

MEMORIA Y  
BALANCE ANUAL  
**2022**



**AGUNSA**



## MEMORIA Y BALANCE ANUAL **2022**

AGUNSA es una empresa chilena creada en 1960 como agente naviero, la que fue extendiendo sus servicios a puertos, aeropuertos, logística y transporte, con cobertura en América, Europa y Asia.

Con 60 años de trayectoria en la industria portuaria y naviera es considerada hoy como una empresa consolidada en la operación de servicios logísticos.

Esta subsidiaria del Holding Grupo Empresas Navieras (GEN) se caracteriza por ofrecer una amplia gama de soluciones para los más diversos sectores del comercio, resolviendo de manera innovadora necesidades de embarque, transporte, carga de proyectos, logística y distribución.

Desde sus comienzos, se destacó por entregar a sus clientes confiabilidad, seguridad y soluciones integrales.

# ÍNDICE

Carta del presidente	07	Introducción	12	Servicios, Negocios y Actividades	42
		Misión	14	Logística	44
		Una mirada a AGUNSA	14	Agenciamiento	46
		Servicios AGUNSA por país	16	Concesiones Aeroportuarias	48
		Red AGUNSA	18	Operación de Puertos	49
		Estructura de Empresas Subsidiarias y Asociadas	20	Principales Clientes	51
		Directores	26	Innovación y Desarrollo	51
		Ejecutivos Superiores	28	Grupo de Interés	52
		Equipo Humano	30	Gestión de sustentabilidad, prevención de riesgos, medio ambiente y sistemas de gestión ISO	54
		Organigrama	36		
		Historia	37		

# 3 ANTECEDENTES Y BALANCES

Identificación de la Sociedad	64
Objeto Social	65
Propiedades	66
Seguros	67
Marcas y Patentes	68
Actividades Financieras	68
Documentos Constitutivos	70
Principales Accionistas	72
Factores de Riesgo	74
Política de Inversión y Financiamiento	75
Planes de Inversión	75
Política de Dividendos	76
Dividendos Pagados por Acción	77
Remuneraciones de Directores	78
Estados Financieros Resumidos de Empresas Subsidiarias	80

# 4 ESTADOS FINANCIEROS

Informe del Auditor Independiente	84	Activos por derecho de uso	59
Estados Financieros	86	Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias	68
Índice Estados Financieros	87	Estados financieros consolidados	71
Estado de Situación Financiera Consolidado	1	Inversión en asociadas	77
Estado de Resultados Consolidado Consolidado	3	Concesiones	82
Estado de Resultados Integrales Consolidado	4	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	87
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado	5	Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes	104
Estado de Flujo de Efectivo Consolidado	7	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	112
Notas a los Estados Financieros Consolidados	8	Provisiones	115
Información corporativa	8	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	116
Criterios contables	8	Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes	117
Nuevos pronunciamientos IFRS	26	Pasivos no corrientes	117
Información financiera por segmentos	28	Patrimonio	117
Efectivo y efectivo equivalente	33	Dividendos por acción	120
Otros activos financieros corrientes y no corrientes	35	Participaciones no controladoras	123
Otros activos no financieros	35	Ingresos y gastos	124
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	36	Contingencias y restricciones	128
Saldos y transacciones con entidades relacionadas	39	Medio ambiente	133
Inventarios	47	Sanciones	133
Activos y pasivos por impuestos corrientes	48	Política y gestión de riesgo financiero	134
Activos intangibles distintos de la plusvalía	49	Moneda nacional y extranjera	140
Plusvalía	52	Hechos posteriores	144
Propiedades planta y equipo	53	Hechos relevantes	233
Propiedades de inversión	57	Análisis razonado	236

## CARTA DEL PRESIDENTE

Señores accionistas,

Me es grato informarles sobre las principales actividades y resultados del ejercicio 2022, de Agencias Universales S.A., AGUNSA.

Primeramente, me parece necesario destacar que, durante el año 2022, Agencias Universales S.A., continuó con su política de aumentar de manera importante la actividad y, lo que es mejor aún, notoriamente sus resultados gracias a la excelente gestión de la administración en todas sus áreas de negocios.

A continuación, nos referiremos a las actividades desarrolladas el 2022, según el campo de acción de cada una de ellas. Así en materia de logística, puedo informar que el ejercicio pasado fue pleno de desafíos tanto en el ámbito nacional como en el internacional. En Chile nuevamente se batieron récords en sus resultados, destacando Kar logistics que se fortaleció gracias a la congestión de San Antonio y del Extraportuario Aexsa, mediante el traslado de vehículos desde la zona sur, lo que permitió un crecimiento en más de 3 veces de su resultado. Por su parte la división de FFW también tuvo un importante fortalecimiento de la gestión comercial, lo que generó una gran actividad y una mejoría económica, en base a los altos fletes navieros y al transporte de carga no contenerizada, todo ello de la mano de la industria minera. Ese mismo año se dio inicio al contrato de operador logístico nacional de Teck - Quebrada Blanca; al contrato de operación y embarque de Cal en la isla Guarello para el cliente CAP Aceros y se abrieron centros logísticos en Iquique y Valparaíso, además de la obtención de otros contratos a nivel nacional.

En el ámbito internacional destaca el caso de Uruguay, país en el que nuestra filial tuvo una fuerte recuperación de su actividad, que se había visto afectada por el COVID y donde se ha iniciado la entrega de nuevos servicios de la mano de clientes como UPM y otros asociados a la apertura de una bodega para la prestación de servicios logísticos en Montevideo. Por su parte en España destacan los resultados en el ámbito del FFW y de los charters aéreos, además de la buena contribución alcanzada por la empresa de paquetería DIR. En Ecuador vemos un importante crecimiento en los servicios de almacenaje y distribución con nuevos clientes como Nestlé y General Motors, entre otros. En el caso de Guatemala, estamos próximos a concretar un contrato con la administración de Puerto Quetzal, para la construcción y operación de un terminal de carga, que esperamos inicie operaciones el 2023. En el área portuaria es muy grato informar que durante el ejercicio se inició la operación de la concesión del terminal 2 de Valparaíso, donde se movilizaron 1.300.000 toneladas de diversas cargas, procedentes de variadas industrias como la Minería, automotriz y hortofrutícola y asimismo se atendió a un gran número de cruceros de pasajeros. En Manta, Ecuador, cabe mencionar el dragado ejecutado al terminal para alcanzar los 13,5 metros de calado, como también las inversiones en bodegas y la ampliación del muelle #2 y además la obtención de nuevos clientes como Cosco, Grupo Superior y Moderna Alimentos y, por último, el hecho de haberse logrado una transferencia histórica de 91.440 automóviles. En el caso de Aretina se incorporó un nuevo cliente, la importante compañía naviera ZIM Lines.

En EEUU, ya finalizado el ejercicio y después de una larga negociación, se suscribió un acuerdo con Carver Maritime, para la adquisición del 75% de una concesión portuaria en el Terminal de Manatee en el estado de Florida, lo que se constituyó en un importante hito, toda vez que por primera vez una filial de Agunsa será un operador portuario directo en ese país.

En cuanto a las filiales concesionarias de aeropuertos, me refiero a los Consorcios Aeroportuarios de Calama, Puerto Montt y Arica, durante el 2022 se experimentó una recuperación parcial del tráfico en estos aeropuertos, aún lejos de llegar al nivel prepandemia, pero con una tendencia positiva para el sector. Asimismo, a pesar de las dificultades impuestas por la pandemia, estas sociedades concesionarias han seguido operando con normalidad y cumpliendo cabalmente sus respectivos Contratos de Concesión.

Durante el 2022 continuó la construcción en el Aeropuerto de Arica conforme a lo previsto.

Con relación a la Concesión del Aeropuerto El Tepual de la Ciudad de Puerto Montt, el 2022 continuó la construcción de la ampliación del terminal sin mayores inconvenientes, sin embargo es necesario recordar que dada la fuerte disminución de los ingresos de la concesión durante la pandemia, se buscó una solución contractual con el Ministerio de Obras Públicas sin ningún éxito, por lo que durante los primeros meses del año la Sociedad Concesionaria llevó su controversia al Panel Técnico de Concesiones, el cual emitió su correspondiente recomendación, de manera que en base a ella volveremos a discutir nuevamente el tema con el MOP, a fin de recuperar la viabilidad económica de esta concesión.

Con relación al negocio de servicios a aeronaves, pasajeros y carga aérea (Ground Handling), en julio del 2022 se concretó un joint venture con la empresa inglesa Menzies Aviation PLC, para la prestación de esos servicios en Chile y otras locaciones en Latinoamérica. Menzies Aviation PLC es uno de los líderes mundiales en servicios de combustible aéreo, servicios a las aeronaves, pasajeros y cargas con presencia en más de 200 aeropuertos en el mundo. Este joint venture será fundamental para expandir esta línea de negocios de la mano de uno de los líderes mundiales en este campo.

En la actividad de representaciones aéreas se logró la nominación de Emirates Sky Cargo en Argentina y se consiguió renovar el contrato con Air Canada en Chile, Perú, Ecuador y Panamá.

En el área de agenciamiento destacamos el nombramiento como agentes generales de ZIM Lines en Ecuador, Chile y Bolivia, lo que se suma a nuestra nominación previa en Colombia, lo cual nos consolida como una de las agencias más relevantes de la región. Se obtuvo asimismo la representación de la naviera de carga rodante Seven Seals en México y Chile. Lamentablemente los altos fletes y consecuentemente las elevadas comisiones llevaron a que nuestra representada en México, Wan Hai, pusiera término al agenciamiento de Agunsa y decidiera abrir una oficina propia en ese país, donde inicialmente participaremos bajo un joint venture, situación que obviamente producirá una merma importante en nuestros ingresos. Por otro lado, la unidad de Chartering logró el cierre de un

gran contrato de transporte marítimo de una parte de la nueva flota del Transantiago, generando así un importante retorno. Asimismo, se logró la renovación del contrato del terminal minero SPL (Sociedad Punta de Lobos S.A.) y otros acuerdos de remolcadores y lancha en la región. Con respecto a nuestra expansión geográfica, es del caso informar que Agunsa Europa inició operaciones en Las Palmas, España, como también destacar el crecimiento en el área de servicios antárticos, especialmente por el cierre de nuevos clientes y programas científicos de Turquía, Portugal y España.

En el área de bunkering, es grato señalar que se está consolidando esa actividad como traders basados en Europa y que durante el ejercicio se logró una importante recuperación del negocio en Argentina, obteniéndose excelentes resultados.

En la división de depósito de contenedores, se incorporaron nuevos clientes como PIL y Cosco Specialized Carrier.

En materia de resultados y tal como he venido informando los últimos años, Agunsa, gracias a la diversificación de negocios y a la excelente gestión de la administración, ha sabido desenvolverse con éxito en un mercado sumamente competitivo, logrando cada vez mejores números. Así vemos que los ingresos de la compañía fueron de USD 791,3 millones, lo que implica un aumento de 31.7% respecto al año anterior; como también la utilidad final generada por nuestras operaciones mostraron un aumento de 27%, pasando de USD 26 millones el 2021 a USD 33.1 millones el último ejercicio. Todo lo anterior implicó asimismo una mejora de nuestra capacidad de generación de flujos, EBITDA, el que aumentó de USD 68.2 millones el 2021 a USD 86.4 millones el 2022, esto es creció en un 26,6%.

Antes de concluir quiero agradecer una vez más la valiosa y dedicada labor de nuestro personal, como también a todos nuestros clientes que han sabido confiar en los servicios de Agunsa y asimismo a los señores accionistas y colegas del directorio que también han apoyado la excelente gestión de la administración, encabezada por su Gerente General. Sr Fernando Rodríguez P. A todos ellos les hago presente que Agunsa seguirá trabajando con las premisas y valores que le son propios, sin grandilocuencia ni apresuramiento, pero sin pausa y siempre mirando el futuro.

**José Manuel Urenda S.**  
Presidente



## INTRODUCCIÓN

La presente Memoria Anual, describe la gestión de la compañía durante el año 2021 y presenta sus Estados Financieros debidamente auditados, por lo que esperamos que las imágenes e información acerca de nuestra cobertura y gestión contribuyan a generar un perfil consistente acerca de lo que es AGUNSA y toda su red de negocios.

La diversa red de negocios y el adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes nos ha llevado a ampliar la gama de servicios y así seguir desarrollándonos en el ámbito aeroportuario y logístico, medios de transporte, cargas, terminales y pasajeros.

Cada acción que emprendemos, como parte de nuestros procesos de negocios logísticos, tiene el respaldo de un equipo humano comprometido, que agrega valor trabajando junto a nuestros clientes, los cuales buscan la forma más eficiente de hacer las cosas, desafiándonos a incrementar el conocimiento y a adaptar nuevas tecnologías que contribuyan a mejorar nuestra gestión.

En AGUNSA y su grupo de empresas, fomentamos la armonía y bienestar laboral en todo ámbito, confiamos que un buen ambiente de trabajo es primordial para la motivación y desempeño. Creemos en los equipos y en las personas como motor de nuestras actividades y logros, por eso promovemos un clima de respeto y compañerismo.

La comunicación es un proceso medular en la compañía, cuya frecuencia es segundo a segundo durante todo el año, coexistiendo múltiples interlocutores, con interacciones en todos los niveles de las organizaciones que sustentan el accionar de clientes y proveedores, todos en el ámbito de los negocios. Para ello y heredado de nuestros creadores, impulsamos una actitud individual y colectiva que nos identifique como un empático prestador de servicios y como un proveedor que se pone en el lugar de cada cliente, porque siempre seremos capaces de crear y adaptar nuestros procesos a sus requerimientos presentes y futuros.

Nuestra filosofía está enfocada en desarrollar toda nuestra potencia para captar oportunidades de servicios, para trabajar junto a nuestros clientes en el desarrollo de su negocio, para traspasar los límites y fronteras aéreas, marítimas, para hacer de la creatividad de nuestros inversionistas y de su fe en la compañía, hechos económicos sustentables en el tiempo; basados en vocación por los negocios, pasión por la acción, motivación profunda por descubrir, por abordar lo nuevo y la cercanía humana, procurando generar vínculos permanentes.

Es innumerable la cantidad de naves atendidas en todos los terminales, las millas náuticas recorridas por nuestras embarcaciones de apoyo, las toneladas de cargas y la cantidad de TEUS transferidos y transportados.

Hemos sido parte de la constante transferencia de mercaderías de un continente a otro, entregando un servicio integral de movimiento de cargas, abordando diversos mercados en el ámbito del comercio internacional.

Hoy nos sentimos firmes sobre la plataforma logística integral que tenemos y que debemos explotar, expandir, imprimirle velocidad, con el fin de que sea un potente foco de atracción para actuales y potenciales clientes, en las más diversas localizaciones.

Mantener la confianza de nuestros inversionistas, clientes, proveedores, empleados y del entorno, en los diversos medios en que estamos insertos como red global, seguirá siendo nuestro principal valor y nuestro mayor desafío.

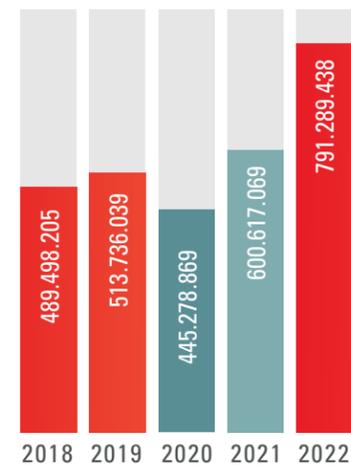
## MISIÓN

Potenciar y expandir la red de prestación de servicios a cargas, pasajeros, medios de transporte y terminales, con una oferta efectiva y sustentable que agrega valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

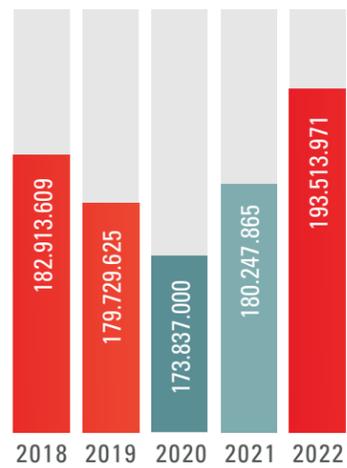
## UNA MIRADA A AGUNSA

### INDICADORES DE GESTIÓN

VENTAS EN USD (CONSOLIDADAS)



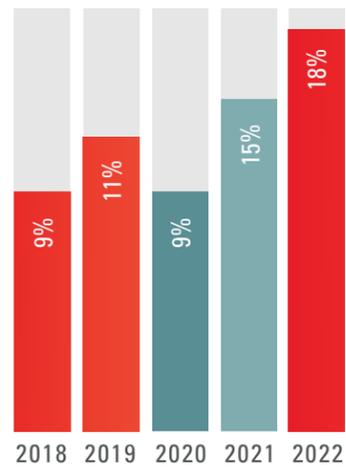
PATRIMONIO EN USD



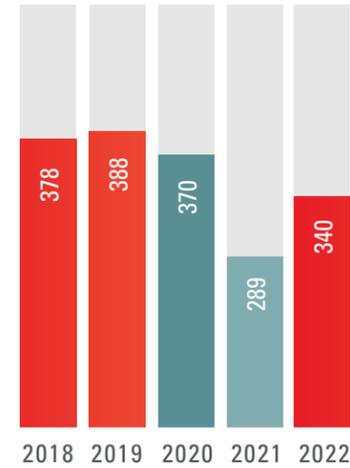
EBITDA EN USD (CONSOLIDADO)



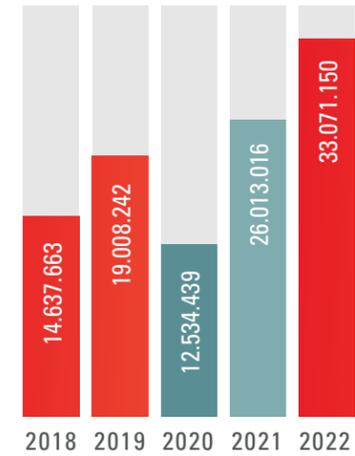
ROE - RETURN ON EQUITY % (CONSOLIDADO)



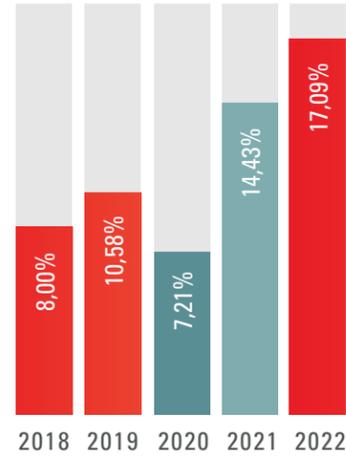
EV - ENTERPRISE VALUE - MMUSD (CONSOLIDADO)



UTILIDAD DEL EJERCICIO EN USD



RETORNO SOBRE PATRIMONIO



## SERVICIOS AGUNSA POR PAÍS

Servicio	ARGENTINA	CHILE	CHINA	COLOMBIA	COSTA RICA	ECUADOR	EL SALVADOR	ESTADOS UNIDOS	ESPAÑA	GUATEMALA	HONDURAS	MÉXICO	NICARAGUA	PANAMÁ	PARAGUAY	PERÚ	URUGUAY
AGENTE GENERAL	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
AGENTE PORTUARIO	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
OPERACIÓN AEROPUERTO	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
TRANSPORTE TERRESTRE	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
ALMACENAJE	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
ADM. Y OPERACIONES TERMINALES	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
LOGÍSTICA PORTUARIA	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
EMBARCACIÓN PRÁCTICOS	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
REMOLCADORES	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
DEPÓSITO DE CONTENEDORES	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
VENTA Y ARRIENDO CONTENEDORES	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
AGENTE EMBARCADOR	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
BUNKERING	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●



**AMÉRICA**

**ARGENTINA**  
BUENOS AIRES  
MENDOZA

**CHILE**  
ARICA  
IQUIQUE  
MEJILLONES  
ANTOFAGASTA  
CHAÑARAL  
CALAMA  
HUASCO  
LA SERENA  
COQUIMBO  
QUINTERO  
VALPARAÍSO  
SANTIAGO  
SAN ANTONIO

SAN VICENTE  
PUERTO MONTT  
PUERTO NATALES  
PUNTA ARENAS

**COLOMBIA**  
BUENAVENTURA  
CALI  
MEDELLÍN  
BOGOTÁ  
CARTAGENA

**COSTA RICA**  
PUERTO LIMÓN  
PUERTO CALDERA

**ECUADOR**  
ESMERALDAS  
MANTA  
GUAYAQUIL  
QUITO  
PUERTO BOLÍVAR  
CUENCA

**EL SALVADOR**  
SAN SALVADOR  
PUERTO DE ACAJUTLA

**ESTADOS UNIDOS**  
MIAMI

**GUATEMALA**  
SANTO TOMÁS DE CASTILLA  
CIUDAD DE GUATEMALA  
PUERTO QUETZAL  
PUERTO BARRIO

CHL  
URY  
ARG

**EUROPA**

**ESPAÑA**  
VIGO  
MADRID  
BILBAO  
BARCELONA  
VALENCIA

**ASIA**

**CHINA**  
HONG KONG  
SHENZHEN  
NINGBO  
GUANGZHOU  
XIAMEN  
SHANGAI  
QINGDAO  
TIANJIN

**HONDURAS**  
PUERTO CORTÉS  
SAN PEDRO DE SULA  
PUERTO SAN LORENZO

**MÉXICO**  
MONTERREY  
CIUDAD DE MÉXICO  
MANZANILLO  
PUERTO LÁZARO CÁRDENAS

**NICARAGUA**  
PUERTO CORINTOS

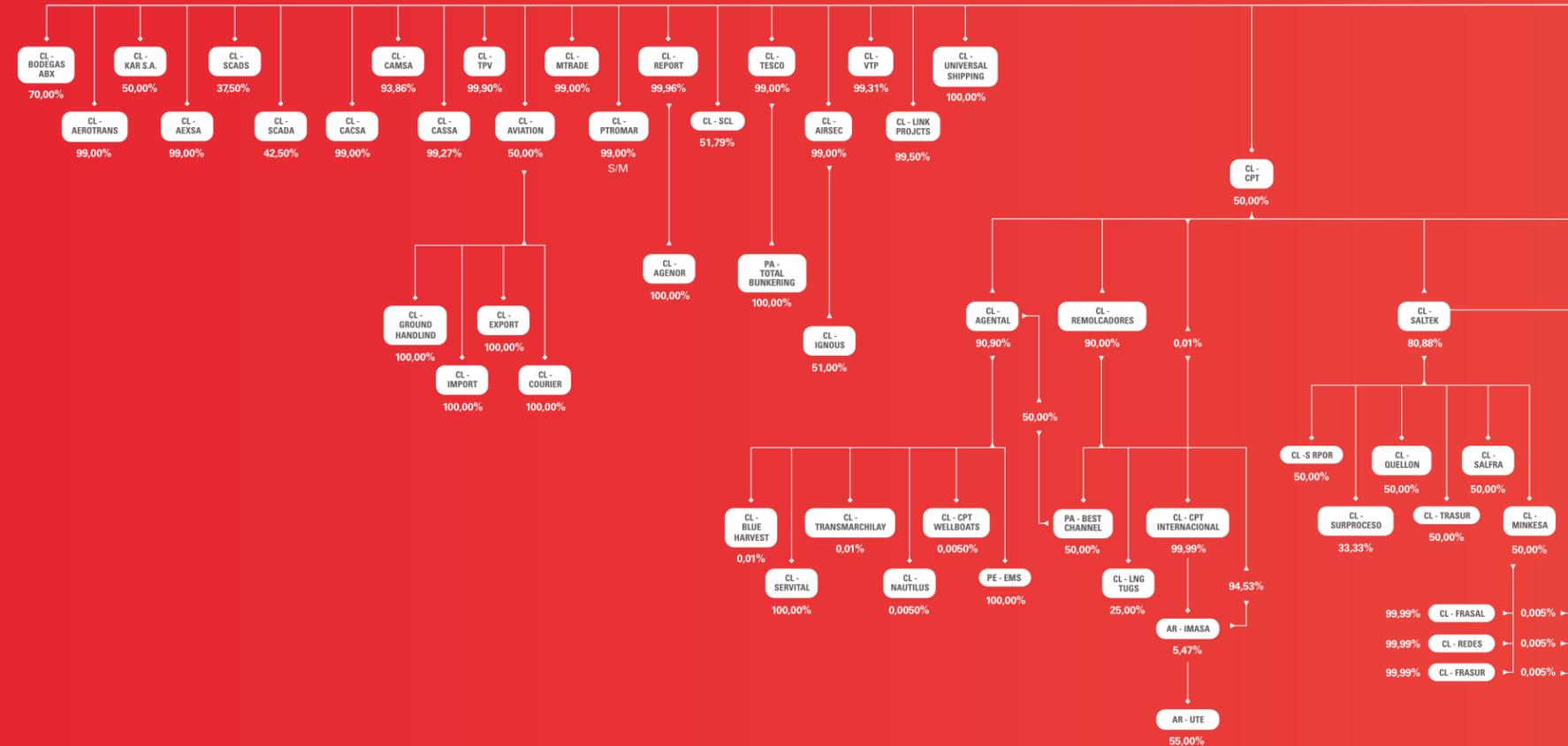
**PANAMÁ**  
PUERTO CRISTÓBAL  
PUERTO COLÓN  
PUERTO BALBOA  
PUERTO COLÓN 2000

**PERÚ**  
LIMA  
PISCO  
CALLAO  
ILO  
MATARANÍ

**URUGUAY**  
MONTEVIDEO

**VENEZUELA**  
LA GUAIRA  
CARACAS  
PUERTO CABELLO  
VALENCIA

# ESTRUCTURA DE EMPRESAS SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS



## ESTRUCTURA DE EMPRESAS SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

	DEPOSITO DE VEHICULOS AEROTRANS LTDA.	AGUNSA EXTRAPORTUARIO S.A.	AIRSEC SERVICIOS S.A.	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	UNIVERSAL SHIPPING SPA	MODAL TRADE S.A.	TRANSPORTES Y PROYECTOS S.A.	AGUNSA INTERNACIONAL ETVE S.L.	PETROMAR S.A.	VALPARAÍSO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.	BODEGAS AB EXPRESS S.A.	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE MAGALLANES S.A.S.C.	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE CALAMA S.A.S.C.	CONSORCIO AEROPORTUARIO DE LA SERENA S.A.S.C.	SCL TERMINAL AÉRO SANTIAGO S.A.	TERMINAL PORTUARIO DE VALPARAÍSO S.A.	AGUNSA ARGENTINA S.A.	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.
	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	ESPAÑA	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	CHILE	ARGENTINA	CHILE
<b>Inversión contable en MUSD</b>	-	1.790	-	6.232	10	357	-	132.730	35	3.987	-	633	-	-	53	5.949	4.816	8.124
<b>% que representa la inversión en activo total</b>	-	0,3400%	-	1,1837%	0,0020%	0,0678%	-	25,2095%	0,0067%	0,7572%	-	0,1202%	-	-	0,0100%	1,1299%	0,9146%	1,5430%
<b>Tipo de sociedad</b>	Sociedad de Responsabilidad Limitada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad de Responsabilidad Limitada	Sociedad por Acciones	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Limitada Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Cerrada, sociedad concesionaria	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Abierta	Sociedad Anónima Cerrada	Sociedad Anónima Cerrada
<b>Domicilio</b>	Parcela N°34 , El Noviciado, Pudahuel, Santiago, Chile	Urriola 87, Piso 1, Valparaíso, Chile	Av. Las Condes 9460, of. 603, Las Condes, Santiago, Chile	Errazuriz 872, Valparaíso, Chile	Av. Andrés Bello 2687 Of. 1501, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Paseo de San Francisco de Sales 8, Madrid, España	Urriola 87 Piso 2, Valparaíso, Chile	Urriola 87 Piso 3, Valparaíso, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo S/N, Punta Arenas, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Av. Andrés Bello 2687 P.15, Las Condes, Santiago, Chile	Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez, Rotonda Oriente 4° Piso, Pudahuel, Santiago, Chile	Errazuriz Piso 7 755 Of. 708 - B Estación Puerto, Valparaíso, Chile	Av. del Libertador 264, Vicente López, Buenos Aires, Argentina	Bélgica S/N, Placilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile
<b>Capital Pagado MUSD</b>	6	584	265	4.909	10	547	35	88.308	45	3.550	269	3.237	5.316	5.725	227	2.330	4	2.471
<b>Objeto Social</b>	Almacenaje de vehículos nuevos.	Almacenaje, Depósito aduanero de mercancías extra portuario	Sociedad de Corretaje Marítimo	Estiba y desestibas en puertos	Agente de naves	Transporte y distribución de cargas	Transporte y distribución de cargas	Sociedad de Inversiones	Abastecimiento de combustible en bahía	Atención de pasajeros de cruceros de turismo	Construcción, conservación y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago	Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo de Punta Arenas	Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto El Loa de Calama	Construcción, conservación y explotación del Aeródromo La Florida de La Serena	Construcción, conservación y explotación del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago	Agenciamiento de naves	Agenciamiento de naves, Forwarding	Explotación de terminales de contenedores y servicios
<b>Directorio y Administradores</b>	Enrico Martini G., Camilo Fernández A.	Felipe Valencia S., Enrico Martini G., Camilo Fernández A.	Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Andrés Schultz M.	Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Felipe Valencia S.		Sebastian Santa Cruz H., Enrico Martini G.	Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Camilo Fernández A.	Fernando Rodríguez P., Enrico Martini G., Felipe Valencia S.	Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M.	Fernando Rodríguez P., Felipe Valencia S., Victor Bezanilla	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M., Fernando Rodríguez P., Raúl Mera Z.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M., Jorge Rivas A., Saúl Villarreal G., Fernando Rodríguez P., Eduardo Palacios Y.	José Manuel Urenda S., Franco Montalbetti M., Felipe Irrarrazaval O., Fernando Rodríguez P., Camilo Fernández A.	Felipe Valencia S., Guillermo Cruzado, Rodrigo Valdivieso	Enrico Martini G., Marcelo Ramos
<b>Gerente General</b>	Sebastián Eugenin U.	Francisco Valdivia L.	Fernando Carrandi D.	Camilo Fernández A.	Sebastián Santa Cruz H.	Diego Urenda S.	Javier González P.	Fernando Rodríguez P.	Enrico Martini G.	Enrico Martini G.	Fernando Carrandi D.	Fernando Carrandi D.	Fernando Carrandi D.	Fernando Carrandi D.	Enrico Martini G.	Rubén Ramírez T.	Rodrigo Valdivieso	Camilo Fernández A.
<b>Relación operacional con la matriz (no exclusiva)</b>	Prestadora de servicios a la carga	Prestadora de servicios a la carga	No hay relación	Contratista en servicios al comercio nacional e internacional	Prestadora de servicios de naves	Prestadora de servicios de transporte	Prestadora de servicios de transporte	No hay relación	Transporte marítimo de combustibles	Prestadora de servicios atención de pasajeros	No hay relación	No hay relación	No hay relación	No hay relación	No hay relación	Prestadora de servicios a la carga	Prestadora de servicios de naves	Prestadora de servicios a la carga
<b>RUT</b>	76.152.368-6	76.451.351-7	96.400.000-K	79.509.640-K	77.622.451-0	96.515.920-7	96.858.730-7	N4423850I	96.687.080-K	99.504.920-1	76.376.843-0	76.087.702-6	76.139.803-2	76.256.545-5	96.850.960-8	77.513.405-4	30709746479	79.897.170-0

**DIRECTORES**



**JOSÉ MANUEL URENDA S.**  
PRESIDENTE  
Abogado  
RUT: 5.979.423-K



**FRANCISCO GARDEWEG O.**  
VICEPRESIDENTE  
Ingeniero Comercial  
RUT: 6.531.312-K



**FRANCO MONTALBETTI M.**  
DIRECTOR  
Ingeniero Comercial  
RUT: 5.612.820-4



**BELTRÁN URENDA S.**  
DIRECTOR  
Abogado  
RUT: 4.844.447-4



**FELIPE IRARRÁZAVAL O.**  
DIRECTOR  
Ingeniero Civil Industrial  
RUT: 7.015.317-3

**EJECUTIVOS SUPERIORES**



**FERNANDO RODRÍGUEZ P.**  
GERENTE GENERAL  
Ingeniero Comercial  
RUT: 10.215.441-K



**SEBASTIÁN SANTA CRUZ H.**  
GERENTE CORPORATIVO  
AGENCIAMIENTO Y REPRESENTACIONES  
Ingeniero Comercial  
RUT: 13.441.391-3



**FERNANDO CARRANDI D.**  
GERENTE CORPORATIVO  
INVERSIONES Y AEROPUERTOS  
Ingeniero Comercial  
RUT: 10.886.793-0



**ENRICO MARTINI G.**  
GERENTE CORPORATIVO  
ADMINISTRACIÓN  
Contador Auditor e Ingeniero Comercial  
RUT: 6.073.917-K



**CAMILO FERNÁNDEZ A.**  
GERENTE CORPORATIVO  
LOGÍSTICA Y PUERTOS  
Ingeniero en Transporte  
RUT: 11.223.223-0



**ANDRÉS SCHULTZ M.**  
GERENTE CORPORATIVO  
DESARROLLO DE NEGOCIOS  
Ingeniero Civil Industrial  
RUT: 12.448.051-5



**MARÍA SOLEDAD URENDA D.**  
GERENTE CORPORATIVO DE  
PERSONAS Y DESARROLLO  
ORGANIZACIONAL  
Ingeniero Comercial  
RUT: 13.989.421-9



**FELIPE VALENCIA S.**  
GERENTE CORPORATIVO  
FINANZAS  
Ingeniero Comercial  
RUT: 11.834.063-9

## EQUIPO HUMANO

El desafío permanente por la excelencia en la calidad de servicios que entrega AGUNSA en cada uno de los eslabones de su cadena de valor, se sustenta en el sólido y comprometido equipo humano, que por más de cinco décadas ha acompañado el éxito de la compañía.

Agentes Portuarios y Aeroportuarios, Estibadores, Almacenistas, Distribuidores, Transportistas, Desarrolladores de nuevos negocios, Embarcadores, Tripulantes, Operadores y diversos Profesionales combinan sus talentos para que AGUNSA sea reconocida como una de las empresas líderes en su rubro.

Para AGUNSA, la autonomía, la confianza y el respeto aportan en la construcción de equipos sólidos. Es por ello que el profesionalismo, la legalidad en las acciones, el “trabajando juntos” y la empatía con los clientes son valores que forman parte de sus principios sociales y comerciales que están integralmente presentes en el quehacer diario y en las relaciones con las comunidades en las cuales opera.

### AGUNSA INDIVIDUAL

Tipo de personal	2022	2021
Gerentes y Ejecutivos	35	31
Profesionales y Técnicos	501	488
Trabajadores	60	66
<b>Total</b>	<b>596</b>	<b>585</b>

### AGUNSA CONSOLIDADO

Tipo de personal	2022	2021
Gerentes y Ejecutivos	166	161
Profesionales y Técnicos	2.434	1.882
Trabajadores	3.101	2.795
<b>Total</b>	<b>5.701</b>	<b>4.838</b>

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

En cumplimiento a la Norma de Carácter General N°386 de la Superintendencia de Valores y Seguros - SVS (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF) de 8 de junio de 2015, acerca de la responsabilidad social y desarrollo sostenible, se informa a continuación sobre la diversidad por género, edad y antigüedad en el cargo de los Directores, Ejecutivos y Trabajadores.

### A) DIVERSIDAD EN EL DIRECTORIO

Número de personas por género

Directores	Directoras
5	-



## Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
5	-

## Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	-	-	1	3	1

## Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
-	1	-	-	4

## B) DIVERSIDAD EN LA GERENCIA GENERAL Y DEMÁS GERENCIAS QUE REPORTAN A ESTA GERENCIA O AL DIRECTORIO

## Número de personas por género

Masculino	Femenino
7	1

## Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
8	-

## Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	-	4	4	-	-

## Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
1	3	-	-	4

## C) DIVERSIDAD EN LA ORGANIZACIÓN

## Número de personas por género

Trabajadores	Trabajadoras
353	243

## Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
567	29

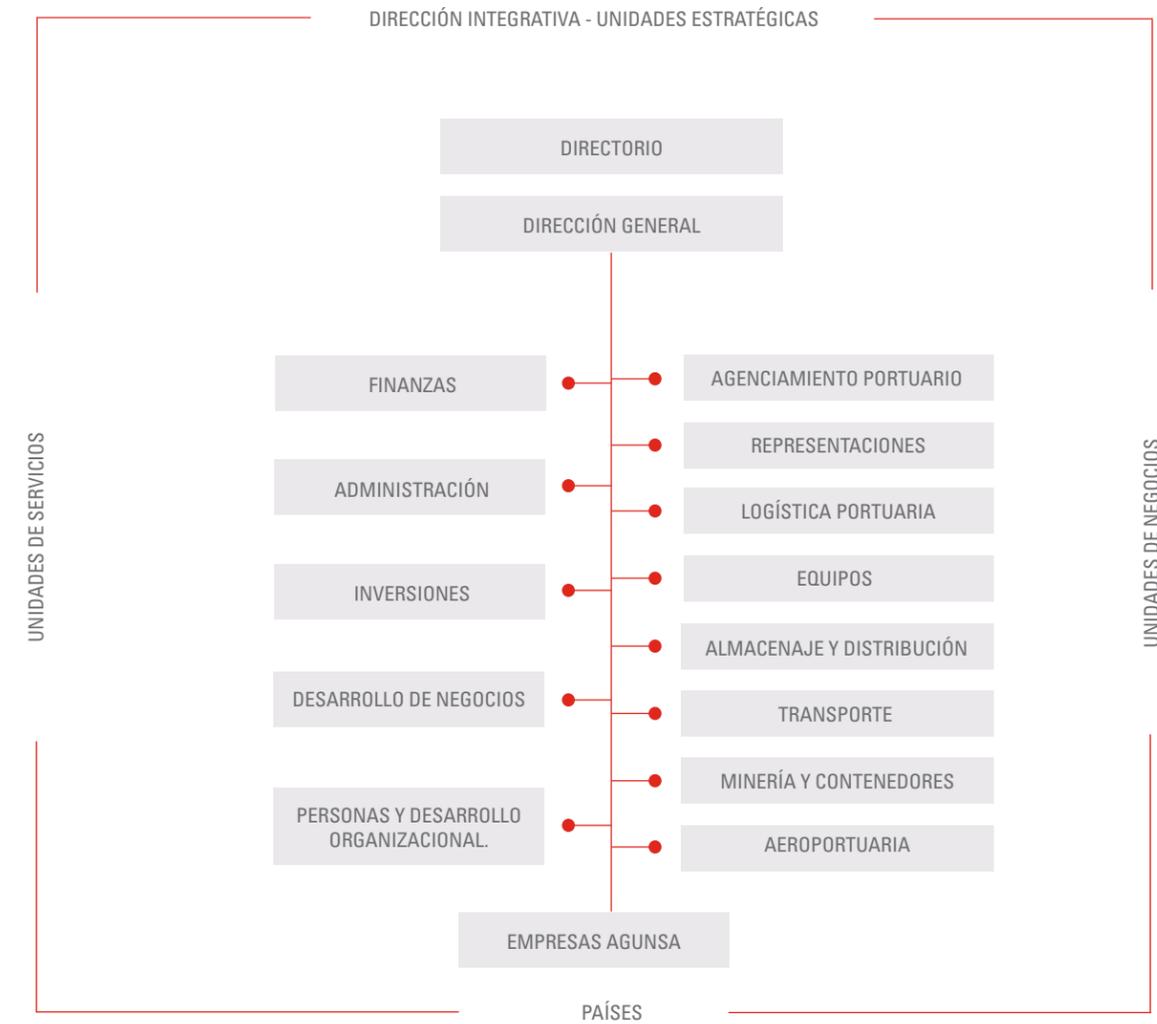
## Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
118	227	147	77	24	3

## Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
282	143	47	46	78

## ORGANIGRAMA



## HISTORIA

Impulsada por el interés de contar con una agencia naviera capaz de proporcionar servicios portuarios en forma eficiente, económica, controlable y confiable, la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (actual Compañía Marítima Chilena S.A.) creó en 1960 Agencias Universales S.A. Su objetivo inicial fue actuar como agente general y portuario, para atender las operaciones de naves nacionales y extranjeras, ejercer las funciones de corredor de fletes y cargamentos y, en general, participar en toda clase de actividades relacionadas al negocio marítimo.

Poco a poco, AGUNSA fue posicionándose en el país como una de las compañías líderes en actividades de agenciamiento.

En el año 1989 se produjo la división de CCNI e Inversiones Cabo Froward S.A., que controlaba el 99,95% de Agencias Universales S.A. Este proceso culminó cuando en 1994 los accionistas de ambas sociedades acordaron una fusión. Así, la antigua Agencias Universales S.A. aportó el total de sus activos y pasivos a Inversiones Cabo Froward S.A., quedando como Agencias Universales S.A.- AGUNSA.

## HITOS 2022

- AGUNSA inaugura Centro Logístico Pozo Almonte en la región de Tarapacá. Este centro cuenta con 1.500 m2 destinados al almacenaje y distribución de la carga para importantes operaciones mineras e industriales.
- AGUNSA Colombia inicio en enero servicio de agenciamiento de naves.
- AGUNSA México firmó contrato a largo plazo con IDEALSA que contempla en transporte terrestre internacional desde la ruta de Chiapas en México hasta Escuintla en Guatemala.
- AGUNSA Chile y Perú inician en marzo operación con servicios de transportes terrestres para los clientes Fiordo Austral y Noatum, asignando una flota de 41 camiones para trasladar suministros mineros y aceite de pescado entre ambos países. Este servicio contempla 50 viajes mensuales y se extenderá por 2 años.
- AGUNSA Chile inaugura 2 nuevos Centros Logísticos: Noviciado en Pudahuel con 2600 m2 y La Pólvara con 30.000 m2 de almacenamiento.
- En abril Menzies Aviation adquirió una parte de filial AGUNSA Aviation Services, la cual presta servicios de pasajeros y ground handling en el Aeropuerto de Santiago, Chile. Esta asociación busca convertirla en una operación líder en el mercado nacional y expandirse aún más por toda Latinoamérica.
- En septiembre la Corporación Financiera Internacional (grupo Banco Mundial) otorgó el primer crédito sostenible del sector de servicios logísticos en la historia de Chile y que se vincula al cumplimiento de metas concretas de reducción del consumo de agua e igualdad de género.
- IMUSA se adjudicó contrato con la empresa multinacional Trafigura para el suministro de combustible en la barcaza Serra Theresa, ejecutándose en muelles interiores y monoboyas del puerto Bahía Blanca, Buenos Aires.
- AGUNSA Logistics (Colombia) y PORTRANS (Ecuador) firmaron contrato con la empresa china UNI Refrigeración, brazo comercial de la marca ICOOL por los servicios de transporte desde puerto, almacenaje y distribución.



## HITOS RELEVANTES POR AÑO

### 1960

Creación de Agencias Universales S.A.

### 1962

Inicio de actividades de Agenciamiento Portuario.

### 1970

Consolidación de la compañía como agente general y portuario.

### 1980

Reorganización de Agencias Universales, busca crecimiento y proyección internacional.

### 1992

Comienzo de la internacionalización.

Participación en sociedades en Ecuador con Agencia Marítima Global S.A. y en Argentina con Marpacífico S.A. En Panamá se formó sociedad Inversiones Marítimas Universales S.A.

