluado crear una nueva sociedad filial de AGUNSA, para que se focalice y especialice en el área operación portuaria. Junto con la matriz GEN aportaran sus activos portuarios existentes tanto en Chile como en el extranjero. El nombre de la nueva sociedad será AGUNSA Puertos SPA.

Según Acta N°467 con fecha 29 de marzo del 2023, indica el Gerente que, con ocasión del otorgamiento de una boleta de garantía a Mantos Cooper S.A., el Banco de Chile ha solicitado la suscripción, por parte de AGUNSA, de un *comfort letter* de propiedad y de asesoría. La boleta de garantía es por la suma de UF 28.000. Esta tiene por fin garantizar a juicio exclusivo de Mantos Cooper S.A., el fiel, integro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas en el contrato de servicio integral de operaciones en planta de oxido, Operaciones Mantos Blancos.

Agunsa está sujeto al cumplimiento de Covenants, los cuales son estándares para las siguientes entidades bancarias; Banco de Chile, Banco Santander, Banco ITAÚ, Banco Scotiabank, BTG Pactual Chile, Banco Security, Banco Internacional, International Finance Corporation y Banco Bice. Dentro de los Covenants solicitados existen obligaciones de hacer y no hacer, las cuales se cumplen en su totalidad.

Con respecto a las obligaciones financieras, se solicita el cumplimiento de:

|  |       |
|--|-------|
| Deuda financiera neta / Patrimonio Total | ≤ 1,3 |
| Deuda financiera neta / EBITDA           | ≤ 5,0 |

Al 31 de diciembre de 2023, todos ellos se cumplen con holgura de acuerdo a lo requerido, presentando los siguientes valores:

|  |        |
|--|--------|
| Deuda financiera neta / Patrimonio Total | = 1,09 |
| Deuda financiera neta / EBITDA           | = 2,91 |




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

Los valores utilizados al 31.12.23 y metodología de cálculo de los covenants es la siguiente:

| <b>Partida</b>                                | <b>Monto USD</b>             |  |
|---|------------------------------|--|
| Otros pasivos financieros corrientes          | 79.891                       |  |
| Pasivos por Arrendamiento corriente           | 14.659                       |  |
| Otros pasivos financieros no corrientes       | 149.130                      |  |
| Pasivos por Arrendamiento no corriente        | 39.120                       |  |
| <b>Deuda financiera</b>                       | <b>282.800</b>               |  |
| Efectivo y equivalentes a efectivo            | (42.093)                     |  |
| Activos financieros disponibles para la venta | (984)                        |  |
| <b>Deuda financiera neta</b>                  | <b>239.723</b>               |  |
|   | <b>Deuda financiera neta</b> | <b>239.723 = 1,09 → Menor que 1,30</b> |
|   | <b>Patrimonio total</b>      | <b>220.738</b>                         |

| <b>Partidas anualizadas</b>              | <b>Monto USD</b>             |  |
|--|------------------------------|--|
| Resultado Operacional antes de impuestos | 30.210                       |  |
| Resultado por Unidades de Reajuste       | 2.971                        |  |
| Gastos financieros                       | 20.284                       |  |
| Depreciaciones                           | 21.576                       |  |
| Amortización de intangibles              | 9.281                        |  |
| Diferencia de cambio                     | (1.837)                      |  |
| <b>EBITDA anualizado</b>                 | <b>82.485</b>                |  |
|  | <b>Deuda financiera neta</b> | <b>239.723 = 2,91 → Menor que 5,00</b> |
|  | <b>EBITDA anualizado</b>     | <b>82.485</b>                          |

Con respecto a las obligaciones financieras, se solicita el cumplimiento de:

|  |       |
|--|-------|
| Deuda financiera neta / Patrimonio Total | ≤ 1,3 |
| Deuda financiera neta / EBITDA           | ≤ 5,0 |

Al 31 de diciembre de 2022, todos ellos se cumplen con holgura de acuerdo a lo requerido, presentando los siguientes valores:

|  |        |
|--|--------|
| Deuda financiera neta / Patrimonio Total | = 0,71 |
| Deuda financiera neta / EBITDA           | = 1,79 |




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

Los valores utilizados al 31.12.22 y metodología de cálculo de los covenants es la siguiente:

| Partida                                       | Monto USD      |                         |
|---|----------------|-------------------------|
| Otros pasivos financieros corrientes          | 34.012         |                         |
| Pasivos por Arrendamiento corriente           | 10.241         |                         |
| Otros pasivos financieros no corrientes       | 151.269        |                         |
| Pasivos por Arrendamiento no corriente        | 38.859         |                         |
| <b>Deuda financiera</b>                       | <b>234.381</b> |                         |
| Efectivo y equivalentes a efectivo            | (73.251)       |                         |
| Activos financieros disponibles para la venta | (1.336)        |                         |
| <b>Deuda financiera neta</b>                  | <b>159.794</b> |                         |
| <b>Deuda financiera neta</b>                  | <b>159.794</b> | = 0,71 → Menor que 1,30 |
| <b>Patrimonio total</b>                       | <b>224.341</b> |                         |

| Partidas anualizadas                     | Monto USD      |                         |
|--|----------------|-------------------------|
| Resultado Operacional antes de impuestos | 52.425         |                         |
| Resultado por Unidades de Reajuste       | 452            |                         |
| Gastos financieros                       | 12.782         |                         |
| Depreciaciones                           | 16.486         |                         |
| Amortización de intangibles              | 6.692          |                         |
| Diferencia de cambio                     | 461            |                         |
| <b>EBITDA anualizado</b>                 | <b>89.298</b>  |                         |
| <b>Deuda financiera neta</b>             | <b>159.794</b> | = 1,79 → Menor que 5,00 |
| <b>EBITDA anualizado</b>                 | <b>89.298</b>  |                         |

#### Terminal Portuario de Valparaíso S.A.

Con fecha 07 de enero de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°444, El Gerente expresa que con objetivo de financiar las boletas de garantías que deberá entregar la empresa Terminal Portuario de Valparaíso S.A. a Empresa Portuaria Valparaíso con el fin de firmar contrato por la concesión del frente de atraque N°2 del puerto de Valparaíso y a su vez financiar el capital de trabajo de TPV se otorgará un crédito con el banco Santander por la suma de hasta MUSD 25.000 por un plazo de 5 años una vez hecho apertura la línea de crédito, en la cual Agunsa se constituye aval, fiadora y codeudora solidaria de TPV.

En Santiago a 15 de septiembre de 2022 en Acta N°458, señala el Gerente que se ha gestionado un crédito con Internacional Finance Corporation, por la suma de hasta MUSD 70.000, con el fin de pagar pasivos a corto plazo y al mismo tiempo financiar las inversiones de la concesión del terminal 2 de sociedad filial Terminal Portuario de Valparaíso S.A., el cual se dividirá en 2 tramos, A y B 1, cada uno por un monto de MUSD 35.000.

#### AGUNSA Internacional ETVE S.L.

Con fecha 28 de junio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°454, el Gerente expresa que, en relación con el proceso de reorganización empresarial de AGUNSA, en donde Inversiones Marítimas Universales se está cambiando de domicilio de Panamá a España, con el nombre de AGUNSA Internacional ETVE, S.L., y con ello efectuar un aumento de capital de acuerdo a los porcentajes que se tenga de participación.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

**Universal Shipping SpA**

Con fecha 26 de octubre del 2022, Acta N°460, indica el Gerente que la filial Universal Shipping SpA., para poder desarrollar sus actividades, requiere entregar una garantía en favor de la Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante por la suma de MUSD 2.400, y UF 2.400 consistente en dos boletas de garantías. La filial a negociado el otorgamiento con el Banco de Chile, el que ha solicitado que Agencias Universales S.A., como su matriz, se constituya como aval, fiadora y codeudora solidaria de por las obligaciones que asumirá por el otorgamiento de la boleta de garantía.

**Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.**

Con fecha 28 de diciembre del 2022, Acta N°463, el directorio acuerda aceptar y autorizar que se constituya a Agencias Universales S.A. como aval y/o fiadora y codeudora solidaria de la sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., por las obligaciones que esta contraiga con el Banco de Chile, en relación con una línea de crédito que éste le otorgará, por la suma de \$600.000.000.

**Transportes y Proyectos S.A.**

Con fecha 31 de mayo del 2023, Acta N° 470 señala el Gerente que la sociedad filial Transportes y Proyectos S.A., suscribirá un contrato de arrendamiento con opción de compra (leasing), con el Banco de Chile, respecto de una serie de equipos, básicamente tracto camiones, que serán destinados a los distintos contratos que la sociedad firme con sus clientes de servicio logístico y de transporte. Para ello el Banco de Chile ha solicitado que AGUNSA como su matriz, se constituya como su aval, fiadora y codeudora de las obligaciones que al respecto asumirá en los distintos contratos de leasing que se suscribirán, hasta por la suma de MUSD 2.200.