### 1994

Fusión entre Inversiones Cabo Froward y Agencias Universales, pasando a ser esta última una Sociedad Anónima Abierta.

Creación de AGUNSA Colombia.

### 1995

Formación de Multitransport Internacional S.A a través de la sociedad Agencias Marítima Doder Argentina S.A.

Inauguración de terminal extraportuario en Puerto Callao, Perú.

### 1996

Creación de Dodero Paraguay.

Extensión de los servicios en Colombia con Maritrans.

### 1997

Nuevas oficinas en Cartagena y Buenaventura (Colombia).

Compra del 50% de CPT.

SCL se adjudica la licitación del Aeropuerto de Santiago por 15 años.

### 1999

Se crea AGUNSA Venezuela, con oficinas en Caracas y Valencia.

### 2001

Logística y distribución amplía sus actividades con la adquisición de terrenos en Lampa.

### 2002

Formación de la Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. (VTP)

### 2003

Adjudicación concesión Aeropuerto de Jamaica por 30 años.

Creación de Agencia Naviera S.A.C.V en México.

Nueva Representación de líneas aéreas: United Airlines y Air Canada.

Fin de obras de construcción de VTP.

Construcción de bodega para logística y distribución.

### 2004

Se extiende la concesión de SCL por 78 meses adicionales.

### 2005

Creación de Consorcio Florida International Terminal (FIT) para la concesión de Port Everglades en EEUU. por 10 años.

Inicio de operaciones del Consorcio de Tayukay, Venezuela.

Formación de la Sociedad AGUNSA Europa.

### 2006

AGUNSA Europa, adquiere sociedades españolas Reconsa Logísticas (99,9%),SICSA Rail Transport S.A. (49,5%), Terminales Marítimas S.A. (42,5%),y Agencia Marítima Trasatlántica LTDA. (50%) de Portugal.

### 2007

Incorporación de subsidiarias AGUNSA Argentina y AGUNSA Italia.

AGUNSA compra a CCNI oficinas en Japón, Hong Kong, Korea y China.

### 2008

Incorporación de subsidiarias AGUNSA Guatemala, AGUNSA Costa Rica, AGUNSA Honduras y AGUNSA El Salvador.

AGUNSA inicia el servicio de transporte marítimo hacia glaciares de la patagonia en Chile.

Adquisición de buque tanque para prestar servicios de bunkering en Argentina.

### 2009

Incorporación subsidiarias AGUNSA Uruguay, AGUNSA Brasil y AGUNSA Panamá.

Nueva representación de línea aérea Emirates.

Adjudicación de la concesión de Aeropuerto Carlos Ibáñez del Campo, Punta Arenas por 15 años.

### 2010

Adjudicación de la concesión de Aeropuerto el Loa, Calama por 15 años.

Formación sociedad AGUNSA Representaciones S.A. de C.V. en México y CCNI Perú S.A.

Adquisición de segunda embarcación para el negocio del turismo en la patagonia de Chile.

### 2011

Adquisición de terminal de contenedores en Génova, Italia a través de sociedad Nuovo Borgo Terminal Containers SRL. y nuevo depósito de contenedores en Brasil a través de Atlantis Rio Terminals Containers LTDA.

### 2012

Se extiende la concesión de SCL hasta 2015.

Adjudicación de la concesión de Aeródromo La Florida, La Serena por 10 años.

### 2013

Inicio de servicio de atención a pasajeros de Air Canada en aeropuerto de Santiago.

Inicio de operaciones en Nicaragua.

### 2014

Se crea Imolog para el almacenaje y distribución de mercancías peligrosas.

Consolidación de servicios de bunkering en Chile.

Obtención de la representación aérea como General Sales Agent, de IAG Cargo (Iberia y British Airways) y Turkish Cargo.

Air Canada nombra a AGUNSA como agente comercial en Panamá.

Inicio del servicio de atención de pasajeros y Flight Operations en aeropuerto de Santiago a United Airlines, Delta Airlines y Air Europa.

Se crea Bodegas AB Express S.A. para la construcción y explotación del Edificio Bodega Sur del Aeropuerto de Santiago.

### 2015

Nuevas representaciones como Agente General y Portuario de Yang Ming Marine Transport Corp. en Chile, Ecuador y Centro América; Agente portuario de SARJAK Container Lines en Iquique, Antofagasta, Valparaíso y San Antonio; Agente portuario y servicio de lanchas de prácticos de Terminal Marítimo K+S-Chile en Punta Patillos, Región de Tarapacá; Agente portuario de GDF Suez en Perú, Brasil, Argentina y Chile.

Hapag Lloyd nombra a AGUNSA para el transporte y depósito de contenedores en Antofagasta, Valparaíso y Santiago.

Ampliación del Terminal de Contenedores en Lampa.

Logística para las líneas 3 y 6 del Metro de Santiago de Chile.

Adquisición de Universal Chartering S.A., servicios relacionados con el transporte marítimo y de cabotaje de carga.

### 2016

Creación de AGUNSA Extraportuario S.A. en San Antonio.

Obtención de la Concesión del Puerto Marítimo de Manta Ecuador por 40 años.

Adquisición del 100% de Transgranel S.A., empresa operadora de graneles en Montevideo.

Nominación como Agente General por la naviera cubana Melfi Marine Corp en Chile y Perú y por la compañía marítima francesa Marfret en Chile, Perú y Ecuador.

### 2017

Creación Kar Logistics S.A., empresa de logística automotriz.

Inicio en aeropuerto de Santiago de atención a pasajeros y tripulación de Avianca Brasil.

Terminal de Manta logra record de carga, movilizandoo 871.404,71 ton. métricas.

AGUNSA con Sacyr se adjudicaron licitación para la concesión del Aeropuerto El Tepual de Puerto Montt.

AGUNSA Bunkering incorporó nuevo buque tanquero MV Serra Theresa.

### 2018

Obtención de representación Aerolíneas Argentinas Carga.

Concesión Aeropuerto de Puerto Montt por AGUNSA-SACYR.

Nominación como Agente Portuario por Hamburg Sud en Guatemala, Honduras, El Salvador y Nicaragua.

Inauguración de nuevo Centro de Distribución en Bogotá, Colombia.

Inauguración del Terminal de Manta en Ecuador.

Obtención de Certificados de Normas Internacionales de Gestión de Calidad (ISO 9001:2015) y de Medio Ambiente (ISO 14001:2015).

### 2019

Concesión Aeropuerto Chacalluta de Arica por AGUNSA-SACYR.

AGUNSA se adjudica el servicio documental en Chile de Ocean Network Express (ONE).

AGUNSA compra la participación total de Maritrans Colombia.

AGUNSA Guatemala inició operaciones de servicios de Estiba/Desestiba para la línea Ocean Network Express (ONE)

### 2020

AGUNSA inicia operaciones de rampa con United Airlines en el aeropuerto AMB de Santiago.

AGUNSA realizó la compra de IGNOUS, una empresa líder en la industria de la televigilancia e inspecciones con drones.

AGUNSA Colombia firmó contrato de Agenciamiento General con la empresa taiwanesa Protank International Co. Limited.

AGUNSA Perú fue nominado como el único almacén de tránsito del proyecto minero Quellaveco operada por Anglo American.

### 2021

AGUNSA se adjudica por 4 años operación del Terminal 2 de Valparaíso.

AGUNSA Perú se adjudica por 3 años licitación con General Motors con servicios relacionados a la industria automotriz.

AGUNSA Panamá es nominado por Pacific International Line como agente marítimo para los tránsitos del Canal de Panamá.

A través de filial REPORT se adjudicó operación de Suministro de Caliza en Isla Guarelló para cliente Compañía Siderúrgica Huachipato..

## SERVICIOS, NEGOCIOS Y ACTIVIDADES

Los mejores negocios se desarrollan en un entorno de confianza y armonía. Por eso AGUNSA constantemente busca fortalecer estos valores con sus clientes y colaboradores.

AGUNSA otorga servicios al comercio exterior desarrollando actividades de representación a compañías de transporte aéreo y marítimo, agenciamiento, servicios de logística portuaria, equipos terrestres y a flote, servicios de logística y distribución para cargas/mercaderías y de servicios de administración, operación y mantención de terminales de transferencia, tanto de pasajeros como de cargas.

Dada la constante preocupación de la empresa por innovar y mejorar la calidad de sus servicios en todos los ámbitos donde participa, la organización se encuentra integrada por unidades de negocios complementarias entre sí, que abarcan todos los eslabones de la cadena de valor a las cargas. AGUNSA logra de este modo, focalizar su gestión hacia la adaptación continua a las crecientes necesidades de sus clientes y a la permanente investigación y desarrollo de nuevos negocios en el contexto de su misión, la que gira entorno a ofrecer una oferta efectiva y sustentable agregando valor a clientes, proveedores, empleados y accionistas.

AGUNSA participa en cuatro sectores industriales de gran importancia para el desarrollo comercial nacional e internacional, estos son:

- Logística
- Agenciamiento
- Concesiones Aeroportuarias
- Operación de Puertos

### CONTRATOS

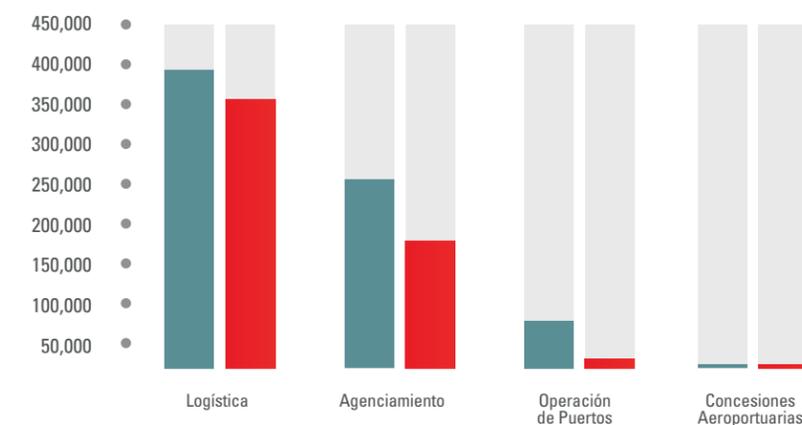
AGUNSA mantiene contratos de servicios vigentes con empresas de diversos sectores de la economía chilena y de terceros países entre otros:

- Contratos de servicios de representación.
- Contratos de servicios de agenciamiento portuario.

- Contratos de servicios de estibas y desestibas.
- Contratos de servicios de logística y distribución.
- Contratos de servicios de transporte terrestre.
- Contratos de servicios de almacenaje.
- Contratos de servicios de operación de terminales marítimos.
- Contratos de servicios de equipos a flote y terrestres.

### INGRESOS DE SEGMENTOS DE NEGOCIOS 2022 EN MUSD

	2022	2021
Logística	400.283	319.446
Agenciamiento	274.672	202.680
Operación de Puertos	102.702	64.731
Concesiones Aeroportuarias	13.632	13.760
<b>Total</b>	<b>791.289</b>	<b>600.617</b>



### INGRESOS DE ACTIVIDADES POR ÁREAS GEOGRÁFICA

Ingresos de Actividades Ordinarias	31.12.22		31.12.21	
	MUSD	%	MUSD	%
Chile	456.718	57,7%	340.089	56,6%
Ecuador	88.611	11,2%	76.081	12,7%
Otros países	80.355	10,2%	57.476	9,6%
España	77.538	9,8%	47.486	7,9%
Perú	62.050	7,8%	51.253	8,5%
México	26.017	3,3%	28.232	4,7%
<b>Total</b>	<b>791.289</b>	<b>100,0%</b>	<b>600.617</b>	<b>100,0%</b>

Los detalles de participación y servicios ofrecidos para cada sector serán tratados a lo largo de este capítulo.

## LOGÍSTICA

Su fuerte orientación hacia el cliente hace que el servicio sea hecho a la medida de acuerdo a las necesidades de cada uno de ellos dando visibilidad, altos niveles de cumplimiento, seguridad en las operaciones y con una presencia regional y multinacional haciendo de AGUNSA un operador que genera confianza.

AGUNSA se ha posicionado consistentemente en el mercado de Operadores Logísticos como una de las mejores alternativas de la industria para atender las necesidades de empresas que buscan el outsourcing de sus procesos de abastecimiento y logística.

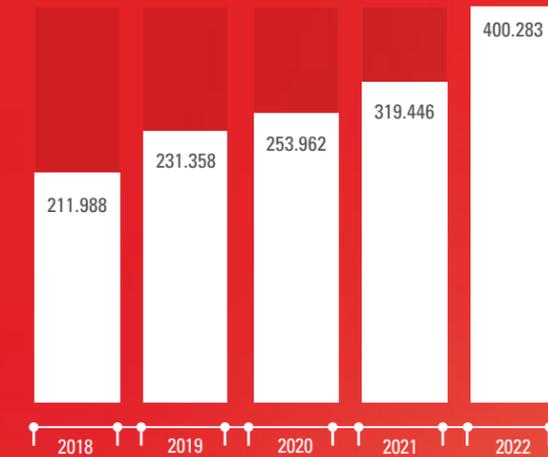
El éxito alcanzado por AGUNSA en el ámbito de Logística en tan corto plazo se explica por una combinación de factores, donde destacan, por una parte, la voluntad para capitalizar el know-how adquirido en los negocios tradicionales de la compañía provenientes del ámbito marítimo portuario y el transporte terrestre y por otro lado generar la cercanía necesaria con sus clientes para lograr soluciones que cumplan con los estándares requeridos.

Estos factores son los que han permitido desarrollar una cultura de trabajo capaz de actuar en distintos ambientes, algunos muy complejos y adversos; y por otra parte, la visión para complementar su proceso de crecimiento con la incorporación y desarrollo de una plataforma tecnológica robusta y flexible alineada a la demanda de visibilidad en línea de los distintos procesos y que hoy día soporta gran parte de la operación que AGUNSA realiza para cumplir con los requerimientos de una cartera de clientes heterogénea y exigente en cuanto a niveles de desempeño con estándares de calidad que le permiten diseñar y soportar diversas soluciones de almacenaje, de distribución y manejo de carga. Nuestra clave está en trabajar juntos con el cliente.

### SERVICIOS

- Logística internacional.
- Servicios de desconsolidación y consolidación para cargas internacionales.
- Gestión global de transporte marítimo, aéreo, ferroviario y rodoviario.
- Almacenaje en modernas bodegas especializadas que cuentan con altos estándares de seguridad y tecnología.
- Operación de bodegas provistas por los clientes.
- Administración de inventarios.
- Preparación de pedidos y seguimiento del ciclo de la orden.
- Distribución nacional a clientes y usuarios finales.
- Servicios de valor agregado y de configuración de productos.
- Cargas de proyectos.
- Consultorías para el diseño y desarrollo de programas específicos de procesos logísticos.
- Venta y arriendo de contenedores.
- Fabricación y montaje de construcciones modulares.
- Centro de distribución especializado en cargas peligrosas.
- Logística automotriz, minera y retail.
- Almacenes aduaneros y extraportuarios.
- eCommerce.

### INGRESOS LOGÍSTICA Y DISTRIBUCIÓN (MUSD)



### DISTRIBUCIÓN DE M<sup>2</sup> DE ALMACENAJE

Bodega	m <sup>2</sup>	Bodega	m <sup>2</sup>
Miami	1.400	Kar Logistics Santiago	1.000
Santiago	80.000	Lima	31.127
Iquique	5.000	Guayaquil	36.687
Antofagasta	30.250	Quito	12.240
San Antonio	9.600	Colombia	8.195
Placilla	1.000	Guatemala	1.000
San Vicente	8.630	Panamá	2.000
Punta Arenas	1.360	Paraguay	1.320
Imolog	26.000		

## AGENCIAMIENTO

Décadas de experiencia, profesionalismo, solvencia, cobertura geográfica e innovación tecnológica definen la eficiencia en los servicios de agenciamiento que le permiten satisfacer y custodiar óptimamente las necesidades de sus clientes.

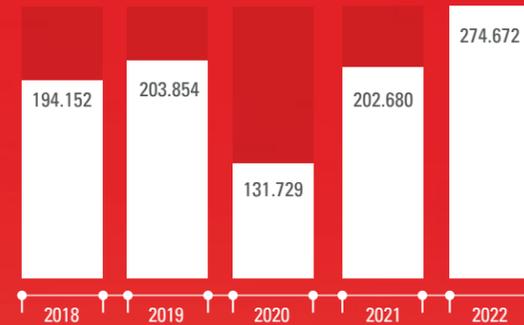
La labor de AGUNSA con compañías de transporte aéreo, marítimo y terrestre se fundamenta en la comercialización de sus servicios dentro de cada país donde opera, representándolas en todos los ámbitos y salvaguardando sus intereses operacionales, legales y financieros.

Además, cubre todos los requerimientos de atención a las naves o aeronaves, su abastecimiento y las necesidades de su tripulación en el área de su consignación, junto con actuar como nexo entre el representado y las autoridades pertinentes.

### SERVICIOS

- Representaciones marítimas.
- Agenciamiento general.
- Agenciamiento portuario.
- Agentes protectores.
- Bunkering.
- Servicios documentales.
- Depósito de contenedores.
- Equipos a flote.
- Agenciamiento aéreo.
- Atención a pasajeros.
- Asistencia en rampa.
- Representaciones aéreas de carga y pasajeros.

### INGRESOS AGENCIAMIENTO (MUSD)



### BARCAZAS TANQUERAS

Equipos	Construcción	Capacidad	Lugar Operación	Otra Información Relevante
Nany	1994	3.294 tm	Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario.	Casco Doble - Doble
AGUNSA Capella	2008	2.147 tm	Chile: Valparaíso, San Antonio, Quintero.	Casco Doble - Doble
Serra Theresa	2003	1.730 tm	Argentina: Rada Puerto Buenos Aires, Río Paraná inferior, Rosario, Mar Argentino, Aguas Internacionales.	Casco Doble - Doble

## CONCESIONES AEROPORTUARIAS

Como operador logístico, AGUNSA ha orientado su gestión a la administración y operación de aeropuertos. En los últimos diez años ha obtenido la concesión de importantes aeropuertos en Chile que lo han posicionado como una empresa líder en el diseño, habilitación y operación de ellos.

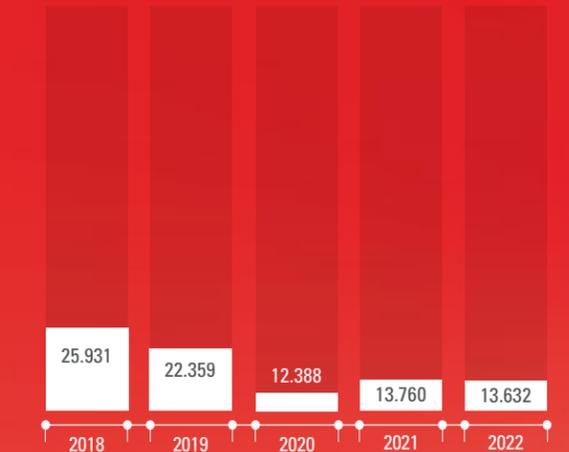
Su experiencia en el ámbito de la logística, sumado al respaldo financiero, le han permitido entregar un servicio diligente y apropiado a la necesidad de los usuarios permitiéndole renovar contratos y proyectar los compromisos adquiridos.

El desafío es expandir la infraestructura de las instalaciones para entregar un servicio integral a los usuarios y líneas aéreas que hacen uso del aeropuerto, logrando agilizar y optimizar las operaciones de transferencia de pasajeros y cargas de forma eficiente, generando las condiciones necesarias para fortalecer la conectividad.

### SERVICIOS

- Gestión y administración operacional de terminales aeroportuarios.
- Gestión y administración comercial de terminales aeroportuarios.
- Gestión contractual de contratos de concesión.
- Gestión de proyectos de infraestructura aeroportuaria.
- Administración financiera y contable de concesiones aeroportuarias.

### INGRESOS CONCESIONES Y TERMINALES (MUSD)



## OPERACIÓN DE PUERTOS

AGUNSA ha participado activamente en el diseño, habilitación, asesoría, operación y administración de terminales portuarios a todo tipo de cargas, logrando agilizar y optimizar la transferencia para generar las condiciones necesarias con el fin de fortalecer la conectividad, con el compromiso y cooperación de todo su personal interno y externo.

Las más de 3 décadas de experiencia en operación de puertos a nivel internacional atendiendo armadores, importadores y exportadores con distintos tipos de cargas (contenedores, graneles, automóviles y carga fraccionada), le han permitido ser un prestador de servicios muy activo en distintas industrias, tales como forestal, minera, agrícola, pesquera, entre otras.

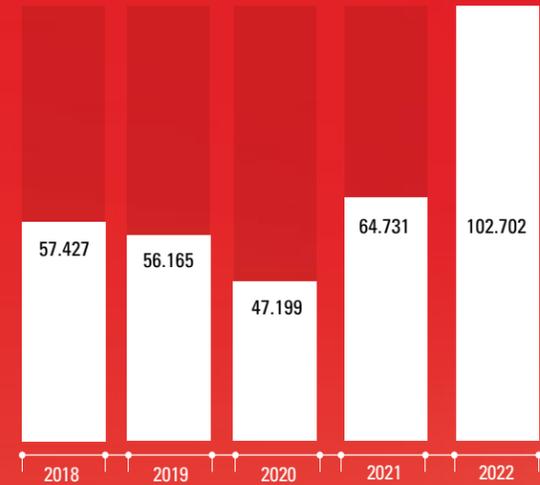
AGUNSA opera de manera directa o a través de sus filiales en terminales concesionados y privados con los servicios de estiba y desestiba, acopio y almacenaje, amarre y desamarre de naves, manejo de contenedores, servicios a contenedores refrigerados y a cargas de proyecto y mantención de instalaciones de puerto, equipamiento y sistemas. AGUNSA posee la capacidad de entregar servicios integrales que abarcaran desde la descarga de los productos en la nave, hasta la entrega de éstas en las bodegas del cliente.

El desafío es generar operaciones eficientes, continuas y seguras para mover todo tipo de cargas y entregar a sus clientes una atención que facilite la conectividad y la logística portuaria en distintos países de América.

### SERVICIOS

- Administración
- Operación
- Mantención
- Gestión comercial
- Consultorías

### INGRESOS DE OPERACIÓN DE PUERTOS (MUSD)



## PRINCIPALES CLIENTES

Algunos de los principales clientes que mantienen contratos de servicios vigentes con AGUNSA son:

- ALEU MEDICAL S.L.
- ANGLO AMERICAN SUR S.A.
- AUSTRALIS MAR S.A.
- COMERCIAL MOTORES DE LOS ANDES SPA.
- COMPAÑÍA SIDERÚRGICA HUACHIPATO S.A.
- CORPORACIÓN NACIONAL DEL COBRE
- KPI OCEANCONNECT INC.
- LOGISTICA, TRANSPORTE Y SERVICIOS LIMITADAS LTDA.
- MAERSK
- MANTOS COOPER S.A.
- MEDLOG SPAIN LOGISTICS, S.L.U.
- MONJASA INC.
- OCEAN NETWORK EXPRESS (CHILE) S.P.A.
- OCEAN SPRAY INTERNATIONAL INC.
- PANTOS LOGISTICS CHILE S.P.A.
- PENÍNSULA PETROLEUM LIMITED
- SIERRA GORDA S.C.M.
- TERNIUM ARGENTINA S.A.
- TRAMP OIL & MARINE (CHILE) S.A.
- YANG MING MARINE TRANSPORT CORP

## INNOVACIÓN Y DESARROLLO

AGUNSA en su objetivo de generar y agregar valor para sus clientes y accionistas, ha puesto un especial compromiso en la innovación y el desarrollo como herramientas para lograr el crecimiento sostenido de su actividad.

La innovación en los modelos de negocio ha permitido a la compañía ampliar su gama de servicios mejorando su participación de mercado. En ese mismo sentido, el desarrollo y estudio de nuevos proyectos le ha permitido introducirse en nuevos mercados y segmentos, experimentando con éxito la adaptabilidad de la gestión del personal de la compañía.

Prueba de ello es la permanente participación de la compañía en los procesos de licitaciones para desarrollar, implementar y operar terminales de cargas y de pasajeros, terrestres, aéreos y marítimos en Chile y Latinoamérica.

Para este proceso de innovación y desarrollo, los generadores de valor son la gestión de la información y el conocimiento, nacida de la experiencia y creatividad de los equipos multidisciplinarios formados para cada desafío, los cuales congregan aspectos operativos, financieros, tecnológicos y regulatorios inherentes a los negocios de AGUNSA.

## GRUPOS DE INTERÉS

Se definen como “Grupos de Interés” para la sociedad, los accionistas y potenciales inversionistas, los clientes, las sociedades relacionadas y/o coligadas, como aquellas en que se tienen inversiones, los empleados, entidades fiscalizadoras y financieras, y la sociedad en su conjunto. La política referente a la relación con los Grupos de Interés, es de mantener siempre un contacto fluido y franco, que permita mantener una relación estable y duradera.

Las razones para ello son:

- **ACCIONISTAS Y POTENCIALES INVERSIONISTAS**

El compromiso de AGUNSA y filiales con sus accionistas y potenciales inversionistas se fundamenta en la creación de valor a largo plazo, ofreciendo transparencia informativa, igualdad de derechos y fomentando el diálogo continuo a través de los canales existentes, para lo cual mantiene vigente un contacto de relaciones con inversores que tiene como objetivo facilitar información a los inversores y analistas.

- **CLIENTES**

El compromiso de AGUNSA y sus filiales con sus clientes se enmarca en otorgar siempre un servicio de excelencia, al nivel de lo que el cliente espera, y dentro del marco de la legislación vigente y las mejores prácticas de la industria.

- **SOCIEDADES RELACIONADAS Y COLIGADAS**

Para AGUNSA sus inversiones son de gran importancia, dado que la gran mayoría de ellas son relacionadas al giro principal. Las relaciones francas y directas con las filiales y coligadas constituyen la esencia del actuar de la sociedad matriz.

- **EMPLEADOS**

AGUNSA y filiales cuentan con personas que ofrecen su mejor trabajo para el bien de la organización en todos los lugares donde el grupo mantiene actividad, lo que considera no solo Chile, sino la mayoría de los países de América y algunos en Europa y Asia, lo que significa distintas culturas y nacionalidades. El modelo de gestión de personas está orientado a atraer, desarrollar y comprometer al mejor talento, con el fin de apoyar la mística de la compañía y un crecimiento sostenible. Ofrecer oportunidades de desarrollo, promoviendo la inclusión y diversidad y promoviendo un adecuado equilibrio entre la vida laboral y personal, son el compromiso de AGUNSA.

- **ENTIDADES FISCALIZADORAS Y FINANCIERAS**

El compromiso de AGUNSA con las entidades fiscalizadoras y financieras se fundamenta en la transparencia y cumplimiento estricto de toda la normativa vigente que le sean aplicable o acuerdos y compromisos contraídos.

- **SOCIEDAD EN SU CONJUNTO**

Para AGUNSA la relación de la sociedad en su conjunto es un factor muy importante, el que incluye a clientes, proveedores, vecinos, comunidad, país y el mundo. Junto con promover las mejores prácticas con ellos, la sociedad busca, dentro de sus posibilidades, promover actividades culturales, educativas, sociales y medio ambientales.

## RIESGOS RELEVANTES

AGUNSA enfrenta diversos riesgos inherentes a los distintos países, sectores y mercados en los que opera, y a las actividades que desarrolla, que pueden impedirle lograr sus objetivos y ejecutar sus estrategias con éxito. El Directorio establece, a través de la Política de Control y Gestión de Riesgos, los principios básicos:

a) Alcanzar los objetivos estratégicos de AGUNSA y filiales en un marco de riesgo controlado.

b) Proteger la reputación propia y del grupo de empresas al cual pertenece AGUNSA.

c) Velar por la adecuada relación con los grupos de interés.

d) Garantizar en forma sostenida en el tiempo, la estabilidad empresarial y la solidez financiera de la propia empresa.

En especial el Directorio encarga a la Gerencia General el diseño de procedimientos para detectar y reducir potenciales barreras organizacionales, sociales o culturales, mediante la coordinación con la Gerencia Corporativa de Personas del grupo, para que en conjunto apliquen las mejores prácticas en busca del objetivo propuesto.



## GESTIÓN DE SUSTENTABILIDAD, PREVENCIÓN DE RIESGOS, MEDIO AMBIENTE Y SISTEMAS DE GESTIÓN ISO

### SUSTENTABILIDAD

Como AGUNSA en materia de Sostenibilidad estamos comprometidos en fomentar el cuidado del medio ambiente, las relaciones con la comunidad, relaciones laborales, y la protección de la vida y salud de nuestros colaboradores, por lo mismo contamos con una estrategia de sostenibilidad basada en cinco pilares: Seguridad y Salud Ocupacional, Equidad de Género, Eficiencia Hídrica, Eficiencia Energética y Reducción de Emisiones.

AGUNSA desarrolló un proceso formal para determinar los principales lineamientos de trabajo de los temas más relevantes para la compañía y sus grupos de interés que permitió desarrollar las Políticas corporativas de Sostenibilidad, Relaciones Comunitarias, Relaciones Laborales, Calidad, Seguridad y Salud Ocupacional y de Medio Ambiente, generándose Planes y Programas específicos para cada una de ellas

AGUNSA el año 2022 logro conseguir un importante crédito de financiamiento con la Corporación Financiera Internacional (IFC), perteneciente al banco mundial, iniciativa que nos impulsa como compañía a mejorar y potenciar nuestra estrategia de sostenibilidad, comprometiéndonos a implementar 8 normas de desempeño a nivel corporativo, asumiéndolas como estándar propio, las que van desde la evaluación y gestión de impactos ambientales y sociales hasta la gestión y manejo de relaciones comunitarias, lo cual está en proceso de sistematización, incorporando al sistema de gestión integrado (HSE) el sistema de gestión Social, bajo un diseño que pueda ser adoptado de forma transversal.

De acuerdo con lo anterior se establecieron distintos objetivos, tales como disminuir el consumo de agua potable (eficiencia hídrica), disminuir las emisiones de gases efecto invernadero (huella carbono), disminuir el consumo energía eléctrica (eficiencia energética), disminuir los índices de accidentabilidad, entre otras. Para lograr esto, estamos construyendo plantas de recirculación de aguas, realizando campañas de buenas prácticas (ahorro energético e hídrico), realizando cambio de sanitarios eficientes, la compra de energía eléctrica renovable (huella carbono), evaluación de proyectos como panales solares y electromovilidad, la incorporación de tecnología (inteligencia artificial) para evitar accidentes, implementación y mantención de sistemas de gestión, desarrollo de plan estratégico de género, entre otros.

Como hito relevante podemos indicar que para una adecuada gobernanza se constituyó el Comité Corporativo de Sostenibilidad conformado por las gerencias corporativas de Personas (incluye Comunidades), de Administración (incluye Seguridad Laboral y Medio Ambiente), y de Finanzas, cuyo funcionamiento en materia de Sostenibilidad es y será fundamental en hacer cumplir las políticas y entregar las directrices para alcanzar los objetivos y metas establecido.

AGUNSA el año 2022 desarrollo y publico su primer Reporte de Sostenibilidad respecto a la gestión 2021, basado en la metodología GRI, el cual será publicada anualmente.

### GESTIÓN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

Para AGUNSA, la prevención de riesgos y el cuidado de las personas han sido siempre parte de los valores de la compañía

Las personas son el corazón de nuestras actividades, estableciendo un compromiso de cuidado a la vida, el cual proviene desde los niveles gerenciales, integrando seguridad, calidad y productividad, en base a un enfoque sistemático de la gestión preventiva, mediante la implementación y certificación de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional (ISO 45001:2018).

Tenemos una orientación a la colaboración e involucramiento con la Gestión de Comités Paritarios de Higiene y Seguridad, a lo largo de todo el país.

El objetivo principal es el “cero daño”, previniendo la generación de accidentes, que provoquen daño a las personas, propiedad y medio ambiente. Respecto a los resultados del 2022 podemos indicar que AGUNSA alcanzó sus objetivos y metas, manteniendo sus indicadores de accidentabilidad laboral en 0.

Se consolida la automatización de la Gestión en Prevención de Riesgos, Medio Ambiente y Calidad, a través del uso de la plataforma tecnológica ISOTOOLS que nos ha permitido

agilidad en las etapas de control operacional y atención oportunas en la gestión, identificación y monitoreo. Además del cumplimiento de requisitos legales que nos aplican, tales como: reglamentos internos, reglamentos contratistas, protocolos de salud ocupacional (PREXOR, PLANESI, radiación UV, riesgo psicosocial, etc.), condiciones básicas de higiene y seguridad (DS 594), ley de subcontratación (DS76), entre otros

Respecto a la pandemia, se logró controlar la propagación del covid 19 en todas las actividades desarrolladas, dando cumplimiento a los protocolos indicados por la autoridad sanitaria, lo cual fue fiscalizado en distintas instalaciones sin mayores observaciones.

Se destaca la generación de la estrategia de control de riesgos, basada en la sistematización de la gestión, usando para ello las norma internacional ISO 45001:2018



### SISTEMAS DE GESTIÓN BAJO NORMAS ISO

AGUNSA y su grupo de empresas continúa sistematizando la gestión con un enfoque de Prevención de Riesgos, a través de la implementación de sistemas de gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, Medio Ambiente y Calidad, bajo normas internacionales ISO 45001:2018, ISO 14001:2015, e ISO 9001:2015, respectivamente.

Durante el año 2022, se desarrollaron auditorías internas y externas bajo normas estas normas ISO, cuyo resultado fue la mantención de los certificados ISO vigentes.

Para el año 2023, se contará con la asesoría y colaboración del Instituto de Seguridad del Trabajo (IST) para continuar implementando Sistemas de Gestión en líneas de negocio o empresas nuevas (ejemplo, TPV).

Adicionalmente se mantiene el proceso de automatización gradual de los sistemas de gestión en la plataforma ISOTools. En el año 2022 se incorporan algunas empresas adicionales como AEXSA, TPV y PORTRANS (ésta última en Ecuador).

En el caso particular de PORTRANS, durante 2022 se desarrollaron en la plataforma unos módulos para dar cumplimiento al estándar BPA (Buenas Prácticas de Almacenamiento) exigido por sus clientes.

Para el año 2023, se ha adquirido un nuevo módulo de Sostenibilidad en ISOTools, el cual permitirá llevar el control de los objetivos definidos por la compañía en cuanto a perspectivas de Seguridad y Salud, Medioambiente y Social, así como el seguimiento de proyectos o acciones ligadas al cumplimiento de dichos objetivos.

## MANTENIMIENTO DE SISTEMAS DE GESTIÓN Y CERTIFICACIONES

Se logró en 2022 mantener la certificación de los Sistemas de Gestión de diversos servicios de AGUNSA Chile, AGUNSA Argentina, REPORT y AGENOR. En la siguiente tabla se muestran los servicios que actualmente poseen certificaciones ISO:

Empresa	Unidad de Negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
AGUNSA	Depósito	Gate In, Gate Out, Reparación y Almacenamiento de Contenedores	Casa Matriz	X		
			Placilla	X		
			Lampa	X		
			San Antonio	X		
			CDA	X		
	Logística y Distribución	Recepción, Almacenamiento, Agendamiento, Servicio de valor Agregado, Despacho y Distribución de carga	CDA	X		
	Agenciamiento	Agenciamiento Marítimo y Lanchas	Casa Matriz	X	X	
			San Antonio	X	X	
			Valparaíso	X	X	
	Logística Minería	Servicios de Administración y Operación de Bodegas y Distribución de Cargas	CDA			X
		Los Bronces			X	
Transporte	Servicio de Administración de Transporte Terrestre Nacional de Cargas Generales y Cargas Especiales (proyectos)	Santiago	X	X	X	
TM	Servicios de Agenciamiento, Lanchas, Mantenimiento marítimo y Faenas de Amarra/Desamarra de Naves en Terminales Portuarios.	Iquique			X	

Empresa	Unidad de Negocio	Servicio	Sucursal	ISO 9001	ISO 14001	ISO 45001
REPORT	Minería	Servicios Operacionales en Plantas SX - EW, Patios de cátodos y despacho de producto final de minería servicios operacionales y de mantención en lixiviación	Antofagasta	X	X	X
			Los Bronces	X	X	X
	TM	Servicio de operaciones portuarias, amarre y desamarre, aseo industrial, operaciones equipos a flote y terrestre en terminales portuarios.	Antofagasta			X
			Talcahuano	X	X	X
AGUNSA ARGENTINA	TM	Descarga de materia prima Descarga y traslado de materia prima Carga y descarga de producto siderúrgico	Chañaral			X
			San Nicolás de los Arroyos (Buenos Aires)	X	X	X

## GESTIÓN DE MEDIO AMBIENTE

El enfoque para el año 2022 del área ambiental corporativa de Agunsa fue el levantamiento de requisitos legales a nivel nacional para cubrir las brechas de nuestras instalaciones tanto en normativa sanitaria como ambiental. Es por ello que, en conjunto al equipo de infraestructura de la compañía, se desarrolló un plan de trabajo dentro del cual se obtuvo como resultado; la regularización de agua potable de la instalación Intermodal en San Antonio, resolución sanitaria para la Bodega de Residuos Peligrosos en Depósito San Antonio, permiso sanitario para alimentos en Agunsa Extraportuario y, con el objetivo de aumentar nuestra cobertura a la solicitudes de clientes, autorizaciones para almacenamiento de alimentos para mascotas en nuestro centro de distribución en Lampa.

Durante el mes de agosto y octubre se realizaron las auditorías externas de nuestros servicios de agenciamiento, equipos a flote y transporte de proyectos certificados por ISO 14001 (sistema gestión medio ambiente) de los cuales se verificó nuestro compromiso con los sistemas de gestión ambiental en la compañía, la identificación de los aspectos e impactos ambientales que podemos generar con los planes de acción para su control y prevención.

Para Agunsa el cuidado del medio ambiente es relevante en nuestras actividades, es por ello que se incorporó al equipo corporativo el rol de gestor ambiental para una mayor presencia en terreno a nivel nacional con inspecciones a las instalaciones y capacitaciones a nuestros colaboradores, con el fin de apuntar a la eficiencia en el consumo de los recursos y disminución en la generación de emisiones. El área ambiental, perteneciente al equipo de sostenibilidad, desarrolló la línea base y actualización de su plan de gestión ambiental corporativo para establecimiento de indicadores de medición del desempeño ambiental de la compañía.



Dada la escasez hídrica a la que nos enfrentamos, se realiza el proyecto de huella hídrica en el Centro de Distribución de Lampa el cual comenzó durante el segundo semestre del 2022 con la incorporación del monitoreo inteligente a través de la implementación de caudalímetros en el recinto y cambio de artefactos en Módulo D en sanitarios. Este piloto nos permitirá eficientar el consumo de agua y replicar la gestión en el resto de las instalaciones.

En términos de emisiones y cambio climático, se realiza la medición de huella de carbono 2021 durante el 2022 y los proyectos definidos en conjunto a Sostenibilidad. En cuanto a los residuos generados por las actividades de Agunsa para el año pasado, debido a que nuestro centro de distribución de Lampa es la instalación de mayor envergadura y capacidad; es el que genera mayor impacto en términos de emisiones. Sin embargo, apuntamos al reciclaje en la generación de los desechos con un 38% de residuos valorizados a través del reciclaje para el 2022. A nivel nacional, nos encontramos con una tasa de reciclaje del 18%, el cual pretendemos aumentar a un 25% en el 2023 incorporando los Centros de Distribución de Antofagasta La Chimba y San Vicente, Concepción.

Ahorros generados por revalorización de residuos en nuestro Centro de Distribución de Lampa año 2022



RAZÓN SOCIAL	Agencias Universales S.A.
NOMBRE DE FANTASÍA	AGUNSA
R.U.T.	96.566.940-K
TIPO DE SOCIEDAD	Sociedad Anónima Cerrada
INSCRIPCIÓN EN REGISTROS DE VALORES	N° 360
DIRECCIÓN	Av. Andrés Bello 2687, piso 15, Las Condes, Santiago de Chile
DIRECCIÓN LEGAL	Urriola N° 87, piso 2, Valparaíso, Chile
TELÉFONO	(56) 2 24602700 / (56) 32 2556200
FAX	(56) 2 22039009 / (56) 32 2254261
CASILLA	2511, Correo 2, Santiago, Chile. 212 - V, Valparaíso, Chile
SITIO WEB	www.agunsa.com / www.agunsa.cl
RESPUESTA A CONSULTAS DE INVERSIONISTAS	Sr. Felipe Valencia S. / Gerente Corporativo Finanzas (56) 2 24602732 / felipe.valencia@agunsa.com

## OBJETO SOCIAL

Tal como se establece en el artículo 4o de los Estatutos, el objeto social es:

- Actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo, aéreo o terrestre, de cargas y/o pasajeros; de empresas dedicadas al turismo; de firmas de corredores de compra, venta y fletamento de naves, aeronaves y unidades terrestres; de astilleros y de sociedades de clasificación de buques; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros; aéreos o turísticos; de productos y elementos que se emplean en el transporte. La sociedad, dentro de su giro podrá actuar en el transporte marítimo, aéreo o terrestre, como asimismo, en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves y/o aeronaves, camiones y/u otros medios de transporte, en el negocio de lanchaje y muellaje, de almacenamiento de mercaderías, de almacenes francos y de contenedores; en el fletamento, operación y administración de remolcadores y otras embarcaciones y en otros negocios vinculados al transporte.
- La importación y exportación de toda clase de bienes muebles y servicios.
- La inversión, la compra y la venta de pagarés, bonos, acciones de sociedades anónimas y de cualquier otro valor mobiliario.
- La realización de la actividad de venta, distribución y suministro de combustibles y lubricantes para todo tipo de naves.
- La participación en la construcción, ejecución, mantenimiento, administración, operación y explotación de proyectos de infraestructura, tanto en el país como en el extranjero, tales como obras aeroportuarias, portuarias, viales o cualquier otra, ya sea bajo la modalidad o sistema de concesiones, concesiones de obra pública, asociación público/ privada, o bajo cualquier otra modalidad distinta a la concesión.
- La explotación y operación de puertos, terminales portuarios y sus correspondientes áreas de respaldo, tanto en el país como en el extranjero.
- La formación y/o participación en sociedades que tengan por objeto exclusivamente o entre otros, a lo menos uno cualquiera de los objetos indicados anteriormente.



## PROPIEDADES

Ciudad	Ubicación	Descripción	Inscripción
<b>Arica</b>	21 de Mayo N° 391, oficina N° 154, Edificio Empresarial.	Superficie de 161.17 m <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.	Inscrito a fojas 1.076 N° 660 del año 1998.
<b>Iquique</b>	Esmeralda N° 340, oficina N° 1101, piso 10, Edificio Esmeralda.	Superficie de 718,3 m <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.	Repertorio N° 11.206, fojas 2.472, N° 4.166 el año 2010.
<b>Antofagasta</b>	Av. Balmaceda N° 2.472, oficinas N° 171, 172 y 173, piso 17, Edificio Costanera Centro.	Superficie de 333,11 m <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.	Inscrita a fojas 1.463 N° 1.592, fojas 1.464 N° 1.593 y fojas 1.465 N° 1.594 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.
<b>Quintero</b>	Pasaje Ida Schubert N° 944.	Superficie de 240 m <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia.	Inscrito a fojas 3.333 vta. N° 1.504 del año 1975.
<b>Valparaíso</b>	Urriola N° 87.	Superficie de 1.400 m <sup>2</sup> , destinada a oficinas de gerencia de administración.	Inscrita a fojas 6023 N° 9.871 del año 2013.
	Urriola N° 81.	Superficie de 1.478 m <sup>2</sup> , destinada a oficinas de agencia portuaria.	Inscrita a fojas 1.401 N° 1.636 del año 1982.
	Placilla de Peñuelas.	Parcelas 321, 323 y 325 del Fundo "Las Mercedes".	Inscrito a fojas 3.075 vta. N° 2.750, fojas 2.988 N° 2.588 y fojas 2.988 vta. N° 2.588, todas del año 1995.
<b>Santiago</b>	Av. Andrés Bello N° 2687, piso 15, Edificio del Pacífico, Las Condes.	Superficie de 998 m <sup>2</sup> , destinada a oficinas de gerencia general, gerencia de finanzas e inversión, gerencia de desarrollo de negocios y gerencias de división.	Inscrito a fojas 38.683 N° 27.583 en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 1995.
	Av. Andrés Bello N° 2687, piso 18, Edificio del Pacífico, Las Condes.	Superficie de 1.000,28 m <sup>2</sup> , destinada a oficinas de representaciones marítimas.	Inscrito a fojas 76.409 N° 74.906 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2005.
	Camino La Montaña N° 1550 Comuna de Lampa.	Terreno de 23,5 hectáreas con 80.000 m <sup>2</sup> de bodegas destinadas al almacenaje y operación del centro de distribución de carga. Actualmente se encuentra bajo operación de leasing.	Inscrito a fojas 49.871 N° 39.108 del año 2003.
	Costanera Oriente FFCC Norte N° 1625.	Terreno de 5 hectáreas destinadas a depósitos de contenedores.	Inscrito a fojas 54.462 N° 82.998; fojas 54.462 N° 82.999; fojas 54.463 N° 83.000; fojas 54.464 N° 83.001 y fojas 54.464 N° 83.002, del año 2012.
	Parcela 34 Ex Fundo El Noviciado, Pudahuel.	Terreno de 150.000 m <sup>2</sup> , destinado a proyecto logístico automóviles.	Inscrito a fojas 82.270 N° 124.220 en el Conservador de Bienes Raíces respectivo del año 2014.
Camino La Montaña S/N Comuna de Lampa.	Superficie de 10.365 m <sup>2</sup> , destinada a complementar operación de distribución de cargas.	Inscrito a fojas 61.354 N° 55.323 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, del año 2004.	
<b>San Antonio</b>	Av. Angamos N° 1546.	Superficie de 3.280 m <sup>2</sup> , destinada a oficinas de la agencia y bodegas.	Inscrito a fojas 336 vta. N° 369 del año 1982.
	Parcelas Fundo Miramar.	Terreno de 5,6 hectáreas. Está implementado para su funcionamiento como terminal de contenedores.	Inscrito a fojas 3.092 N° 3.761 y fojas 3.860 N° 3.719 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 1996.
	Lote A4 Parcela Fundo Miramar.	Superficie de 181.175 m <sup>2</sup> .	Inscrito a fojas 6.508 vta. N° 5.117 en el Registro de Propiedades del Conservador de Bienes Raíces respectivo, del año 2013.
Lote A5 Parcela Fundo Miramar.	Superficie 139.551,24 m <sup>2</sup> .	Inscrito a Fojas 171 numero 232, registro de propiedades del Conservador de Bienes raices respectivo, del año 2021 .	
<b>Talcahuano</b>	Colón N° 712 al 720.	Superficie de 1.000 m <sup>2</sup> .	Inscrito a fojas 1.208 vta. N° 1.387 del año 1992.
Av. Latorre N° 839.	Superficie de 12.000 m <sup>2</sup> , destinada a oficina de la agencia y bodegas.	Inscrito a fojas 3.856 vta. N° 2.995 del año 1996.	
<b>Puerto Montt</b>	Camino Tepual km 1,3 ruta 226.	Superficie de 3 hectáreas, dividida en 6 parcelas individualizadas como 1B, 2B, 3B, 4B, 2E, 4E.	Inscritas en el Registro de Propiedades a fojas 2 N° 2,3 N° 3,4 N° 4,5 N° 5,5 vta. N° 6 y 6 vta. N° 7, todas del año 1997.
<b>Punta Arenas</b>	Av. Independencia N° 772.	Superficie de 246 m <sup>2</sup> y construcción donde funciona la agencia.	Inscrita a fojas 3.082 N° 2.436 del año 1994.

## SEGUROS

La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren ampliamente los riesgos a que pueden estar afectos los activos y el personal de la compañía.

Bienes Y Materias Aseguradas	Riesgos Cubiertos
Bienes raíces y contenidos	Incendio / Terremoto / Robo / Inundación
Equipos móviles	Daños propios / Responsabilidad civil
Lanchas	Casco y maquinaria / Responsabilidad civil / Asiento pasajeros / Polución
BT AGUNSA Capella	Casco y maquinaria / Seguro de P&I / Transporte de combustible
Vehículos	Daños propios / Responsabilidad civil / Robo
Accidentes personales (Ejecutivos superiores y personal operativo)	Muerte o incapacidad total y parcial permanente
Complementario de Salud (Todo el personal)	Seguro colectivo para gastos de salud
Instalaciones y equipos electrónicos	Accidentes eléctricos / Riesgo naturaleza
Remesa valores	Robo / Asalto / Pérdida dinero
Responsabilidad civil	Robo / Asalto / Pérdida dinero
Responsabilidad civil Empresa	Daños a la carga en puerto, traslados y almacenaje, a la nave, a las personas, equipos e instalaciones de terceros, en actividades mineras y operaciones en aeropuertos
Responsabilidad civil Empresa	Responsabilidad civil del empleador, seguro de accidentes laborales de los empleados
Agente de nave	Diligencias en prestación de servicios agentes / Errores y omisiones
Almacenes de carga	Incendio / Riesgo naturaleza

## MARCAS Y PATENTES

La sociedad mantiene inscritas en el Registro de Marcas su nombre de fantasía y su razón social.

## ACTIVIDADES FINANCIERAS

AGUNSA desarrolla sus actividades financieras a través de distintos bancos a nivel mundial. Dentro de los principales se encuentran Citibank NY, Santander, Scotiabank, Banco Itaú, Banco Bolivariano de Ecuador, Caixabank S.A., BT Pactual Chile S.A., Banco de Chile, Scotiabank Perú, Santander Perú, Principal, Produbanco y Consorcio.

## DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

La sociedad se constituyó como resultado de la división de la Compañía Chilena Navegación Interoceánica S.A. acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas y cuya acta se redujo a escritura pública el 17 de noviembre de 1989, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 33.530 del 24 de noviembre de 1989 y se inscribió a fojas 849 N° 853 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 22 de noviembre de 1989.

El 27 de septiembre de 1994 se efectuó la Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, que acordó la fusión de la sociedad con la antigua Agencias Universales S.A., aumentar el capital social a un total de \$ 5.040.312 (históricos), modificar la razón social por la de Agencias Universales S.A., ampliar el objeto social y aumentar el número de directores de 5 a 7 miembros.

El acta de la referida junta se redujo a escritura pública el 27 de septiembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 34.981 del 3 de octubre de 1994 y se inscribió a fojas 780 vta. N° 677 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, con fecha 4 de octubre de 1994.

El 28 de octubre de 1994 se celebró la Segunda Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la división de la empresa en dos sociedades: una continuadora de la actual y una nueva con el nombre de Portuaria Cabo Froward S.A. El acta de la referida junta, fue reducida a escritura pública el 28 de noviembre de 1994 ante el notario de Valparaíso don Carlos Swett Muñoz, suplente del titular don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.031 del 2 de diciembre de 1994 y se inscribió a fojas 950 N° 828 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, el 2 de diciembre de 1994.

### ANTECEDENTES Y BALANCES

El 11 de octubre de 1995 se efectuó la Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, en ésta se acordó aumentar el capital social a la suma de \$ 9.958.755.403 (históricos), dividido en 635.154.325 acciones de una sola serie y sin valor nominal, del cual quedaron suscritos y pagados a esa fecha \$ 7.708.755.403 (históricos), divididos en 491.653.045 acciones. El saldo de \$ 2.250.000.000 (históricos), dividido en 143.443.646 acciones, fue colocado durante los años 1997 y 1998. El acta de esta junta fue reducida a escritura pública el 30 de octubre de 1995, ante el notario de Valparaíso don Alfonso Díaz Sangüeza. El extracto de la escritura fue publicado en el Diario Oficial N° 35.324 del 23 de noviembre de 1995 y se inscribió a fojas 863 vta. N° 766 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.

El 29 de noviembre de 1995, el gerente de la sociedad hizo una declaración y constancia en la cual da cuenta de que, de acuerdo a la legislación vigente y habiéndose cumplido un año desde que la sociedad tiene en su poder acciones de su propia emisión, el capital queda reducido a \$9.957.845.473 (históricos), dividido en 635.096.691 acciones.

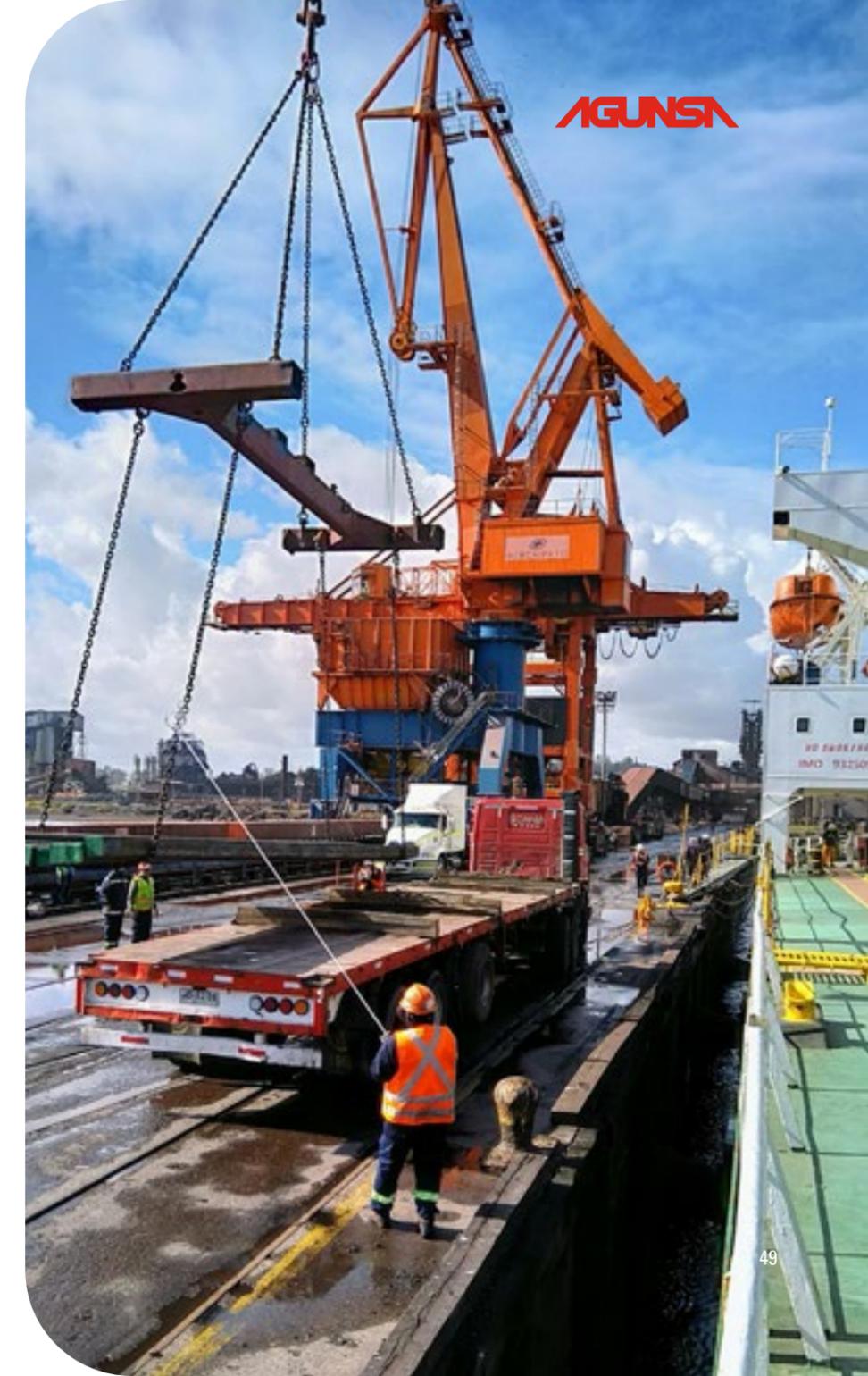
El 26 de junio de 1998, se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, reducida a escritura pública el día 19 de julio de 1998, ante el notario de Valparaíso don Sergio Yaber Simón, en la cual se acordó aumentar el capital a la suma de \$ 16.659.615.185 (históricos), dividido en 855.096.691 acciones, de una sola serie y sin valor nominal. Este aumento quedó suscrito y pagado, mediante la emisión de 220.000.000 nuevas acciones de pago, en dinero efectivo. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 493 N° 427 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1998, y se publicó en el Diario Oficial N° 36.117, el 18 de julio de 1998.

En la Décimo Primera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2015, y reducida a escritura pública el 28 de mayo de 2015, ante el notario don Marcos

### ANTECEDENTES Y BALANCES

Díaz León de Valparaíso, se estableció capitalizar la cuenta patrimonial Otras Reservas Varias, por un monto de US\$ 6.970.977,05, que correspondía al efecto de la primera aplicación de las normas internacionales de contabilidad conocidas como IFRS, en 2008. Hasta esa fecha AGUNSA expresaba sus estados financieros en pesos chilenos y con el cambio a IFRS retroactivo al 1 de enero de 2008, quedó en esta cuenta la corrección monetaria del capital antes de que se aplicara la moneda funcional dólar estadounidense. Con ello, el capital social quedó conformado por US\$ 46.536.896,68.-, dividido en 855.096.691 acciones de una sola serie y sin valor nominal. Un extracto de esta junta fue inscrito a fojas 610 N° 491 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 2015 y se publicó en el Diario Oficial N°41.182 del 13 de junio de 2015.

Por último, en la Décimo Tercera Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de abril de 2020 se acuerda proceder a requerir la cancelación voluntaria de la inscripción de la sociedad y de sus acciones en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero y en las bolsas de valores de Chile. En escritura pública del 25 de noviembre de 2020, ante notario Humberto Mura Gazmuri de Santiago, se deja constancia de la disminución de capital de AGUNSA, quedando el capital social reducido al día 04 de noviembre de 2020 a la suma de US\$ 43.630.461,58, dividido en 843.378.326 acciones de una misma y única serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado. Un extracto de la escritura fue inscrito en el Conservador de Comercio de Valparaíso. Además, se señala que con fecha 22 de diciembre de 2020 la Comisión para el Mercado Financiero cancela, a petición de la sociedad, la inscripción en el registro de valores de la sociedad Agencias Universales S.A. y de sus acciones, con lo cual pasa a ser sociedad anónima cerrada.



## PRINCIPALES ACCIONISTAS

Los principales accionistas al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Nombre	N° de acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
Grupo Empresas Navieras S.A.	839.079.305	99,49%
Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	504.924	0,06%
Sucesión Sara Braun Hamburger	269.649	0,03%
Fondo Mutuo Inversiones y Rentas – En Liquidación	264.856	0,03%
Servicios e Inversiones Santa Filomena Ltda.	251.320	0,03%
Jabat Blazina, Beatriz	231.728	0,03%
Compañía de Inversiones Diego Portales S.A.	220.411	0,03%
Jabat Alonso, Antonio	158.283	0,02%
Papalli Guzzo, Graciela	123.001	0,01%
BICE Inversiones Corredores de Bolsa S.A.	108.988	0,01%
Boronig Seiltgens, Víctor Erwin	98.501	0,01%
BCI Corredor de Bolsa S.A.	94.141	0,01%
<b>Total 12 accionistas</b>	<b>841.405.107</b>	<b>99,76%</b>
Otros 233 accionistas	1.935.790	0,24%
<b>TOTAL 245 accionistas</b>	<b>843.340.897</b>	<b>100,00%</b>

La propiedad de la sociedad al 31 de diciembre de 2022, corresponde a 245 accionistas que han suscrito y pagado un total de 843.340.897 acciones. La sociedad posee serie única de acciones, sin valor nominal.

## SITUACIÓN DE CONTROL

El accionista controlador de la Compañía es Grupo Empresas Navieras S.A. (GEN) con un 99,49% del capital, conforme a lo indicado en el Título XV de la Ley N° 18.045. A su vez, según esta definición GEN no posee controlador y no tiene acuerdo de actuación conjunta.

## IDENTIFICACIÓN DE ACCIONISTAS MAYORITARIOS

La sociedad no posee accionistas, distintos al controlador, con más del 10% del capital social, que por sí solos o con otras personas con que tenga acuerdo de actuación conjunta, pueda designar, a lo menos, un miembro de la administración de la sociedad, o posea un 10% o más del capital.

## CAMBIOS DE MAYOR IMPORTANCIA EN LA PROPIEDAD O CONTROL

Durante el año 2022 no ocurrieron cambios importantes en la propiedad o control.



## FACTORES DE RIESGO

Los distintos factores de riesgo a los que se ve enfrentada la compañía son:

### FACTORES DE RIESGO PROPIOS DE LA ACTIVIDAD POR SEGMENTO DE NEGOCIOS:

- Logística**  
 En el ámbito nacional, las actividades de logística y de transporte han ido en aumento dada la mejora en la demanda interna, debido al mejoramiento de la situación económica del país y en general toda la región, lo que también afecta positivamente las operaciones de logística en general (con excepción de la baja producida por la pandemia). A nivel internacional, ha tenido un efecto positivo toda vez que la actividad en Ecuador y Guatemala han aumentado.
- Agenciamiento**  
 El Agenciamiento se ve afectado directamente por los cambios en el entorno internacional donde se han producido integraciones, fusiones de algunas de las grandes compañías navieras, lo que afecta las representaciones que tenemos, incidiendo en los servicios que se ofrecen a las distintas líneas navieras. Adicionalmente, se han visto afectadas las operaciones de proveeduría de combustibles por el efecto de marejadas en Chile.
- Operación de Puertos**  
 El riesgo asociado a este segmento está dado principalmente por el cierre de puertos en caso de marejadas u otros eventos externos que pudieran afectarlos y en relación con los servicios dependerá de la carga movilizada por los clientes la cual ha disminuido con la pandemia .
- Concesiones Aeroportuarias**  
 En las concesiones de aeropuertos el riesgo está asociado a la variación en la cantidad de pasajeros embarcados y durante este año han sido golpeados fuertemente por efecto de la pandemia.

### FACTORES DE RIESGO RELACIONADOS AL MERCADO:

Lo más importante es la pandemia que ha afectado todos los mercados. Por lo tanto, la prioridad ha sido puesta en las personas y su cuidado y en la renovación tecnológica que hizo necesaria la integración de los diferentes equipos requeridos en los procesos operativos, particularmente en el manejo de las cargas.

## POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

Durante el ejercicio 2020, la sociedad continuó aplicando las políticas de los últimos años, que dan cumplimiento a las disposiciones de la circular N° 601 de la Superintendencia de Valores y Seguros, (actualmente Comisión para el Mercado Financiero - CMF) sobre límites a la autorización otorgada a los directores para hacer operaciones de préstamos y créditos directos o a través de subsidiarias, facultándolos para realizar las operaciones señaladas en la citada circular, dentro de los siguientes límites:

- Inversiones o enajenaciones directas o a través de subsidiarias en acciones, derechos en sociedades y otro tipo de activos que correspondan a un porcentaje no superior al 25% del total de sus activos consolidados.
- Préstamos y créditos directos o por intermedio de subsidiarias a entidades relacionadas con la sociedad, hasta un 25% de los activos consolidados. Dichos porcentajes se mantendrán mientras no sean modificados por una Junta de Accionistas. No obstante lo anterior, la sociedad mantiene como política el adoptar su endeudamiento de corto y largo plazo fundamentalmente en moneda extranjera, mientras que otras modalidades de financiamiento e inversión constituyen los créditos a largo plazo para los bienes raíces y otras inversiones permanentes.

## PLANES DE INVERSIÓN

Paralelamente a las inversiones que impulsan cada una de las gerencias de negocio para el crecimiento y desarrollo de cada una de estas unidades, AGUNSA centraliza en su Gerencia de Desarrollo la permanente búsqueda y evaluación de inversiones.

Durante el año 2022 se ejecutaron proyectos como:

- Adjudicación en Estados Unidos de Puerto Manatee.
- Bodegas Terminal en Norte y Centro de Chile

Finalmente, podemos indicar que para el año 2023 existe una cartera de proyectos e inversiones para evaluación superior a los US\$ 30 millones.

## POLÍTICA DE DIVIDENDOS

En la Trigésima Primera Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2020 se ratificó lo acordado en la Vigésimo Novena Junta Ordinaria de Accionistas del 27 de abril de 2018 en que se acordó mantener la política de dividendos por 3 años, que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad. Esto tiene como objetivo mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable, de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el dividendo mínimo obligatorio, exigido por la ley 18.046.

## DIVIDENDOS PAGADOS POR ACCIÓN

ANTECEDENTES Y BALANCES

Año	Fecha	N°	Tipo	Dividendos USD	
2010	20 mayo	28	Definitivo	0,008800	por acción
2011	11 enero	29	Provisorio	0,010080	por acción
2011	03 mayo	30	Definitivo	0,001890	por acción
2012	20 enero	31	Provisorio	0,006910	por acción
2012	15 mayo	32	Definitivo	0,009770	por acción
2013	24 mayo	33	Definitivo	0,017130	por acción
2014	20 mayo	34	Definitivo	0,023454	por acción
2015	19 mayo	35	Definitivo	0,023520	por acción
2015	17 julio	36	Provisorio	0,035090	por acción
2017	23 mayo	37	Definitivo	0,007050	por acción
2018	17 mayo	38	Definitivo	0,010820	por acción
2019	22 mayo	39	Definitivo	0,008560	por acción
2020	05 mayo	40	Definitivo	0,011270	por acción
2021	31 marzo	41	Definitivo	0,007430	por acción
2022	11 abril	42	Definitivo	0,015430	por acción
2022	22 noviembre	43	Provisorio	0,005929	por acción

Al 31 de diciembre de 2022, AGUNSA divide su capital en 843.340.897 acciones de una sola serie y sin valor nominal.

ANTECEDENTES Y BALANCES

## REMUNERACIONES DE DIRECTORES

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021:

Nombre	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o cesación en el cargo	Período de desempeño	31-12-21			Totales MUSD
					Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	
José Manuel Urenda Salamanca	5.979.423 - K	Presidente	28-05-2020	01.01.22 al 31.12.22	25,5	25,5	163,3	214,3
Francisco Gardeweg Ossa	6.531.312 - K	Vicepresidente	28-05-2020	01.01.22 al 31.12.22	19,1	19,1	122,5	160,7
Franco Montalbetti Moltedo	5.612.820 - 4	Director	30-04-2020	01.01.22 al 31.12.22	12,8	12,8	81,7	107,3
Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447 - 4	Director	30-04-2020	01.01.22 al 31.12.22	12,8	12,8	81,7	107,3
Felipe Irrrázaval Ovalle	7.015.317 - 3	Director	30-04-2020	01.01.22 al 31.12.22	12,0	12,0	81,7	105,7
Totales					82,2	82,2	530,9	695,3

Nombre	RUT	Cargo	Fecha de Nominación o cesación en el cargo	Período de desempeño	31-12-20			Totales MUSD
					Representación MUSD	Dieta MUSD	Participación Utilidades MUSD	
José Manuel Urenda Salamanca	5.979.423-K	Presidente	28-05-2020	01.01.21 al 31.12.21	26,6	26,6	87,8	141,0
Francisco Gardeweg Ossa	6.531.312-K	Vicepresidente	28-05-2020	01.01.21 al 31.12.21	20,0	20,0	65,8	105,8
Franco Montalbetti Moltedo	5.612.820-4	Director	30-04-2020	01.01.21 al 31.12.21	13,3	13,3	43,9	70,5
Beltrán Urenda Salamanca	4.844.447-4	Director	30-04-2020	01.01.21 al 31.12.21	13,3	13,3	43,9	70,5
Juan Pablo Vega Walker	10.341.217-K	Ex - Director	30-04-2020 Cesación	01.01.20 al 31.04.20	-	-	14,5	14,5
Felipe Irrrázaval Ovalle	7.015.317-3	Director	30-04-2020	01.01.21 al 31.12.21	-	-	-	-
Totales					73,2	73,2	255,9	402,3

**ESTADOS FINANCIEROS RESUMIDOS  
DE EMPRESAS SUBSIDIARIAS**

	Depósito de Vehículos Aeronáuticos Limitada	Agunsa Extraportuario S.A.	AIRSEC Servicios S.A.	Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	Universal Shpping SpA	Modal Trade S.A.	Transportes y Proyectos S.A.	Agunsa Internacional ETVE S.L.	Petromar S.A.	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	Bodegas AB Express S.A.	Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A.	Consortio Aeroportuario de Calama S.A.	Consortio Aeroportuario de La Serena S.A.	SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.	Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	Agunsa Argentina S.A.	Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	
	Chile	Chile	Chile Consolidado	Chile Consolidado	Chile	Chile	Chile	España Consolidado	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Chile	Argentina Consolidado	Chile Consolidado	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
	Logística y Distribución	Logística y Distribución	Chartering	Terminales Marítimos	Agenciamiento	Freight Forwarder	Terminales Marítimos	Inversiones	Sin Movimiento	Concesiones	Logística y Distribución	Concesiones	Concesionesn	Concesiones	Sin Movimiento	Concesión	Agenciamiento	Logística y Distribución	

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**
**ACTIVOS**

Activo Corriente	1	2.298	1.141	18.950	732	521	471	183.476	36	1.266	3.444	25	1.088	4	206	5.729	9.064	9.804
Activo No Corriente	11	853	1.328	2.222	-	17	5.291	126.608	-	2.932	22.844	672	138	-	-	7.651	2.549	11.589
<b>Total de activos</b>	<b>12</b>	<b>3.151</b>	<b>2.469</b>	<b>21.172</b>	<b>732</b>	<b>538</b>	<b>5.762</b>	<b>310.084</b>	<b>36</b>	<b>4.198</b>	<b>26.288</b>	<b>697</b>	<b>1.226</b>	<b>4</b>	<b>206</b>	<b>13.380</b>	<b>11.613</b>	<b>21.393</b>

**PATRIMONIO Y PASIVOS**

Pasivo Corriente	50	1.343	3.417	14.375	722	177	2.362	110.894	-	112	10.782	23	4.927	30	104	2.538	6.544	12.009
Pasivo No Corriente	-	-	2	562	-	-	3.605	32.661	-	71	18.795	-	8	-	-	4.887	-	1.178
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(38)	1.808	(896)	6.235	10	361	(205)	132.730	36	4.015	(3.289)	674	(3.709)	(26)	102	5.955	5.069	8.206
Participaciones no controladoras	-	-	(54)	-	-	-	-	33.799	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>12</b>	<b>3.151</b>	<b>2.469</b>	<b>21.172</b>	<b>732</b>	<b>538</b>	<b>5.762</b>	<b>310.084</b>	<b>36</b>	<b>4.198</b>	<b>26.288</b>	<b>697</b>	<b>1.226</b>	<b>4</b>	<b>206</b>	<b>13.380</b>	<b>11.613</b>	<b>21.393</b>

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**

Ingresos de actividades ordinarias	-	12.451	5.273	79.496	4	222	2.360	327.580	-	-	6.414	-	3.969	-	-	22.719	12.870	132.144
Costo de ventas	-	(9.972)	(5.287)	(73.403)	(3)	(219)	(2.125)	(264.132)	-	-	(3.347)	-	(3.195)	(29)	-	(15.483)	(11.951)	(128.762)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-</b>	<b>2.479</b>	<b>(14)</b>	<b>6.093</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>235</b>	<b>63.448</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.067</b>	<b>-</b>	<b>774</b>	<b>(29)</b>	<b>-</b>	<b>7.236</b>	<b>919</b>	<b>3.382</b>
Resultados Extraordinarios	(3)	(925)	(398)	(3.945)	(1)	155	(311)	(24.924)	-	(170)	(2.711)	(1)	(1.028)	(9)	(122)	(2.265)	(211)	(776)
Gasto por impuestos a las ganancias	-	(402)	18	(675)	-	31	(63)	(10.391)	-	7	153	-	(21)	(2)	-	(1.346)	288	12
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(3)</b>	<b>1.152</b>	<b>(394)</b>	<b>1.473</b>	<b>-</b>	<b>189</b>	<b>(139)</b>	<b>28.133</b>	<b>-</b>	<b>(163)</b>	<b>509</b>	<b>(1)</b>	<b>(275)</b>	<b>(40)</b>	<b>(122)</b>	<b>3.625</b>	<b>996</b>	<b>2.618</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>																		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	(3)	1.152	(392)	1.473	-	189	(139)	21.358	-	(163)	509	(1)	(275)	(40)	(122)	3.625	996	2.618
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-	-	(2)	-	-	-	-	6.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(3)</b>	<b>1.152</b>	<b>(394)</b>	<b>1.473</b>	<b>-</b>	<b>189</b>	<b>(139)</b>	<b>28.133</b>	<b>-</b>	<b>(163)</b>	<b>509</b>	<b>(1)</b>	<b>(275)</b>	<b>(40)</b>	<b>(122)</b>	<b>3.625</b>	<b>996</b>	<b>2.618</b>



	Depósito de Vehículos Aerotrans Limitada Chile MUSD Logística y Distribución	Agunsa Extraportuario S.A. Chile MUSD Logística y Distribución	AIRSEC Servicios S.A. Chile Consolidado MUSD Chartering	Recursos Portuarios y Estibas Ltda. Chile Consolidado MUSD Terminales Marítimos	Universal Shpping SpA Chile MUSD Agenciamiento	Modal Trade S.A. Chile MUSD Freight Forwarder	Transportes y Proyectos S.A. Chile MUSD Terminales Marítimos	Agunsa Internacional ETVE S.L. España Consolidado MUSD Inversiones	Petromar S.A. Chile MUSD Sin Movimiento	Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. Chile MUSD Concesiones	Bodegas AB Express S.A. Chile MUSD Logística y Distribución	Consortio Aeroportuario de Magallanes S.A. Chile MUSD Concesiones	Consortio Aeroportuario de Calama S.A. Chile MUSD Concesiones	Consortio Aeroportuario de La Serena S.A. Chile MUSD Concesiones	SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. Chile MUSD Sin Movimiento	Terminal Portuario de Valparaíso S.A. Chile MUSD Concesión	Agunsa Argentina S.A. Argentina Consolidado MUSD Agenciamiento	Terminales y Servicios de Contenedores S.A. Chile Consolidado MUSD Logística y Distribución
<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL</b>																		
Ganancia (pérdida)	(3)	1.152	(394)	1.473	-	189	(139)	28.133	-	(163)	509	(1)	(275)	(40)	(122)	3.625	996	2.618
Otro resultado integral	(1)	72	(65)	12	-	-	22	11.030	-	-	996	-	7	1	-	-	(138)	(121)
<b>Resultado integral total</b>	<b>(4)</b>	<b>1.224</b>	<b>(459)</b>	<b>1.485</b>	<b>-</b>	<b>189</b>	<b>(117)</b>	<b>39.163</b>	<b>-</b>	<b>(163)</b>	<b>1.505</b>	<b>(1)</b>	<b>(268)</b>	<b>(39)</b>	<b>(122)</b>	<b>3.625</b>	<b>858</b>	<b>2.497</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>																		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(4)	1.224	(414)	1.485	-	189	(117)	32.388	-	(163)	1.505	(1)	(268)	(39)	(122)	3.625	858	2.497
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	(45)	-	-	-	-	6.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>(4)</b>	<b>1.224</b>	<b>(459)</b>	<b>1.485</b>	<b>-</b>	<b>189</b>	<b>(117)</b>	<b>39.163</b>	<b>-</b>	<b>(163)</b>	<b>1.505</b>	<b>(1)</b>	<b>(268)</b>	<b>(39)</b>	<b>(122)</b>	<b>3.625</b>	<b>858</b>	<b>2.497</b>
<b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>																		
Flujos de efectivo de actividades de operación	-	167	243	1.041	545	14	1.459	(3.793)	-	1	5.512	7	63	(13)	(73)	697	573	(187)
Flujos de efectivo de actividades de inversión	-	(84)	(1)	(41)	-	-	-	(5.143)	-	-	-	-	(42)	4	3.148	(2.350)	(481)	3
Flujos de efectivo de actividades de financiación	-	(6)	-	(136)	-	-	(1.457)	(24.938)	-	(1)	(5.797)	-	-	-	(6.628)	2.306	(294)	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	77	242	864	545	14	2	(33.874)	-	-	(285)	7	21	(9)	(3.553)	653	(202)	(184)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	(1)	-	-	-	-	(701)	-	(61)	(12)	(1)	(22)	1	(154)	-	83	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-	77	241	864	545	14	2	(34.575)	-	(61)	(297)	6	(1)	(8)	(3.707)	653	(119)	(184)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>-</b>	<b>81</b>	<b>45</b>	<b>168</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>8</b>	<b>85.367</b>	<b>-</b>	<b>71</b>	<b>880</b>	<b>16</b>	<b>103</b>	<b>9</b>	<b>3.716</b>	<b>-</b>	<b>376</b>	<b>709</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>-</b>	<b>158</b>	<b>286</b>	<b>1.032</b>	<b>545</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>50.792</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>583</b>	<b>22</b>	<b>102</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>653</b>	<b>257</b>	<b>525</b>
<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>																		
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2021	(35)	1.192	(531)	4.750	-	172	(90)	153.598	37	4.178	(4.799)	685	(3.487)	13	3.547	-	3.646	5.588
Resultado integral	(4)	1.224	(459)	1.485	-	189	(117)	39.163	-	(163)	1.505	(1)	(268)	(39)	(122)	3.625	858	2.497
Dividendos	-	(551)	-	-	-	-	-	(13.796)	-	-	-	-	-	-	(1.174)	-	-	-
Emisión de Patrimonio	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.330	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	1	(57)	40	-	-	-	2	(12.436)	(1)	-	5	(10)	46	-	(2.149)	-	565	121
<b>Saldo Final Período Actual 31/12/2021</b>	<b>(38)</b>	<b>1.808</b>	<b>(950)</b>	<b>6.235</b>	<b>10</b>	<b>361</b>	<b>(205)</b>	<b>166.529</b>	<b>36</b>	<b>4.015</b>	<b>(3.289)</b>	<b>674</b>	<b>(3.709)</b>	<b>(26)</b>	<b>102</b>	<b>5.955</b>	<b>5.069</b>	<b>8.206</b>





## INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2022

Agencias Universales S.A. (Sociedad Anónima Cerrada) y Subsidiarias

Moneda Funcional: Dólar Estadounidense (USD)  
Moneda Reportada: Millón de Dólar Estadounidense (MUSD)

## INDICE

### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

### ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. Estados Consolidados de Situación Financiera
2. Estados Consolidados de Resultados
3. Estados Consolidados de Resultados Integrales
4. Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
5. Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Página

- 1
- 3
- 4
- 5
- 7

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. Información corporativa
2. Criterios contables
3. Nuevos pronunciamientos IFRS
4. Información financiera por segmentos
5. Efectivo y efectivo equivalente
6. Otros activos financieros corrientes
7. Otros activos no financieros y no corrientes
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas
10. Inventarios
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes
12. Activos intangibles distintos de la plusvalía
13. Plusvalía
14. Propiedades planta y equipo
15. Activos por derecho de uso
16. Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias
17. Estados financieros consolidados
18. Inversión en asociadas
19. Concesiones
20. Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
21. Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes
22. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
23. Provisiones
24. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados
25. Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes
26. Pasivos no corrientes
27. Patrimonio
28. Dividendos por acción
29. Participaciones no controladoras
30. Ingresos y gastos
31. Contingencias y restricciones
32. Medio ambiente
33. Sanciones
34. Política y gestión de riesgo financiero
35. Moneda nacional y extranjera
36. Hechos posteriores

- 8
- 8
- 26
- 27
- 33
- 35
- 36
- 36
- 40
- 48
- 49
- 49
- 52
- 53
- 57
- 67
- 70
- 76
- 82
- 86
- 103
- 111
- 114
- 115
- 116
- 116
- 116
- 119
- 122
- 123
- 127
- 133
- 134
- 134
- 141
- 144



### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de marzo de 2023

Señores Accionistas y Directores  
Agencias Universales S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Agencias Universales S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

#### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No auditamos los estados financieros de algunas subsidiarias, en las cuales existe control y propiedad sobre ellas, cuyos estados financieros reflejan un total de activos de MUS\$35.966 al 31 de diciembre de 2022 (MUS\$ 59.281 al 31 de diciembre de 2021) y un total de ingresos ordinarios de MUS\$157.251 al 31 de diciembre de 2022 (MUS\$ 133.194 al 31 de diciembre de 2021). Adicionalmente, no hemos auditado los estados financieros de ciertas asociadas directas e indirectas reflejadas en los estados financieros consolidados bajo el método de la participación, las cuales representan un valor de inversión por MUS\$ 10.485 al 31 de diciembre de 2021 y una pérdida devengada neta de MUS\$1.056 al 31 de diciembre de 2021. Estos estados financieros fueron auditados por otros auditores de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, cuyos informes nos han sido proporcionados y nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos por las mencionadas sociedades, se basa únicamente en los informes de esos otros auditores y en los procedimientos de auditoría para cumplir con los requerimientos pertinentes de las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

PwC Chile, Av. Andrés Bello 2711 - piso 5, Las Condes - Santiago, Chile  
RUT: 81.513.400-1 | Teléfono: (56 2) 2940 0000 | www.pwc.cl



Santiago, 29 de marzo de 2023  
Agencias Universales S.A.

2

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

#### Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de los otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agencias Universales S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

DocuSigned by:  
  
30417F14866F40C  
Agencias Universales S.A.  
RUT: 14.180.559-2

1) ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA			
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021			
		31.12.22	31.12.21
Activos	NOTAS	MUSD	MUSD
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente al efectivo	5	73,251	94,349
Otros activos financieros corrientes	5	1,335	1,898
Otros activos no financieros, corrientes	7	14,729	12,595
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	8	159,585	150,874
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9 a	5,350	4,750
Inventarios corrientes	10	13,085	7,202
Activos por impuestos corrientes	11 a	8,481	6,042
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>285,832</b>	<b>277,919</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	7	2,474	2,224
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	9 a	3,335	2,957
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	18	77,989	76,013
Activos intangibles definitos de la suvialta	12	50,629	56,320
Plazuela	13	11,000	11,473
Propiedades, planta y equipo	14	163,795	133,895
Activos por derecho de uso	15	75,417	77,056
Activos por impuestos diferidos	15 b	7,552	6,298
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>394,383</b>	<b>354,217</b>
<b>Total de activos</b>		<b>680,215</b>	<b>632,137</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

1) ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA				
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021				
		31.12.22	31.12.21	
Patrimonio y Pasivos	NOTAS	MUSD	MUSD	
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	20	34,012	68,902	
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	10,241	0,954	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	22	121,091	105,030	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9 b	7,271	4,545	
Otros provisiones a corto plazo	23 a	5,902	3,042	
Pasivos por impuestos corrientes	11 b	7,306	7,890	
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24	120	85	
Otros pasivos no financieros corrientes	25	13,028	10,992	
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>265,980</b>	<b>281,014</b>	
<b>Pasivos No Corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	20	161,280	87,509	
Pasivos por arrendamientos no corrientes	21	35,858	36,253	
Pasivos no corrientes	25	5,098	1,819	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	9 b	27,087	25,324	
Otros provisiones a largo plazo	23 b	615	375	
Pasivos por impuestos diferidos	15 b	15,875	17,104	
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	24	5,294	4,032	
Otros pasivos no financieros no corrientes	25	98	275	
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>251,116</b>	<b>172,877</b>	
<b>Total de pasivos</b>		<b>517,096</b>	<b>453,891</b>	
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital emitido	27	43,620	43,620	
Reservas (pérdidas) acumuladas	27	219,394	226,442	
Otras reservas	27	(71,900)	(55,917)	
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>27</b>	<b>191,114</b>	<b>193,145</b>	
Participaciones no controladoras	28	30,828	37,989	
<b>Patrimonio total</b>		<b>222,214</b>	<b>231,134</b>	
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>680,215</b>	<b>632,137</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

2) ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS				
Por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021				
		ACUMULADO		
	NOTAS	01.01.22	01.01.21	
		31.12.22	31.12.21	
		MUSD	MUSD	
<b>Estado de resultados</b>				
<b>Beneficio (pérdida)</b>				
Ingreso de actividades ordinarias	31 a	791,290	605,917	
Costo de ventas	31 b	(681,161)	(611,822)	
<b>Beneficio bruto</b>		<b>110,129</b>	<b>89,790</b>	
Gasto de administración	31 c	(52,308)	(42,541)	
Otros gastos, por función	31 g	(729)	(875)	
Otros ganancias (pérdidas)	31 h	2,314	(2,830)	
Ingreso financiero	31 i	1,812	1,569	
Costos financieros	31 c	(12,752)	(12,095)	
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilizan utilizando el método de la participación	19 a	4,932	5,269	
Diferencia de cambio		(451)	(1,895)	
Resultado por unidades de medida		(452)	3,955	
<b>Beneficio, antes de impuestos</b>		<b>52,425</b>	<b>43,525</b>	
Gasto por impuesto a las ganancias	17 c	(13,013)	(12,895)	
<b>Beneficio</b>		<b>39,412</b>	<b>30,630</b>	
Beneficio, atribuible a los propietarios de la controladora		33,071	28,073	
Beneficio, atribuible a participaciones no controladoras	30	6,341	4,557	
<b>Beneficio</b>		<b>39,412</b>	<b>30,630</b>	
<b>Beneficio por acción</b>				
<b>Beneficio por acción básica</b>				
Beneficio por acción básica en operaciones continuadas (en dólares)	29	0,030	0,030	
<b>Beneficio por acción diluida</b>				
Beneficio diluido por acción procedente de operaciones continuadas (en dólares)	29	0,030	0,030	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

3) ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES				
Por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021				
		ACUMULADO		
	NOTAS	01.01.22	01.01.21	
		31.12.22	31.12.21	
		MUSD	MUSD	
<b>Estado del Resultado Integral</b>				
<b>Beneficio</b>		<b>39,412</b>	<b>30,617</b>	
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo</b>				
(Pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		(250)	(324)	
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo</b>		<b>(250)</b>	<b>(456)</b>	
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo</b>				
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión	26 a	18,254	(11,775)	
Otro resultado integral diferencias de cambio por conversión		18,254	(11,775)	
<b>Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera (pérdidas) ganancias por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos</b>				
Otro resultado, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera		(21,721)	3,708	
<b>Beneficio financiero disponible para la venta</b>		<b>(21,721)</b>	<b>3,708</b>	
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>				
(Pérdida) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta		(200)	(19)	
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		(200)	(19)	
<b>Cobertura de flujos de efectivo</b>				
Ganancias por coberturas de flujo de efectivo		2,750	627	
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		2,750	627	
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo</b>		<b>(18,971)</b>	<b>(7,376)</b>	
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>(18,971)</b>	<b>(7,376)</b>	
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>				
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta	31	5	5	
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	36	123	123	
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo	(589)	(250)		
Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral	5,557	(1,525)		
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>		<b>8,154</b>	<b>(1,148)</b>	
<b>Total otro resultado integral</b>		<b>(2,793)</b>	<b>(8,672)</b>	
<b>Resultado integral total</b>		<b>36,619</b>	<b>21,945</b>	
<b>Resultado integral atribuible a</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		30,265	17,541	
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		6,354	4,404	
<b>Resultado integral total</b>		<b>36,619</b>	<b>21,945</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.