**Sociedad Concesionaria Aeropuerto**

Con fecha 25 de mayo de 2022, en reunión de Directorio, Acta N°452, el Presidente indica que conforme con los acuerdos adoptados por la décima sexta junta extraordinaria de accionistas, en relación con el otorgamiento de una prenda comercial, respecto de los créditos que para AGUNSA emanan de la deuda subordinada contraída por Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. con Agencias Universales S.A., a favor del Banco Consorcio, por la suma UF 40.000, con ocasión de la emisión por este de una boleta bancaria de garantía, que tiene por fin garantizar la explotación de la concesión de la obra pública fiscal Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt, de conformidad con lo dispuesto en las bases de licitación que rigen dicha concesión, limitada a la suma de UF 15.000, cabe se otorgue poder en esa oportunidad a quienes representaran a la sociedad a efectos de que se constituya la antes referida garantía.

Con fecha 23 de octubre de 2023 se adoptan acuerdos en relación con la aprobación de la constitución de una prenda de acciones a Favor del Banco del Estado, respecto a las acciones de la propiedad de Agunsa en Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A., así como el otorgamiento de avales y codeudas solidarias y de una carta de crédito Stand By en favor del mismo banco.




---

 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
 

---

**Grupo Menzies AGUNSA**

Con fecha 28 de julio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°456, cuenta el Presidente que, se firmó con Menzies Aviation el contrato de compraventa del 50% de las acciones de la sociedad filial AGUNSA Aviation Services SpA, que a su vez es la matriz de 4 sociedades, esta sociedad pasará a llamarse Menzies AGUNSA Aviation Services SpA y su Directorio estará compuesta por 4 miembro 2 designados por AGUNSA y 2 por Menzies.

Con fecha 28 de julio del 2022, reunión de Directorio, Acta N°456, expresa el Gerente, con el objeto de financiar las boletas de garantía que deberá entregar la sociedad filial, AGUNSA Ground Handling Services SpA, a Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel S.A. en relación a la suma de 3 boletas de garantía por la suma de UF 2.908,09, mediante el banco Santander, en la medida que Agencia Universal S.A. sea aval, fiadora y codeudora de la sociedad filial.

**NOTA 32 - MEDIO AMBIENTE**

AGUNSA declara que considerando el tipo de actividades que se realizan, debe estar continuamente comprometida con la protección del medio ambiente, promoviendo e incentivando a todos sus empleados y colaboradores una cultura de responsabilidad, integrando en todos los servicios y actividades la gestión ambiental, para lo cual se da cumplimiento tanto a la normativa legal vigente como a otros requisitos y acuerdos relacionados con el medio ambiente, incorporando estándares propios en aquellas materias no reguladas que sean aplicables.

Se identifican los aspectos ambientales significativos de sus actividades y evalúan sus potenciales impactos ambientales, con el fin de establecer objetivos y metas de gestión que logren reducirlos de manera continua, desarrollando programas que permitan prevenir la contaminación y a la vez alcanzar los objetivos y metas planteados. En ello, se ha incurrido en desembolsos por capacitación permanente a su personal y por adecuación de sus procesos.

AGUNSA cuenta con un Sistema de Gestión de Medio Ambiente, basado en la norma ISO 14001:2015, en el cual se identifican todos los aspectos e impactos ambientales relacionados con la operación y ejecución de los servicios de logística y distribución, transporte aéreo, terrestre o marítimo, bunkering, almacenaje u otros servicios contratados por clientes. En cada uno de estos procesos AGUNSA cuenta con un Plan de Manejo Ambiental de Residuos Peligrosos y Procedimiento del Control de la Contaminación de las Aguas, a fin evitar se introduzca en el mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, agentes contaminantes químicos, biológicos o físicos que causen daños a los recursos hidrobiológicos. Evitando así la contaminación del mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, lo cual está tipificado como delito en el artículo 136 de la Ley N° 18.892, Ley General de Pesca y Acuicultura, el que fue agregado, mediante la Ley 21.132, como delito precedente a la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las personas jurídicas.

AGUNSA cuenta con servicio de transporte contenedores en tren disminuyendo así la generación de gases efecto invernadero y por ende, su huella de carbono, además de tener certificado el sistema de gestión de medio ambiente bajo la norma internacional ISO 14001:2015

Las actividades en sustentabilidad más trascendentales en materia medio ambiental que se han desarrollado corresponden a mejoras en eficiencia energética mediante la instalación de iluminación LED en distintos establecimientos, el reciclaje, re-utilización y manejo de desechos instalaciones de AGUNSA y filiales, así como la firma de un Acuerdo de Producción Limpia (APL) para operaciones de bodegas en AGUNSA San Antonio.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

**NOTA 33 – SANCIONES**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la sociedad no ha sido sancionada por entidades reguladoras, laborales, económicas, impositivas, legales o ambientales en los mercados en que participa.

**NOTA 34 - POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO****a) Información previa:**

La Política y Gestión del riesgo financiero del Grupo tiene por objeto establecer los principios y directrices para asegurar que los riesgos relevantes, que pudieran afectar a los objetivos y actividades del Grupo AGUNSA sean identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Las directrices principales, contenidas en esta política, se pueden resumir en,

- La Gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente anticipativa, orientándose también al mediano y largo plazo y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.
- Con carácter general, la gestión de los riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre la importancia del riesgo (probabilidad/impacto) y la inversión y medios necesarios para reducirlo.
- La gestión de riesgos financieros debe orientarse a evitar variaciones no deseadas en el valor fundamental del Grupo, no teniendo como objeto obtener beneficios extraordinarios.

**b) Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para el Grupo.

La concentración de riesgo para AGUNSA no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, distribuida entre distintos sectores y áreas geográficas.

Además, se debe sumar el hecho que debido a la naturaleza de la industria donde opera, los principales clientes del Grupo son empresas solventes.

Para controlar este riesgo se cuenta con un comité de crédito que controla plazos y montos asignados por cliente.

Políticas para Administrar el Riesgo de Crédito:

AGUNSA clasifica a sus clientes según la relación de propiedad que mantenga con ellos, es así como existen:

- Empresas relacionadas
- Terceros, deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las empresas relacionadas no representan riesgo de crédito para la empresa debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo en los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

Las políticas que se deben aplicar según la subclasificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son las siguientes:

### b.1. Deudores comerciales

Son aquellos clientes directos o propios de la empresa. No se otorga crédito a clientes nuevos a menos de que sean autorizados por el comité de crédito. En los casos que estime conveniente, el Comité podrá solicitar que el crédito sea respaldado por un documento comercial (cheque, letra, boleta en garantía), que mejore la calidad crediticia del cliente. Excepcionalmente se podrá ampliar el plazo y el monto con el visto bueno del gerente del área respectiva y del gerente de administración. Casos que superen los límites anteriores requiere además de la autorización del gerente general.

Los servicios definidos como de mesón no tienen crédito, salvo sean expresamente autorizados por el comité de crédito y el gerente de negocio que corresponda.

El crédito otorgado a los clientes que son líneas navieras de tráfico regular o habitual es variable según los términos del contrato. Este debe ser autorizado previamente por el gerente del área y finanzas.

Para el caso de los clientes que son líneas navieras de tráfico no habitual o esporádico se exige la preparación de una proforma de gastos (cotización) y se emite una solicitud de anticipo por el 80% del total, otorgándose por tanto un crédito por el 20% restante. Es responsabilidad de operaciones preparar la proforma, solicitar y verificar la recepción del anticipo antes de atender a un cliente. Si al arribo de la nave no existe este anticipo, operaciones debe pedir autorización a finanzas para iniciar la atención. Si al momento del zarpe aún no se recibe al anticipo, el gerente del negocio deberá autorizar el desatraque de la nave. Este tipo de clientes representan el 5% del saldo de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2023.

Los deudores son categorizados respecto a su morosidad, sobre las que se realizan gestiones de cobranza, de lo contrario se cursa el proceso de cobranza judicial. Luego a los rangos de deudores morosos se les aplica los porcentajes de pérdida esperada en base al enfoque simplificado de la matriz de provisiones de pérdida esperada sobre las cuentas por cobrar.

#### Deterioro de Activos Financieros al 31.12.2023

|                                 | Hasta 90 días<br>MUSD | Más de 90 días<br>hasta 180 días<br>MUSD | Más de 180 días<br>hasta 270 días<br>MUSD | Más de 270 días<br>hasta 365 días<br>MUSD | Total<br>MUSD |
|---------------------------------|-----------------------|--|---|---|---------------|
| Tasa de Pérdida Esperada        | 4,78%                 | 0,16%                                    | 0,00%                                     | -   | 4,94%         |
| Deudores comerciales corrientes | 106.154               | 1.721                                    | 645                                       | -   | 167.023       |
| *Provisión de Pérdida           | 618                   | 102                                      | 4   | -   | 724           |

#### Deterioro de Activos Financieros al 31.12.2022

|                                 | Hasta 90 días<br>MUSD | Más de 90 días<br>hasta 180 días<br>MUSD | Más de 180 días<br>hasta 270 días<br>MUSD | Más de 270 días<br>hasta 365 días<br>MUSD | Total<br>MUSD |
|---------------------------------|-----------------------|--|---|---|---------------|
| Tasa de Pérdida Esperada        | 1,55%                 | 36,02%                                   | 62,43%                                    | -   | 100%          |
| Deudores comerciales corrientes | 2.658                 | 61.765                                   | 107.051                                   | -   | 171.474       |
| Provisión de Pérdida            | 7                     | 161                                      | 280                                       | -   | 448           |

\*La descripción del cálculo de la pérdida crediticia esperada se describe en la política de deterioro de deudores.





## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los saldos finales de las provisiones por pérdidas para las cuentas por cobrar a Deudores Comerciales al 31 de diciembre de 2023 se ajustan a las provisiones para pérdidas iniciales de la siguiente manera:

|   | Pérdida Crediticia<br>Esperada Deudores<br>Comerciales<br>MUSD |
|---|--|
| <b>Provisión por Pérdida inicial al 1 de enero de 2023, calculada según NIIF 9</b>        | <b>448</b>   |
| Aumento de la provisión para pérdidas crediticias reconocida en resultados durante el año | 724  |
| Cantidad no utilizada revertida   | (448)  |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2023</b>   | <b>724</b>   |

### b.2. Otras Cuentas por Cobrar, comprende:

**b.2.1.** Anticipo a proveedores: Solo se otorgan anticipos a los proveedores que presten servicios para que el grupo pueda realizar internaciones de equipos, construcciones o reparaciones y compra de activos fijos.

Dentro de los anticipos podemos encontrar el sub agenciamiento el cual se caracteriza porque existe un contrato con determinadas agencias que se encuentran ubicadas donde el grupo no cuenta con instalaciones, mediante el cual se anticipa entre un 70% a 100% del monto de la proforma a la sub agencia.

**b.2.2.** Préstamos al personal: No hay riesgo implícito dado que:  
El monto solicitado no puede ser mayor al finiquito estimado.  
Deben ser autorizados por la gerencia de administración.

**b.2.3.** Gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones en las distintas líneas de negocio y que se encuentran pendientes de liquidaciones por parte de las compañías.

Con el objetivo de reflejar con exactitud el verdadero valor de una cuenta por cobrar, ya sea proveniente de la operación o no operación, el Grupo aplica deterioro a dichos montos utilizando el siguiente criterio.

**Política de Deterioro:** Se entiende por deterioro el monto de dinero por cobrar que definitivamente no se va a recuperar por no pago o por insolvencia.

- Las empresas relacionadas no representan riesgo de crédito.
- Las cuentas corrientes representados que correspondan a clientes Liner o con contrato, no serán deteriorados, a no ser que se corten las relaciones comerciales.
- Para el caso de Deudores comerciales, entran en deterioro todas aquellas partidas que superen 180 días de mora y que no se encuentran en cobranza extrajudicial, cobranza judicial, publicación de documentos en boletines comerciales o con programas de pago especiales. Las partidas que se encuentren en esta condición tendrán que ser deterioradas salvo que la gerencia de finanzas determine que no es recomendable por existir certeza de voluntad de pago del cliente.
- Otras cuentas por cobrar: Sólo están sujetos a deterioro los gastos recuperables de las Compañías de Seguros. Esto se analiza caso a caso.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se refiere a que la compañía está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Mensualmente se debe realizar un presupuesto de flujo de fondos que muestre las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a filiales pagos de dividendos o préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

Para asegurar la liquidez de la compañía, toda inversión, en tanto sea posible, debe tener asociada un financiamiento, es así como la compra de activos fijos muebles o inmuebles deben ser adquiridos vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, de modo que no sea necesario desviar fondos propios en el financiamiento de ellos. Cuando se trate de bienes que no sean financiables directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios y no tomar créditos especiales con dicho fin. Posteriormente, los descalces que pudiesen generar esta inversión se incorporan al análisis normal de caja de la compañía. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

La administración de los flujos de caja de corto plazo tiene como objetivo asegurar que la disponibilidad de fondos se realice en el momento en que estos son requeridos, para ello semanalmente se debe hacer una programación diaria de flujo de fondos con horizonte de un mes.

Los excedentes en la caja al cierre de cada día pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como Fondos mutuos, Pactos y Depósitos a plazo.

Finalmente, la empresa debe contar con líneas de sobre giro vigentes en todo momento.

**Riesgo liquidez****Vencimientos contractuales de Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31.12.2023**

|                            | Hasta 90 días<br>MUSD | Más de 90 días hasta 1 año<br>MUSD | De 1 a 2 años<br>MUSD | De 2 a 3 años<br>MUSD | De 3 a 4 años<br>MUSD | De 4 a 5 años<br>MUSD | De 5 años o más<br>MUSD | Total<br>Flujos de Efectivo<br>MUSD |
|----------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Préstamos Bancarios        | 32.948                | 46.943                             | 48.680                | 28.272                | 31.433                | 21.697                | 14.169                  | 224.142                             |
| Arrendamientos Financieros | 3.744                 | 10.915                             | 12.789                | 9.394                 | 6.143                 | 2.635                 | 8.159                   | 53.779                              |
| Instrumentos Derivados     | -                     | -                                  | -                     | -                     | -                     | -                     | 4.879                   | 4.879                               |
| <b>Totales</b>             | <b>36.692</b>         | <b>57.858</b>                      | <b>61.469</b>         | <b>37.666</b>         | <b>37.576</b>         | <b>24.332</b>         | <b>27.207</b>           | <b>282.800</b>                      |

**Vencimientos contractuales de Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31.12.2022**

|                            | Hasta 90 días<br>MUSD | Más de 90 días hasta 1 año<br>MUSD | De 1 a 2 años<br>MUSD | De 2 a 3 años<br>MUSD | De 3 a 4 años<br>MUSD | De 4 a 5 años<br>MUSD | De 5 años o más<br>MUSD | Total<br>Flujos de Efectivo<br>MUSD |
|----------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Préstamos Bancarios        | 14.568                | 19.444                             | 52.122                | 36.341                | 20.531                | 15.925                | 21.580                  | 180.511                             |
| Arrendamientos Financieros | 2.607                 | 7.634                              | 9.557                 | 8.698                 | 7.174                 | 4.342                 | 9.088                   | 49.100                              |
| Instrumentos Derivados     | -                     | -                                  | -                     | -                     | -                     | -                     | 4.769                   | 4.769                               |
| <b>Totales</b>             | <b>17.175</b>         | <b>27.078</b>                      | <b>61.679</b>         | <b>45.039</b>         | <b>27.705</b>         | <b>20.267</b>         | <b>35.437</b>           | <b>234.380</b>                      |




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

**c) Riesgo de mercado**
**d.1. Riesgo de tasa de interés**

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. Por tanto, son especialmente relevantes en casos de obligaciones de largo plazo.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos, aumentando la certidumbre de los pagos futuros. En ese sentido, la política de la empresa privilegia los financiamientos a tasa fija, es decir, una cobertura natural del riesgo. Lo anterior, sin dejar de tener en consideración las condiciones de mercado en el momento de adquirir las nuevas obligaciones.

Cuando los precios de mercado lleven a privilegiar alternativas de financiamiento a tasas variables, la Compañía buscará, en cuanto mejoren dichas condiciones, realizar operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. Estos instrumentos, en el caso de Bodegas AB Express S.A. son tratados como contabilidad de cobertura.

**Análisis riesgo tasa de interés**

AGUNSA a nivel consolidado presenta una serie de pasivos que devengan intereses, algunos de ellos conllevan una tasa de interés variable, lo cual genera riesgo de tasa de interés.

Comparativamente tenemos el siguiente cuadro que muestra la composición de la deuda por tipo de tasa al 31.12.23 y 31.12.22.

| TASA     | 31.12.23 | 31.12.22 |
|----------|----------|----------|
| FIJA     | 91%      | 84%      |
| VARIABLE | 9%       | 16%      |

Al 31 de diciembre del 2023, dentro de la proporción de créditos con tasa variable debemos destacar que para el 33,33% de ellos se han tomado coberturas en forma de Swap de Tasa de Interés, mientras que el resto permanece variable, por lo tanto, solo 9,20% de los créditos son variables.

Para efectos de análisis se sensibiliza el impacto en el Estado de Resultados de una variación en la tasa de interés. El análisis muestra que, por cada aumento de un punto porcentual en la tasa de interés, el monto de gastos financieros aumenta en MUSD 159. Se utilizó la misma hipótesis en el ejercicio 2023 respecto al ejercicio 2022 sensibilizando la tasa con un incremento de tasa del 1%.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Los pasivos a tasa variable que devengan intereses se muestran en el siguiente cuadro, lo cual representa el 9,20% del total de créditos de la empresa al 31 de diciembre 2023:

| Entidad Deudora     | Porción Corto Plazo MUSD | Tasa Efectiva % | Tipo Interés | Tipo Moneda | Monto Intereses Actual MUSD | Monto Intereses Más 1% MUSD |
|---------------------|--------------------------|-----------------|--------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| CL - AGUNSA         | 2.545                    | 7,71%           | Variable     | USD         | 196                         | 222                         |
| CL - AGUNSA         | 6.167                    | 7,90%           | Variable     | USD         | 487                         | 549                         |
| CL - AGUNSA         | 6.167                    | 7,90%           | Variable     | USD         | 487                         | 549                         |
| ES - AGUNSA         | 55                       | 3,70%           | Variable     | EUR         | 2                           | 3                           |
| ES - AGUNSA         | 224                      | 1,95%           | Variable     | EUR         | 4                           | 7                           |
| ES - ESBO LOGISTICS | 187                      | 5,03%           | Variable     | EUR         | 9                           | 11                          |
| ES - ESBO LOGISTICS | 149                      | 4,86%           | Variable     | EUR         | 7                           | 9                           |
| ES - ESBO LOGISTICS | 112                      | 2,51%           | Variable     | EUR         | 3                           | 4                           |
| <b>TOTAL</b>        | <b>15.606</b>            |                 |              |             | <b>1.195</b>                | <b>1.354</b>                |

Siguiente fue el cuadro al 31 de diciembre de 2022:

| Entidad Deudora  | Porción Corto Plazo MUSD | Tasa Efectiva % | Tipo Interés | Tipo Moneda | Monto Intereses Actual MUSD | Monto Intereses Más 1% MUSD |
|------------------|--------------------------|-----------------|--------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| CL - AGUNSA      | 2.538                    | 7,30            | Variable     | USD         | 185                         | 211                         |
| CL - AGUNSA      | 3.291                    | 6,65            | Variable     | USD         | 219                         | 252                         |
| CL - AGUNSA      | 3.291                    | 6,65            | Variable     | USD         | 219                         | 252                         |
| CL - BODEGAS ABX | 302                      | 4,77            | Variable     | CLP         | 14                          | 17                          |
| CL - BODEGAS ABX | 94                       | 4,77            | Variable     | CLP         | 4                           | 5                           |
| CL - BODEGAS ABX | 129                      | 4,77            | Variable     | CLP         | 6                           | 7                           |
| ES - AGUNSA      | 49                       | 3,70            | Variable     | EUR         | 2                           | 2                           |
| <b>TOTAL</b>     | <b>9.694</b>             |                 |              |             | <b>649</b>                  | <b>746</b>                  |

Se utilizó la misma hipótesis en el ejercicio 2023 respecto al ejercicio 2022 sensibilizando la tasa con un incremento de tasa del 1%.

#### d.2. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es aquel que se origina del descalce de monedas en los flujos y aquel que se genera en la conversión de las partidas de los estados financieros.

La política del Grupo es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calce natural de monedas, coberturas de flujos alternativas y, si se estimara necesario, cubrir del valor contable de sus partidas.

El Grupo opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesto al riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar. Los riesgos de tipo de cambio se corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Deuda denominada en moneda extranjera contratada por sociedades del Grupo y asociadas.
- Cobros procedentes de la operación referenciados principalmente a la moneda dólar.

Aproximadamente el 60% de las ventas del Grupo son denominadas en moneda extranjera, mientras que el 90% de los costos lo están en la moneda funcional de cada país.




---

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

---

Dado lo anterior, el Grupo AGUNSA contrata instrumentos financieros derivados, cuyo objetivo es minimizar estos riesgos utilizando el método más efectivo para eliminar o reducir el impacto de estas exposiciones.

A continuación, se presenta un cuadro con la variación de los tipos de cambio:

| Moneda | 31.12.23 | 31.12.22 | Variación |
|--------|----------|----------|-----------|
| CLP    | 0,00114  | 0,00117  | (2,56%)   |
| EUR    | 1,10595  | 1,07021  | 3,34%     |
| ARS    | 0,00124  | 0,00564  | (78,01%)  |
| MXN    | 0,05909  | 0,05151  | 14,72%    |
| PEN    | 0,27017  | 0,26217  | 3,05%     |

El efecto en patrimonio reconocido durante 2023 y 2022 correspondientes al efecto de conversión de las sociedades que poseen una moneda funcional distinta del dólar fue de MUSD 13.072 y de MUSD 19.264 respectivamente detallado por sociedad en la nota 27 letra c.

Las principales hipótesis utilizadas al efectuar este análisis de sensibilidad corresponden a la variación porcentual anual promedio observadas en el tipo de cambio del dólar en los últimos 2 años.

**d) Instrumentos derivados:**

El Grupo Agunsa siguiendo con su política de gestión de riesgo de mercado, realiza contrataciones de derivados de tasas de interés y tipos de cambio.

La Política del Grupo es no celebrar contratos de este tipo hasta que exista un compromiso firme o cada vez que exista una alta probabilidad de ocurrencia en las ventas, negociar los términos de los derivados de cobertura para calzar con los términos de la partida cubierta para maximizar la efectividad de la cobertura y no utilizar derivados de cobertura para fines especulativos.

Los instrumentos de cobertura más utilizados son las opciones y los SWAP de tasa de interés. Estos últimos, se contratan al cerrar un negocio del cual se tenga certeza de su fecha de cobro, asegurando el precio del dólar al momento del vencimiento de la factura. Esto permite planificar con certidumbre sobre valores conocidos.

Además, se contratan las llamadas opciones Zero Cost Collar, sin gasto de prima inicial, para cubrir los flujos provenientes de las ventas en moneda extranjera, asegurando un tipo de cambio mínimo y máximo.

La Gerencia de Finanzas es la responsable de evaluar la necesidad de cobertura.



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

## NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

## a) Activos corrientes

| Clases de Activos / Moneda  | Montos No Descontados según Vencimientos |                         |                    |                       | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
|---|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|------------------|
|   | 1 - 90 Días<br>MUSD                      | 91 Días - 1 Año<br>MUSD | 1 - 3 Años<br>MUSD | Más de 5 Años<br>MUSD |                  |                  |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>                        | <b>42.093</b>                            | -                       | -                  | -                     | <b>42.093</b>    | <b>73.251</b>    |
| Peso Chileno  | 9.126                                    | -                       | -                  | -                     | 9.126            | 11.253           |
| Dólares   | 28.418                                   | -                       | -                  | -                     | 28.418           | 48.065           |
| Euros   | 2.806                                    | -                       | -                  | -                     | 2.806            | 4.038            |
| Peso Argentino  | 151                                      | -                       | -                  | -                     | 151              | 832              |
| Peso Mexicano   | 604                                      | -                       | -                  | -                     | 604              | 4.242            |
| Nuevo Sol Peruano   | 545                                      | -                       | -                  | -                     | 545              | 793              |
| Otras monedas   | 443                                      | -                       | -                  | -                     | 443              | 4.028            |
| <b>Otros activos financieros corrientes</b>                       | -  | <b>984</b>              | -                  | -                     | <b>984</b>       | <b>1.336</b>     |
| Peso Chileno  | -  | 82                      | -                  | -                     | 82               | 28               |
| Dólares   | -  | 902                     | -                  | -                     | 902              | 1.308            |
| <b>Otros activos no financieros corrientes</b>                    | <b>19.694</b>                            | <b>613</b>              | -                  | -                     | <b>20.307</b>    | <b>14.729</b>    |
| Peso Chileno  | 3.773                                    | -                       | -                  | -                     | 3.773            | 5.051            |
| Dólares   | 12.410                                   | 150                     | -                  | -                     | 12.560           | 7.684            |
| Euros   | 1.017                                    | -                       | -                  | -                     | 1.017            | 527              |
| Peso Argentino  | 146                                      | -                       | -                  | -                     | 146              | 83               |
| Peso Mexicano   | 1.222                                    | -                       | -                  | -                     | 1.222            | 221              |
| Nuevo Sol Peruano   | 1.057                                    | -                       | -                  | -                     | 1.057            | 806              |
| Otras monedas   | 69                                       | 463                     | -                  | -                     | 532              | 357              |
| <b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b> | <b>166.130</b>                           | <b>893</b>              | -                  | -                     | <b>167.023</b>   | <b>169.695</b>   |
| Peso Chileno  | 39.343                                   | 124                     | -                  | -                     | 39.467           | 60.682           |
| Dólares   | 79.033                                   | 198                     | -                  | -                     | 79.231           | 63.073           |
| Euros   | 15.674                                   | -                       | -                  | -                     | 15.674           | 9.613            |
| Peso Argentino  | 2.625                                    | -                       | -                  | -                     | 2.625            | 3.262            |
| Peso Mexicano   | 14.226                                   | -                       | -                  | -                     | 14.226           | 10.640           |
| Nuevo Sol Peruano   | 1.070                                    | -                       | -                  | -                     | 1.070            | 11.325           |
| Otras monedas   | 14.159                                   | 571                     | -                  | -                     | 14.730           | 11.100           |
| <b>Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>     | <b>12.533</b>                            | -                       | -                  | -                     | <b>12.533</b>    | <b>5.380</b>     |
| Peso Chileno  | 11.136                                   | -                       | -                  | -                     | 11.136           | 3.194            |
| Dólares   | 968                                      | -                       | -                  | -                     | 968              | 1.347            |
| Nuevo Sol Peruano   | 429                                      | -                       | -                  | -                     | 429              | 839              |
| <b>Inventarios</b>  | -  | <b>13.085</b>           | -                  | -                     | <b>13.085</b>    | <b>13.065</b>    |
| Peso Chileno  | -  | 237                     | -                  | -                     | 237              | 237              |
| Dólares   | -  | 11.780                  | -                  | -                     | 11.780           | 11.779           |
| Peso Argentino  | -  | 257                     | -                  | -                     | 257              | 171              |
| Peso Mexicano   | -  | 311                     | -                  | -                     | 311              | 154              |
| Nuevo Sol Peruano   | -  | 500                     | -                  | -                     | 500              | 724              |
| <b>Activos por impuestos corrientes</b>                           | <b>11.119</b>                            | -                       | -                  | -                     | <b>11.119</b>    | <b>8.481</b>     |
| Peso Chileno  | 248                                      | -                       | -                  | -                     | 248              | 224              |
| Dólares   | 7.643                                    | -                       | -                  | -                     | 7.643            | 5.165            |
| Euros   | 384                                      | -                       | -                  | -                     | 384              | 165              |
| Peso Argentino  | 327                                      | -                       | -                  | -                     | 327              | 494              |
| Peso Mexicano   | 1.719                                    | -                       | -                  | -                     | 1.719            | 1.890            |
| Nuevo Sol Peruano   | 798                                      | -                       | -                  | -                     | 798              | 543              |
| <b>Activos corrientes totales</b>                                 | <b>251.569</b>                           | <b>15.575</b>           | -                  | -                     | <b>267.144</b>   | <b>285.937</b>   |
| Peso Chileno  | 63.626                                   | 443                     | -                  | -                     | 64.069           | 80.669           |
| Dólares   | 128.472                                  | 13.030                  | -                  | -                     | 141.502          | 138.421          |
| Euros   | 19.881                                   | -                       | -                  | -                     | 19.881           | 14.343           |
| Peso Argentino  | 3.249                                    | 257                     | -                  | -                     | 3.506            | 4.842            |
| Peso Mexicano   | 17.771                                   | 311                     | -                  | -                     | 18.082           | 17.147           |
| Nuevo Sol Peruano   | 3.899                                    | 500                     | -                  | -                     | 4.399            | 15.030           |
| Otras monedas   | 14.671                                   | 1.034                   | -                  | -                     | 15.705           | 15.485           |