2. Modelo de presentación de estados financieros

AGUNSA emite los siguientes Estados Financieros Consolidados:

- Estados Consolidados de Situación Financiera
- Estados Consolidados de Resultados
- Estados Consolidados de Resultados Integrales
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

3. Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros Consolidados son preparados en su moneda funcional que es el Dólar Estadounidense.

Bajo IFRS la determinación de la moneda funcional se basa en el entorno económico principal en el que opera una entidad, normalmente es aquel en el que ésta genera y emplea el efectivo. AGUNSA en base a la moneda que influye fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios, factor mencionado en la NIC 21, ha determinado que su moneda funcional es el Dólar Estadounidense. Los Estados Financieros Consolidados son expresados en la moneda de presentación Míles de Dólares Estadounidenses.

4. Bases de consolidación

La consolidación comprende los Estados de Situación Financiera de AGUNSA y de sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021. De igual modo, el Estado de Resultados, el Estado de Resultados Integral, el Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo por los periodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Las sociedades subsidiarias se consolidan por el método de integración global, integrándose en los Estados Financieros Consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizado los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre las compañías del grupo consolidado.

Las subsidiarias son consolidadas completamente desde la fecha de adquisición, que es la fecha en que AGUNSA obtiene el control, definido como la capacidad de dirigir las actividades relevantes que afectan de forma significativa a los rendimientos de la subsidiaria. Continúan siendo consolidadas hasta la fecha en que dicho control cese.

Los Estados Financieros de las subsidiarias son preparados para el mismo periodo de reporte que la matriz, aplicando consistentemente las políticas y principios contables correspondientes.

La sociedad mantiene inversiones en subsidiarias con moneda funcional distinta al dólar estadounidense. Para efectos de reporte a la sociedad matriz estas subsidiarias traducen sus estados financieros a la moneda de presentación expresando sus activos y pasivos al tipo de cambio de cierre de cada periodo y sus resultados al tipo de cambio transaccional o promedio mensual, según cada caso, de acuerdo a la NIC 21.

Cuando la moneda funcional de una subsidiaria es la de una economía hiperinflacionaria, cada entidad reexpresa sus estados financieros de acuerdo a NIC 29 antes de traducir todas las partidas del estado de situación financiera y resultados al tipo de cambio de cierre. La situación actual de Argentina se describe en Nota 17 d).



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

SOCIEDADES INCLUIDAS EN LA CONSOLIDACIÓN

Table with columns: PAIS, SOCIEDAD, MONEDA, MATRIZ, MONEDA FUNCIONAL, MONEDA, DIRECTO, INDIRECTO, TOTAL, U.S.D., U.S.D., TOTAL. Lists various subsidiaries and their financial details.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGUNSA Y SUBSIDIARIAS - DICIEMBRE 2022 (Audiado)



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Table with columns: PAIS, SOCIEDAD, MONEDA, MATRIZ, MONEDA FUNCIONAL, MONEDA, DIRECTO, INDIRECTO, TOTAL, U.S.D., U.S.D., TOTAL. Continuation of the subsidiaries table.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGUNSA Y SUBSIDIARIAS - DICIEMBRE 2022 (Audiado)



Glosario de subsidiarias, asociadas y otras entidades relacionadas mencionadas en los Estados Financieros

Table with columns: PAIS, PAIS - SIGLA, RAZÓN SOCIAL, RELACIÓN. Lists various companies and their relationships with AGUNSA.

**Glosario de subsidiarias, asociadas y otras entidades relacionadas mencionadas en los Estados Financieros**

PAIS	INE - ISOLA	NOMBRE SOCIAL	RELACION
Colombia	CO - AGUNSA	Agunsa Colombia S.A.S.	Subsidiaria
Costa Rica	CR - AGUNSA	Agunsa Costa Rica S. A.	Subsidiaria
Cuba	CJ - MAREL	Agunsa MareL S.A.	Subsidiaria
Costa Rica	CJ - AGUNSA	Agunsa S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - MARCOLOGAL	Agunsa Marina Global Virgíbal S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - MTRACD	Meda Trade S. A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - PORTHANS	Portans S. A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - SACENMAR	Servicios y Apoyos Marítimos S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - TRMISA	Terminal Portuario de Manta TRMISA S.A.	Subsidiaria
Ecuador	EC - TRMISA	Terminal (Desarrollo) de Manta TRMISA S.A.	Subsidiaria
El Salvador	SV - AGUNSA	Agunsa El Salvador S.A.	Subsidiaria
España	ES - AGUNSA	Agunsa Europa S. A.	Subsidiaria
España	ES - MTRACD	Meda Trade Europa S.L.	Subsidiaria
España	ES - CDF	CDF Mariposa y Transportes S.L.	Subsidiaria
España	ES - GLOBAL	Global Shipping Assistant S.L.	Subsidiaria
España	ES - ACTIVE	AGUNSA Internacional (TVE) S.L.	Subsidiaria
Guatemala	GT - AGUNSA	Agunsa Guatemala S. A.	Subsidiaria
Guatemala	GT - ORANSA	Comercio, Representaciones y Finanzas Estratégicas S.A.	Subsidiaria
Haití	HT - AGUNSA	Agunsa Haití S.A.	Subsidiaria
Haití	HT - AGUNSA	Agunsa IAD S.A. de C.V.	Subsidiaria
Haití	HT - MTRACD	Meda Trade S. A. de C.V.	Subsidiaria
Honduras	HN - AGUNSA	Agunsa Honduras S.A.	Subsidiaria
Paraguay	PY - AGUNSA	Agunsa Paraguay S.A.	Subsidiaria
Paraguay	PY - BIVISADOS	Meyers Bivisados	Relacionada
Paraguay	PY - BOST CHIFFON	Bost Chiffon Banking Corp.	Relacionada
Paraguay	PY - BUBARRA	Investaciones Marítimas OPT Parana S.A.	Relacionada
Paraguay	PY - SH	Litichanska S.A.	Relacionada
Paraguay	PY - SOUTHCAPE	South Cape Financial and Marine Corp.	Relacionada
Paraguay	PY - TOTE SUNSHINE	Tote Sunlight S.A.	Subsidiaria
Paraguay	PY - TUCS	Meyers Tugs S.A.	Relacionada
Paraguay	PY - AGUNSA PARAGUAY	Agunsa Paraguay S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - AGUNSA	Agunsa Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - AGUNSA	Agunsa Universitaria Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - EMS	Empresas Marítimas del Sur S.A.C.	Relacionada
Perú	PE - MUDISA	Investaciones Marítimas Universitarias Depto S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - MUDISA	Investaciones Marítimas Universitarias Perú S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - BUBARRA	Investaciones Marítimas OPT Peru S.A.	Relacionada
Perú	PE - SWE	Sar Logistics S.A.C.	Relacionada
Perú	PE - TTP	Transportes y Proyectos S.A.C.	Subsidiaria
Perú	PE - MTRACD	Meda Trade Peru S.A.	Subsidiaria
Perú	PE - TUCS	Transamerica Tugs S.A.C.	Subsidiaria
Uruguay	UY - AGUNSA	Agunsa Uruguay S.A.	Subsidiaria
Uruguay	UY - TRANSOMAR	Transomar S.A.	Subsidiaria
USA	US - AGUNSA	Agunsa USA Inc.	Subsidiaria
USA	US - FIT	Fianza Internacional Terminal	Asociada
USA	US - TRUCIND	Agunsa Trucking LLC	Subsidiaria
USA	US - CARRIER	Meda Carrier LLC	Subsidiaria
USA	US - AMP	AMP Properties LLC	Subsidiaria
USA	US - MTRACD	Meda Trade Usa Inc.	Subsidiaria
Venezuela	VE - AGUNSA	Agunsa Venezuela S.A.	Subsidiaria
Venezuela	VE - CDF	CDF de Venezuela, Representaciones Marítimas S.A.	Subsidiaria
Venezuela	VE - BELINDOR	Agunsa Beling CA.	Asociada

**Glosario de monedas mencionadas en los Estados Financieros**

Nombre de la moneda	Código ISO 4217
País Argentino	ARS
País Brasileño	BRL
Unidades de Fomento (Chile)	CLF
País Chileno	CLP
Hong Kong dólar	HKD
País Colombiano	COP
Euro	EUR
Yen Japonés	JPY
País Mexicano	MXN
Nuevo Sol Peruano	PEN
Dólar Estadounidense	USD
Bólar Venezolano	VEB

**5. Efectivo y efectivo equivalente**

El Efectivo y Efectivo Equivalente reconocido en los Estados Financieros Consolidados comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, fondos mutuos, y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de tres meses o menos. Estas partidas se registran a costo histórico más intereses devengados.

Las inversiones clasificadas como Efectivo Equivalente se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo con una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el Estado de Resultados en cada cierre financiero.

Las inversiones en fondos mutuos son del tipo Money Market, de corto plazo, y de gran liquidez. Estos fondos tienen riesgos relativamente bajos y generan una rentabilidad dentro de un rango acotado.

**6. Otros activos financieros corrientes**
**a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

El Grupo clasifica sus activos financieros dentro de esta categoría cuando el objetivo de las inversiones realizadas es obtener rentabilidad a corto plazo dada la variación de los precios de mercado. El valor del activo se registra financieramente como activo corriente en la fecha de negociación.

Estos activos se valorizan a valor razonable, y la variación de éstos se registra en el Estado de Resultados según sea un aumento de valor (utilidad) o como una disminución de valor (pérdida).

- Para aquellos instrumentos que se transan en el mercado activo y que no son considerados como equivalentes de efectivo, el valor está dado por el precio de mercado.
- En otros casos, cuando los instrumentos financieros son únicos y no tienen cotización en un mercado activo, es necesario recurrir a modelos de valoración, tomando los inputs de mercado coherentes para el cálculo del valor, es el caso de los instrumentos derivados.

**b) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta se valorizan a valor justo cuando es posible determinarlo de forma fiable a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Las variaciones del valor razonable se registran con cargo o abono a una Reserva del Patrimonio denominada "Reservas de ganancias o pérdidas en la medición de activos financieros disponibles para la venta", como clasificación de "Otras reservas". En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el Estado de Resultados.

Una vez producida la enajenación de estas inversiones, el monto acumulado en el rubro Reserva del Patrimonio referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el Estado de Resultados. El Grupo mantiene una cartera de bonos clasificados bajo este rubro.

**7. Otros activos no financieros, corrientes**

Son aquellos activos que por el hecho de ser diferibles y/o amortizados en el tiempo, como son los gastos anticipados (seguros) se reconocen en este rubro. También se incluye el saldo de IVA crédito cuando es mayor al Débito fiscal.

**8. Deuderes comerciales y cuentas por cobrar corrientes**

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Las cuentas de Deuderes Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar son valorizadas a costo amortizado, lo cual, es igual al valor de la factura, registrando el correspondiente ajuste en caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro). Asimismo, se ha aplicado una Provisión de Incobrabilidad considerando la Pérdida Esperada en las cuentas por cobrar según lo establece B-RS 9. El cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

**9. Otros pasivos financieros, corrientes**
**a) Préstamos que devengan intereses**

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés. Estos se presentan en el Pasivo Corriente si su vencimiento es menor a un año y en Pasivo No Corriente si es mayor a un año.

Los intereses devengados son registrados en el Estado de Resultados en cada fecha de cierre de los Estados Financieros y los intereses reales se registran en el momento del pago, con cargo a resultados revertiendo la contabilización por lo devengado.

**b) Instrumentos financieros contratos derivados**

Los Instrumentos Financieros Derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

El Grupo AGUNSA mantiene contratos swap de tasa de interés y de moneda de corto plazo y largo plazo, clasificados como derivados de negociación. El valor del swap se calcula como el valor presente de los flujos futuros netos generados por el instrumento, dada una tasa de interés variable proyectada y descontados por dicha tasa. La variación del valor entre un período y otro es registrada en resultados como un ingreso o un gasto financiero y su contrapartida será un activo o pasivo dependiendo si la variación es positiva o negativa.

A partir del 1 de enero de 2015, la subsidiaria Bodegas AB Express S. A. aplica contabilidad de coberturas para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arrendos.

A contar del 1 de junio de 2019, la sociedad matriz Agencias Universitarias S.A. aplica contabilidad de coberturas para una operación de financiamiento denominada en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociados a los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arrendos.

**10. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación**

Las asociadas son entidades sobre las cuales la inversionista tiene influencia significativa, definida como la capacidad de manejar las políticas financieras y operacionales de ellas, sin llegar a tener el control.

Las inversiones en asociadas son contabilizadas usando el método de la participación. El reconocimiento inicial de la inversión en una asociada o negocio conjunto se registrará al costo y el importe en libros se incrementará o disminuirá para reconocer la parte del inversionista en el resultado del período de la participada después de la fecha de adquisición. La parte del inversionista en el resultado de la participada se reconocerá en el resultado del período del inversionista. Las distribuciones movidas de la participada reducirán el importe en libros de esta inversión.

**11. Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados**

La Sociedad constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por años de servicio, cuya obligación nace, en base a lo estipulado en los contratos individuales del personal clave de gerencia. La obligación se trata, de acuerdo con NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada como un pasivo y como un gasto en el Estado de Resultados.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera representa el valor presente de la obligación más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se imputan íntegramente en el estado de resultados integrales, afectando al Patrimonio de conformidad con los cambios que a contar de 01.01.2013 tuvo la NIC 19 de "Beneficio a los Empleados", durante el ejercicio económico que se registran.

**12. Plusvalía**

La plusvalía adquirida es inicialmente medida al costo. El exceso del costo de la combinación de negocios se imputa sobre la participación del interés del Grupo AGUNSA, en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía adquirida es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

Los intereses no controladores representan la porción de utilidades o pérdidas y patrimonio que no son propiedad del Grupo AGUNSA y son presentados separadamente en el Estado de Resultados Consolidado, en el Estado de Resultado Integral Consolidado, en el Estado de Cambios del Patrimonio y en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

Las adquisiciones de intereses no controladores son contabilizadas usando el método de extensión de la entidad matriz, donde, la diferencia entre el monto pagado y el valor libro de la porción de los activos netos adquiridos, es reconocida como Menor Valor de Inversión.

Cuando se vende, alguna participación en asociadas, la diferencia entre el precio de venta y los activos netos, más diferencias de conversión acumulada y la plusvalía no amortizada es reconocida en el Estado de Resultados.

Las combinaciones de negocios en las que la Sociedad adquiere el control de uno o varios negocios mediante la fusión o escisión de varias empresas o por la adquisición de todos los elementos patrimoniales de una empresa o de una parte que constituya uno o más negocios, se registran por el método de adquisición, que supone contabilizar, en la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos por su valor razonable, siempre y cuando éste pueda ser medido con fiabilidad. La diferencia entre el costo de la combinación de negocios y el valor de los activos identificables adquiridos menos el de los pasivos asumidos se registra como fondo de comercio, en el caso en que sea positiva, o como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el caso en que sea negativa.

Las combinaciones de negocios para las que en la fecha de cierre del ejercicio no se ha concluido el proceso de valoración necesario para aplicar el método de adquisición se contabilizan utilizando valores provisionales. Estos valores deben ser ajustados en el plazo máximo de un año desde la fecha de adquisición. Los ajustes que se reconozcan para completar la contabilización inicial se realizan de forma retroactiva, de forma que los valores resultantes sean los que se derivarían de haber tenido inicialmente dicha información, ajustándose, por tanto, las cifras comparativas.

**13. Conversión de moneda extranjera****a) Información previa**

Los Estados Financieros Consolidados son presentados en miles de dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

Cada entidad del Grupo determina su propia moneda funcional y las partidas incluidas en los estados financieros de cada entidad son medidas usando esa moneda funcional.

Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta del dólar son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de cierre de los Estados Financieros, mientras que los no monetarios valorados a su costo histórico, se convierten aplicando los tipos de cambio vigentes en la fecha en la que tuvo lugar la transacción.

Todas las diferencias de cambio en moneda distinta del dólar que se generan son reconocidas como utilidades o pérdidas según corresponda en el rubro Diferencias de Cambio.

**b) Tipos de cambios aplicados**

Los tipos de cambios con respecto al dólar estadounidense, aplicados por la sociedad y sus subsidiarias al cierre de los períodos que se indican son los siguientes:

		31.12.22	31.12.21
		USD	USD
* Peso Chileno	CLP	0,00117	0,0134
* Euro	EUR	1,07021	1,12132
* Peso Argentino	ARS	0,00964	0,00973
* Peso Mexicano	MXN	0,06161	0,04908
* Nuevo Sol Peruano	PEN	0,24217	0,26094

**c) Transacciones en el exterior**

La conversión de los activos y pasivos de operaciones en Subsidiarias y Asociadas extranjeras, se efectúan considerando que los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes en la fecha de cada transacción, y que los activos, pasivos, y los ajustes a los activos netos, se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha de cada Estado Financiero, según lo dispuesto en NIC 21. Las diferencias de cambio por conversión de las inversiones en moneda funcional distinta del dólar se llevan con cargo o abono en el Estado de Resultado Integral.

Las diferencias de cambio por conversión se mantienen en la cuenta patrimonial Reservas por diferencias de cambio por conversión hasta la disposición total de la inversión que la originó, ocasión en que se reclasifica del patrimonio al resultado (como un ajuste por reclasificación) cuando se reconozca la ganancia o pérdida de la disposición.

La sociedad considera que existe disposición parcial cuando involucra la pérdida de control de una subsidiaria o pérdida de influencia significativa alterándose la proporción de propiedad sobre la inversión. Al no existir disposición parcial, la entidad no reclasificará al resultado las diferencias de cambio por conversión, manteniéndolas en un componente separado del patrimonio hasta su disposición total.

**14. Propiedades, Planta y Equipo**

Los activos fijos de Propiedades, Planta y Equipo son medidos al costo de adquisición o construcción, menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda. Los costos en que se incurren por mantenimientos mayores son reconocidos como Propiedades, Planta y Equipo cuando éstos cumplen con los requisitos definidos en NIC 16. Estos activos son amortizados con cargo a resultados, en el periodo restante hasta, la próxima mantención mayor programada.

En el momento de enajenación de un bien, cualquier reserva existente reconocida con anterioridad es registrada como parte del costo de venta de dicho bien.

AGUNSA y sus subsidiarias han separado por componentes los bienes raíces en los casos que aplique tal distinción (terrenos y bienes insumibles). La sociedad matriz y sus subsidiarias no han determinado valores residuales a bienes de Propiedades, Planta y Equipo ya que no es posible obtener una estimación confiable de este valor al final de su vida útil.

Los bienes clasificados en Propiedades, Planta y Equipo se deprecian en forma lineal, a lo largo de su vida útil, la que se expresa en años. Los terrenos no se afectan con depreciaciones. Las estimaciones de vidas útiles son revisadas al menos anualmente. A continuación, se presenta una descripción de las estimaciones de vida útil para los rubros de Propiedades, Planta y Equipos.

		Vida Mínima	Vida Máxima
Edificios	Años	5	50
Planta y Equipo	Años	1	20
Luzes	Años	16	12
Navío - Buque Tanque	Años	20	20
Equipamiento de Tecnología de la Información	Años	3	13
Instalaciones Fijas y Accesorios	Años	1	50
Vehículo de Motor	Años	3	10
Otros Propiedades, Planta y Equipo	Años	3	12

**15. Inventarios**

Los inventarios son valorizados al costo, o al valor neto de realización, el que sea menor dependiendo del tipo de bienes. El Costo de los Inventarios se asigna usando el método FIFO (primera entrada, primera salida) o el Costo Promedio Ponderado (CPP).

El Costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de los bienes.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares son deducidas para determinar el costo de adquisición.

El valor neto realizable, es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio menos los costos estimados para determinar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta.

**16. Activos intangibles distinto de la plusvalía**

Se incluyen los activos no monetarios y Activos Intangibles adquiridos que se reconocen al costo en el reconocimiento inicial.

El costo de los Activos Intangibles que pudieran ser adquiridos en combinaciones de negocios, es su valor razonable a la fecha de adquisición.

Después de su reconocimiento inicial, los Activos Intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y pérdida por deterioro acumulada.

Los Activos Intangibles generados internamente, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el Estado de Resultados en el ejercicio en el cual éste se haya incurrido.

Las vidas útiles de los Activos Intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas.

Los Activos Intangibles con vidas finitas son amortizados durante su vida útil económica y los con vida útil indefinida, debe compararse con su valor recuperable en cada cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivos datos en la siguiente tabla:

		Mínimo	Máximo
Contratos de Concesión de Puertos y Aeropuertos	Años	1	40
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	Años	5	10
Programas Informáticos	Años	1	4
Otros Activos Intangibles Identificables	Años	4	25

De aplicar deterioro a los Activos Intangibles, anualmente se efectuarán pruebas o cada vez que existan indicadores de que el activo pueda estar deteriorado.

Los Activos Intangibles corresponden a programas informáticos y valores pagados por derechos de patentes municipales que pueden ser vendidos.

Se incluyen en el rubro, Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, las subsidiarias Consorcio Aeroportuario de Magallanes S. A., Consorcio Aeroportuario de Calama S.A., Consorcio Aeroportuario La Serena S.A. y Terminal Portuario de Maipo TISM S.A. en su calidad de sociedades concesionarias preparan y presentan sus estados financieros aplicando IFRIC 12.

En el rubro Otros Activos Intangibles Identificables se encuentran la sub-concesión de Bodegas AB Express S.A. y Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.

La Sociedad amortiza los Activos Intangibles linealmente durante los años de vida útil asignados.

**17. Costos de investigación y desarrollo**

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos.

**18. Deterioro****a) Activos financieros**

La Sociedad evaluará permanentemente y en especial en cada fecha de cierre, la existencia de evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pudieran estar deteriorados. Para ello la Sociedad revisará la existencia de hechos que, posteriores al reconocimiento inicial del activo, impacten en forma negativa sobre los flujos estimados del activo financiero o grupo de activos financieros analizados.

**b) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

La Compañía evalúa permanentemente y en cada fecha de estado de situación financiera, si sus Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar presentan indicios de deterioro.

El deterioro se aplica a aquellas facturas o cuentas por cobrar que definitivamente no serán recuperadas, esto mediante evidencia concreta y objetiva.

Se aplica IFRS 9 para Provisionar Deterioro de los Deudores comerciales.

**c) Deterioro de activos no financieros**

En cada fecha de reporte, el Grupo AGUNSA evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando se presente un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo.

El monto recuperable de un activo es el monto mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto.

Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias u otros indicadores de valor razonable disponibles.

De existir pérdidas integrales de deterioro de operaciones continuas, ellas deben ser reconocidas en el Estado de Resultados en las categorías de gastos, consistentes con la función del activo deteriorado.

Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- La Plusvalía adquirida, de existir, es revisada anualmente para determinar si existe o no deterioro que indiquen que el valor libro pueda estar deteriorado.
- Cuando el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor al valor libro de ésta, a la cual, se ha asignado Plusvalía adquirida, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la Plusvalía adquirida no pueden ser revertidas en periodos futuros.

**19. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se registran a su valor nominal. Se incluyen dentro del ítem otras cuentas por pagar facturas por cobrar, cobro pólizas por cuenta compañía de seguros, dividendos por pagar a accionistas y otros. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

**20. Arrendamiento de activos****a) Arrendamientos**

Los arrendamientos que transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios incidentales a la propiedad de la partida arrendada son capitalizados al comienzo del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos del arrendamiento son distribuidos entre los cargos por financiamiento y la reducción de la obligación de arrendamiento para obtener una tasa constante de interés sobre el saldo pendiente del pasivo. Los gastos financieros son reflejados en el Estado de Resultados.

Los activos en arrendamiento capitalizados son depreciados por el periodo que resulte menor, entre la vida útil estimada del activo y la vigencia del arrendamiento. En el caso de existir una certeza razonable que se obtendrá la propiedad al final de la vigencia del arrendamiento, la vida útil asignada será la estimada para cada tipo de bien. Los bienes no son de propiedad legal de la empresa hasta que no se ejerce la opción de compra.

**b) Arrendamientos operacionales que no califican bajo IFRS 16**

Los pagos de arrendamientos operacionales son reconocidos linealmente como gastos en el Estado de Resultados durante la vigencia del contrato de arrendamiento operacional de existir.

**c) Retro-arrendamiento**

La Sociedad ha efectuado ventas de propiedades, planta y equipo con pacto de retro-arrendamiento financiero. El resultado obtenido en la venta se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en porción de su depreciación.

**21. Provisiones**

Las provisiones corresponden a pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se debe reconocer una provisión cuando, y sólo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- Una entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado;
- es probable que la entidad tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos, para cancelar la obligación; y
- puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. En la norma se destaca que sólo en casos extremadamente excepcionales no será posible la estimación de la cuantía de la deuda.

**22. Reconocimiento de ingresos y gastos****a) Información previa**

Los ingresos procedentes de contratos con clientes corresponden a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones del Grupo. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

El Grupo reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la IFRS 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- Identificación del contrato con el cliente;
- Identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- Determinación del precio de la transacción;
- Asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- Reconocimiento de los ingresos a medida que se satisfacen las obligaciones de desempeño.

El Grupo basa sus estimaciones de ganancia en resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción, y las especificaciones de cada contrato.

**Ingresos ordinarios por ventas de bienes**

De acuerdo a los criterios establecidos por IFRS 15, las ventas de existencias se reconocen como ingresos cuando se transfiere el control al cliente de un bien (la capacidad de dirigir su uso y de recibir los beneficios derivados del mismo).

**Ingresos por arrendamientos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, excepto los ingresos mínimos que surgen del arriendo operativo de bienes inmuebles clasificados como propiedad de inversión, los que son reconocidos linealmente durante la vigencia del contrato de arrendamiento, de acuerdo a lo indicado en IFRS 16 "Arrendamientos".

**b) Ingresos operacionales**

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que los servicios han sido prestados y sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad matriz y a sus subsidiarias y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad matriz y/o de sus subsidiarias provienen principalmente de la prestación de los servicios vinculados con la actividad marítima, portuaria, de logística y distribución de cargas, las cuales son realizadas tanto a nivel nacional como internacional.

Los ingresos por los tipos de servicios antes mencionados están basados en tarifas que se han establecido en contratos de agenciamiento tanto con clientes nacionales como extranjeros, teniendo la mayor parte de ellas como moneda de expresión y acuerdo el dólar estadounidense, el cual para el caso de las atenciones a naves opera de acuerdo a las fechas de zarpe y para las atenciones a la carga según el tipo de cambio vigente a la fecha del servicio.

El valor neto del monto facturado es abonado directamente a ingresos operacionales de las líneas de negocios que corresponda, cuyas nominaciones corresponden precisamente a los nombres de segmentaciones por líneas de negocios a nivel consolidado.

**c) Costos financieros de actividades no financieras**

Se imputan a resultados en función del método del devengado considerando que los de tipo operacional son cargados directamente a las respectivas líneas de negocios.

**d) Capitalización de costos financieros**

Las subsidiarias del segmento concesiones registran los intereses por financiamiento atribuibles directamente a la construcción de obras objeto de la concesión como activos intangibles y no directamente como gastos del periodo.

**23. Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias****a) Impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las Ganancias del periodo está compuesto por impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos. El gasto por impuesto a las Ganancias es reconocido en el Resultado, excepto en el caso que esté relacionado con items reconocidos directamente en el Patrimonio.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente es calculado sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera, en los países en los que las subsidiarias y asociadas de Grupo operan y generan renta gravable.

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo es determinado como la suma del impuesto Corriente de la sociedad y resulta de la aplicación de la tasa de gravamen sobre la base imponible del periodo, una vez efectuado los agregados y deducciones que tributariamente son admisibles, menos los créditos tributarios que establece la Ley de Impuesto a la Renta (D.L. 824).

Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria correspondiente en cada ejercicio de acuerdo a la tasa impositiva vigente.

**b) Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son determinados usando el método de las diferencias temporales a la fecha de cada cierre comercial entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales imponibles, excepto:

- Cuando el pasivo por impuestos diferidos surge del reconocimiento inicial de Plusvalía Adquirida de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas tributarias;
- Respecto de diferencias temporales imponibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, donde la oportunidad del reverso de las diferencias temporales puede ser controlada y es probable que tales diferencias no se revertirán en el futuro cercano.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, créditos tributarios por pérdidas de amasse no utilizadas, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser aplicadas salvo:

- Cuando el activo por impuestos diferidos relacionado con la diferencia temporal deducible surja del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocio y, en el momento de la transacción, no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas imponibles;
- Respecto de diferencias temporales deducibles asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, los activos por impuestos diferidos son reconocidos solamente en la medida que es probable que las diferencias temporales serán revertidas en el futuro cercano y habrá utilidades imponibles disponibles contra las cuales se pueden utilizar las diferencias temporales.

- El impuesto a las Ganancias relacionado con impuestos diferidos reconocidos directamente en patrimonio en el periodo de transición, también es reconocido en el mismo y no en el Estado de Resultados.

El impuesto a las ganancias (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un item reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

**24. Estado de flujos de efectivo**

El Estado de Flujo de Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio comercial determinados mediante el método directo, para lo cual se consideran:

- Como flujos de efectivo las entradas y salidas de efectivo de bancos, las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Como actividades de operación o de explotación, las que constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios, como también otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento, incluyendo flujos de dineros provenientes de clientes y representados para financiar operaciones marítimas y portuarias por cuentas de los mismos. Por esta razón, los flujos de efectivo por Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios representan montos significativamente superiores a los ingresos por actividades ordinarias, así como los pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios representan montos significativamente mayores a los costos de venta y gastos presentados en el Estado de Resultados por Función.
- Como actividades de inversión, las adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Y finalmente como actividades de financiamiento aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**25. Contingencias**

En relación con posibles hechos económicos favorables o desfavorables que pudieran ocurrir después de la fecha de balance, la sociedad matriz y sus subsidiarias, por la condición de ser empresas dedicadas a la prestación de servicios por el sistema de administración o suma alzada previa celebración de contratos con sus respectivos proveedores, clientes nacionales y extranjeros no se ven afectadas a riesgos financieros que ameriten considerar la ocurrencia de pérdidas futuras o posteriores al cierre de sus estados financieros, dejando en claro que de ocurrir algún evento negativo o futuro que sea significativo previo a la publicación de los estados financieros será reconocido contable y financieramente, en el año comercial respectivo.

**26. Concesiones**

En relación con la IFRIC 12 que considera que la empresa concesionaria tan sólo tiene acceso a la infraestructura para realizar servicio público en nombre del organismo concesionario en Chile (el MOP), las sociedades concesionarias en las que participa AGUNSA, consideran los montos invertidos según las bases de la concesión simplemente como intangibles amortizables en el periodo que dura la concesión para cada sociedad concesionaria, lo que constituye una operación contractual de intercambio, donde la empresa concesionaria financia, construye comprometiéndose a mantener la infraestructura objeto del contrato a cambio de la explotación onerosa de la misma, siendo tal explotación controlada por el organismo concedente.

**27. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las IFRS.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones pueden referirse básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía adquirida para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las estimaciones utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

Estas estimaciones se realizan en base a la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos futuros hagan aconsejable modificarlas en los próximos periodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los estados financieros consolidados futuros.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros la sociedad matriz y sus subsidiarias no contemplan situaciones de incertidumbre que lleven asociado un riesgo significativo que supongan cambios materiales en el valor de sus activos o pasivos dentro del ejercicio próximo.

**28. Resultados por unidades de reajuste**

La variación de las partidas controladas en unidades de fomento (UF) y convertidas a dólares estadounidenses es presentada en el Estado de Resultados por Función bajo "Resultados por unidades de reajuste".

El efecto positivo en dicha partida, durante el presente ejercicio, es producto de la variación del valor en dólares del pasivo financiero en Unidades de Fomento (UF) que mantiene la sociedad, según se detalla en nota 20.

El aumento del valor de la UF en CLP 4.119,24 durante el 2022 respecto a diciembre 2021, junto con el aumento en la conversión del peso chileno por dólar en CLP 11,17 explica la pérdida de Unidades de Reajuste.

El valor en pesos chilenos de las unidades de fomento al 31 de diciembre del 2022 y 31 de diciembre de 2021 fueron CLP 35.110,98 y CLP 30.991,74 respectivamente y valor del dólar al 31 de diciembre del 2022 y al 31 de diciembre de 2021 CLP 855,86y CLP 844,09 respectivamente.

**NOTA 3 - NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS IFRS****a) Información previa**

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros, la mayor parte de estas normas han entrado en vigencia y la Compañía ha aplicado las correspondientes acorde a su actividad.

**b) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2022.**

Enmienda a la IFRS 3, "Combinaciones de negocios" se hicieron modificaciones menores a la IFRS 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos que costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

**Mejoras anuales a las normas IFRS ciclo 2018-2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:**

- **IFRS 9 Instrumentos financieros:** aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- **IFRS 16 Arrendamientos:** modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- **IFRS 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera:** permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma elección IFRS 1.
- **NIC 41 Agricultura:** eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

**c) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

IFRS 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual IFRS 4. La IFRS 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique IFRS 9, "Instrumentos financieros".

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos \*. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del periodo de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del contrato). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8.

Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.

Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros. Obligatoria desde 01-01-2024.

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Obligatoria desde 01-01-2023.

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Obligatoria desde 01-01-2023.

Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos" sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas producto de la venta y arrendamiento posterior deben ser reconocidas en los estados financieros. Obligatoria desde 01-01-2024.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad en el periodo de su primera aplicación.

**NOTA 4 - INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS****a) Información previa**

Conforme a las definiciones establecidas en IFRS 8 "Segmentos Operativos", la sociedad definió sus segmentos de explotación considerando las actividades de negocio que desarrolla, por las que pueda obtener ingresos e incurrir en gastos, incluidos los ingresos ordinarios y los gastos de transacciones con otros componentes de la misma sociedad.

**b) Descripción de los tipos de segmentos propios de la actividad**

Se ha determinado que la sociedad y sus subsidiarias se deben organizar básica e internamente con los siguientes segmentos:

- Agenciamiento
- Concesiones Aeroportuarias
- Operación de Puertos
- Logística

Los principales servicios de los segmentos señalados son:

El Segmento Agenciamiento comprende servicios tales como: Agenciamiento General, Agendamiento de naves, Servicios Documentales, Administración de contenedores, Bunkering para naves en los puertos que Agunsa está presente y servicios prestados por los equipos marítimos.

El Segmento Concesiones Aeroportuarias comprende servicios integrales en torno a las cargas y pasajeros.

El Segmento Operación de Puertos comprende servicios tales como: Concesiones de Terminales Marítimos donde se presta un servicio integral en torno a las cargas, pasajeros, terminales y transporte de comercio internacional. Además, dentro de los Terminales Marítimos se prestan servicios de estiba, desestiba, consolidación y desconsolidación de la carga.

El Segmento Logística comprende servicios tales como: Transporte, almacenamiento, distribución, venta y arriendo de contenedores, servicios a la carga realizados con los equipos terrestres.

**c) Nómina de principales clientes:**

Corporación del Cobre	Lx Pantos Chile SpA.
Temium Argentina S.A.	Yang Ming Marine Transport Corp
Cia. Siderúrgica Huachipato S.A.	Maritz Copper S.A.
Aleu Medical S.L.	Maersk A/S
Comercial Motores de Los Andes SpA.	Península Petroleum Limited
Anglo American Sur S.A.	Ocean Spray Internacional INC.
Medlog Spain Logistic, S.L.U.	Monjasa INC.
Kpi Oceanconnect INC.	Ocean Network Express (Chile) SpA.
Sierra Corda S.C.M.	Tramp Oil & Marine (Chile) S.A.
Logística, Transporte y Servicios Ltda. Ltda.	Australis Mar S.A.

De los principales clientes, no hay ninguno que por sí solo represente más del 10% de los ingresos ordinarios totales consolidados.

**d) Explicación de la medición de la utilidad o pérdida y de los activos y pasivos**

La sociedad para los segmentos informados usó los siguientes criterios para la medición del resultado, activos y pasivos.

- El resultado de cada segmento está compuesto por ingresos y gastos propios de operaciones atribuibles directamente a cada uno de los segmentos informados. Para aquellos resultados que no cuentan con un segmento definido, la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.
- En relación a los activos y pasivos informados para cada segmento operativo, corresponden a aquellos que participan directamente en la prestación del servicio u operación atribuibles directamente a cada segmento.
- Para aquellos activos y pasivos que no cuentan con un segmento definido, la sociedad ha realizado una asignación en base a los ingresos ordinarios de cada segmento.

**e) Información sobre áreas geográficas**

Según IFRS 8.33, de información sobre áreas geográficas la sociedad matriz, AGUNSA cumple en informar acerca de sus ingresos de actividades ordinarias atribuidas al país de origen de la sociedad y procedente de otros países.

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/22		31/12/21	
	USD	%	USD	%
Chile	496.718	57,7%	347.069	56,1%
Brasil	86.811	10,2%	70.061	10,7%
Otros países	60.355	7,0%	57.470	8,9%
Costa Rica	17.538	2,0%	47.488	7,3%
Perú	32.282	3,8%	31.280	4,8%
México	28.017	3,3%	35.132	5,3%
<b>Total</b>	<b>855.521</b>	<b>100%</b>	<b>609.517</b>	<b>100%</b>

Del mismo modo, se presenta a continuación los activos no corrientes localizados en Chile (el país en que reside la sociedad) y, en total, los activos no corrientes localizados en otros países en que la sociedad y sus subsidiarias tienen inversiones. Se han excluido de los activos no corrientes de ambos períodos, los impuestos diferidos de acuerdo a IFRS 8.33b.

	31/12/22		31/12/21	
Activos No Corrientes	MUSD	%	MUSD	%
Chile	253.142	87,2%	272.305	84,9%
Francia	32.293	12,7%	39.987	12,0%
País	12.434	4,4%	29.452	9,0%
España	13.339	5,2%	11.491	3,5%
Otros países	18.525	7,5%	15.562	4,7%
MUSD	32	0,0%	373	1,1%
<b>Totales</b>	<b>286.731</b>	<b>100,0%</b>	<b>326.348</b>	<b>100,0%</b>

**9) RESULTADOS POR SEGMENTOS**

Período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2022

	Agregado		Concesiones Aeronáuticas		Operaciones de Puerto		Logística		Total Operaciones	
	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%
<b>Total Ingresos Operativos</b>	214.172	100,0%	182.712	100,0%	182.712	100,0%	191.289	100,0%	214.172	100,0%
Ingresos por servicios (porcentaje)	954	0,4%	55	0,0%	143	0,1%	659	0,3%	1.812	0,8%
Gastos financieros (porcentaje)	(2.876)	(1,3%)	(2.437)	(1,3%)	(1.205)	(0,7%)	(8.151)	(4,3%)	(12.733)	(6,0%)
Depreciaciones y amortizaciones	(1.086)	(0,5%)	(9.498)	(5,2%)	(5.193)	(2,8%)	(11.491)	(6,0%)	(19.178)	(9,0%)
Suma de partidas significativas de gastos, Total	(251.976)	(118,1%)	(21.327)	(11,7%)	(14.253)	(7,8%)	(20.733)	(10,8%)	(49.029)	(22,9%)
<b>Resultado (pérdida) del segmento aeronáutico, Total</b>	<b>(37.804)</b>	<b>(17,7%)</b>	<b>(9.881)</b>	<b>(5,4%)</b>	<b>(3.810)</b>	<b>(2,1%)</b>	<b>(11.881)</b>	<b>(6,2%)</b>	<b>(18.466)</b>	<b>(8,6%)</b>
Resultado en los segmentos por debajo de los datos que se detallan a continuación	3.226	1,5%	(2.294)	(1,3%)	4379	2,4%	4.324	2,3%	4.862	2,3%
Resultado de Chile (incluyendo el resultado de las subsidiarias de Chile)	2826	1,3%	(1.320)	(0,7%)	833	0,5%	4.324	2,3%	3073	1,4%
Resultado de Francia (incluyendo el resultado de las subsidiarias de Francia)	(14.008)	(6,5%)	(8.580)	(4,7%)	(24.688)	(13,6%)	(20.435)	(10,7%)	(18.466)	(8,6%)
Resultado de España (incluyendo el resultado de las subsidiarias de España)	(1.187)	(0,6%)	(1.522)	(0,8%)	(1.820)	(1,0%)	(1.820)	(0,9%)	(1.820)	(0,8%)
Resultado de otros países (incluyendo el resultado de las subsidiarias de otros países)	(12.499)	(5,8%)	(8.490)	(4,6%)	(24.832)	(13,6%)	(26.471)	(13,8%)	(39.492)	(18,4%)
Resultado de las operaciones de logística	2.220	1,0%	32	0,0%	32	0,0%	32	0,0%	32	0,0%
Resultado de las operaciones de puertos	(13.295)	(6,2%)	(8.498)	(4,6%)	(24.832)	(13,6%)	(26.471)	(13,8%)	(39.492)	(18,4%)
Resultado por servicios a las aerolíneas	(1.816)	(0,8%)	(8.820)	(4,8%)	(24.320)	(13,3%)	(24.320)	(12,7%)	(28.476)	(13,3%)
Activos de las operaciones aeronáuticas	80.001	3,8%	8.969	4,9%	17.650	9,7%	298.532	15,6%	295.907	13,8%
Activos de las operaciones de puertos	50.322	2,3%	8.265	4,5%	12.273	6,7%	27.969	14,6%	27.969	13,0%
Activos de las operaciones de logística	40.008	1,9%	24.711	13,5%	40.032	21,9%	379.796	19,9%	313.294	14,6%
Activos de las operaciones de puertos	180.829	8,4%	180.829	99,0%	214.835	117,5%	288.339	150,7%	339.387	158,2%
Activos de las "operaciones" (Total Pasivos)	192.345	9,0%	20.833	(11,4%)	(14.633)	(7,9%)	(48.138)	(25,1%)	(48.138)	(22,5%)
Pagos de dividendos pendientes de autorización de gestión	3.269	1,5%	6.882	3,8%	3071	1,6%	10.244	5,3%	13.244	6,2%
Costo de adquisición de las acciones de las subsidiarias de Chile	(4.873)	(2,3%)	(2.481)	(1,4%)	(3.540)	(1,9%)	(17.543)	(9,1%)	(17.543)	(8,2%)
Costo de adquisición pendiente de autorización de gestión	3.302	1,5%	(11.144)	(6,1%)	(12.624)	(6,9%)	(13.124)	(6,8%)	(13.124)	(6,1%)

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGUNSA Y SUBSIDIARIAS - DICIEMBRE 2022 (Audited)

**9) RESULTADOS POR SEGMENTOS**

Período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2021

	Agregado		Concesiones Aeronáuticas		Operaciones de Puerto		Logística		Total Operaciones	
	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%	MUSD	%
<b>Total Ingresos Operativos</b>	203.886	100,0%	173.360	100,0%	173.360	100,0%	182.817	100,0%	203.886	100,0%
Ingresos por servicios (porcentaje)	957	0,4%	241	0,1%	129	0,0%	228	0,1%	1.889	0,9%
Gastos financieros (porcentaje)	(2.372)	(1,2%)	(2.186)	(1,3%)	(1.034)	(0,6%)	(4.882)	(2,7%)	(10.596)	(5,2%)
Depreciaciones y amortizaciones	(1.076)	(0,5%)	(9.258)	(5,3%)	(5.193)	(3,0%)	(11.491)	(6,3%)	(19.178)	(9,4%)
Suma de partidas significativas de gastos, Total	(118.276)	(58,1%)	(11.203)	(6,4%)	(5.227)	(3,0%)	(17.466)	(9,6%)	(39.952)	(19,6%)
<b>Resultado (pérdida) del segmento aeronáutico, Total</b>	<b>(19.319)</b>	<b>(9,5%)</b>	<b>(8.896)</b>	<b>(5,1%)</b>	<b>(3.810)</b>	<b>(2,2%)</b>	<b>(11.881)</b>	<b>(6,5%)</b>	<b>(18.466)</b>	<b>(9,1%)</b>
Resultado en los segmentos por debajo de los datos que se detallan a continuación	6.140	3,0%	(1.291)	(0,7%)	2.274	1,3%	6.299	3,4%	6.299	3,1%
Resultado de Chile (incluyendo el resultado de las subsidiarias de Chile)	6.140	3,0%	(1.291)	(0,7%)	2.274	1,3%	6.299	3,4%	6.299	3,1%
Resultado de Francia (incluyendo el resultado de las subsidiarias de Francia)	(11.820)	(5,8%)	(10.801)	(6,2%)	(11.465)	(6,6%)	(12.945)	(7,1%)	(18.924)	(9,3%)
Resultado de España (incluyendo el resultado de las subsidiarias de España)	(1.448)	(0,7%)	(1.190)	(0,7%)	(1.479)	(0,8%)	(1.479)	(0,8%)	(1.479)	(0,7%)
Resultado de otros países (incluyendo el resultado de las subsidiarias de otros países)	(2.240)	(1,1%)	(365)	(0,2%)	(517)	(0,3%)	(4.524)	(2,5%)	(4.524)	(2,2%)
Resultado de las operaciones de puertos	(13.432)	(6,6%)	(8.320)	(4,8%)	(22.472)	(12,8%)	(26.872)	(14,7%)	(39.492)	(19,4%)
Resultado por servicios a las aerolíneas	(18.871)	(9,3%)	(9.180)	(5,3%)	(24.320)	(13,8%)	(24.320)	(13,3%)	(28.476)	(14,0%)
Activos de las operaciones aeronáuticas	74.876	3,7%	8.274	4,8%	16.874	9,7%	272.893	14,9%	272.893	13,4%
Activos de las operaciones de puertos	50.322	2,5%	8.265	4,8%	12.273	7,0%	27.969	15,3%	27.969	13,7%
Activos de las operaciones de logística	40.008	2,0%	24.711	14,3%	40.032	23,1%	379.796	213,4%	313.294	154,2%
Activos de las operaciones de puertos	180.829	8,9%	180.829	104,4%	214.835	123,9%	288.339	158,3%	339.387	166,6%
Activos de las "operaciones" (Total Pasivos)	192.345	9,5%	20.833	(12,0%)	(14.633)	(8,4%)	(48.138)	(26,3%)	(48.138)	(23,6%)
Pagos de dividendos pendientes de autorización de gestión	3.269	1,6%	6.882	4,0%	3.071	1,7%	10.244	5,6%	13.244	6,5%
Costo de adquisición de las acciones de las subsidiarias de Chile	(4.873)	(2,4%)	(2.481)	(1,4%)	(3.540)	(2,0%)	(17.543)	(9,6%)	(17.543)	(8,6%)
Costo de adquisición pendiente de autorización de gestión	3.302	1,6%	(11.144)	(6,4%)	(12.624)	(7,3%)	(13.124)	(7,2%)	(13.124)	(6,4%)

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGUNSA Y SUBSIDIARIAS - DICIEMBRE 2021 (Audited)

**g) Partidas significativas de gastos al 31 de diciembre de 2022 y 2021**

Período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2022	Agregado MUSD	Concesiones Aeronáuticas MUSD	Operaciones de Puerto MUSD	Logística MUSD	Total MUSD
<b>Gastos de ventas y servicios</b>	244.636	2.265	26.902	249.535	499.338
Depreciación sobre derechos de uso correspondiente a costo	(714)	(82)	(211)	(438)	(1.445)
Depreciación correspondiente a costo	(1.876)	(149)	(1.344)	(4.371)	(4.640)
Reversión correspondiente a costo	(286)	(1.225)	(1.879)	-	(3.390)
<b>Gastos de Puerto</b>	<b>241.580</b>	<b>18.903</b>	<b>(21.347)</b>	<b>(243.482)</b>	<b>(891.986)</b>
<b>Gastos de administración</b>	(11.714)	(1.374)	(3.916)	(24,708)	(21,712)
Depreciación sobre derechos de uso correspondiente a gasto	23	(7)	-	(23)	(23)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	(243)	(21)	(241)	(1.432)	(1.917)
Reversión correspondiente a Gasto de Administración	(286)	(21)	(216)	(1.244)	(1.767)
<b>Gastos de Administración</b>	<b>(12,144)</b>	<b>(1,603)</b>	<b>(4,158)</b>	<b>(26,385)</b>	<b>(34,290)</b>
Otros Gastos por Puerto	(248)	(71)	28	(248)	(438)
Otros Gastos (Pérdidas)	86	73	(216)	216	216
Activo (Pasivo) (No Operativo)	(28)	(12)	-	(28)	(28)
Activo (Pasivo) (No Operativo)	(28)	(12)	-	(28)	(28)
<b>Total</b>	<b>286.731</b>	<b>(9,826)</b>	<b>(15,826)</b>	<b>(203,212)</b>	<b>(179,733)</b>

Período de doce meses terminado el 31 de diciembre de 2021	Agregado MUSD	Concesiones Aeronáuticas MUSD	Operaciones de Puerto MUSD	Logística MUSD	Total MUSD
<b>Gastos de ventas y servicios</b>	214.893	2.274	24.054	212.435	453.656
Depreciación sobre derechos de uso correspondiente a costo	(883)	(117)	(244)	(438)	(1.682)
Depreciación correspondiente a costo	(1.873)	(223)	(1.325)	(4.383)	(8.404)
Reversión correspondiente a costo	-	(6.913)	-	-	(6.913)
<b>Gastos de Puerto</b>	<b>212.140</b>	<b>(6,953)</b>	<b>(24,844)</b>	<b>(216,856)</b>	<b>(860,553)</b>
<b>Gastos de Administración</b>	(4,873)	(1,712)	(3,325)	(23,234)	(33,144)
Depreciación sobre derechos de uso correspondiente a gasto	23	(7)	-	(23)	(23)
Depreciación correspondiente a Gasto de Administración	(243)	(21)	(241)	(1.432)	(1.738)
Reversión correspondiente a Gasto de Administración	(286)	(21)	(216)	(1.244)	(1.807)
<b>Gastos de Administración</b>	<b>(5,143)</b>	<b>(2,012)</b>	<b>(3,582)</b>	<b>(26,911)</b>	<b>(37,648)</b>
Otros Gastos por Puerto	(248)	(71)	28	(248)	(438)
Otros Gastos (Pérdidas)	(1.244)	401	(1.244)	(131)	(1.214)
Activo (Pasivo) (No Operativo)	(28)	(12)	-	(28)	(28)
Activo (Pasivo) (No Operativo)	(28)	(12)	-	(28)	(28)
<b>Total</b>	<b>203.886</b>	<b>(10,538)</b>	<b>(21,570)</b>	<b>(203,212)</b>	<b>(179,733)</b>

**h) Adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso al 31.12.2022 y 31.12.2021**

A continuación, se presenta el importe de las adiciones de Propiedad, planta y equipo y Activos por Derecho de Uso por segmentos de operación, según lo dispone IFRS 8 en su párrafo 24 b).

Adiciones Ejercido terminado al 31.12.2022	Aparentado MUSD	Generación Arreglos/ventas MUSD	Operación de Fuentes MUSD	Logística MUSD	Total MUSD
Adiciones Propiedad, Planta y Equipo	2.017	38	2.196	13.592	28.843
Adiciones Activos por Derecho de Uso	2.838	112	321	13.172	13.114
<b>Total</b>	<b>4.855</b>	<b>150</b>	<b>2.517</b>	<b>26.764</b>	<b>41.957</b>

Adiciones Ejercido terminado al 31.12.2021	Aparentado MUSD	Generación Arreglos/ventas MUSD	Operación de Fuentes MUSD	Logística MUSD	Total MUSD
Adiciones Propiedad, Planta y Equipo	1.511	32	119	12.341	14.003
Adiciones Activos por Derecho de Uso	2.424	218	460	12.638	15.740
<b>Total</b>	<b>3.935</b>	<b>250</b>	<b>579</b>	<b>24.979</b>	<b>34.743</b>

**NOTA 5 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE**
**a) Composición del Efectivo y Efectivo Equivalente**

El Efectivo y el Equivalente al Efectivo en el Estado de Situación Financiera comprende: disponible, banco, fondos mutuos y depósitos a corto plazo de alta liquidez que son disponibles con un vencimiento original menor a tres meses y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
<b>Efectivo y Equivalentes al efectivo</b>	<b>72.291</b>	<b>84.349</b>
Efectivo en Caja	613	67
Saldo en bancos	44.062	61.394
Depósitos a corto plazo	12.832	9.525
Otros Efectivo y Equivalentes al Efectivo (Fondos Mutuos)	15.004	3.373
<b>Total Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	<b>72.291</b>	<b>84.349</b>

**b) Detalle del Efectivo y Equivalentes del Efectivo por moneda**

Moneda	Tipo de Moneda	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Peso Chileno	CLP	11.263	7.042
Dólar Estadounidense	USD	48.066	77.603
Euro	EUR	4.038	1.615
Peso Argentino	ARS	632	100
Peso Mexicano	MXN	4.242	2.673
Hong Kong Dólar	HKD	26	7
Peso Colombiano	COP	3.162	2.688
Nuevo Sol Peruano	PEN	783	1.013
Otras monedas	-	262	60
<b>Monto del Efectivo y Equivalentes del Efectivo</b>		<b>72.291</b>	<b>84.349</b>

Los depósitos a plazo, pactos, fondos anuales, tienen un vencimiento menor a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés pactado. Estos se encuentran registrados a costo amortizado. El grupo no opera mediante una sola cuenta única y centralizada (cash pooling) y cada subsidiaria opera sus propias cuentas corrientes bancarias.

□ efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2022 no se encuentran sujetos a retenciones o inmovilidad y, por lo tanto, están completamente disponibles para uso del grupo.

**c) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre de 2022**

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.22 MUSD
MGA Continental	Perú	03.12.23	0,070	267
Scotiabank Perú	Perú	03.12.23	0,040	2.300
Banco Internacional	Ecuador	05.12.23	0,050	2.000
Banco Internacional	Ecuador	30.12.23	0,098	5.300
Banco Internacional	Ecuador	08.12.23	0,085	150
Banco Internacional	Ecuador	27.12.23	0,067	150
Banco Internacional	Ecuador	30.12.23	0,098	1.700
Banco Internacional	Ecuador	31.12.23	0,067	380
<b>Total</b>				<b>12.854</b>

**d) Detalle de los depósitos a plazo existentes al 31 de diciembre de 2021**

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.21 MUSD
Banco BIAU Coribanco	Chile	04.01.22	0,03	276
Banco BIAU Coribanco	Chile	04.01.22	0,03	1.503
Banco BIAU Coribanco	Chile	06.01.22	0,03	1.088
Banco BCI	Chile	06.01.22	0,04	1.070
Banco Base	México	03.01.22	0,01	2.498
Banco Chile	Chile	31.01.22	0,004	16
Banco Santander	Chile	31.01.22	0,004	16
Banco Santander	Chile	31.01.22	0,004	16
Banco Santander	Chile	31.01.22	0,013	16
Banco del Pacífico	Ecuador	16.01.22	0,04	260
Banco del Pacífico	Ecuador	04.01.22	0,04	930
Banco del Pacífico	Ecuador	21.01.22	0,04	200
Banco Bolivariano	Ecuador	02.01.22	0,04	200
Banco Pacífico	Ecuador	06.01.22	0,003	600
Banco Pacífico	Ecuador	31.01.22	0,003	450
Banco Bolivariano	Ecuador	22.01.22	0,003	600
Banco Santander	Chile	03.01.22	0,30	510
<b>Total</b>				<b>8.929</b>

**e) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2022**

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.22 MUSD
Scoti Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	06.01.23	0,037	4.333
Scoti Administradora General de Fondos Chile	Chile	06.01.23	0,016	2.689
Scoti Administradora General de Fondos Chile	Chile	06.01.23	0,017	8.002
Banco de Crédito del Perú	Perú	02.01.23	0,037	61
<b>Total</b>				<b>15.085</b>

**f) Detalle de los fondos mutuos existentes al 31 de diciembre de 2021**

Entidad financiera	País	Vencimiento	Tasa Interés Mensual %	31.12.21 MUSD
Scoti Administradora General de Fondos Chile S.A.	Chile	04.01.22	0,025	363
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,004	262
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,001	170
Banco de Crédito del Perú	Perú	13.01.22	0,002	170
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,001	100
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,001	100
Banco Scotiabank	Perú	07.01.22	0,001	100
Banco Scotiabank	Perú	07.01.22	0,001	300
Banco Scotiabank	Perú	14.01.22	0,001	300
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,013	50
Banco de Crédito del Perú	Perú	07.01.22	0,013	50
Banco de Crédito del Perú	Perú	07.01.22	0,017	68
Banco de Crédito del Perú	Perú	03.01.22	0,017	25
Banco Santander	Perú	05.01.22	0,007	170
Banco Santander	Perú	03.01.22	0,007	70
Banco Santander	Perú	03.01.22	0,009	200
<b>Total</b>				<b>3.373</b>

**g) Transacciones monetarias significativas (flujos de inversión comprometidos)**

Al 31 de diciembre 2022 las actividades de inversión realizadas que no generaron flujos de efectivo y comprometen flujos futuros corresponden a inversiones en Propiedades, planta y equipos al crédito simple de proveedores por MUSD 44,12.

**NOTA 6 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES**

La composición de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes por los periodos que se indican a continuación, es la siguiente:

Clase de Otro activo financiero	Moneda	31.12.22 Activo Corriente MUSD	31.12.21 Activo Corriente MUSD
Activos financieros disponibles para la venta - Otros corrientes (divers)	USD	1.106	1.993
<b>Total</b>		<b>1.106</b>	<b>1.993</b>

Los instrumentos disponibles para la venta consisten en una cartera de bonos corporativa en su mayoría por Bonos Corporativos y un mínimo de Bonos Soberanos.

La mayor parte de los bonos corporativos pertenecen al rubro Servicios Financieros, Acero, Petróleo y Energía. La diversificación geográfica también es un factor importante, siendo el mercado norteamericano y brasileño el de mayor penetración. Una de las restricciones más importantes para minimizar el riesgo es considerar la calificación de riesgo en base a Standard & Poor's.

Estas inversiones son valorizadas a valor de mercado al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y sus efectos han sido reconocidos en Resultados del Ejercicio. No hay inversiones cuya variación afecte a los Otros Resultados Integrales del Patrimonio.

**NOTA 7 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**
**Otros activos no financieros, corrientes y no corrientes**

a) Otros activos no financieros, corrientes	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Gastos pagados por adelantado - ventas	7.061	4.148
Inventario al valor Ajustado	5.317	5.806
Seguros por día	1.362	2.603
Otros	611	138
<b>Total Otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>14.729</b>	<b>12.695</b>

b) Otros activos no financieros, no corrientes	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Garantías por arrendo de bienes	290	218
Inventarios de mercancías	17	20
Promerito Crédito Fidei IVA Ecuador	2.158	1.879
Otros	7	2
<b>Total Otros activos no financieros, no corrientes</b>	<b>2.472</b>	<b>2.224</b>

**NOTA 8 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**
**a) Explicación previa**

La composición de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2022 y diciembre 2021 se originan a partir de las operaciones generadas por la prestación de servicios descriptos en Nota 4 sobre información financiera por segmentos.

Los deudores comerciales corresponden a ventas a crédito, siendo común dar como plazo prudencial de pago 30 días a contar de la fecha de facturación. Estas deudas no devengan intereses.

Otras cuentas por cobrar corresponden a anticipos de proveedores, préstamos al personal y gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones de esbta, desesbta, equipos, operaciones en terminales y/o transportes que se encuentran pendientes de liquidación por parte de las compañías aseguradoras.

**b) Composición y montos por los periodos que se indican a continuación**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	31.12.22		31.12.21	
	Corriente MUSD	Corriente MUSD	Corriente MUSD	Corriente MUSD
Deudores comerciales	156.701	122.736		
Otras cuentas por cobrar	13.004	25.136		
<b>Total</b>	<b>169.705</b>	<b>147.872</b>		

Al 31.12.22 y 31.12.21 el análisis de partidas no vencidas y no pagadas es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no vencidas	31.12.22		31.12.21	
	Contenido MUSD	Contenido MUSD	Contenido MUSD	Contenido MUSD
Con vencimiento menor de tres meses	120.541	85.573	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	10	14	-	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	-	17	-	-
<b>Total</b>	<b>120.551</b>	<b>85.594</b>		

Al 31.12.22 y 31.12.21 el análisis de partidas vencidas y no pagadas es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, vencidas	31.12.22		31.12.21	
	Contenido MUSD	Contenido MUSD	Contenido MUSD	Contenido MUSD
Con vencimiento menor de tres meses	35.113	25.541	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	19	154	-	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	215	139	-	-
<b>Total</b>	<b>35.358</b>	<b>25.834</b>		

Al 31 de diciembre de 2022 la sociedad ha constituido una provisión de Deudores Incobrables por MUSD 448 (MUSD 398 al 31 de diciembre de 2021).

**c) Desglose por moneda de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Monedas	31.12.22		31.12.21	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
País chileno	CLP	82.682	60.828	-
País estadounidense	USD	80.073	42.571	-
País alemán	EUR	8.613	8.520	-
País argentino	ARS	3.262	3.008	-
País italiano	EUR	10.640	14.137	-
Nuevo dólar peruano	PEN	11.526	8.280	-
Otras monedas	-	11.100	5.170	-
<b>Total</b>		<b>188.895</b>	<b>138.514</b>	

**d) Detalle de deudores nacionales y extranjeros**

Rut	Principales Deudores	País	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Extranjero	Ternium Argentina S.A.	Argentina	13.231	-
51.794.004-K	Corporación del Cobre	Chile	6.299	2.260
Extranjero	Bu Legado Colombia S.A.S.	Colombia	2.432	-
77.792.940-9	Kafko + Nagel S.A.S.	Chile	2.323	-
04.607.000-2	Anglo American Sur S.A.	Chile	2.272	902
Extranjero	Cervecería Nacional Cn S.A.	Ecuador	2.200	1.007
71.061.896-K	Sena Corda S.C.M.	Chile	2.120	1.989
71.265.705-9	La Pastera Onia SPA	Chile	1.691	2.172
94.807.000-2	Cia. Siderúrgica Huachipato S.A.	Chile	1.610	536
Extranjero	Eurofla S.A.	Colombia	1.400	-
71.062.080-1	Simonco Agrión S.A.	Chile	1.200	410
Extranjero	Mondélez Ecuador C. Ltda.	Ecuador	1.203	742
77.478.580-1	Minera Copier S.A.	Chile	890	1.077
71.888.530-K	Norand S.A.	Chile	872	-
61.982.000-3	Ultramar Agrión Marina Ltda.	Chile	845	-
71.003.886-7	Austral Mar S.A.	Chile	801	660
Extranjero	Enel Distribución Perú S.A.A.	Perú	714	529
Extranjero	Pacific Ocean S.A. Pucallpa	Ecuador	708	-
Extranjero	Kellogg Ecuador C. Ltda. Keweenaw	Ecuador	688	480
Extranjero	Transportes 77 S.A.	Perú	666	-
Extranjero	Ecosac Agrícola S.A.C.	Perú	654	-
71.903.240-8	Minera San Carlos S.A.	Chile	651	470
Extranjero	Alchem Laboratorios del Ecuador Cn. Ltda.	Ecuador	654	557
Extranjero	Meding Spain Logistic, S.L.U.	España	633	1.443
Extranjero	Ocean Spray International INC.	Estados Unidos	624	319
Extranjero	Compañía Sud Americana de Dragajes S.A.	Argentina	622	-
66.507.040-8	Cia. Minera Teck Quebrada Blanca S.A.	Chile	592	-
Extranjero	Ercozon del Paraguay S.A.	Paraguay	552	-
Extranjero	Blancos Cia. Ltda.	Ecuador	542	259
Extranjero	Latern Airlines Perú S.A.	Perú	534	-
	Otras deudoras		119.260	136.305
<b>TOTAL</b>			<b>168.695</b>	<b>159.874</b>

**e) IFRS 9 Provisión Deudores Incobrables**

La norma IFRS 9 establece los requerimientos para reconocer y medir activos financieros, por lo cual se determinó provisión deudores incobrables en base al cálculo de defensor con respecto a la pérdida crediticia esperada (PCE).

Al 31.12.2022 y 31.12.2021 el análisis de provisión deudores incobrables, es el siguiente:

Pérdida Crediticia Esperada	31.12.22		31.12.21	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Provisión Deudores Incobrables	448	398		

**f) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro - 31.12.2022**

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° Clientes cartera no repagada	Monto Cartera no repagada bruta	N° clientes cartera repagada	Monto Cartera repagada bruta	Monto Total cartera bruta
A 90 días	1.223	112.438	-	-	112.438
1-30 días	1.073	36.308	-	-	36.308
31-60 días	495	4.325	-	-	4.325
61-90 días	287	367	-	-	367
91-120 días	192	227	-	-	227
121-150 días	147	179	-	-	179
151-180 días	139	179	-	-	179
181-210 días	89	85	-	-	85
211-250 días	81	115	-	-	115
> 250 días	247	100	-	-	100
<b>Total</b>	<b>3.793</b>	<b>188.721</b>			<b>188.721</b>

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Exonerados por cobrar cobrados	2	37	-	-
Exonerados por cobrar no cobrados	1	9	-	-

Provisión			
Cartera no repagada	Cartera repagada	Costos del período	Recuperos de período
495	-	236	-

**g) Montos en MUSD por cobrar a Deudores comerciales según plazos de cobro - 31.12.2021**

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				
	N° Clientes cartera no repagada	Monto Cartera no repagada bruta	N° clientes cartera repagada	Monto Cartera repagada bruta	Monto Total cartera bruta
A 90 días	2.398	86.304	-	-	86.304
1-30 días	1.275	22.514	-	-	22.514
31-60 días	623	2.894	-	-	2.894
61-90 días	522	713	-	-	713
91-120 días	375	189	-	-	189
121-150 días	276	420	-	-	420
151-180 días	163	196	-	-	196
181-210 días	136	30	-	-	30
211-250 días	154	171	-	-	171
> 250 días	190	110	-	-	110
<b>Total</b>	<b>6.488</b>	<b>122.738</b>			<b>122.738</b>

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Exonerados por cobrar cobrados	4	76	-	-
Exonerados por cobrar no cobrados	2	18	-	-

Provisión			
Cartera no repagada	Cartera repagada	Costos del período	Recuperos de período
398	-	247	32

**NOTA 9 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**
**Explicación previa:**

Las transacciones entre AGUNSA y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto social y condiciones.

Las transacciones entre sociedades para efectos de consolidación de los Estados Financieros han sido debidamente eliminadas.

Para custodiar el comportamiento y la cuantía de los saldos entre relacionadas, existen contratos de cuentas corrientes mercantiles que se rigen por las estipulaciones que se consignan en los mismos contratos y supletoriamente por las normas de los artículos 562 y siguientes del Código de Comercio.

Se han establecido los contratos de Cuentas Corrientes Mercantiles considerando la permanente vinculación comercial que existe entre AGUNSA y sus subsidiarias dado las actividades de acuerdo al objeto de cada una de ellas conforman la cadena del comercio integral del grupo AGUNSA, existiendo acuerdos recíprocos de no gravar con intereses los saldos de cuentas corrientes o fijar plazos debido al flujo continuo de transacciones contables entre las asociadas pertinentes.

Considerando que no existen riesgos de incobrabilidad entre las empresas relacionadas, la Sociedad no ha constituido provisión de incobrables el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.



**d) Directorio**

AGUNSA es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. No se contempla la existencia de miembros suplentes.

El Directorio actual fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2020.

Al 31 de diciembre de 2022 el Directorio está compuesto por las siguientes personas:

Cargo	Directores	RUT	Fecha Nominación en el cargo
Presidente	José Manuel Urzúa Salamanca	8.878.473-K	28-05-2020
Vicepresidente	Francisco Garduaga Ossa	6.531.313-K	28-05-2020
Director	Franco Montalbetti Molledo	6.512.830-I	30-04-2020
Director	Sebastián Urzúa Salamanca	4.544.447-I	30-04-2020
Director	Felipe Montalbetti Ossa	7.275.377-J	30-04-2020

**Porcentaje de participación en la propiedad de la sociedad que poseen los directores y ejecutivos principales:**

Director o ejecutivo principal	Cargo	Participación directa en la propiedad	Participación indirecta en la propiedad		Participación total en AGUNSA
			Sociedad Inversora	%	
José Manuel Urzúa Salamanca	Presidente Directorio	En propiedad	Grupo Empresas Navaras S.A.	12,30%	12,30%
Francisco Garduaga Ossa	Vicepresidente Directorio	En propiedad	Grupo Empresas Navaras S.A.	10,89%	10,89%
Franco Montalbetti Molledo	Director	En propiedad	Grupo Empresas Navaras S.A.	11,29%	11,29%
Sebastián Urzúa Salamanca	Director	En propiedad	Grupo Empresas Navaras S.A.	5,71%	5,71%
Felipe Montalbetti Ossa	Director	En propiedad	Grupo Empresas Navaras S.A.	-	-
José Rodríguez Pinochet	Gerente General	En propiedad	En propiedad	-	-
Enrico Martín Ossa	Gerente Corporativo de Representaciones y Agendamiento	En propiedad	En propiedad	-	-
Enrique Felipe Valencia Torres	Gerente Corporativo de Finanzas	En propiedad	En propiedad	-	-
Sebastián Santa Cruz Palma	Gerente Corporativo de Representaciones y Agendamiento	En propiedad	En propiedad	-	-
Fernando Carrand Ossa	Gerente Corporativo de Inversiones y Asesorías	En propiedad	En propiedad	-	-
Andrés Schulte Montalbetti	Gerente Corporativo de Desarrollo de Negocio	En propiedad	En propiedad	-	-

**e) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones**

- Cuentas por cobrar y pagar: No existen saldos pendientes por cobrar y/o pagar entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.
- Otras transacciones: No existen transacciones entre la sociedad y sus Directores y Gerencia.

**f) Retribución del Directorio / Combé de Directores / Combé de Auditoría**

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.045 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de AGUNSA.

- Con fecha 30.04.20 la Junta Ordinaria de Accionistas acordó la remuneración del Directorio consistente en pagar a cada Director UF 25 como Dieta por asistencia a sesiones, UF 25 como Gastos de representación correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente, cualquiera fuere el N° de sesiones. Se acordó también una participación del 2% de las utilidades del ejercicio a repartir entre los señores Directores, correspondiéndole el doble al Presidente y 1,5 veces al Vicepresidente. No obstante, en el caso que gerentes de la matriz sean designados como directores de la sociedad, no tendrán derecho a ningún tipo de remuneración en la filial.

A continuación, se detallan las retribuciones efectivamente pagadas al Directorio por los períodos terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021:

31.12.22									
Indicador	RUT	Cargo	Período de Remuneración o Prestación de Servicios	Período Contable	Remuneración	Dieta	Participación Utilidades	Gastos	Total
José Manuel Urzúa S.	8.878.473-K	Presidente	28-05-2022	01-01-2022 a 31-12-2022	250	250	800	214,8	1.304,8
Francisco Garduaga O.	6.531.313-K	Vicepresidente	28-05-2022	01-01-2022 a 31-12-2022	125	125	400	107,4	657,4
Franco Montalbetti M.	6.512.830-I	Director	30-04-2022	01-01-2022 a 31-12-2022	150	150	47,2	31,2	378,4
Sebastián Urzúa S.	4.544.447-I	Director	30-04-2022	01-01-2022 a 31-12-2022	150	150	47,2	31,2	378,4
Felipe Montalbetti O.	7.275.377-J	Director	30-04-2022	01-01-2022 a 31-12-2022	150	150	47,2	31,2	378,4
<b>Total</b>					<b>825</b>	<b>825</b>	<b>962,8</b>	<b>962,8</b>	<b>3.097,8</b>

31.12.21									
Indicador	RUT	Cargo	Período de Remuneración o Prestación de Servicios	Período Contable	Remuneración	Dieta	Participación Utilidades	Gastos	Total
José Manuel Urzúa S.	8.878.473-K	Presidente	28-05-2021	01-01-2021 a 31-12-2021	250	250	800	214,8	1.304,8
Francisco Garduaga O.	6.531.313-K	Vicepresidente	28-05-2021	01-01-2021 a 31-12-2021	125	125	400	107,4	657,4
Franco Montalbetti M.	6.512.830-I	Director	30-04-2021	01-01-2021 a 31-12-2021	150	150	47,2	31,2	378,4
Sebastián Urzúa S.	4.544.447-I	Director	30-04-2021	01-01-2021 a 31-12-2021	150	150	47,2	31,2	378,4
Felipe Montalbetti O.	7.275.377-J	Director	30-04-2021	01-01-2021 a 31-12-2021	150	150	47,2	31,2	378,4
<b>Total</b>					<b>825</b>	<b>825</b>	<b>962,8</b>	<b>962,8</b>	<b>3.097,8</b>

**Gastos incurridos por el Directorio**

No se efectuaron otros desembolsos atribuibles como gastos del Directorio, aparte de las retribuciones descritas en esta nota.

**g) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores**

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

**h) Retribución del personal clave de la Gerencia**

**h.1) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia**

Respecto de los ejecutivos principales de la compañía, se proporciona la siguiente información:

Cargo	Personal Clave	RUT	Fecha Nominación en el cargo
Gerente General	José Rodríguez P.	11.276.447-K	05-01-2019
Gerente Corporativo de Representaciones y Agendamiento	Sebastián Santa Cruz H.	13.441.381-I	24-01-2019
Gerente Corporativo de Administración	Enrico Martín O.	6.273.912-K	31-05-1996
Gerente Corporativo de Finanzas	Felipe Valencia S.	11.834.003-I	01-01-2006
Gerente Corporativo de Desarrollo de Negocio	Andrés Schulte M.	12.448.051-I	01-12-2008
Gerente Corporativo de Inversiones y Asesorías	Fernando Carrand O.	10.895.793-I	03-07-2007

Las remuneraciones totales percibidas por el personal clave de gerencia ascendieron durante el período de doce meses terminado el 31.12.2022 a MUS\$ 2.169 (MUS\$ 2.086 en 2021).

Estas remuneraciones incluyen los salarios y una estimación de los beneficios a corto plazo (bono anual) y a largo plazo principalmente indemnización por años de servicio.

**h.2) Planes de incentivo al personal clave de la gerencia**

No existen planes de incentivo para el personal clave de la gerencia, diferentes a los mencionados en punto h.1).

**h.3) Otra información**

La distribución del personal del Grupo al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Tipo de Personal	31.12.22			31.12.21		
	Nacional	Extranjero	Total	Nacional	Extranjero	Total
Gerentes y Ejecutivos	84	80	164	57	104	161
Profesionales y Técnicos	1.487	347	1.834	1.222	305	1.527
Trabajadores	1.720	1.200	2.920	1.922	1.217	3.139
<b>Total</b>	<b>3.291</b>	<b>1.627</b>	<b>4.918</b>	<b>3.181</b>	<b>1.626</b>	<b>4.807</b>

Dotación Promedio de Personal al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Tipo de Personal	31.12.22			31.12.21		
	Nacional	Extranjero	Total	Nacional	Extranjero	Total
Gerentes y Ejecutivos	81	79	160	56	103	159
Profesionales y Técnicos	1.385	336	1.721	1.140	307	1.447
Trabajadores	1.639	1.210	2.849	1.824	1.213	3.037
<b>Total</b>	<b>3.105</b>	<b>1.325</b>	<b>4.430</b>	<b>3.020</b>	<b>1.623</b>	<b>4.643</b>

Dotación de Personal al 31 de diciembre de 2022 y 2021 entre matriz y subsidiarias:

Tipo de Personal	Matriz		Subsidiarias		Totales	
	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
Gerentes y Ejecutivos	84	80	84	80	168	160
Profesionales y Técnicos	1.487	486	1.347	1.384	2.834	1.870
Trabajadores	1.720	1.200	1.199	1.213	2.919	2.413
<b>Total</b>	<b>3.091</b>	<b>1.766</b>	<b>3.230</b>	<b>2.377</b>	<b>6.321</b>	<b>4.443</b>

**h.4) Garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la Gerencia**

No existen garantías constituidas a favor del personal clave de la Gerencia.

**h.5) Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción**

No existen planes de retribuciones a la cotización de la acción para el Directorio y personal clave de la Gerencia.

**NOTA 10 - INVENTARIOS**

La empresa utiliza la misma fórmula de costo para aquellas existencias de naturaleza y uso similar, y podrá utilizar fórmulas de costo diferentes para aquellos inventarios cuya naturaleza no sea similar. Los bienes que conforman las clases de inventarios son adquiridos para ser vendidos en el curso normal de las actividades comerciales, como es el caso de los contenedores en sus diferentes medidas; también se incluyen materiales para ser consumidos en el suministro de los servicios.

Clase de Bienes	31.12.22	31.12.21
Bienes para la venta (contenedores)	MUS\$ 7.325	MUS\$ 3.024
Bienes para la venta (contenedores)	280	17
Bienes para la venta (otros)	77	427
Bienes para la producción	5.413	3.050
<b>Total</b>	<b>13.095</b>	<b>7.558</b>

Cabe mencionar que dentro del grupo no existen bienes clasificados como inventarios que estén pignorados como garantía para el cumplimiento de deudas. Como parte del resultado del período al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se ha procedido a registrar en costos, un consumo de inventarios por:

	Acumulado	
	31.12.22	01.01.21
	MUS\$	MUS\$
Consumo inventarios	40.358	16.045
<b>Total</b>	<b>40.358</b>	<b>16.045</b>

Al 31 de diciembre de 2022 la empresa no presenta importes producto de obsolescencia técnica de inventario.

## NOTA 11 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

## a) Activos por impuestos corrientes

Activos por impuestos corrientes	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Credito Impuesto a las ganancias del Ejercicio Anterior	1.575	1.714
Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias	5.503	5.019
Credito por Gastos de Capitalizaciones/Otros	98	188
Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio	(1.220)	(973)
Otros	53	(15)
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<b>5.987</b>	<b>6.642</b>

## b) Pasivos por impuestos corrientes

Pasivos por impuestos corrientes	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Pagos a cuenta del Impuesto a las ganancias	(871)	(1.743)
Provisión por Impuesto a las ganancias del Ejercicio	5.548	9.314
Otros	(371)	415
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>7.306</b>	<b>7.986</b>

Los pagos a cuenta del Impuesto a las Ganancias y la provisión de impuesto del ejercicio se presentan en activos y pasivos, dado que corresponden a diferentes entidades y países.

## NOTA 12 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

La sociedad tiene clasificado dentro del presente rubro las inversiones realizadas principalmente en software y licencias computacionales, con vida útil finita, amortizable linealmente en un máximo de 4 años y además derechos de patente comercial, con vida útil de 10 años. Sin embargo, dentro del grupo Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos se encuentra una patente municipal de alcoholes, adquirida por la subsidiaria Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. cuyo importe no es susceptible de ser amortizado, constituyéndose en la única partida de intangibles con vida útil indefinida que presenta el grupo. Para dicho activo no existe un beneficio previsible del periodo a lo largo del cual se espera que genere ingresos netos de efectivo para la entidad. Debido a lo poco significativo del valor de este activo intangible de vida útil indefinida (MUSD 4 al 31.12.21), la sociedad no ha aplicado pruebas de deterioro.

Dentro del grupo Activos Intangibles derivados de Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios se consideran los contratos de concesión del Aeropuerto "D. Loiz" de la ciudad de Calama, concesionado al Consorcio Aeroportuario de Calama S.A., el Aeropuerto "La Florida" de la ciudad de La Serena, concesionado al Consorcio Aeroportuario La Serena S.A. y el Terminal Portuario de Manta TPM S.A. de Ecuador.

Estas sociedades registran como activos intangibles los desembolsos que deben efectuar como pago a las obligaciones con el Ministerio de Obras Públicas (MOP) emanadas de las bases de licitación y a la Autoridad Portuaria de Manta, Ecuador. La valuación de los Activos Intangibles corresponde al valor presente de las obligaciones con el MOP, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

El importe de las amortizaciones realizadas en el presente ejercicio a aquellas partidas con vidas útiles finitas, del rubro Intangibles, se encuentran registradas bajo el ítem Gastos de Administración, en el estado

de resultados, a excepción de la amortización de las concesiones portuarias, aeroportuarias, cuyo importe se clasifica como costo de venta.

a) Las vidas útiles de aquellos intangibles amortizables se presentan agrupadas por sus respectivas clases en la siguiente tabla:

	Mínimo (Años)	Máximo (Años)
Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios	10	40
Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos	5	10
Programas Informáticos	1	4
Otros Activos Intangibles Identificables	5	30

Activos Intangibles	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
<b>Clases de activos intangibles, neto</b>		
Activos intangibles vida finita (neto)	59.629	56.316
Activos intangibles vida indefinida (neto)	-	4
<b>Total</b>	<b>59.629</b>	<b>56.320</b>

Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, neto	32.005	32.100
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, neto	17.674	19.721
Programas Informáticos, neto	1.635	610
Otros activos intangibles identificables, neto	5.475	2.885
<b>Total</b>	<b>59.629</b>	<b>56.320</b>

Clases de Activos Intangibles, bruto		
Contratos de Concesión de Aeropuertos y Terminales Portuarios, bruto	56.397	56.740
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos, bruto	25.832	29.201
Programas Informáticos, bruto	2.344	1.683
Otros activos intangibles identificables, bruto	45.032	3.956
<b>Total</b>	<b>115.605</b>	<b>121.580</b>

Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles		
Amortización acumulada y deterioro de valor, contratos de concesión de aeropuertos y	(5.331)	(6.440)
Amortización acumulada y deterioro de valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	(11.315)	(9.485)
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(715)	(1.073)
Amortización acumulada y deterioro de valor, otros intangibles identificables	(17.509)	(1.573)
<b>Total</b>	<b>(35.870)</b>	<b>(38.571)</b>

## b) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales de intangibles al 31 de Diciembre de 2022

	Contratos de Concesión Aeropuertos y Terminales Portuarios MUSD	Patentes, marcas registradas y otros derechos MUSD	Programas Informáticos MUSD	Otros Intangibles Identificables MUSD	Activos Intangibles Identificables MUSD
Saldo inicial (valor libro) al 01.01.22	32.100	19.721	610	2.885	55.316
Adiciones	2.657	2	1.340	6.000	10.000
Retiros	(52)	-	-	-	(52)
Amortización	(2.620)	(1.971)	(652)	(1.396)	(6.639)
Incremento por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados	-	-	7	-	7
Incremento por cambio moneda extranjera	(117)	(238)	10	-	(345)
Otros	541	-	-	-	541
<b>Cambios, total</b>	<b>(24)</b>	<b>(2.207)</b>	<b>1.357</b>	<b>5.534</b>	<b>4.363</b>
<b>Total al 31.12.22</b>	<b>32.076</b>	<b>17.514</b>	<b>1.967</b>	<b>8.419</b>	<b>59.629</b>

## c) Cuadro de conciliación valores iniciales con valores finales al 31 de diciembre de 2021

	Contratos de Concesión Aeropuertos y Terminales Portuarios MUSD	Patentes, marcas registradas y otros derechos MUSD	Programas Informáticos MUSD	Otros Intangibles Identificables MUSD	Activos Intangibles Identificables MUSD
Saldo inicial (valor libro) al 01.01.21	58.256	26.215	437	2.848	87.756
Adiciones	584	1.341	303	-	2.228
Retiros	(7)	(1.300)	(6)	(50)	(1.563)
Amortización	(5.215)	(1.785)	(755)	(1)	(7,756)
Incremento por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados	-	-	12	-	12
Incremento por cambio moneda extranjera	(417)	(3.763)	(43)	(8)	(4,231)
Otros	(135)	-	-	-	(135)
<b>Cambios, total</b>	<b>(5.150)</b>	<b>(5.487)</b>	<b>171</b>	<b>(58)</b>	<b>(11,540)</b>
<b>Total al 31.12.21</b>	<b>53.106</b>	<b>20.728</b>	<b>610</b>	<b>2.890</b>	<b>76,216</b>

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la sociedad no tiene conocimiento de factores que puedan significar deterioro de sus activos intangibles.

## NOTA 13 - PLUSVALÍA

La plusvalía representa el exceso de costo de la inversión en asociadas y subsidiarias sobre la participación de la misma en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición.

Inversor/Ente	Sociedad Adquirida	País	Año Adquisición	MUSD
Agunsa Internacional (TVE) S.L.	Transgranel S.A.	Uruguay	2017	682
	Agunsa Colombia S.A.S.	Colombia	2019	3.111
Agunsa Europa S.A.	DR Maritime y Transportes S.L.	España	2020	5.575
Arrec Servicios S.A.	Proyecto Noua SPA	Chile	2020	535
	<b>Total</b>			<b>11.903</b>

En el ejercicio, el movimiento de la plusvalía adquirida al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Saldo Inicial		
Variación tipo de cambio sobre saldo inicial	11.473	11.915
	(650)	(445)
Saldo Final	11.896	11.475

Las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) son la sociedad Transgranel S.A., dedicada a la estiba, desestiba y embolsado de granulos, así como al arrendamiento de equipos, en el puerto de Montevideo - Uruguay y la sociedad Agunsa Colombia S.A.S. dedicada al Agenciamiento de Naves en puerto Buenaventura en Colombia.

Los importes recuperables de las unidades generadoras de efectivo se han determinado mediante el valor en uso, utilizando proyecciones de flujos de efectivo basadas en los presupuestos aprobados por la Dirección para los próximos cinco años.

Las variables utilizadas para la determinación de los valores en uso de las UGE se estructuraron en base a sus propias características y en base a lo requerido en el párrafo 134 letra d) de la NIC 36:

- Hipótesis clave para las proyecciones de flujos: Se utiliza una proyección realista del negocio y basada en ratios históricos de ingresos y costos variables. Los costos fijos de operación y gastos de administración variables se sustentan en valores recientes.
- Enfoque utilizado para proyectar valores de variables claves: éste se basa en los análisis de información comercial, presupuestos y planes de negocios establecidos por el Directorio e históricos del Grupo, así como información pública de la industria y la conjuntura financiero-económica de los negocios.
- Periodo de proyección de flujos: las evaluaciones se realizaron sobre un horizonte de 5 años.
- Tasas de crecimiento perpetuo: este análisis de deterioro considera el crecimiento perpetuo del negocio. Para calcular la perpetuidad se tomó en cuenta del flujo del último año, descontados por el WACC con un crecimiento estimado de año el CPI (2,2%).
- Tasas de descuento - las tasas de descuento utilizadas en esta prueba o análisis son las que se derivan de la aplicación del Modelo de Valoración de Capital y corresponden al Costo de Capital Promedio Ponderado (WACC por sus siglas en inglés). La tasa de descuento utilizada ha sido del rango de un 5,5% al 13,0% para el periodo 2020-2023.