## Continuación NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

## b) Activos No Corrientes

| Clases de Activos / Moneda   | Montos No Descontados según Vencimientos |                         |                    |                       | Totales          |                  |
|--|--|-------------------------|--------------------|-----------------------|------------------|------------------|
|  | 1 - 90 Días<br>MUSD                      | 91 Días - 1 Año<br>MUSD | 1 - 3 Años<br>MUSD | Más de 5 Años<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>Otros activos financieros no corrientes</b>                             | -  | -                       | 200                | -                     | 200              | -                |
| Peso Chileno   | -  | -                       | 200                | -                     | 200              | -                |
| <b>Otros activos no financieros no corrientes</b>                          | -  | -                       | 4.201              | -                     | 4.201            | 2.474            |
| Dólares  | -  | -                       | 4.100              | -                     | 4.100            | 2.413            |
| Euros  | -  | -                       | 97                 | -                     | 97               | 58               |
| Peso Mexicano  | -  | -                       | 4                  | -                     | 4                | 3                |
| <b>Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente</b>           | -  | -                       | -                  | -                     | -                | 3.336            |
| Peso Chileno   | -  | -                       | -                  | -                     | -                | 3.336            |
| <b>Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación</b> | -  | -                       | -                  | 81.641                | 81.641           | 77.989           |
| Peso Chileno   | -  | -                       | -                  | 9.104                 | 9.104            | 8.676            |
| Dólares  | -  | -                       | -                  | 71.530                | 71.530           | 68.731           |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | -                  | 1.007                 | 1.007            | 582              |
| <b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>                       | -  | -                       | 52.549             | 22.108                | 74.657           | 59.629           |
| Peso Chileno   | -  | -                       | -                  | 22.108                | 22.108           | 22.654           |
| Dólares  | -  | -                       | 51.704             | -                     | 51.704           | 36.325           |
| Euros  | -  | -                       | 61                 | -                     | 61               | 25               |
| Peso Argentino   | -  | -                       | 11                 | -                     | 11               | 9                |
| Peso Mexicano  | -  | -                       | 18                 | -                     | 18               | 50               |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | 755                | -                     | 755              | 566              |
| <b>Plusvalía</b>   | -  | -                       | -                  | 21.243                | 21.243           | 11.090           |
| Peso Chileno   | -  | -                       | -                  | 525                   | 525              | 538              |
| Dólares  | -  | -                       | -                  | 13.801                | 13.801           | 3.976            |
| Euros  | -  | -                       | -                  | 6.917                 | 6.917            | 6.576            |
| <b>Propiedades, Planta y Equipo</b>  | -  | -                       | -                  | 169.624               | 169.624          | 153.796          |
| Peso Chileno   | -  | -                       | -                  | 2.427                 | 2.427            | 2.475            |
| Dólares  | -  | -                       | -                  | 124.333               | 124.333          | 121.951          |
| Euros  | -  | -                       | -                  | 7.798                 | 7.798            | 773              |
| Peso Argentino   | -  | -                       | -                  | 3.480                 | 3.480            | 1.855            |
| Peso Mexicano  | -  | -                       | -                  | 238                   | 238              | 252              |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | -                  | 31.348                | 31.348           | 26.490           |
| <b>Activos por Derecho de Uso</b>  | -  | -                       | 91.165             | -                     | 91.165           | 78.417           |
| Peso Chileno   | -  | -                       | 3.291              | -                     | 3.291            | 3.585            |
| Dólares  | -  | -                       | 71.788             | -                     | 71.788           | 69.485           |
| Euros  | -  | -                       | 11.338             | -                     | 11.338           | 355              |
| Peso Mexicano  | -  | -                       | -                  | -                     | -                | 36               |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | 4.748              | -                     | 4.748            | 4.956            |
| <b>Activos por Impuestos Diferidos</b>                                     | -  | -                       | 7.846              | -                     | 7.846            | 7.652            |
| Peso Chileno   | -  | -                       | 3.352              | -                     | 3.352            | 3.574            |
| Dólares  | -  | -                       | 3.907              | -                     | 3.907            | 3.263            |
| Euros  | -  | -                       | 112                | -                     | 112              | 63               |
| Peso Argentino   | -  | -                       | 442                | -                     | 442              | 685              |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | 33                 | -                     | 33               | 67               |
| <b>Total de activos no corrientes</b>                                      | -  | -                       | 155.961            | 294.616               | 450.577          | 394.383          |
| Peso Chileno   | -  | -                       | 6.643              | 34.164                | 40.807           | 44.838           |
| Dólares  | -  | -                       | 131.699            | 209.664               | 341.363          | 306.144          |
| Euros  | -  | -                       | 11.608             | 14.715                | 26.323           | 7.850            |
| Peso Argentino   | -  | -                       | 453                | 3.480                 | 3.933            | 2.549            |
| Peso Mexicano  | -  | -                       | 22                 | 238                   | 260              | 341              |
| Nuevo Sol Peruano  | -  | -                       | 5.536              | 32.355                | 37.891           | 32.661           |
| <b>Total de activos</b>  | <b>251.569</b>                           | <b>15.575</b>           | <b>155.961</b>     | <b>294.616</b>        | <b>717.721</b>   | <b>680.320</b>   |
| Peso Chileno   | 63.626                                   | 443                     | 6.643              | 34.164                | 104.876          | 125.507          |
| Dólares  | 128.472                                  | 13.030                  | 131.699            | 209.664               | 482.865          | 444.565          |
| Euros  | 19.881                                   | -                       | 11.608             | 14.715                | 46.204           | 22.193           |
| Peso Argentino   | 3.249                                    | 257                     | 453                | 3.480                 | 7.439            | 7.391            |
| Peso Mexicano  | 17.771                                   | 311                     | 22                 | 238                   | 18.342           | 17.488           |
| Nuevo Sol Peruano  | 3.899                                    | 500                     | 5.536              | 32.355                | 42.290           | 47.691           |
| Otras monedas  | 14.671                                   | 1.034                   | -                  | -                     | 15.705           | 15.485           |