NOTA 14 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

a) Información previa

En general, las Propiedades, Planta y Equipo son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. En lo particular, las propiedades adquiridas en calidad de ofinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la sociedad es reconocida por la vía de inversión directa o por medio de arrendamientos (leasing). Su medición es al costo. Conformen su costo, el valor de adquisición hasta su puesta en funcionamiento, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros.

El Grupo cuenta con una variedad de equipos a flote y terrestres que le permiten desarrollar sus actividades marítimas, portuarias y de distribución de cargas. Su medición es al costo de adquisición que involucra el valor de compra.

En lo indicado por la NIC 16 de Propiedades, Planta y Equipos, párrafo 79, al 31 de Diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la sociedad no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio o bienes en uso que estén completamente depreciados o bienes que hayan sido retirados y que se encuentren clasificados como disponibles para la venta. Asimismo, no hay bienes cuyo valor en libros difiera significativamente de su valor razonable.

b) Clases de Propiedades, Planta y Equipo

La composición para los periodos 31.12.22 y 31.12.21 de las Propiedades Planta y Equipo son los que se detallan a continuación:

	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipos, Neto</b> Construcción en Curso (Neto)	4.650	7.695
Terminos	56.431	55.253
Edificios (Neto)	33.927	29.371
Planta y equipo (Neto)	36.952	26.369
Equipos computacionales y de comunicación (neto)	3.590	3.321
Instalaciones fijas y accesorios (neto)	12.610	10.044
Vehículos de motor (neto)	4.016	2.304
Otras Propiedades, Planta y Equipo (Neto)	2.472	2.118
<b>TOTAL</b>	<b>193.796</b>	<b>133.895</b>
<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b> Construcción en Curso (Bruto)	4.650	7.695
Terminos	56.431	55.253
Edificios (Bruto)	62.354	42.529
Planta y equipo (Bruto)	78.479	55.146
Equipos computacionales y de comunicación (bruto)	16.816	10.272
Instalaciones fijas y accesorios (bruto)	32.150	32.041
Vehículos de motor (bruto)	15.872	8.029
Otras Propiedades, Planta y Equipo (Bruto)	7.425	7.155
<b>TOTAL</b>	<b>295.179</b>	<b>227.860</b>
<b>Clases de Depreciación acumulada de Propiedades, Planta y Equipo</b> Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(18.327)	(15.956)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(42.002)	(35.757)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, equipamiento de Tecnología	(2.226)	(1.961)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(21.481)	(21.381)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(5.956)	(5.525)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otras propiedades planta y equipo	(4.953)	(5.071)
<b>TOTAL</b>	<b>(94.945)</b>	<b>(83.661)</b>

Vidas útiles mínimas, máximas y vidas útiles promedio restantes por cada clase de propiedades, planta y equipos.

	Vida Máxima	Vida Mínima	Vida Restante
Edificios	Años	10	9
Planta y Equipo	Años	20	1
Equipamiento de Tecnología de la Información	Años	13	2
Instalaciones Fijas y Accesorios	Años	10	1
Vehículos de Motor	Años	10	2
Otras Propiedades, Planta y Equipo	Años	12	3

c) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de Diciembre de 2022

	Construcción en curso	Terminos	Edificios	Planta y equipo	Equipos computacionales y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Otras propiedades planta y equipo	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.21	2.766	52.253	26.571	22.318	13.317	13.844	2.294	2.178	113.865
Adiciones	3.375	3.327	3.473	13.335	1.325	2.732	2.325	303	31.532
Retiros (Neto)	-	-	-	(2.820)	(1)	(269)	(185)	(18)	(5.546)
Depreciación por Depreciación	-	-	(1.716)	(6.194)	(901)	(2.732)	(262)	(617)	(11.221)
Provisiones Provisiones recuperadas en Estado de Resultados	-	-	-	827	18	152	83	52	1,224
Provisiones Provisiones en Cambio Moneda extranjera	(95)	(17)	44	(170)	(40)	(26)	(19)	(20)	(94)
Otros Incrementos (Decrementos)	(2.250)	5.148	2.935	3.848	338	(26)	183	56	19,227
Cambios, Total	4.880	16,497	16,337	16,862	3,398	(1,911)	4,918	2,472	19,376
Saldo Inicial al 31.12.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-

El movimiento principal de la línea "Otros Incrementos (Decrementos)", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción" hacia "Bienes Transmisor" según la clasificación que los corresponde. En esta línea también se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento.

	Construcción en curso	Terminos	Edificios	Planta y equipo	Equipos computacionales y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Otras propiedades planta y equipo	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.21	6.190	17,056	21,215	25,031	13,351	13,387	2,742	2,490	115,052
Adiciones	1,330	-	634	9,334	1,226	1,226	345	405	13,170
Retiros (Neto)	(403)	-	-	(4,142)	(3)	(18)	(24)	(18)	(8,404)
Depreciación por Depreciación	-	-	(215)	(4,823)	(71)	(18)	(25)	(12)	(11,465)
Provisiones Provisiones recuperadas en Estado de Resultados	-	-	(1,441)	(4,832)	(74)	(1,058)	(296)	(423)	(12,623)
Provisiones Provisiones en Cambio Moneda extranjera	-	-	-	289	2	2	24	32	427
Otros Incrementos (Decrementos)	(2,242)	403	202	315	35	(147)	249	(215)	(1,746)
Cambios, Total	(7,255)	(2,823)	(3,522)	207	2,028	(247)	32	(12)	(12,025)
Saldo Inicial al 31.12.21	7,895	16,233	17,693	25,189	13,327	13,344	2,774	2,478	113,956

d) Cuadro de conciliación de valores iniciales y finales al 31 de diciembre de 2021

	Construcción en curso	Terminos	Edificios	Planta y equipo	Equipos computacionales y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Otras propiedades planta y equipo	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.21	6.190	17,056	21,215	25,031	13,351	13,387	2,742	2,490	115,052
Adiciones	1,330	-	634	9,334	1,226	1,226	345	405	13,170
Retiros (Neto)	(403)	-	-	(4,142)	(3)	(18)	(24)	(18)	(8,404)
Depreciación por Depreciación	-	-	(215)	(4,823)	(71)	(18)	(25)	(12)	(11,465)
Provisiones Provisiones recuperadas en Estado de Resultados	-	-	(1,441)	(4,832)	(74)	(1,058)	(296)	(423)	(12,623)
Provisiones Provisiones en Cambio Moneda extranjera	-	-	-	289	2	2	24	32	427
Otros Incrementos (Decrementos)	(2,242)	403	202	315	35	(147)	249	(215)	(1,746)
Cambios, Total	(7,255)	(2,823)	(3,522)	207	2,028	(247)	32	(12)	(12,025)
Saldo Inicial al 31.12.21	7,895	16,233	17,693	25,189	13,327	13,344	2,774	2,478	113,956

El movimiento principal de la línea "Otros Incrementos (Decrementos)", corresponde al traspaso desde "Bienes en Construcción" hacia "Bienes Transmisor" según la clasificación que los corresponde. En esta línea también se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento.

	Construcción en curso	Terminos	Edificios	Planta y equipo	Equipos computacionales y de comunicación	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Otras propiedades planta y equipo	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo Inicial al 01.01.21	6.190	17,056	21,215	25,031	13,351	13,387	2,742	2,490	115,052
Adiciones	1,330	-	634	9,334	1,226	1,226	345	405	13,170
Retiros (Neto)	(403)	-	-	(4,142)	(3)	(18)	(24)	(18)	(8,404)
Depreciación por Depreciación	-	-	(215)	(4,823)	(71)	(18)	(25)	(12)	(11,465)
Provisiones Provisiones recuperadas en Estado de Resultados	-	-	(1,441)	(4,832)	(74)	(1,058)	(296)	(423)	(12,623)
Provisiones Provisiones en Cambio Moneda extranjera	-	-	-	289	2	2	24	32	427
Otros Incrementos (Decrementos)	(2,242)	403	202	315	35	(147)	249	(215)	(1,746)
Cambios, Total	(7,255)	(2,823)	(3,522)	207	2,028	(247)	32	(12)	(12,025)
Saldo Inicial al 31.12.21	7,895	16,233	17,693	25,189	13,327	13,344	2,774	2,478	113,956

NOTA 15 ACTIVOS POR DERECHO DE USO

Al adoptar IFRS 16, la Institución reconoció pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que habían sido previamente clasificados como "arrendamientos operativos" bajo los principios de la NIC 17. Arrendamientos. Estos pasivos se midieron al valor presente de los pagos de arrendamiento restantes, descontados utilizando la tasa incremental de financiamiento del arrendatario al 1 de enero de 2019.

La Institución no tuvo que realizar ajustes sobre la contabilidad de los activos mantenidos como arrendaciones bajo arrendamientos operativos como resultado de la adopción de la IFRS 16.

A partir del 1 de enero de 2019, los arrendamientos se reconocen como un activo por derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado está disponible para su uso por la Institución.

a) Activos por Derecho de Uso

	31.12.22	31.12.21
	MUSD	MUSD
<b>Clases de Activos por Derecho de Uso, Neto</b>		
Terrenos	20.471	20.866
Edificios (Neto)	29.275	27.368
Planta y equipo (Neto)	11.220	11.129
Instalaciones fijas y accesorios (neto)	2.852	3.200
Vehículos de motor (neto)	5.117	5.108
Otros activos intangibles (neto)	7.598	5.504
<b>TOTAL</b>	<b>78.493</b>	<b>73.266</b>
<b>Clases de Activos por Derecho de Uso, Bruto</b>		
Terrenos	20.471	20.866
Edificios (Bruto)	37.248	35.389
Planta y equipo (Bruto)	11.220	14.771
Instalaciones fijas y accesorios (bruto)	5.536	5.536
Vehículos de motor (bruto)	11.831	10.867
Otros activos intangibles (bruto)	5.717	11.178
<b>TOTAL</b>	<b>102.823</b>	<b>98.287</b>
<b>Clases de Depreciación acumulada de Activos por Derecho de Uso</b>		
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(10.975)	(9.027)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, planta y equipo	(4.361)	(3.032)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, instalaciones fijas y accesorios	(2.562)	(2.506)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	(1.714)	(1.395)
Depreciación acumulada y deterioro de valor, Otros activos intangibles	(1.745)	(5.873)
<b>TOTAL</b>	<b>(22.471)</b>	<b>(21.219)</b>

Un activo por derecho de uso, en la clase "Otros activos intangibles" se incluyó la sub-concesión que tiene la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez de Santiago. Esta sub-concesión es por el plazo de 19 años, comenzando el 5 de marzo de 2013 y terminando el 4 de marzo de 2032.

b) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2022:

	Terrenos	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros Activos Intangibles	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo Bruto al 31.12.22	20.471	37.248	11.220	5.536	5.717	79.992
Adquisición	-	2.500	3.200	1.200	2.200	11.200
Adquisición	-	(1.308)	(74)	-	-	(1.482)
Transferencia de Depreciación	(112)	(1.158)	(1.181)	(127)	(1.000)	(3.578)
Incrementación de Costos Mensuales de Depreciación	-	(148)	28	-	227	(493)
Otros Incrementos (Disminuciones)	(106)	(552)	(1.367)	(172)	(1.000)	(4.197)
Cancelación, Tiro	-	-	-	(152)	(50)	(202)
Costo Bruto al 31.12.21	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472

En esta línea se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento. La sociedad presenta en la clase "Edificios" el Menor Valor de Leaseback por MUSD 1.051.

	Terrenos	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros Activos Intangibles	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo Bruto al 31.12.21	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472
Adquisición	-	2.500	3.200	1.200	2.200	11.200
Adquisición	-	(1.308)	(74)	-	-	(1.482)
Transferencia de Depreciación	(112)	(1.158)	(1.181)	(127)	(1.000)	(3.578)
Incrementación de Costos Mensuales de Depreciación	-	(148)	28	-	227	(493)
Otros Incrementos (Disminuciones)	(106)	(552)	(1.367)	(172)	(1.000)	(4.197)
Cancelación, Tiro	-	-	-	(152)	(50)	(202)
Costo Bruto al 31.12.22	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472

c) Conciliación Activos por Derecho de Uso al 31.12.2021:

	Terrenos	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros Activos Intangibles	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo Bruto al 31.12.21	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472
Adquisición	-	2.500	3.200	1.200	2.200	11.200
Adquisición	-	(1.308)	(74)	-	-	(1.482)
Transferencia de Depreciación	(112)	(1.158)	(1.181)	(127)	(1.000)	(3.578)
Incrementación de Costos Mensuales de Depreciación	-	(148)	28	-	227	(493)
Otros Incrementos (Disminuciones)	(106)	(552)	(1.367)	(172)	(1.000)	(4.197)
Cancelación, Tiro	-	-	-	(152)	(50)	(202)
Costo Bruto al 31.12.22	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472

En esta línea se registra cuando se ejerce la opción de compra de un contrato de arrendamiento. La sociedad presenta en la clase "Edificios" el Menor Valor de Leaseback por MUSD 107.

	Terrenos	Edificios	Planta y equipo	Instalaciones fijas y accesorios	Otros Activos Intangibles	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Costo Bruto al 31.12.21	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472
Adquisición	-	2.500	3.200	1.200	2.200	11.200
Adquisición	-	(1.308)	(74)	-	-	(1.482)
Transferencia de Depreciación	(112)	(1.158)	(1.181)	(127)	(1.000)	(3.578)
Incrementación de Costos Mensuales de Depreciación	-	(148)	28	-	227	(493)
Otros Incrementos (Disminuciones)	(106)	(552)	(1.367)	(172)	(1.000)	(4.197)
Cancelación, Tiro	-	-	-	(152)	(50)	(202)
Costo Bruto al 31.12.22	20.471	36.873	11.498	5.483	4.467	78.472

d) Resumen de Activos por Derecho de Uso al 31.12.2022 y 31.12.2021:

Arrendatario	País	Tipo de Activo	Clases de Activos	Total	
				31.12.22	31.12.21
				MUSD	MUSD
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	110
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	429
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	520	-
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	11.415	10.360
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	348
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	573
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	16.330	16.229
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	440	558
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	2.520
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	8	151
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	20.375	20.347
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	12	34
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	278
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	179	263
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	230	285
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	1.167	1.355
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	408	505
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	388	428
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	135	153
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	457	509
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	650	703
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	236	285
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	1.102	1.258
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	238	301
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	425	478
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	499	552
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	98	112
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	538	573
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	181	214
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	438	473
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	228	278
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	228	278
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	315	358
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	319	362
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	314	357
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	217	257
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	627	692
CL - AGUNSA	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	441	494
CL - LERN PRODUCTS	Chile	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	5.173	5.254
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	1.813
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	40	94
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	40	94
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	31	71
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	31	71
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	31	71
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	16	21
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	11	14
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	16	21
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	13	16
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	13	16
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	9	11
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	38	40
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	35	37
ES - AGUNSA	España	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	22	26
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	157	171
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	54	71
CL - AXE	Chile	Intangible	Derechos de Uso	3.505	3.494
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	438	478
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	83	93
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	537	580
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	58	60
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	38	34
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	940	905
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	14	14
PE - AGUNSA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	954	1.045
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	35
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	265
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	115	123
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	132	135
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	136	144
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	155	154
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	-	229
PE - INUPESA	Perú	Proyecto Planta y Equipo	Derechos de Uso	40	-



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Table with columns: País, Tipo de activo, Valor, etc. for various countries like Perú, México, Ecuador, Panamá, Chile.

Los activos por derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento;
Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de comienzo menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido;
Cualquier costo directo inicial; y
Costos de restauración.

Los activos por derecho de uso generalmente se deprecian en línea recta durante el período más corto entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento. Si la institución tiene certeza razonable de ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso se deprecia durante la vida útil del activo subyacente.

a) Pasivos por Arrendamientos al 31.12.2022 y 31.12.2021.

Table with columns: Arrendatario, País, Arrendador, Total Bruto 31.12.22 MUS\$, Total Bruto 31.12.21 MUS\$.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Table with columns: País, Tipo de activo, Valor, etc. for various countries like España, Chile, Perú, México, Ecuador, Panamá.

Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a valor presente. Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, como suele ser el caso de los arrendamientos en la institución, se utiliza la tasa incremental de financiamiento del arrendatario, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar al derecho de uso del activo en un entorno económico similar con términos, garantías y condiciones similares.

Los pagos de arrendamiento se asignan entre el principal y el costo financiero. El costo financiero se carga a resultados durante el período de arrendamiento a fin de producir una tasa de interés periódica constante sobre el saldo restante del pasivo para cada período.

f) Efectos en resultados por la aplicación de IFRS 16.

Table with columns: Arrendatario, País, Arrendador, Depreciación MUS\$, Costo Financiero MUS\$, Total 31.12.22 MUS\$, Total 31.12.21 MUS\$.



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Table with columns: País, Tipo de activo, Valor, etc. for various countries like Chile, España, Perú, México, Ecuador, Panamá.

Los costos directos iniciales incurridos en la obtención de un arrendamiento operativo se agregan al valor en libros del activo subyacente y se reconocen como gastos durante el plazo del arrendamiento en la misma base que los ingresos del arrendamiento. Los respectivos activos arrendados se incluyen en el estado de situación financiera en función de su naturaleza. La institución no tuvo que realizar ningún ajuste en la contabilidad de los activos que mantiene como arrendador como resultado de la adopción de la nueva norma de arrendamientos.

Con respecto a la aplicación inicial, todos los contratos fueron fecha de inicio en el ejercicio 2019, por lo que no fue necesario hacer ningún ajuste según lo señalado en la IFRS 16. En el año anterior, la institución solo reconoció activos por arrendamiento y pasivos por arrendamiento en relación con los arrendamientos que se clasificaron como



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Arrendamientos financieros" según la NIC 17 Arrendamientos. Los activos se presentaron en propiedades, planta y equipo y los pasivos como parte de los préstamos de la institución.

g) Información Adicional de bienes en leasing incluidos en Propiedades, Planta y Equipo:

Table with columns: Detalle, Cantidad de unidades, Costos Promedio por unidad, Costos unitario, Tipo de bien en Leasing, Sociedad Contratista.

	Uno	Do	Tercer	Cuarto	CL - AGUNSA
Banco FNU	37	35	Equipos	CL - AGUNSA	
Banco FNU	30	20	Equipos	CL - AGUNSA	
Banco Scotiabank	31	44	Equipos	CL - AGUNSA	
Banco Chile	31	37	Equipos	CL - UNIPROTECTO	
<b>En Bolivia</b>					
Banco Scotiabank	24	13	Equipos	PE - BAPESA	
Banco BPS	52	15	Equipos	PE - BAPESA	
Banco Scotiabank	24	15	Equipos	PE - AGUNSA	
Banco Scotiabank	45	31	Equipos	PE - AGUNSA	
Banco Scotiabank	45	13	Equipos	PE - TVP	
Banco Américas Trade	45	1	Equipos	PE - BAPESA	
<b>En Puerto Rico</b>					
DRH Inmobiliaria S.A. de C.V.	24	1	Derecho de Uso	MX - AGUNSA	
F&B S.C.	24	15	Derecho de Uso	MX - AGUNSA	
Star Logistics y Almacenes S.A. de C.V.	24	15	Derecho de Uso	MX - AGUNSA	

Los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios (entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc.) y que se encuentran formando parte de los presentes Estados Financieros Consolidados de la sociedad tienen un valor contable acorde a costo histórico menos depreciaciones.

Los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior, no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política.

En consecuencia, la sociedad y sus subsidiarias de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes significativos por deterioros u otros factores externos.

#### h) Bienes arrendados con opción de compra

Dentro de los saldos presentados en las distintas clases de Propiedades, Planta y Equipo también se incluyen bienes que corresponden a arrendamientos financieros. Sus valores netos al cierre son los siguientes:

Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento financiero, por clases	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Tarjetas bajo arrendamiento financiero	20.471	22.007
Edificios en arrendamiento financiero, neto	30.456	27.272
Planta y Equipo bajo arrendamiento financiero, neto	11.936	11.145
Instalaciones fijas y accesorios bajo arrendamiento financiero, neto	2.953	3.033
Vehículos de motor, bajo arrendamiento financiero, neto	3.846	4.115
<b>Total Propiedades, Planta y Equipo en arrendamiento financiero, neto</b>	<b>69.658</b>	<b>67.672</b>

A su vez, los pagos mínimos futuros al cierre (Nota 21 sobre Obligaciones por Arrendamiento Financiero), correspondientes a cada uno de estos arrendamientos financieros se expresan a continuación:

Pagos Arrendamientos Mínimos Futuros	Bruto		Interés		Valor Presente	
	31.12.22 MUSD	31.12.22 MUSD	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
No posterior a un año	8.915	(1.539)	7.376	6.754		
Posterior a un año, menos de cinco años	26.447	(5.383)	21.064	18.135		
Más de cinco años	16.804	(1.695)	15.209	11.354		
<b>Total</b>	<b>52.166</b>	<b>(8.620)</b>	<b>43.546</b>	<b>36.243</b>		

Para mayor detalle respecto a estas obligaciones ver Nota 21 "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes".

La Sociedad y sus Subsidiarias durante los ejercicios 2022 y 2021, no han realizado capitalizaciones de costos financieros.

#### i) Menor Valor Leaseback

El saldo al 31.12.22, del menor valor leaseback, procedente de dos contratos aún vigentes, es de MUSD 1.931.

En cuanto a su amortización, la que es calculada en forma lineal durante el período de duración del contrato que le dio origen, ascende al 31.12.22 a MUSD 96 y al 31.12.2021 MUSD 97, de acuerdo al siguiente detalle:

Menor Valor Leaseback al 31.12.22	Valor Bruto 31.12.22 MUSD	Amortización Acumulada 31.12.22 MUSD	Amortización 2022 MUSD	Valor neto 31.12.22 MUSD
Bodega Centro Distribución, Lampa, Chile	2.544	(1.411)	(96)	158
Tarjetas Centro de Distribución San Antonio, Chile	1.342	(139)	(97)	1.107
<b>Total</b>	<b>3.886</b>	<b>(1.550)</b>	<b>(193)</b>	<b>1.152</b>

Menor Valor Leaseback al 31.12.21	Valor Bruto 31.12.21 MUSD	Amortización Acumulada 31.12.21 MUSD	Amortización 2021 MUSD	Valor neto 31.12.21 MUSD
Bodega Centro Distribución, Lampa, Chile	2.544	(1.411)	(97)	106
Tarjetas Centro de Distribución San Antonio, Chile	1.342	(139)	(97)	1.106
<b>Total</b>	<b>3.886</b>	<b>(1.550)</b>	<b>(194)</b>	<b>1.108</b>

#### j) Deterioro de Propiedades, Planta y Equipo

Al 31 de Diciembre de 2022, la sociedad no tiene antecedentes de factores que puedan significar aplicar deterioro a los bienes de Propiedad, Planta y Equipos.

#### k) Restricciones a la titularidad de dominio en Propiedades, Planta y Equipo

Durante el ejercicio 2016, la sociedad matriz adquirió un terreno en el sector de El Noviciado en la Región Metropolitana el cual se encuentra bajo hipoteca con MetLife Chile Seguros de Vida S.A.

### NOTA 16 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

#### a) Información a revelar sobre gasto por impuesto a las ganancias

En el presente ejercicio y comparativos la Sociedad registra como gastos por impuestos a las ganancias los montos por impuestos corrientes, los ajustes por pagos de impuestos corrientes relativos al ejercicio anterior y aquellos impuestos diferidos que provienen de la creación y reversión de diferencias temporarias. La recuperación de los activos por impuestos diferidos en algunas subsidiarias depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro; en general la Sociedad proyecta utilidades tributarias que permitan la recuperación de estos Activos.

En algunas subsidiarias que no cumplen con la proyección de utilidades tributarias anterior estos activos no se encuentran reconocidos. AGUNSA con respecto a las Utilidades no distribuidas, ha registrado sólo pasivos por impuestos diferidos respecto a la participación en su subsidiaria Agunsa Internacional ETVE S.L., esto considerando que AGUNSA en su calidad de matriz controla la oportunidad de los reversos de impuestos diferidos que provienen de las Utilidades no distribuidas de sus subsidiarias extranjeras.

En el período terminado al 31 de diciembre de 2022, se procedió a calcular y contabilizar la renta líquida imponible con una tasa del 27% para el ejercicio comercial 2022, en base a lo dispuesto por la Ley N° 20.780, Reforma Tributaria, publicada en el Diario Oficial con fecha 29 de septiembre de 2014.

La Ley previamente referida establece que siendo AGUNSA una sociedad anónima, se le aplica como regla general el "Sistema de Tributación Parcialmente Integrado", a menos que una futura Junta de Coordinación de Accionistas de la Compañía acordase optar por el "Sistema de Tributación de Renta Actuada".

#### b) Activos y Pasivos por impuestos diferidos

La Sociedad Matriz y subsidiarias reconocen de acuerdo a NIC 12, activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos consolidados son los siguientes:

Activos por impuestos diferidos	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Activos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	1.891	1.310
Activos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	-	11
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	1.612	1.023
Activos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios a empleados	950	992
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de activos intangibles	-	52
Activos por impuestos diferidos Relativos a revaluaciones de Instrumentos Financieros	1.258	-
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	1.026	1.393
Activos por impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	11	8
Activos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias	492	428
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>7.852</b>	<b>5.258</b>

Pasivos por impuestos diferidos	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Pasivos por impuestos diferidos relativos a depreciaciones	15.713	15.564
Pasivos por impuestos diferidos relativos a amortizaciones	1.729	46
Pasivos por impuestos diferidos relativos a provisiones	45	(673)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a obligaciones por beneficios postempleo	50	(22)
Pasivos por impuestos diferidos relativos a Propiedades, Planta y Equipo	565	1.563
Pasivos por impuestos diferidos relativos a Activos Intangibles	500	104
Pasivos por impuestos diferidos Relativos a Revaluaciones de Instrumentos Financieros	-	389
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otras diferencias temporarias	83	232
<b>Total pasivo por impuestos diferidos</b>	<b>18.875</b>	<b>17.154</b>

#### c) Componentes de gasto por impuestos a las ganancias

Los siguientes son los resultados por impuestos a las ganancias por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

#### Gasto por impuesto a las ganancias:

Gasto por impuestos corrientes a las ganancias	Acumulado	
	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Gasto por impuestos corrientes	(13.762)	(12.190)
Ajuste a Impuesto Corriente del Período Anterior	(67)	(80)
Otros componentes del gasto (ingreso) por impuestos	799	(179)
<b>(Utilidad) Gasto por impuestos corrientes, neto total</b>	<b>(13.030)</b>	<b>(12.959)</b>

d) Conciliación de tributación aplicable

A continuación, se presenta la conciliación entre el Gasto (Ingreso) Tributario por impuestos a las Ganancias y la utilidad contable, además la conciliación de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

Condiciones de tributación aplicable	P1-2021		P1-2022	
	Base Útilidad Contable y ajuste MUSD	Condiciones impositivas %	Base Útilidad Contable y ajuste MUSD	Condiciones impositivas %
Utilidad Contable (antes de impuestos)	59.435	(27,25%)	(74.197)	(27,25%)
Diferencia por Depreciación (Cálculo de la Tasa Legal)	(94.021)	(75,14%)	(7.869)	(11,87%)
Pronto impuestos de lucro en otros Jurisdicciones	35.138	(12,38%)	8.843	11,91%
Efecto impuestos de gastos no deducibles (repositorio)	43	0,14%	32	0,04%
ADICIONALES (DECRETO Nº 20.000 DEL 2019) (LÍNEA)	8.237	(3,18%)	1.142	(1,52%)
Utilidad Contable por impuestos aplicable a las Ganancias	(14.005)	(4,67%)	(14.005)	(18,76%)
Tasa promedio efectiva	MUSD 33,315	33,31%	MUSD 34,874	34,87%
Tasa Promedio Actual	MUSD 33,315	33,31%	MUSD 34,874	34,87%
Tasa Promedio Anterior	MUSD 33,315	33,31%	MUSD 34,874	34,87%

Explicación de los fundamentos de cálculo de la Tasa impositiva aplicable.

La Tasa promedio efectiva es la relación existente entre la utilidad de impuestos y el gasto por impuestos. La tasa aplicable en el país de origen de la Matriz AGUNSA es del 27%, luego al consolidar esta tasa se ve afectada por las tasas de los distintos países donde AGUNSA posee inversiones en subsidiarias, también afecta los gastos rechazados provocados por todas aquellas diferencias de carácter permanente entre la base financiera-tributaria, y también se ve influida por gastos provenientes de ajustes por impuestos correspondiente a ejercicios anteriores.

NOTA 17 - ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estados financieros consolidados y contabilización de inversiones en subsidiarias

a) Información sobre los Estados Financieros Consolidados

Para la elaboración de los Estados Financieros Consolidados, AGUNSA, combina sus propios estados financieros con los de sus subsidiarias línea por línea, agregando las partidas que representan activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos de contenido similar, con el fin de que los estados financieros consolidados presenten información financiera del grupo como si se tratase de una sola entidad económica, efectuándose desde luego las eliminaciones de transacciones interrelacionadas del grupo.

En los Estados Financieros Consolidados se cumple con informar y detallar en Notas Explicativas a los Estados Financieros las correspondientes participaciones no controladoras, en el Patrimonio como en el Estado de Resultados por Función.

Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad consolida directamente 18 subsidiarias, de las cuales 16 son chilenas y 2 extranjeras. En forma indirecta consolida además otras 46 subsidiarias, de las cuales 2 son chilenas y 43 extranjeras.

b) Información resumida al 31.12.22 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias

Nombre de Subsidiaria	IFP	País	Moneda	Participación	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %
Compañía de Inversión Inmobiliaria Limitada	24.102.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.242	1.242	100,00%	1.242	1.242	100,00%	1.242	1.242	100,00%
AGUNSA Chile S.A.	24.641.911,7	CHILE	CLP	100,0000%	2.298	803	1,80%	11.209	11.209	1,80%	11.209	11.209	1,80%
AGUNSA España S.A.	34.603.000,0	CHILE	CLP	100,0000%	1.141	1.138	3,47%	3.945	3.973	3,47%	11.807	11.807	3,47%
Walmart Chile S.A.	24.100.000,0	CHILE	USD	100,0000%	15.162	14.358	1,70%	14.358	14.358	1,70%	14.358	14.358	1,70%
Walmart Chile S.A.	21.000.000,0	CHILE	USD	100,0000%	722	-	-	722	722	-	722	722	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	521	51	0,17%	3.361	3.361	0,17%	3.361	3.361	0,17%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	471	5.201	3,40%	3.401	3.401	3,40%	3.401	3.401	3,40%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	103.475	103.004	100,00%	103.004	103.004	100,00%	103.004	103.004	100,00%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	30	-	-	30	30	-	30	30	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.200	2.222	1,72%	4.200	4.200	1,72%	4.200	4.200	1,72%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	3.444	23.844	10,70%	15.350	15.350	10,70%	15.350	15.350	10,70%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	25	22	0,74%	22	22	0,74%	22	22	0,74%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.080	158	4,60%	10.701	9.988	4,60%	10.701	9.988	4,60%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	200	-	-	200	200	-	200	200	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	6.279	2.461	2,58%	19.842	22.778	2,58%	19.842	22.778	2,58%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	6.544	6.544	100,00%	6.544	6.544	100,00%	6.544	6.544	100,00%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	3.004	11.300	3,76%	12.048	12.048	3,76%	12.048	12.048	3,76%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	28.000	34.700	12,40%	100.000	100.000	12,40%	100.000	100.000	12,40%

\* Las subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.

c) Información resumida al 31.12.21 sobre los Estados Financieros de Subsidiarias

Nombre de Subsidiaria	IFP	País	Moneda	Participación	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %	Base Útilidad Contable MUSD	Base Útilidad Contable MUSD	Participación %
Compañía de Inversión Inmobiliaria Limitada	24.102.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.242	1.242	100,00%	1.242	1.242	100,00%	1.242	1.242	100,00%
AGUNSA Chile S.A.	24.641.911,7	CHILE	CLP	100,0000%	2.298	803	1,80%	11.209	11.209	1,80%	11.209	11.209	1,80%
AGUNSA España S.A.	34.603.000,0	CHILE	CLP	100,0000%	1.141	1.138	3,47%	3.945	3.973	3,47%	11.807	11.807	3,47%
Walmart Chile S.A.	24.100.000,0	CHILE	USD	100,0000%	15.162	14.358	1,70%	14.358	14.358	1,70%	14.358	14.358	1,70%
Walmart Chile S.A.	21.000.000,0	CHILE	USD	100,0000%	722	-	-	722	722	-	722	722	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	521	51	0,17%	3.361	3.361	0,17%	3.361	3.361	0,17%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	471	5.201	3,40%	3.401	3.401	3,40%	3.401	3.401	3,40%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	103.475	103.004	100,00%	103.004	103.004	100,00%	103.004	103.004	100,00%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	30	-	-	30	30	-	30	30	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.200	2.222	1,72%	4.200	4.200	1,72%	4.200	4.200	1,72%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	3.444	23.844	10,70%	15.350	15.350	10,70%	15.350	15.350	10,70%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	25	22	0,74%	22	22	0,74%	22	22	0,74%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	1.080	158	4,60%	10.701	9.988	4,60%	10.701	9.988	4,60%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	200	-	-	200	200	-	200	200	-
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	6.279	2.461	2,58%	19.842	22.778	2,58%	19.842	22.778	2,58%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	6.544	6.544	100,00%	6.544	6.544	100,00%	6.544	6.544	100,00%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	3.004	11.300	3,76%	12.048	12.048	3,76%	12.048	12.048	3,76%
Walmart Chile S.A.	16.515.000,0	CHILE	USD	100,0000%	28.000	34.700	12,40%	100.000	100.000	12,40%	100.000	100.000	12,40%

\* Las subsidiarias presentan sus estados financieros consolidados.

**d) Situación actual de Argentina**

La Sociedad ha evaluado y concluido que la economía Argentina, conforme lo establece la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29), ha alcanzado los indicadores cuantitativos establecidos en dicha norma para ser calificada como una economía hiperinflacionaria.

En tal sentido, la inflación en Argentina ha mostrado incrementos importantes desde inicios de 2018. La tasa de inflación acumulada de tres años, calculada usando diferentes combinaciones de índices de precios de consumo, ha superado el 100% durante varios meses y sigue incrementándose. La inflación acumulada de tres años calculada usando el índice general de precios ya ha sobrepasado el 100% y es improbable que caiga significativamente por debajo del 100% en 2021 y 2022.

Los indicadores cualitativos son aún diversos, sin embargo, teniendo en cuenta los acontecimientos recientes, incluyendo la devaluación de la moneda, los mismos no contradicen la conclusión de que Argentina es actualmente una economía hiperinflacionaria para efectos contables.

Consecuentemente, Argentina deberá considerarse una economía hiperinflacionaria para períodos contables terminados con posterioridad al 1 de julio de 2018 y la NIC 29 debe ser aplicada por las entidades que tienen el Peso Argentino como moneda funcional, desde esa fecha. La metodología propuesta por la norma debe ser aplicada como si la economía siempre hubiese sido hiperinflacionaria. Lo anterior, implica que la reexpresión de partidas no monetarias deberá efectuarse desde su fecha de origen, última reexpresión, tasación u otra fecha particular en algunos casos específicos.

El Grupo posee 3 subsidiarias en Argentina: Agunsa Argentina S.A., Inversiones Marítimas Universales S.A. y Magpacífico S.A. las cuales poseen el Peso Argentino como moneda funcional, cuyos activos y pasivos en libros asciende al 31 de diciembre de 2022 se muestran a continuación:

Subsidiarias	Activos MUSD	Pasivos MUSD	Patrimonio MUSD
Agunsa Argentina S.A.	11.613	6.544	5.069
Inversiones Marítimas Universales S.A.	8.294	8.011	283
Magpacífico S.A.	2.216	884	1.332

A contar de los estados financieros emitidos con posterioridad al 1 de julio de 2018, el Grupo aplica la contabilidad para moneda hiperinflacionaria a estas inversiones.

NIC 29 requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional es la moneda de un país hiperinflacionario sean reexpresados en términos del poder adquisitivo vigente al final del período sobre el que se informa. Por lo tanto, las transacciones de 2021 y los saldos de partidas no monetarias al final del período, deben ser reexpresados para reflejar el índice de precios que está vigente a la fecha del balance.

A efectos de consolidación, para las subsidiarias cuya moneda funcional es el peso argentino debe considerarse el párrafo 43 de la NIC 21, el cual requiere que los estados financieros de una subsidiaria que tiene la moneda funcional de una economía hiperinflacionaria se reexpresen de acuerdo con la NIC 29, antes de ser convertidos para que estos sean incluidos en los estados financieros consolidados. Los montos comparativos presentados anteriormente en una moneda estable no se reexpresarán.

**e) Movimiento en Inversiones en Subsidiarias y Asociadas**

- Con fecha 09 de abril de 2020, se adquiere un 5% de participación adicional en la Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. en la suma de CLP 71.610.000 equivalentes a USD 85.931,35 que incluye CLP 1.610.000 equivalentes a USD 1.872,20 por concepto de concesión monetaria del aumento de participación. Con esta operación se alcanza un 42,5% de participación en esta coligada.
- Con fecha 15 de abril de 2020 se constituyó la sociedad panameña Total Bunkering S.A., subsidiaria de Terminales y Servicios de Contenedores S.A. El giro principal de Total Bunkering S.A. es efectuar venta de combustibles y lubricantes. El capital social es de diez mil dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, dividido en 10.000 acciones con un valor nominal de un dólar (USD 1.00).
- Con fecha 22 de abril de 2020, se efectuó el segundo aporte de capital a la Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A. la suma de CLP 3.253.390.000 equivalentes a USD 3.773.971,65.
- Con fecha 19 de junio de 2020, la subsidiaria española Agunsa Europa S.A., adquiere el 70% de la sociedad "DIR Mensajería y Transportes S.L." domiciliada en Barcelona. Esta sociedad ha sido incluida en la consolidación de los estados financieros al 30 de junio de 2021.
- Con fecha 31 de agosto del 2020, se acuerda en Junta Universal de Socios la disolución de la sociedad española Terminales Marítimas S.A. - TERMASA de la cual Agunsa Europa participaba en un 42,5%. La inscripción ante Notario se ha efectuado con fecha 07 de octubre de 2020.

Debido a lo anterior, Agunsa Europa S.A. ya no participa indirectamente en la sociedad Terminales Marítimas de Bilbao S.A.- TMB, de la cual TERMASA participaba en un 50%, ni tampoco en la sociedad Inversiones inmobiliarias Volgoya S.L., de la cual TMB participaba en un 38%.

- Con fecha 14 de octubre de 2020 la subsidiaria AIRSEC Servicios S.A. adquiere 51 acciones (equivalentes al 51%) de la sociedad Ingeniería Noas SPA quedando sus Estados Financieros al 30 de junio de 2021, consolidados con los de AIRSEC e incorporados en los Estados Financieros Consolidados de Agencias Universales S.A.
- Con fecha 01-01-2021 Agencias Universales S.A. vende 29.000 acciones equivalente a la participación del 25% que poseía de la sociedad ecuatoriana Wanhai Lines Ecuador S.A. en la suma de USD 183.713,18, pagando impuestos por USD 8.411,24.
- Con fecha 10-02-2021 se realiza la cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Construcción Aeroportuario de Magallanes S.A. con el objeto de aumentar el capital social en la suma de \$1.200.000.000 mediante la capitalización de la cuenta corriente mercantil que mantiene con su accionista Agencias Universales S.A., quien aumenta su participación en la sociedad emisora de 89,17% equivalentes a 1.400 acciones, al 93,86% suscribiendo las acciones 1.200 emitidas, alcanzando las 2.600 acciones. El otro accionista Terminales y Servicios de Contenedores S.A. renunció a su derecho preferente de suscripción de acciones.
- Con fecha 31-03-2021 la Dirección General de Concesiones del Ministerio de Obras Públicas del Estado de Chile emite el Acta de Entrega y Traspaso de la Concesión de la Obra Pública denominada "Concesión Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo de Punta Arenas". De esta manera y a través de Resolución Exenta N°0511 del 31 de marzo de 2021 el MOP autoriza desde las 09:00 hrs. del 1 de abril de 2021 la puesta en servicio provisoria de las instalaciones existentes en el Aeropuerto Presidente Carlos Ibañez del Campo del contrato de concesión denominado "Red Aeroportuaria Austral".
- Al 30 de junio de 2021 la subsidiaria Agunsa Argentina S.A. ha incorporado los resultados de sus asociadas LBH Argentina S.A. y de Catzina S.A. de Uruguay.

- Al 30 de junio de 2021 la subsidiaria Agunsa Perú S.A. ha incorporado los resultados de su asociada Kar Logística Perú S.A.C.
- Al 30 de junio de 2021 la subsidiaria Inversiones Marítimas Universales S.A. ha incorporado los resultados de su asociada LBH Panamá S.A.
- Con fecha 13 de diciembre de 2021 la subsidiaria Inversiones Marítimas Universales S.A. domiciliada en Panamá cambió su razón social a Agunsa Internacional ETVE S.A. y domicilio a Madrid, España.
- Con fecha 17 de enero de 2022, se efectuó el primer aporte de capital a la Sociedad Concesionaria Terminal Portuario de Valparaíso por la suma de USD 1.163.835,00
- Con fecha 09 de marzo de 2022 Agunsa Perú e IMJ/PESA realizaron inscripción de aumento de capital aportado por Agunsa Internacional ETVE S.A.

Debido a lo anterior, cambian los porcentajes de participación sobre estas sociedades. Agencias Universales S.A. de tener un 99% sobre Agunsa Perú e IMJ/PESA ahora posee un 18,85% y 10% respectivamente. Agunsa Internacional ETVE S.A. actualmente posee el 81,15% de participación de Agunsa Perú y el 90% de participación sobre IMJ/PESA.

Con fecha 24 de marzo de 2022, se efectuó el segundo aporte de capital a la Sociedad Concesionaria Terminal Portuario de Valparaíso por la suma de USD 1.163.835,00

Con fecha 10 de mayo de 2022 se realiza transformación simultánea de sociedad anónima de Agunsa Internacional ETVE S.A. a sociedad de responsabilidad limitada y reducción de capital social de Agunsa Internacional ETVE S.L.

Con fecha 30 de mayo de 2022 se realizó un aporte de capital en equipos a la sociedad Mezes Agunsa Aviation Services SpA por USD 2.746.225,06 lo que representa el 100% de participación sobre esta sociedad, quedando sus Estados Financieros al 30 de junio de 2022, consolidados en los Estados Financieros Consolidados de Agencias Universales S.A.

Al 30 de junio de 2022 la subsidiaria Agunsa Argentina S.A. vendió su participación en las asociadas LBH Argentina S.A. y de Catzina S.A. de Uruguay. De igual forma Agunsa Internacional ETVE S.L. vendió su participación sobre la asociada LBH Panamá S.A. terminando de esta forma las participaciones existentes a la fecha con el Grupo LBH.

Con fecha 26 de julio de 2022 Agunsa Chile vendió el 50% de participación que tenía sobre la subsidiaria Mercedes Agunsa Aviation Services SpA por USD 3.135.000,00 perdiendo el control sobre tal sociedad, por tal motivo Agunsa Chile no consolida los Estados Financieros de Mercedes Agunsa Aviation Services SpA al 31 de diciembre de 2022.

Las asociadas han pagado a Agencias Universales S.A. y Subsidiarias, en el período de doce meses terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021 dividendos por los montos que se indican:

Asociada	País	2022 MUSD	2021 MUSD
CPT Empresas Marítimas S.A.	Chile	2.000	1.595
Florida Internacional Terminal S.A.	USA	1.800	2.227
Total		3.800	3.822

**NOTA 18 - INVERSIÓN EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**

a) Inversión en Asociadas Contabilizadas utilizando el Método de la Participación

Asociadas	País	Balance Final		Valor Agregado		Valor Disminuido		Valor Total		Método de Participación
		31/12/21	31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21	31/12/22	31/12/21	31/12/22	
<b>PERÚ</b>										
CPT Empresas Marítimas S.A.	CHL	38.80%	30,00%	81.200	81.200	-	-	81.200	81.200	2.4%
Kar Logística S.A.	CHL	38,80%	30,00%	174	174	-	-	174	174	0%
Terminal Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	CHL	27,20%	20,00%	1.128	2.718	-	-	2.280	2.280	0,20%
Terminal Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	CHL	42,00%	40,00%	1.107	1.107	-	-	2.214	2.214	0%
Logística y Servicios (Perú) S.A.	CHL	38,80%	-	995	-	-	-	995	-	0%
Logística y Servicios (Perú) S.A.	CHL	-	20,00%	-	-	-	178	(200)	(22)	0%
<b>PANAMÁ</b>										
Inversiones Marítimas Universales S.A.C.	PER	98,00%	90,00%	424	424	-	-	424	424	0%
Kar Logística Perú S.A.C.	PER	98,00%	90,00%	404	404	-	-	808	808	0%
Florida Internacional Terminal S.A.	USA	38,80%	30,00%	5.711	5.711	-	-	4.974	4.974	0,20%
Logística y Servicios (Perú) S.A.	PER	-	20,00%	-	-	-	178	(200)	(22)	0%
Logística y Servicios (Perú) S.A.	PER	-	20,00%	-	-	-	178	(200)	(22)	0%
<b>URUGUAY</b>										
Agencias Universales S.A.	URU	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
Catzina S.A.	URU	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
Logística y Servicios (Perú) S.A.	URU	-	-	-	-	-	-	-	-	0%
<b>VALPARAÍSO</b>										
Terminal Portuario de Valparaíso S.A.	VAL	-	-	48.745	48.745	-	-	48.745	48.745	0%
<b>Total</b>				<b>11.888</b>	<b>19.895</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.802</b>	<b>4.802</b>	<b>0,00%</b>



## f) Información financiera resumida al 31.12.22

En cumplimiento a lo indicado en IFRS 12 sobre Información a revelar de participaciones en otras entidades, en su apéndice B12 y B13. A continuación, se revela información resumida de las asociadas que son significativas para la sociedad.

	CPT Empresas Maitines S.A.
	Chile MUS\$
Dividendos recibidos	2.300
Activos corrientes	60.419
Activos no corrientes	310.725
Pasivos corrientes	122.304
Pasivos no corrientes	248.840
Ingresos de actividades ordinarias	176.103
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	5.940
Otro resultado integral	(232)
Resultado integral	5.708
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.879
Otros pasivos financieros corrientes	80.188
Otros pasivos financieros no corrientes	105.591
Gasto por depreciación y amortización	(28.745)
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	186
Gastos por intereses	(9.248)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(1.756)

## NOTA 19 - CONCESIONES

## 1. Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.

## a) Acuerdos de Concesión de Servicios

La Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., fue creada para dar cumplimiento al acuerdo de concesión de servicios que emanó de la Licitación Pública "Provisión de infraestructura e instalaciones y concesión portuaria de un área para la atención de pasajeros de cruceros de turismo" para el Puerto de Valparaíso, convocada por los Concedentes Empresa Portuaria Valparaíso, la concesión se inicia en noviembre del año 2002, por un plazo de 30 años, terminando en noviembre de 2032.

Con fecha septiembre de 2020, la Sociedad Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A. fue notificada por la Empresa Portuaria de Valparaíso del fin de la concesión.

Al 31 de diciembre de 2022 existen demandas legales por indemnización por las inversiones realizadas en el Terminal, que permanecen abiertas en los tribunales de justicia a la espera de fechas en que las partes declaren sus posiciones.

## 2. SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. - Sociedad Concesionaria

## Descripción de la Concesión

Esta entidad fue constituida como Sociedad Anónima por escritura pública de fecha 6 de abril de 1958, ello en virtud de la adjudicación de la concesión del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago, con el objeto de realizar la construcción, conservación y explotación de la obra pública denominada del mismo nombre antes citado, mediante el sistema de concesiones, la prestación y explotación de servicios aeronáuticos y no aeronáuticos, el uso y goce sobre bienes nacionales de uso público o fiscal destinados a desarrollar las áreas de servicios que convergen. Con fecha 28 de marzo de 2009 esta sociedad modificó su razón social por SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. - Sociedad Concesionaria (SCL).

Con fecha 5 de febrero de 2015, mediante publicación de Hecho Esencial, la sociedad informa que no ha resultado ganadora en el proceso de nueva licitación convocada por el Gobierno de Chile para la ampliación y operación del Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de la ciudad de Santiago.

Con fecha 31 de diciembre de 2015 la filial SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. Sociedad Concesionaria concluyó el contrato de concesión de la obra pública fiscal denominada Aeropuerto Internacional Arturo Merino Benítez de Santiago. Tras el término de la concesión dicha sociedad debió concluir las obras asociadas al sistema de transporte de equipajes del terminal de pasajeros, junto con enfrentar un juicio arbitral con el contratista de dicha obra, el cual concluyó favorablemente para SCL en abril de 2019.

Actualmente SCL ya firmó un acuerdo ante la Comisión Conciliadora del contrato de concesión y Ministerio de Obras Públicas, tendiente a la recuperación de los costos en exceso incurridos, con ocasión de la ejecución de las antes referidas obras. El pago se realizó en diciembre de 2021 por MCLP 2.901.638.

Durante el mes de febrero del año 2022 SCL realizó el pago de dividendos por \$ 396.679.773 y distribución de capital por \$ 955.782.275 respectivamente.

## 3. Consorcio Aeroportuario de Magallanes S.A. – Sociedad Concesionaria

## Descripción de la Concesión:

Con fecha 31-05-2021 la Dirección General de Concesiones del Ministerio de Obras Públicas del Estado de Chile emitió el Acta de Entrega y Traspaso de la Concesión de la Obra Pública denominada "Concesión Aeropuerto Carlos Ibañez del Campo de Punta Arenas". De esta manera y a través de Resolución Exenta N°0811 del 31 de marzo de 2021 el MOP autoriza desde las 00:00 hrs. del 1 de abril de 2021 la puesta en servicio provisoria de las instalaciones existentes en el Aeropuerto Presidente Carlos Ibañez del Campo del contrato de concesión denominado "Red Aeroportaria Austral".

## 4. Consorcio Aeroportuario de Calama S.A. – Sociedad Concesionaria

## Descripción de la Concesión:

Según Escritura Pública otorgada el día 21 de marzo de 2012 ante el Notario de Santiago Valeria Ronchera Flores, se constituyó la sociedad anónima cerrada chilena "Consorcio Aeroportuario de Calama S.A." - Sociedad Concesionaria, en adelante CACSA SC, integra parte del Grupo de Agencias Universales S.A., su escritura pública ha quedado inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicada en extracto en el Diario Oficial del día 25 Septiembre de 2012.

La Sociedad fija su domicilio principal en la ciudad de Santiago, Avda. Andrés Bello N° 2687 Comuna de Las Condes.

La Sociedad tiene por objeto la construcción, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Aeropuerto El Loa de Calama", mediante el sistema de concesiones públicas, así como la prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos asociados a ella, y el uso y goce sobre los bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a desarrollar la obra entregada en concesión.

Durante el ejercicio 2016 y producto del cumplimiento del Valor Presente de los Ingresos – VPI, se cambió la vida útil acortando la duración del contrato de concesión de 180 a 131 meses.

El 21 de enero de 2019, de acuerdo a Decreto Supremo del Ministerio de Obras Públicas - MOP N°2 "Modificaciones por razones de interés público del plazo de la vida útil de la concesión", se realizó un ajuste a la vida útil de la concesión. Dicha vida útil se extendió, quedando como fecha de término de la concesión en septiembre de 2023.

Conforme a lo establecido en las bases de licitación, la concesión consiste principalmente en la remodelación y ampliación del Área Terminal de Pasajeros del Aeropuerto El Loa de Calama, con todas las obras civiles e instalaciones necesarias para dar a las líneas aéreas, pasajeros y demás usuarios del Aeropuerto, las condiciones de servicio, confort y seguridad, acordes a las de un aeropuerto regional con carácter internacional. La concesión incluye el mantenimiento de todas las obras preexistentes y nuevas que deberá ejecutar la Sociedad.

El capital autorizado de la sociedad es la suma de MCLP 4.650.000, dividido en 45.500 acciones participando la matriz AGUNSA en un 99% y la filial de esta TESCO S.A., en un 1%. AGUNSA suscribe 45.045 acciones y TESCO S.A. 455 acciones. Al 31 de diciembre de 2013 el capital autorizado se encuentra completamente suscrito y pagado.

Esta sociedad considera para la preparación y presentación de sus Estados Financieros la aplicación de la Interpretación de la Norma Internacional de Información Financiera IFRIC 12, en concordancia con la aplicación de dicha normativa se considera los siguientes orígenes contables:

- No reconocerá como parte de Propiedades, Planta y Equipo la infraestructura y demás equipamientos proporcionados por el otorgador para efectos de la operación del Aeropuerto.

- En lo referente a la contraprestación entregada por el otorgante a Consorcio Aeroportuario de Calama S.A., se aplicará lo dispuesto en IFRIC 12, dando paso al reconocimiento de un Activo Financiero o Activo Intangible según corresponda. Efectuado el análisis dicha norma, la sociedad concesionaria a la fecha de su constitución reconoció un Activo Intangible derivado de las obligaciones presentes y futuras con el MOP.

## 5. Consorcio Aeroportuario de La Serena S.A. – Sociedad Concesionaria

## Descripción de la Concesión:

- Con fecha de Escritura Pública otorgada el día 18 de diciembre de 2012 ante el Notario de Santiago Raúl Undurraga Lazo, se constituyó la sociedad anónima cerrada chilena "Consorcio Aeroportuario de La Serena S.A." - Sociedad Concesionaria, que integra parte del Grupo de Agencias Universales S.A., su escritura pública ha quedado inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado su extracto en el Diario Oficial del día 31 de diciembre de 2013. Su domicilio principal queda fijado en la ciudad de Santiago, Avda. Andrés Bello N° 2687 Comuna de Las Condes.

- Dicha sociedad tiene por objeto: La ejecución, reparación, conservación y explotación de la obra pública fiscal denominada "Aeródromo de La Florida de La Serena", mediante el sistema de concesiones públicas, así como la prestación y explotación de los servicios aeronáuticos y no aeronáuticos asociados a ella, y el uso y goce sobre los bienes nacionales de uso público o fiscales destinados a desarrollar la obra entregada en concesión y las áreas de servicios que se convergen.

- Conforme a lo establecido en las bases de licitación, y en sus estatutos, la duración de la Sociedad será igual al plazo de la concesión de la obra pública fiscal denominada "Aeródromo de La Florida de La Serena" más 3 años.

- El capital autorizado de la sociedad es la suma de \$ 960.000.000, dividido en 96.000 acciones participando la matriz AGUNSA en un 99% y la filial de esta TESCO S.A., en un 1%. AGUNSA suscribe 95.040 acciones y TESCO S.A. 960 acciones.

- Esta concesión terminó con fecha 31 de Octubre de 2021.

## 6. Terminal Portuario de Manta TPM S.A. – Sociedad Concesionaria

## Descripción de la Concesión:

- Durante el primer semestre de 2017, Agencias Universales S.A. se ha adjudicado la Concesión por 40 años del Terminal Portuario de Manta, en Ecuador.

- La compañía TERMINAL PORTUARIO DE MANTA TPM S.A. es una sociedad anónima que se constituyó mediante escritura pública celebrada el 9 de diciembre de 2015, ante el Notario Srado del Cantón Manta Ecuador, Dr. Fernando Viquez Cabezas.

- En esta sociedad participa Agencias Universales S.A. con un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa Ecuador S.A. con un 40%.

- Dicha sociedad tiene por objeto social exclusivo: El diseño, planificación, financiamiento, construcción de las obras nuevas, equipamiento, operación y mantenimiento de la Terminal Internacional de la Autoridad Portuaria de Manta.

- El capital autorizado de la sociedad es la suma de MUS\$ 20.000, dividido en 20.000 acciones participando la matriz Agencias Universales S.A. en un 60% y la compañía ecuatoriana Agunsa







## e) Contratos obligaciones con bancos vigentes al 31.12.22

Contratos Obligaciones con Bancos	N° de Contratos	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva Anual %
SWAP SANTANDER CHILE	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP FACRAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	4,8%
SWAP FACRAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	4,8%
SWAP FACRAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	3,8%
SWAP SECURIFY	1	CLP	Vencimiento	4,8%
SWAP FACRAL CHILE S.A.	1	USD	Vencimiento	3,8%
SWAP ITMO	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP SCOTIABANK SUD AMERICANO	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP SANTANDER CHILE	1	USD	Operacional	3,8%
INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	1	USD	Operacional	3,8%
INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP QONBORGO	1	CLP	Operacional	4,8%
SWAP SANTANDER	1	EUR	Vencimiento	3,7%
CASABANK S.A.	1	EUR	Vencimiento	3,8%
SWAP SANTANDER	1	EUR	Vencimiento	3,8%
SWAP SANTANDER	1	EUR	Vencimiento	3,8%
SWAP SANTANDER	1	EUR	Mensual	3,8%
SWAPRISA S.A.	1	EUR	Vencimiento	3,8%
FINCAJA	1	EUR	Vencimiento	3,8%
SWAP SYRA	1	EUR	Mensual	4,8%
SWAP SYRA	1	EUR	Mensual	4,8%
SWAP SYRA	1	EUR	Mensual	3,8%
SWAP SYRA	1	EUR	Mensual	3,8%
SWAP INTERNACIONAL	1	EUR	Mensual	3,8%
SWAP DE LA PRODUCCION S.A. PROGRAMADO	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP INTERNACIONAL	1	USD	Mensual	3,8%
SWAP INTERNACIONAL	1	USD	Mensual	3,8%
SWAP BOLIVARIANO	1	USD	Mensual	3,2%
SWAP SYRA	1	USD	Mensual	3,8%
SWAP SYRA	1	USD	Operacional	3,8%
SWAP SYRA	1	USD	Operacional	3,8%
SET BANK	1	USD	Mensual	4,8%
SET BANK	1	USD	Mensual	4,8%
SWAP COMINTERNAL	1	USD	Mensual	3,8%
SWAP SCOTIABANK PERU	1	PERU	Mensual	2,8%
SWAP SYRA	1	PERU	Mensual	3,8%
SWAP SYRA	1	PERU	Mensual	3,8%
SWAP SCOTIABANK PERU	1	PERU	Mensual	2,8%
SWAP SCOTIABANK PERU	1	PERU	Mensual	3,8%

En los contratos de obligaciones con bancos, existe coincidencia entre la Tasa Nominal y la Tasa Efectiva por no afectarle otros gastos asociados que puedan variar la tasa.

## f) Instrumentos financieros – Contratos derivados

Al cierre de cada ejercicio el Grupo mantiene contratos Swap IRS y CCS con instituciones financieras, los cuales son utilizados para cubrir la exposición a la tasa de interés de préstamos bancarios y de variación de monedas. Los anteriores son medidos al valor razonable con cambios en resultado, y son registrados bajo el rubro Otros Activos y Pasivos Financieros. Los métodos de valoración son los valores de mercado o MTM, que indican las instituciones financieras proveedoras en cada contrato.

A partir del 1 de enero de 2016, la subsidiaria Bodegas AB Express S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arrendos.

A partir del 1 de junio de 2019, la matriz Agencias Universales S.A. aplica contabilidad de coberturas para operaciones de financiamiento denominadas en moneda local variable, vía swap de moneda. En particular, el objetivo es cubrir el riesgo de variabilidad de flujos de caja asociado los intereses de la deuda con bancos y el riesgo de variabilidad de ingresos denominados de unidades de fomento, principalmente provenientes de arrendos.

Como resultado de lo anterior, se aplica el modelo de cobertura de flujo de caja propuesto por NIC 39, donde las variaciones del valor razonable del derivado son reconocidas en Otros Resultados Integrales para luego ser recicladas al Estado de Resultados, en la medida que los riesgos cubiertos impactan el resultado, a través del reconocimiento de los intereses de la deuda y a través del reconocimiento de ingresos de períodos posteriores. Estos ingresos se encuentran apropiadamente identificadas y se basan en las condiciones de negocio existentes y aquellas que se consideran altamente probables para el horizonte de análisis.

Para el período de reporte la subsidiaria Bodegas AB Express S. A. ha verificado que la estrategia ha sido altamente efectiva en su propósito, a través de una metodología que compara el grado de compensación de variabilidad que logra el instrumento de cobertura sobre la partida cubierta. Este método es definido como el método de comparación (dollar-offset).

En la Sociedad Agencias Universales la partida cubierta corresponde a los flujos esperado de intereses a pagar en forma semestral por un crédito Bullet de largo plazo tomado en moneda dólar a tasa de interés variable Libor 180 + 1,18% anual, a contar del 28 de Marzo del 2019 hasta el 31 de Diciembre del 2022. Estos flujos entran en la categoría de transacciones esperadas, altamente probables de acuerdo a los calendarios de amortizaciones pactadas con el banco que otorgó dicho financiamiento.

## Naturaleza del Riesgo Cubierto

En este caso lo que se está cubriendo es el riesgo de tasa de interés que se produce al haber contratado una obligación de pago de flujos futuros semestrales a tasa variable.

## Instrumento de Cobertura

Se ha contratado un Cross Currency Swap de tasa de interés, el cual es espejo del crédito obtenido con la misma institución bancaria, el mismo día que se contrató este.

Los flujos del swap son exactamente idénticos a los del crédito contratado, pagos semestrales de intereses sobre el capital inscrito a una tasa fija de 4,09% anual.

## Tipo de Cobertura

Cobertura de Flujos de caja, que cubre el riesgo de variaciones en las tasas Libor 180 días. Este flujo nace de la obligación contratada con el banco por un crédito a largo plazo, por el cual se cubren los flujos a tasa variable para que estos finalmente sean pagados a la tasa fija que se fijó con el Swap contratado en forma conjunta.

Por lo tanto, el intercambio de flujos sería el siguiente:

Instrumento de cobertura, recibe a tasa variable (Libor 180 días) y paga a tasa fija.

## Pruebas de Efectividad

Con el fin de demostrar la efectividad de la relación de cobertura utilizada, AGUNSA establece que se utilizará el método cualitativo.

## Método cualitativo

Existencia de la relación Económica: El contrato Swap corresponde al espejo de la deuda bancaria adquirida. Por lo tanto, los valores del ítem cubierto y el instrumento de cobertura se mueven en direcciones opuestas.

Por otra parte, todos los términos del contrato están calzados, esto implica que se están cubriendo exactamente los mismos flujos en cuanto a montos, moneda y plazos.

## g) Jerarquía del Valor Razonable

A continuación, se explican los juicios y estimaciones que se hicieron por parte de la sociedad para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros que se reconocen y miden a valor razonable en los estados financieros. Para indicar la confiabilidad de los datos usados al determinar el valor razonable, el Grupo clasificó sus activos y pasivos financieros en los tres niveles indicados por las IFRS.

Mediciones de valor razonable	31.12.22	31.12.21
	Nivel 1	Nivel 1
	MUSD	MUSD
<b>Activos financieros</b>		
Derivados de cobertura – swap de moneda extranjera – opciones	-	-
<b>Total activos financieros</b>	-	-
<b>Pasivos financieros</b>		
Derivados de cobertura – swap moneda - swap tasa interés - Opciones	4.769	4.474
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>4.769</b>	<b>4.474</b>
<b>(Pasivo) Neto Derivados a valor razonable</b>	<b>(4.769)</b>	<b>(4.474)</b>

**Nivel 1:** El valor razonable de los instrumentos financieros negociados en mercados activos (como derivados negociados públicamente e instrumentos de capital) se basa en los precios de cotización de los mercados a la fecha del período de reporte. El precio de mercado utilizado en los activos financieros mantenidos por el Grupo es el precio de compra actual. Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, estos instrumentos se incluyen en el nivel 1.

**Nivel 2:** El valor razonable de instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo, por ejemplo, los derivados disponibles fuera de bolsa, se determina utilizando técnicas de valuación que maximizan el uso de información observable y deposita la menor confianza posible en estimaciones

específicas de la entidad. Si todas las variables relevantes para establecer el valor razonable de un instrumento financiero son observables, el instrumento se incluye en el nivel 2.

**Nivel 3:** Si una o más variables relevantes no se basan en información observable de mercado, el instrumento se incluye en el nivel 3. Este es el caso de los instrumentos de capital no cotizados.

No existieron transferencias entre los niveles 1 y 2 durante el ejercicio.

La política del Grupo es reconocer las transferencias hacia dentro o fuera de los niveles de la jerarquía del valor razonable al final de la fecha del reporte.

Las técnicas específicas de valuación de instrumentos financieros incluyen:

- el uso de precios de cotización de mercado o cotización de negociadores de instrumentos similares,
- para swaps de tasa de interés – el valor presente de los flujos de efectivo estimados futuros basados en las curvas de rendimiento observables,
- para forward de moneda extranjera – el valor presente de los flujos de efectivo futuros al tipo de cambio a la fecha del estado de situación financiera,
- para opciones en moneda extranjera – modelos de precios de opciones, y
- para otros instrumentos financieros – análisis de flujos de efectivo descontados.

Todas las estimaciones del valor razonable se incluyen en el nivel 2, con excepción de instrumentos de capital no cotizados, una contraprestación contingente a cobrar y determinados contratos de derivados, en los que los valores razonables se han determinado sobre la base de los valores presentes y las tasas de descuento utilizadas se han ajustado por riesgo de crédito de la contraparte o el riesgo de crédito propio.

## h) Conciliación Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31 de diciembre 2022 y 31 diciembre 2021

	31.12.22	31.12.21
	MUSD	MUSD
<b>Otros Pasivos Financieros y Arrendamientos Contratados</b>		
Deuda incursa al 1 de enero de 2022 y 1 de enero de 2021	76.348	71.000
<b>Activos:</b>		
Provisiones obtenidas en el ejercicio	36.565	35.917
Trazos de Provisiones de Largo Plazo al Cero Plazo	20.798	35.744
Obligaciones por Arrendamiento Financiero	2.079	4.187
Trazos de Cuentas de Arrendamiento Financiero de Largo Plazo al Cero Plazo	6.891	6.679
Intereses acumulados en Provisiones	477	(3.857)
Intereses acumulados en Loaning	1.198	(819)
<b>Disminución:</b>		
Pago de Provisiones efectuadas en el ejercicio	(20.388)	(20.016)
Pago de cuenta por Arrendamiento Financiero	(12.540)	(8.408)
Disminución de Intereses Diferidos en Arrendamiento Financiero	365	537
<b>Disminuciones:</b>		
Aumentos (Disminuciones) por Comisión	4.917	(7.116)
Aumento de Comisiones de Derivados	80	(87)
Total movimientos del ejercicio	(34.700)	(3.555)
<b>Saldo final otros pasivos financieros y arrendamientos contractados al 31.12.22 y 31.12.21</b>	<b>41.648</b>	<b>(3.548)</b>







f) Montos por pagar a Acreedores comerciales, según plazos de pago

Cuentas por pagar no vencidas, según su mora – 31.12.2022

Tipo de proveedor	Monto según plazos de pago						Total MUSD	Porcentaje días Pago
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más		
Productos	7.079	114	1	-	-	-	7.194	32,50
Servicios	47.301	3.758	490	-	664	5	52.219	37,31
Otros	373	267	235	329	23	1	1.228	28,00
<b>Subtotal MUSD</b>	<b>54.753</b>	<b>4.139</b>	<b>746</b>	<b>329</b>	<b>690</b>	<b>7</b>	<b>60.654</b>	

Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2022

Tipo de proveedor	Monto pendiente sobre plazos de pago						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	372	44	51	34	33	20	514
Servicios	19.585	4.539	193	55	84	151	24.807
Otros	39	15	15	12	21	3	105
<b>Subtotal MUSD</b>	<b>20.096</b>	<b>4.698</b>	<b>169</b>	<b>101</b>	<b>138</b>	<b>174</b>	<b>25.274</b>
<b>Total MUSD</b>							<b>87.788</b>

Cuentas por pagar no vencidas, según su mora - 31.12.2021

Tipo de proveedor	Monto según plazos de pago						Total MUSD	Porcentaje días Pago
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más		
Productos	2.017	15	4	-	-	-	2.036	30,00
Servicios	24.579	15.758	395	63	170	3.304	44.869	34,52
Otros	335	-	-	-	-	-	335	30,00
<b>Subtotal MUSD</b>	<b>27.031</b>	<b>15.773</b>	<b>399</b>	<b>63</b>	<b>170</b>	<b>3.304</b>	<b>47.439</b>	

Proveedores con plazos vencidos – 31.12.2021

Tipo de proveedor	Monto pendiente sobre plazos de pago						Total MUSD
	Hasta 30 días	31 - 60	61 - 90	91 - 120	121 - 180	181 y más	
Productos	130	45	34	22	22	11	264
Servicios	329	153	65	19	19	20	606
Otros	4.117	3.674	1.052	321	63	12	9.269
<b>Subtotal MUSD</b>	<b>4.576</b>	<b>3.872</b>	<b>1.151</b>	<b>362</b>	<b>104</b>	<b>43</b>	<b>10.118</b>
<b>Total MUSD</b>							<b>10.794</b>

NOTA 23 - PROVISIONES

a) Otras Provisiones a corto plazo y largo plazo

Otras provisiones	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Otras Provisiones, Corriente	3.942	3.642
Otras Provisiones, No Corriente	815	378
<b>Total Provisiones</b>	<b>4.757</b>	<b>4.020</b>

Movimientos Otras Provisiones	31.12.22		31.12.21	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Provisión total sobre Inicial	3.642	378	2.142	327
Provisiones Adicionales	1.195	332	4.945	318
Provisión Utilizada	(4.945)	(81)	(3.345)	(71)
Reclasificación del Largo Plazo al Corto Plazo	-	-	173	(173)
Provisión Patrimonio Negativo	(52)	-	-	-
Incremento (Disminución) en el Cambio de Moneda Extrajera	(181)	(74)	(186)	(73)
Cambios en Provisiones, Total	320	237	1.502	1
<b>Provisión Total, Saldo final</b>	<b>3.962</b>	<b>615</b>	<b>3.642</b>	<b>328</b>

b) Información a Revelar Sobre Provisiones

Otras Provisiones a Corto y Largo Plazo, corresponde a obligaciones existentes a la fecha de cierre de los estados financieros, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Detalle Otras provisiones:

PROVISIONES	31.12.22		31.12.21	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Finiquitos	3.155	515	2.255	378
Inversiones Permanentes - Patrimonio negativo	-	-	142	-
Varios	1.807	-	1.255	-
<b>Total</b>	<b>3.962</b>	<b>515</b>	<b>3.642</b>	<b>378</b>

NOTA 24 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Indemnizaciones por años de servicios

La obligación por indemnizaciones por años de servicio pactadas con el personal en virtud de los convenios suscritos entre las partes es registrada al valor actual de la obligación total sobre la base del método de costo proyectado del beneficio.

La sociedad ha utilizado los siguientes supuestos en la determinación del valor actual de las indemnizaciones por años de servicio – IAS – al 31.12.2022 y 31.12.2021:

	31.12.2022	31.12.2021
Tasa de interés real (Tasa BCJ a 30 años)	2,24%	1,59%
Tasa de rotación voluntaria	1,52%	1,52%
Tasa de rotación por necesidad de la empresa	1,31%	1,31%
Tasa de incremento salarial	2,05%	2,05%
Edad de jubilación hombres	65	65
Edad de jubilación mujeres	60	60
Uso de tabla de mortalidad e invalidez		

Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, el saldo de los beneficios por terminación del contrato es el siguiente:

	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Beneficios por terminación del contrato – porción corriente	129	88
Beneficios por terminación del contrato – porción no corriente	6.254	4.032
<b>Total Provisión por Beneficio a los Empleados</b>	<b>6.383</b>	<b>4.120</b>

El amortizamiento de los beneficios por terminación del contrato por prestaciones definidas en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	31.12.22		31.12.21	
	Corriente MUSD	No Corriente MUSD	Corriente MUSD	No Corriente MUSD
Valor presente de los beneficios por terminación de contrato, saldo inicial	88	4.632	50	5.150
Costo del servicio corriente de los beneficios por terminación del contrato	200	1.473	162	449
Ganancia por intereses de los beneficios por terminación del contrato	-	49	-	55
Ganancia – pérdida actuarial de los beneficios por terminación del contrato	-	218	-	331
Contribuciones pagadas de los beneficios por terminación de contrato	(139)	(56)	(144)	(99)
Incremento (Disminución) en el Cambio de Moneda Extrajera	-	(21)	-	(75)
<b>Valor presente de los beneficios por terminación del contrato</b>	<b>129</b>	<b>6.254</b>	<b>88</b>	<b>4.632</b>

De acuerdo a lo dispuesto por los cambios en la NIC 19 respecto a la tasa de descuento, se midió el valor de la provisión considerando un 0,5% superior y 0,5% inferior respecto a la tasa considerada en la valoración, lo que implicaría la suma de MUSD 129 de disminución y de MUSD 76 como incremento en la provisión.

NOTA 25 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Otros pasivos no financieros, corriente	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Impuesto al Valor Agregado	1.573	1.587
Garantías recibidas de clientes	10.368	6.210
Otros	1.017	734
<b>Total otros pasivos no financieros, corriente</b>	<b>12.958</b>	<b>18.531</b>

Otros Pasivos no financieros, no corriente	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Garantías recibidas de clientes	94	43
Ingresos diferidos	-	232
Otros	4	3
<b>Total Otros pasivos no financieros, no corriente</b>	<b>98</b>	<b>278</b>

NOTA 26 - PASIVOS NO CORRIENTES

Pasivos no corrientes	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Saldo por pagar por inversión en DRJ Montaña y Transportes S.A.	3.008	1.413
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>3.008</b>	<b>1.413</b>

NOTA 27 – PATRIMONIO

a) Patrimonio de la sociedad matriz Agencias Universales S.A.

Patrimonio	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
	Capital emitido	43.622
Reservas acumuladas	219.504	205.442
Otros reservas	(71.605)	(58.817)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	191.521	189.247
Participaciones no controladoras	30.628	27.859
<b>Patrimonio total</b>	<b>222.149</b>	<b>217.106</b>

Capital emitido

Con fecha 4 de noviembre de 2020 se distribuyó el capital pagado en la suma de USD 2.508.435,10 quedando el capital pagado en la suma de USD 43.630.461,50 representado por 843.378.326 acciones sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas.

Con fecha 18.06.2020 se adquirieron 37.429 acciones propias que se mantienen en cartera al 31.03.2021 por las que se pagó la suma de MUSD 7.5.

Con fecha 19.06.2021 se disminuyó el capital pagado en la suma de MUSD 7,6 correspondiente a las acciones propias que se mantenían en cartera.

Al 31.12.2022 las acciones con derecho a voto son 843.340.897

#### Generancias acumuladas

Las Ganancias Acumuladas fueron el siguiente desglose:	31.12.22	31.12.21
<b>Saldo Inicial de Ganancias acumuladas</b>	<b>295.442</b>	<b>190.360</b>
Resultado del ejercicio	33.071	20.013
<b>Dividendos</b>	<b>(53.113)</b>	<b>(19.231)</b>
Provisión de 30% de dividendo mínimo del ejercicio	-	(7.902)
Provisión complementaria de 50% de dividendos	(4.900)	-
Reverso de Provisión Dividendo mínimo 30% ejercicio anterior	7.800	3.835
Dividendo Definitivo N°41 pagado el 31.03.2021	-	(5.265)
Dividendo Definitivo N°42 pagado el 11.04.2022	(13.013)	-
Dividendo Provisorio N°43 pagado el 22.11.2022	(5.000)	-
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios</b>	<b>(4.934)</b>	<b>(798)</b>
<b>Ajuste a Resultados acumulados:</b>		
Ajuste a resultados de años anteriores de subsidiarias y asociadas	(4.006)	(702)
<b>Saldo Final de Ganancias acumuladas</b>	<b>219.364</b>	<b>295.442</b>

#### Otras Reservas

Al 31 de diciembre de 2022, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 71.600) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 39.744), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 2.033), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 2.713), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por (MUSD 26.877) y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 233).

Al 31 de diciembre de 2021, las Otras Reservas del Patrimonio ascendentes a (MUSD 68.817) corresponden a Reservas por Diferencias de Cambio por Conversión, proveniente de Inversiones Permanentes con contabilidad en moneda funcional distinta al dólar estadounidense por (MUSD 59.008), Reservas de Cobertura de Flujo de Caja por (MUSD 3.624), Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (MUSD 2.458), Reserva por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera por (MUSD 3.713) y Reservas de Ganancias o Pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta por (MUSD 14).

#### Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora

Al 31 de diciembre de 2022, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 191.385, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 30.828, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 222.214.

Al 31 de diciembre de 2021, el Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora asciende a MUSD 180.247, a lo cual se agregan las Participaciones no Controladoras por MUSD 27.969, alcanzándose un Patrimonio Total de MUSD 208.236.

#### b) Gestión de capital

En la Trigésima Primera Junta Ordinaria de Accionistas del 30 de Abril de 2020 se ratificó lo acordado en la Vigésima Novena Junta Ordinaria de Accionistas del 28 de Abril de 2018 en que se acordó continuar con la política de dividendos que contempla una política de desarrollo que considera la reinversión de parte de las utilidades de la Sociedad por un período de tres años.

Lo anterior tiene como objetivo mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita acceder a fuentes de capital en el mercado financiero para el cumplimiento de objetivos de mediano y largo plazo, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado y que no signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

#### Generancia (Pérdida) por Acción Básica

A continuación, se presenta la Generancia por Acción Básica en Operaciones Continuas y Generancia Diluida por Acción al 31 de diciembre de 2022 y 2021 en dólares por acción. No hay instrumentos que puedan diluir las utilidades por acción.

#### Generancia por acción básica

31.12.22	Generancia atribuida a los propietarios de la controladora del ejercicio 2022	=	USD 33.071.150	=	USD 0,0390
	Número acciones ordinarias		843.340.897		

31.12.21	Generancia atribuida a los propietarios de la controladora del ejercicio 2021	=	USD 20.013.018	=	USD 0,0238
	Número acciones ordinarias		843.340.897		

#### Generancia diluida por acción

31.12.22	Generancia atribuida a los propietarios de la controladora del ejercicio 2022	=	USD 33.071.150	=	USD 0,0390
	Número acciones ordinarias		843.340.897		

31.12.21	Generancia atribuida a los propietarios de la controladora del ejercicio 2021	=	USD 20.013.018	=	USD 0,0238
	Número acciones ordinarias		843.340.897		

#### c) Diferencias de cambio por conversión

Los ajustes por conversión que se han generado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se originan por las inversiones en subsidiarias y asociadas cuya moneda funcional es distinta al dólar estadounidense. El detalle de los ajustes por conversión que se presenta en el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

Empresas	31.12.22 MUSD	31.12.21 MUSD
Agunsa Internacional (CIV) S.L.	11.248	(1.452)
Inversiones Matrices Uruguayas Perú S.A.	5.546	(2.062)
Agunsa Europa S.A.	1.140	(272)
Agunsa Uruguayas Perú S.A.	402	(212)
Agunsa Argentina S.A.	421	228
Comercio Aeroportuario de Calles S.A.	52	681
Logística e Inmobiliaria Uruguay S.A.	288	(87)
Agunsa L&D S.A. de C.V.	257	188
SOL Terminal Aereo Santiago S.A.	36	(332)
ARSEC Servicios S.A.	(14)	47
Deposito de Vehículos Aéreos Ltda.	-	5
Comercio Aeroportuario de La Serena S.A.	1	780
Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	-	5
Refinería S.A.	-	(2)
Bolinas AB Express S.A.	30	(2)
Net Logistics S.A.	27	40
Comercio Aeroportuario de Mejillones S.A.	(8)	(2)
Transportes y Proyectos S.A.	22	(82)
Receivers Portuaria y Estías Ltda.	12	(254)
Agunsa Entrepuerto S.A.	18	(252)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A.	(18)	(492)
Sociedad Concesionaria Aeropuerto de Arica S.A.	(21)	(1.532)
CPT Servicios Matrices S.A.	(242)	(3.816)
<b>Totales</b>	<b>18.264</b>	<b>(11.272)</b>

#### NOTA 28 - DIVIDENDOS POR ACCIÓN

##### a) Número de acciones:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones Con Derecho a Voto
Única	843.340.897	843.340.897	843.340.897

##### Capital (Monte - MUSD)

Serie	Capital Suscrito MUSD	Capital Pagado MUSD
Única	45.022	45.022

##### b) Información de dividendos

En sesión de Directorio se acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2022 de USD 0,005929 por acción, lo que significa la suma de USD 5.060.168,18 que se pagó a contar del día 22 de noviembre de 2022.

Este dividendo corresponde al Dividendo N° 36 de la sociedad. Con fecha 31 de marzo de 2022 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 50% de las utilidades del ejercicio 2021 lo que significa pagar USD 0,01543 por acción, totalizando USD 13.012.750,04 para pagar a contar del día 11 de abril de 2022, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es, al quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 42 de la sociedad.

Con fecha 31 de marzo de 2021 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó distribuir un dividendo equivalente al 50% de las utilidades del ejercicio 2020 lo que significa pagar USD 0,00743 por acción, totalizando USD 5.256.022,85 para pagar a contar del día 31 de marzo de 2021, en moneda nacional al tipo de cambio observado para el día del cierre del registro de accionistas que da derecho a él, esto es, al quinto día hábil anterior al del pago. Este dividendo corresponde al Dividendo N° 41 de la sociedad.

El resumen de los dividendos acordados desde el ejercicio 2010 en adelante es el siguiente:

Fecha	N° de Dividendo	Tipo	Dividendo por Acción	
			USD	Total USD
20.05.2010	25	Definitivo	0,009500	7.324.950,00
11.01.2011	29	Provisorio	0,010080	8.519.374,65
03.06.2011	30	Definitivo	0,001800	1.510.132,75
20.01.2012	31	Provisorio	0,008810	7.406.278,13
16.05.2012	32	Definitivo	0,008770	7.354.294,67
24.05.2013	33	Definitivo	0,017130	14.447.826,93
20.06.2014	34	Definitivo	0,023494	20.286.432,20
18.06.2015	35	Definitivo	0,023620	20.111.874,17
17.07.2016	36	Provisorio	0,030000	25.306.342,80
23.05.2017	37	Definitivo	0,007000	5.905.431,67
17.06.2018	38	Definitivo	0,010800	9.282.144,20
22.06.2019	39	Definitivo	0,008800	7.318.622,67
06.06.2020	40	Definitivo	0,011210	9.404.873,23
31.03.2021	41	Definitivo	0,007430	6.290.022,85
11.04.2022	42	Definitivo	0,015430	13.012.750,04
22.11.2022	43	Provisorio	0,005929	5.060.168,18

Al 31 de diciembre de 2022, la sociedad constituyó provisión de Dividendos por Pagar a los Accionistas, equivalente al 30% de la Generancia del período de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 9.900. Al 31 de diciembre de 2022, la provisión complementaria para alcanzar el 30% de dividendo mínimo legal fue de MUSD 4.900.

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad constituyó provisión de Dividendos por Pagar a los Accionistas, equivalente al 30% de la Generancia del período de doce meses terminado en esa fecha, según lo establece la ley 18.046 como dividendo mínimo a distribuir a los accionistas, por la suma de MUSD 7.800.

La composición del importe de los dividendos según el Estado de Cambios en el Patrimonio es el siguiente:

	31.12.21	31.12.21
	MUSD	MUSD
Provisión de 30% dividendo mínimo del ejercicio	-	(7.800)
Provisión complemento de 30% de dividendos	(4.900)	-
Reverso de Provisión Dividendo mismo ejercicio anterior	7.800	3.836
Dividendo Definitivo N°41	-	(6.246)
Dividendo Definitivo N°42	(13.013)	-
Dividendo Provisorio N°43	(5.000)	-
<b>Total de dividendos en patrimonio</b>	<b>(15.113)</b>	<b>(19.221)</b>

**c) Dividendos Caducados**

Según dispone la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas y el Oficio Circular N° 1891 de 14 de Mayo de 1993 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la sociedad ha dispuesto el pago a la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile de los dividendos no reclamados por parte de sus accionistas y producto de la venta de acciones de accionistas fallecidos no percibidos por sus herederos o legatarios, en las fechas que se indican:

N° Dividendo	Fecha Organismo	Fecha Pago	Monto CLP
30	03.08.11	10.08.18	1.764.800
31	20.01.12	23.01.17	6.260.898
32	15.05.12	23.05.17	8.969.025
33	24.05.13	01.06.18	16.170.216
34	20.05.14	22.05.19	24.688.818
35	19.05.15	20.05.20	24.970.501
36	17.07.15	24.07.20	39.299.723
37	23.05.17	27.05.22	8.641.296
Remate acciones	08.09.17	09.09.22	78.369.318

**d) Remate de Acciones**

Con fecha 8 de septiembre de 2017 se llevó a cabo el remate de 329.474 acciones de la sociedad. Estas acciones tienen relación con accionistas fallecidos. El producto de este remate \$53.378.083 quedará a disposición de los herederos por un periodo de 5 años, y posterior a esto, se deberá pagar el saldo, reajustado y con intereses, a la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile, mismo procedimiento utilizado para el pago de los dividendos no cobrados.