## Continuación NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

## c) Pasivos Corrientes

| Clases de Pasivos Corrientes / Moneda                          | Montos No Descontados según Vencimiento |                         | Totales          |                  |
|--|---|-------------------------|------------------|------------------|
|  | 1 - 90 Días<br>MUSD                     | 91 Días - 1 Año<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>Otros pasivos financieros corrientes</b>                    | <b>32.948</b>                           | <b>46.943</b>           | <b>79.891</b>    | <b>34.012</b>    |
| Peso Chileno   | 1.938                                   | 6.064                   | 8.002            | 2.511            |
| Dólares  | 22.253                                  | 34.611                  | 56.864           | 26.172           |
| Euros  | 3.742                                   | 5.388                   | 9.130            | 1.948            |
| Peso Argentino   | 427                                     | 42                      | 469              | 87               |
| Nuevo Sol Peruano  | 4.588                                   | 838                     | 5.426            | 3.294            |
| <b>Pasivos por arrendamientos corrientes</b>                   | <b>3.744</b>                            | <b>10.915</b>           | <b>14.659</b>    | <b>10.241</b>    |
| Peso Chileno   | 421                                     | 1.119                   | 1.540            | 1.299            |
| Dólares  | 886                                     | 2.562                   | 3.448            | 3.492            |
| Euros  | 915                                     | 2.639                   | 3.554            | 139              |
| Peso Mexicano  | -                                       | -                       | -                | 24               |
| Nuevo Sol Peruano  | 318                                     | 841                     | 1.159            | 649              |
| Otras monedas  | 1.204                                   | 3.754                   | 4.958            | 4.638            |
| <b>Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> | <b>133.755</b>                          | <b>-</b>                | <b>133.755</b>   | <b>131.061</b>   |
| Peso Chileno   | 38.029                                  | -                       | 38.029           | 26.886           |
| Dólares  | 55.568                                  | -                       | 55.568           | 77.354           |
| Euros  | 10.806                                  | -                       | 10.806           | 8.430            |
| Peso Argentino   | 2.261                                   | -                       | 2.261            | 2.538            |
| Peso Mexicano  | 6.542                                   | -                       | 6.542            | 15.064           |
| Nuevo Sol Peruano  | 9.839                                   | -                       | 9.839            | 777              |
| Otras monedas  | 10.710                                  | -                       | 10.710           | 12               |
| <b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente</b>   | <b>5.402</b>                            | <b>-</b>                | <b>5.402</b>     | <b>7.271</b>     |
| Peso chileno   | 4                                       | -                       | 4                | 2.474            |
| Dólares  | 5.366                                   | -                       | 5.366            | 4.725            |
| Nuevo Sol Peruano  | 32                                      | -                       | 32               | 72               |
| <b>Otras provisiones a corto plazo</b>                         | <b>-</b>                                | <b>8.306</b>            | <b>8.306</b>     | <b>3.962</b>     |
| Peso Chileno   | -                                       | 2.506                   | 2.506            | 1.110            |
| Dólares  | -                                       | 5.800                   | 5.800            | 2.852            |
| <b>Pasivos por impuestos corrientes</b>                        | <b>6.507</b>                            | <b>-</b>                | <b>6.507</b>     | <b>7.306</b>     |
| Peso Chileno   | -                                       | -                       | -                | 321              |
| Dólares  | 5.867                                   | -                       | 5.867            | 6.473            |
| Euros  | 421                                     | -                       | 421              | 249              |
| Peso Argentino   | 56                                      | -                       | 56               | 93               |
| Peso Mexicano  | 7                                       | -                       | 7                | 9                |
| Nuevo Sol Peruano  | 156                                     | -                       | 156              | 161              |
| <b>Provisiones corrientes por beneficios a los empleados</b>   | <b>-</b>                                | <b>346</b>              | <b>346</b>       | <b>129</b>       |
| Dólares  | -                                       | 267                     | 267              | 42               |
| Nuevo Sol Peruano  | -                                       | 79                      | 79               | 87               |
| <b>Otros pasivos no financieros corrientes</b>                 | <b>-</b>                                | <b>4.174</b>            | <b>4.174</b>     | <b>13.008</b>    |
| Peso Chileno   | -                                       | 237                     | 237              | 455              |
| Dólares  | -                                       | 2.779                   | 2.779            | 2.684            |
| Euros  | -                                       | 13                      | 13               | -                |
| Peso Mexicano  | -                                       | 977                     | 977              | 9.476            |
| Peso Argentino   | -                                       | 164                     | 164              | 242              |
| Nuevo Sol Peruano  | -                                       | 4                       | 4                | 151              |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                              | <b>182.356</b>                          | <b>70.684</b>           | <b>253.040</b>   | <b>206.990</b>   |
| Peso Chileno   | 40.392                                  | 9.926                   | 50.318           | 35.056           |
| Dólares  | 89.940                                  | 46.019                  | 135.959          | 123.794          |
| Euros  | 15.884                                  | 8.040                   | 23.924           | 10.766           |
| Peso Argentino   | 2.744                                   | 206                     | 2.950            | 2.960            |
| Peso Mexicano  | 6.549                                   | 977                     | 7.526            | 24.573           |
| Nuevo Sol Peruano  | 14.933                                  | 1.762                   | 16.695           | 5.191            |
| Otras monedas  | 11.914                                  | 3.754                   | 15.668           | 4.650            |





## Continuación NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

## d) Pasivos No Corrientes

| Clases de Pasivos No Corrientes / Moneda                        | Montos No Descontados según Vencimientos |                    |                       | Totales          |                  |
|---|--|--------------------|-----------------------|------------------|------------------|
|   | 1-3 Años<br>MUSD                         | 3 - 5 Años<br>MUSD | Más de 5 Años<br>MUSD | 31.12.23<br>MUSD | 31.12.22<br>MUSD |
| <b>Otros pasivos financieros no corrientes</b>                  | <b>76.952</b>                            | <b>53.130</b>      | <b>19.048</b>         | <b>149.130</b>   | <b>151.269</b>   |
| Peso Chileno  | 11.828                                   | 10.647             | -                     | 22.475           | 14.126           |
| Dólares   | 57.996                                   | 36.595             | 10.820                | 105.411          | 127.857          |
| Euros   | 5.973                                    | 4.585              | 2.406                 | 12.964           | 1.784            |
| Nuevo Sol Peruano   | 1.155                                    | 1.303              | 943                   | 3.401            | 2.733            |
| Otras monedas   | -  | -                  | 4.879                 | 4.879            | 4.769            |
| <b>Pasivos por arrendamientos no corrientes</b>                 | <b>22.183</b>                            | <b>8.778</b>       | <b>8.159</b>          | <b>39.120</b>    | <b>38.859</b>    |
| Peso Chileno  | 2.099                                    | 960                | -                     | 3.059            | 1.992            |
| Dólares   | 4.596                                    | 1.152              | -                     | 5.748            | 6.757            |
| Euros   | 4.034                                    | 1.113              | -                     | 5.147            | 75               |
| Peso Mexicano   | -  | -                  | -                     | -                | 13               |
| Nuevo Sol Peruano   | 683                                      | 53                 | -                     | 736              | 1.332            |
| Otras monedas   | 10.771                                   | 5.500              | 8.159                 | 24.430           | 28.690           |
| <b>Otras cuentas por pagar, no corrientes</b>                   | <b>-</b>                                 | <b>-</b>           | <b>-</b>              | <b>-</b>         | <b>8.058</b>     |
| Euros   | -  | -                  | -                     | -                | 18               |
| Nuevo Sol Peruano   | -  | -                  | -                     | -                | 8.040            |
| <b>Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente</b> | <b>27.693</b>                            | <b>-</b>           | <b>-</b>              | <b>27.693</b>    | <b>27.087</b>    |
| Dólares   | 27.693                                   | -                  | -                     | 27.693           | 27.087           |
| <b>Otras provisiones a largo plazo</b>                          | <b>415</b>                               | <b>-</b>           | <b>-</b>              | <b>415</b>       | <b>615</b>       |
| Peso Chileno  | 114                                      | -                  | -                     | 114              | 53               |
| Dólares   | 301                                      | -                  | -                     | 301              | 562              |
| <b>Pasivo por impuestos diferidos</b>                           | <b>20.006</b>                            | <b>-</b>           | <b>-</b>              | <b>20.006</b>    | <b>18.876</b>    |
| Peso Chileno  | 1.488                                    | -                  | -                     | 1.488            | 1.628            |
| Dólares   | 17.351                                   | -                  | -                     | 17.351           | 16.261           |
| Euros   | 27                                       | -                  | -                     | 27               | 2                |
| Nuevo Sol Peruano   | 1.140                                    | -                  | -                     | 1.140            | 985              |
| <b>Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados</b> | <b>-</b>                                 | <b>-</b>           | <b>7.529</b>          | <b>7.529</b>     | <b>6.254</b>     |
| Dólares   | -  | -                  | 7.206                 | 7.206            | 6.254            |
| Peso Mexicano   | -  | -                  | 323                   | 323              | -                |
| <b>Otros pasivos no financieros no corrientes</b>               | <b>-</b>                                 | <b>51</b>          | <b>-</b>              | <b>51</b>        | <b>98</b>        |
| Dólares   | -  | 4                  | -                     | 4                | 10               |
| Euros   | -  | 47                 | -                     | 47               | 88               |
| <b>Total pasivos no corrientes</b>                              | <b>147.249</b>                           | <b>61.959</b>      | <b>34.736</b>         | <b>243.944</b>   | <b>251.116</b>   |
| Peso Chileno  | 15.529                                   | 11.607             | -                     | 27.136           | 17.799           |
| Dólares   | 107.937                                  | 37.751             | 18.026                | 163.714          | 184.788          |
| Euros   | 10.034                                   | 5.745              | 2.406                 | 18.185           | 1.967            |
| Peso Mexicano   | -  | -                  | 323                   | 323              | 13               |
| Nuevo Sol Peruano   | 2.978                                    | 1.356              | 943                   | 5.277            | 13.090           |
| Otras monedas   | 10.771                                   | 5.500              | 13.038                | 29.309           | 33.459           |
| <b>Total de pasivos</b>   | <b>400.289</b>                           | <b>61.959</b>      | <b>34.736</b>         | <b>496.984</b>   | <b>458.106</b>   |
| Peso Chileno  | 65.847                                   | 11.607             | -                     | 77.454           | 52.855           |
| Dólares   | 243.896                                  | 37.751             | 18.026                | 299.673          | 308.582          |
| Euros   | 33.958                                   | 5.745              | 2.406                 | 42.109           | 12.733           |
| Peso Argentino  | 2.950                                    | -                  | -                     | 2.950            | 2.960            |
| Peso Mexicano   | 7.526                                    | -                  | 323                   | 7.849            | 24.586           |
| Nuevo Sol Peruano   | 19.673                                   | 1.356              | 943                   | 21.972           | 18.281           |
| Otras monedas   | 26.439                                   | 5.500              | 13.038                | 44.977           | 38.109           |