**NOTA 29 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS**

La porción patrimonial correspondiente a socios no controladores en las subsidiarias que se indican es la siguiente:

Societaria	Porcentaje de Contribución	Período		Porcentaje
		31.12.21	31.12.21	
		MUSD	MUSD	
<b>OPERATIVAS</b>				
Chile	100%	-	-	-
Argentina	100%	-	-	-
Brasil	100%	-	-	-
Colombia	100%	-	-	-
Costa Rica	100%	-	-	-
Ecuador	100%	-	-	-
El Salvador	100%	-	-	-
España	100%	-	-	-
Guatemala	100%	-	-	-
Honduras	100%	-	-	-
Paraguay	100%	-	-	-
Perú	100%	-	-	-
Uruguay	100%	-	-	-
Venezuela	100%	-	-	-
<b>INDEBITAS</b>				
Argentina	40,000%	480	659	65
Colombia	40,000%	5.189	531	695
Ecuador	40,000%	173	263	402
El Salvador	40,000%	332	293	402
España	40,000%	941	820	421
Guatemala	40,000%	6.750	5.179	660
Honduras	40,000%	3.952	3.952	295
Paraguay	40,000%	329	329	122
Perú	40,000%	12.480	1.077	6.828
Uruguay	40,000%	157	177	156
<b>Total</b>		<b>30.888</b>	<b>27.919</b>	<b>4.884</b>

**NOTA 30 - INGRESOS Y GASTOS**

**a) Resumen de los ingresos por los periodos 2022 y 2021**

Clases de Ingreso Ordinarios	Acumulado	
	31.12.22	31.12.21
	MUSD	MUSD
Venta de Bienes Corrientes	6.527	4.980
Venta de Bienes Fijos	32.231	32.629
<b>Presupuesto de Seguros</b>	<b>726.421</b>	<b>591.125</b>
<b>Total</b>	<b>765.185</b>	<b>629.734</b>

**b) Ingresos procedentes de contratos con clientes**

El Grupo obtiene ingresos procedentes de la venta de bienes y servicios a través del tiempo y en un punto del tiempo, en los siguientes grandes segmentos y regiones geográficas:

2022	Región						Total Ingresos Ordinarios por Segmentos
	Chile	Ecuador	España	México	Perú	Otros Países	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Apagamiento	212.225	13.855	17.115	11.245	4.355	25.457	282.252
Comisiones Aeronáuticas	13.764	-	-	-	-	-	13.764
Operación de puertos	83.257	28.932	-	-	-	11.464	123.653
Logística	214.673	47.929	81.929	15.475	98.294	44.952	642.951
<b>Ingresos Ordinarios por Segmentos</b>	<b>523.919</b>	<b>90.721</b>	<b>79.934</b>	<b>26.720</b>	<b>63.749</b>	<b>81.883</b>	<b>847.126</b>
Ingresos Ordinarios entre segmentos	(45.195)	-	-	-	-	(5.979)	(51.174)
<b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b>	<b>478.724</b>	<b>90.721</b>	<b>79.934</b>	<b>26.720</b>	<b>63.749</b>	<b>75.904</b>	<b>795.952</b>
En un punto del tiempo	478.724	90.721	79.934	26.720	63.749	75.904	795.952
A través del tiempo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b>	<b>478.724</b>	<b>90.721</b>	<b>79.934</b>	<b>26.720</b>	<b>63.749</b>	<b>75.904</b>	<b>795.952</b>

2021	Región						Total Ingresos Ordinarios por Segmentos
	Chile	Ecuador	España	Paraguay	Perú	Otros Países	
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Apagamiento	157.529	13.265	15.021	16.470	4.740	25.526	232.551
Comisiones Aeronáuticas	14.205	-	-	-	-	-	14.205
Operación de Puertos	34.585	25.205	-	-	-	14.271	74.061
Logística	192.632	42.967	36.523	21.265	47.910	3.949	345.246
<b>Ingresos Ordinarios por Segmentos</b>	<b>398.951</b>	<b>81.437</b>	<b>48.544</b>	<b>37.735</b>	<b>52.650</b>	<b>43.746</b>	<b>662.763</b>
Ingresos Ordinarios entre segmentos	(29.380)	(5.479)	(1.080)	(3.294)	(1.289)	(13)	(41.525)
<b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b>	<b>369.571</b>	<b>75.958</b>	<b>47.464</b>	<b>34.441</b>	<b>51.361</b>	<b>32.733</b>	<b>621.238</b>
En un punto del tiempo	369.571	75.958	47.464	34.441	51.361	32.733	621.238
A través del tiempo	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ingresos Ordinarios procedentes de Clientes</b>	<b>369.571</b>	<b>75.958</b>	<b>47.464</b>	<b>34.441</b>	<b>51.361</b>	<b>32.733</b>	<b>621.238</b>

**c) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos financieros y costos financieros para los periodos 2022 y 2021 son los siguientes:

Reconocido en Resultado	Acumulado	
	31.12.22	31.12.21
	MUSD	MUSD
Ingresos Procedentes de Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	172	200
Ingresos Procedentes de Inversiones en Activos Financieros Disponibles para la Venta	56	475
Ingresos por Intereses, Dividendos y Salidas con Dividendos	-	10
Ingresos por Intereses en Préstamos y Cuentas Bancarias	1.136	117
Ingresos por dividendos de Inversiones para Negocio	-	111
Dividendos en Inversiones para Negocio	-	5
<b>Otros ingresos financieros</b>	<b>40</b>	<b>41</b>
<b>Total Ingresos Financieros</b>	<b>1.404</b>	<b>1.859</b>
Costos Financieros		
Costos por Intereses en Obligaciones Financieras Medibles a su Costo Amortizado - Préstamos	(3.314)	(2.271)
Costos por Intereses en Obligaciones Financieras Medibles a su Costo Amortizado - Leasing	(5.405)	(2.102)
Costos por Intereses, Otros Instrumentos Financieros	(2)	(20)
Costos por Intereses Otros	(1.261)	(1.380)
<b>Total costos financieros</b>	<b>(12.782)</b>	<b>(7.873)</b>
<b>Resultado Financiero Neto</b>	<b>(11.378)</b>	<b>(9.014)</b>

**d) Costo de ventas**

A continuación, se presenta un detalle de los costos de venta de la compañía por segmento operativo, descrito en Nota 4 b):

Costo de Ventas	Acumulado	
	31.12.22	31.12.21
	MUSD	MUSD
Apagamiento	(245.588)	(171.263)
Comisiones Aeronáuticas	(8.942)	(12.674)
Operación de Puertos	(72.607)	(46.630)
Logística	(363.483)	(275.270)
<b>Total</b>	<b>(690.620)</b>	<b>(505.837)</b>





Con respecto a las obligaciones financieras, se solicita el cumplimiento de:

Deuda financiera neta / Patrimonio Total	≤ 1,3
Deuda financiera neta / EBITDA	≤ 5,0

Al 31 de diciembre de 2022, todos ellos se cumplen con holgura de acuerdo a lo requerido, presentando los siguientes valores:

Deuda financiera neta / Patrimonio Total	= 0,71
Deuda financiera neta / EBITDA	= 1,79

Los valores utilizados al 31.12.22 y metodología de cálculo de los covenant es la siguiente:

Partida	Monto USD
Otros pasivos financieros corrientes	34.012
Pasivos por Arrendamiento corriente	10.241
Otros pasivos financieros no corrientes	91.268
Pasivos por Arrendamiento no corriente	38.998
<b>Deuda Financiera</b>	<b>234.281</b>
Efectivo y equivalentes a efectivo	(73.251)
Activos financieros disponibles para la venta	(1.229)
<b>Deuda Financiera neta</b>	<b>159.794</b>

Deuda Financiera neta 159.794 = 0,71 - Menor que 1,30  
Patrimonio total 234.341

Partidas anualizadas	Monto USD
Resultado Operacional antes de impuestos	82.405
Resultado por Unidades de Pasaje	602
Gastos financieros	(2.782)
Depreciaciones	16.400
Amortización de Intangibles	6.882
Diferencia de cambio	491
<b>EBITDA anualizado</b>	<b>101.796</b>

Deuda Financiera neta 159.794 = 1,79 - Menor que 5,00  
EBITDA anualizado 88.298

### NOTA 32 - MEDIO AMBIENTE

AGUNSA declara que considerando el tipo de actividades que se realizan, debe estar continuamente comprometida con la protección del medio ambiente, promoviendo e incentivando a todos sus empleados y colaboradores una cultura de responsabilidad, integrando en todos los servicios y actividades la gestión ambiental, para lo cual se da cumplimiento tanto a la normativa legal vigente como a otros requisitos y acuerdos relacionados con el medio ambiente, incorporando estándares propios en aquellas materias no reguladas que son aplicables.

Se identifican los aspectos ambientales significativos de sus actividades y evalúan sus potenciales impactos ambientales, con el fin de establecer objetivos y metas de gestión que logren reducirlos de manera continua, desarrollando programas que permitan prevenir la contaminación y a la vez alcanzar los objetivos y metas planeados. En ello, se ha incurrido en desembolsos por capacitación permanente a su personal y por educación de sus procesos.

AGUNSA cuenta con un Sistema de Gestión de Medio Ambiente, basado en la norma ISO 14001:2015, en el cual se identifican todos los aspectos e impactos ambientales relacionados con la operación y ejecución de los servicios de logística y distribución, transporte aéreo, terrestre o marítimo, bunkering, almacenaje u otros servicios contratados por clientes. En cada uno de estos procesos AGUNSA cuenta con un Plan de Manejo

Ambiental de Residuos Peligrosos y Procedimiento del Control de la Contaminación de las Aguas, a fin evitar se introduzca en el mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, agentes contaminantes químicos, biológicos o físicos que causen daños a los recursos hidrobiológicos. Evitando así la contaminación del mar, ríos, lagos o cualquier otro cuerpo de agua, lo cual está tipificado como delito en el artículo 136 de la Ley N° 18.892, Ley General de Pesca y Acuicultura, el que fue agravado, mediante la Ley 21.132, como delito precedente a la Ley N° 20.393 de Responsabilidad Penal de las personas jurídicas.

AGUNSA cuenta con servicio de transporte contenedores en tren disminuyendo así la generación de gases efecto invernadero y por ende, su huella de carbono, además de tener certificado el sistema de gestión de medio ambiente bajo la norma internacional ISO 14001:2015

Las actividades en sostenibilidad más trascendentales en materia medio ambiente que se han desarrollado corresponden a mejoras en eficiencia energética mediante la instalación de iluminación LED en distintos establecimientos, el reciclaje, re-utilización y manejo de desechos instalaciones de AGUNSA y Siles, así como la firma de un Acuerdo de Producción Limpia (APL) para operaciones de bodegas en AGUNSA SAN ANTONIO.

### NOTA 33 - SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la sociedad no ha sido sancionada por entidades reguladoras, laborales, económicas, impositivas, legales o ambientales en los mercados en que participa.

### NOTA 34 - POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

#### a) Información previa:

La Política y Gestión del riesgo financiero del Grupo tiene por objeto establecer los principios y directrices para asegurar que los riesgos relevantes, que pudieran afectar a los objetivos y actividades del Grupo AGUNSA sean identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Las directrices principales, contenidas en esta política, se pueden resumir en:

- La Gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente anticipativa, orientándose también al mediano y largo plazo y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.
- Con carácter general, la gestión de los riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre la importancia del riesgo (probabilidad/impacto) y la inversión y medios necesarios para reducirlo.
- La gestión de riesgos financieros debe orientarse a evitar variaciones no deseadas en el valor fundamental del Grupo, no teniendo como objeto obtener beneficios extraordinarios.

#### b) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para el Grupo.

La concentración de riesgo para Agunsa no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, distribuida entre distintos sectores y áreas geográficas.

Además, se debe sumar el hecho que debido a la naturaleza de la industria donde opera, los principales clientes del Grupo son empresas solventes.

Para controlar este riesgo se cuenta con un comité de crédito que controla plazos y montos asignados por cliente.

Políticas para Administrar el Riesgo de Crédito:

Agunsa clasifica a sus clientes según la relación de propiedad que mantenga con ellos, es así como existen:

- Empresas relacionadas
- Terceros, deudores comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las empresas relacionadas no representan riesgo de crédito para la empresa.

Las políticas que se deben aplicar según la subclasificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son las siguientes:

#### b.1. Deudores comerciales

##### Deudores comerciales

Son aquellos clientes directos o propios de la empresa. No se otorga crédito a clientes nuevos a menos de que sean autorizados por el comité de crédito. En los casos que estime conveniente, el Comité podrá solicitar que el crédito sea respaldado por un documento comercial (cheque, letra, boleta en garantía), que mejore la calidad crediticia del cliente. Excepcionalmente se podrá ampliar el plazo y el monto con el visto bueno del gerente del área respectiva y del gerente de administración. Casos que superen los límites anteriores requiere además de la autorización del gerente general.

Los servicios definidos como de mesón no tienen crédito, salvo sean expresamente autorizados por el comité de crédito y el gerente de negocio que corresponda.

El crédito otorgado a los clientes que son líneas navieras de tráfico regular o habitual es variable según los términos del contrato. Esto debe ser autorizado previamente por el gerente del área y finanzas.

Para el caso de los clientes que son líneas navieras de tráfico no habitual o esporádico se exige la preparación de una proforma de gastos (cotización) y se emite una solicitud de anticipo por el 80% del total, otorgándose por tanto un crédito por el 20% restante. Es responsabilidad de operaciones preparar la proforma, solicitar y verificar la recepción del anticipo antes de atender a un cliente. Si al ambo de la nave no existe este anticipo, operaciones debe pedir autorización a finanzas para iniciar la atención. Si al momento del zarpe aún no se recibe el anticipo, el gerente del negocio deberá autorizar el desatracque de la nave. Este tipo de clientes representan el 5% del saldo de Deudores comerciales al 31 de diciembre de 2022.

#### Deterioro de Activos Financieros al 31.12.2022

	Hasta 30 días MUSD	Más de 30 días hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 180 días MUSD	Más de 180 días hasta 360 días MUSD	Total MUSD
Tasa de Pérdida Esperada	1,98%	16,02%	52,47%	-	18%
Deudores comerciales corrientes	2.656	91.795	197.251	-	171.474
Provisión de Pérdida	7	151	202	-	448

#### Deterioro de Activos Financieros al 31.12.2021

	Hasta 30 días MUSD	Más de 30 días hasta 90 días MUSD	Más de 90 días hasta 180 días MUSD	Más de 180 días hasta 360 días MUSD	Total MUSD
Tasa de Pérdida Esperada	2,36%	7,36%	21,12%	27,37%	18%
Deudores comerciales corrientes	2.272	10.833	197.317	32.462	150.874
Provisión de Pérdida	-	29	263	62	298

Los saldos finales de las provisiones por pérdidas para las cuentas por cobrar a Deudores Comerciales al 31 de diciembre de 2022 se ajustan a las provisiones para pérdidas iniciales de la siguiente manera:

	Pérdida Crediticia Esperada Deudores Comerciales MUSD
Provisión por Pérdida inicial al 1 de enero de 2022, calculada según IFRS 9	298
Aumento de la provisión para pérdidas crediticias reconocida en resultados durante el año	448
Cantidad no utilizada revertida	(398)
<b>Saldo final al 31 de diciembre 2022</b>	<b>448</b>

#### b.2. Otras Cuentas por Cobrar, comprende:

b.2.1. Anticipo a proveedores: Solo se otorgan anticipos a los proveedores que presten servicios para que el grupo pueda realizar instalaciones de equipos, construcciones o reparaciones y compra de activos fijos.

Dentro de los anticipos podemos encontrar el sub arrendamiento el cual se caracteriza porque existe un contrato con determinadas agencias que se encuentran ubicadas donde el grupo no cuenta con instalaciones, mediante el cual se anticipa entre un 70% a 100% del monto de la protesta a la sub agencia.

b.2.2. Préstamos al personal: No hay riesgo implícito dado que:  
El monto solicitado no puede ser mayor al líquido estimado.  
Deben ser autorizados por la gerencia de administración.

b.2.3. Gastos recuperables de las compañías de seguros por los siniestros que se han presentado en las operaciones en las distintas líneas de negocio y que se encuentran pendientes de liquidaciones por parte de las compañías.

Con el objetivo de reflejar con exactitud el verdadero valor de una cuenta por cobrar, ya sea proveniente de la operación o no operación, el Grupo aplica dentro a dichos montos utilizando el siguiente criterio:

**Política de Deterioro:** Se entiende por deterioro el monto de dinero por cobrar que definitivamente no se va a recuperar por no pago o por insolvencia.

- Las empresas relacionadas no están sujetas a deterioro.
- Las cuentas corrientes representados que correspondan a clientes Liner o con contrato, no serán deteriorados, a no ser que se corten las relaciones comerciales.
- Para el caso de Deudores comerciales, entran en deterioro todas aquellas partidas que superen 180 días de mora y que no se encuentran en cobranza extrajudicial, cobranza judicial, publicación de documentos en boletines comerciales o con programas de pago especiales. Las partidas que se encuentran en esta condición, tendrán que ser deteriorados salvo que la gerencia de finanzas determine que no es recomendable por existir certeza de voluntad de pago del cliente.
- Otras cuentas por cobrar: Sólo están sujetas a deterioro los gastos recuperables de las Compañías de Seguros. Esto se analiza caso a caso.

#### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la compañía está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan resguardar y asegurar que la compañía cuente con los fondos necesarios para el oportuno cumplimiento de los compromisos que ha asumido.

Mensualmente se debe realizar un presupuesto de flujo de fondos que muestre las entradas y salidas esperadas en el plazo de un año, de tal manera de determinar las necesidades u holguras de fondos. Cuando un déficit de caja es detectado, se debe estimar la duración de éste, para luego tomar las acciones que permitan corregir el descalce: reprogramación de compromisos, uso de líneas de sobregiro, solicitar a filiales pagos de dividendos o préstamos vía cuenta corriente o iniciar acciones para la obtención de créditos de capital de trabajo.

Para asegurar la liquidez de la compañía, toda inversión, en tanto sea posible, debe tener asociada un financiamiento, es así como la compra de activos fijos muebles o inmuebles deben ser adquiridos vía leasing, a un plazo tal que los flujos generados por el nuevo activo puedan dar pago al crédito, de modo que no sea necesario desviar fondos propios en el financiamiento de ellos. Cuando se trate de bienes que no sean financieros directamente por terceros, deberán ser adquiridos con recursos propios y no tomar créditos especiales con dicho fin. Restricción: los desembolsos que pudieran generar esta inversión, se incorporan al análisis normal de caja de la compañía. En esta misma categoría se consideran los pagos de dividendos, inversiones en sociedades y desarrollo de sistemas, entre otros.

La administración de los flujos de caja de corto plazo tiene como objetivo asegurar que la disponibilidad de fondos se realice en el momento en que estos son requeridos, para ello semanalmente se debe hacer una programación diaria de flujo de fondos con horizonte de un mes.

Los excedentes en caja al cierre de cada día pueden ser invertidos en instrumentos financieros de alta liquidez y mínimo riesgo, como Fondos mutuos, Pactos y Depósitos a plazo.

Finalmente, la empresa debe contar con líneas de sobre giro vigentes en todo momento.

**Riesgo de liquidez**

**Vencimientos contractuales de Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31.12.2022**

	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	De 5 años o más	Total Pasivos de Efectivo
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Préstamos Bancarios	14.558	19.444	10.475	10.541	10.705	15.836	21.040	101.519
Arrendamientos Financieros	3.007	7.034	9.867	8.036	7.124	4.340	3.680	41.130
Instrumntos Derivados	-	-	-	-	-	-	4.780	4.780
<b>Total</b>	<b>17.565</b>	<b>26.478</b>	<b>20.342</b>	<b>18.577</b>	<b>17.829</b>	<b>20.176</b>	<b>25.420</b>	<b>174.387</b>

**Vencimientos contractuales de Pasivos Financieros y Arrendamientos al 31.12.2021**

	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	De 1 a 2 años	De 2 a 3 años	De 3 a 4 años	De 4 a 5 años	De 5 años o más	Total Pasivos de Efectivo
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Préstamos Bancarios	11.814	16.581	10.273	10.300	10.247	14.404	-	63.619
Arrendamientos Financieros	2.175	7.500	8.149	6.993	5.138	4.058	10.155	45.117
Instrumntos Derivados	54	-	-	165	-	-	811	1.130
<b>Total</b>	<b>14.043</b>	<b>24.081</b>	<b>18.422</b>	<b>17.458</b>	<b>15.385</b>	<b>18.462</b>	<b>11.166</b>	<b>119.872</b>

**c) Riesgo de mercado**

**d.1. Riesgo de tasa de interés**

Las variaciones de los tipos de interés modifican los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable. Por tanto, son especialmente relevantes en casos de obligaciones de largo plazo.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasa de interés es minimizar la volatilidad de dichos flujos, aumentando la certeza de los pagos futuros. En ese sentido, la política de la empresa privilegia los

financiamientos a tasa fija, es decir, una cobertura natural del riesgo. Lo anterior, sin dejar de tener en consideración las condiciones de mercado en el momento de adquirir las nuevas obligaciones.

Cuando los precios de mercado lleven a privilegiar alternativas de financiamiento a tasas variables, la Compañía buscará, en cuanto mejoren dichas condiciones, realizar operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos. Estos instrumentos, en el caso de Bodegas AB Express S.A. son tratados como contabilidad de cobertura.

**Análisis riesgo tasa de interés**

Agunsa a nivel consolidado presenta una serie de pasivos que devengan intereses, algunos de ellos conllevan una tasa de interés variable, lo cual genera riesgo de tasa de interés.

Comparativamente tenemos el siguiente cuadro que muestra la composición de la deuda por tipo de tasa al 31.12.22 y 31.12.21

TASA	31.12.22	31.12.21
FIJA	54%	58%
VARIABLE	16%	12%

Al 31 de diciembre de 2022, dentro de la proporción de créditos con tasa variable debemos destacar que para el 36% de ellos se han tomado coberturas en forma de Swap de Tasa de Interés, mientras que el resto permanece variable, por lo tanto, solo el 15,56% de los créditos son variables.

Para efectos de análisis se sensibiliza el impacto en el Estado de Resultados de una variación en la tasa de interés. El análisis muestra que, por cada aumento de un punto porcentual en la tasa de interés, el monto de gastos financieros aumenta en MUSD 97.

Los pasivos a tasa variable que devengan intereses se muestran en el siguiente cuadro, lo cual representa el 15,56% del total de créditos de la empresa.

Entidad Deudora	Porción Corto Plazo MUSD	Tasa Efectiva %	Tipo Interés	Tipo Moneda	Monto Intereses Actual MUSD	Monto Intereses Máx. 1% MUSD
CL - AGUNSA	2.638	7,30	Variable	USD	186	211
CL - AGUNSA	3.291	6,06	Variable	USD	218	262
CL - AGUNSA	3.291	6,06	Variable	USD	219	262
CL - BODEGAS ABX	502	4,77	Variable	CLP	14	17
CL - BODEGAS ABX	34	4,77	Variable	CLP	4	5
CL - BODEGAS ABX	120	4,77	Variable	CLP	6	7
ES - AGUNSA	40	3,70	Variable	EUR	2	2
<b>TOTAL</b>	<b>8.696</b>				<b>640</b>	<b>740</b>

**d.2. Riesgo de tipo de cambio**

El riesgo de tipo de cambio es aquel que se origina del descalce de monedas en los flujos y aquel que se genera en la conversión de las partidas de los estados financieros.

La política del Grupo es cubrir sus flujos de los riesgos asociados al tipo de cambio, utilizando principalmente el calor natural de monedas, coberturas de flujos alternativas y, si se estimara necesario, cubrir del valor contable de sus partidas.

El Grupo opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesto al riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas, especialmente el dólar. Los riesgos de tipo de cambio se corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Deuda denominada en moneda extranjera contratada por sociedades del Grupo y asociadas.
- Cobros procedentes de la operación referenciados principalmente a la moneda dólar.

Aproximadamente el 60% de las ventas del Grupo son denominadas en moneda extranjera, mientras que el 90% de los costos lo están en la moneda funcional de cada país.

Dado lo anterior, el Grupo Agunsa contrata instrumentos financieros derivados, cuyo objetivo es minimizar estos riesgos utilizando el método más efectivo para eliminar o reducir el impacto de estas exposiciones.

**d) Instrumentos derivados:**

El Grupo Agunsa siguiendo con su política de gestión de riesgo de mercado, realiza contrataciones de derivados de tasas de interés y tipos de cambio.

La Política del Grupo es no celebrar contratos de este tipo hasta que exista un compromiso firme o cada vez que exista una alta probabilidad de ocurrencia en las ventas, negociar los términos de los derivados de cobertura para calzar con los términos de la partida cubierta para maximizar la efectividad de la cobertura y no utilizar derivados de cobertura para fines especulativos.

Los instrumentos de cobertura más utilizados son las opciones y los SWAP de tasa de interés. Estos últimos, se contratan al cerrar un negocio del cual se tenga certeza de su fecha de cobro, asegurando el precio del dólar al momento del vencimiento de la factura. Esto permite planificar con certidumbre sobre valores conocidos.

Además, se contratan las llamadas opciones Zero Cost Collar, sin costo de prima inicial, para cubrir los flujos provenientes de las ventas en moneda extranjera, asegurando un tipo de cambio mínimo y máximo.

La Gerencia de Finanzas es la responsable de evaluar la necesidad de cobertura.

**e) Efectos de la pandemia Covid-19:**

Al 31 de diciembre de 2022, la administración considera que la sociedad mantiene su capacidad, enfrentando efectos en el área de representaciones aéreas y aeropuertos principalmente por la disminución de vuelos de las líneas aéreas que representa y en alguna medida en otras líneas de negocios con menor efecto en los mercados y países donde se desempeña, a raíz de los efectos que ocasiona la pandemia del Covid-19.

La información contenida en los presentes estados financieros es suficiente para que el mercado comprenda el desarrollo de las transacciones que han ocurrido en el ejercicio de doce meses terminados al 31.12.2022.

Las medidas establecidas para frenar la expansión del virus han limitado el libre desplazamiento de personas, restricciones de vuelos y hasta el cierre temporal de negocios y cancelación de eventos. Los sectores que se han visto afectados son el turismo, el transporte, el comercio minorista y el entretenimiento. También se han visto afectadas las cadenas de suministro y producción de bienes y servicios.

AGUNSA no ha tenido impacto en sus inventarios, propiedad planta y equipos, inversiones permanentes en entidades relacionadas, disponibilidades de efectivo para el cumplimiento de covenant y de servicio de deuda de sus pasivos financieros, debido al Covid-19.

NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

a) Activos corrientes

Clases de Activos / Moneda	Monedas No Convertibles según Vinculaciones				Totales	
	1 - 90 Días USD	91 Días - 1 Año USD	1 - 2 Años USD	Más de 2 Años USD	31.12.22 USD	31.12.21 USD
<b>Identidad y Equivalencia al efectivo</b>	13.298	-	-	-	13.298	34.348
Pais Chile	11.270	-	-	-	11.270	1.342
Dólar	42.910	-	-	-	42.910	71.222
Euro	820	-	-	-	820	1.225
Pais Argentina	-	-	-	-	-	30
Pais Uruguay	4.242	-	-	-	4.242	2.423
Nuevo Dólar Uruguay	190	-	-	-	190	1.013
Otras monedas	4.818	-	-	-	4.818	2.548
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	-	5.224	-	-	5.224	1.855
Pais Chile	-	-	-	-	-	20
Dólar	-	1.238	-	-	1.238	1.848
<b>Otros activos no financieros corrientes</b>	14.270	287	-	-	14.557	12.058
Pais Chile	839	-	-	-	839	2.086
Dólar	7.872	112	-	-	8.084	8.122
Euro	62	-	-	-	62	1.414
Pais Argentina	40	-	-	-	40	38
Pais Uruguay	37	-	-	-	37	19
Nuevo Dólar Uruguay	89	-	-	-	89	77
Otras monedas	172	-	-	-	172	227
<b>Deudores comerciales y otros créditos por recibir corrientes</b>	180.438	208	-	-	180.646	180.814
Pais Chile	82.818	54	-	-	82.872	38.228
Dólar	40.890	213	-	-	41.103	62.371
Euro	8473	-	-	-	8473	8.528
Pais Argentina	2.292	-	-	-	2.292	2.428
Pais Uruguay	13.840	-	-	-	13.840	14.727
Nuevo Dólar Uruguay	11.628	-	-	-	11.628	8.288
Otras monedas	11.837	73	-	-	11.910	5.178
<b>Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes</b>	5.230	-	-	-	5.230	4.730
Pais Chile	3.138	-	-	-	3.138	2.120
Dólar	1.248	-	-	-	1.248	1.828
Nuevo Dólar Uruguay	83	-	-	-	83	1.022
<b>Inventarios</b>	-	53.899	-	-	53.899	7.855
Pais Chile	-	237	-	-	237	154
Dólar	-	11.724	-	-	11.724	8.228
Pais Argentina	-	721	-	-	721	752
Pais Uruguay	-	128	-	-	128	222
Nuevo Dólar Uruguay	-	729	-	-	729	208
<b>Activos por Impuesto diferido</b>	8.438	-	-	-	8.438	8.342
Pais Chile	229	-	-	-	229	32
Dólar	8.188	-	-	-	8.188	8.308
Euro	140	-	-	-	140	228
Pais Argentina	494	-	-	-	494	875
Pais Uruguay	1.830	-	-	-	1.830	-
Nuevo Dólar Uruguay	363	-	-	-	363	81
<b>Activos operativos totales</b>	273.892	58.418	-	-	332.310	271.218
Pais Chile	82.540	228	-	-	82.768	32.744
Dólar	128.818	10.412	-	-	139.230	181.178
Euro	14.343	-	-	-	14.343	12.028
Pais Argentina	4.871	121	-	-	4.992	4.888
Pais Uruguay	13.850	128	-	-	13.978	16.288
Nuevo Dólar Uruguay	14.218	724	-	-	14.942	8.274
Otras monedas	13.227	228	-	-	13.455	8.222

Continuación NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

b) Activos No Corrientes

Clases de Activos / Moneda	Monedas No Convertibles según Vinculaciones				Totales	
	1 - 90 Días USD	91 Días - 1 Año USD	1 - 2 Años USD	Más de 2 Años USD	31.12.22 USD	31.12.21 USD
<b>Otros activos no financieros no corrientes</b>	-	-	2.474	-	2.474	2.228
Pais Chile	-	-	-	-	-	7
Dólar	-	-	2.473	-	2.473	2.174
Euro	-	-	30	-	30	30
Pais Argentina	-	-	-	-	-	1
Pais Uruguay	-	-	3	-	3	3
<b>Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes</b>	-	-	2.244	-	2.244	2.247
Pais Chile	-	-	1.124	-	1.124	1.124
<b>Inventarios Entabulados, Material y Método de la Participación</b>	-	-	21.888	-	21.888	19.223
Pais Chile	-	-	8.398	-	8.398	12.524
Dólar	-	-	38.727	-	38.727	43.242
Pais Argentina	-	-	-	-	-	12
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	102	-	102	158
<b>Activos Intangibles diferidos de la plusvalía</b>	-	-	38.878	-	38.878	38.323
Pais Chile	-	-	22.984	-	22.984	19.522
Dólar	-	-	34.225	-	34.225	34.474
Pais Argentina	-	-	3	-	3	28
Pais Uruguay	-	-	30	-	30	42
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	350	-	350	428
<b>Plusvalía</b>	-	-	81.898	-	81.898	18.672
Pais Chile	-	-	728	-	728	765
Dólar	-	-	3.278	-	3.278	3.277
Euro	-	-	4.798	-	4.798	6.697
<b>Previdencia, Planes y Fondos</b>	-	-	183.728	-	183.728	123.828
Pais Chile	-	-	2.478	-	2.478	1.297
Dólar	-	-	121.881	-	121.881	188.282
Euro	-	-	182	-	182	227
Pais Argentina	-	-	1.888	-	1.888	1.532
Pais Uruguay	-	-	202	-	202	128
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	28.529	-	28.529	24.222
<b>Activos por Dividendos de Div</b>	-	-	2.580	-	2.580	2.580
Pais Chile	-	-	1.580	-	1.580	1.580
Dólar	-	-	10.000	-	10.000	47.120
Euro	-	-	288	-	288	2.278
Pais Uruguay	-	-	30	-	30	30
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	4.882	-	4.882	4.882
<b>Activos por Impuesto Diferido</b>	-	-	1.882	-	1.882	2.228
Pais Chile	-	-	1.874	-	1.874	1.188
Dólar	-	-	2.292	-	2.292	2.088
Euro	-	-	40	-	40	277
Pais Argentina	-	-	682	-	682	912
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	47	-	47	128
<b>Total de activos no corrientes</b>	-	-	128.891	-	128.891	188.222
Pais Chile	-	-	18.488	-	18.488	49.148
Dólar	-	-	111.488	-	111.488	126.678
Euro	-	-	484	-	484	12.288
Pais Argentina	-	-	684	-	684	2.142
Pais Uruguay	-	-	40	-	40	278
Nuevo Dólar Uruguay	-	-	3.580	-	3.580	22.528
<b>Total de activos</b>	282.684	64.287	261.228	-	543.919	459.440
Pais Chile	82.540	228	18.488	-	101.256	82.922
Dólar	128.818	10.412	111.488	-	250.718	318.822
Euro	14.343	-	484	-	14.827	12,288
Pais Argentina	4.871	121	898	-	5,890	6,642
Pais Uruguay	13.850	128	40	-	14,378	16,288
Nuevo Dólar Uruguay	14,218	724	4,882	-	19,824	18,128
Otras monedas	13,227	228	-	-	13,455	8,222

Continuación NOTA 35 - MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

c) Pasivos Corrientes

Clases de Pasivos Corrientes / Moneda	Monedas No Convertibles según Vinculaciones				Totales	
	1 - 90 Días USD	91 Días - 1 Año USD	1 - 2 Años USD	Más de 2 Años USD	31.12.22 USD	31.12.21 USD
<b>Otros pasivos financieros corrientes</b>	91.987	18.443	-	-	110.430	108.422
Pais Chile	1.281	1.288	-	-	2.569	2.514
Dólar	12.222	18.222	-	-	30.444	33.934
Euro	1.822	492	-	-	2.314	1.828
Pais Argentina	84	26	-	-	110	12
Nuevo Dólar Uruguay	821	2.421	-	-	3.242	2.712
Otras monedas	-	-	-	-	-	28
<b>Pasivos por arrendamientos corrientes</b>	2.887	1.884	-	-	4.771	5.882
Pais Chile	228	278	-	-	506	1.212
Dólar	384	2.108	-	-	2.492	2.814
Euro	34	128	-	-	162	82
Pais Uruguay	-	20	-	-	20	47
Nuevo Dólar Uruguay	612	488	-	-	1.100	872
Otras monedas	1.581	1.884	-	-	3.465	4.882
<b>Cuentas por pagar comerciales y otros créditos por pagar</b>	628.981	-	628.981	-	1.257.962	1.152.222
Pais Chile	25.288	-	25.288	-	50.576	32.828
Dólar	12.284	-	12.284	-	24.568	18.244
Euro	8.422	-	8.422	-	16.844	9.872
Pais Argentina	2.828	-	2.828	-	5.656	2.872
Pais Uruguay	12.284	-	12.284	-	24.568	18.244
Nuevo Dólar Uruguay	224	-	224	-	448	342
Otras monedas	12	-	12	-	24	18
<b>Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes</b>	2.211	-	2.211	-	4.422	4.882
Pais Chile	2.414	-	2.414	-	4.828	-
Dólar	4.722	-	4.722	-	9.444	4.827
Nuevo Dólar Uruguay	72	-	72	-	144	78
<b>Otros pasivos a corto plazo</b>	-	3.882	-	-	3.882	3.882
Pais Chile	-	1.118	-	-	1.118	12
Dólar	-	2.764	-	-	2.764	3.862
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	2.288	-	2.288	-	4.576	4.882
Pais Chile	228	-	228	-	456	828
Dólar	4.422	-	4.422	-	8.844	4.822
Euro	284	-	284	-	568	274
Pais Argentina	32	-	32	-	64	128
Pais Uruguay	9	-	9	-	18	142
Nuevo Dólar Uruguay	681	-	681	-	1.362	228
<b>Previdencia corrientes por beneficios a los empleados</b>	-	528	-	-	528	48
Dólar	-	42	-	-	42	62
Nuevo Dólar Uruguay	-	486	-	-	486	42
<b>Otros pasivos no financieros corrientes</b>	-	12.888	-	-	12.888	12.882
Pais Chile	-	488	-	-	488	828
Dólar	-	2.884	-	-	2.884	2.712
Euro	-	-	-	-	-	228
Pais Uruguay	-	6.424	-	-	6.424	7.222
Nuevo Dólar Uruguay	-	342	-	-	342	-
Pais Uruguay	-	72	-	-	72	228
<b>Pasivos corrientes totales</b>	628.981	44.813	261.228	-	1.155.022	1.064.822
Pais Chile	28.288	2.792	28,580	-	59,660	



ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS				
		31.12.2022	31.12.2021	
<b>INDICES DE EFICIENCIA Y RENTABILIDAD</b>				
<b>Rentabilidad del Patrimonio</b>				
	<u>Ganancia (Pérdida)</u>	39.412.558	=	18,31%
	<u>Patrimonio Promedio</u>	215.225.730	=	15,07%
<b>Rentabilidad del Activo</b>				
	<u>Ganancia (Pérdida)</u>	39.412.558	=	5,96%
	<u>Activo Promedio</u>	661.223.288	=	5,11%
<b>Rendimiento de activos operacionales</b>				
	<u>Resultados Operacionales</u>	58.873.877	=	11,36%
	<u>Activos Operacionales</u>	518.148.503	=	9,54%
<b>Resultados Operacionales</b>				
	Ganancia bruta	110.098.021		
	Gasto de administración	(52.308.371)		
	Otros gastos, por función	(728.111)		
	Ingresos financieros	1.812.338		
	<u>Total Resultado Operacional</u>	58.873.877		
<b>Activos Operacionales</b>				
	Activos corrientes totales	285.936.222		
	Propiedades, Planta y Equipo + Activos por Derecho de Uso	232.212.281		
	<u>Total Activos Operacionales</u>	518.148.503		
<b>Margen bruto respecto ventas totales</b>				
	<u>Ganancia Bruta</u>	110.098.021	=	13,91%
	<u>Ingresos de actividades ordinarias</u>	791.289.438	=	14,78%
<b>Retorno de Dividendos</b>				
	<u>Dividendos pagados últimos 12 meses USD</u>	0,021359	=	10,068%
	<u>Valor mercado acción en USD</u>	0,21215	=	8,700%
<b>Valor mercado acción en USD</b>				
	<u>Valor acción bolsa al cierre</u>	\$ 181,57		
	<u>Tipo de cambio al cierre</u>	\$ 855,86		

ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS				
		31.12.2022	31.12.2021	
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>				
	Ganancia (pérdida) Anualizada, antes de impuestos	MUSD 52.425		43.576
<b>Ganancia (pérdida) líquida final</b>				
	Ganancia (pérdida) Anualizada procedente de operaciones continuadas	MUSD 39.413		30.617
<b>R.A.I.I.D.A.I.E.</b>				
	Ganancia (pérdida), antes de impuestos	52.425.348		
	+ Ítemes extraordinarios anualizados	33.645.486		
	<u>Total</u>	86.070.834	MUSD	86.071 78.841
<b>Ítemes extraordinarios</b>				
	Depreciación Propiedades, Planta y Equipos + Activos por Derecho de Uso	16.465.924		
	Amortización	6.691.888		
	Ítemes extraordinarias	(2.314.451)		
	Gastos financieros	12.782.124		
	<u>Total Ítemes extraordinarios</u>	33.645.486		
<b>Utilidad por acción</b>				
	<u>Ganancia (pérdida)</u>	39.412.558	=	USD 0,047 USD 0,036
	<u>Número de acciones de la sociedad</u>	843.340.897	=	
<b>Valor libros acción</b>				
	<u>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</u>	191.386.725	=	USD 0,227 USD 0,214
	<u>Número de acciones de la sociedad</u>	843.340.897	=	

ANÁLISIS RAZONADO A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS			
		31.12.2022	31.12.2021
<b>OTROS RATIOS</b>			
<b>Datos</b>			
Acciones		843.340.897	843.340.897
Valor bolsa	\$	181,57	\$ 181,57
Valor bursátil CLP	\$	153.125.406.668	\$ 153.125.406.668
Valor T/C	\$	855,86	\$ 844,69
		<b>MMUSD</b>	<b>MMUSD</b>
<b>EV - Enterprise Value - Valor de la Empresa</b>			
	Valor bursátil +	178,91	181,28
	Otros pasivos financieros + Arrendamientos corrientes +	44,26	78,55
	Otros pasivos financieros no corrientes + Arrendamientos no corrientes +	190,13	123,74
	Efectivo y Equivalentes al Efectivo -	73,25	94,35
	<b>Total EV =</b>	<b>340,04</b>	<b>289,22</b>
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>EBITDA DEL PERÍODO</b>			
		<b>88,39</b>	<b>76,21</b>
	Ganancia (pérdida), antes de impuestos +	52.426.348	43.576.170
	Depreciación +	16.485.924	13.437.374
	Amortización +	6.691.888	8.458.783
	Gastos financieros +	12.782.124	10.698.157
	<b>EBITDA DEL PERÍODO =</b>	<b>88.385.285</b>	<b>76.210.484</b>
<b>EBITDA Anualizado</b>		<b>88,39</b>	<b>76,21</b>
<b>ROE - Return On Equity - Retorno sobre el Capital Propio</b>		<b>17,7362%</b>	<b>14,7029%</b>
	Ganancia (pérdida) =	39.412.558	30.616.882
	Patrimonio total	222.214.811	208.236.648

**EXPLICACION PRINCIPALES TENDENCIAS:**

**Razones de liquidez y ácida**

La Razón de Liquidez Corriente llega a 1,38 al 31 de diciembre de 2022 y es superior al 1,06 de diciembre de 2021. La razón ácida al 31.12.2022 es de 0,36 siendo inferior a lo observado en diciembre 2021 con 0,37.

**Razón de endeudamiento**

La razón final de endeudamiento de la sociedad matriz y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 alcanzó 2,05 veces y es inferior a diciembre 2021 que fue 2,08 veces.

**Resultado operacional**

El Grupo AGUNSA a nivel consolidado presenta una disminución en su margen bruto respecto de las ventas totales, pasando de 14,78% en diciembre 2021 a 13,91% en diciembre 2022.

**Índices de eficiencia y rentabilidad**

Cuando se compara los indicadores de eficiencia y rentabilidad a diciembre 2022 respecto del mismo periodo del año anterior, se observa lo siguiente:

El Patrimonio pasó de rentar 15,07% en diciembre 2021 a rentar 18,31% en diciembre 2022, mientras que el activo pasó de rentar 5,11% en diciembre 2021 a rentar 5,98% en diciembre 2022. El rendimiento de los activos operacionales pasó de rentar 9,54% en diciembre 2021 a rentar 11,39% en diciembre 2022.

## HECHOS RELEVANTES

Con fecha 16 de marzo de 2022, Agencias Universales S.A. ("AGUNSA") celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas en la que, en lo sustancial, se adoptaron los siguientes acuerdos:

**Junta Extraordinaria de Accionistas**

1. Se aprobó el Balance General del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021.
2. Se acordó pagar un dividendo, a contar del día 11 de abril de 2022, de US\$0,01543 por acción, lo que significa la cifra total de US\$13.012.750,04, equivalente al 50% de la utilidad del ejercicio 2021 y destinar el remanente a la cuenta patrimonial de Ganancias acumuladas.
3. Se designó como Auditores Externos para el ejercicio 2022 a los señores PricewaterhouseCoopers.

Con fecha 28 de abril de 2022, Agencias Universales S.A. ("AGUNSA") celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, en lo sustancial, se adoptó el siguiente acuerdo:

**Junta Extraordinaria de Accionistas**

1. Se autorizó y aprobó el otorgamiento y constitución de una prenda comercial, por las obligaciones de la Sociedad Concesionaria Aeropuerto del Sur S.A. en favor del Banco Consorcio, para garantizar las obligaciones de dicha sociedad con este Banco.

En reunión celebrada con fecha 29 de marzo de 2023, el Directorio ha autorizado los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2022.

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.  
Sociedad Anónima Cerrada



**AGUNSA**