## NOTA 36 - HECHOS POSTERIORES

En reunión celebrada con fecha 25 de marzo de 2024, el Directorio ha autorizado los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2023.

A la fecha del presente informe, la Sociedad y subsidiarias no presenta otros Hechos Posteriores que puedan afectar significativamente la Situación Financiera y de Resultados Consolidados al 31 de diciembre de 2023.



**CHILE Y SUBSIDIARIAS**

**ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**



## Evolución de las actividades, negocios y los riesgos asociados.

La venta durante el presente ejercicio MUSD 717.484 fue inferior con respecto al período anterior MUSD 791.289, disminuyendo un 9,3%.

El EBITDA anualizado al 31 de diciembre 2023 es de MMUSD 81,35 disminuyendo un 8,0%, en relación a diciembre del 2022 con MMUSD 88,39.

Respecto a los pasivos de la empresa, los pasivos financieros y los arrendamientos corrientes aumentaron en MUSD 50.297, es decir, un 113,7% desde diciembre 2022 a diciembre 2023, mientras que las deudas financieras no corrientes y arrendamientos no corrientes disminuyeron en MUSD 1.878 desde diciembre 2022 a diciembre 2023, es decir, un 1,0%.

Finalmente, se espera que la inclusión de nuevos negocios, así como la entrada en operación de algunos de los nuevos proyectos permitirán un aumento en los resultados operacionales que se viene observando.

## Principales fuentes de financiamiento

La sociedad, mediante su política de dividendos, que consiste en el pago de aproximadamente el 50% de las utilidades de cada ejercicio como dividendo, destina el 50% restante a resultados acumulados, con el objetivo de dotar de fondos propios para proyectos de inversión futura. Adicionalmente, obtiene financiamiento de corto y largo plazo desde los bancos y compañías de leasing establecidos en cada uno de los países en que opera a través de subsidiarias.

A continuación, se presentan los principales flujos operacionales y de financiamiento (préstamos) para los periodos que se indican:

| Segmentos                  | 31.12.2023<br>MUSD | 31.12.2022<br>MUSD |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Agenciamiento              | 20.024             | 42.222             |
| Concesiones Aeroportuarias | 11.761             | 9.165              |
| Operaciones de Puertos     | 20.700             | (667)              |
| Logística                  | 56.861             | 85.727             |
| <b>Totales</b>             | <b>109.346</b>     | <b>136.447</b>     |



## Principales usos de fondos

La sociedad, utiliza los recursos de generación propia, dividendos recibidos y recursos obtenidos de terceros para el financiamiento normal de sus operaciones, pago de dividendos, adquisición de activos y pagos de endeudamiento.

Durante el ejercicio anterior se han efectuado diversas inversiones en Propiedades, Planta y Equipos y en Activos por Derecho de Uso: en el segmento Logística y Distribución se han adquirido camiones, barredora, retroexcavadora, semirremolques, camionetas y grúas horquilla. En agenciamiento se incluyen mantenciones mayores de equipos a flote y trabajos en depósito de contenedores.

El resumen de las principales inversiones se presenta a continuación:

| Segmentos                  | 31.12.2023<br>MUSD | 31.12.2022<br>MUSD |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Agenciamiento              | 7.492              | 10.636             |
| Concesiones Aeroportuarias | 523                | 611                |
| Operaciones de Puertos     | 1.618              | 2.611              |
| Logística                  | 27.974             | 29.424             |
| <b>Totales</b>             | <b>37.607</b>      | <b>43.282</b>      |

## Riesgos por segmento de negocios

### Agenciamiento

El Agenciamiento se ve afectado directamente por los cambios en el entorno internacional donde se han producido integraciones, fusiones y quiebras de algunas de las grandes compañías navieras y que han visto una disminución de los niveles de actividad y del valor del flete marítimo, afectando finalmente a los agentes.

### Concesiones Aeroportuarias

En las concesiones de aeropuertos el riesgo está asociado a la variación en la cantidad de pasajeros embarcados, lo que afecta la duración de los contratos de concesión.

### Logística

En el ámbito nacional, a pesar de que la demanda interna se vio afectada, debido a la situación económica del país y el mercado internacional, se han incrementado las operaciones con la entrada de nuevos clientes durante este trimestre, aumentando las operaciones de almacenaje, distribución y transporte mejorando positivamente en los resultados.

| <b>ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS</b> |  | 31.12.2023  | 31.12.2022  |
|---|--|-------------|-------------|
| Número de acciones de la sociedad matriz - AGUNSA               |  |             |             |
|   |  | 843.340.897 | 843.340.897 |
| Controladora: Grupo Empresas Navieras S.A.                      |  |             |             |
|   |  | 99,49%      | 99,49%      |
| Valor acción bolsa al cierre                                    |  |             |             |
|   | \$   | 181,57      | \$ 181,57   |
| <b>ÍNDICES DE LIQUIDEZ</b>                                      |  |             |             |
| <b>Liquidez corriente</b>                                       |  |             |             |
|   | Activo Circulante =  | 267.144.275 | =           |
|   | Pasivo Circulante  | 253.037.184 | 1,06        |
|   |  |             | 1,38        |
| <b>Razón ácida</b>  |  |             |             |
|   | Fondos Disponibles =   | 43.076.607  | =           |
|   | Pasivo Circulante  | 253.037.184 | 0,17        |
|   |  |             | 0,36        |
| <b>ÍNDICES DE ENDEUDAMIENTO</b>                                 |  |             |             |
| <b>Razón endeudamiento</b>                                      |  |             |             |
|   | Total Pasivo Exigible =  | 496.981.644 | =           |
|   | Patrimonio   | 220.739.349 | 2,25        |
|   |  |             | 2,06        |
| <b>Proporción deuda corto plazo respecto deuda total</b>        |  |             |             |
|   | Pasivo Corriente =   | 253.037.184 | =           |
|   | Deuda Total  | 496.981.644 | 50,91%      |
|   |  |             | 45,18%      |
| <b>Proporción deuda largo plazo respecto deuda total</b>        |  |             |             |
|   | Pasivo No Corriente =  | 243.944.460 | =           |
|   | Deuda Total  | 496.981.644 | 49,09%      |
|   |  |             | 54,82%      |
| <b>Cobertura gastos financieros</b>                             |  |             |             |
|   | Resultado antes de Impuestos - Intereses (Ingresos y gastos) Financieros = | 47.340.218  | =           |
|   | Gastos Financieros   | 20.284.197  | 2,33        |
|   |  |             | 4,96        |


**ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

|   | 31.12.2023  | 31.12.2022                          |
|---|---|-------------------------------------|
| <b>INDICES DE EFICIENCIA Y RENTABILIDAD</b> |   |                                     |
| <b>Rentabilidad del Patrimonio</b>          | $\frac{\text{Ganancia (Pérdida)}}{\text{Patrimonio Promedio}} = \frac{19.141.172}{221.477.080} =$                       | $\frac{19.141.172}{221.477.080} =$  |
|   |   | 8,64%                               |
| <b>Rentabilidad del Activo</b>              | $\frac{\text{Ganancia (Pérdida)}}{\text{Activo Promedio}} = \frac{19.141.172}{699.020.293} =$                           | $\frac{19.141.172}{699.020.293} =$  |
|   |   | 2,74%                               |
| <b>Rendimiento de activos operacionales</b> | $\frac{\text{Resultados Operacionales}}{\text{Activos Operacionales}} = \frac{52.941.177}{527.932.758} =$               | $\frac{52.941.177}{527.932.758} =$  |
|   |   | 10,03%                              |
| <b>Resultados Operacionales</b>             |   |                                     |
|   | Ganancia bruta  | 113.885.620                         |
|   | Gasto de administración   | (62.225.880)                        |
|   | Otros gastos, por función   | (1.873.170)                         |
|   | Ingresos financieros  | 3.154.607                           |
|   | <b>Total Resultado Operacional</b>  | <b>52.941.177</b>                   |
| <b>Activos Operacionales</b>                |   |                                     |
|   | Activos corrientes totales  | 267.144.275                         |
|   | Propiedades, Planta y Equipo + Activos por Derecho de Uso   | 260.788.483                         |
|   | <b>Total Activos Operacionales</b>  | <b>527.932.758</b>                  |
| <b>Margen bruto respecto ventas totales</b> | $\frac{\text{Ganancia Bruta}}{\text{Ingresos de actividades ordinarias}} = \frac{113.885.620}{717.481.338} =$           | $\frac{113.885.620}{717.481.338} =$ |
|   |   | 15,87%                              |
| <b>Retorno de Dividendos</b>                | $\frac{\text{Dividendos pagados últimos 12 meses USD}}{\text{Valor mercado acción en USD}} = \frac{0.02153}{0.20701} =$ | $\frac{0.02153}{0.20701} =$         |
|   |   | 10,400%                             |
| <b>Valor mercado acción en USD</b>          |   |                                     |
|   | Valor acción bolsa al cierre  | \$ 181,57                           |
|   | Tipo de cambio al cierre  | \$ 877,12                           |





| ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS                 |                    |                    |              |
|--|--------------------|--------------------|--------------|
|  | 31.12.2023         | 31.12.2022         |              |
| <b>OTROS RATIOS</b>  |                    |                    |              |
| <b>Datos</b>   |                    |                    |              |
| Acciones   | 843.340.897        | 843.340.897        |              |
| Valor bolsa  | \$ 181.57          | \$ 181.57          |              |
| Valor bursátil CLP   | \$ 153.125.406.668 | \$ 153.125.406.668 |              |
| Valor T/C  | \$ 877.12          | \$ 855.86          |              |
|  | <b>MMUSD</b>       | <b>MMUSD</b>       | <b>MMUSD</b> |
| <b>EV - Enterprise Value - Valor de la Empresa</b>                       |                    |                    |              |
| Valor bursátil +   | 174,58             | 178,91             |              |
| Otros pasivos financieros + Arrendamientos corrientes +                  | 94,55              | 44,25              |              |
| Otros pasivos financieros no corrientes + Arrendamientos no corrientes + | 188,25             | 190,13             |              |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo -                                    | 42,09              | 73,25              |              |
| <b>Total EV =</b>  | <b>415,29</b>      | <b>340,04</b>      |              |
|  | <b>31.12.2023</b>  | <b>31.12.2022</b>  |              |
| <b>EBITDA DEL PERÍODO</b>  | <b>81,35</b>       | <b>88,39</b>       |              |
| Ganancia (pérdida), antes de impuestos +                                 | 30.210.628         | 52.425.348         |              |
| Depreciación +   | 21.575.237         | 16.485.924         |              |
| Amortización +   | 9.281.564          | 6.691.888          |              |
| Gastos financieros +   | 20.284.197         | 12.782.124         |              |
| <b>EBITDA DEL PERÍODO =</b>  | <b>81.351.626</b>  | <b>88.385.284</b>  |              |
| <b>EBITDA Anualizado</b>   | <b>81,35</b>       | <b>88,39</b>       |              |
| <b>ROE - Return On Equity - Retorno sobre el Capital Propio</b>          | <b>8,6714%</b>     | <b>17,7362%</b>    |              |
| Ganancia (pérdida) =   | 19.141.172         | 39.412.558         |              |
| Patrimonio total =   | 220.739.349        | 222.214.811        |              |





## EXPLICACION PRINCIPALES TENDENCIAS:

### Razones de liquidez y ácida

La Razón de Liquidez Corriente llega a 1,06 al 31 de diciembre de 2023 y es inferior al 1,38 de diciembre de 2022. La razón ácida al 31.12.2023 es de 0,17 siendo inferior a lo observado en diciembre 2022 con 0,36.

### Razón de endeudamiento

La razón final de endeudamiento de la sociedad matriz y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 alcanzó 2,25 veces y es superior a diciembre 2022 que fue 2,06 veces.

### Resultado operacional

El Grupo AGUNSA a nivel consolidado presenta un aumento en su margen bruto respecto de las ventas totales, pasando de 13,91% en diciembre 2022 a 15,87% en diciembre 2023.

### Índices de eficiencia y rentabilidad

Cuando se compara los indicadores de eficiencia y rentabilidad a diciembre 2023 respecto del mismo período del año anterior, se observa lo siguiente:

El Patrimonio pasó de rentar 18,31% en diciembre 2022 a rentar 8,64% en diciembre 2023, mientras que el activo pasó de rentar 5,96% en diciembre 2022 a rentar 2,74% en diciembre 2023. El rendimiento de los activos operacionales pasó de rentar 11,36% en diciembre 2022 a rentar 10,03% en diciembre 2023.

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.



**CHILE Y SUBSIDIARIAS**

**HECHOS RELEVANTES**



## HECHOS RELEVANTES

Con fecha 25 de enero de 2023, se efectuó la Junta Extraordinaria de Accionistas de Agencias Universales S.A., en donde, en lo sustancial, se adoptó el siguiente acuerdo:

Autorización de la venta de los inmuebles de propiedad de Agencias Universales S.A., correspondiente a las oficinas corporativas de Valparaíso, ubicados en calle Urriola 81-87.

Con fecha 21 de abril de 2023, se llevó a efecto la Trigésima Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de Agencias Universales S.A., en la cual, se llevaron a efecto los siguientes acuerdos:

1. Se aprobó la Memoria y Balance General del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022.
2. Se acordó distribuir la utilidad del ejercicio 2022 pagando un dividendo definitivo a contar del día 23 de mayo de 2023 de USD 0,02153 por acción, lo que significa la cifra total de USD 18.157.129,51 y destinar el remanente a la cuenta patrimonial de Ganancias acumuladas. El dividendo será pagado en moneda nacional, al tipo de cambio del dólar observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es el día 17 de mayo de 2023 quinto día hábil anterior al del pago.
3. Se designó como Auditores Independientes para el ejercicio 2023 a los señores KPMG Auditores Consultores SpA.
4. Fueron elegidos miembros del Directorio los señores Francisco Gardeweg Ossa, Felipe Irrázaval Ovalle, Franco Montalbetti Moltedo, Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca.
5. Se acordó fijar la remuneración del Directorio en 28 unidades de fomento por concepto dieta por asistencia a sesiones y 28 unidades de fomento como gasto de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. Asimismo, se fijó una participación del 2% de las utilidades del ejercicio 2023, para ser distribuida entre los señores Directores, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente.
6. Se acordó efectuar las publicaciones que los estatutos y la legislación vigente exigen correspondientes al ejercicio 2023, en el diario electrónico "El Líbero".

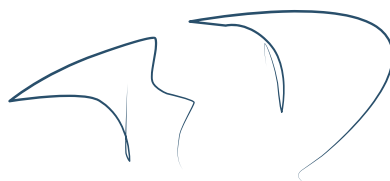
AGENCIAS UNIVERSALES S.A.  
Sociedad Anónima Cerrada

## Declaración de Responsabilidad

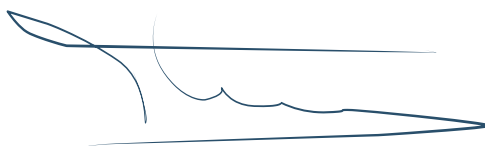
Declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual.



José Manuel Urenda Salamanca  
Presidente  
RUT: 5.979.423-K / Abogado



Francisco Gardeweg Ossa  
Vicepresidente  
RUT: 6.531.312-K / Ingeniero Comercial



Franco Montalbetti Moltedo  
Director  
RUT: 5.612.820-4 / Ingeniero Comercial

## Declaración de Responsabilidad

Declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad respecto de la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual.



Beltrán Urenda Salamanca  
Director  
RUT: 4.844.447-4 / Abogado



Fernando Rodríguez  
Director  
RUT: 10.215.441-k / Ingeniero Comercial

2023



Plaza de La Justicia 59, Valparaíso I Chile  
Fono: 32 225 4261

Andrés Bello 2687, Las Condes I Chile  
Fono: 22 460 2700